



COMUNE DI NAPOLI

**Area Trasformazione del Territorio  
Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove Centralità**

**PG/2023/ 512039 del 20/06/2023**

**Dott. Salvatore Agizza**  
Via San Domenico 44, 80127, Napoli  
PEC: [agizza.salvatore@pec.it](mailto:agizza.salvatore@pec.it)

**OGGETTO:** *Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. del servizio di progettazione del Piano di indagini archeologiche, dei servizi archeologici di coordinamento e assistenza ai saggi di scavo, rilievo topografico, restituzione grafica (CAD e GIS), di documentazione dell'attività di scavo e della repertoriazione di eventuali rinvenimenti, ai sensi dell'art. 25 comma 8, del d.lgs. 50/2016 e delle Linee guida approvate con DPCM del 14 febbraio 2022, nell'ambito delle attività finalizzate alla realizzazione dell'intervento denominato: "Nuovo Eco-quartiere a Ponticelli", a valere sul Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari al PNRR (PNC): "Programma sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica".*

**CUP: B68J22000340006 (CUP MASTER: B61B21006280001)**

**CIG: 9903843DC7**

## **1. RICHIESTA OFFERTA**

**Con riferimento all'oggetto, premesso che:**

- la S.V., **Dott. Salvatore Agizza**, C.F. GZZSVT77E16F839Z - P.IVA 05688451219, ha presentato istanza di manifestazione di interesse alla *Indagine di mercato per l'individuazione di operatori economici da invitare per l'affidamento di servizi di assistenza scientifica archeologica, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.*, indetta dall'Area Trasformazione del Territorio, Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO con disposizione dirigenziale n. I1059\_003 del 14/01/2021 (Rep. n. 684 del 04/02/2021);
- con il *Verbale di presa d'atto istanze di manifestazione di interesse*, (disponibile al link: <https://www.comune.napoli.it/flex/cm/pages/ServeBLOB.php/L/IT/IDPagina/42163>) è stato pubblicato l'elenco delle istanze dei partecipanti alla suddetta manifestazione, pervenute via PEC nei termini fissati, a ciascuna delle quali è stato associato un numero di protocollo interno e un numero progressivo;
- che la S.V. è riportata nel suddetto elenco con protocollo di acquisizione PG/2021/120885 del 10/02/2021 e con numero progressivo 1;
- la dichiarazione resa dalla S.V. ai sensi del D.P.R. 445/2000 circa il possesso dei requisiti, **Archeologo di fascia I**, previsti per l'espletamento del servizio in oggetto, richiamati nella Tabella 2, allegata al DPCM 14 febbraio 2022, ed elencati nell'Allegato 2 al DM n. 244 del 2019;

**Tenuto conto:**

che con Determinazione dirigenziale n. 15 del 06 giugno 2022 del Servizio Edilizia residenziale pubblica e Nuove centralità al dott. Salvatore Agizza sono stati affidati, mediante procedura diretta ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., "i servizi di redazione della relazione archeologica e svolgimento delle relative attività propedeutiche con assistenza archeologica alle indagini geognostiche, ai sensi dell'art. 25 comma 1, del d.lgs. 50/2016 e delle Linee guida approvate con DPCM del 14 febbraio 2022" nell'ambito delle attività propedeutiche alla realizzazione dell'intervento Nuovo ecoquartiere a Ponticelli;

che il 07 giugno 2022 si è dato avvio all'esecuzione del contratto in via d'urgenza (ex art. 32 co. 13 del d.lgs. 50/2016) per l'espletamento dei predetti servizi di REDAZIONE DELLA RELAZIONE ARCHEOLOGICA E DI SVOLGIMENTO DELLE RELATIVE ATTIVITÀ PROPEDEUTICHE CON ASSISTENZA ARCHEOLOGICA ALLE INDAGINI GEOGNOSTICHE;

che con PEC del 29 novembre 2022 il dott. Agizza ha consegnato a questa stazione appaltante la documentazione relativa agli esiti della Valutazione preventiva dell'interesse archeologico (VPIA) con i relativi allegati, redatta ai sensi dell'art. 25, co. 1 del D.lgs. 50/2016 e delle linee guida approvate con DPCM del 14 Febbraio 2022;

