



**COMUNE DI NAPOLI**

AREA INFRASTRUTTURE  
Servizio Infrastrutture di trasporto speciali

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

n. 6/K del 5 aprile 2023

**Oggetto:** Procedura aperta ex art. 60 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b-bis) del Codice – Progettazione esecutiva e della realizzazione dei lavori di revisione generale ventennale della funicolare di Chiaia (D.M. 395/2015 – Ex D.M. 23/1985)  
Apposizione vincolo sullo stanziamento della spesa  
CUP: B64I17000010005 - CIG: 97609330BB

## Il Dirigente del Servizio Infrastrutture di trasporto speciali

### Premesso che:

- con nota prot. n. 11342 del 6 maggio 2021, acquisita al prot. PG/2021/0367955 in pari data, l'A.N.M. S.p.A. ha trasmesso all'Amministrazione comunale il progetto definitivo dei lavori, delle opere e delle prestazioni necessarie per la Revisione generale ventennale ed ammodernamenti tecnici ai sensi del D.M. 395/2015 (ex D.M. 23/85) della funicolare di Chiaia, per un importo complessivo di euro 6.095.849,00 oltre somme a disposizione e IVA così determinato:
  - per lavori: euro 5.822.900,00;
  - per oneri per la sicurezza: euro 116.458,00;
  - per oneri di progettazione esecutiva e prestazioni accessorie: euro 156.491,00;
- con nota acquisita al prot. PG/2021/0428958 del 31 maggio 2021 il Comitato di verifica progetti, istituito dall'Amministrazione comunale con disposizione dirigenziale del Direttore Generale n.3/2012, ha emesso il "Rapporto conclusivo di verifica" con esito favorevole ed ha dichiarato, ai sensi dell'art. 26, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, che le risultanze dell'attività di verifica svolta consentono di ritenere il progetto in questione adeguato e conforme alla normativa vigente per il livello di progettazione considerato;
- con verbale del 31 maggio 2021 - ai sensi e per gli effetti dell'art. 26, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 - è stato validato detto progetto definitivo;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 368 del 29 luglio 2021 l'Amministrazione ha approvato il progetto definitivo, redatto da A.N.M. S.p.A., dei lavori, delle opere e delle prestazioni necessarie per la Revisione generale ventennale ed ammodernamenti tecnici ai sensi del D.M. 395/2015 (ex D.M. 23/85) della funicolare di Chiaia, per un importo complessivo di euro 6.095.849,00 oltre IVA e il relativo quadro economico per euro 7.290.554,00, comprensivo della somma di euro 144.000,00 oltre IVA per fornitura di ricambi strategici (ripetizione per prestazioni analoghe, ex D.Lgs. 50/2016, art. 63, co. 5);
- con determinazione dirigenziale n. 2/K del 10 agosto 2021, registrata all'Indice Generale in data 13 agosto 2021 al n. 1387, è stata approvata la documentazione di gara e si è definito di procedere - mediante indizione di gara aperta ai sensi degli artt. 60 e 133 del D.Lgs. n. 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo - all'individuazione dell'operatore economico a cui affidare l'appalto relativo alla "Progettazione esecutiva e realizzazione dei lavori, delle opere e delle prestazioni necessarie per la Revisione generale ventennale ed ammodernamenti tecnici ai sensi del D.M. 395/2015 (ex D.M. 23/85) della funicolare di Chiaia" - CIG 87346572FB;
- alla successiva fase di gara, il cui bando è stato pubblicato in data 25 agosto 2021, è pervenuta solo n. 1 istanza di partecipazione da parte di un operatore economico che, in data 06 dicembre 2021, è stato escluso per aver formulato un'offerta economica inammissibile in quanto il prezzo proposto superava ampiamente l'importo a base di gara (ex art. 59, comma 4, D.Lgs. 50/2016 e art. 15 Disciplinare di gara);
- sussistendone le condizioni di cui all'art. 125, comma 1, lettera a), del D.Lgs. 50/2016 per ricorrere all'affidamento del medesimo appalto mediante procedura negoziata senza previa indizione di gara di cui all'art. 123 comma 5 del medesimo decreto, con determinazione n.1 del 6 maggio 2022, registrata all'indice generale con numero 823 in data 6 giugno 2022 è stato dato avvio alle lettere di invito agli operatori economici del settore affinché gli stessi formulassero offerta.

