



COMUNE DI NAPOLI
Area Tutela del Territorio
Servizio Ciclo Integrato delle Acque

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

K1061/2023/003

Oggetto: *“Riqualificazione urbanistica e ambientale asse costiero: Corso San Giovanni – Rifunzionalizzazione sistema fognario San Giovanni”* CUP B61B11001440006 – CIG 5902801979.

Adeguamento prezzi ai sensi dell’art.1-septies del D.L. n.73/2021, convertito con modifiche dalla L. n.106/2021 (secondo semestre 2021) e dell’art.26 del D.L. n.50/2022, convertito con modifiche dalla L. n. 91/2022 a favore del RTI Consorzio Integra società cooperativa – Credendino Costruzioni S.p.A.

Assunzione impegno di spesa per l’importo complessivo di € 158.380,11 compreso di IVA al 10% su cap. 290848, cod. bil. 09.04-2.02.01.09.014.



Il dirigente del Servizio Ciclo Integrato delle Acque, arch. Salvatore IERVOLINO

Premesso che:

- con Delibera n.613 del 13 agosto 2014 la Giunta Comunale ha approvato il progetto definitivo dell'intervento "Riqualificazione urbanistica e ambientale asse costiero: corso San Giovanni – Rifunzionalizzazione sistema fognario San Giovanni", per un importo comprensivo degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e somme a disposizione di € 21.721.967,01;
- con determinazione del Direttore Centrale Infrastrutture, LL.PP. e Mobilità n.40 del 28 agosto 2014, registrata all'indice generale il 16 settembre 2014 al n.1247, è stata indetta la gara per l'affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori dell'intervento sulla base del progetto definitivo approvato, ai sensi dell'art.53 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 163/2006, prenotando l'importo complessivo di €21.637.342,80 (€21.721.967,01 - €84.624,21 già impegnati in precedenza): per € 12.037.342,80, sull'intervento 2.09.04.01, capitolo 200116/4, bilancio 2013; e per € 9.600.000,00 sull'intervento 2.09.01.01, capitolo 200116/5, bilancio 2013;
- con Determinazione Dirigenziale del Servizio Ciclo Integrato delle Acque n.24 del 14 giugno 2018, registrata all'indice generale in data 21 giugno 2018 al n.925 è stata aggiudicata la gara per l'affidamento dei lavori di "Riqualificazione urbanistica ed ambientale asse costiero: corso San Giovanni – Rifunzionalizzazione Sistema fognario San Giovanni" al RTI composto dal Consorzio Integra Società Cooperativa (società affidataria capogruppo) e Credendino Costruzioni S.p.a. (mandante) per l'importo di €11.800.694,05 per lavori, corrispondente a un ribasso del 17,9432% ed €133.981,79 per la progettazione con un ribasso del 17,9432% oltre IVA e oneri previdenziali;
- il 22 maggio 2019, Rep. n.86305, è stato sottoscritto con il RTI Consorzio Integra società cooperativa – Credendino Costruzioni SPA il contratto per la progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori, sulla base del progetto definitivo, dell'intervento di "Riqualificazione urbanistica e ambientale asse costiero: corso San Giovanni - Rifunzionalizzazione sistema fognario San Giovanni";
- con Disposizione Dirigenziale I1061/2021/17 del 25 giugno 2021, acquisita al protocollo generale dalla Segreteria della Giunta Comunale con DISP/2021/3607 del 15 luglio 2021, si è provveduto ad allineare il quadro economico del progetto esecutivo approvato, relativamente alla descrizione di alcune singole voci, al fine di renderlo conforme all'articolazione prevista dal Manuale di attuazione del POR FESR 2014-20 Ver. 6 del 03/08/2020 come di seguito riportato:

