



COMUNE DI NAPOLI

**ORIGINALE**

Mod\_fdc\_1\_21

DIPARTIMENTO/AREA: *AREA AMBIENTE*

SERVIZIO: *VERDE DELLA CITTA'*

ASSESSORATO: *ALLA SALUTE E AL VERDE*

SG: 86 del 27/03/2023

DGC: 94 del 24/03/2023

Cod. allegati: L1067\_003

Proposta di deliberazione prot. n° 3

del 24/03/2023

**REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 82**

**OGGETTO:** Approvazione del progetto esecutivo, redatto ai sensi dell'art. 23 comma 8 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., relative ai lavori di Riqualificazione del Parco San Gennaro finanziato dal Piano Strategico della Città Metropolitana. CUP: B62I19000880005

Il giorno 29/03/2023, in modalità mista (Presenza/Videoconferenza), convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° Dieci Amministratori in carica:

**SINDACO:**

*Gaetano MANFREDI*

P	A
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

**ASSESSORI(\*):**

*Laura LIETO*  
(Vicesindaco)

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

*Pier Paolo BARETTA*

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

*Antonio DE IESU*

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

*Teresa ARMATO*

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

*Edoardo COSENZA*

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

*Vincenzo SANTAGADA*

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

P A

*Maura STRIANO*

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

*Emanuela FERRANTE*

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

*Luca FELLA TRAPANESE*

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

*Chiara MARCIANI*

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

(\*): I nominativi degli Assessori (escluso il Vicesindaco) sono riportati in ordine di anzianità anagrafica.

Assume la Presidenza: *Vicesindaco Laura Lieto*

Assiste il Segretario del Comune: *Monica Cinque*

Il Segretario Generale  
*Dr.ssa Monica Cinque*

**IL PRESIDENTE**

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

LA GIUNTA, su proposta dell'Assessore alla Salute e al Verde

**Premesso che:**

- con delibera di Consiglio Metropolitan n. 184 del 27 ottobre 2018 sono state approvate le linee di indirizzo per la predisposizione del Piano Strategico triennale della Città Metropolitana;
- tale Piano Strategico si sviluppa secondo due direttrici di intervento:
  - sviluppo economico e sociale del territorio
  - incremento della qualità della vita tramite la salvaguardia dell'ambiente;
- con delibera di Giunta comunale n. 194 del 2 maggio 2019 è stato approvato il Piano Operativo della Città di Napoli contenente le "Schede di progetto di investimento" da candidare al finanziamento del Piano Strategico della Città Metropolitana 2019/2021 secondo l'ordine di priorità indicato nell'allegato A della suddetta delibera;
- in esecuzione della delibera di cui sopra sono stati candidati, entro il 16 luglio 2019, i primi 51 progetti;
- la Giunta Comunale, tenendo conto delle ulteriori proposte pervenute dagli uffici competenti e della inammissibilità di alcuni progetti già precedentemente individuati, con successiva delibera n. 369 del 30 luglio 2019 ha modificato in parte l'elenco dei progetti da candidare;
- tra questi è compreso l'intervento denominato *Riqualificazione del Parco San Gennaro* per un investimento previsto di € 600.000,00;
- per l'ammissione al finanziamento nell'ambito del Piano Strategico della Città Metropolitana 2019/2021, con delibera di G. C. n. 435 dell'8/10/2019 è stato approvato, in linea tecnica, il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo ai lavori di *Riqualificazione del Parco San Gennaro* di importo totale pari ad € 599.998,33 secondo il seguente quadro economico:

Riqualificazione del Parco San Gennaro QUADRO ECONOMICO			
LAVORI			
A.1	Importo lavori		€ 427.320,00
A.1.1	di cui per costi diretti per la sicurezza	€ 2.136,60	
A.2	importo costi indiretti per la sicurezza		€ 12.819,60
<b>A.3</b>	<b>Importo complessivo lavori A.1+A.2</b>		<b>€ 440.139,60</b>
SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1	Imprevisti		€ 13.204,19
B.2	Lavori in economia		€ 9.500,00
B.3	Oneri smaltimento a discarica		€ 42.600,00
B.4	Rilievi, accertamenti, indagini, verifiche tecniche, studi di settore e piano di caratterizzazione		€ 8.000,00
B.5	Contributo a favore dell'autorità di vigilanza		€ 225,00
B.6	Spese tecniche per progettazione esecutiva		€ 15.810,84
B.7	Spese tecniche su imprevisti		€ 528,17
B.8	Fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'art.113 del Dlgs. n.50/2016		€ 7.042,23
B.9	IVA al 10% (su A.3 e B.1)		€ 45.334,38
B.10	IVA al 22% (su B.2, B.3, B.4)		€ 13.222,00
B.11	oneri al 4% (su B.6 e B.7)		€ 653,56
B.12	IVA 22% su spese tecniche comprensive di oneri al 4% (su B.6 e B.7)		€ 3.738,36
	<b>Totale somme a disposizione</b>		<b>€ 159.858,73</b>
	<b>Importo complessivo intervento</b>		<b>€ 599.998,33</b>

Il Segretario Generale  
Dr.ssa Monica Cinque




- in data 30 gennaio 2020 è stata sottoscritta la prima Convenzione per l'attuazione dei progetti finanziati con l'Accordo di Programma siglato tra la Città Metropolitana ed i comuni beneficiari del finanziamento a valere sulle risorse del Piano Strategico della Città Metropolitana 2019/2021;
- tra i progetti ammessi a finanziamento e regolati dalla citata Convenzione attuativa, è ricompreso l'intervento di lavori di *Riqualificazione del Parco San Gennaro*.