- All'esito della procedura di invito solo un operatore ha presentato offerta, dichiarata successivamente irricevibile atteso il mancato versamento da parte dell'operatore economico della cauzione provvisoria dovuta per legge, pertanto si chiudeva negativamente la seconda procedura di gara.
- Viste le condizioni mondiali del mercato e gli interventi normativi intervenuti sul caro prezzi è stato necessario prima di indire nuova procedura di gara, procedere alla rivalutazione economica del progetto per adeguarlo ai prezzi 2022;
- conseguentemente la ANM è stata invitata ad eseguire una consultazione di mercato, ad aggiornare la parte economica del progetto e a individuare quelle opere prioritarie da realizzare per garantire la revisione ventennale, differendo i miglioramenti tecnici che ancorché inseriti nel progetto generale non sono obbligatori per legge e ciò al fine di poter avviare prioritariamente le gare sulla parte interessata dalla revisione ventennale;
- nelle more l'Amministrazione ha avviato una interlocuzione con la BEI per rimodulare il piano degli investimenti di cui al contratto di prestito già sottoscritto per far fronte ai maggiori importi derivanti dall'aggiornamento economico in corso di valutazione.
- In data 10 novembre 2022 è stata sottoscritta la modifica contrattuale e sono state assegnate da parte della BEI maggiori risorse che consentono di garantire la copertura finanziaria complessiva per i lavori di revisione ventennale della funicolare di Chiaia;
- con nota 32838 del 30 dicembre 2022 della ANM (All.1) ha trasmesso l'aggiornamento economico del progetto prevedendo le opere da eseguire obbligatoriamente per conseguire la revisione ventennale.
- A seguito di istruttoria del servizio con successiva in data 11 gennaio 2023 la ANM ha prodotto le integrazioni richieste
- La verifica ha dato atto della validazione eseguita dalla società ISARAIL
- con determinazione dirigenziale n. 2/K del 31 gennaio 2023, registrata all'Indice Generale in data 07 febbraio 2023 al n. 320, è stata approvata la documentazione di gara e si è definito di procedere - mediante indizione di gara aperta ai sensi degli artt. 60 e 133 del D.Lgs. n. 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo - all'individuazione dell'operatore economico a cui affidare l'appalto relativo alla "Progettazione esecutiva e della realizzazione dei lavori di revisione generale ventennale della funicolare di Chiaia" – CIG 9585733D1A;
- alla successiva fase di gara, il cui bando è stato pubblicato in data 17 febbraio 2023, è pervenuta solo n. 1 istanza di partecipazione da parte di un operatore economico che, giusta verbale di gara del 5 aprile 2023, è stato escluso in quanto non in possesso dei requisiti di idoneità tecnico professionale richiesti e pertanto si chiudeva negativamente la procedura di gara;
- L'intervento comprende la progettazione esecutiva e la esecuzione delle opere appresso sintetizzate e meglio individuate negli elaborati di cui all'elenco allegato alla presente delibera
  - Fornitura e Installazione Impianti Meccanici e Idraulici;
  - Fornitura e Installazione impianti Elettrici;
  - Fornitura e Installazione Impianti Elettro strumentali;
  - Fornitura e Installazione Impianti di Stazione;
  - Fornitura e Installazione Impianti Antincendio;
  - Revisioni;
  - Controlli non distruttivi;

Lavori edili connessi per lo più all'installazione apparecchiature elettriche ed elettromeccaniche

- Il costo dell'intervento è di € 7.118.407,26 comprensivo degli oneri di progettazione e dei ricambi, questi ultimi fissati in € 450.000,00, per un totale di €8.909.134,84compreso di somme a disposizione e IVA
- L'intervento risulta compreso negli strumenti di programmazione dell'Ente
- Con delibera n.10 del 19 gennaio 2023 la Giunta ha approvato in linea tecnica ed economica il progetto definitivo e il relativo quadro economico appreso indicato