Conforme alle voci ammissibili del Manuale POR FESR 2014/2020		
a1	Lavori (a netto oneri propri sicurezza)	€ 11.934.675,71
a2	Oneri della sicurezza	€ 470.388,59
A(a1+a2)	Importo Totale Lavori	€ 12.405.064,30
B	Somme a disposizione	
b1	Lavori in economia	€ 740.000,00
b2	Rilievi, accertamenti, indagini	€ 90.000,00
b3	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 300.000,00
b4	Imprevisti	€ 740.000,00
b6	Accantonamento	€ 2.063.300,00
b7	Spese Tecniche (Progettaz., CSP, DL, CSE, Assistenza giornaliera e contabilità, assicuraz. dip.ti, ecc.)	€ 700.799,22
b8	Spese per attività di consulenza o di supporto	
b10	Spese per pubblicità	€ 10.000,00
b11	Spese per accertamento laboratorio e verifiche tecniche previste da CSA, collaudo tecnico ammin.vo	€ 150.000,00



b12	IVA e altre imposte e contributi dovuti per legge	€ 1.653.281,74
	di cui IVA 10% su lavori	€ 1.375.108,26
	di cui IVA 22% su spese tecniche	€ 241.401,99
	Di cui oneri previdenziali e IVA su spese tecniche, progetti accantonamento	€ 36.771,49
b13	IVA residua	
B	Totale Somme a disposizione	€ 6.447.380,96
A+B	Totale Costo Intervento	€ 18.852.445,26

- con verbale del 10 febbraio 2021 è avvenuta la consegna parziale dei lavori i lavori;

Considerato che:

- con PEC del 23 maggio 2022, acquisita al protocollo generale con PG/402911 del 23 maggio 2022 l'impresa ha presentato, nei modi e nei termini di legge, formale istanza di compensazione prezzi;
- l'art. 1-septies del D.L. n.73 del 25 maggio 2021, convertito, con modificazioni, dalla L. n.106 del 23 luglio 2021 e ss.mm.ii., è applicabile ai contratti in corso di esecuzione alla data di entrata in vigore della legge di conversione;
- ai sensi del comma 3 del suddetto art. 1-septies, la compensazione è determinata applicando alle quantità dei singoli materiali impiegati nelle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore dei lavori, ovvero annotate sotto la responsabilità del direttore dei lavori nel libretto delle misure dal 1° luglio fino al 31 dicembre 2021 (secondo semestre 2021) le variazioni in aumento o in diminuzione dei relativi prezzi rilevate dal decreto di cui al comma 1 con riferimento alla data dell'offerta, eccedenti l'8% se riferite all'anno 2021;
- il direttore dei lavori, tenuto conto della variazione percentuale dei prezzi dei materiali da costruzione superiore all'8% verificatasi nel secondo semestre del 2021 rispetto al prezzo medio del 2014, in base a quanto previsto nell'allegato n. 2 del D.M. 4 aprile 2022, ha determinato l'ammontare della compensazione per la maggiore onerosità subita dall'appaltatore nel periodo di riferimento in un importo, compreso IVA, pari a € 42.010,66 (di cui € 38.191,51 per maggiore onerosità ed € 3.819,15 per IVA al 10%);
- ai sensi del comma 1 dell'art. 26 del D.L. n. 50 del 17 maggio 2022, convertito con modificazioni dalla L. n. 91 del 15 luglio 2022 e ss.mm.ii., lo stato di avanzamento dei lavori afferente alle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore dei lavori ovvero annotate, sotto la responsabilità dello stesso, nel libretto delle misure dall'1 gennaio 2022 fino al 31 dicembre 2022, è adottato, anche in deroga alle specifiche clausole contrattuali, applicando i prezzi aggiornati ai sensi del comma 2 ovvero, nelle more del predetto aggiornamento, quelli previsti dal comma 3;
- i maggiori importi derivanti dall'applicazione dei prezzi di cui al primo periodo, al netto dei ribassi formulati in sede di offerta, sono riconosciuti dalla stazione appaltante nella misura del 90%, nei limiti delle risorse di cui al quarto e quinto periodo, nonché di quelle trasferite alla stazione appaltante a valere sulle risorse dei fondi di cui al comma 4;
- il pagamento è effettuato, al netto delle compensazioni eventualmente già riconosciute o liquidate, utilizzando, nel limite del 50 per cento, le risorse appositamente accantonate per imprevisti nel quadro economico di ogni intervento, fatte salve le somme relative agli impegni contrattuali già assunti, e le eventuali ulteriori somme a disposizione della medesima stazione appaltante e stanziare annualmente relativamente allo stesso intervento;
- relativamente allo stato di avanzamento concernente le lavorazioni eseguite ovvero annotate nel libretto delle misure dall'1 gennaio 2022 e fino al 31 dicembre 2022, il direttore dei lavori ha redatto il prospetto di calcolo del maggior importo dello stato di avanzamento dei lavori, emesso ai sensi dell'art. 26 del D.L. n. 50 del 17 maggio 2022, convertito con modificazioni dalla L. n. 91 del 15 luglio 2022 e



