



COMUNE DI NAPOLI

**ORIGINALE**

Mod\_fdge\_1\_21

DIPARTIMENTO/AREA: *INFRASTRUTTURE*

SERVIZIO: *LINEE METROPOLITANE URBANE*

ASSESSORATO: *INFRASTRUTTURE, MOBILITA' E PROTEZIONE CIVILE*

SG: 127 del 14/04/2023

DGC: 133 del 14/04/2023

Cod. allegati:

Proposta di deliberazione prot. n° 5 del 07/04/2023

**REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 122**

**OGGETTO:**

Ampliamento del deposito mezzi di trazione e officina di manutenzione della linea 1 della metropolitana di Napoli - località Piscinola. Approvazione del maggiore costo per adeguamento dei prezzi.

Il giorno 20/04/2023, in modalità mista (Presenza/Videoconferenza), convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° Nove Amministratori in carica:

**SINDACO:**

*Gaetano MANFREDI*

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**ASSESSORI(\*):**

*Laura LIETO*  
(Vicesindaco)

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

*Pier Paolo BARETTA*

P	A
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

*Antonio DE IESU*

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

*Teresa ARMATO*

P	A
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

*Edoardo COSENZA*

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

*Vincenzo SANTAGADA*

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**P A**

*Maura STRIANO*

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

*Emanuela FERRANTE*

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

*Luca FELLA TRAPANESE*

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

*Chiara MARCIANI*

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

(\*): I nominativi degli Assessori (escluso il Vicesindaco) sono riportati in ordine di anzianità anagrafica.

Assume la Presidenza: *Sindaco Gaetano Manfredi*

Assiste il Segretario del Comune: *Monica Cinque*

**IL PRESIDENTE**

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

Il Segretario Generale  
*Dr.ssa Monica Cinque*

**Premesso che:**

con deliberazione di Giunta comunale n. 94 dell'8 marzo 2018 l'Amministrazione ha approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) dell'intervento complesso denominato "Ampliamento deposito mezzi e officina di manutenzione della Linea 1 - Località Piscinola";

con determinazione dirigenziale n. 5 del 24 aprile 2018, registrata all'Indice Generale in data 30 aprile 2018 al n. 562, si è definito di procedere, mediante indizione di gara unica, all'individuazione del professionista cui affidare l'incarico per la progettazione definitiva dell'intero ampliamento del deposito, nonché della progettazione esecutiva della prima parte dell'intervento affidando all'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. (Invitalia) la gestione della procedura quale centrale di committenza giusta l'accordo rep. n. 960 del 22 novembre 2017;

con determinazione dirigenziale n. 5 dell'11 marzo 2019, registrata all'Indice Generale al n. 371 in data 25 marzo 2019, si è preso atto degli atti di gara e dell'efficacia dell'aggiudicazione, comunicata da Invitalia con comunicazione pec del 21 febbraio 2019, della gara relativa all'affidamento della "Progettazione definitiva ed esecutiva relativa all'ampliamento del deposito mezzi di trazione e officina di manutenzione della linea 1 della metropolitana di Napoli - Località Piscinola (lotto 1)" a favore del R.T.P. costituendo: INTEGRA CONSORZIO STABILE DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA INTEGRATA (mandataria) (con consorziate esecutrici PRO.GE.77 S.R.L., STUDIO SCHIATTARELLA E ASSOCIATI S.R.L., TERRITORIA S.R.L.) - INGEGNERIA DEL TERRITORIO S.R.L., GEOLOG Studio di Geologia, dott. geol. ANDREA RONDINARA, C.M.G. TESTING S.R.L., ING. ANDREA ROMANI, EURO ENGINEERING (mandanti);

con contratto rep. 86333 del 25 settembre 2019 è stata affidata ad Integra Consorzio Stabile di Architettura e Ingegneria Integrata la "Progettazione definitiva ed esecutiva relativa all'ampliamento del deposito mezzi di trazione e officina di manutenzione della Linea 1 della metropolitana di Napoli - località Piscinola (lotto 1)";

con verbale di inizio delle prestazioni del 24 ottobre 2019 sono state avviate le attività progettuali contrattualmente previste;

con nota prot. 20-065-FP del 23 luglio 2020, acquisita al prot. PG/2020/0504340 in pari data, il R.T.P. Integra ha trasmesso il progetto definitivo relativo all'ampliamento del deposito mezzi di trazione e officina di manutenzione della linea 1 della metropolitana di Napoli - Località Piscinola;