Funicolare di Chiaia - Revisione generale				
QUADRO ECONOMICO DI SPESA				
A. IMPORTO PER FORNITURE, LAVORI, SERVIZI	<b>A. Importo dei Lavori e delle forniture</b>		<b>€</b>	<b>€</b>
	A.1.1	Importo dei lavori		
		<i>di cui importo dei lavori a misura</i>	€ 2.570.167,26	
		<i>di cui importo lavori a corpo</i>	€ 3.863.940,16	
		<i>di cui importo lavori a corpo e misura</i>		
		<b>Totale importo lavori</b>		€ 6.434.107,42
	A.1.2	Importo delle forniture		€ 0,00
	A.1.3	Importo spese dei servizi di progettazione		€ 100.441,84
	A.1.3.1	Importo spese dei servizi (formazione)		€ 17.400,00
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 116.458,00
	A.3	Importo per fornitura ricambi -OPZIONALE		€ 450.000,00
		<b>Totale importo soggetto a ribasso (A.1.1+A1.2+A1.3+A1.1.3.1)</b>		<b>€ 6.551.949,26</b>
		<b>Importo complessivo appalto (A.1.1+A1.2+A1.3+A1.1.3.1+A2)</b>		<b>€ 6.668.407,26</b>
	<b>Valore Globale appalto (A.1.1+A1.2+A1.3+A1.1.3.1+A2+ A.3)</b>		<b>€ 7.118.407,26</b>	
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	<b>B. Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>			<b>€</b>
	B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		€ 0,00
	B.2	Imprevisti		€ 272.614,46
	B.3	Revisione dei prezzi. Art.106 comma 1		€ 319.720,00
	B.4	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini		€ 0,00
	B.5	Allacciamento ai pubblici servizi		€ 0,00
	B.6	Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni		€ 0,00
	B.7	Spese per attività tecnico-amministrative di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione		€ 45.000,00
	B.8	Spese per incarichi affidati all'esterno (commissioni giudicatrici, direzione lavori, collaudi, ecc.)		€ 105.400,00
	B.9	Spese per contributi previdenziali (incarichi affidati all'esterno, servizi ecc.), valutati al 4%		€ 8.233,67
	B.10	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		€ 0,00
	B.11	Oneri dell'Esercente da Convenzione (assistenza a: progettazione, direzione lavori, esecuzione e collaudi) e oneri diretti e indiretti		€ 80.000,00
	B.12	Fornitura di ricambi strategici (di prima dotazione)		€ 0,00
	B.13	Spese per pubblicità		€ 0,00
	B.14	Spese di cui all'art. 113 del Codice, spese tecniche relative alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente. Compreso oneri riflessi		€ 106.000,00
	B.15	IRAP		€ 7.277,87
	B.16	Contributo ANAC		€ 880,00
	<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+....+B15)</b>		<b>€ 945.126,00</b>	
C. I.V.A.	<b>C. I.V.A.</b>		<b>%</b>	<b>€</b>
	C.A.1.1	I.V.A. su Lavori	10%	€ 643.410,74
	C.A.1.2	I.V.A. su Forniture	10%	€ 0,00
	C.A.1.3	I.V.A. su Servizi	10%	€ 11.784,18
	C.A.1.4	I.V.A. su opzioni	22%	€ 99.000,00
	C.A.2	I.V.A. su sicurezza	10%	€ 11.645,80
	C.B.1-2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione B2	10%	€ 27.261,45
	C.B.3-12	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione (da B7 a B13)	22%	€ 52.499,41
	<b>Totale I.V.A. (C.A.1.1+...+C.B.3-11)</b>		<b>€ 845.601,58</b>	
<b>TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)</b>			<b>€ 8.909.134,84</b>	

- Con la medesima delibera si è dato atto della copertura integrale a valere sulle risorse di cui al prestito BEI di cui al capitolo di entrata 536055 rimandando alla dirigenza le conseguenti rimodulazioni contabili

### **Considerato che**

con determina K1071\_01 del 20 gennaio 2023 si è proceduto alla variazione del PEG 2022 2023 2024 del bilancio di previsione 2022 2023 2024 annualità gestionale 2023 – in modalità di esercizio provvisorio - così come rappresentato:

codice bilancio 10.02-2.02.01.04.002 capitolo di spesa 236055 art. 1 “ADEGUAMENTO IMPIANTO SEGNALAMENTO TRATTA PISCINOLA-DANTE - FINANZIAMENTO PRESTITO BEI ENTRATA CAP. 536055 decrementandone lo stanziamento - in termini di competenza e di cassa - di euro 8.909.134,84= della annualità gestionale del PEG 2023 – in regime di esercizio provvisorio – del PEG 2022 2023 2024 susseguente all’approvazione del bilancio di previsione 2022 2023 2024;

codice bilancio codice 10.02-2.02.01.01.001 capitolo di spesa 236055 art. 5 MANUTENZIONE CICLICA VENTENNALE FUNICOLARE DI CHIAIA - FINANZIAMENTO PRESTITO BEI - ENTRATA CAP. 536055 incrementando lo stanziamento - in termini di competenza e di cassa - di euro 8.909.134,84= della annualità gestionale del PEG 2023 – in regime di esercizio provvisorio – del PEG 2022 2023 2024 susseguente all’approvazione bilancio di previsione 2022 2023 2024.

