



COMUNE DI NAPOLI
Area CUAG
Servizio Gare - Lavori

Verbale di gara n. 4
Seduta pubblica del 29/12/2022

Oggetto: Affidamento, in 23 lotti, dell'esecuzione dei lavori e dei lavori in appalto integrato di nuova edificazione e/o riqualificazione e recupero di alloggi di edilizia sociale, riqualificazione e/o efficientamento energetico di edifici pubblici di proprietà comunale - ivi compresa la valorizzazione delle aree di attrazione culturale del Comune di Napoli, restauro, riqualificazione e valorizzazione dei beni culturali e interventi infrastrutturali con sistemazione aree verdi e realizzazione tram o BRT, mediante la conclusione, per ciascun lotto, di un Accordo Quadro con un solo operatore economico. Determinazione Dirigenziale n. E1135/2022/009 del 09/11/2022 (rep. n. 808977 del 09/11/2022). Il valore complessivo dell'appalto, comprensivo di eventuale ripetizione di lavori analoghi, ex art. 63 comma 5 del D.Lgs. 50/2016, è pari a: € 465.000.000,00 oltre IVA.

| Cluster | Lotti | CIG | Importo a base d'asta al netto di IVA in € |
|------------------|----------------------------|------------|--|
| Cluster 1 | ERP_1 Appalto integrato | 9471187EC0 | 25.000.000,00 |
| | ERP_2 | 94713938C1 | 25.000.000,00 |
| | ERP_3 Appalto integrato | 94714052AA | 40.000.000,00 |
| | ERP_4 | 94714095F6 | 15.000.000,00 |
| | ERP_5 | 94715076D5 | 15.000.000,00 |
| | ERP_6 | 947154997D | 40.000.000,00 |
| | ERP_7 | 94715824BA | 20.000.000,00 |
| | ERP_8 | 9471727C60 | 20.000.000,00 |
| | ERP_9 | 947181984D | 15.000.000,00 |
| Cluster 2 | RIM_1 | 9472116D63 | 15.000.000,00 |
| | RIM_2 | 94721666A8 | 20.000.000,00 |
| | RIM_3 | 9472224685 | 20.000.000,00 |
| | RIM_4 | 94722961F1 | 10.000.000,00 |
| | RIM_5 | 94723438B8 | 10.000.000,00 |
| | RIM_6 | 947239861C | 10.000.000,00 |
| | RIM_7 | 94724397F1 | 15.000.000,00 |
| | RIM_8 | 9472518922 | 20.000.000,00 |
| | RIM_9 | 9472586142 | 10.000.000,00 |
| | RIM_10 | 947260943C | 10.000.000,00 |

| | | | |
|--------------|--------|------------|---------------|
| Cluster 3 | REM_1 | 9472659D7C | 30.000.000,00 |
| | REM_2 | 9472811AEC | 15.000.000,00 |
| | REM_3 | 9472850B1B | 25.000.000,00 |
| Cluster 4 | INFR_1 | 9472894F69 | 40.000.000,00 |

L'anno duemilaventidue il giorno 29 dicembre, alle ore 10:00, da remoto è riunita, la commissione di gara cui è domandata la valutazione delle offerte tecniche, nominata con Disposizione Dirigenziale n. I1135/2022/100 del 19/12/2022 ai sensi dell'art. 77 del D. Lgs. 50/2016 e del "Disciplinare per la nomina e la composizione delle commissioni giudicatrici e dei seggi di gara", approvato con Deliberazione della Giunta Comunale del Comune di Napoli n. 745 del 01/12/2016, così composta:

- arch. Paola Cerotto, dirigente del Servizio Valorizzazione della Città Storica – sito UNESCO, in qualità di Presidente di Commissione;
- ing. Pietro Raguso, funzionario ingegnere presso il Servizio Sicurezza Abitativa, Commissario;
- ing. Giacomo Esposito, istruttore direttivo ingegnere presso il Servizio Tecnico Patrimonio, Commissario;

Svolge **da remoto** le funzioni di testimone verbalizzante e operatore informatico abilitato ad avviare la seduta di gara sulla Piattaforma digitale per la gestione dell'Elenco Fornitori e delle Gare Telematiche del Comune di Napoli, accessibile all'indirizzo: <https://acquistitelematici.comune.napoli.it>, il F.E.F. del Servizio Gare – Lavori dott. Francesco Spanpanato.

Si dà atto che tutti i componenti della commissione di gara, al momento dell'accettazione dell'incarico, hanno prodotto dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà con cui attestano la non ricorrenza delle condizioni di cui all'art.35-bis del D. L.vo n. 165/2001 e l'assenza di conflitto di interesse ai sensi dell'art.42 del D. Lgs. 50/2016 per alcuno di essi.

Gli operatori economici possono assistere alla gara da remoto secondo le modalità indicate all'art. 19 del Disciplinare.

PREMESSO

che la presente gara è articolata in 4 cluster e in 23 lotti complessivi e che, come stabilito nel disciplinare di gara, i concorrenti possono partecipare al massimo per 1 lotto per cluster, per un totale complessivo di 4 lotti, e risultare aggiudicatari di un solo lotto (ad eccezione della clausola di salvaguardia prevista nel disciplinare di gara);

che nella seduta di gara del 19/12/2022 la Commissione di gara procedeva allo sblocco delle offerte tecniche dei concorrenti e alla verifica della loro conformità rispetto a quanto prescritto nel disciplinare di gara;

che in data 27/12/2022, si è provveduto a comunicare lo svolgimento della seduta di gara, per l'apertura dell'offerta economica, in data odierna alle ore 10:00.

TANTO PREMESSO – alle ore 10:00 si riprendono le operazioni di gara.

Si prende atto delle valutazioni espresse dalla commissione di gara nelle sedute riservate del 20/12/2022, 21/12/2022, 22/12/2022, 23/12/2022, 24/12/2022, 27/12/2022 e 28/12/2022, i cui verbali sono custoditi agli atti del Servizio Valorizzazione della Città Storica - Sito UNESCO, e si procede a riportare nella piattaforma telematica i punteggi attribuiti per ciascun criterio della tabella di valutazione, di cui al par. 18 del disciplinare di gara.