**Premesso, altresì, che:**

- con determinazione dirigenziale n. 1 del 07/04/2020 (I.G. n. 563 del 14/05/2020) si è stabilito di procedere all'affidamento della progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento a soggetto esterno, avvalendosi della facoltà prevista all'art. 23 comma 4 del Codice dei Contratti, di omettere il livello di progettazione definitiva *purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso, salvaguardando la qualità della progettazione*;
- con la medesima determina dirigenziale n. 1/2020, per le motivazioni ivi contenute, si è stabilito di procedere all'affidamento dell'incarico di progettazione, mediante affidamento diretto ai sensi del combinato disposto degli artt. 31 comma 8 e 36 comma 2 lett. a) del decreto legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii, secondo il criterio del minor prezzo, previa consultazione di operatori economici individuati tramite avviso per manifestazione di interesse in cui sono stabiliti i requisiti di partecipazione e la procedura di selezione;
- in esito alla procedura di selezione, con determina n. 22 del 19 novembre 2020 (I. G. n. 1732 dell'1 dicembre 2020) il servizio di progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione concernente l'intervento di Riqualificazione del Parco San Gennaro è stato affidato al RTP tra arch. Elio Conte (capogruppo/mandatario)/Soc. SPI SRL (mandante)/Dott. For. Paolo Maria Terzolo (mandante);
- in data 13 aprile 2021 è stato sottoscritto il contratto repertorio numero 86482, per l'affidamento al citato RTP dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria in parola.

**Preso atto che:**

- con disposizione n. 24 del 20 settembre 2019 (DISP/2019/0005534 del 10/10/2019) si è provveduto alla nomina dell'arch. Francesca Spera quale Responsabile del Procedimento;
- in esecuzione del contratto rep. 86482/2021 i progettisti incaricati hanno trasmesso a mezzo pec il progetto esecutivo dell'intervento di Riqualificazione del Parco San Gennaro, la cui documentazione è stata acquisita con protocolli n. 0503543 e n. 0503492 del 28/06/2021;
- a seguito di istruttoria da parte del responsabile del procedimento e del gruppo di supporto al RUP, durante il corso dell'esecuzione del contratto si sono resi necessari aggiornamenti/integrazioni acquisite con i seguenti protocolli: n. 0650393 del 07/09/2021, n. 0115321 del 14/02/2022, 0338857 e 0338869 del 02/05/2022, n. 0456256 e 0456771 del 13/06/2022, n. 0484542 del 22/06/2022;
- da ultimo, con protocollo n. 0844342 del 22/11/2022 è stata acquisita la documentazione progettuale revisionata a seguito del parere della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Napoli (atto protocollo n. 13003 del 06/10/2022);
- infine, il citato RTP tra arch. Elio Conte (capogruppo/mandatario)/Soc. SPI SRL (mandante)/Dott. For. Paolo Maria Terzolo (mandante), incaricato della progettazione, con protocollo n. 0233624 del 16/03/2023 ha trasmesso in formato cartaceo e digitale il progetto esecutivo dell'intervento di *Riqualificazione del Parco San Gennaro*, aggiornato e integrato, completando formalmente la prestazione professionale di cui al citato contratto repertorio n. 86482/2021;

il progetto esecutivo è composto dai seguenti elaborati:

- |            |   |
|------------|---|
| - D0-EE    | ELENCO ELABORATI                                    |
| - D1-RTG   | RELAZIONE TECNICA GENERALE E SPECIALISTICA          |
| - D2.1-RTV | RELAZIONE TECNICA SULLE ALBERATURE E AREE VERDI     |
| - D2.2-RTI | RELAZIONE TECNICA SUGLI IMPIANTI ELETTRICI          |
| - D3-RG    | RELAZIONE GEOLOGICA                                 |
| - D4-CME   | COMPUTO METRICO ESTIMATIVO ED ONERI DELLA SICUREZZA |