### **Considerato altresì che**

per poter procedere alla progettazione esecutiva e realizzazione dell’intervento “Progettazione esecutiva e della realizzazione dei lavori di revisione generale ventennale della funicolare di Chiaia” è necessario avviare il procedimento per l’affidamento, adottando la determinazione a contrarre ai sensi dell’art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267;

attiene alla dirigenza, nell’ambito delle competenze gestionali ad essa demandate ai sensi dell’art.107 del TUEL, l’esercizio del potere di vigilanza e controllo sull’azione amministrativa da porre in essere in attuazione dell’atto deliberativo del 21 marzo 2022, nonché il rispetto della normativa vigente in materia di contratti pubblici in relazione all’affidamento dell’intervento anzidetto.

l’art. 32, comma 2, del D.Lgs. n.50/2016 stabilisce che prima dell’avvio delle procedure di affidamento, le stazioni appaltanti adottino specifico procedimento a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

con nota prot. nota PG/2023/295711 del 5 aprile 2023 lo scrivente Servizio ha trasmesso la documentazione di gara al Servizio Gare – Lavori, chiedendo la validazione della procedura per l’affidamento del servizio di ingegneria e architettura;

con nota PG/2023/296157 del 5 aprile 2023 il Servizio Gare – Lavori ha validato la procedura di gara prescelta;

la documentazione di gara è stata revisionata e concordata con il Servizio Gare – Lavori.

**Ritenuto che:**

nonostante l'infruttuosità della precedente gara permetta il ricorso ad una procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, considerato che il mercato in oggetto è caratterizzato da pochi operatori economici specializzati, per l'individuazione dell'operatore economico cui affidare l'intervento si procederà comunque mediante procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. - Codice dei contratti pubblici (in seguito: Codice) e, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b-bis) del Codice, con l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

la procedura è finalizzata all'affidamento dell'appalto in oggetto, mediante "appalto integrato" ai sensi dell'art. 59, comma 1-bis del Codice, in quanto trattasi di appalto relativo ad opere per le quali l'elemento tecnologico è nettamente prevalente, ossia opere ove l'importo economico della componente tecnologica risulta preminente rispetto all'importo complessivo dei lavori, come motivato nella suddetta determinazione a contrarre in modo puntuale (rilevanza dei presupposti tecnici e oggettivi, effettiva incidenza sui tempi di realizzazione delle opere dell'affidamento separato di lavori e progettazione). In ogni caso, il quarto periodo dell'art. 59, comma 1, è sospeso fino al 30 giugno 2023 e pertanto è sempre ammesso il ricorso all'affidamento congiunto di progettazione ed esecuzione dei lavori;

l'importo a base di gara soggetto a ribasso è pari ad € 6.551.949,23 di cui:  
€ 6.434.107,42, soggetti a ribasso, per lavori,  
€ 117.841,84, soggetti a ribasso, per servizi, di cui:  
€ 100.441,84 per la progettazione esecutiva,  
€ 17.400,00 per la formazione.

Inoltre la Stazione Appaltante - secondo quanto stabilito dall'art.63, comma 5, del Codice - si riserva la possibilità eventuale di esercitare l'opzione della ripetizione di prestazioni analoghe per un importo stimato pari ad € 450.000,00 oltre IVA (importo che concorre alla determinazione del valore globale dell'appalto), affidando successivamente la fornitura di "Ricambi strategici di prima dotazione" al medesimo aggiudicatario della gara di che trattasi, laddove sussistano i presupposti di legge e ricorrano le condizioni di opportunità e convenienza.