Di seguito si riporta il punteggio complessivo attribuito per ciascun cluster e lotto:

CLUSTER 1

| Lotto | OPERATORE ECONOMICO | TOTALE | Soglia di sbarramento PUNTEGGIO 50/80 |
|--------------|--|---------------|--|
| ERP_1 | rta clei societa cooperativa- adimaref spa - con. ar.ed cons | 84,480 | Ammesso |
| ERP_1 | ARCHIVOLTO S.R.L. - PROTECNO IMPIANTI S.R.L. | 70,780 | Ammesso |
| ERP_1 | ATI CONS. STABILE ARTEMIDE/CO.GE.PI. COSTRUZIONI GENERAL | 76,120 | Ammesso |
| ERP_1 | ZAIRA Società Cooperativa di Produzione e Lavoro a.r.l. | 69,300 | Ammesso |

| Lotto | OPERATORE ECONOMICO | TOTALE | Soglia di sbarramento PUNTEGGIO 50/80 |
|--------------|--|---------------|--|
| ERP_2 | COBAR Spa | 89,150 | Ammesso |
| ERP_2 | RTI SPARK CONSORZIO STABILE - VIVAI ANTONIO MARRONE S.R.L. | 71,950 | Ammesso |

| Lotto | OPERATORE ECONOMICO | TOTALE | Soglia di sbarramento PUNTEGGIO 50/80 |
|--------------|---|---------------|--|
| ERP_3 | INFRATECH CONSORZIO STABILE S.C. A R.L. | 83,220 | Ammesso |
| ERP_3 | OPERAZIONE SRL | 81,680 | Ammesso |
| ERP_3 | CONSORZIO STABILE MEDIL S.C. A R.L. | 75,200 | Ammesso |

| Lotto | OPERATORE ECONOMICO | TOTALE | Soglia di sbarramento PUNTEGGIO 50/80 |
|--------------|--|---------------|--|
| ERP_4 | SPINOSA COSTR. GEN. SPA | 62,980 | ammesso |
| ERP_4 | A.T.I. LA.RE.FIN. S.r.l. - SIEME S.r.l. Società Idro Elettro | 76,310 | ammesso |
| ERP_4 | CONSORZIO STABILE POLICOST s.c. a r.l. | 62,720 | ammesso |
| ERP_4 | Lucci Salvatore Impresa di Costruzioni s.r.l. | 84,450 | ammesso |
| ERP_4 | HERA RESTAURI S.R.L. - CONSORZIO STABILE OSCAR S.C.A.R.L. | 73,960 | ammesso |
| ERP_4 | Costituendo RTI - Samoa Restauri Srl (Capogruppo Mandataria) | 71,140 | ammesso |
| ERP_4 | BRANCACCIO COSTRUZIONI S.P.A. | 77,960 | ammesso |
| ERP_4 | Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Cons | 84,140 | ammesso |

| Lotto | OPERATORE ECONOMICO | TOTALE | Soglia di sbarramento PUNTEGGIO 50/80 |
|--------------|--|---------------|--|
| ERP_5 | R.T.I. OG2 Green S.r.l./SOC. COOP. PROGETTO 2000 A.R.L./Inte | 90,000 | ammesso |

| Lotto | OPERATORE ECONOMICO | TOTALE | Soglia di sbarramento PUNTEGGIO 50/80 |
|--------------|----------------------------------|---------------|--|
| ERP_6 | ROMEO GESTIONI | 83,740 | Ammesso |
| ERP_6 | CONPAT SCARL | 70,950 | Ammesso |
| ERP_6 | RTI COST. IDRO SRL / CONS. STAB. | 85,240 | Ammesso |
| ERP_6 | OPUS COSTRUZIONI S.P.A | 68,000 | Ammesso |

| Lotto | OPERATORE ECONOMICO | TOTALE | Soglia di sbarramento PUNTEGGIO 50/80 |
|--------------|----------------------------------|---------------|--|
| ERP_7 | GRUPPO CAPASSO S.R.L. | 87,860 | Ammesso |
| ERP_7 | RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL | 80,080 | Ammesso |

| Lotto | OPERATORE ECONOMICO | TOTALE | Soglia di sbarramento PUNTEGGIO 50/80 |
|--------------|-------------------------------|---------------|--|
| ERP_8 | CONSORZIO STABILE SOLEDIL SRL | 80,960 | ammesso |

| | | | |
|-------|--|---------------|---------|
| ERP_8 | R.T.I. F.A.C.94 SOC. COOP / CONSORZIO CO.I.CA IMPRESE CASERT | 77,730 | ammesso |
| ERP_8 | CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L. | 75,360 | ammesso |
| ERP_8 | CONSORZIO STABILE DEL MEDITERRANEO SCARL | 71,360 | ammesso |
| ERP_8 | Consorzio Stabile Energos | 71,950 | ammesso |
| ERP_8 | Costruzioni Cinquegrana Srl | 81,970 | ammesso |

| Lotto | OPERATORE ECONOMICO | TOTALE | Soglia di sbarramento PUNTEGGIO 50/80 |
|--------------|---|---------------|--|
| ERP_9 | CONSORZIO SIMPLEX S.C.AR.L. | 74,33 | ammesso |
| ERP_9 | RTI AURORA 78 - CEM.AR.86 COSTITUENDO | 86,60 | ammesso |
| ERP_9 | SMARIG S.R.L. | 83,42 | ammesso |
| ERP_9 | CONS. INNOVA SOC. COOP. - MANDATARIA/DUSSMANN SERVICE | 74,39 | ammesso |

CLUSTER 2

| Lotto | OPERATORE ECONOMICO | TOTALE | Soglia di sbarramento PUNTEGGIO 50/80 |
|--------------|--|---------------|--|
| RIM_1 | ROMEO GESTIONI | 87,890 | ammesso |
| RIM_1 | Spinosa Costruzioni Generali Spa | 66,610 | ammesso |
| RIM_1 | CONSORZIO SIMPLEX S.C.AR.L. | 73,590 | ammesso |
| RIM_1 | ITERGA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. | 68,410 | ammesso |
| RIM_1 | UNYON CONSORZIO STABILE SCARL | 63,790 | ammesso |
| RIM_1 | CONSORZIO CIRO MENOTTI | 71,390 | ammesso |
| RIM_1 | RTI CONSORZIO STABILE CANTIERE ITALIA - IDROAMBIENTE SRL - C | 81,690 | ammesso |
| RIM_1 | CONS. INNOVA SOC. COOP. - MANDATARIA/DUSSMANN SERVICE | 72,360 | ammesso |

| Lotto | OPERATORE ECONOMICO | TOTALE | Soglia di sbarramento PUNTEGGIO 50/80 |
|--------------|--|---------------|--|
| RIM_2 | GEMIS SRL | 88,720 | ammesso |
| RIM_2 | Conpat Scarl | 68,490 | ammesso |
| RIM_2 | SAN MARCO 78 SOCIETA COOPERATIVA | 60,460 | ammesso |
| RIM_2 | CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L. | 65,890 | ammesso |
| RIM_2 | NEW ROAD SRL | 65,470 | ammesso |
| RIM_2 | OPUS COSTRUZIONI S.P.A | 74,570 | Ammesso |
| RIM_2 | RTI SPARK CONSORZIO STABILE - VIVAI ANTONIO MARRONE S.R.L. | 67,120 | ammesso |
| RIM_2 | CONSORZIO STABILE MEDIL S.C. A R.L. | 79,870 | ammesso |
| RIM_2 | Costruzioni Cinquegrana Srl | 74,870 | ammesso |

| Lotto | OPERATORE ECONOMICO | TOTALE | Soglia di sbarramento PUNTEGGIO 50/80 |
|--------------|---|---------------|--|
| RIM_3 | ROMANO COSTRUZIONI & C. S.R.L. | 83,460 | ammesso |
| RIM_3 | RTI GIRARDI/I.CO.M.E.S./DI STEFANO/SAVARESE | 79,250 | ammesso |
| RIM_3 | CONSORZIO STABILE SOLEDIL SRL | 76,550 | ammesso |
| RIM_3 | OPERAZIONE SRL | 79,320 | ammesso |
| RIM_3 | RTI SAFARGIMA-TECSPED-MITEC-GRIECAM-ALUEMME-ELETTROT. | 73,480 | ammesso |