- D5.1-EP ELENCO PREZZI
- D5.2-SIM STIMA INCIDENZA MANODOPERA
- D6-ANP ANALISI NUOVI PREZZI
- D7-QE QUADRO ECONOMICO
- D8-CRO CRONOPROGRAMMA
- D9-CSA CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO
- D10-PSC PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
- D11-PM PIANO DI MANUTENZIONE
- D12-SC SCHEMA DI CONTRATTO
- D13-CAM RELAZIONE SUI CRITERI AMBIENTALI MINIMI (CAM)
- G1-DF DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- G2-IC INQUADRAMENTO CARTOGRAFICO
- G3-RTP RILIEVO TOPOGRAFICO PLANO-ALTIMETRICO (STATO ATTUALE)
- G4.1-PG PLANIMETRIA (STATO DI PROGETTO)
- G4.2-PG PLANIMETRIA AREE VERDI CON IMPIANTO DI IRRIGAZIONE (STATO DI PROGETTO)
- G5-SAP SEZIONI (STATO ATTUALE E DI PROGETTO)
- G6.1-PSP PARTICOLARI (STATO DI PROGETTO)
- G6.2-PSP PARTICOLARI (STATO DI PROGETTO)
- G7.1-AT AREA TEMATICA 1: SPORT E FITNESS (STATO DI PROGETTO)
- G7.1.1-AT CARATTERISTICHE E SCHEMI DI MONTAGGIO GIOCO/ATTREZZATURA N°1-2 ELABORATO G7.1-AT
- G7.1.2-AT CARATTERISTICHE E SCHEMI DI MONTAGGIO GIOCO/ATTREZZATURA N°3-5 ELABORATO G7.1-AT
- G7.1.3-AT CARATTERISTICHE E SCHEMI DI MONTAGGIO GIOCO/ATTREZZATURA N°4-6 ELABORATO G7.1-AT
- G7.1.4-AT CARATTERISTICHE E SCHEMI DI MONTAGGIO GIOCO/ATTREZZATURA ELABORATO G7.1-AT
- G7.2.1-AT AREA TEMATICA 2: GIOCHI (STATO DI PROGETTO)
- G7.2.2-AT AREA TEMATICA 2: GIOCHI (STATO DI PROGETTO)
- G7.2.3-AT CARATTERISTICHE E SCHEMI DI MONTAGGIO GIOCO/ATTREZZATURA ELABORATO G7.2.1-AT
- G7.2.4-AT CARATTERISTICHE E SCHEMI DI MONTAGGIO GIOCO/ATTREZZATURA ELABORATO G7.2.2-AT
- G7.3-AT AREA TEMATICA 3: ORTO DIDATTICO (STATO DI PROGETTO)
- G7.3.1-AT CARATTERISTICHE E SCHEMI DI MONTAGGIO GIOCO/ATTREZZATURA N°1-2-3 ELABORATO G7.3-AT
- G7.4-AT AREA TEMATICA 4: AREA CANI (STATO DI PROGETTO)
- G7.4.1-AT CARATTERISTICHE E SCHEMI DI MONTAGGIO GIOCO/ATTREZZATURA N°1-2-3-4-5-6 ELABORATO G7.4-AT
- G7.5-AT PLINTO PER PALO ILLUMINAZIONE
- G8.1-P OPERE IMPIANTISTICHE: ILLUMINAZIONE (STATO DI PROGETTO)
- G8.2-P OPERE IMPIANTISTICHE: ILLUMINAZIONE (STATO DI PROGETTO)
- G8.3-P OPERE IMPIANTISTICHE: MESSA A TERRA (STATO DI PROGETTO)
- G8.4-P OPERE IMPIANTISTICHE: VIDEOSORVEGLIANZA (STATO DI PROGETTO)
- G8.5-P OPERE IMPIANTISTICHE: FABBRICATO (STATO DI PROGETTO)
- G9.1-TA TRACCIAMENTO AREA 1
- G9.2-TA TRACCIAMENTO AREA 2
- G9.3-TA TRACCIAMENTO AREA 3
- G9.4-TA TRACCIAMENTO AREA 4

Il Segretario Generale  
Dr.ssa Monica Cinque

**Considerato che:**

- a seguito del ribasso offerto dai progettisti incaricati, con determina dirigenziale n. 4 del 11.02.2021 (DETDI/2021/0000060 del 11/02/2021) è stato rideterminato il quadro economico dell'intervento in parola relativamente alle somme a disposizione dell'Amministrazione;

- nel corso della redazione del progetto esecutivo, si è reso necessario aggiornare il progetto con il *Prezzario regionale dei Lavori Pubblici anno 2022 e aggiornamento infrannuale*, approvato con Delibera della Giunta Regionale n. 333 del 28.06.2022, comportando una ulteriore rimodulazione del quadro economico rispetto a quello riportato nel progetto di fattibilità tecnica ed economica approvato con la citata delibera di G. C. n. 435 dell'8/10/2019;
- il *Prezzario regionale dei Lavori Pubblici*, così approvato, può essere transitoriamente utilizzato fino al 31 marzo 2023 per i progetti a base di gara la cui approvazione sia intervenuta entro tale data;

**Rilevato che:**

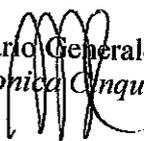
- in ragione dell'adeguamento al nuovo prezzario e delle modifiche al progetto prescritte dalla competente Soprintendenza, si è determinato un aumento del costo complessivo dell'intervento e che pertanto, al fine di fronteggiare tali maggiori costi, con nota PG/101737 del 6.02.2023 è stato richiesto all'U.O.A. Ufficio PNRR e Politiche di Coesione l'utilizzo delle economie di gara derivanti dall'affidamento dei servizi di progettazione, per diversi interventi, tra cui anche per il parco in oggetto;