Pertanto, il valore globale dell'appalto è pari a € 7.118.407,26 oltre IVA, così composto:

<i>a</i>	<i>Importo complessivo lavori a base di gara</i>	€	<b>6.434.107,42</b>
<i>b</i>	<i>Oneri di progettazione esecutiva e prestazioni accessorie</i>	€	<b>117.841,84</b>
	<i>Importo totale soggetto a ribasso di gara</i>	€	<b>6.551.949,23</b>
<i>c</i>	<i>Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara</i>	€	<b>116.458,00</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO DELL'APPALTO</b>	€	<b>6.668.407,26</b>
<i>d</i>	<i>Ripetizione per prestazioni analoghe, ex D.Lgs. 50/2016, art. 63, co. 5</i>	€	<b>450.000,00</b>
	<b>VALORE GLOBALE DELL'APPALTO</b>	€	<b>7.118.407,26</b>

al fine di ampliare quanto più possibile la platea di potenziali concorrenti, garantendo nel contempo che il soggetto affidatario abbia professionalità e solidità organizzativa per il corretto espletamento del servizio, i requisiti di idoneità professionale, capacità economica e finanziaria e capacità tecniche e professionali per la partecipazione alla procedura di affidamento del servizio siano fissati, in linea con l'articolo n. 83, comma 1, lettere a), b) e c) del D.Lgs. 50/2016

si possa procedere a dimezzare il termine di presentazione delle offerte fissandolo in giorni quindici (15) in virtù del disposto dell'art. 60, comma 3 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 8, comma 1, lett. c) della L. 120/2020 che recita: "in relazione alle procedure ordinarie, si applicano le riduzioni dei termini procedurali per ragioni di urgenza di cui agli articoli 60, comma 3, 61, comma 6, 62 comma 5, 74, commi 2 e 3, del decreto legislativo n. 50 del 2016. Nella motivazione del provvedimento che dispone la riduzione dei termini non è necessario dar conto delle ragioni di urgenza, che si considerano comunque sussistenti";

**Ritenuto, altresì, che:**

risulta necessario provvedere alle registrazioni contabili delle risorse richiamate in oggetto e che le attività inerenti sono riportate nel Documento Unico di Programmazione 2022 2023 2024;

sia indispensabile procedere alla registrazione alle scritture dell'Ente codice bilancio 10.022.02.01.01.001 capitolo di spesa 236055 art. 5 MANUTENZIONE CICLICAVENTENNALE FUNICOLARE DI CHIAIA - FINANZIAMENTO PRESTITO BEI – ENTRATA CAP. 536055 della annualità gestionale del PEG 2023 – in regime di esercizio provvisorio – del bilancio di previsione 2023 2024 2025 dei sotto riportati vincoli perfezionati sullo stanziamento:

- Valore globale dell'appalto vincolo perfezionato allo stanziamento per euro 8.909.134,84.

**Visti:**

gli artt. 5 e 6 della legge 241/1990;

il D.Lgs. 267/2000;

il D.P.R. 207/2010 (per la parte ancora vigente);

il D.Lgs. 118/2011, come modificato e integrato dal D.Lgs. 126/2014;

il D.Lgs. 50/2016;

la legge 120/2020;

la legge 108/2021;

il Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

il Regolamento comunale di contabilità;

la deliberazione di Consiglio comunale n. 15 del 30 maggio 2022, esecutiva, con la quale è stato approvato il Rendiconto della Gestione;

la deliberazione di Consiglio comunale n. 20 del 29 giugno 2022, esecutiva, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2022-2024 e il bilancio di previsione 2022-2024;

la deliberazione di Consiglio comunale n. 20 del 29 giugno 2022, esecutiva, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2022-2024;

l'articolo 1, comma 775, della L. 29 dicembre 2022, n. 197, che differisce al 30 aprile 2023 il termine di approvazione del bilancio di previsione 2023/2025 degli enti locali, ai sensi dell'art. 151, comma 1.



gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2022- 24, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza.

**Attestato che:**

non si rinvencono nella determinazione elementi da cui possa desumersi la presenza di conflitto di interessi di cui all'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e all'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013, recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, che impongono un dovere di astensione in ipotesi di situazione di conflitto di interessi, nonché di segnalazione in ipotesi di situazione di conflitto di interessi anche potenziale, così come peraltro sancito anche dagli artt. 7 e 9 del Codice di comportamento adottato dall'Ente con deliberazione di G.C. n. 254 del 24 aprile 2014;

l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità tecnica e della correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e degli art. 13, comma 1 lett. b), e 17, comma 2 lett. a), del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con deliberazione del C.C. n. 4 del 28.02.2013;

il presente documento non contiene dati personali;

il presente provvedimento rientra nella previsione normativa di cui all'art. 37, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 33/2013 e art. 29, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, come riportato nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, una volta ottenuta la relativa esecutività, sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli.

