



COMUNE DI NAPOLI

Servizio Tecnico Scuole

**DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE  
N. 52 del 13 aprile 2023**

**OGGETTO:** Piano Sviluppo e Coesione Città di Napoli. Settore: Infrastrutture. Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici - SCUOLE. Interventi per la messa in sicurezza, anche strutturale, e adeguamento impiantistico in materia di prevenzione incendi degli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio delle Municipalità 1-4-5-7 ai fini dell'ottenimento dei Certificati Prevenzioni Incendi, in esecuzione della Delibera di Giunta Comunale n. 354 del 22 luglio 2021.

Preso d'atto della integrazione e rettifica del precedente codice con il CIG n. 9770434134 (derivato) del contratto applicativo n. 01 relativo al primo gruppo di interventi da realizzarsi nell'ambito dell'Accordo Quadro con un unico operatore economico, ex art.54 – c.3 del D.Lgs.50/2016 per l'esecuzione degli interventi in oggetto repertoriato con il n.ro 3960 in data 29.12.2021.

**CUP: B65I17000050001**

**CIG: 8913187299 (CIG ACCORDO QUADRO)**

**CIG 01: 9770434134 (CIG DERIVATO PRIMO INTERVENTO)**



## Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole, arch. Alfonso Ghezzi

### Premesso che:

con deliberazione di Giunta comunale n. 284 del 1° giugno 2017 si è preso atto del Patto per Napoli, sottoscritto tra il Sindaco della Città Metropolitana e il Presidente del Consiglio dei Ministri, contenente le azioni e gli interventi concernenti i settori prioritari delle Infrastrutture, dello Sviluppo economico, dell'Ambiente, della Valorizzazione culturale e del Rafforzamento della PA per un importo di 308 milioni di euro a valere sulle risorse FSC 2014-2020 così come individuate e ripartite dal CIPE con delibera 26/2016;

le risorse FSC 2014-2020 con cui è finanziato il Patto per la città di Napoli sono state iscritte nel bilancio 2017-2019 approvato con deliberazione di Consiglio comunale n.26 del 20 aprile 2017 e annotate per le annualità 2020-2021 per un valore complessivo di 308 milioni di euro;

il Patto per la città di Napoli, allo stato denominato *Piano Sviluppo e Coesione Città di Napoli* si compone di interventi singoli e di interventi complessi, intesi come "raggruppamenti di interventi" tra i quali risulta nel settore Infrastrutture: "riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici (sedi istituzionali, scuole, strutture monumentali)" finanziato per un importo complessivo di 75 milioni di euro;

con deliberazione di Giunta Comunale n. 435 del 10.08.2017 è stato approvato un ampio programma operativo finalizzato alla realizzazione di interventi per la sicurezza, anche sismica, e di risparmio energetico degli edifici scolastici, articolato per singole fasi, la prima delle quali è quella relativa all'acquisizione delle certificazioni antincendio;

a seguito di affidamento di servizi tecnici professionali sono state effettuate le verifiche di prevenzione incendi sugli edifici scolastici di proprietà comunale;

sulla scorta dei dati acquisiti all'espletamento dei predetti servizi professionali, l'Amministrazione ha avviato un programma di interventi per gli edifici scolastici di ambito municipale di cui all'elenco "C" allegato al regolamento delle municipalità, che necessitano di lavori di adeguamento alla normativa vigente e di messa in sicurezza anche strutturale, ai fini dell'ottenimento del rinnovo dei Certificati Prevenzioni Incendi;

da una valutazione congiunta con i tecnici delle municipalità si è ritenuto che lo strumento normativo più adatto, rispetto alla proposta in oggetto, sia l'accordo quadro di cui all'art. 54 del D.Lgs. 50/2016, la cui durata è stimata in un anno con eventuale proroga.

### Considerato che:

con Delibera di Giunta Comunale n. 354 del 22 luglio 2021 è stata approvata la documentazione tecnica per l'affidamento, mediante accordo quadro per l'esecuzione di *"Interventi per la messa in sicurezza, anche strutturale, e adeguamento impiantistico in materia di prevenzione incendi degli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio delle Municipalità 1-4-5-7 ai fini dell'ottenimento dei Certificati Prevenzione Incendi"*, costituito dai seguenti elaborati:

- relazione generale e quadro economico;
- capitolato speciale d'appalto;



- elenco prezzi unitari costituito integralmente dal “Prezzario regione Campania dei Lavori Pubblici anno 2021” approvato con Delibera della Giunta Regionale n. 102 del 16.03.2021;

gli interventi che formano oggetto dell'appalto possono essere sinteticamente così riassunti:

- a) opere di adeguamento strutturale;
- b) opere edili di manutenzione straordinaria in genere;
- c) impianti tecnologici e impiantistici - riparazione, manutenzione e fornitura e posa in opera di impianti ex novo;
- d) manutenzione edile ed impiantistica dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali;
- e) attività preordinate all'ottenimento dei CPI;
- f) acquisizione certificazioni.

