



DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE

I1135/2022/48

OGGETTO: Presa d'atto dell'avvenuta efficacia della determina n. 068 - I.G. 2655 del 22/12/2022 di affidamento, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera b), del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, come modificato dall'articolo 1, comma 2, lettera a), della Legge 11 settembre 2020, n. 120, dei servizi di ingegneria e architettura consistenti nella progettazione esecutiva, nella direzione dei lavori e nel rilascio del Certificato di Eliminato Pericolo (C.E.P.) relativamente alla messa in sicurezza dell'immobile di proprietà del Comune di Napoli sito in vico San Matteo, 21.

CUP: B69H19000230004 - SMART CIG: Z8138C9413



Il Dirigente del Servizio Tecnico Patrimonio

Premesso che:

- il Comune di Napoli è proprietario dell'immobile, un tempo adibito a sede del Comune di Napoli Direzione di Sanità ed Igiene divisione per l'assistenza sanitaria, ubicato in via San Matteo, 21 e attualmente in disuso;
- l'edificio versa da tempo in uno stato di accentuato degrado, con sfondellamento dei solai, parziali crolli degli stessi, lesioni delle murature e fenomeni di infiltrazione di acque meteoriche;
- l'immobile è attualmente oggetto di sequestro da parte dell'autorità giudiziaria per il reato di cui all'articolo 677 del codice penale e per il concreto pericolo per la pubblica incolumità;
- al fine di ottemperare a quanto richiesto dall'autorità giudiziaria, è indispensabile procedere con urgenza alla messa in sicurezza dell'immobile;
- i lavori in questione saranno effettuati nell'ambito dell'accordo quadro di "manutenzione straordinaria edile ed impiantistica degli immobili comunali non a reddito" aggiudicato con determina dirigenziale n. 02 del 05/05/2020 I.G. 703 del 17/06/2020;
- con disposizione dirigenziale n. 28 del 22/10/2019, è stato conferito l'incarico di RUP dell'appalto di cui sopra all'arch. Guglielmo Pescatore;
- a seguito delle dimissioni rassegnate dall'arch. Guglielmo Pescatore a decorrere dal 01/03/2023, con Disposizione Dirigenziale n.22 – DISP/2023/2147 del 17/03/2023, l'incarico di responsabile unico del procedimento risulta conferito all'ing. Vincenzo Brandi, dirigente del Servizio Tecnico Patrimonio;
- il quadro economico di affidamento del predetto accordo quadro prevede, tra le somme a disposizione, una quota per servizi di progettazione;
- le attività necessarie possono essere inquadrare prevalentemente come lavori di messa in sicurezza da affidare su un unico livello di progettazione;
- il Servizio Tecnico Patrimonio ha predisposto gli elaborati per l'affidamento dei servizi di cui all'oggetto;
- il medesimo servizio, inoltre, ha determinato le spese necessarie all'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura per la progettazione esecutiva, la direzione dei lavori e il rilascio del certificato di eliminato pericolo (C.E.P.) ad intervento ultimato, sulla base del D.M. 17 giugno 2016, con il seguente quadro economico:

Quadro economico SIA – Edificio di proprietà del Comune di Napoli sito in vico San Matteo, 21		
Voci di spesa		Importi
A	Spese tecniche (SIA progettazione ed esecuzione)	
a.1	Progettazione esecutiva	€ 5.000,00
a.2	Direzione lavori e contabilità	€ 15.000,00
TOTALE A		€ 20.000,00
B	Somme a disposizione dell'amministrazione	
b.1	IVA e CASSA	€ 5.376,00
TOTALE B		€ 5.376,00
TOTALE (A+B)		€ 25.376,00

Atteso che:

- in data 06/12/2022 è stata inoltrata la richiesta di preventivo attraverso la piattaforma del mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) all'Ing. Giovanni Salerno, iscritto nella categoria Servizi professionali di progettazione di opere di ingegneria civile e industriale;
- il professionista ha trasmesso, entro i termini prescritti dalla richiesta di preventivo (12/12/2022), la propria offerta economica proponendo un ribasso percentuale del 2,50% sull'importo della prestazione;



- il soggetto individuato ha, inoltre, provveduto a trasmettere la documentazione e le dichiarazioni richieste;
- tali dichiarazioni sono state integrate a mezzo PEC in data 12/12/2022 (PEC acquisita con PG/2022/899661 del 13/12/2022).