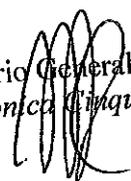
con determinazione n. 11 del 27 ottobre 2020, registrata all'Indice Generale al n. 327 in data 24 novembre 2020, si è concluso positivamente il procedimento di conferenza di servizi decisoria indetta in data 7 agosto 2020 in forma semplificata e modalità asincrona ex art. 14-bis della legge 241/1990 così come modificata dal D.Lgs. 127/2016, relativa all'acquisizione dei pareri o atti di assenso comunque denominati propedeutici all'approvazione del progetto definitivo per l'ampliamento del deposito mezzi di trazione e officina di manutenzione della linea 1 della metropolitana di Napoli - Località Piscinola;

successivamente è intervenuta la formale condivisione del progetto definitivo con il Servizio Strade e grandi reti tecnologiche - su aspetti progettuali non evidenziati precedentemente - ed è stato acquisito il parere favorevole del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Napoli in merito al progetto dell'impianto antincendio;

in data 21 aprile 2021 al prot. PG/2021/0326650 è stata acquisita la revisione finale del progetto definitivo di che trattasi, conforme agli esiti della suddetta conferenza di servizi, redatta dal R.T.P. Consorzio Integra, per un importo complessivo dei lavori a quadro economico generale di euro 57.000.000,00;

le fonti di finanziamento che concorrono a dare integrale copertura all'intervento complesso denominato "Ampliamento deposito mezzi e officina di manutenzione della Linea 1 - Località Piscinola" per complessivi euro 57.000.000,00 sono le seguenti:

Il Segretario Generale  
Dr.ssa Monica Cinque

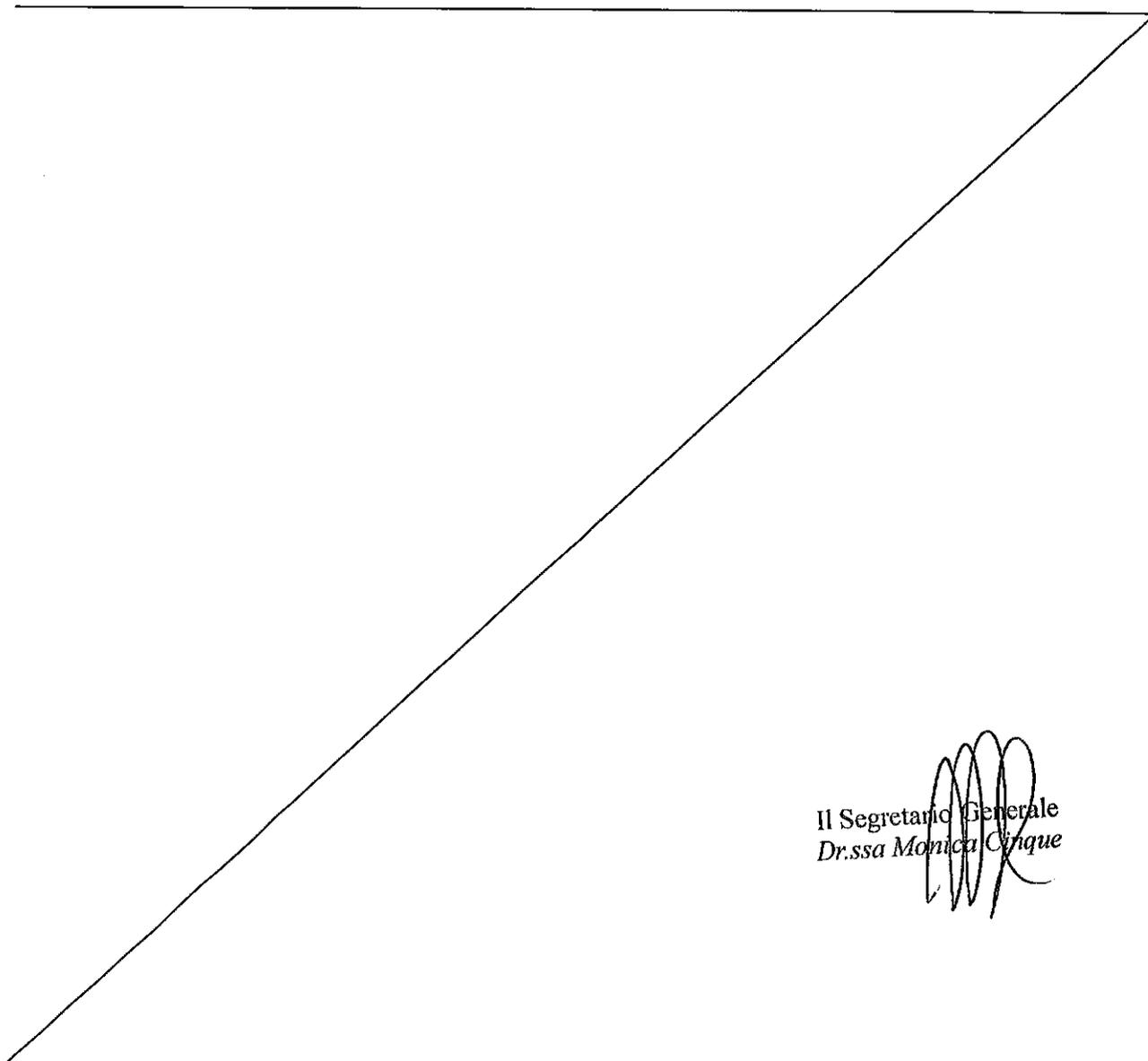


Descrizione	Capitolo spesa	Codice bilancio	Importo
PATTO PER NAPOLI - AMPLIAMENTO DEPOSITO MEZZI E OFFICINA DI MANUTENZIONE DELLA LINEA 1 LOCALITA' PISCINOLA - LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLA M1 - VINCOLO CAP. ENTRATA 452300	256150/5	10.02- 2.02.01.09.013	9.638.463,61
COMPLETAMENTO ED INTEGRAZIONE DEPOSITO OFFICINA - FINANZIAMENTO PRESTITO BEI - ENTRATA CAP. 536055	236055/4	10.02- 2.02.01.09.019	4.140.000,00
METROPOLITANA DI NAPOLI LINEA 1 - AMPLIAMENTO DEPOSITO OFFICINA DI PISCINOLA - FINANZIAMENTO MINISTERO INFRASTRUTTURE E TRASPORTI - VINCOLO ENTRATA CAP 452301	256151	10.02- 2.02.01.09.019	1.460.000,00
AMPLIAMENTO DEPOSITO MEZZI E OFFICINA DELLA LINEA 1 LOCALITA' PISCINOLA (LOTTO 2) - PNRR M2C2 - 4.2 SVILUPPO TRASPORTO RAPIDO DI MASSA - ENTRATA CAP. 452407	252407	10.02- 2.02.01.01.999	41.761.536,39

dal punto di vista urbanistico, il progetto costituendo variante al PRG è stato approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 36 del 2 settembre 2022 che ha comportato adozione della suddetta variante ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. 327/2001, e contemporaneamente ha acquisito efficacia il vincolo preordinato all'esproprio e la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, già resa con deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 15 aprile 2022;

con la

medesima delibera veniva approvato il quadro economico generale come di seguito riportato:



Il Segretario Generale  
Dr.ssa Monica Cinque

## Adeguamento del deposito officina di Piscinola - Lotto 1 e Lotto 2

## QUADRO ECONOMICO DI SPESA - TOTALE

		A. Importo dei Lavori e delle forniture		
		€	€	
A. IMPORTO PER FORNITURE, LAVORI, SERVIZI	A.1.1	Importo dei lavori		
		di cui importo dei lavori a misura	€ 7.523.111,99	
		di cui importo lavori a corpo	€ 30.521.061,67	
		di cui importo lavori a corpo e misura	€ 4.839.435,59	
		Totale importo lavori		€ 42.883.609,25
	A.1.2	Importo delle forniture		€ 0,00
	A.1.3	Importo dei servizi (progettazione e sondaggi)		€ 894.259,03
	A.1.3.1	Importo spese dei servizi (progettazione e sondaggi)		€ 24.160,83
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 1.155.254,04
		Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi (A.1.1+A.1.2+A.1.3+A.1.3.1+ A.2)		€ 44.957.283,15
Totale importo soggetto a ribasso			€ 43.802.029,11	
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			€
	B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		€ 0,00
	B.2	Imprevisti (max. 10%)		€ 1.199.829,76
	B.3	Rilevi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini		€ 0,00
	B.4	Ottemperanza prescrizioni		€ 1.229.508,20
	B.5	Allacciamento ai pubblici servizi		€ 300.000,00
	B.6	Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni		€ 2.280.000,00
	B.7	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione, nonché accordi di collaborazione con Agenzia delle Entrate		€ 124.882,46
	B.8	Spese per incarichi affidati all'esterno (commissioni giudicatrici, direzione lavori, collaudi, ecc.)		€ 45.599,27
	B.9	Spese per contributi previdenziali (incarichi affidati all'esterno, servizi ecc.), valutati al 4%		€ 43.556,06
	B.10	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		€ 0,00
	B.11	Oneri dell'Esercente da Convenzione (assistenza: progettazione, direzione lavori, esecuzione e collaudi) e oneri diretti e indiretti		€ 200.000,00
	B.12	Spese per pubblicità		€ 47.500,00
	B.13	Spese di cui all'art. 113 del Codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente. Compreso oneri riflessi		€ 904.889,30
	B.14	IRAP		€ 0,00
	B.15	Contributo ANAC (n. 3 gare)		€ 1.400,00
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+...+B15)		€ 6.377.165,05	
C. I.V.A.	C. I.V.A.			€
	C.A.1.1	I.V.A. su Lavori	10%	€ 4.288.360,93
	C.A.1.2	I.V.A. su Forniture	10%	€ 0,00
	C.A.1.3	I.V.A. su Servizi	22%	€ 202.052,37
	C.A.2	I.V.A. su sicurezza	10%	€ 115.525,40
	C.B.1-2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione	10%	€ 119.982,98
	C.B.3-12	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione	22%	€ 939.630,12
	Totale I.V.A. (C.A.1.1+...+C.B.3-12)		€ 5.665.551,79	
<b>TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)</b>			<b>€ 57.000.000,00</b>	