**Vista:**

- la nota n. 0210804 del 09/03/2023 dell'U.O.A. Ufficio PNRR e Politiche di Coesione di trasmissione della nota R.U. 32853 del 27.02.2023 della Città Metropolitana, Ente finanziatore del progetto, che consente *l'utilizzo delle economie di gara per far fronte all'aumento prezzi esclusivamente all'interno del medesimo progetto in cui sono state maturate*;
- il quadro economico rimodulato, per quanto espresso ai punti precedenti, risulta essere il seguente:

Riqualificazione del Parco San Gennaro - Progetto ESECUTIVO - QUADRO ECONOMICO			
	<b>LAVORI</b>		
A.1	Importo lavori		€ 494.898,27
A.2	importo costi indiretti per la sicurezza		€ 14.503,49
<b>A.3</b>	<b>Importo complessivo lavori A.1+A.2</b>		<b>€ 509.401,76</b>
	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B.1	Imprevisti		€ 2.150,00
B.2	lavori in economia		€ 0,00
B.3	accantonamento per oneri smaltimento a discarica compreso spese generali (15%)		€ 7.986,16
B.4	Rilievi, accertamenti, indagini, verifiche tecniche, studi di settore e piano di caratterizzazione		€ 0,00
B.5	Contributo a favore dell'autorità di vigilanza		€ 410,00
B.6	Spese tecniche per progettazione esecutiva		€ 14.965,06
B.7	Spese tecniche su imprevisti		€ 0,00
B.8	Fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'art.113 del Dlgs. n.50/2016		€ 8.150,43
B.9	IVA al 10% (su A.3 e B.1)		€ 51.155,18
B.10	IVA al 22% (su B.3 e B.4)		€ 1.756,96
B.11	oneri al 4% (su B.6)		€ 598,60
B.12	IVA 22% su spese tecniche comprensive di oneri al 4% (su B.6 e B.7)		€ 3.424,01
	<b>Totale somme a disposizione</b>		<b>€ 90.596,39</b>
	<b>Importo complessivo intervento</b>		<b>€ 599.998,15</b>

Il Segretario Generale  
Dr.ssa Monica Cinque




**Dato atto che:**

- il progetto esecutivo per i lavori di *Riqualificazione del Parco San Gennaro*, a seguito di verifica e validazione del RUP, giusto verbale del 17/03/2023, è risultato conforme all'art. 23 del DLgs n. 50/2016 e pertanto idoneo ad essere posto a base di gara;
- che lo stesso è stato redatto avvalendosi della facoltà prevista dall'art. 23 comma 4 del Codice dei Contratti, di omettere il livello di progettazione definitiva *purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omissso, salvaguardando la qualità della progettazione*;
- l'intervento è stato inserito nella Programmazione Triennale dei LL.PP. dell'Ente;
- il costo totale dell'opera trova copertura sul capitolo 299039/0, denominato "Finanziamento Piano Strategico Città Metropolitana - Riqualificazione del Parco San Gennaro" – vincolo di entrata 404799 – codice di bilancio 09.02-2.02.01.09.999, bilancio 2022.

**Vista** la nota n. 257633 del 24.03.2023 con cui l'U.O.A. Ufficio PNRR e Politiche di Coesione ha trasmesso il parere di coerenza rilasciato ai sensi della circolare n.375473 del 12.05.2022.

**Dato atto altresì che** l'Amministrazione Comunale di Napoli s'impegna alla realizzazione di un piano progressivo di eliminazione delle barriere, anche attraverso la promozione della cultura dell'accessibilità e dell'uguaglianza, per consentire a tutte le persone con disabilità fisiche, sensoriali e cognitive, la piena partecipazione a tutti gli ambiti della vita sociale. S'impegna inoltre a garantire un'attenzione generalizzata alla progettazione di spazi e percorsi universalmente accessibili per favorire la socializzazione intergenerazionale a prescindere da qualsivoglia disabilità.

**Ritenuto che:**

- si possa approvare il progetto esecutivo, redatto ai sensi dell'art. 23 comma 8 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e pertanto eseguibile, relativo a lavori di *Riqualificazione del Parco San Gennaro*, finanziato dal Piano Strategico della Città Metropolitana.

**Attestato che:**

- l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto, anche ai fini di eventuali ipotesi di conflitto ex art. 6-bis della legge 241/1990, introdotto con legge 190/2012, art. 1, comma 41, è stata espletata dalla dirigenza che lo sottoscrive;
- l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art. 147-bis del d.lgs. 267/2000 e degli artt. 1, comma 1, lettera b), e 17, comma 2, lettera a), del Regolamento dei controlli interni dell'Ente;
- il presente provvedimento e/o i suoi allegati non contengono dati personali;

**Visti:**

- il decreto legislativo 267/2000;
- il D.Lgs. 50/2016;
- il DPR n. 207/2010 per la parte vigente;
- la legge 241/1990;
- lo Statuto del Comune di Napoli ed i vigenti regolamenti interni.

