



**Area Trasformazione del Territorio  
Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO**

**DETERMINAZIONE**

N. 2 del 20/02/2023

**Oggetto:** *“Opere di messa in sicurezza del Costone di Monte Echia” finanziato a valere sui fondi del Piano strategico Città Metropolitana – ImmagiNa – Napoli metropoli 2019/21*

**Rimodulazione** del quadro economico dell'intervento approvato da ultimo con Determinazione n. 59 del 03/11/2022 - IG 2123 del 15/11/2022

**Assunzione** dell'impegno di spesa, in favore della Impresappalti srl, dell'importo di € **24.418,42** per i maggiori importi riconosciuti sui **SAL straordinari n. 1 e n. 2** adottati applicando i prezzi aggiornati 2022 dalla Regione Campania ai sensi di quanto previsto dall'art. 26 del D.L. 50/2022, convertito con modificazioni dalla Legge n. 91 del 15 luglio 2022

CUP B68G19000040005 - CIG: 8526707D33



## La Dirigente del Servizio *Valorizzazione della città storica – sito UNESCO*

### Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 200 del 10 maggio 2019 è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo dell'intervento denominato "Opere di messa in sicurezza del Costone di Monte Echia" per l'importo complessivo di € 1.326.485,60, di cui € 962.050,47 per lavori ed € 364.435,13 per somme a disposizione dell'Amministrazione, redatto, nei modi di cui all'art. 23, comma 8 del D.lgs. n. 50/2016 e all'art. 18 del D.M. n. 154/2017, dall'ing. Fabio Mastellone di Castelvetere;
- i lavori relativi alle Opere di messa in sicurezza del Costone di Monte Echia sono stati finanziati a valere sui fondi del Piano strategico Città Metropolitana – ImmagiNa. Napoli metropoli 2019/21 per complessivi € 1.326.485,60;
- in data 21 ottobre 2020 è stata sottoscritta la relativa convenzione con la Città Metropolitana di Napoli;
- con determinazione del dirigente ad interim del Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO n. 1 del 18 gennaio 2021, I.G. n. 282 del 9 febbraio 2021, è stata indetta gara, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c-bis del D.lgs. n. 50/2016, come sostituito dall'art. 1, comma 2, lettera b) della legge n. 120/2020, per l'affidamento dei lavori de quo, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 comma 9bis del D.lgs. n. 50/2016;
- con Determinazione Dirigenziale n. 6 del 09/04/2021- IG n. 719 del 19/04/2021, resa efficace con determinazione n. 21 del 27/05/2021, è stato aggiudicato, ai sensi dell'art. 32, comma 5 del D.lgs. n. 50/2016, in favore della società Impresappalti S.r.l., l'appalto concernente l'esecuzione delle Opere di messa in sicurezza del Costone di Monte Echia per l'importo di € 580.905,51, al netto del ribasso offerto, oltre € 2.684,79 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 10%, per complessivi € 641.949,33;
- in data 2 agosto 2021 è stato stipulato il contratto rep. n. 86528;
- con verbale del 01/09/2022 il direttore dei lavori ha provveduto alla consegna dei lavori;
- con Determinazione n. 59 del 03/11/2022 - IG 2123 del 15/11/2022 è stata affidata la direzione dei lavori dell'intervento a soggetto esterno ed è stato approvato da ultimo il seguente quadro economico:

<b>A. LAVORI</b>			
<b>A.1</b>	<b>Lavori</b>		€ 583.590,30
	di cui oneri della sicurezza speciali non soggetti a ribasso	€ 2.684,79	
	<b>TOTALE Capo A</b>		<b>€ 583.590,30</b>
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
B.1	Imprevisti		€ 48.102,52
B.2	Oneri di smaltimento rifiuti		€ 23.154,26
B.3	Spese generali e tecniche		€ 77.424,25
B.3.1	Coordinatore sicurezza in esecuzione		€ 18.390,14
B.3.2	Contributo INARCASSA su B.3.1.		€ 735,61



