



COMUNE DI NAPOLI
Area Patrimonio
Servizio Tecnico Patrimonio

DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE

I1135/2023/011 del 30/01/2023

Oggetto: Intervento denominato **Procedura ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della legge n. 120 del 2020 per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura consistenti nella Redazione del Piano di sicurezza per la fruizione del "Cimitero delle Fontanelle"**.

Preso d'atto dell'avvenuta efficacia della Determinazione Dirigenziale K1135/2022/039 del 25/10/2022, IG n. 2044 dell'7.11.2022 di affidamento dei **servizi di ingegneria e architettura consistenti nella Redazione del Piano di sicurezza per la fruizione del "Cimitero delle Fontanelle"**, in favore della società STUDIO PROGETTAZIONI D'INGEGNERIA - SPI S.R.L con sede legale NAPOLI (NA) VIA GABRIELE JANNELLI 23 CAP 80128, per un importo di € 9.500,00 oltre IVA al 22% e CNPAIA al 4%.

CUP: B65I22000510004

SMART CIG: ZBC38476AD

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO TECNICO PATRIMONIO

Premesso che

- al Servizio Tecnico Patrimonio sono demandati gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili comunali la cui manutenzione non è affidata al gestore del patrimonio immobiliare, tra cui le strutture teatrali, museali e d'interesse culturale e/o turistico di proprietà comunale;
- il Cimitero delle Fontanelle è parte del patrimonio caveale del sottosuolo della Città, ed è uno degli spazi ipogei più rilevanti sul piano religioso, culturale, turistico e sociale della città di Napoli;
- il Sito è chiuso al pubblico da oltre due anni ed in occasione di numerosi incontri tenutosi sull'argomento, l'Amministrazione ha rappresentato la necessità di porre in essere tutte le attività opportune al fine di ripristinarne la fruizione pubblica, attraverso un sistema di visite guidate, anche mediante affidamento ad un gestore;
- tramite il Documento Unico di Programmazione 2022-2024 l'Amministrazione ha programmato la Manutenzione ordinaria e straordinaria, la valorizzazione delle strutture teatrali, museali e d'interesse culturale e/o turistico di proprietà comunale, e di tutte le strutture aventi carattere monumentale o catalogabili come Beni Culturali, tra i quali è ricompreso in Cimitero delle Fontanelle;
- nel Bilancio di previsione 2022/2024, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 28.06.2022, risulta istituito il capitolo di spesa 116628 denominato "Valorizzazione e manutenzione delle biblioteche e degli spazi della cultura" attribuito al Servizio Cultura;
- Il Servizio Cultura, nell'ambito delle attività di promozione della cultura in Città, opera nello svolgimento delle funzioni attribuitegli con Disp. Dir. Gen. n.9 del 2019 la *"Tutela, valorizzazione e gestione dell'attività di promozione del patrimonio storico artistico e monumentale del Centro Storico cittadino, in collaborazione con enti ed istituzioni pubblici e privati e con le Soprintendenze competenti (Museo aperto)"* ed opera inoltre la *"Pianificazione degli interventi di restauro dei beni mobili di valore storico/artistico d'intesa con i competenti Servizi interni all'Amministrazione e le Soprintendenze di riferimento"* in collaborazione con il Servizio Tecnico Patrimonio per la parte tecnica;
- per consentire di predisporre gli atti di affidamento ad un gestore esterno è necessario effettuare uno studio preliminare nonché redigere un piano di sicurezza finalizzato alla riapertura del sito, sicché, non essendo disponibile, all'interno dell'Ente, una specifica professionalità a cui affidare la redazione dei predetti studi e documenti, è stato necessario procedere all'individuazione di una professionalità esterna all'Ente;
- la prestazione da affidare ha riguardato la redazione del Piano di Sicurezza per la fruizione del Cimitero delle Fontanelle e, per l'esecuzione delle prestazioni professionali individuate, si proceduto all'affidamento a professionalità esterne reperite, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, nonché del principio di rotazione, mediante consultazione dall'elenco dei professionisti istituito con Delibera di G.C. 499/2015 presso il CUAG, che prevede la preventiva sottoscrizione del Patto d'Integrità del Comune di Napoli ai sensi della Delibera di G.C. 797/2017 e che pertanto resta in vigore fino alla completa esecuzione del contratto;



COMUNE DI NAPOLI
Area Patrimonio
Servizio Tecnico Patrimonio

- l'importo complessivo dell'intervento è riportato nel seguente Quadro Economico:

Quadro Economico SIA - Piano di Sicurezza Cimitero delle Fontanelle		
A	Servizi di ingegneria ed architettura	
a.1	Importo progettazione	€ 10.000,00
	TOTALE A	€ 10.000,00
B	Somme a disposizione della stazione appaltante	
b.1	Contributo 4% C.N.P.A.I.A. (4%*A)	€ 400,00
b.2	IVA al 22% sui servizi (22%*A)	€ 2.200,00
b.3	IVA al 22% sulle spese (22%*b.1)	€ 88,00
	TOTALE B	€ 2.688,00
	TOTALE A+B	€ 12.688,00

- per il capitolo 116613, denominato "Attività di promozione della cultura in Città", da attuarsi nella corrente annualità, è stato previsto uno stanziamento per un importo complessivo di euro 170.000,00

Capitolo	Codice di bilancio	Denominazione
116613	05.02-1.03.02.02.005	ATTIVITÀ DI PROMOZIONE DELLA CULTURA IN CITTÀ – NEL 2021 FINANZIATO DA IMPOSTA DI SOGGIORNO

- l'affidamento in parola determinato secondo le previsioni del D.M. 17/06/2016 non supera l'importo di € 139.000,00 previsto dall'art. 1 comma 2 lett. a) della legge n. 120 del 2020 e s.m.i., il quale prevede che:
 - per affidamenti di importi inferiori a tale cifra ed inerenti i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, si possa procedere mediante affidamento diretto;
 - gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016.
- la disposizione del Direttore Generale n.28/2012 e la conseguente circolare PG/2017/668068 del Servizio Autonomo C.U.A.G. prevedono che per gli affidamenti diretti ex art.36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016, la cui competenza è in capo esclusivamente ai Servizi proponenti, non è necessario che gli stessi siano convalidati dal CUAG;



COMUNE DI NAPOLI
Area Patrimonio
Servizio Tecnico Patrimonio

Dato atto che

- il Servizio Tecnico Patrimonio ha proceduto all'avvio delle attività professionali in parola individuando, tra gli operatori economici presenti all'Albo Fornitori del Comune di Napoli in base al curriculum ed alla affinità con il servizio da espletare, la Società STUDIO PROGETTAZIONI D'INGEGNERIA - SPI S.R.L. con sede legale NAPOLI (NA) VIA GABRIELE JANNELLI 23 CAP 80128, Indirizzo PEC spi.na@legalmail.it, numero REA – 719481. C.F./P.I. 04873791216;
- con Lettera di invito PG/2022/738210 del 12/10/2022 inoltrata con PEC del 13 Ottobre 2022 – 14:42, inviata dal Servizio Tecnico Patrimonio, la suddetta Società è stata invitata a presentare un'offerta per l'esecuzione della prestazione professionale sulla base dei documenti trasmessi in allegato;
- con PEC ricevuta in data 17/10/2022, e acquisita al PG/2022/751460 del 18/10/2022 la società STUDIO PROGETTAZIONI D'INGEGNERIA - SPI S.R.L. ha inviato offerta economica relativa al servizio descritto applicando un ribasso del 5% sull'importo stimato, oltre CNPAIA ed IVA al 22%, pertanto alla luce del ribasso presentato il quadro economico risulta il seguente:

Quadro Economico SIA ribassato		
A	Servizi di ingegneria ed architettura	
a.1	Importo progettazione Esecutiva	€ 9.500,00
	TOTALE A	€ 9.500,00
B	Somme a disposizione della stazione appaltante	
b.1	Contributo 4% C.N.P.A.I.A. (4%*A)	€ 380,00
b.2	IVA al 22% sui servizi (22%*A)	€ 2.090,00
b.3	IVA al 22% sulle spese (22%*b.1)	€ 83,60
	TOTALE B	€ 2.553,60
	TOTALE A+B	€ 12.053,60

Precisato che

- il contratto ha per oggetto affidamento dei servizi descritti in precedenza, finanziato nell'ambito delle "Attività di promozione della cultura in Città";
- la forma del contratto è quella prevista dalla Delibera di G.C. n. 146/2016 linee Guida per la stipula dei contratti pubblici e degli accordi con altre pubbliche amministrazioni;
- il contratto sarà stipulato in forma di scrittura privata;
- le clausole essenziali del contratto sono contenute nella lettera d'invito e nei relativi allegati che sono stati accettati in sede di offerta economica;