che con PEC del 22 dicembre 2022 si è trasmessa la Valutazione preventiva dell'interesse archeologico alla Soprintendenza competente;

che con nota prot. n. MIC\_SBAP-NA UO6 del 03 gennaio 2023 la Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio di Napoli ha indetto l'avvio della procedura di interesse archeologico di cui al comma 8 dell'art. 25, D.lgs. 50/2016, prescrivendo, "ai fini dell'espressione del parere, l'esecuzione di saggi di scavo, archeologico da condursi su una superficie pari al 25%-30% dell'area oggetto di intervento fino a una profondità di m 5 dal piano di calpestio...";

che si rende necessario adempiere tempestivamente alle prescrizioni fornite dalla competente Soprintendenza con la citata nota del 3 gennaio 2023, mediante la redazione della progettazione del Piano di indagini archeologiche richiesto, da trasmettere al medesimo Ente preposto ai fini dell'approvazione;

che, conseguentemente, si rende necessario procedere all'affidamento dei servizi archeologici di assistenza agli scavi e all'affidamento ed avvio dei lavori di saggi e scavi archeologici, al fine di concludere le attività propedeutiche alla realizzazione dell'intervento in oggetto;

che al contempo è necessario rispettare la stringente tempistica fissata dagli interventi finanziati dal Fondo Complementare al PNRR, e in particolare dal "Programma Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica", di cui all'art. 1, comma 2, lett. c) al punto 13, D.L. 6 maggio 2021, n. 59 convertito, con modificazioni, dalla legge 6 maggio 2021, n. 101 "Misure urgenti relative al Fondo Complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti";

che ai fini del rispetto della milestone riportata nell'Avviso per la selezione dei progetti da ammettere a finanziamento (a valere sulle risorse assegnate alla Campania dal DPCM 15 settembre 2021) approvato con decreto dirigenziale Regione Campania n. 106 del 17 novembre 2021 – la quale prevede la consegna dei lavori dell'intervento in oggetto entro il 30 giugno 2023 – occorre avviare detti servizi e lavori di scavo archeologico con estrema celerità;

che il dr. Salvatore Agizza ha espletato la prestazione oggetto dell'affidamento di cui alla determina n. 15 del 06 giugno 2022 del Servizio Edilizia residenziale pubblica e Nuove centralità ed ha provveduto alla redazione e trasmissione della predetta relazione archeologica in data 29 novembre 2022 pertanto, avendo condotto ricerche d'archivio inerenti l'area di intervento in esame, nonché avendo espletato le attività di assistenza alle indagini geognostiche in virtù del predetto affidamento del giugno 2022, dispone del quadro conoscitivo storico e fattuale utile al celere espletamento di quanto richiesto dalla Soprintendenza con nota del 3 gennaio 2023;

che il dr. Salvatore Agizza, in virtù del predetto affidamento del giugno 2022, ha supportato questa stazione appaltante nelle interlocuzioni intervenute con la Soprintendenza, ai fini di appurare le modalità di espletamento della redazione del Piano indagini archeologiche richiesto;

che il mancato rispetto della milestone sopra richiamata comporta la revoca del finanziamento attribuito in via definitiva con decreto direttoriale n. 52 del 30 marzo 2022 del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili e con decreto dirigenziale n. 57 del 11/05/2022 Regione Campania, come integrato con DM del 18 novembre 2022 del Ministero dell'Economia e delle Finanze recante "Approvazione degli interventi e assegnazione delle risorse del Fondo per l'avvio delle opere indifferibili (pubblicato in GU n.278 del 28-11-2022), Allegato 2;