B.3.3	Direttore dei Lavori		€ 37.848,00
B.3.4	Contributo INARCASSA su B.3.3.		€ 1.513,92
B.4	Incentivi di cui all'art. 93 cc. 7 bis e ter del D.lgs 163/2006		€ 11.544,61
B.5	Spese per pubblicità e pubblicazioni		€ 3.000,00
B.6a	IVA su lavori	10% di A	€ 58.359,03
B.6b	IVA su imprevisti	10% di B.1	€ 4.810,25
B.6c	IVA su oneri smaltimento rifiuti	22% di B.2	€ 5.093,94
B.6d	IVA su spese generali e tecniche	22% di B.3	€ 17.033,34
B.6e	IVA su coordinatore sicurezza in esecuzione (B.3.1)	22% di B.3.1	€ 4.045,83
B.6f	IVA su INARCASSA CSE	22% di B.3.2	€ 161,83
B.6g	IVA su spese per pubblicità e pubblicazioni	22% di B.5	€ 660,00
B.6h	IVA su Direttore dei Lavori (B.3.3)		€ 8.326,56
B.6i	IVA su INARCASSA DL		€ 333,06
B.7	Contributo ANAC		€ 375,00
	<b>TOTALE Capo B</b>		<b>€ 320.912,15</b>
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>		<b>€ 904.502,45</b>
	<b>Economia incentivi ricalcolati 80%</b>		<b>€ 3.848,20</b>
	<b>Economia gara lavori</b>		<b>€ 416.306,19</b>
	<b>Economia affidamento CSE</b>		<b>€ 846,29</b>
	<b>Economia affidamento DL</b>		<b>€ 982,47</b>
	<b>Tot. Economie</b>		<b>€ 421.983,15</b>
	<b>Tot. (Capo A+Capo B + Tot. Economie)</b>		<b>€ 1.326.485,60</b>

**Visto** il D.L. n. 50 del 17 maggio 2022 convertito con modificazioni dalla Legge n. 91 del 15 luglio 2022.

**Preso atto** di quanto previsto dall'art. 26 del citato D.L. n. 50/2022 recante *Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori* ed in particolare che:

- “per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, in relazione agli appalti pubblici di lavori, ivi compresi quelli affidati a contraente generale, aggiudicati sulla base di offerte, con termine finale di presentazione entro il 31 dicembre 2021” è prevista l’adozione di uno Stato di Avanzamento Lavori straordinario “affidente alle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore dei lavori ovvero annotate, sotto la responsabilità dello stesso, nel libretto delle misure dal 1° gennaio 2022 fino al 31 dicembre 2022”- art. 26 c.1;
- “i maggiori importi derivanti dall’applicazione dei prezzi aggiornati, al netto dei ribassi formulati in sede di offerta, sono riconosciuti dalla stazione appaltante nella misura del 90 per cento” nei limiti delle risorse di cui al comma 1, nonché di quelle trasferite alla stazione appaltante a valere sulle risorse dei fondi di cui al comma 4 del medesimo articolo – art. 26 c.1;



- il pagamento del suindicato SAL *straordinario* “è effettuato, al netto delle compensazioni eventualmente già riconosciute o liquidate, [...] utilizzando, nel limite del 50 per cento, le risorse appositamente accantonate per imprevisti nel quadro economico di ogni intervento, fatte salve le somme relative agli impegni contrattuali già assunti, e le eventuali ulteriori somme a disposizione della medesima stazione appaltante e stanziare annualmente relativamente allo stesso intervento [...] le somme derivanti da ribassi d’asta, qualora non ne sia prevista una diversa destinazione sulla base delle norme vigenti, nonché le somme disponibili relative ad altri interventi ultimati di competenza della medesima stazione appaltante e per i quali siano stati eseguiti i relativi collaudi o emessi i certificati di regolare esecuzione, nel rispetto delle procedure contabili della spesa e nei limiti della residua spesa autorizzata disponibile alla data di entrata in vigore del presente decreto” – art. 26 c.1.

#### **Visto:**

- lo **Stato di avanzamento dei lavori straordinario n. 1** a tutto il 31/10/2022 relativo ai maggiori importi derivanti dall’applicazione dei prezzi aggiornati dalla Regione Campania a norma di quanto previsto dal citato art. 26 c.2 del D.L. n. 50/2022 (Allegato n. 1);
- lo **Stato di avanzamento dei lavori n. 1** a tutto il 31/10/2022 ai prezzi di contratto;
- lo **Stato di avanzamento dei lavori straordinario n. 2** a tutto il 31/12/2022 relativo ai maggiori importi derivanti dall’applicazione dei prezzi aggiornati dalla Regione Campania a norma di quanto previsto dal citato art. 26 c.2 del D.L. n. 50/2022;
- lo **Stato di avanzamento dei lavori n. 2** a tutto il 31/12/2022 ai prezzi di contratto;

#### **Considerato che:**

- a norma di quanto previsto dall’art. 26 c.1 D.L. n. 50/2022 i **maggiori importi** derivanti dall’applicazione dei prezzi aggiornati sul SAL *straordinario* sono riconosciuti nella misura del 90% e quindi pari ad € **15.466,68** per il SAL Straordinario n. 1 e pari ad € **6.731,88** per il SAL Straordinario n. 2 per complessivi € **22.198,56** oltre IVA;
- l’IVA dovuta sull’importo riconosciuto dei SAL di che trattasi è pertanto pari a complessivi € **2.219,86**;