ss.mm.ii. rispetto all'importo dello stato di avanzamento determinato alle condizioni contrattuali, quantificato in totali € 117.544,90 oltre IVA, da riconoscere, ai sensi del citato comma 1, nella misura ridotta del 90%, e pertanto pari a € 105.790,41 (per maggiore onerosità) ed € 10.579,04 per IVA al 10%, per complessivi € 116.369,45;

- l'importo complessivo da riconoscere ai fini della compensazione caro materiali 2021 e dell'adeguamento prezzi 2022 è quantificato in totali € 158.380,11 (di cui € 143.981,92 per maggiore onerosità ed € 14.398,19 per IVA al 10%).

Tenuto conto che:

- allo stato, per garantire il rispetto delle intervenute previsioni normative, si rende necessario procedere con urgenza al pagamento dell'adeguamento prezzi relativo ai lavori di *"Riqualificazione urbanistica e ambientale asse costiero: corso San Giovanni – Rifunzionalizzazione sistema fognario San Giovanni"* CUP B61B11001440006 – CIG 5902801979;
- l'art.1 co. 775 della L. n. 197/2022 ha differito il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione 2023 degli Enti Locali al 30 aprile 2023 e il Comune di Napoli si trova in esercizio provvisorio.

Visto:

- l'art.1-septies del D.L. n.73/2021, convertito con modificazioni dalla L. n.106/2021 e ss.mm.ii.;
- il D.M. del M.I.M.S. n.371 del 3 settembre 2021 *"Modalità di utilizzo del Fondo per l'adeguamento dei prezzi di materiali da costruzione"* di cui all'articolo 1-septies, comma 8, del D.L. n.73 del 25 maggio 2021, convertito, con modifiche, dalla L. n.106 del 23 luglio 2021 e ss.mm.ii.;
- la Circolare del M.I.M.S n.43362 del 25 novembre 2021, contenente le *"Modalità operative per il calcolo e il pagamento della compensazione dei prezzi"*;
- il D.M. del M.I.M.S. del 4 aprile 2022 - *"Rilevazione delle variazioni percentuali, in aumento o in diminuzione, superiori all'8%, verificatesi nel secondo semestre dell'anno 2021, dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi"*;
- l'art.26 del D.L. n.50/2022, convertito con modificazioni dalla L. n.91/2022 e ss.mm.ii.;
- il D.M. del M.I.M.S. n.241 del 28 luglio 2022 recante modalità di utilizzo del Fondo di cui all'articolo 1-septies, comma 8, del D.L. n.73/2021 e ss. mm. ii., in relazione agli interventi di cui al comma 4, lettera b), dell'articolo 26 del D.L. n.50 del 17 maggio 2022, convertito con modifiche dalla L. n.91 del 15 luglio 2022, con riferimento agli stati di avanzamento concernenti le lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore dei lavori ovvero annotate, sotto la dalla responsabilità dello stesso, nel libretto delle misure dal 1 gennaio 2022 e fino al 31 luglio 2022;
- il D.M. del M.I.M.S. n.381 del 6 dicembre 2022 recante modalità di utilizzo del Fondo di cui all'articolo 1-septies, comma 8, del D.L. n.73/2021 e ss. mm. ii., in relazione agli interventi di cui al comma 4, lettera b), dell'articolo 26 del D.L. n.50 del 17 maggio 2022, convertito con modifiche dalla L. n.91 del 15 luglio 2022, con riferimento agli stati di avanzamento concernenti le lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore dei lavori ovvero annotate, sotto la dalla responsabilità dello stesso, nel libretto delle misure dal 1 agosto 2022 e fino al 31 dicembre 2022;
- gli obblighi di pubblicazione e i rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2022-24, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza.