| Lotto | OPERATORE ECONOMICO | TOTALE | Soglia di sbarramento PUNTEGGIO 50/80 |
|--------------|--|---------------|--|
| RIM_4 | B.P.COSTRUZIONI S.R.L. | 65,030 | ammesso |
| RIM_4 | DAFNE SOC. COOP. ARL | 72,330 | ammesso |
| RIM_4 | RTI COSTITUENDO tra: CONSORZIO SERVIZI INTEGRATI e LA FENICE | 80,130 | ammesso |

| Lotto | OPERATORE ECONOMICO | TOTALE | Soglia di sbarramento PUNTEGGIO 50/80 |
|-------|--|--------|---------------------------------------|
| RIM_5 | AMBRA MED | 70,250 | ammesso |
| RIM_5 | OMEGA IMPIANTI SRL | 74,860 | ammesso |
| RIM_5 | ITER s.r.l. | 81,720 | ammesso |
| RIM_5 | ATI CAPOGRUPPO S.PIANESE COSTRUZIONI GENERALI SOC. COOP. - | 78,240 | ammesso |
| RIM_5 | RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL | 73,790 | ammesso |

| Lotto | OPERATORE ECONOMICO | TOTALE | Soglia di sbarramento PUNTEGGIO 50/80 |
|-------|--|--------|---------------------------------------|
| RIM_6 | Savarese Società Cooperativa - I.E.N. Illuminotecnica ed Ele | 83,820 | ammesso |
| RIM_6 | CONSORZIO STABILE TELEGARE | 78,190 | ammesso |
| RIM_6 | ATI SEPE COSTRUZIONI SRL + COGEBÀ SRL +S.T.I.A. SRL | 77,190 | ammesso |

| Lotto | OPERATORE ECONOMICO | TOTALE | Soglia di sbarramento PUNTEGGIO 50/80 |
|-------|--|--------|---------------------------------------|
| RIM_7 | G.R.V. COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L. / ELLEMME S.P.A. | 82,410 | ammesso |
| RIM_7 | HERA RESTAURI S.R.L. - CONSORZIO STABILE OSCAR S.C.A.R.L. | 80,110 | ammesso |
| RIM_7 | INFRA TECH CONSORZIO STABILE S.C. A R.L. | 76,880 | ammesso |
| RIM_7 | Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Cons | 83,060 | ammesso |
| RIM_7 | Lucci Salvatore Impresa di Costruzioni s.r.l. | 85,010 | ammesso |

| Lotto | OPERATORE ECONOMICO | TOTALE | Soglia di sbarramento PUNTEGGIO 50/80 |
|-------|--|--------|---------------------------------------|
| RIM_8 | ARCHIVOLTO S.R.L. - PROTECNO IMPIANTI S.R.L. | 81,550 | ammesso |
| RIM_8 | SMARIG S.R.L. | 87,060 | ammesso |

| Lotto | OPERATORE ECONOMICO | TOTALE | Soglia di sbarramento PUNTEGGIO 50/80 |
|-------|--|--------|---------------------------------------|
| RIM_9 | CONSORZIO STABILE DEL MEDITERRANEO SCARL | 80,060 | ammesso |
| RIM_9 | RTI COSTITUENDO P.&C. S.R.L./S.A.S. S.R.L. | 86,250 | ammesso |

| Lotto | OPERATORE ECONOMICO | TOTALE | Soglia di sbarramento PUNTEGGIO 50/80 |
|--------|--|--------|---------------------------------------|
| RIM_10 | ATI CERBONE MARCO - GENERALIMPIANTI - TERMEDIL - IENGO FRANC | 85,350 | ammesso |
| RIM_10 | BRANCACCIO COSTRUZIONI S.P.A. | 82,920 | ammesso |
| RIM_10 | NEOS RESTAURI S.R.L. | 84,940 | ammesso |

CLUSTER 3

| Lotto | OPERATORE ECONOMICO | TOTALE | Soglia di sbarramento PUNTEGGIO 50/80 |
|-------|--|--------|---------------------------------------|
| REM_1 | COSTITUENDO RTI ING. SERGIO FIORE SPA CON PAGANO SPA | 66,010 | Ammesso |
| REM_1 | COBAR Spa | 82,010 | Ammesso |
| REM_1 | Spinosa Costruzioni Generali Spa | 63,600 | Ammesso |
| REM_1 | Lucci Salvatore Impresa di Costruzioni s.r.l. | 86,090 | Ammesso |
| REM_1 | OPERAZIONE SRL | 76,500 | Ammesso |
| REM_1 | Costituendo RTI - Samoa Restauri Srl (Capogruppo Mandataria) | 61,420 | Ammesso |
| REM_1 | BRANCACCIO COSTRUZIONI S.P.A. | 75,610 | Ammesso |
| REM_1 | Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Cons | 82,070 | ammesso |

| | | | |
|-------|-------------------------------------|--------|---------|
| REM_1 | CONSORZIO STABILE MEDIL S.C. A R.L. | 67,330 | ammesso |
|-------|-------------------------------------|--------|---------|

| Lotto | OPERATORE ECONOMICO | TOTALE | Soglia di sbarramento PUNTEGGIO 50/80 |
|-------|--|--------|---------------------------------------|
| REM_2 | CONSORZIO STABILE SOLEDIL SRL | 81,840 | Ammesso |
| REM_2 | ATI INGCRA COSTRUZIONI - ESPOSITO COSTRUZIONI - FELICIA LA V | 84,650 | Ammesso |
| REM_2 | PRO.R.EDIL - ARCHEO & RESTAURI - LA METROPOLI | 78,480 | Ammesso |
| REM_2 | CONS. INNOVA SOC. COOP., MANDATARIA - COOP. ARCHEO | 74,170 | Ammesso |

| Lotto | OPERATORE ECONOMICO | TOTALE | Soglia di sbarramento PUNTEGGIO 50/80 |
|-------|--|--------|---------------------------------------|
| REM_3 | RTI GIRARDI/I.CO.M.E.S./DI STEFANO/SAVARESE/COO.BE.C. | 84,600 | ammesso |
| REM_3 | HERA RESTAURI S.R.L. - CONSORZIO STABILE OSCAR S.C.A.R.L. | 83,520 | ammesso |
| REM_3 | BRIGANTE ENGINEERING SRL | 74,500 | ammesso |
| REM_3 | Coop. MI.RU. / Atramentum Restauri Srl | 75,440 | ammesso |
| REM_3 | RTI di tipo misto con I.CO.RES. S.r.l. MANDATARIA, CARLINI S | 68,510 | ammesso |
| REM_3 | RE.CO.AT | 42,110 | Non ammesso |

Constatato che il concorrente RE.CO.AT. non ha superato la soglia di sbarramento prevista dall'art. 18 del disciplinare di gara avendo conseguito un punteggio inferiore a 50 punti, ossia 42,110, si procede all'esclusione del suddetto operatore trasmettendo, tramite piattaforma telematica, la relativa comunicazione.