**Tenuto conto** che l’importo dei due SAL straordinari pari a € 22.198,56 oltre IVA per € 2.219,86 per complessivi € 24.418,42 può trovare copertura finanziaria nell’ambito del Quadro Economico approvato da ultimo con **Determinazione n. 59 del 03/11/2022 - IG 2123 del 15/11/2022**, come di seguito indicato:

- per € 22.198,56 sulla voce *B.1) Imprevisti*;
- per € 2.219,86 sulla voce *B.6.b) IVA su imprevisti*;

**Visto** il nuovo Quadro economico dell’intervento, di seguito riportato, rimodulato per appostare l’importo del SAL straordinario n. 1 di € 15.466,68 oltre IVA pari ad € 1.546,67 e del SAL straordinario n. 2 di € 6.731,88 oltre IVA pari ad € 673,19 corrispondente ai maggiori importi derivanti dall’applicazione dei prezzi aggiornati sui due SAL adottati ai sensi del citato art. 26 c.2 del D.L. n. 50/2022, mediante decremento delle suindicate voci di spesa:



<b>A. LAVORI</b>			
<b>A.1</b>	<b>Lavori</b>		€ 583.590,30
	di cui oneri della sicurezza speciali non soggetti a ribasso	€ 2.684,79	
A.1.1	Maggiori importi prezzari aggiornati sul SAL straordinario al 31/10/2022 ex art. 26 D.L. n. 50/2022		€ 15.466,68
A.1.2	Maggiori importi prezzari aggiornati sul SAL straordinario al 31/12/2022 ex art. 26 D.L. n. 50/2022		€ 6.731,88
	<b>TOTALE Capo A</b>		<b>€ 605.788,86</b>
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
B.1	Imprevisti		€ 25.903,95
B.2	Oneri di smaltimento rifiuti		€ 23.154,26
B.3	Spese generali e tecniche		€ 77.424,25
B.3.1	Coordinatore sicurezza in esecuzione		€ 18.390,14
B.3.2	Contributo INARCASSA su B.3.1.		€ 735,61
B.3.3	Direttore dei Lavori		€ 37.848,00
B.3.4	Contributo INARCASSA su B.3.3.		€ 1.513,92
B.4	Incentivi di cui all'art. 93 cc. 7 bis e ter del D.lgs 163/2006		€ 11.544,61
B.5	Spese per pubblicità e pubblicazioni		€ 3.000,00
B.6a	IVA su lavori	10% di A	€ 60.578,89
B.6b	IVA su imprevisti	10% di B.1	€ 2.590,40
B.6c	IVA su oneri smaltimento rifiuti	22% di B.2	€ 5.093,94
B.6d	IVA su spese generali e tecniche	22% di B.3	€ 17.033,34
B.6e	IVA su coordinatore sicurezza in esecuzione (B.3.1)	22% di B.3.1	€ 4.045,83
B.6f	IVA su INARCASSA CSE	22% di B.3.2	€ 161,83
B.6g	IVA su spese per pubblicità e pubblicazioni	22% di B.5	€ 660,00
B.6h	IVA su Direttore dei Lavori (B.3.3)		€ 8.326,56
B.6i	IVA su INARCASSA DL		€ 333,06
B.7	Contributo ANAC		€ 375,00
	<b>TOTALE Capo B</b>		<b>€ 298.713,59</b>
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>		<b>€ 904.502,45</b>
	<b>Economia incentivi ricalcolati 80%</b>		<b>€ 3.848,20</b>
	<b>Economia gara lavori</b>		<b>€ 416.306,19</b>
	<b>Economia affidamento CSE</b>		<b>€ 846,29</b>
	<b>Economia affidamento DL</b>		<b>€ 982,47</b>
	<b>Tot. Economie</b>		<b>€ 421.983,15</b>
	<b>Tot. (Capo A+Capo B + Tot. Economie)</b>		<b>€ 1.326.485,60</b>



**Atteso, inoltre, che** la spesa oggetto del presente provvedimento trova copertura finanziaria per € **24.418,42**, corrispondente ai maggiori importi derivanti dall'applicazione dei prezziari aggiornati sui SAL n. 1 e n. 2 adottati ai sensi del citato art. 26 c.2 del D.L. n. 50/2022, sul Capitolo 299032 - codice bilancio 09.01-2.02.01.09.012 – Esercizio Provvisorio 2023 - nell'ambito della **Prenotazione impegno 61 del 16/04/2021** “*Imprevisti su lavori di messa in sicurezza del Costone di Monte Echia*” ;

**Vista** la legge 197 del 29/12/2022, pubblicata in G.U., Serie Generale n. 303, Supplemento ordinario n. 43 del 29/12/2022, che differisce al 30/04/2023 il termine per la deliberazione del Bilancio di previsione 2023/2025 da parte degli enti locali e autorizza per gli stessi l'esercizio provvisorio del bilancio;