Ritenuto che ricorrono i motivi di urgenza previsti dall'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000, attesa la necessità di rispettare la tempistica del finanziamento dell'intervento, per cui è necessario, con separata votazione, dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile per l'urgenza;

*Gli allegati costituenti parte integrante della presente proposta, composti dai seguenti documenti, per complessive pagine 1.166, firmati, digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con i numeri da L1067\_003\_001 a L1067\_003\_048:*

- |             |   |
|-------------|---|
| 1) D0-EE    | ELENCO ELABORATI                                |
| 2) D1-RTG   | RELAZIONE TECNICA GENERALE E SPECIALISTICA      |
| 3) D2.1-RTV | RELAZIONE TECNICA SULLE ALBERATURE E AREE VERDI |

Il Segretario Generale  
Dr.ssa Monica Cinque

- 4) D2.2-RTI RELAZIONE TECNICA SUGLI IMPIANTI ELETTRICI
- 5) D3-RG RELAZIONE GEOLOGICA
- 6) D4-CME COMPUTO METRICO ESTIMATIVO ED ONERI DELLA SICUREZZA
- 7) D5.1-EP ELENCO PREZZI
- 8) D5.2-SIM STIMA INCIDENZA MANODOPERA
- 9) D6-ANP ANALISI NUOVI PREZZI
- 10) D7-QE QUADRO ECONOMICO
- 11) D8-CRO CRONOPROGRAMMA
- 12) D9-CSA CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO
- 13) D10-PSC PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
- 14) D11-PM PIANO DI MANUTENZIONE
- 15) D12-SC SCHEMA DI CONTRATTO
- 16) D13-CAM RELAZIONE SUI CRITERI AMBIENTALI MINIMI (CAM)
- 17) G1-DF DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- 18) G2-IC INQUADRAMENTO CARTOGRAFICO
- 19) G3-RTP RILIEVO TOPOGRAFICO PLANO-ALTIMETRICO (STATO ATTUALE)
- 20) G4.1-PG PLANIMETRIA (STATO DI PROGETTO)
- 21) G4.2-PG PLANIMETRIA AREE VERDI CON IMPIANTO DI IRRIGAZIONE (STATO DI PROGETTO)
- 22) G5-SAP SEZIONI (STATO ATTUALE E DI PROGETTO)
- 23) G6.1-PSP PARTICOLARI (STATO DI PROGETTO)
- 24) G6.2-PSP PARTICOLARI (STATO DI PROGETTO)
- 25) G7.1-AT AREA TEMATICA 1: SPORT E FITNESS (STATO DI PROGETTO)
- 26) G7.1.1-AT CARATTERISTICHE E SCHEMI DI MONTAGGIO GIOCO/ATTREZZATURA N°1-2 ELABORATO G7.1-AT
- 27) G7.1.2-AT CARATTERISTICHE E SCHEMI DI MONTAGGIO GIOCO/ATTREZZATURA N°3-5 ELABORATO G7.1-AT
- 28) G7.1.3-AT CARATTERISTICHE E SCHEMI DI MONTAGGIO GIOCO/ATTREZZATURA N°4-6 ELABORATO G7.1-AT
- 29) G7.1.4-AT CARATTERISTICHE E SCHEMI DI MONTAGGIO GIOCO/ATTREZZATURA ELABORATO G7.1-AT
- 30) G7.2.1-AT AREA TEMATICA 2: GIOCHI (STATO DI PROGETTO)
- 31) G7.2.2-AT AREA TEMATICA 2: GIOCHI (STATO DI PROGETTO)
- 32) G7.2.3-AT CARATTERISTICHE E SCHEMI DI MONTAGGIO GIOCO/ATTREZZATURA ELABORATO G7.2.1-AT
- 33) G7.2.4-AT CARATTERISTICHE E SCHEMI DI MONTAGGIO GIOCO/ATTREZZATURA ELABORATO G7.2.2-AT
- 34) G7.3-AT AREA TEMATICA 3: ORTO DIDATTICO (STATO DI PROGETTO)
- 35) G7.3.1-AT CARATTERISTICHE E SCHEMI DI MONTAGGIO GIOCO/ATTREZZATURA N°1-2-3 ELABORATO G7.3-AT
- 36) G7.4-AT AREA TEMATICA 4: AREA CANI (STATO DI PROGETTO)
- 37) G7.4.1-AT CARATTERISTICHE E SCHEMI DI MONTAGGIO GIOCO/ATTREZZATURA N°1-2-3-4-5-6 ELABORATO G7.4-AT
- 38) G7.5-AT PLINTO PER PALO ILLUMINAZIONE
- 39) G8.1-P OPERE IMPIANTISTICHE: ILLUMINAZIONE (STATO DI PROGETTO)
- 40) G8.2-P OPERE IMPIANTISTICHE: ILLUMINAZIONE (STATO DI PROGETTO)
- 41) G8.3-P OPERE IMPIANTISTICHE: MESSA A TERRA (STATO DI PROGETTO)
- 42) G8.4-P OPERE IMPIANTISTICHE: VIDEOSORVEGLIANZA (STATO DI PROGETTO)
- 43) G8.5-P OPERE IMPIANTISTICHE: FABBRICATO (STATO DI PROGETTO)
- 44) G9.1-TA TRACCIAMENTO AREA 1
- 45) G9.2-TA TRACCIAMENTO AREA 2
- 46) G9.3-TA TRACCIAMENTO AREA 3
- 47) G9.4-TA TRACCIAMENTO AREA 4
- 48) Verbale di validazione

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Dirigente del Servizio sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso dirigente qui di seguito sottoscrive

