



COMUNE DI NAPOLI
Area Ambiente
Servizio Verde della Città



CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI

CERTIFICATO VERIFICA DI CONFORMITÀ
(art. 102 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.)

Servizio di ingegneria relativo alla progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento di Riqualificazione del Parco San Gennaro

- CUP: B62I19000880005 - CIG: Z402C9F7A5
- Servizio di ingegneria relativo alla progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento di Riqualificazione del Parco San Gennaro
- Aggiudicazione: determina dirigenziale n. n. 22 del 19 novembre 2020 (I. G. n. 1732 dell'1 dicembre 2020)
- Affidatario: RTP tra arch. Elio Conte (capogruppo/mandatario) P.IVA: 04415261215/Soc. SPI SRL (mandante) P.IVA: 04873791216 (mandante)/Dott. For. Paolo Maria Terzolo (mandante) P. IVA: 06950230018
- Importo complessivo servizio: € 14.965,06 comprensivo di spese ed oneri accessori determinati forfaitariamente, oltre oneri previdenziali ed IVA
- Contratto: repertorio numero 86482 del 13/04/2021
- Responsabile del procedimento/Direttore dell'esecuzione del contratto: arch. Francesca Spera

Premesse:

- con delibera di Consiglio Metropolitan n. 184 del 27 ottobre 2018 sono state approvate le linee di indirizzo per la predisposizione del Piano Strategico triennale della Città Metropolitana;
- tale Piano Strategico si sviluppa secondo due direttrici di intervento:
 - sviluppo economico e sociale del territorio
 - incremento della qualità della vita tramite la salvaguardia dell'ambiente;
- con delibera di Giunta comunale n. 194 del 2 maggio 2019 è stato approvato il Piano Operativo della Città di Napoli contenente le "Schede di progetto di investimento" da candidare al finanziamento del Piano Strategico della Città Metropolitana 2019/2021 secondo l'ordine di priorità indicato nell'allegato A della suddetta delibera;
- in esecuzione della delibera di cui sopra sono stati candidati, entro il 16 luglio 2019, i primi 51 progetti;
- la Giunta Comunale, tenendo conto delle ulteriori proposte pervenute dagli uffici competenti e della inammissibilità di alcuni progetti già precedentemente individuati, con successiva delibera n. 369 del 30 luglio 2019 ha modificato in parte l'elenco dei progetti da candidare e tra essi è compreso l'intervento denominato Riqualificazione del Parco San Gennaro per un investimento previsto di € 600.000,00;
- per l'ammissione al finanziamento nell'ambito del Piano Strategico della Città Metropolitana 2019/2021, con delibera di G.C. n. 435 dell'8/10/2019 è stato approvato, in linea tecnica, il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo ai lavori di *Riqualificazione del Parco San Gennaro* di importo totale pari ad € 599.998,33 secondo il quadro economico approvato con detta deliberazione;
- in data 30 gennaio 2020 è stata sottoscritta la prima Convenzione per l'attuazione dei progetti finanziati con l'Accordo di Programma siglato tra la Città Metropolitana ed i comuni beneficiari del finanziamento a valere sulle risorse del Piano Strategico della Città Metropolitana 2019/2021;
- tra i progetti ammessi a finanziamento e regolati dalla citata Convenzione attuativa, è ricompreso l'intervento di lavori di *Riqualificazione del Parco San Gennaro*;