**Visto** l'art. 163, commi 3 e 5 del D.lgs. n.267/2000;

**Letto** l'art. 183 del D.lgs. n. 267/2000;

**Sentito** il responsabile unico del procedimento, ing. Michele Minieri;

**Ritenuto necessario**, per i motivi esposti, assumere l'impegno di spesa in favore della Impresapalti S.r.l. dell'importo di € 22.198,56 oltre IVA per € 2.219,86 per complessivi € **24.418,42** per i maggiori importi riconosciuti sui SAL straordinari n. 1 e n. 2 adottati applicando i prezziari aggiornati 2022 dalla Regione Campania ai sensi di quanto previsto dall'art. 26 del D.L. 50/2022, convertito con modificazioni dalla Legge n. 91 del 15 luglio 2022 nell'ambito dell'intervento “*Opere di messa in sicurezza del Costone di Monte Echia*” finanziato a valere sui fondi del Piano strategico Città Metropolitana – ImmagiNa – Napoli metropoli 2019/21;

**Visti:**

- il TUEL, D.lgs. n. 267/2000;
- l'art.4 comma 2 del D.lgs. n.165/2001;
- il D.lgs. n.50/2016;
- il D.L. n. 50/2022 convertito con modificazioni dalla Legge n. 91 del 15 luglio 2022.
- gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2022- 24, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza;

**D E T E R M I N A**

Per i motivi esposti in narrativa:

1. **Rimodulare** il quadro economico dell'intervento come riportato in narrativa;
2. **Dare atto** dell'accertamento preventivo di cui al comma 8, dell'art. 183 del D.lgs. n. 267/2000, così come coordinato ed integrato dal D.lgs. n.118/2011 e dal D.lgs. n. 126/2014.





3. **Assumere**, ai sensi dell'art. 183 del D.lgs. n. 267/2000, in favore della Impresappalti S.r.l. l'impegno di spesa dell'importo di € **24.418,42** sul capitolo 299032 - codice bilancio 09.01-2.02.01.09.012 – Esercizio Provvisorio 2023 - nell'ambito della **Prenotazione impegno 61 del 16/04/2021** “*Imprevisti su lavori di messa in sicurezza del Costone di Monte Echia*“, per i maggiori importi riconosciuti sui SAL straordinari n. 1 e n. 2 adottati applicando i prezzi aggiornati 2022 dalla Regione Campania ai sensi di quanto previsto dall'art. 26 del D.L. 50/2022, convertito con modificazioni dalla Legge n. 91 del 15 luglio 2022 nell'ambito dell'intervento “*Opere di messa in sicurezza del Costone di Monte Echia*” finanziato a valere sui fondi del Piano strategico Città Metropolitana – ImmagiNa – Napoli metropoli 2019/21;
4. **Dare atto** che l'impegno della spesa viene assunto nel rispetto dell'art. 163, commi 3 e 5 del D.lgs. n.267/2000;

La sottoscritta, in qualità di Dirigente del Servizio *Valorizzazione della città storica – sito UNESCO* attesta:

- che la spesa oggetto del presente provvedimento, finanziata nell'ambito del Piano strategico Città Metropolitana – ImmagiNa – Napoli metropoli 2019/21, rientra nella previsione dell'art. 191, comma 5 del D.lgs. n. 267/2000;
- la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000 e degli artt. 13, c. 1 lett. b) e 17, c. 2 lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 28 febbraio 2013, nonché ai sensi del Regolamento di contabilità e in applicazione dei principi contabili di cui al D.lgs. n. 118/2011, coordinato e integrato dal D.lgs. n. 126/2014;
- l'assenza di conflitto d'interessi, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del comune di Napoli, adottato dall'ente con deliberazione di Giunta comunale n. 254 del 24 aprile 2014;
- che il presente provvedimento non contiene dati personali.
- il presente provvedimento non rientra in alcuna delle previsioni normative riportate nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, non sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli, né in altre pagine web del sito stesso o di altri siti istituzionali;

Gli allegati, costituenti parte integrante della presente determinazione, composti dai seguenti documenti, per complessive pagine 20, firmati digitalmente dal dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'ente, repertoriati con i nn.:

- All\_K1059\_002\_01: SAL 1 straordinario (prezzi 2022);
- All\_K1059\_002\_02: SAL 1 (prezzi contrattuali);
- All\_K1059\_002\_03: SAL 2 straordinario (prezzi 2022);
- All\_K1059\_002\_04: SAL 2 (prezzi contrattuali).

Sottoscritto digitalmente da  
*La Dirigente*  
*Arch. Paola Cerotto*

*La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs. 82/2005.*