CLUSTER 4

| Lotto | OPERATORE ECONOMICO | TOTALE | Soglia di sbarramento PUNTEGGIO 50/80 |
|--------|-------------------------------------|--------|---------------------------------------|
| INFR_1 | BRANCACCIO COSTRUZIONI S.P.A. | 84,990 | ammesso |
| INFR_1 | ITERGA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. | 75,520 | ammesso |
| INFR_1 | CONSORZIO STABILE MEDIL S.C. A R.L. | 74,650 | ammesso |
| INFR_1 | RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL | 49,260 | Non ammesso |

Constatato che il concorrente RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL non ha superato la soglia di sbarramento prevista dall'art. 18 del disciplinare di gara avendo conseguito un punteggio inferiore a 50 punti, ossia 49,260, si procede all'esclusione del suddetto operatore trasmettendo, tramite piattaforma telematica, la relativa comunicazione.

Si procede a seguire all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti ammessi. Di seguito si riportano i ribassi formulati con riguardo l'offerta economica:

CLUSTER 1

| Lotto | OPERATORE ECONOMICO | ribasso offerto |
|-------|--|-----------------|
| ERP_1 | rti clei societa cooperativa- adimaref spa - con. ar.ed cons | 18,565 % |
| ERP_1 | ARCHIVOLTO S.R.L. - PROTECNO IMPIANTI S.R.L. | 13,30 % |
| ERP_1 | ATI CONS. STABILE ARTEMIDE/CO.GE.PI. COSTRUZIONI GENERAL | 8,88 % |
| ERP_1 | ZAIRA Società Cooperativa di Produzione e Lavoro a.r.l. | 17,93 % |

| Lotto | OPERATORE ECONOMICO | ribasso offerto |
|-------|--|-----------------|
| ERP_2 | COBAR Spa | 15,00 % |
| ERP_2 | RTI SPARK CONSORZIO STABILE - VIVAI ANTONIO MARRONE S.R.L. | 15,53 % |

| Lotto | OPERATORE ECONOMICO | ribasso offerto |
|-------|---------------------|-----------------|
|-------|---------------------|-----------------|

| | | |
|-------|---|---------|
| ERP_3 | INFRATECH CONSORZIO STABILE S.C. A R.L. | 6,254 % |
| ERP_3 | OPERAZIONE SRL | 19,00 % |
| ERP_3 | CONSORZIO STABILE MEDIL S.C. A R.L. | 25,75 % |

| Lotto | OPERATORE ECONOMICO | ribasso offerto |
|-------|--|-----------------|
| ERP_4 | SPINOSA COSTR. GEN. SPA | 15,65 % |
| ERP_4 | A.T.I. LA.RE.FIN. S.r.l. - SIEME S.r.l. Società Idro Elettro | 15,07 % |
| ERP_4 | CONSORZIO STABILE POLICOST s.c. a r.l. | 12,28 % |
| ERP_4 | Lucci Salvatore Impresa di Costruzioni s.r.l. | 14,22 % |
| ERP_4 | HERA RESTAURI S.R.L. - CONSORZIO STABILE OSCAR S.C.A.R.L. | 3,41 % |
| ERP_4 | Costituendo RTI - Samoa Restauri Srl (Capogruppo Mandataria) | 15,00 % |
| ERP_4 | BRANCACCIO COSTRUZIONI S.P.A. | 15,15 % |
| ERP_4 | Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Cons | 10,69 % |

| Lotto | OPERATORE ECONOMICO | ribasso offerto |
|-------|--|-----------------|
| ERP_5 | R.T.I. OG2 Green S.r.l./SOC. COOP. PROGETTO 2000 A.R.L./Inte | 13,13 % |

| Lotto | OPERATORE ECONOMICO | ribasso offerto |
|-------|----------------------------------|-----------------|
| ERP_6 | ROMEO GESTIONI | 27,00 % |
| ERP_6 | CONPAT SCARL | 10,80 % |
| ERP_6 | RTI COST. IDRO SRL / CONS. STAB. | 18,80 % |
| ERP_6 | OPUS COSTRUZIONI S.P.A | 13,70 % |

| Lotto | OPERATORE ECONOMICO | ribasso offerto |
|-------|----------------------------------|-----------------|
| ERP_7 | GRUPPO CAPASSO S.R.L. | 4,05 % |
| ERP_7 | RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL | 12,64 % |

| Lotto | OPERATORE ECONOMICO | ribasso offerto |
|-------|--|-----------------|
| ERP_8 | CONSORZIO STABILE SOLEDIL SRL | 19,398 % |
| ERP_8 | R.T.I. F.A.C.94 SOC. COOP / CONSORZIO CO.I.CA IMPRESE CASERT | 18,00 % |
| ERP_8 | CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L. | 14,00 % |
| ERP_8 | CONSORZIO STABILE DEL MEDITERRANEO SCARL | 13,00 % |
| ERP_8 | Consorzio Stabile Energos | 19,638 % |
| ERP_8 | Costruzioni Cinquegrana Srl | 16,7189 % |

| Lotto | OPERATORE ECONOMICO | ribasso offerto |
|-------|---|-----------------|
| ERP_9 | CONSORZIO SIMPLEX S.C.AR.L. | 14,00 % |
| ERP_9 | RTI AURORA 78 - CEM.AR.86 COSTITUENDO | 16,82 % |
| ERP_9 | SMARIG S.R.L. | 7,346 % |
| ERP_9 | CONS. INNOVA SOC. COOP. - MANDATARIA/DUSSMANN SERVICE | 10,81 % |

CLUSTER 2

| Lotto | OPERATORE ECONOMICO | ribasso offerto |
|-------|--|-----------------|
| RIM_1 | ROMEO GESTIONI | 27,00 % |
| RIM_1 | Spinosa Costruzioni Generali Spa | 16,02 % |
| RIM_1 | CONSORZIO SIMPLEX S.C.AR.L. | 15,00 % |
| RIM_1 | ITERGA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. | 21,80 % |
| RIM_1 | UNYON CONSORZIO STABILE SCARL | 18,857 % |
| RIM_1 | CONSORZIO CIRO MENOTTI | 15,00 % |
| RIM_1 | RTI CONSORZIO STABILE CANTIERE ITALIA - IDROAMBIENTE SRL - C | 12,113 % |
| RIM_1 | CONS. INNOVA SOC. COOP. - MANDATARIA/DUSSMANN SERVICE | 10,81 % |

| Lotto | OPERATORE ECONOMICO | ribasso offerto |
|-------|----------------------------------|-----------------|
| RIM_2 | GEMIS SRL | 20,56 % |
| RIM_2 | Conpat Scarl | 15,00 % |
| RIM_2 | SAN MARCO 78 SOCIETA COOPERATIVA | 13,27 % |

| | | |
|-------|--|-----------|
| RIM_2 | CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L. | 14,00 % |
| RIM_2 | NEW ROAD SRL | 16,776 % |
| RIM_2 | OPUS COSTRUZIONI S.P.A | 13,70 % |
| RIM_2 | RTI SPARK CONSORZIO STABILE - VIVAI ANTONIO MARRONE S.R.L. | 15,53 % |
| RIM_2 | CONSORZIO STABILE MEDIL S.C. A R.L. | 26,22 % |
| RIM_2 | Costruzioni Cinquegrana Srl | 16,9817 % |