COMUNE DI NAPOLI
Area Ambiente
Servizio Verde della Città



CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI

- per l'esecuzione degli interventi di riqualificazione ricompresi nella citata convenzione, con la determinazione dirigenziale n. 1 del 07/04/2020 (I.G. n. 563 del 14/05/2020) si è stabilito di procedere all'affidamento della progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, avvalendosi della facoltà di omettere il livello di progettazione definitiva *purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso, salvaguardando la qualità della progettazione*, ai sensi del comma 4 art. 23 del Codice;
- per ciascuno degli interventi oggetto del finanziamento del Piano Strategico è stato definito l'importo delle prestazioni dei servizi tecnici da affidare, calcolati ai sensi e secondo le modalità stabilite dal Decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016;
- con la medesima determina dirigenziale n. 1/2020, per le motivazioni ivi contenute, si è stabilito di procedere all'affidamento degli incarichi di progettazione in parola, mediante affidamento diretto ai sensi del combinato disposto degli artt. 31 comma 8 e 36 comma 2 lett. a) del decreto legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii, secondo il criterio del minor prezzo, previa consultazione di operatori economici individuati tramite avviso per manifestazione di interesse in cui sono stabiliti i requisiti di partecipazione e la procedura di selezione;
- con successiva determina n. 5 del 04.08.2020, DETDI/2020/0000227 del 21/08/2020 si è provveduto ad approvare la lettera di invito, i modelli di dichiarazione, lo schema di contratto e il Patto di Integrità relativi alla procedura in parola e con le note protocollo n. n. 534359, n. 534377 e n. 534350 del 06/08/2020 gli operatori economici selezionati per l'affidamento dei servizi di progettazione concernenti l'intervento di *Riqualificazione del Parco San Gennaro* sono stati invitati a presentare offerta;
- a seguito dell'apertura delle offerte pervenute e in esito alle operazioni di verifica della completezza delle dichiarazioni presentate, come da verbali del 10, 16 e 23 settembre 2020, l'operatore economico che ha presentato la migliore offerta è il costituendo RTP tra arch. Elio Conte – partita IVA: 04415261215 con sede/studio alla Via Carlo de Marco, 135, 80137 Napoli (capogruppo/mandatario) /Soc. SPI SRL – partita IVA: 04873791216 (mandante)/Dott. For. Paolo Maria Terzolo – partita IVA: 06950230018 (mandante), per l'importo di € 14.965,06, che ha offerto il ribasso percentuale del 41,14%;
- la progettazione esecutiva, espletate le verifiche d'ufficio a norma di legge, è stata affidata con determina n. 22 del 19 novembre 2020 (I. G. n. 1732 dell'1 dicembre 2020) al raggruppamento temporaneo di progettisti sopra indicato;
- in data 13 aprile 2021 è stato sottoscritto, in forma di atto pubblico amministrativo, il contratto repertorio numero 86482, per l'affidamento al citato RTP dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria in parola per l'importo di € 14.965,06 comprensivo di spese ed oneri accessori determinati forfettariamente, oltre oneri previdenziali ed IVA.

Finanziamento del progetto

Il servizio è finanziato nell'ambito del Piano Strategico della Città Metropolitana di Napoli.

Con la citata determina n. 22/2020 è stato impegnato a favore del RTP tra arch. Elio Conte (capogruppo/mandatario)/Soc. SPI SRL (mandante)/dott. For. Paolo Maria Terzolo (mandante), come in premessa identificato, l'importo di € 18.987,67 (di cui € 14.965,06 per servizi, € 598,60 per Cassa al 4% ed € 3.424,01 per IVA al 22%) sul capitolo 299039 bilancio 2020 denominato "Finanziamento Piano Strategico Città Metropolitana - Riqualificazione del Parco San Gennaro".



COMUNE DI NAPOLI
Area Ambiente
Servizio Verde della Città



CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI

In esito alle risultanze della gara, preso atto anche della rideterminazione del quadro economico intervenuta con provvedimento del dirigente n. 37/2020 (IG/2020/0002122), a seguito della determinazione dirigenziale n. 4 dell'11/02/2021 (DETDI/2021/0000060 dell'11/02/2021), l'importo complessivo dell'intervento risulta essere pari a € 586.726,97 di cui € 440.139,60 per lavori ed € 146.587,37 per somme a disposizione.

Assuntore del servizio

Per il servizio di ingegneria relativo alla progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento di Riqualificazione del Parco San Gennaro, previa manifestazione di interesse indetta con determina dirigenziale n. 1 del 07/04/2020 (I.G. n. 563 del 14/05/2020), si è proceduto ai sensi del combinato disposto degli artt. 31 comma 8 e 36 comma 2 lett. a) del decreto legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii.

L'aggiudicazione a favore del RTP tra arch. Elio Conte – partita IVA: 04415261215 con sede/studio alla Via Carlo de Marco, 135, 80137 Napoli (capogruppo/mandatario)/Soc. SPI SRL – partita IVA: 04873791216 (mandante)/Dott. For. Paolo Maria Terzolo – partita IVA: 06950230018 (mandante), per l'importo di € 14.965,06 corrispondente al ribasso percentuale del 41,14%, è intervenuta con determina dirigenziale n. 22 del 19 novembre 2020 (I. G. n. 1732 dell'1 dicembre 2020).

Contratto principale

In data 13 aprile 2021 è stato sottoscritto, in forma di atto pubblico amministrativo, il contratto repertorio numero 86482, per l'affidamento al citato RTP dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria in parola per l'importo di € 14.965,06 oltre oneri previdenziali ed IVA.

Perizie di variante - Contratto aggiuntivo

Per il servizio in parola non sono state redatte perizie di variante e non è stato necessario stipulare contratti aggiuntivi.

Responsabile del procedimento - Direttore dell'esecuzione del contratto

Le funzioni di responsabile del procedimento, come da disposizione dirigenziale n. 24 del 20 settembre 2019 (DISP/2019/0005534 del 10/10/2019), nonché di Direttore dell'esecuzione del contratto, sono state svolte dall'arch. Francesca Spera.