## Considerato che:

ai fini dell'avvio della successiva procedura di gara per l'affidamento di un appalto di progettazione esecutiva ed esecuzione lavori sulla base del progetto definitivo quest'ultimo è stato sottoposto a verifica ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

la verifica è stata effettuata dalla società "Conteco Check S.r.l." mandataria/Italcertifer S.p.A. mandante, selezionata a seguito di una procedura di gara ad evidenza pubblica;

Il Segretario Generale  
Dr.ssa Monica Cinque

nella fase di verifica del progetto l'ente verificatore per far fronte alle mutate condizioni di mercato che hanno determinato un aumento generale dei prezzi, ha ritenuto necessario, ai fini della successiva gara, che i progettisti procedessero all'aggiornamento dei documenti economici per l'adeguamento dei prezzi al 2022 in seguito all'approvazione dei nuovi prezzi regionali;

il progettista ha proceduto all'adeguamento prezzi che ha portato a un aggiornamento del quadro economico generale come di seguito riportato, determinando maggiori importi come indicato nella tabella di raffronto

Adegumento del deposito officina di Piscinola - Lotto 1 e Lotto 2				
QUADRO ECONOMICO DI SPESA - TOTALE				
A. IMPORTO PER FORNITURE, LAVORI, SERVIZI	A. Importo dei Lavori e delle forniture		€	€
	A.1.1	Importo dei lavori		
		<i>di cui importo dei lavori a misura</i>	€ 14.923.175,64	
		<i>di cui importo lavori a corpo</i>	€ 44.621.759,44	
		<i>di cui importo lavori a corpo e misura</i>	€ 5.879.114,44	
		<b>Totale importo lavori</b>		€ 65.424.049,52
	A.1.2	Importo delle forniture		€ 0,00
	A.1.3	Importo dei servizi (progettazione e sondaggi)		€ 1.114.120,31
	A.1.3.1	Importo spese dei servizi (progettazione e sondaggi)		€ 24.918,11
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 1.611.714,69
		<b>Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi (A.1.1+A.1.2+A.1.3+A.1.3.1+ A.2)</b>		€ 68.174.802,63
	<b>Totale importo soggetto a ribasso</b>		€ 66.563.087,94	
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			€
	B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		€ 0,00
	B.2	Imprevisti		€ 1.714.883,77
	B.3	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini		€ 0,00
	B.4	Ottemperanza prescrizioni		€ 1.229.508,20
	B.5	Allacciamento ai pubblici servizi		€ 300.000,00
	B.6	Acquisizione aree o immobili, servizi, occupazioni		€ 2.280.000,00
	B.7	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione, nonché accordi di collaborazione con Agenzia delle Entrate		€ 124.882,46
	B.8	Spese per incarichi affidati all'esterno (commissioni giudicatrici, direzione lavori, collaudi, ecc.)		€ 45.599,27
	B.9	Spese per contributi previdenziali (incarichi affidati all'esterno, servizi ecc.), valutati al 4%		€ 52.380,80
	B.10	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		€ 0,00
	B.11	Oneri dell'Esercente da Convenzione (assistenza: progettazione, direzione lavori, esecuzione e collaudi) e oneri diretti e indiretti		€ 200.000,00
	B.12	Spese per pubblicità		€ 0,00
	B.13	Spese di cui all'art. 113 del Codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente. Compreso oneri riflessi		€ 904.889,30
	B.14	IRAP		€ 0,00
B.15	Contributo ANAC		€ 0,00	
	<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+...+B15)</b>		€ 6.852.143,80	
C. I.V.A.	C. I.V.A.		%	€
	C.A.1.1	I.V.A. su Lavori	10%	€ 6.542.404,95
	C.A.1.2	I.V.A. su Forniture	10%	€ 0,00
	C.A.1.3	I.V.A. su Servizi	22%	€ 250.588,45
	C.A.2	I.V.A. su sicurezza	10%	€ 161.171,47
	C.B.1-2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione	10%	€ 171.488,38
	C.B.3-12	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione	22%	€ 931.121,57
	<b>Totale I.V.A. (C.A..1.1+...+C.B.3-12)</b>		€ 8.056.774,82	

**TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C) € 83.083.721,25**

Il Segretario Generale  
Dr.ssa Monica Cinque

*(Firma)*

## Adeguamento del deposito officina di Piscinola - Lotto 1 e Lotto 2

## QUADRO ECONOMICO DI SPESA - TOTALE

A. Importo dei Lavori e delle forniture		€	Q.E. approvato con D.C.C. n. 36 del 2 settembre 2022	Q.E. a seguito di aggiornamento prezzi	Delta €
A. IMPORTO PER FORNITURE, LAVORI, SERVIZI	Importo dei lavori				
	<i>di cui importo dei lavori a misura</i>		€ 7.523.111,99	€ 14.923.175,64	€ 7.400.063,65
	<i>di cui importo lavori a corpo</i>		€ 30.521.061,67	€ 44.621.759,44	€ 14.100.697,77
	<i>di cui importo lavori a corpo e misura</i>		€ 4.839.435,59	€ 5.879.114,44	€ 1.039.678,85
	<i>Totale importo lavori</i>		€ 42.883.609,25	€ 65.424.049,52	€ 22.540.440,27
	A.1.2 Importo delle forniture		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	A.1.3 Importo dei servizi (progettazione e sondaggi)		€ 894.259,09	€ 1.114.120,31	€ 219.861,28
	A.1.3.1 Importo spese dei servizi (progettazione e sondaggi)		€ 24.160,83	€ 24.918,11	€ 757,28
	A.2 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 1.155.254,04	€ 1.611.714,69	€ 456.460,65
	<b>Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi (A.1.1+A.1.2+A.1.3+A.1.3.1+ A.2)</b>		<b>€ 44.957.283,15</b>	<b>€ 68.174.802,63</b>	<b>€ 23.217.519,48</b>
<b>Totale importo soggetto a ribasso</b>			<b>€ 43.802.029,11</b>	<b>€ 66.563.087,94</b>	<b>€ 22.761.058,83</b>
<b>B. Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>					
B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B.2	Imprevisti		€ 1.199.829,76	€ 1.714.883,77	€ 515.054,01
B.3	Rilevi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B.4	Ottemperanza prescrizioni		€ 1.229.508,20	€ 1.229.508,20	€ 0,00
B.5	Allacciamento ai pubblici servizi		€ 300.000,00	€ 300.000,00	€ 0,00
B.6	Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni		€ 2.280.000,00	€ 2.280.000,00	€ 0,00
B.7	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione, nonché accordi di collaborazione con Agenzia delle Entrate		€ 124.882,46	€ 124.882,46	€ 0,00
B.8	Spese per incarichi affidati all'esterno (commissioni giudicatrici, direzione lavori, collaudi, ecc.)		€ 45.599,27	€ 45.599,27	€ 0,00
B.9	Spese per contributi previdenziali (incarichi affidati all'esterno, servizi ecc.), valutati al 4%		€ 43.558,06	€ 52.360,80	€ 8.824,74
B.10	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B.11	Oneri dell'Esercente da Convenzione (assistenza: progettazione, direzione lavori, esecuzione e collaudi) e oneri diretti e indiretti		€ 200.000,00	€ 200.000,00	€ 0,00
B.12	Spese per pubblicità		€ 47.500,00	€ 0,00	-€ 47.500,00
B.13	Spese di cui all'art. 113 del Codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente. Compreso oneri riflessi		€ 904.889,30	€ 904.889,30	€ 0,00
B.14	IRAP		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B.15	Contributo ANAC		€ 1.400,00	€ 0,00	-€ 1.400,00
<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+...+B15)</b>			<b>€ 6.377.165,05</b>	<b>€ 6.852.143,80</b>	<b>€ 474.978,75</b>
<b>C. I.V.A.</b>					
C.A.1.1	I.V.A. su Lavori	10%	€ 4.288.360,93	€ 6.542.404,95	€ 2.254.044,03
C.A.1.2	I.V.A. su Forniture	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
C.A.1.3	I.V.A. su Servizi	22%	€ 202.052,37	€ 250.588,45	€ 48.536,08
C.A.2	I.V.A. su sicurezza	10%	€ 115.525,40	€ 161.171,47	€ 45.646,07
C.B.1-2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione	10%	€ 119.982,98	€ 171.488,38	€ 51.505,40
C.B.3-12	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione	22%	€ 939.630,12	€ 931.121,57	-€ 8.508,55
<b>Totale I.V.A. (C.A..1.1+...+C.B.3-12)</b>			<b>€ 5.665.551,79</b>	<b>€ 8.056.774,82</b>	<b>€ 2.391.223,03</b>
<b>TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)</b>			<b>€ 57.000.000,00</b>	<b>€ 83.083.721,25</b>	<b>€ 26.083.721,25</b>

dalla tabella di raffronto emerge un maggiore importo per aggiornamento dei prezzi pari a € 26.083.721,25.

### Considerato altresì che:

con verbale di validazione del 24 marzo 2023 il RUP validava il progetto definitivo sulla base del rapporto conclusivo di verifica con esito positivo redatto da RTI Conteco Check S.r.l. e acquisito dal Servizio Linee metropolitane urbane con prot. PG/2023/00234649 del 17/03/2023.

a causa del tempo necessario all'aggiornamento dei documenti economici e alla verifica del progetto definitivo non è stato possibile procedere alla pubblicazione del bando di gara entro il 31 dicembre 2022, termine che costituiva obbligazione giuridicamente vincolante per il finanziamento FSC 2014-2020 (ex Patto per Napoli) e conseguentemente le risorse originariamente assegnate restano condizionate, per la quota relativa al finanziamento FSC 2014-2020, all'esito della richiesta formulata con nota PG n.916581 dall'U.O.A Politiche di Coesione e PNRR e inviata in data 19/12/2022;

con determina n. 5/K del 28/03/2023 è stata effettuata una variazione di Piano Esecutivo di Gestione,

annualità gestionale 2023, in modalità di esercizio provvisorio, ed è stato incrementato lo stanziamento sul capitolo di spesa BEI 236055/4 di euro 32.988,80, portando il finanziamento BEI a euro 4.172.988,80;

per quanto sopra, ad oggi, a fronte di un costo totale pari a euro 83.083.721,25 le risorse finanziate sono di euro 47.394.525,19, ripartite come nella tabella seguente ed emerge la necessità di maggiori finanziamenti per euro **35.689.196,06**;