Ai sensi di quanto previsto dal Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (T.U.E.L.),

**DETERMINA**

**approvare** la documentazione di gara, costituita dallo schema di disciplinare e bando di gara, dallo schema di contratto e relativi allegati e dai modelli di gara;

**procedere** mediante procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. - Codice dei contratti pubblici (in seguito: Codice) e, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b-bis) del Codice, con l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

**sussistendo** sempre le ragioni d'urgenza di cui all' art. 60 comma 3 del D.Lgs 50/2016 e di cui all'art. 8 comma 1 lett. c) Legge 120/2020, le offerte dovranno essere presentate entro 15 giorni dalla pubblicazione del bando;

**quantificare** il corrispettivo globale dell'esecuzione dell'appalto da porre a base di gara in euro € 7.118.407,26 oltre IVA, così ripartito:

<i>a</i>	<i>Importo complessivo lavori a base di gara</i>	€	<b>6.434.107,42</b>
<i>b</i>	<i>Oneri di progettazione esecutiva e prestazioni accessorie</i>	€	<b>117.841,84</b>
	<i>Importo totale soggetto a ribasso di gara</i>	€	<b>6.551.949,23</b>
<i>c</i>	<i>Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara</i>	€	<b>116.458,00</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO DELL'APPALTO</b>	€	<b>6.668.407,26</b>
<i>d</i>	<i>Ripetizione per prestazioni analoghe, ex D.Lgs. 50/2016, art. 63, co. 5</i>	€	<b>450.000,00</b>
	<b>VALORE GLOBALE DELL'APPALTO</b>	€	<b>7.118.407,26</b>

ricompreso nel quadro economico di importo complessivo di €8.909.134,84, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 10 del 19 gennaio 2023, che qui di seguito si riporta:

Funicolare di Chiaia - Revisione generale				
QUADRO ECONOMICO DI SPESA				
A. IMPORTO PER FORNITURE, LAVORI, SERVIZI	<b>A. Importo dei Lavori e delle forniture</b>		<b>€</b>	<b>€</b>
	A.1.1	Importo dei lavori		
		<i>di cui importo dei lavori a misura</i>	€ 2.570.167,26	
		<i>di cui importo lavori a corpo</i>	€ 3.863.940,16	
		<i>di cui importo lavori a corpo e misura</i>		
		<b>Totale importo lavori</b>		€ 6.434.107,42
	A.1.2	Importo delle forniture		€ 0,00
	A.1.3	Importo spese dei servizi di progettazione		€ 100.441,84
	A.1.3.1	Importo spese dei servizi (formazione)		€ 17.400,00
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 116.458,00
	A.3	Importo per fornitura ricambi -OPZIONALE		€ 450.000,00
		<b>Totale importo soggetto a ribasso (A.1.1+A1.2+A1.3+A1.1.3.1)</b>		<b>€ 6.551.949,26</b>
	<b>Importo complessivo appalto (A.1.1+A1.2+A1.3+A1.1.3.1+A2)</b>		<b>€ 6.668.407,26</b>	
	<b>Valore Globale appalto (A.1.1+A1.2+A1.3+A1.1.3.1+A2+ A.3)</b>		<b>€ 7.118.407,26</b>	
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	<b>B. Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>			<b>€</b>
	B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		€ 0,00
	B.2	Imprevisti		€ 272.614,46
	B.3	Revisione dei prezzi. Art.106 comma 1		€ 319.720,00
	B.4	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini		€ 0,00
	B.5	Allacciamento ai pubblici servizi		€ 0,00
	B.6	Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni		€ 0,00
	B.7	Spese per attività tecnico-amministrative di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione		€ 45.000,00
	B.8	Spese per incarichi affidati all'esterno (commissioni giudicatrici, direzione lavori, collaudi, ecc.)		€ 105.400,00
	B.9	Spese per contributi previdenziali (incarichi affidati all'esterno, servizi ecc.), valutati al 4%		€ 8.233,67
	B.10	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		€ 0,00
	B.11	Oneri dell'Esercente da Convenzione (assistenza a: progettazione, direzione lavori, esecuzione e collaudi) e oneri diretti e indiretti		€ 80.000,00
	B.12	Fornitura di ricambi strategici (di prima dotazione)		€ 0,00
	B.13	Spese per pubblicità		€ 0,00
	B.14	Spese di cui all'art. 113 del Codice, spese tecniche relative alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente. Compreso oneri riflessi		€ 106.000,00
	B.15	IRAP		€ 7.277,87
	B.16	Contributo ANAC		€ 880,00
	<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+....+B15)</b>		<b>€ 945.126,00</b>	
C. I.V.A.	<b>C. I.V.A.</b>		<b>%</b>	<b>€</b>
	C.A.1.1	I.V.A. su Lavori	10%	€ 643.410,74
	C.A.1.2	I.V.A. su Forniture	10%	€ 0,00
	C.A.1.3	I.V.A. su Servizi	10%	€ 11.784,18
	C.A.1.4	IVA su opzioni	22%	€ 99.000,00
	C.A.2	I.V.A. su sicurezza	10%	€ 11.645,80
	C.B.1-2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione B2	10%	€ 27.261,45
	C.B.3-12	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione (da B7 a B13)	22%	€ 52.499,41
	<b>Totale I.V.A. (C.A.1.1+...+C.B.3-11)</b>		<b>€ 845.601,58</b>	
<b>TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)</b>			<b>€ 8.909.134,84</b>	