Il Segretario Generale  
Dr.ssa Monica Cinque

Il Dirigente del Servizio Verde della Città

dott.ssa Teresa Bastia



Con voti UNANIMI,

DELIBERA

Per i motivi esposti in narrativa

1. **Approvare** il progetto esecutivo, redatto ai sensi dell'art. 23 comma 8 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., relativo ai lavori di Riqualficazione del Parco San Gennaro, costituito dai seguenti elaborati:

- |     |                  |   |
|-----|------------------|---|
| 1)  | D0-EE            | ELENCO ELABORATI  |
| 2)  | D1-RTG           | RELAZIONE TECNICA GENERALE E SPECIALISTICA  |
| 3)  | D2.1-RTV         | RELAZIONE TECNICA SULLE ALBERATURE E AREE VERDI                                       |
| 4)  | D2.2-RTI         | RELAZIONE TECNICA SUGLI IMPIANTI ELETTRICI  |
| 5)  | D3-RG            | RELAZIONE GEOLOGICA   |
| 6)  | D4-CME           | COMPUTO METRICO ESTIMATIVO ED ONERI DELLA SICUREZZA                                   |
| 7)  | D5.1-EP          | ELENCO PREZZI   |
| 8)  | D5.2-SIM         | STIMA INCIDENZA MANODOPERA  |
| 9)  | D6-ANP           | ANALISI NUOVI PREZZI  |
| 10) | D7-QE            | QUADRO ECONOMICO  |
| 11) | D8-CRO           | CRONOPROGRAMMA  |
| 12) | D9-CSA           | CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO  |
| 13) | D10-PSC          | PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO  |
| 14) | D11-PM           | PIANO DI MANUTENZIONE   |
| 15) | D12-SC           | SCHEMA DI CONTRATTO   |
| 16) | D13-CAM          | RELAZIONE SUI CRITERI AMBIENTALI MINIMI (CAM)   |
| 17) | G1-DF            | DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA  |
| 18) | G2-IC            | INQUADRAMENTO CARTOGRAFICO  |
| 19) | G3-RTP           | RILIEVO TOPOGRAFICO PLANO-ALTIMETRICO (STATO ATTUALE)                                 |
| 20) | G4.1-PG          | PLANIMETRIA (STATO DI PROGETTO)   |
| 21) | G4.2-PG          | PLANIMETRIA AREE VERDI CON IMPIANTO DI IRRIGAZIONE (STATO DI PROGETTO)                |
| 22) | G5-SAP           | SEZIONI (STATO ATTUALE E DI PROGETTO)   |
| 23) | G6.1-PSP         | PARTICOLARI (STATO DI PROGETTO)   |
| 24) | G6.2-PSP         | PARTICOLARI (STATO DI PROGETTO)   |
| 25) | G7.1-AT          | AREA TEMATICA 1: SPORT E FITNESS (STATO DI PROGETTO)                                  |
| 26) | G7.1.1-AT        | CARATTERISTICHE E SCHEMI DI MONTAGGIO GIOCO/ATTREZZATURA N°1-2 ELABORATO G7.1-AT      |
| 27) | G7.1.2-AT        | CARATTERISTICHE E SCHEMI DI MONTAGGIO GIOCO/ATTREZZATURA N°3-5 ELABORATO G7.1-AT      |
| 28) | G7.1.3-AT        | CARATTERISTICHE E SCHEMI DI MONTAGGIO GIOCO/ATTREZZATURA N°4-6 ELABORATO G7.1-AT      |
| 29) | G7.1.4-AT        | CARATTERISTICHE E SCHEMI DI MONTAGGIO GIOCO/ATTREZZATURA ELABORATO G7.1-AT            |
| 30) | G7.2.1-AT        | AREA TEMATICA 2: GIOCHI (STATO DI PROGETTO)   |
| 31) | G7.2.2-AT        | AREA TEMATICA 2: GIOCHI (STATO DI PROGETTO)   |
| 32) | G7.2.3-AT        | CARATTERISTICHE E SCHEMI DI MONTAGGIO GIOCO/ATTREZZATURA ELABORATO G7.2.1-AT          |
| 33) | G7.2.4-AT        | CARATTERISTICHE E SCHEMI DI MONTAGGIO GIOCO/ATTREZZATURA ELABORATO G7.2.2-AT          |
| 34) | G7.3-AT          | AREA TEMATICA 3: ORTO DIDATTICO (STATO DI PROGETTO)                                   |
| 35) | G7.3.1-AT        | CARATTERISTICHE E SCHEMI DI MONTAGGIO GIOCO/ATTREZZATURA N°1-2-3 ELABORATO G7.3-AT    |
| 36) | G7.4-AT          | AREA TEMATICA 4: AREA CANI (STATO DI PROGETTO)  |
| 37) | G7.4.1-AT<br>5-6 | CARATTERISTICHE E SCHEMI DI MONTAGGIO GIOCO/ATTREZZATURA N°1-2-3-4- ELABORATO G7.4-AT |
| 38) | G7.5-AT          | PLINTO PER PALO ILLUMINAZIONE   |
| 39) | G8.1-P           | OPERE IMPIANTISTICHE: ILLUMINAZIONE (STATO DI PROGETTO)                               |
| 40) | G8.2-P           | OPERE IMPIANTISTICHE: ILLUMINAZIONE (STATO DI PROGETTO)                               |
| 41) | G8.3-P           | OPERE IMPIANTISTICHE: MESSA A TERRA (STATO DI PROGETTO)                               |