Descrizione	Capitolo spesa	Codice bilancio	Importo
COMPLETAMENTO ED INTEGRAZIONE DEPOSITO OFFICINA - FINANZIAMENTO PRESTITO BEI - ENTRATA CAP. 536055	236055/4	10.02- 2.02.01.09.019	4.172.988,80
METROPOLITANA DI NAPOLI LINEA 1 - AMPLIAMENTO DEPOSITO OFFICINA DI PISCINOLA - FINANZIAMENTO MINISTERO INFRASTRUTTURE E TRASPORTI - VINCOLO ENTRATA CAP 452301	256151	10.02- 2.02.01.09.019	1.460.000,00
AMPLIAMENTO DEPOSITO MEZZI E OFFICINA DELLA LINEA 1 LOCALITA' PISCINOLA (LOTTO 2) - PNRR M2C2 - 4.2 SVILUPPO TRASPORTO RAPIDO DI MASSA - ENTRATA CAP. 452407	252407	10.02- 2.02.01.01.999	41.761.536,39

per la quota di maggiore importo relativo al finanziamento PNRR, è stata formulata richiesta di accesso al Fondo opere indifferibili 2023 così come disciplinato dal Decreto del MEF del 10 febbraio 2023 pubblicato in gazzetta n. 58 del 9 marzo 2023 per € **25.460.283,64**;

per la quota rimanente pari a € **10.228.912,42** è necessario avviare formale richiesta al Ministero onde evitare che il mancato finanziamento residuale non consenta il perseguimento dell'obiettivo strategico anche in ragione della avanzamento della fornitura dei nuovi treni;

data la complessità del progetto e considerate le scadenze imposte dal PNRR per la realizzazione dell'intervento è indispensabile inoltre avviare le necessarie procedure di gara per l'appalto integrato entro il primo semestre 2023;

#### **Ritenuto pertanto:**

Dare atto che a seguito della verifica del progetto definitivo, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs 50/2016, è stato accertato un aumento del costo dell'intervento, pari a euro 26.083.721,25 dovuto alle mutate condizioni di mercato e alla conseguente approvazione dei nuovi prezzari regionali 2022. Il costo totale dell'intervento a quadro economico risulta pari a euro 83.083.721,25 a fronte del valore precedente di euro 57.000.000,00 valutato a prezzi 2018;

approvare l'importo aggiornato del progetto definitivo "Ampliamento del deposito mezzi di trazione e officina di manutenzione della Linea 1 della metropolitana di Napoli - Località Piscinola" e il relativo quadro economico generale per euro 83.083.721,25 comprensivo di IVA e di altri oneri di legge;

prendere atto della rimodulazione delle fonti finanziarie che comportano la necessità di maggiori finanziamenti per euro 35.689.196,06;

#### **Visti:**

la legge n. 241/1990;

il D.Lgs. 267/2000;

il D.Lgs. n. 50/2016 e il D.P.R. n. 207/2010 per la parte ancora in vigore;

il D.P.R. n. 380/2001.

#### **Attestato:**

la regolarità tecnica e la correttezza dell'attività amministrativa, ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs.n. 267/2000 e degli art.13, co. 1 lett. b) e 17, co. 2 lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con deliberazione del C.C. n. 4 del 28.02.2013;

Il Segretario Generale  
Dr.ssa Monica Cinque

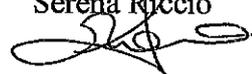
*A*

che ai sensi dell'art.6 bis della L.241/1990 e ss.mm.ii. non è stata preventivamente rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse né dal R.u.p. né dalla Dirigenza che adotta il presente atto;

che il presente documento non contiene dati personali.

*La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Dirigente del Servizio sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso dirigente qui di seguito sottoscrive*

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
Linee metropolitane urbane  
Serena Riccio