il RUP individuato, di concerto con il Direttore della Municipalità interessata, è il funzionario arch. Pierpaolo Pagliano (matricola 55640) assegnato all'U.O. Attività Tecniche della Municipalità 5; la spesa complessiva di € **1.327.844,60**;

con Determinazione Dirigenziale di indizione gara n.10 del 24.09.2021 – DETDI/2021/339 del 06.10.2021, è stata indetta una gara mediante procedura negoziata (ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 come stabilito dall'art.1, co.2 lett.b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, così modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2) del decreto legge n. 77 del 2021, convertito in legge n.108 del 2021, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)), con ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (R.D.O.) per la conclusione di un accordo quadro con un unico operatore economico, ex art.54 – c.3 del D. Lgs.50/2016, finalizzato all'affidamento dei lavori in oggetto;

all'esito della gara, espletata interamente attraverso il MEPA tramite la R.D.O. n.ro 2881885 del 11.10.2021, nella seduta del 19.10.2021, veniva formulata proposta di aggiudicazione in favore della ditta COOP. SAN MARCO 78 ARL con sede legale in Marano di Napoli (NA) alla Via Castelbelvedere n 98 - C.F. e P.IVA 01634120636 che ha offerto un ribasso pari al 26,5500 % sull'elenco prezzi posto a base di gara; al netto degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A.;

con Determinazione Dirigenziale n. 21 del 23.11.2021 – DETDI/2021/436 del 02.12.2021 il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole dell'Area Manutenzione, ha approvato la proposta di aggiudicazione in favore della ditta COOP. SAN MARCO 78 ARL con sede legale in Marano di Napoli (NA) alla Via Castelbelvedere n 98 - C.F. e P.IVA 01634120636 per l'Accordo quadro con un unico operatore economico, ex art.54 – c.3 del D. Lgs.50/2016 per l'esecuzione degli Interventi per la messa in sicurezza, anche strutturale, e adeguamento impiantistico in materia di prevenzione incendi degli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio delle Municipalità 1-4-5-7 ai fini dell'ottenimento dei Certificati Prevenzioni Incendi;

il contratto generale di Accordo Quadro è stato sottoscritto, nella forma della scrittura privata semplice, in data 20/12/2021 ed è stato registrato in data 29/12/2021 con n.ro di rep. 3960.

**Visto:**

che per gli interventi in oggetto veniva richiesto il CIG n.ro 90981173A9 derivato dal CIG n.ro 8913187299 relativo alla procedura di accordo quadro;



che la quantificazione economica degli interventi individuati, ammonta ad un importo al netto del ribasso offerto in sede di gara del 26,5500 % pari ad € 546.518,85 di cui € 14.892,19 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA;

**Preso atto che:**

con determinazione dirigenziale n.ro 01 del 16.02.2022 registrata all'indice generale con il n.ro 299 del 25.02.2022 si è provveduto ad approvare e ad affidare, nell'ambito del contratto di accordo quadro, la realizzazione di un primo gruppo di interventi alla COOP. SAN MARCO 78 ARL - C.F. e P.IVA 01634120636 per un importo lavori al netto del ribasso offerto in sede di gara del 26,5500 % pari a € 546.518,85 di cui € 14.892,19 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA e somme a disposizione;

**Rilevato che:**

il CIG n.ro 90981173A9 derivato dal CIG n.ro 8913187299 riferito alla procedura di accordo quadro relativo al primo gruppo di interventi veniva per mero errore materiale cancellato d'ufficio ex delibera 01/2017 Anac;

**Considerato che:**

risulta necessario aggiornare il CIG, senza apportare alcuna modifica sostanziale, del contratto applicativo n. 01 relativo al primo gruppo di interventi da realizzarsi nell'ambito dell'Accordo Quadro con un unico operatore economico al fine di consentire tutte le successive operazioni di aggiornamento dati ;

**Visti:**

- il D.Lgs n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
- il D.Lgs 81/2008 e ss.mm.ii;
- il D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii;
- le linee guida dell'ANAC n. 3 di cui alla delibera del 26.10.2016;
- gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2022-24, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza;

**Attestato che:**

il presente provvedimento non rientra in alcuna delle previsioni normative riportate nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, non sarà oggetto di obbligo di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli, né in altre pagine web del sito stesso o di altri siti istituzionali;

ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/90 e degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse, né tanto meno ipotesi di situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, così come, peraltro, sancito dagli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato dall'Ente con deliberazione di G. C. n. 254 del 24 aprile 2014 tali da impedirne l'adozione;

che nel presente documento e nei suoi allegati, sono contenuti dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art.6 del Regolamento UE 2016/679 e pubblicati nel rispetto delle relative norme di legge



## DISPONE

per i motivi espressi in premessa, che si intendono integralmente trascritti e confermati in questa parte dispositiva;

di rettificare e sostituire il CIG n.ro 90981173A9 derivato dal CIG n.ro 8913187299 relativo alla procedura di accordo quadro con il corretto codice **CIG n. 9770434134**, avente il medesimo oggetto, e riferito al primo gruppo di interventi per la messa in sicurezza, anche strutturale, e adeguamento impiantistico in materia di prevenzione incendi degli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio delle Municipalità 1-4-5-7 ai fini dell'ottenimento dei Certificati Prevenzioni Incendi;

di **dare atto**, pertanto, che il presente provvedimento non assume rilevanza contabile.

Gli allegati, in unico file, costituenti parte integrante della presente disposizione, per complessive pag. 09 firmati digitalmente dal dirigente è conservati nell'archivio informatico dell'Ente e repertoriati con i numeri:

- All\_I1082\_052\_01 - *schede CIG*

Sottoscritta digitalmente da  
Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole  
arch. Alfonso GHEZZI

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli ,ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.

