



**Area Trasformazione del Territorio  
Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO**

**DETERMINAZIONE**

**N. 9 DEL08/03/2023**

**Oggetto:** Assunzione – ai sensi dell’art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 – dell’impegno di spesa dell’importo di € 24.271,00 sul capitolo 207431/1, codice bilancio 05.01-2.02.01.10.999 – FPV 2023, nell’ambito dell’impegno n. 5220/2018 per *somme a disposizione*, per imposte di registro, ipotecaria e catastale inerenti al **decreto di esproprio** di immobili oggetto di procedura espropriativa per la realizzazione dell’intervento denominato “Teatro antico di Neapolis – lotto IIIa”, ricompreso nel *Grande Progetto Centro storico di Napoli - valorizzazione del sito UNESCO* – finanziamento POR Campania FESR 2014/2020 - Asse VI - Priorità di investimento 6c – Obiettivo specifico 6.7 – Azioni 6.7.1 e 6.8.3.



## La Dirigente del Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO

### Premesso:

- che con determinazione I.G. n. 2508 del 31 dicembre 2018 è stata impegnata la spesa per espropriazioni di € 2.400.000,00, prevista nel QE di cui alla D.G.C. n. 167 del 18 marzo 2014, sul capitolo 207431/1, codice bilancio 05.01-2.02.01.10.999 nell'ambito dell'impegno n. 5220/2018 per somme a disposizione;
- che con determinazione del dirigente del Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO n. 22 del 05/05/2022, IG n. 828 del 06/06/2022, è stato assunto l'impegno di spesa di € 267.450,00, in favore del sig. OMISSIS, nato a OMISSIS – CF: OMISSIS per il deposito presso Cassa Depositi e Prestiti dell'indennità dovuta allo stesso in qualità di proprietario dell'immobile sito in Napoli al Vico Cinque Santi n. 50 piano T, censito al N.C.E.U. di Napoli, Sez. SLO/2, particella 161, sub 3, e piano 1, censito al N.C.E.U. di Napoli, Sez. SLO/2, particella 161, sub 15, oggetto di procedura espropriativa, ai sensi delle deliberazioni di G.C. n. 320 del 11 luglio 2019 e n. 456 dell' 8 ottobre 2019 per la realizzazione dell'intervento denominato "Teatro Antico di Neapolis - Lotto IIIa", ricompreso nel Grande Progetto centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO, finanziato a valere sulle risorse del POR FESR Campania 2014-2020 - AsseVI-Priorità di investimento 6c-Obiettivo specifico 6.7-Azioni 6.7.1 e 6.8.3;

**Considerato** che – essendo decorsi inutilmente 30 giorni dalla notificazione dell'indennità di espropriazione è stato disposto il deposito presso Cassa Depositi e Prestiti dell'indennità di esproprio provvisoria pari ad € 267.450,00 - a norma dell'art. 20, comma 14 del D.P.R. n. 327/2001 "Testo unico degli espropri" - si può emettere ed eseguire il decreto di esproprio;

**Rilevato** che le **spese di registrazione** del suddetto decreto di esproprio presso l'Agenzia delle Entrate ammontano a complessivi € 24.271,00, come dettagliato nel prospetto seguente:

Particelle da espropriare			Proprietario	Imposta di registro	Imposta ipotecaria	Imposta catastale	TOT.
Indirizzo	Particella	Sub					
Vico Cinque Santi 50	161	3	Iervolino Michele	10.859,00	50,00	50,00	10.959,00
Vico Cinque Santi 50	161	15	Iervolino Michele	13.212,00	50,00	50,00	13.312,00
TOTALE							24.271,00



**Rilevato** inoltre che tale spesa di € 24.271,00 trova copertura finanziaria sul capitolo 207431/1, codice bilancio 05.01-2.02.01.10.999 – Esercizio Provvisorio 2023 - FPV 2023 nell'ambito dell'impegno per somme a disposizione n. 5220/2018;

**Vista** la legge 197 del 29/12/2022, pubblicata in G.U., Serie Generale n. 303, Supplemento ordinario n. 43 del 29/12/2022, che differisce al 30/04/2023 il termine per la deliberazione del Bilancio di previsione 2023/2025 da parte degli enti locali e autorizza per gli stessi l'esercizio provvisorio del bilancio;

**Visto** l'art. 163, commi 3 e 5 del D.lgs. n.267/2000;

**Letto** l'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000.

**Ritenuto** pertanto necessario assumere l'impegno di spesa dell'importo complessivo di € 24.271,00 sul Capitolo 207431/1 - codice bilancio 05.01-2.02.01.10.999 – Esercizio Provvisorio 2023 - FPV 2023 nell'ambito dell'impegno per somme a disposizione n. 5220/2018;

**Sentito** il responsabile unico del procedimento, arch. Luca D'Angelo;

**Visti:**

- il TUEL, D.lgs. n. 267/2000;
- l'art.4 comma 2 del D.lgs. n.165/2001;
- gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2022- 24, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza;

**D E T E R M I N A**

Per le motivazioni in narrativa indicate

1. **Dare atto** dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 art. 183 del D.lgs. n.267/2000, così come coordinato e integrato dal D.lgs. n.118/2011 e dal D.lgs. n.126/2014;



2. **Assumere** - ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 - l'impegno di spesa in favore dell'Agenzia delle Entrate dell'importo di € 24.271,00 sul Capitolo 207431/1 - codice bilancio 05.01-2.02.01.10.999 – Esercizio Provvisorio 2023 - FPV 2023 nell'ambito dell'impegno per somme a disposizione n. 5220/2018 per *imposta di registro, ipotecaria e catastale* inerenti al decreto di esproprio da emettere per gli immobili richiamati nella parte narrativa, oggetto di procedura espropriativa, ai fini della realizzazione dell'intervento "*Teatro antico di Neapolis – lotto IIIa*", ricompreso nel Grande Progetto Centro storico di Napoli - valorizzazione del sito UNESCO – finanziamento POR Campania FESR 2014/2020 - Asse VI - Priorità di investimento 6c – Obiettivo specifico 6.7 – Azioni 6.7.1 e 6.8.3;
3. **Dare atto** che l'impegno della spesa viene assunto nel rispetto dell'art. 163, commi 3 e 5 del D.lgs. n.267/2000.

La sottoscritta, in qualità di Dirigente del Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO, in ordine alla spesa oggetto del presente provvedimento, finanziata nell'ambito del POR Campania FESR 2014/2020, attesta:

- che la stessa rientra nella previsione dell'art.191, comma 5 del D.lgs. n.267/2000;
- la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art.147 bis, comma 1 del D.lgs. n.267/2000 e degli artt.13, comma 1, lett. b) e 17, comma 2, lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 28 febbraio 2013, nonché ai sensi del Regolamento di contabilità e in applicazione dei principi contabili di cui al D.lgs. n.118/2011, coordinato e integrato dal D.lgs. n.126/2014;
- l'assenza di conflitto d'interessi, anche potenziale, ai sensi dell'art.6 bis della legge 241/90, degli artt.6 e 7 del d.P.R. 62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato dall'ente con deliberazione di Giunta comunale n. 254 del 24 aprile 2014;
- che il presente provvedimento contiene dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art. 6 del Regolamento UE 2016/679 e opportunamente nascosti e oscurati;
- il presente provvedimento non rientra in alcuna delle previsioni normative riportate nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, non sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli, né in altre pagine web del sito stesso o di altri siti istituzionali.

Sottoscritto digitalmente da  
*La Dirigente*  
*Arch. Paola Cerotto*

*La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. n. 82/2005, e s.m.i. (CAD) la presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs. n. 82/2005.*