**dare atto** che il quadro economico dell'intervento, trova copertura nelle somme di cui al capitolo 236055 art. 5;

**elidere** il vincolo sullo stanziamento della spesa, rubricato al numero 12/2023, assunto in forza della determinazione dirigenziale n. 2/K del 31 gennaio 2023 (I.G. 320 del 07 febbraio 2023) per "Progettazione esecutiva e della realizzazione dei lavori di revisione generale ventennale della funicolare di Chiaia", annualità gestionale del PEG 2023, codice bilancio 10.02-2.02.01.01.001 capitolo di spesa 236055 art. 5 per euro 8.909.134,84=";

**procedere** alla registrazione alle scritture dell'Ente codice bilancio 10.02-2.02.01.01.001 capitolo di spesa 236055 art. 5 MANUTENZIONE CICLICA VENTENNALE FUNICOLARE DI CHIAIA - FINANZIAMENTO PRESTITO BEI – ENTRATA CAP. 536055 della annualità gestionale del PEG 2023 – in regime di esercizio provvisorio – del bilancio di previsione 2023 2024 2025 **del vincolo perfezionato** sullo stanziamento relativo al "Valore globale dell'appalto" per euro 8.909.134,84=";

**dare atto** dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000, come coordinato dal D.Lgs. n. 118/2011 e n. 126/2014, provvedimento J1071/01 del 7 gennaio 2023

**dare atto che** la prenotazione della spesa viene assunta nel rispetto dell'art. 163, comma 3 e 5, del D. Lgs. n. 267/2000;

**definire** la forma pubblica amministrativa in modalità elettronica per la stipula del contratto d'appalto;

**trasmettere** la presente determinazione al Servizio Gare – Lavori per i consequenziali adempimenti di competenza;

**dare atto** che tutti i n. 51 allegati, costituenti parte integrante del presente atto per complessive n. 918 pagine come da elenco riportato in calce, sono visionabili su richiesta presso l'archivio del Servizio Infrastrutture di trasporto speciali in cui sono depositati;

**dare atto** che detti allegati non possono essere pubblicati a tutela delle infrastrutture ferroviarie e della pubblica sicurezza degli utenti delle stazioni, classificate come "obiettivi sensibili";

**procedere** con la pubblicazione del solo presente atto, per la motivazione di cui al capoverso che precede, all'albo pretorio.

La narrativa si intende integralmente riportata nel presente dispositivo costituendone parte integrante e sostanziale.

Il Dirigente  
Servizio Infrastrutture di trasporto speciali  
Ing. Serena Riccio  
(vi è firma digitale)

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.