Dato altresì atto che

- la verifica sul possesso dei requisiti di capacità economico-finanziari e tecnico organizzativi di cui all'art.83 del D.Lgs. n.50/2016 della società STUDIO PROGETTAZIONI D'INGEGNERIA - SPI S.R.L. è stata effettuata in sede di indagine con la verifica del curriculum professionale;
- la società ha preso visione delle prescrizioni di cui al Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, approvato con D.G.C. n.254/2014, come modificato con D.G.C. n.217/2017;
- la società ha sottoscritto il "Patto di Integrità" recante regole comportamentali tra Comune di Napoli e operatori economici volte a prevenire il fenomeno corruttivo ed affermare i principi di lealtà, trasparenza e correttezza nell'ambito delle procedure di affidamento di commesse e nell'esecuzione dei relativi contratti, approvati con Delibera di G.C. n. 797/2015;
- non risultano, per l'anno in corso e per quello precedente, ulteriori affidamenti diretti a favore dell'operatore economico selezionato nell'ambito delle competenze del Servizio Tecnico Patrimonio;
- con Determinazione Dirigenziale K1135/2022/39 del 25/10/2022, registrata con IG n. 2044 dell'7.11.2022, si è proceduto all'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura consistenti nella Redazione del Piano di sicurezza per la fruizione del "Cimitero delle Fontanelle" in favore della società STUDIO PROGETTAZIONI D'INGEGNERIA - SPI S.R.L con sede legale NAPOLI (NA) VIA GABRIELE JANNELLI 23 CAP 80128, per un importo di € 9.500,00 oltre IVA al 22% e CNPAIA al 4%;
- nella citata K1135/2022/39 del 25/10/2022, registrata con IG n. 2044 dell'7.11.2022, è stato precisato che il medesimo provvedimento risulta disposto a condizione risolutiva dell'accertamento del possesso, in capo ai soggetti aggiudicatari, dei requisiti di ordine generale e speciale ex art. 80 del D.lgs. n. 50/2016, nonché della regolarità contributiva e della regolarità tributaria.

Considerato che

- sono state eseguite, con esito regolare, le verifiche di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016, di regolarità contributiva e di regolarità tributaria di cui al Programma 100 a carico del soggetto affidatario;
- è stata altresì verificata l'insussistenza delle ipotesi di cui all'art. 53 c. 16 ter del d.lgs. 165/2001 e ss.mm.;
- il RUP, con attestazione depositata il 27/01/2023 e qui allegata, ha certificato il possesso dei requisiti di ordine generale ex art. 80 del D. Lgs. 50/2016, nonché della regolarità contributiva e della regolarità tributaria;

Dato atto che

- ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, introdotto con L. 190/2012 (Art. 1 comma 4) e degli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento adottato dall'Ente con Deliberazione di Giunta Comunale 254/2014 non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse da impedirne l'adozione;



COMUNE DI NAPOLI
Area Patrimonio
Servizio Tecnico Patrimonio

Attestata

- la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147bis del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 13, comma 1, lett. b) e 17, comma 2, lett. a) del vigente Regolamento del Sistema dei Controlli interni del Comune di Napoli (approvato con deliberazione C.C. n. 4 de 28.02.2013);
- la presenza nel documento presente e nei relativi allegati di dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art. 6 del Regolamento UE 2016/679 e pubblicati nel rispetto delle relative norme di legge.

DISPONE

di dare atto dell'avvenuta efficacia della Determinazione Dirigenziale K1135/2022/039 del 25/10/2022, IG n. 2044 dell'7.11.2022, di affidamento dei servizi di ingegneria e architettura consistenti nella Redazione del Piano di sicurezza per la fruizione del "Cimitero delle Fontanelle" in favore della società STUDIO PROGETTAZIONI D'INGEGNERIA - SPI S.R.L con sede legale NAPOLI (NA) VIA GABRIELE JANNELLI 23 CAP 80128, per un importo di € 9.500,00 oltre IVA al 22% e CNPAIA al 4%;

di consegnare il Codice di Comportamento dei Dipendenti del Comune di Napoli alla RTP, ai sensi dell'art. 2 dello stesso Codice;

di pubblicare la presente disposizione all'Albo Pretorio del Comune di Napoli;

Si allegano, quali parti integranti del presente atto, i seguenti documenti:

- Determina Dirigenziale del Servizio Tecnico Patrimonio K1135/2022/39 del 25/10/2022, IG n. 2044 dell'7.11.2022
- Attestazione del RUP sul possesso dei requisiti di ordine generale del 27/01/2023;

Il presente provvedimento è sottoscritto digitalmente

Sottoscritta digitalmente dal dirigente del

Servizio Tecnico Patrimonio

Ing. Vincenzo Brandi

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 7/3/2005, n. 82 e ss.mm.ii. (CAD). La presente ordinanza è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.lgs. 82/2005.