Con voti UNANIMI,

## DELIBERA

1. **Dare atto** che a seguito della verifica del progetto definitivo, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs 50/2016, è stato accertato un aumento del costo dell'intervento, pari a € 26.083.721,25 dovuto alle mutate condizioni di mercato e alla conseguente approvazione dei nuovi prezzari regionali 2022. Il costo totale dell'intervento a quadro economico risulta pari a € 83.083.721,25 a fronte del valore precedente di € 57.000.000,00 valutato a prezzi 2018;
2. **Approvare** l'aggiornamento economico dell'intervento per un maggiore importo di euro 26.083.721,25 e conseguentemente approvare il costo generale finale in € 83.083.721,25;
3. **Approvare** il nuovo quadro economico del progetto definitivo dell'opera pubblica denominata "Ampliamento del deposito mezzi di trazione e officina di manutenzione della Linea 1 della metropolitana di Napoli – Località Piscinola" con l'aumento di spesa;
4. **Prendere atto** che, per l'attuazione dell'intervento è necessario reperire ulteriori € 35.689.196,06 di cui € 26.083.721,25 dovuti all'aumento prezzi e € 9.638.463,61 originariamente previsti dal finanziamento FSC 2014-2020 che restano subordinati all'esito favorevole della richiesta inviata in data 19/12/2022 dall'U.O.A Politiche di Coesione e PNRR;
5. **Dare atto** che è stata presentata richiesta di accesso al FOI 2023 per la quota di € 25.460.283,64 relativa al finanziamento PNRR;
6. **Dare mandato** al dirigente di procedere alla richiesta di reperimento delle risorse non assicurate nell'ambito del Fondo opere indifferibili 2023 e necessarie per la realizzazione degli interventi.

- (\*\*) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportato nell'intercalare allegato;
- (\*\*) Con separata votazione, sempre con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del d.lgs. 267/2000;

(\*\*): La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicate

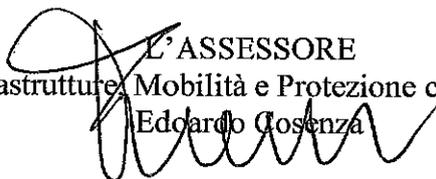
IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
Linee metropolitane urbane  
Serena Riccio



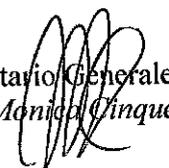
Visto  
IL RESPONSABILE  
Area Infrastrutture  
Serena Riccio



L'ASSESSORE  
Infrastrutture, Mobilità e Protezione civile  
Edoardo Cosenza



Il Segretario Generale  
Dr.ssa Monica Cinque





PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 05 DEL 0704.2023, AVENTE AD OGGETTO: Ampliamento del deposito mezzi di trazione e officina di manutenzione della linea 1 della metropolitana di Napoli – località Piscinola. Approvazione del maggiore costo per adeguamento dei prezzi

Il Dirigente del Servizio Linee metropolitane urbane esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta:

FAVOREVOLE... precisando che la modifica del progetto in approvazione ottiene esclusivamente al maggior costo derivante dall'aggiornamento prezzi in ottemperanza agli obblighi legislativi di cui al D.L. 50/2017 e s.m.i. Trattandosi pertanto di mero adeguamento normativo de nessun impatto sulla variante urbanistica - situazione de assetto urbano l'approvazione in consiglio - è necessaria l'approvazione da parte della Giunta e non del Consiglio.

Addi, 07 aprile 2023

IL DIRIGENTE

*[Handwritten signature]*

Proposta pervenuta al Dipartimento Ragioneria il 14/04/2023 e protocollata con il ~~del.~~ 2023/133;

Il Ragioniere Generale, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

- VSAI PARORE ALBERTO -

*[Handwritten signature]*

Addi, 14/4/23

IL RAGIONIERE GENERALE

*[Handwritten signature]*



COMUNE DI NAPOLI

Dipartimento Ragioneria  
Servizio Gestione Bilancio

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ESPRESSO AI SENSI DELL'ART.49, COMMA 1, D. LGS. 267/2000, IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE – PROP. N. 05 DEL 07-04-2023 (DGC 133 DEL 14-04-2023) – SERVIZIO LINEE METROPOLITANE URBANE**

La proposta di deliberazione in esame da atto che a seguito della verifica del progetto definitivo denominato “Ampliamento del deposito mezzi di trazione e officina di manutenzione della Linea 1 della Metropolitana di Napoli – Località Piscinola”, ai sensi dell’art. 26 del D.to L.gs 50/2016, è stato accertato un aumento del costo dell’intervento pari a € 26.083.721,25 dovuto alle mutate condizioni di mercato ed alla conseguente approvazione dei nuovi prezzari regionali 2022.

Approva l’aggiornamento economico dell’intervento per un costo finale di € 83.083.721,25 ed il relativo nuovo quadro economico.

La stessa prende atto che per l’attuazione dell’intervento è necessario reperire ulteriori € 35.689.196,06, al netto di € 32.988,80 residuali sul prestito BEI di cui al capitolo 236055 art. 4 bilancio 2023, di cui € 26.083.721,25 dovuti all’aumento dei prezzi e € 9.638.463,61 originariamente previsti dal finanziamento FSC 2014-20 che restano subordinati all’esito favorevole della richiesta inviata in data 19-12-2022 dall’U.O.A. Politiche di Coesione e PNRR.

Da atto che è stata presentata richiesta di accesso al FOI 2023 per la quota di € 25.460.283,64 relativa al finanziamento PNRR.