**Pertanto,**

sulla base del curriculum e della documentazione disponibile, **SI CHIEDE** la disponibilità ad eseguire il servizio di progettazione del Piano di indagini archeologiche, dei servizi archeologici di coordinamento e assistenza ai saggi di allo scavo, rilievo topografico, restituzione grafica (CAD e GIS), di documentazione dell'attività di scavo e della repertoriazione di eventuali rinvenimenti, ai sensi dell'art. 25 comma 8, del d.lgs. 50/2016 e delle Linee guida approvate con DPCM del 14 febbraio 2022, nell'ambito delle attività finalizzate alla realizzazione dell'intervento: "Nuovo Eco-quartiere a Ponticelli", a valere sul Piano Nazionale per gli investimenti Complementari al PNRR (PNC): "Programma sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica";

si invita il professionista in indirizzo, in proprio e/o in forma associata, anche in qualità di mandatario di un costituendo RTP dotato delle professionalità, maestranze e competenze idonee al regolare svolgimento delle prestazioni di cui sopra e come prescritte dalla Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio di Napoli con nota prot. n. MIC\_SBAP-NA UO6 del 03 gennaio 2023, a trasmettere la propria migliore offerta mediante compilazione del modello allegato, con accluso documento di identità, all'indirizzo Pec: [edilizia.nuovecentralita@pec.comune.napoli.it](mailto:edilizia.nuovecentralita@pec.comune.napoli.it) entro n. 2 gg. n. e c. dalla ricezione della presente, per l'esecuzione del servizio in argomento, secondo le indicazioni e prescrizioni del Capitolato speciale d'Appalto allegato, che dovrà essere restituito firmato digitalmente, in formato PADES (.pdf), unitamente alla determinazione di massima del corrispettivo.

## **2. STAZIONE APPALTANTE**

Comune di Napoli, Area Trasformazione del Territorio – Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove Centralità Largo Torretta, 19 Napoli. Tel: 081 7956064; Pec: [edilizia.nuovecentralita@pec.comune.napoli.it](mailto:edilizia.nuovecentralita@pec.comune.napoli.it)  
La data presunta di avvio del servizio è stabilita per il giorno 22.06.2023 presso il luogo in cui verranno effettuate le indagini denominato "Campo Bipiani", in Via Isidoro Fuortes, Ponticelli, Napoli. Per i termini e le modalità di espletamento del servizio si rimanda al Capitolato Speciale d'Appalto allegato;

## **3. IMPORTO COMPLESSIVO DELL'AFFIDAMENTO**

I corrispettivi per l'espletamento del Servizio, descritto in dettaglio nel Capitolato Speciale d'Appalto allegato alla presente Lettera di invito, sono riportati nella seguente tabella:

	<b>Esecuzione delle indagini e delle relazioni</b>	<b>CORRISPETTIVO</b> <small>(AL NETTO DI IVA E CASSA)</small>
<b>Fase 1</b>	Progettazione del Piano di Indagini di saggi di scavo archeologico	€ 9.089,60
<b>Fase 2</b>	Realizzazione di saggi archeologici (trincee) con metodo stratigrafico; Redazione del diario dei lavori /rapporti di scavo; Documentazione fotografica, in dettaglio e in generale, degli eventuali elementi emersi nel corso dello scavo	€ 21.236,80
<b>Fase 3</b>	Attività di rilevazione plano-altimetrica (fotografica e metrico-strumentale);	€ 3.774,40
<b>Fase 4</b>	Documentazione finale di scavo; Restituzione grafica; Elaborazione in GIS;	6.217,76 €
<b>TOT. FASI I-IV</b>		<b>€ 40.318,56</b>

<b>Fase 5 (Opzionale)</b>	Imprevisti / Documentazione reperti in caso di rinvenimenti	3.859,54 €
<b>TOT. FASI I-V</b>		<b>€ 44.178,10</b>

#### **4. CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE**

Il servizio di cui alla presente procedura sarà assegnato attraverso affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 co. 2) del D. Lgs. 50/2016 sostituito temporaneamente dall'art. 1 comma 2 lettera a) della legge n.120 del 2020. Nell'offerta, per la formulazione della quale si allega apposito modello, dovrà essere indicato il ribasso offerto per l'esecuzione dello stesso.