Il Segretario Generale  
Dr.ssa *Monica Cinque*

- 42) G8.4-P OPERE IMPIANTISTICHE: VIDEOSORVEGLIANZA (STATO DI PROGETTO)
- 43) G8.5-P OPERE IMPIANTISTICHE: FABBRICATO (STATO DI PROGETTO)
- 44) G9.1-TA TRACCIAMENTO AREA 1
- 45) G9.2-TA TRACCIAMENTO AREA 2
- 46) G9.3-TA TRACCIAMENTO AREA 3
- 47) G9.4-TA TRACCIAMENTO AREA 4

**2. Approvare il seguente quadro economico, rimodulato come indicato in premessa:**

Riqualificazione del Parco San Gennaro - Progetto ESECUTIVO - QUADRO ECONOMICO			
	<b>LAVORI</b>		
A.1	Importo lavori		€ 494.898,27
A.2	importo costi indiretti per la sicurezza		€ 14.503,49
<b>A.3</b>	<b>Importo complessivo lavori A.1+A.2</b>		<b>€ 509.401,76</b>
	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B.1	Imprevisti		€ 2.150,00
B.2	lavori in economia		€ 0,00
B.3	accantonamento per oneri smaltimento a discarica compreso spese generali (15%)		€ 7.986,16
B.4	Rilievi, accertamenti, indagini, verifiche tecniche, studi di settore e piano di caratterizzazione		€ 0,00
B.5	Contributo a favore dell'autorità di vigilanza		€ 410,00
B.6	Spese tecniche per progettazione esecutiva		€ 14.965,06
B.7	Spese tecniche su imprevisti		€ 0,00
B.8	Fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'art.113 del Dlgs. n.50/2016		€ 8.150,43
B.9	IVA al 10% (su A.3 e B.1)		€ 51.155,18
B.10	IVA al 22% (su B.3 e B.4)		€ 1.756,96
B.11	oneri al 4% (su B.6)		€ 598,60
B.12	IVA 22% su spese tecniche comprensive di oneri al 4% (su B.6 e B.7)		€ 3.424,01
	<b>Totale somme a disposizione</b>		<b>€ 90.596,39</b>
	<b>Importo complessivo intervento</b>		<b>€ 599.998,15</b>

- 48) **Prendere atto** che il costo totale dell'intervento, pari ad € 599.998,33 di cui € 18.987,67 già impegnate con determina n. 22/2020 (I.G. n. 1732/2020) e corrispondenti alle voci B6, B11 e B12 del quadro economico, trova copertura sul capitolo 299039/0, codice di bilancio 09.02-2.02.01.09.999, bilancio 2022, e che è in corso la reimputazione sull'esercizio 2023 del vincolo n. 267 bilancio 2022 che sarà perfezionato in sede di approvazione del riaccertamento ordinario dei residui.
- 49) **Prendere atto** che, sulla base del progetto esecutivo in questione, redatto ai sensi dell'art. 23 comma 8 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., così come risulta dal verbale di validazione del RUP, è possibile avviare la fase di affidamento dei lavori.
- 50) **Demandare** al Dirigente del Servizio Verde della città tutti i successivi adempimenti per l'indizione della gara e l'affidamento dei lavori.

Il Segretario Generale  
Dr.ssa Monica Cinque

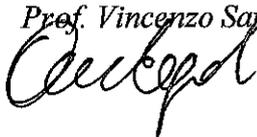



- (\*\*) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportato nell'intercalare allegato;
- (\*\*) Con separata votazione, sempre con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

(\*\*): La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata.

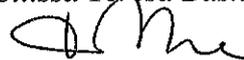
L'Assessore alla Salute e al Verde

*Prof. Vincenzo Santagada*



Il Dirigente del Servizio Verde della Città

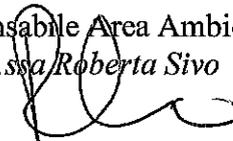
*dott.ssa Teresa Bastia*



VISTO:

Il Responsabile Area Ambiente

*dott.ssa Roberta Sivo*



Il Segretario Generale  
*Dr.ssa Monica Cinque*





COMUNE DI NAPOLI

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 3 DEL 24/03/2023, AVENTE AD OGGETTO:  
Approvazione, del progetto esecutivo, redatto ai sensi dell'art. 23 comma 8 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.,  
relativo ai lavori di *Riqualificazione del Parco San Gennaro* finanziato dal Piano Strategico della Città  
Metropolitana. CUP B62I19000880005

Il Dirigente del SERVIZIO VERDE DELLA CITTÀ esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs.  
267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta: FAVOREVOLE

Addì, 24.03.2023

IL DIRIGENTE

*[Handwritten signature]*

Proposta pervenuta al Dipartimento Ragioneria il ..24/03/2023... e protocollata con il  
n. DFE/2023/94 ;

Il Ragioniere Generale, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, esprime in ordine alla  
suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

.....  
.....  
.....  
*V.f.a*  
.....  
.....