Si rappresenta che il Dirigente responsabile della spesa, all’atto della concessione dei finanziamento di cui è cenno dovrà procedere a richiedere l’iscrizione nel Bilancio di Previsione 2023-2025 dell’entrata vincolata alla relativa spesa, verificando la compatibilità con il piano triennale dei lavori pubblici ed indicando il corretto crono programma di spesa; dovrà, altresì, procedere all’approvazione in linea economica del progetto dando atto della copertura nel Bilancio di Previsione,

Attese le precisazioni di cui sopra, si esprime parere di regolarità contabile favorevole.

Napoli, li 14-04-2023

IL RAGIONIERE GENERALE  
(Dr.ssa C. Gargiulo)

11

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 5 DEL 7.4.2023  
SERVIZIO CICLO INTEGRATO DELLE ACQUE  
PERVENUTA AL SERVIZIO SEGRETERIA DELLA GIUNTA COMUNALE IN DATA 3.4.2023 -  
SG 127

### OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Con il provvedimento in esame si intende aggiornare il quadro economico del progetto definitivo dell'opera pubblica denominata "Ampliamento del deposito mezzi di trazione e officina di manutenzione della Linea 1 della metropolitana di Napoli – Località Piscinola", prevedendo una maggiore spesa di € 26.083.721,25, dovuta all'aumento dei prezzi. Si dà atto, altresì, della necessità di reperire risorse finanziarie per un totale di € 35.689.196,06, tenuto conto che la somma di euro 9.638.463,61 resta subordinata all'esito favorevole di una richiesta di finanziamento non ancora accolta.

La proposta di deliberazione è corredata dei favorevoli pareri di regolarità tecnica e contabile, espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000.

Nel parere di regolarità tecnica, la dirigenza precisa *"la modifica del progetto in approvazione attiene esclusivamente al maggior costo derivante dall'aggiornamento prezzi in ottemperanza agli obblighi legislativi di cui al D.L. 50/2016 e s.m.i.. Trattandosi pertanto di mero adeguamento normativo che nessun impatto ha sulla variante urbanistica – situazione che aveva imposto l'approvazione in Consiglio – è necessaria l'approvazione da parte della Giunta e non del Consiglio."*

Il Ragioniere Generale, nel parere di regolarità contabile, *rappresenta che il Dirigente responsabile della spesa, all'atto della concessione del finanziamento [...] dovrà procedere a richiedere l'iscrizione nel Bilancio di previsione 2023-2025 dell'entrata vincolata alla relativa spesa, verificando la compatibilità con il piano triennale dei lavori pubblici ed indicando il corretto crono programma di spesa; dovrà, altresì, procedere all'approvazione in linea economica del progetto dando atto della copertura nel Bilancio di Previsione.*

Come dichiarato nella parte narrativa, l'incremento di spesa del costo generale del quadro economico del progetto definitivo, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 36/2022, (che da € 57.000.000,00 si innalza ad € 83.083.721,25) è determinato esclusivamente dalla necessità di adeguamento dei prezzi manifestata dal soggetto affidatario dell'attività di verifica ex art. 26 del D.Lgs. 50/2016, il quale *"per far fronte alle mutate condizioni di mercato che hanno determinato un aumento generale dei prezzi, ha ritenuto necessario, ai fini della successiva gara, che i progettisti procedessero all'aggiornamento dei documenti economici per l'adeguamento dei prezzi al 2022 in seguito all'approvazione dei nuovi prezzari regionali"*. Dalla tabella di raffronto riportata nella parte narrativa emergono le voci di costo oggetto di incremento.

Richiamato il parere di regolarità tecnica, spettano all'Organo deliberante l'apprezzamento dell'interesse e del fine pubblico ed ogni altra valutazione concludente, con riguardo al principio di buon andamento e imparzialità dell'azione amministrativa e ai criteri di economicità, efficienza, pubblicità e trasparenza.

Visto:  
il Sindaco

Monica Cinque

*Il documento è firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, nr. 82 e ss.mm.ii. (CAD) e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*



Firmato digitalmente da MONICA CINQUE C.I.T.

13

Deliberazione di G.C.n. 122 ..... del 28/04/2023 ..... composta da n. 13 ..... pagine progressivamente numerate,

nonché da allegati come descritti nell'atto.\*

\*Barrare, a cura del Servizio Segreteria della Giunta, solo in presenza di allegati

**Letto, confermato e sottoscritto.**

**IL PRESIDENTE**

*[Signature]*

**IL SEGRETARIO GENERALE**

*[Signature]*

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 28/04/2023 e vi rimarrà per quindici giorni (art. 10, comma 1, del D.Lgs. 267/2000).

La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art.125 del D.Lgs.267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

**Il Funzionario Responsabile**

*[Signature]*

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione :

- con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.lgs. 267/2000;
- è divenuta esecutiva il giorno ..... ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs.267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addì .....

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
Segreteria della Giunta comunale**

.....

**Attestato di compiuta pubblicazione**

Si attesta che la presente deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo Comune

dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
Segreteria della Giunta comunale**

.....

**Attestazione di conformità**

*(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)*

La presente copia, composta da n..... pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. .... del .....

divenuta esecutiva in data .....

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente.

**Il Funzionario responsabile**

.....