#### **5. TERMINE DI RICEZIONE OFFERTE**

**Entro e non oltre entro n. 2 gg. n. e c. dalla ricezione della presente.** L'offerta da inviare via PEC all'indirizzo sotto riportato, dovrà contenere, pena l'irricevibilità, il presente documento ed i relativi allegati firmati digitalmente come dichiarazione ed accettazione di tutte le condizioni in essi contenute.

**Indirizzo di posta elettronica certificata cui inoltrare l'offerta:**

[edilizia.nuovecentralita@pec.comune.napoli.it](mailto:edilizia.nuovecentralita@pec.comune.napoli.it)

#### **6. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE**

##### **Requisiti di ordine generale**

Non si procederà all'affidamento ai soggetti, in forma singola e/o associata, per i quali, all'esito delle verifiche, sussistono le cause di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs 50/2016.

Il soggetto invitato dovrà, produrre in allegato all'offerta economica la seguente documentazione:

- dichiarazione resa ai sensi del DPR 445/2000, nella quale il professionista dichiara di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione di cui all'art.80 del D.Lgs.50/2016;
- dichiarazione resa ai sensi del DPR 445/2000, nella quale il professionista dichiara di essere in regola con i versamenti di cassa previdenziale di appartenenza;
- dichiarazione resa ai sensi del DPR 445/2000, nella quale il professionista dichiara di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della L. 13 agosto 2010 n. 136 e ss.mm.ii., nonché gli estremi del conto corrente dedicato.
- dichiarazione resa ai sensi del DPR 445/2000, nella quale il professionista dichiara di essere in regola con i pagamenti dei tributi locali (TARSU, TOSAP, ICI etc.).

##### **Requisiti speciali**

L'affidatario singolo, ovvero ciascun componente del RTP, dovrà, inoltre, dimostrare il possesso dei seguenti requisiti:

- Requisiti di idoneità professionale – ex art. 83 comma 1, lett. a) del Codice degli appalti;
- Requisiti di capacità tecnica e professionale – ex art. 83 c. 1, lett. c) del Codice degli appalti;
- L'Amministrazione comunale ha già acquisito le Dichiarazioni rese ai sensi del DPR 445/2000, in merito al possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016, mediante la documentazione inviata a corredo della istanza di manifestazione di interesse presentata con prot. di acquisizione PG/2021/120885 del 10/02/2021;
- Sono richieste le seguenti professionalità e figure tecniche:
  - **Archeologo di fascia I**, previsti per l'espletamento del servizio in oggetto, richiamati nella Tabella 2, allegata al DPCM 14 febbraio 2022, ed elencati nell'Allegato 2 al DM n. 244 del 2019;
  - **Archeologo di fascia II**
  - **Archeologo III fascia**
  - **Topografo**
  - **Restitutista/Esperto GIS.**

## **7. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA**

120 (centoventi) giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

## **8. DOCUMENTAZIONE DA INVIARE**

Tutta la seguente documentazione dovrà essere trasmessa firmata digitalmente dal soggetto espressamente invitato a partecipare o da suo legale rappresentante:

- Modello offerta economica sottoscritta digitalmente;
- Capitolato Speciale d'appalto sottoscritto digitalmente per accettazione;
- Determinazione della parcella professionale sottoscritta digitalmente per accettazione;
- Modello DGUE;
- Copia del documento di identità del professionista.

Si precisa che l'affidatario dovrà compilare:

- l'allegato Modello di offerta economica in formato editabile, salvarlo in pdf, firmarlo digitalmente in formato PADES e poi trasmetterlo a mezzo pec con i suddetti allegati da firmare per accettazione;
- l'allegato Modello di Dichiarazione di non aver ricevuto incarichi dal Comune di Napoli per affidamento diretto negli ultimi due anni, salvarlo in pdf, firmarlo digitalmente in formato PADES e poi trasmetterlo a mezzo pec con i suddetti allegati da firmare per accettazione;
- l'allegato Modello editabile di DGUE (Documento di gara unico europeo) salvarlo in pdf, firmarlo digitalmente in formato PADES e poi trasmetterlo a mezzo pec con i suddetti allegati da firmare per accettazione.