| Lotto | OPERATORE ECONOMICO | ribasso offerto |
|--------------|---|------------------------|
| RIM_3 | ROMANO COSTRUZIONI & C. S.R.L. | 17,17 % |
| RIM_3 | RTI GIRARDI/I.CO.M.E.S./DI STEFANO/SAVARESE | 20,13 % |
| RIM_3 | CONSORZIO STABILE SOLEDIL SRL | 20,486 % |
| RIM_3 | OPERAZIONE SRL | 21,00 % |
| RIM_3 | RTI SAFARGIMA-TECSPED-MITEC-GRIECAM-ALUEMME-ELETTROT. | 15,6916 % |

| Lotto | OPERATORE ECONOMICO | ribasso offerto |
|--------------|--|------------------------|
| RIM_4 | B.P.COSTRUZIONI S.R.L. | 20,9336 % |
| RIM_4 | DAFNE SOC. COOP. ARL | 25,09 % |
| RIM_4 | RTI COSTITUENDO tra: CONSORZIO SERVIZI INTEGRATI e LA FENICE | 5,00 % |

| Lotto | OPERATORE ECONOMICO | ribasso offerto |
|--------------|--|------------------------|
| RIM_5 | AMBRA MED | 24,50 % |
| RIM_5 | OMEGA IMPIANTI SRL | 22,34 % |
| RIM_5 | ITER s.r.l. | 6,6666 % |
| RIM_5 | ATI CAPOGRUPPO S.PIANESE COSTRUZIONI GENERALI SOC. COOP. - | 9,00 % |
| RIM_5 | RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL | 15,00 % |

| Lotto | OPERATORE ECONOMICO | ribasso offerto |
|--------------|--|------------------------|
| RIM_6 | Savarese Società Cooperativa - I.E.N. Illuminotecnica ed Ele | 26,28 % |
| RIM_6 | CONSORZIO STABILE TELEGARE | 26,471 % |
| RIM_6 | ATI SEPE COSTRUZIONI SRL + COGEBBA SRL +S.T.I.A. SRL | 6,29 % |

| Lotto | OPERATORE ECONOMICO | ribasso offerto |
|--------------|--|------------------------|
| RIM_7 | G.R.V. COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L. / ELLEMME S.P.A. | 10,224 % |
| RIM_7 | HERA RESTAURI S.R.L. - CONSORZIO STABILE OSCAR S.C.A.R.L. | 11,11 % |
| RIM_7 | INFRATECH CONSORZIO STABILE S.C. A R.L. | 20,00 % |
| RIM_7 | Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Cons | 10,69 % |
| RIM_7 | Lucci Salvatore Impresa di Costruzioni s.r.l. | 14,22 % |

| Lotto | OPERATORE ECONOMICO | ribasso offerto |
|--------------|--|------------------------|
| RIM_8 | ARCHIVOLTO S.R.L. - PROTECNO IMPIANTI S.R.L. | 13,30 % |
| RIM_8 | SMARIG S.R.L. | 18,503 % |

| Lotto | OPERATORE ECONOMICO | ribasso offerto |
|--------------|--|------------------------|
| RIM_9 | CONSORZIO STABILE DEL MEDITERRANEO SCARL | 15,00 % |
| RIM_9 | RTI COSTITUENDO P.&C. S.R.L./S.A.S. S.R.L. | 16,60 % |

| Lotto | OPERATORE ECONOMICO | ribasso offerto |
|--------------|--|------------------------|
| RIM_10 | ATI CERBONE MARCO - GENERALIMPIANTI - TERMEDIL - IENGO FRANC | 19,248 % |
| RIM_10 | BRANCACCIO COSTRUZIONI S.P.A. | 15,15 % |
| RIM_10 | NEOS RESTAURI S.R.L. | 16,2 % |

CLUSTER 3

| Lotto | OPERATORE ECONOMICO | ribasso offerto |
|--------------|--|------------------------|
| REM_1 | COSTITUENDO RTI ING. SERGIO FIORE SPA CON PAGANO SPA | 10,5432 % |
| REM_1 | COBAR Spa | 15,00 % |

| | | |
|-------|--|---------|
| REM_1 | Spinosa Costruzioni Generali Spa | 17,03 % |
| REM_1 | Lucci Salvatore Impresa di Costruzioni s.r.l. | 14,22 % |
| REM_1 | OPERAZIONE SRL | 20,00 % |
| REM_1 | Costituendo RTI - Samoa Restauri Srl (Capogruppo Mandataria) | 15,00 % |
| REM_1 | BRANCACCIO COSTRUZIONI S.P.A. | 15,15 % |
| REM_1 | Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Cons | 10,69 % |
| REM_1 | CONSORZIO STABILE MEDIL S.C. A R.L. | 27,01 % |

| Lotto | OPERATORE ECONOMICO | ribasso offerto |
|-------|--|-----------------|
| REM_2 | CONSORZIO STABILE SOLEDIL SRL | 19,862 % |
| REM_2 | ATI INGCRA COSTRUZIONI - ESPOSITO COSTRUZIONI - FELICIA LA V | 17,229 % |
| REM_2 | PRO.R.EDIL - ARCHEO & RESTAURI - LA METROPOLI | 13,33 % |
| REM_2 | CONS. INNOVA SOC. COOP., MANDATARIA - COOP. ARCHEO | 10,81 % |

| Lotto | OPERATORE ECONOMICO | ribasso offerto |
|-------|--|-----------------|
| REM_3 | RTI GIRARDI/I.CO.M.E.S./DI STEFANO/SAVARESE/COO.BE.C. | 20,13 % |
| REM_3 | HERA RESTAURI S.R.L. - CONSORZIO STABILE OSCAR S.C.A.R.L. | 14,11 % |
| REM_3 | BRIGANTE ENGINEERING SRL | 18,16 % |
| REM_3 | Coop. MI.RU. / Atramentum Restauri Srl | 13,06 % |
| REM_3 | RTI di tipo misto con I.CO.RES. S.r.l. MANDATARIA, CARLINI S | 17,10 % |

CLUSTER 4

| Lotto | OPERATORE ECONOMICO | ribasso offerto |
|--------|-------------------------------------|-----------------|
| INFR_1 | BRANCACCIO COSTRUZIONI S.P.A. | 15,15 % |
| INFR_1 | ITERGA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. | 25,77 % |
| INFR_1 | CONSORZIO STABILE MEDIL S.C. A R.L. | 27,77 % |

Di seguito si riporta la graduatoria finale nella quale sono indicati i punteggi complessivi:

CLUSTER 1

| Lotto | OPERATORE ECONOMICO | Offerta tecnica | Offerta economica | Totale | Anomalo |
|-------|--|-----------------|-------------------|--------|---------|
| ERP_1 | rti clei societa cooperativa- adimaref spa - con. ar.ed cons | 84,480 | 10 | 94,48 | SI |
| ERP_1 | ATI CONS. STABILE ARTEMIDE/CO.GE.PI. COSTRUZIONI GENERAL | 76,120 | 5,448 | 81,568 | NO |
| ERP_1 | ZAIRA Società Cooperativa di Produzione e Lavoro a.r.l. | 69,300 | 9,837 | 79,137 | NO |
| ERP_1 | ARCHIVOLTO S.R.L. - PROTECNO IMPIANTI S.R.L. | 70,780 | 8,16 | 78,94 | NO |

| Lotto | OPERATORE ECONOMICO | Offerta tecnica | Offerta economica | Totale | Anomalo |
|-------|--|-----------------|-------------------|--------|---------|
| ERP_2 | COBAR Spa | 89,15 | 8,844 | 97,994 | - |
| ERP_2 | RTI SPARK CONSORZIO STABILE - VIVAI ANTONIO MARRONE S.R.L. | 71,95 | 10 | 81,95 | - |

| Lotto | OPERATORE ECONOMICO | Offerta tecnica | Offerta economica | Totale | Anomalo |
|-------|---|-----------------|-------------------|--------|---------|
| ERP_3 | OPERAZIONE SRL | 81,680 | 9,228 | 90,908 | SI |
| ERP_3 | INFRATECH CONSORZIO STABILE S.C. A R.L. | 83,220 | 3,311 | 86,531 | NO |
| ERP_3 | CONSORZIO STABILE MEDIL S.C. A R.L. | 75,200 | 10 | 85,20 | SI |

| Lotto | OPERATORE ECONOMICO | Offerta tecnica | Offerta economica | Totale | Anomalo |
|-------|--|-----------------|-------------------|--------|---------|
| ERP_4 | Lucci Salvatore Impresa di Costruzioni s.r.l. | 84,450 | 9,518 | 93,968 | SI |
| ERP_4 | Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Cons | 84,140 | 7,585 | 91,725 | NO |
| ERP_4 | BRANCACCIO COSTRUZIONI S.P.A. | 77,960 | 9,831 | 87,791 | SI |
| ERP_4 | A.T.I. LA.RE.FIN. S.r.l. - SIEME S.r.l. Società Idro Elettro | 76,310 | 9,804 | 86,114 | SI |
| ERP_4 | Costituendo RTI - Samoa Restauri Srl (Capogruppo Mandataria) | 71,140 | 9,781 | 80,921 | NO |
| ERP_4 | HERA RESTAURI S.R.L. - CONSORZIO STABILE OSCAR S.C.A.R.L. | 73,960 | 2,42 | 76,38 | NO |
| ERP_4 | SPINOSA COSTR. GEN. SPA | 62,980 | 10 | 72,98 | NO |
| ERP_4 | CONSORZIO STABILE POLICOST s.c. a r.l. | 62,720 | 8,714 | 71,434 | NO |

| Lotto | OPERATORE ECONOMICO | Offerta tecnica | Offerta economica | Totale | Anomalo |
|-------|--|-----------------|-------------------|--------|---------|
| ERP_5 | R.T.I. OG2 Green S.r.l./SOC. COOP. PROGETTO 2000 A.R.L./Inte | 90,000 | 9 | 99 | - |

| Lotto | OPERATORE ECONOMICO | Offerta tecnica | Offerta economica | Totale | Anomalo |
|-------|----------------------------------|-----------------|-------------------|--------|---------|
| ERP_6 | RTI COST. IDRO SRL / CONS. STAB. | 85,240 | 9,13 | 94,37 | SI |
| ERP_6 | ROMEO GESTIONI | 83,740 | 10 | 93,74 | SI |
| ERP_6 | CONPAT SCARL | 70,950 | 5,531 | 76,481 | NO |
| ERP_6 | OPUS COSTRUZIONI S.P.A | 68,000 | 7,016 | 75,016 | NO |

| Lotto | OPERATORE ECONOMICO | Offerta tecnica | Offerta economica | Totale | Anomalo |
|-------|----------------------------------|-----------------|-------------------|--------|---------|
| ERP_7 | GRUPPO CAPASSO S.R.L. | 87,860 | 4,368 | 92,228 | - |
| ERP_7 | RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL | 80,080 | 10 | 90,08 | - |

| Lotto | OPERATORE ECONOMICO | Offerta tecnica | Offerta economica | Totale | Anomalo |
|-------|--|-----------------|-------------------|--------|---------|
| ERP_8 | Costruzioni Cinquegrana Srl | 81,970 | 8,961 | 90,931 | SI |
| ERP_8 | CONSORZIO STABILE SOLEDIL SRL | 80,960 | 9,916 | 90,876 | SI |
| ERP_8 | R.T.I. F.A.C.94 SOC. COOP / CONSORZIO CO.I.CA IMPRESE CASERT | 77,730 | 9,424 | 87,154 | SI |
| ERP_8 | CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L. | 75,360 | 7,503 | 82,863 | NO |
| ERP_8 | Consorzio Stabile Energos | 71,950 | 10 | 81,95 | NO |
| ERP_8 | CONSORZIO STABILE DEL MEDITERRANEO SCARL | 71,360 | 6,967 | 78,327 | NO |

| Lotto | OPERATORE ECONOMICO | Offerta tecnica | Offerta economica | Totale | Anomalo |
|-------|---|-----------------|-------------------|--------|---------|
| ERP_9 | RTI AURORA 78 - CEM.AR.86 COSTITUENDO | 86,60 | 10 | 96,60 | SI |
| ERP_9 | SMARIG S.R.L. | 83,42 | 5,4 | 88,82 | NO |
| ERP_9 | CONSORZIO SIMPLEX S.C.AR.L. | 74,33 | 9,384 | 83,714 | SI |
| ERP_9 | CONS. INNOVA SOC. COOP. - MANDATARIA/DUSSMANN SERVICE | 74,39 | 7,986 | 82,336 | NO |

CLUSTER 2

| Lotto | OPERATORE ECONOMICO | Offerta tecnica | Offerta economica | Totale | Anomalo |
|-------|--|-----------------|-------------------|--------|---------|
| RIM_1 | ROMEO GESTIONI | 87,890 | 10 | 97,89 | SI |
| RIM_1 | RTI CONSORZIO STABILE CANTIERE ITALIA - IDROAMBIENTE SRL - C | 81,690 | 6,385 | 88,075 | NO |
| RIM_1 | CONSORZIO SIMPLEX S.C.AR.L. | 73,590 | 7,906 | 81,496 | NO |
| RIM_1 | CONSORZIO CIRO MENOTTI | 71,390 | 7,906 | 79,296 | NO |
| RIM_1 | CONS. INNOVA SOC. COOP. - MANDATARIA/DUSSMANN SERVICE | 72,360 | 5,698 | 78,058 | NO |
| RIM_1 | ITERGA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. | 68,410 | 9,476 | 77,886 | NO |
| RIM_1 | Spinosa Costruzioni Generali Spa | 66,610 | 8,444 | 75,054 | NO |
| RIM_1 | UNYON CONSORZIO STABILE SCARL | 63,790 | 9,18 | 72,97 | NO |

| Lotto | OPERATORE ECONOMICO | Offerta tecnica | Offerta economica | Totale | Anomalo |
|-------|--|-----------------|-------------------|--------|---------|
| RIM_2 | GEMIS SRL | 88,720 | 9,393 | 98,113 | SI |
| RIM_2 | CONSORZIO STABILE MEDIL S.C. A R.L. | 79,870 | 10 | 98,87 | SI |
| RIM_2 | Costruzioni Cinquegrana Srl | 74,870 | 9,01 | 83,88 | SI |
| RIM_2 | OPUS COSTRUZIONI S.P.A | 74,570 | 7,299 | 81,869 | NO |
| RIM_2 | Conpat Scarl | 68,490 | 7,991 | 76,481 | NO |
| RIM_2 | RTI SPARK CONSORZIO STABILE - VIVAI ANTONIO MARRONE S.R.L. | 67,120 | 8,274 | 75,394 | NO |
| RIM_2 | NEW ROAD SRL | 65,470 | 8,938 | 74,408 | NO |
| RIM_2 | CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L. | 65,890 | 7,459 | 73,349 | NO |
| RIM_2 | SAN MARCO 78 SOCIETA COOPERATIVA | 60,460 | 7,07 | 67,53 | NO |