Consegna del servizio

Con verbale di avvio dell'esecuzione del contratto sottoscritto digitalmente in data 26 aprile 2021, redatto ai sensi dell'art. 19 del D.M. 7 marzo 2018 n. 49, il responsabile del procedimento ha dato avvio all'esecuzione del contratto.

Tempo utile per la esecuzione del servizio e penale per il ritardo

Per l'esecuzione del servizio in oggetto sono stati assegnati 40 (quaranta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dal 26 aprile 2021, data di sottoscrizione del verbale di avvio dell'esecuzione.

Con nota n. 443700 del 4 giugno 2021, a seguito della richiesta formulata a mezzo pec in data 1 giugno 2021, acquisita al protocollo generale del Comune di Napoli con n. 435788 del 3 giugno 2021, è stata concessa una proroga di venti giorni del termine di consegna del progetto esecutivo fissando lo stesso al 25 giugno 2021.

La consegna degli elaborati relativi al progetto esecutivo dell'intervento di *Riqualificazione del Parco San Gennaro*, pertanto, è intervenuta a seguito di trasmissione a mezzo pec della documentazione che è stata



COMUNE DI NAPOLI
Area Ambiente
Servizio Verde della Città



CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI

acquisita con protocolli numero 0503543 e n. 0503492 del 28/06/2021, mentre con protocollo n. 0537285 del 09/07/2021 è stata acquisita la copia cartacea del progetto.

Nel corso dell'esecuzione del contratto si è reso necessario procedere con ulteriori integrazioni, come di seguito riportato:

- in esito ad una prima istruttoria da parte del responsabile del procedimento e all'incontro del 9 luglio 2021 a Palazzo San Giacomo, con mail del 12 luglio 2021 sono stati richiesti ai progettisti alcuni chiarimenti e, pertanto, con nota protocollo n. 0650393 del 7 settembre 2021 è stato acquisito il progetto esecutivo aggiornato e integrato;
- a seguito di ulteriori approfondimenti sugli elaborati, i progettisti hanno trasmesso ulteriori aggiornamenti/integrazioni acquisiti con protocollo n. 0115321 del 14/02/2022;
- a seguito di ulteriori approfondimenti sugli elaborati, sono stati trasmessi i necessari aggiornamenti/integrazioni acquisiti con le seguenti note:
 - n. 0338857 e n. 0338869 del 2 maggio 2022;
 - n. 0456256 e n. 0456771 del 13 giugno 2022, n. 0484542 del 22 giugno 2022.

Con protocollo n. 0844342 del 22 novembre 2022 è stata, inoltre, acquisita (mediante link al sito wetransfer) la documentazione progettuale revisionata a seguito del parere della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Napoli (atto protocollo n. 13003 del 06/10/2022).

Infine, con protocollo n. 0233624 del 16 marzo 2023 è stato acquisito il progetto esecutivo dell'intervento di "Riqualificazione del Parco San Gennaro" come modificato e integrato a seguito dei contatti intercorsi e delle comunicazioni a mezzo mail.

Nel rispetto di quanto previsto all'art. 7.2 del contratto d'appalto in parola, è stato altresì consegnato un dvd contenente tutti gli elaborati firmati digitalmente, aggiornati nella versione ultima comprensiva di tutte le integrazioni richieste, nonché i relativi files editabili (PG/2023/0267022).

Con l'ultima trasmissione, pertanto, in data 16 marzo 2023 si è formalmente completata la prestazione professionale di cui al citato contratto repertorio n. 86482/2021.

Per quanto sin qui esposto, quindi, non si è reso necessario applicare alcuna penale per il ritardo.

Ultimazione del servizio

Il servizio si intende ultimato il 16 marzo 2023.

In data 17 marzo 2023 è stato redatto, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016, il verbale di validazione del progetto esecutivo dell'intervento di *Riqualificazione del Parco San Gennaro*, comprensivo anche dell'attività di verifica della progettazione condotta in contraddittorio dal RUP con il raggruppamento di professionisti incaricato e, pertanto, sottoscritto in maniera congiunta.

Anticipazione in denaro

Non si sono rese necessarie anticipazioni.

Andamento del servizio

Il servizio di progettazione si è svolto, sostanzialmente, in conformità a quanto richiesto dai documenti contrattuali.

Il progetto esecutivo consegnato consta di n. 47 elaborati di progetto, come da elenco elaborati presentato in uno alla consegna del 22 novembre 2022 e 16 marzo 2023 sopra richiamate.

Gli elaborati di progetto sono conformi a quanto previsto dal DPR n. 207/2010 per il livello di progettazione esecutiva. Al riguardo, risulta ottemperata la condizione contrattuale della Stazione appaltante che, per



COMUNE DI NAPOLI
Area Ambiente
Servizio Verde della Città



CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI

l'affidamento della progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, si è avvalsa della facoltà di omettere il livello di progettazione definitiva *purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omissso, salvaguardando la qualità della progettazione*", ai sensi del comma 4 art. 23 del D.lgs n. 50/2016.