La trasmissione all'indirizzo PEC: [edilizia.nuovecentralita@pec.comune.napoli.it](mailto:edilizia.nuovecentralita@pec.comune.napoli.it) della documentazione sopra elencata da parte dell'affidatario dell'incarico equivale ad accettazione dell'incarico medesimo.

## **9. OFFERTA ANOMALA OVVERO NON CONVENIENTE E CONGRUA**

L'Amministrazione si riserva la facoltà di cui all'articolo 95, comma 12, del d.lgs 50/2016, secondo cui la Stazione Appaltante può decidere di non procedere all'affidamento se l'offerta non risulta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ovvero richiedere giustificazioni qualora la stessa risulti anormalmente bassa, sulla base di un giudizio tecnico sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta ai sensi dell'art. 97, comma 1 del d.lgs 50/2016.

## **10. FALLIMENTO APPALTATORE O RISOLUZIONE CONTRATTO**

La Stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 110 del d.lgs. 50/2016.

## **11. DECADENZA DELL'AFFIDATARIO**

Nel caso di riscontro di non veridicità delle dichiarazioni rilasciate, oppure di mancanti adempimenti connessi o conseguenti all'aggiudicazione, l'aggiudicatario decade dalla medesima e l'appalto può essere affidato con nuova procedura, fatti salvi i diritti al risarcimento di tutti i danni e delle spese derivanti dall'inadempimento, nonché l'applicazione delle sanzioni previste dalla vigente normativa.

## **12. CAUSE DI ESCLUSIONE**

Tutte le prescrizioni, modalità e condizioni contenute nel presente disciplinare hanno il carattere dell'inderogabilità e, pertanto, nel caso in cui le medesime non vengano osservate o rispettate il concorrente inadempiente è sanzionato con l'esclusione dalla procedura informale.

## **13. POLIZZA RESPONSABILITÀ CIVILE**

Per maggiori dettagli si rimanda all'apposita sezione del Capitolato allegato.

### **FATTURAZIONI E PAGAMENTI**

Le fatturazioni ed il pagamento del corrispettivo saranno effettuati in relazione alle singole prestazioni svolte come riportato nel Capitolato Prestazionale ed a seguito dell'attestazione del regolare adempimento degli obblighi contrattuali da parte del R.U.P.

Il pagamento è subordinato alla stipula del contratto.

Il professionista incaricato assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 delle Legge 13 agosto 2010 n.136 e ss.mm.ii.

### **INFORMATIVA IN MATERIA DI PROTEZIONE E TUTELA DATI PERSONALI**

Ai sensi del d.lgs 196/2003 e s.m.i., i dati forniti dai partecipanti alla presente procedura di consultazione saranno oggetto di trattamento, con o senza l'ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo strettamente necessario agli adempimenti relativi alla procedura di consultazione.

### **SPESE**

Le spese di registrazione del contratto sono a carico dell'affidatario.

### **RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Arch. Concetta Montella, Funzionario architetto - Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove Centralità.

Email: [chicca.montella@comune.napoli.it](mailto:chicca.montella@comune.napoli.it)

### **ALLEGATI**

**Allegato 1:** nota Soprintendenza Archeologia Belle arti e Paesaggio n. MIC\_SBAP-NA UO6 del 03 gennaio 2023;

**Allegato 2:** Capitolato Speciale d'Appalto (da restituire firmato digitalmente per accettazione in PADES);

**Allegato 3:** Determinazione della parcella professionale (da restituire firmato digitalmente per accettazione in PADES);

**Allegato 4:** Modello offerta economica in formato editabile (da compilare, salvare in pdf, firmare digitalmente in PADES);

**Allegato 5:** Modello di autocertificazione (da compilare, salvare in pdf, firmare digitalmente in PADES, indicando eventuali dati RTP da costituire).

### **N.B.**

**L'affidatario dovrà inoltre trasmettere a mezzo pec la presente lettera di invito firmata digitalmente per accettazione in formato PADES.**

**Il Funz. PO/RUP**  
Arch. Concetta Montella

*La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 07/03/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.*

**Firmato digitalmente**  
Per accettazione:  
(La società/Il professionista)