| Lotto | OPERATORE ECONOMICO | Offerta tecnica | Offerta economica | Totale | Anomalo |
|--------------|---|------------------------|--------------------------|---------------|----------------|
| RIM_3 | ROMANO COSTRUZIONI & C. S.R.L. | 83,460 | 8,178 | 91,638 | SI |
| RIM_3 | OPERAZIONE SRL | 79,320 | 10 | 89,32 | SI |
| RIM_3 | RTI GIRARDI/I.CO.M.E.S./DI STEFANO/SAVARESE | 79,250 | 9,587 | 88,837 | SI |
| RIM_3 | CONSORZIO STABILE SOLEDIL SRL | 76,550 | 9,756 | 86,306 | SI |
| RIM_3 | RTI SAFARGIMA-TECSPED-MITEC-GRIECAM-ALUEMME-ELETTROT. | 73,480 | 7,474 | 80,954 | NO |

| Lotto | OPERATORE ECONOMICO | Offerta tecnica | Offerta economica | Totale | Anomalo |
|--------------|--|------------------------|--------------------------|---------------|----------------|
| RIM_4 | RTI COSTITUENDO tra: CONSORZIO SERVIZI INTEGRATI e LA FENICE | 80,130 | 2,646 | 82,776 | NO |
| RIM_4 | DAFNE SOC. COOP. ARL | 72,330 | 10 | 82,33 | SI |
| RIM_4 | B.P.COSTRUZIONI S.R.L. | 65,030 | 9,486 | 74,516 | SI |

| Lotto | OPERATORE ECONOMICO | Offerta tecnica | Offerta economica | Totale | Anomalo |
|--------------|--|------------------------|--------------------------|---------------|----------------|
| RIM_5 | ITER s.r.l. | 81,720 | 3,871 | 85,591 | NO |
| RIM_5 | OMEGA IMPIANTI SRL | 74,860 | 9,76 | 84,62 | SI |
| RIM_5 | ATI CAPOGRUPPO S.PIANESE COSTRUZIONI GENERALI SOC. COOP. - | 78,240 | 5,225 | 83,465 | NO |
| RIM_5 | RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL | 73,790 | 8,709 | 82,499 | SI |
| RIM_5 | AMBRA MED | 70,250 | 10 | 80,25 | NO |

| Lotto | OPERATORE ECONOMICO | Offerta tecnica | Offerta economica | Totale | Anomalo |
|--------------|--|------------------------|--------------------------|---------------|----------------|
| RIM_6 | Savarese Società Cooperativa - I.E.N. Illuminotecnica ed Ele | 83,820 | 9,972 | 93,792 | SI |
| RIM_6 | CONSORZIO STABILE TELEGARE | 78,190 | 10 | 88,19 | SI |
| RIM_6 | ATI SEPE COSTRUZIONI SRL + COGEBBA SRL +S.T.I.A. SRL | 77,190 | 2,876 | 80,066 | NO |

| Lotto | OPERATORE ECONOMICO | Offerta tecnica | Offerta economica | Totale | Anomalo |
|--------------|--|------------------------|--------------------------|---------------|----------------|
| RIM_7 | Lucci Salvatore Impresa di Costruzioni s.r.l. | 85,010 | 9,144 | 94,154 | SI |
| RIM_7 | Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Cons | 83,060 | 7,262 | 90,322 | NO |
| RIM_7 | G.R.V. COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L. / ELLEMME S.P.A. | 82,410 | 6,945 | 89,355 | NO |
| RIM_7 | HERA RESTAURI S.R.L. - CONSORZIO STABILE OSCAR S.C.A.R.L. | 80,110 | 7,547 | 87,657 | NO |

| | | | | | |
|-------|---|--------|----|-------|----|
| RIM_7 | INFRATECH CONSORZIO STABILE S.C. A R.L. | 76,880 | 10 | 86,88 | SI |
|-------|---|--------|----|-------|----|

| Lotto | OPERATORE ECONOMICO | Offerta tecnica | Offerta economica | Totale | Anomalo |
|-------|--|-----------------|-------------------|--------|---------|
| RIM_8 | SMARIG S.R.L. | 87,060 | 10 | 97,06 | - |
| RIM_8 | ARCHIVOLTO S.R.L. - PROTECNO IMPIANTI S.R.L. | 81,550 | 7,528 | 89,078 | - |

| Lotto | OPERATORE ECONOMICO | Offerta tecnica | Offerta economica | Totale | Anomalo |
|-------|--|-----------------|-------------------|--------|---------|
| RIM_9 | RTI COSTITUENDO P.&C. S.R.L./S.A.S. S.R.L. | 86,250 | 10 | 96,25 | - |
| RIM_9 | CONSORZIO STABILE DEL MEDITERRANEO SCARL | 80,060 | 8,544 | 88,604 | - |

| Lotto | OPERATORE ECONOMICO | Offerta tecnica | Offerta economica | Totale | Anomalo |
|--------|--|-----------------|-------------------|--------|---------|
| RIM_10 | ATI CERBONE MARCO - GENERALIMPIANTI - TERMEDIL - IENGO FRANC | 85,350 | 10 | 95,35 | SI |
| RIM_10 | NEOS RESTAURI S.R.L. | 84,940 | 8,645 | 93,585 | SI |
| RIM_10 | BRANCACCIO COSTRUZIONI S.P.A. | 82,920 | 8,084 | 91,004 | SI |

CLUSTER 3

| Lotto | OPERATORE ECONOMICO | Offerta tecnica | Offerta economica | Totale | Anomalo |
|-------|--|-----------------|-------------------|--------|---------|
| REM_1 | Lucci Salvatore Impresa di Costruzioni s.r.l. | 86,090 | 7,963 | 94,053 | NO |
| REM_1 | COBAR Spa | 82,010 | 8,4 | 90,41 | SI |
| REM_1 | Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Cons | 82,070 | 5,986 | 88,056 | NO |
| REM_1 | OPERAZIONE SRL | 76,500 | 9,359 | 85,859 | SI |
| REM_1 | BRANCACCIO COSTRUZIONI S.P.A. | 75,610 | 8,484 | 84,094 | SI |
| REM_1 | CONSORZIO STABILE MEDIL S.C. A R.L. | 67,330 | 10 | 77,33 | NO |
| REM_1 | Spinosa Costruzioni Generali Spa | 63,600 | 9,088 | 72,688 | NO |
| REM_1 | COSTITUENDO RTI ING. SERGIO FIORE SPA CON PAGANO SPA | 66,010 | 5,904 | 71,914 | NO |
| REM_1 | Costituendo RTI - Samoa Restauri Srl (Capogruppo Mandataria) | 61,420 | 8,4 | 69,82 | NO |

| Lotto | OPERATORE ECONOMICO | Offerta tecnica | Offerta economica | Totale | Anomalo |
|-------|--|-----------------|-------------------|--------|---------|
| REM_2 | ATI INGCRACO COSTRUZIONI - ESPOSITO COSTRUZIONI - FELICIA LA V | 84,650 | 9,422 | 94,072 | SI |
| REM_2 | CONSORZIO STABILE SOLEDIL SRL | 81,840 | 10 | 91,84 | SI |

| | | | | | |
|-------|--|--------|-------|--------|----|
| REM_2 | PRO.R.EDIL - ARCHEO & RESTAURI - LA METROPOLI | 78,480 | 7,837 | 86,317 | NO |
| REM_2 | CONS. INNOVA SOC. COOP., MANDATARIA - COOP. ARCHEO | 74,170 | 6,356 | 80,526 | NO |

| Lotto | OPERATORE ECONOMICO | Offerta tecnica | Offerta economica | Totale | Anomalo |
|-------|--|-----------------|-------------------|--------|---------|
| REM_3 | RTI GIRARDI/I.CO.M.E.S./DI STEFANO/SAVARESE/COO.BE.C. | 84,600 | 10 | 94,6 | SI |
| REM_3 | HERA RESTAURI S.R.L. - CONSORZIO STABILE OSCAR S.C.A.R.L. | 83,520 | 7,691 | 91,211 | NO |
| REM_3 | BRIGANTE ENGINEERING SRL | 74,500 | 9,456 | 83,956 | SI |
| REM_3 | Coop. MI.RU. / Atramentum Restauri Srl | 75,440 | 7,118 | 82,558 | NO |
| REM_3 | RTI di tipo misto con I.CO.RES. S.r.l. MANDATARIA, CARLINI S | 68,510 | 9,163 | 77,673 | NO |

CLUSTER 4

| Lotto | OPERATORE ECONOMICO | Offerta tecnica | Offerta economica | Totale | Anomalo |
|--------|-------------------------------------|-----------------|-------------------|--------|---------|
| INFR_1 | BRANCACCIO COSTRUZIONI S.P.A. | 84,990 | 5,955 | 90,945 | NO |
| INFR_1 | ITERGA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. | 75,520 | 9,59 | 85,11 | SI |
| INFR_1 | CONSORZIO STABILE MEDIL S.C. A R.L. | 74,650 | 10 | 84,65 | SI |

La Commissione avvia la verifica richiesta dal disciplinare all'art.3.2 e in particolare procede a verificare se in più lotti, di differenti cluster, risultino primi in graduatoria e, quindi potenziali aggiudicatari, i medesimi offerenti.

Al termine di tale verifica si rileva che l'offerente *Lucci Salvatore Impresa di Costruzioni s.r.l.* risulta essere primo in graduatoria nel lotto ERP_4, nel lotto RIM_7 e nel lotto REM_1. In base al principio stabilito dal disciplinare di gara all'art.3.2, occorre formulare proposta di aggiudicazione per il lotto di maggior valore economico che, nel caso di specie, risulta essere il lotto REM_1.

Nella fattispecie la Commissione verifica, altresì, che il secondo classificato del lotto ERP_4 e del lotto RIM_7 risulta essere il medesimo soggetto e cioè *Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile*. La Commissione rileva che entrambi i lotti sono di pari valore economico. Pertanto, in base a quanto stabilito dal disciplinare, il *Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile* risulta primo in graduatoria del lotto ERP_4 essendo tale cluster prioritario rispetto agli altri ai fini dell'aggiudicazione.

Per il lotto RIM_7, si determina l'ulteriore scorrimento della graduatoria a favore del concorrente *G.R.V. Costruzioni e Restauri srl/ Ellemme spa*.

In virtù di tali scorrimenti la Commissione propone la piena aggiudicazione dei seguenti lotti per i quali le offerte dei concorrenti primi classificati non risultano sospettate di anomalia:

| Cluster | Lotto | COD | Concorrente Aggiudicatario | Ammissioni | Punteggio Tecnico | Punteggio Economico | Punteggio totale | Graduatoria | Anomalia | Aggiudicatario per scorrimento |
|---------|-------|--------|--|------------|-------------------|---------------------|------------------|-------------|----------|--------------------------------|
| 1 | 2 | ERP_2 | COBAR Spa | SI | 89,15 | 8,844 | 97,994 | 1 | NO | - |
| 1 | 5 | ERP_5 | R.T.I. OG2 Green S.r.l./SOC. Coop. Progetto 2000 A.R.L./Inte | SI | 90 | 9 | 99,000 | 1 | NO | - |
| 1 | 7 | ERP_7 | GRUPPO CAPASSO S.R.L. | SI | 87,86 | 4,368 | 92,228 | 1 | NO | - |
| 1 | 4 | ERP_4 | Cons. Leonardo Servizi e Lavori Soc. Coop.a Cons | SI | 84,14 | 7,585 | 91,725 | 2 | NO | scorrimento |
| 2 | 7 | RIM_7 | G.R.V. COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L. / ELLEMMME S.P.A. | SI | 82,41 | 6,945 | 89,355 | 3 | NO | scorrimento |
| 2 | 5 | RIM_5 | ITER s.r.l. | SI | 81,72 | 3,871 | 85,591 | 1 | NO | - |
| 2 | 4 | RIM_4 | RTI COSTITUENDO tra: CONSORZIO SERVIZI INTEGRATI e LA FENICE | SI | 80,13 | 2,646 | 82,776 | 1 | NO | - |
| 2 | 8 | RIM_8 | SMARIG S.R.L. | SI | 87,06 | 10 | 97,060 | 1 | NO | - |
| 2 | 9 | RIM_9 | RTI COSTITUENDO P.&C. S.R.L./S.A.S. S.R.L. | SI | 86,25 | 10 | 96,250 | 1 | NO | - |
| 3 | 1 | REM_1 | Lucci Salvatore Impresa di Costruzioni s.r.l. | SI | 86,09 | 7,963 | 94,053 | 1 | NO | - |
| 4 | 1 | INFR_1 | BRANCACCIO COSTRUZIONI S.P.A. | SI | 84,99 | 5,955 | 90,945 | 1 | NO | - |


In conclusione, la commissione rileva che per tutti i restanti lotti, afferenti ai differenti 4 cluster, i punteggi conseguiti dai primi classificati, come desumibili dalle tabelle sopra riportate, relativamente all' offerta tecnica, a quella economica, ed al loro totale comportano il sospetto di anomalia in base a quanto disposto dall'art. 97, comma 3, del D. Lgs. n.50/2016 smi.

La Commissione, pertanto, ai sensi degli artt. 18 e 20 del disciplinare di gara, demanda al RUP la verifica di congruità delle offerte segnalate per tutti i restanti lotti.

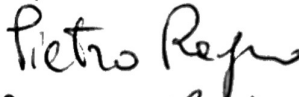
La Commissione conclude i lavori e chiude la seduta alle ore 15:00.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che viene letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente (**arch. Paola Cerotto**)



Il Commissario (**ing. Pietro Raguso**)



Il Commissario (**ing. Giacomo Esposito**)



Testimone Verbalizzante (**dott. Francesco Spampanato**)