Addì, ..... 27/3/23

IL RAGIONIERE GENERALE

*[Handwritten signature]*



COMUNE DI NAPOLI

Dipartimento Ragioneria  
Servizio Gestione Bilancio

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ESPRESSO AI SENSI DELL'ART.49, COMMA 1, D. LGS. 267/2000, IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE - PROP. N. 3 DEL 24-03-2023 (DGC 94 DEL 24-03-2023) - VERDE DELLA CITTA'**

La proposta di deliberazione in esame approva il progetto esecutivo relativo ai lavori, di Riqualficazione del Parco San Gennaro finanziato dal Piano Strategico della Città Metropolitana, per un importo complessivo di € 599.998,15.

La spesa di € 581.010,48, al netto della somma di € 18.987,67 già impegnata con determina I. G. 1732 del 01-12-2020, trova copertura in bilancio al capitolo 299039, cod. bil. 09.02-2.02.01.09.999, annualità 2023, previo il riaccertamento, in corso di approvazione, della prenotazione perfezionata FPV 267 bilancio 2022, di cui alla determina I.G. 2122 del 30-12-2020, di € 581.010,66.

I successivi, consequenziali atti di gestione restano subordinati all'avvenuta approvazione del riaccertamento ordinario dei residui.

Attese le precisazioni di cui sopra si esprime parere di regolarità contabile favorevole.

Napoli, li 27-03-2023

Il Ragioniere Generale  
dott.ssa Claudia Gargiulo

### OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Con il provvedimento in esame si intende approvare il progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione del Parco San Gennaro, finanziato dal Piano Strategico della Città Metropolitana di Napoli.

La proposta di deliberazione è corredata dei pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000.

Il Ragioniere Generale ha precisato, nel parere di regolarità contabile, che *“I successivi, conseguenziali atti di gestione restano subordinati all'avvenuta approvazione del riaccertamento ordinario dei residui.”*

Sul provvedimento è stato, altresì, espresso il parere di coerenza da parte dell'U.O.A. Ufficio PNRR e Politiche di Coesione.

Dalla lettura della parte narrativa si evince che il progetto di fattibilità tecnica ed economica è stato approvato con deliberazione di G.C. n. 435/2019 e che il progetto esecutivo è stato oggetto di affidamento all'esterno avvalendosi della facoltà di omettere il progetto definitivo ai sensi dell'art. 23, comma 4, del D. Lgs. 50/2016. Viene dichiarato, altresì, che il quadro economico è stato rimodulato prevedendo un aumento dell'importo dei lavori rispetto a quello approvato nella prima fase della progettazione in virtù dell'aggiornamento dei prezzi al Prezzario regionale dei lavori pubblici relativo all'anno 2022.

Si richiamano:

- l'art. 23 del D. Lgs. n. 50/2016, in cui si detta la disciplina dei *“Livelli della progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavori nonché per i servizi”*;
- l'art. 21 del D.Lgs. n. 50/2016 in materia di programmazione di lavori pubblici;
- gli artt. 33 e ss. del D.P.R. n. 207/2010, in cui viene disciplinata la progettazione esecutiva.

Si rileva che non attiene alla competenza della Giunta prendere atto di valutazioni di natura tecnica quali quelle espresse al punto 4 del dispositivo.

Resta nelle valutazioni dirigenziali la verifica della conformità della soluzione progettuale prescelta alle disposizioni funzionali, prestazionali e tecniche che regolano la materia, nonché alla normativa urbanistica – edilizia, paesaggistica, ambientale ed a quant'altro vigente in materia di vincoli, a fronte dei quali necessita acquisire, ai fini della realizzazione delle opere, provvedimenti autorizzativi, pareri o nulla-osta dalle Autorità preposte alla loro tutela.

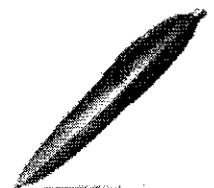
Spettano all'organo deliberante le valutazioni conclusive con riguardo al principio costituzionale di buon andamento e imparzialità cui si informa l'azione amministrativa.

VISTO:  
 Il Sindaco



Monica Cinque

Il documento è firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



Firmato digitalmente da  
 MONICA  
 CINQUE  
 C: IT

Deliberazione di G. C. n. 82 del 29/03/2023 composta da n. 4 pagine progressivamente numerate,

nonché da allegati come descritti nell'atto.\*

\*Barrare, a cura del Servizio Segreteria della Giunta, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

*[Handwritten signature]*

IL SEGRETARIO GENERALE

*[Handwritten signature]*

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 31.03.23 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art.125 del D.Lgs.267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

Il Funzionario Responsabile

*[Handwritten signature]*

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione :

*[Handwritten initials]*

con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.lgs. 267/2000;

è divenuta esecutiva il giorno ..... ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs.267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addi .....

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO Segreteria della Giunta comunale

Attestato di compiuta pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo Comune

dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO Segreteria della Giunta comunale

.....

Attestazione di conformità

*(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)*

La presente copia, composta da n..... pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. .... del .....

divenuta esecutiva in data .....

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente.

Il Funzionario responsabile

.....