## ELENCO ALLEGATI DA NON PUBBLICARE

Allegato n.	Titolo	Pagine	Repertorio (denominazione)
1	Disciplinare di gara	49	FUN-07-00.00_Disciplinare di gara
2	Modello "OFF"	3	FUN-07-00.02_Modello OFF
3	Modello "CRONO"	2	FUN-07-00.03_Modello CRONO
4	Schema di contratto	33	FUN-07-00.04_Schema contratto
5	Istruzioni per consultazione atti tecnici	3	FUN-07-00.05_Consultazione atti
6	R00 Elenco elaborati di progetto	2	1-R00 Elenco Elaborati
7	R01 Relazione generale	93	2.R01_rev14 - relazione generale
8	R02 Relazione di progetto	77	3.R02_rev14 - relazione di progetto
9	R03 Relazione impianto di sicurezza e fonia	14	4.R03_rev14 impianto di sicurezza e fonia
10	R04 Relazione apparecchiature di comando e controllo	42	5.R04_rev14 apparecchiature di comando e controllo
11	R05 Relazione analisi anticendio	15	6.R05_rev14 analisi anticendio
12	R06 Relazione impianto anticendio	13	7.R06_rev14 impianto anticendio
13	R07 Relazione impianti di stazione	10	8.R07_rev14 impianti di stazione
14	R08 Relazione opere civili	30	9.R08_rev14 relazione OOC
15	R09 Relazione stazioni impresenziate	12	10.R09_rev14 stazioni impresenziate
16	R10 Piano dei controlli non distruttivi	12	11.R10_rev2
17	R11 Relazione ambientale	5	12. R11_rev14 relazione ambientale
18	Piano di sicurezza e coordinamento	339	13. PSC_rev1
19	Analisi prezzi	61	14.ANP rev 15
20	Elenco prezzi	8	15.ELP rev 42
21	Computo metrico estimativo	16	16.CME rev 42
22	Quadro economico lavori	1	17.QEL rev42
23	Cronoprogramma	2	18.CRN rev3
24	Capitolato speciale d'appalto	48	19. CSA_rev3
25	Elenco ricambi	2	20.ER - Ricambi
26	TAV01 - Inquadramento territoriale	1	21.TAV01_rev2
27	TAV02 - Planimetria dell'impianto	1	22.TAV02_rev2
28	TAV03 - Profilo longitudinale	1	23.TAV03_rev2
29	TAV04 - Layout sala argano - stato di fatto	1	24.TAV04_rev2
30	TAV05 - Layout sala argano - progetto	1	25.TAV05_rev2
31	TAV06 - Rivelazione e spegnimento - Sala argano	1	26.TAV06_rev2
32	TAV07 - Rivelazione e spegnimento - Cimarosa: stato di fatto	1	27.TAV07_rev2
33	TAV08 - Rivelazione e spegnimento - Cimarosa: progetto	1	28.TAV08_rev2
34	TAV09 - Rivelazione e spegnimento - Palazzolo	1	29.TAV09_rev2
35	TAV10 - Rivelazione e spegnimento - Corso Vittorio Emanuele	1	30.TAV10_rev2
36	TAV11 - Rivelazione e spegnimento - Parco Margherita (piano interrato)	1	31.TAV11_rev2
37	TAV12 - Rivelazione e spegnimento - Parco Margherita	1	32.TAV12_rev2
38	TAV13 - Rivelazione e spegnimento - Linea: stato di fatto	1	33.TAV13_rev2
39	TAV14 - Rivelazione e spegnimento - Linea: progetto	1	34.TAV14_rev2
40	TAV15 - Impianti di stazione - Sala argano	1	35.TAV15_rev2
41	TAV16 - Impianti di stazione - Cimarosa: stato di fatto	1	36.TAV16_rev2
42	TAV17 - Impianti di stazione - Cimarosa: progetto	1	37.TAV17_rev2
43	TAV18 - Impianti di stazione - Palazzolo	1	38.TAV18_rev2
44	TAV19 - Impianti di stazione - Corso Vittorio Emanuele	1	39.TAV19_rev2
45	TAV20 - Impianti di stazione - Parco Margherita (piano interrato)	1	40.TAV20_rev2
46	TAV21 - Impianti di stazione - Parco Margherita	1	41.TAV21_rev2
47	TAV22 - Impianti di stazione - Linea: stato di fatto	1	42.TAV22_rev2
48	TAV23 - Impianti di stazione - Linea: progetto	1	43.TAV23_rev2
49	TAV24 - Impianti di stazione - Cimarosa (planimetria accessi) - stato di fatto	1	44.TAV24_rev2
50	TAV25 - Impianti di stazione - Cimarosa (planimetria accessi) - progetto	1	45.TAV25_rev2
51	TAV26 - Opere civili - Sala argano	1	46.TAV26_rev2