Verificato che:

- il quadro economico dell'affidamento a seguito dell'applicazione del ribasso offerto sulla prestazione professionale è risultato il seguente:

Quadro economico ribassato SIA – Edificio di proprietà del Comune di Napoli sito in vico San Matteo, 21		
Voci di spesa		Importi
A	Spese tecniche (SIA progettazione ed esecuzione)	
a.1	Progettazione esecutiva e direzione lavori	€ 19.500,00
TOTALE A		€ 19.500,00
B	Somme a disposizione dell'amministrazione	
b.1	IVA e CASSA	€ 5.241,60
TOTALE B		€ 5.241,60
TOTALE (A+B)		€ 24.741,60

- l'importo di € 24.741,60 necessario per l'esecuzione dei servizi di che trattasi, è stato impegnato sul capitolo di spesa 233172 denominato **MANUTENZIONE STRAORDINARIA SEDI COMUNALI – FINANZIATO DA ONERI CONCESSORI** con Determina Dirigenziale n. 068 - I.G. 2655 del 22/12/2022.

Rilevato che:

- nella citata Determina Dirigenziale, è stato precisato che il medesimo provvedimento risulta disposto a condizione risolutiva dell'accertamento del possesso, in capo al soggetto affidatario, dei requisiti di ordine generale e speciale ex art. 80 e 83 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché della regolarità contributiva e della regolarità tributaria.

Considerato che:

- ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti di ordine generale e speciali come richiesti dagli atti di gara.

Vista

- l'attestazione del R.U.P. relativa al possesso dei requisiti di ordine generale e speciale di cui all'articolo 80 del D.Lgs 50/2016 nonché alla regolarità contributiva e regolarità tributaria.

Visti

- gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2022-2024, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE – Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza.

Attestato che

- il presente provvedimento non rientra in alcuna delle previsioni normative riportate nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, non sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli, né in altre pagine web del sito stesso o di altri siti istituzionali.



Verificato che:

- l'istruttoria necessaria ai fini dell'adozione del presente provvedimento è stata espletata dalla dirigenza stessa che l'adotta;
- ai sensi dell'art.6-bis della legge 7 agosto 1990 n.24 degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del codice di comportamento dei dipendenti del comune di Napoli, non si rinviene nel presente provvedimento una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, che imporrebbe dovere di astensione in capo al Responsabile del Procedimento e al Dirigente competente all'adozione dell'atto medesimo.

Attestata

- l'ottemperanza ai principi di cui agli art. 30 comma 1, 34 e 42 del D.Lgs 50/2016;
- l'assenza nel contenuto del presente documento e nei relativi allegati di dati personali.

Tanto premesso,

D I S P O N E

di dare atto dell'avvenuta efficacia della determina K 1135/2022/068 – I.G. 2655 del 22/12/2022 - della procedura di affidamento, in favore dell'Ing. Giovanni Salerno – P.IVA 01027161213, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera b), del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, come modificato dall'articolo 1, comma 2, lettera a), della Legge 11 settembre 2020, n. 120, dei servizi di ingegneria e architettura consistenti nella progettazione esecutiva, nella direzione dei lavori e nel rilascio del Certificato di Eliminato Pericolo (C.E.P.) relativamente alla messa in sicurezza dell'immobile di proprietà del Comune di Napoli sito in vico San Matteo, 21, con il corrispondente quadro economico di affidamento:

Quadro economico ribassato SIA – Edificio di proprietà del Comune di Napoli sito in vico San Matteo, 21		
Voci di spesa		Importi
A	Spese tecniche (SIA progettazione ed esecuzione)	
a.1	Progettazione esecutiva e direzione lavori	€ 19.500,00
TOTALE A		€ 19.500,00
B	Somme a disposizione dell'amministrazione	
b.1	IVA e CASSA	€ 5.241,60
TOTALE B		€ 5.241,60
TOTALE (A+B)		€ 24.741,60

di attestare, in ordine al presente provvedimento ai sensi dell'art.147 bis del D.lgs. 267/2000 e dell'art.13, c.1 lett. B) ed art. 17 c.2, lett a) del Regolamento del Sistema dei controlli interni, approvato con Deliberazione Consiliare n°4 del 28/02/2013, la regolarità e correttezza dell'attività amministrativa.
di pubblicare la presente disposizione all'Albo Pretorio del Comune di Napoli;

Si allegano, quali parti integranti del presente atto, i seguenti documenti:

- *Determina Dirigenziale K1135/2022/038 – I.G. 2655 del 22/12/2022*
- *Attestazione del RUP sul possesso dei requisiti.*

Il presente provvedimento è sottoscritto digitalmente.

*Sottoscritta digitalmente dal
Dirigente del Servizio Tecnico Patrimonio
(Ing. Vincenzo Brandi)*



Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente disposizione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.