Letti:

- la L. n. 241/90 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. n.267/2000 e ss. mm. ii.;
- il D. Lgs. n.163/2006 e ss. mm. ii.;
- il D. Lgs. n.118/2011 e ss. mm. ii.;



- il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria, di cui all'allegato 4/2 al D.lgs. 118/2011;
- il Regolamento di Contabilità del Comune di Napoli.

Attestato:

- la regolarità tecnica e la correttezza dell'attività amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e degli art. 13, co. 1 lett. b) e 17, co. 2 lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con deliberazione del C.C. n. 4 del 28/02/2013;
- che ai sensi degli artt.6 e 7 del DPR 62/13 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con Delibera di G.C. n.254 del 2014 non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse e di rapporti finanziari del Dirigente, che adotta il presente atto, e del dipendente responsabile dell'istruttoria, con i soggetti destinatari dello stesso;
- che l'istruttoria necessaria ai fini dell'adozione del presente provvedimento è stata espletata dall'ing. Luigi VALLE per gli aspetti tecnici e dal dott. Mario TRIGGIANI per la parte amministrativa;
- che il presente provvedimento rientra nella previsione normativa di cui al D.Lgs. n. 50/2016, come riportato nella Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza del P.I.A.O. e, pertanto, una volta ottenuta la relativa esecutività, sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli.

DETERMINA

- di impegnare, in favore del RTI costituito da "Consorzio Integra Società Cooperativa con sede in Bologna alla via Marco Emilio Lepido n. 182/2, P.IVA 03530851207, e da Credendino Costruzioni S.p.A. con sede in Napoli alla via Verdi n. 18, P.IVA 07516400632", a titolo di adeguamento prezzi ai sensi dell'art.1-septies, D.L. n.73 del 25 maggio 2021, convertito con modifiche dalla L. n.106 del 23 luglio 2021 (secondo semestre 2021) e dell'art.26, D.L. n.50 del 17 maggio, convertito con modifiche dalla L. n.91 del 15 luglio 2022, sul capitolo di spesa 290848, codice 09.04-2.02.01.09.014, bilancio di previsione 2023/2025, E.P. 2023, l'importo complessivo pari a € 158.380,11, comprensivo di IVA al 10%;
- di precisare che l'importo trova copertura alla voce b.4 *Imprevisti* delle somme a disposizione dell'Amministrazione nel quadro economico rimodulato, capitolo di spesa 290848, codice 09.04-2.02.01.09.014, imp. fin F.P.V. 5899 del 31 dicembre 2018, bilancio di previsione 2023/2025, E.P. 2023;
- di dare atto che l'impegno viene assunto nel rispetto dell'art.163 co. 3 e co. 5 del D. Lgs. n. 267/2000 e ss. mm. ii.;
- di dare atto dell'accertamento preventivo di cui all'art. 183, comma 8, del D.lgs. 267/2000, così come coordinato con il D.Lgs. n.118/2011 ed integrato dal D.Lgs. n.126/2014.

Si attesta che il presente documento non contiene dati personali.

Allegati:

1. All. 1 – Determinazione dell'ammontare della compensazione per la maggiore onerosità subita dall'appaltatore nel periodo di riferimento all'anno 2021.
2. All. 2 – Determinazione dei maggiori importi derivanti dall'adeguamento prezzi nell'anno 2022.

Sottoscritta digitalmente da
Il Dirigente
Arch. Salvatore IERVOLINO

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs.7/3/2005, n.82 e ss.mm.ii. (CAD). La presente disposizione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs.82/2005.