Variazioni apportate

Le variazioni apportate sono, prioritariamente, scaturite da approfondimenti esperiti dal RTP incaricato a seguito delle richieste di integrazioni formulate dal RUP in fase di istruttoria finalizzata alla verifica e successiva validazione del progetto esecutivo, oltre che dal parere favorevole con prescrizioni emesso dalla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Napoli (atto protocollo n. 13003 del 06/10/2022).

Assicurazioni Professionali e Previdenziali

Il raggruppamento di professionisti affidatario ha presentato:

- polizza fideiussoria n. 0085411092 rilasciata dalla compagnia assicurativa HDI Assicurazioni S.p.A., successivamente integrata con l'appendice n. 1 per la corretta indicazione del beneficiario, nell'interesse del RTP tra arch. Elio Conte (capogruppo/mandatario)/Soc. SPI SRL/Dott. For. Paolo Maria Terzolo (mandanti) e a favore dell'Amministrazione Committente, per l'importo di € 9.320,23, a titolo di garanzia definitiva;
- le seguenti polizze di responsabilità civile professionale rilasciate a ciascun componente del RTP, acquisite con protocollo n. 0080822 del 30/01/2023:
 - arch. Elio Conte: polizza n. 01404232000099 stipulata con Cattolica Assicurazioni, massimale pari a euro 5.000.000,00 (in sostituzione della polizza n. 0085406914 stipulata con HDI Assicurazioni, massimale pari a euro 500.000,00);
 - Soc. SPI SRL: polizza n. PI-46193822N3 stipulata con Arch Insurance (EU) DAC, per il tramite di DUAL Italia S.p.A., massimale pari a euro 2.000.000,00 (in sostituzione della polizza n. PI-46193820L1 stipulata con Arch Insurance (EU) DAC, per il tramite di DUAL Italia S.p.A., massimale pari a euro 2.000.000,00);
 - dott. For. Paolo Maria Terzolo: polizza n. 1/64778/122/179018701 stipulata con UNIPOLSAI "Mondo professionista", massimale pari a euro 1.000.000,00, rinnovata fino al 30/06/2023;
- polizza n. 0085411280 "RC Progettista Merloni" stipulata con HDI Assicurazioni emessa nell'interesse del RTP tra arch. Elio Conte (capogruppo/mandatario)/Soc. SPI SRL/Dott. For. Paolo Maria Terzolo (mandanti) e a favore dell'Amministrazione Committente, a copertura dei rischi derivanti da eventuali errori o omissioni nella redazione del progetto esecutivo che abbiano determinato a carico dell'Amministrazione committente nuove spese di progettazione e/o maggiori costi, come esplicitato anche al punto 4.1 delle Linee Guida ANAC n.1 di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria".

E' stato, inoltre, verificato che ciascun componente del RTP risulta in regola con i contributi previdenziali, come da certificati acquisiti presso le Casse previdenziali.

Ciò premesso,

considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta:

- che il servizio è stato eseguito nel rispetto delle condizioni previste nel contratto d'appalto registrato con repertorio n. 86482 del 13 aprile 2021;



COMUNE DI NAPOLI
Area Ambiente
Servizio Verde della Città



CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI

- che il contraente ha ottemperato all'obbligo di tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
- che il servizio è stato eseguito nel rispetto delle scadenze contrattuali;
- che non risultano pervenute comunicazioni in merito relative a cessioni di credito da parte dell'affidatario né procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;

la sottoscritta

CERTIFICA

- la **CONFORMITÀ** del servizio denominato **servizio di ingegneria relativo alla progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento di Riqualificazione del Parco San Gennaro** eseguito dal raggruppamento temporaneo di professionisti tra arch. Elio Conte – partita IVA: 04415261215 con sede/studio alla Via Carlo de Marco, 135, 80137 Napoli (capogruppo/mandatario)/Soc. SPI SRL – partita IVA: 04873791216 (mandante)/Dott. For. Paolo Maria Terzolo – partita IVA: 06950230018 (mandante), in esecuzione del contratto d'appalto repertorio numero 86482 del 13 aprile 2021;
- che, come previsto dal Contratto, in dipendenza dell'esecuzione del servizio in parola e salvo la superiore approvazione del presente atto, può essere corrisposto al citato RTP l'importo complessivo di **€ 14.965,06**, comprensivo di spese ed oneri accessori determinati forfettariamente, pari al saldo dell'importo contrattuale, oltre oneri previdenziali al 4% e IVA al 22%.

Napoli, 17 aprile 2023

Sottoscritto digitalmente da (*)

Il Direttore dell'Esecuzione del Contratto
arch. Francesca Spera

Sottoscritto digitalmente da (*)

L'affidatario (per accettazione)
arch. Elio Conte

(*) Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa