



COMUNE DI NAPOLI

**Municipalità 7**

Miano – Secondigliano - San Pietro a Patierno  
Direzione

**LAVORI:** “Lavori di manutenzione ordinaria del verde del parco NR7 e del parco IV Aprile ricadenti nell’ambito territoriale della Municipalità 7”. **CUP: B61E22000190004-SMARTCIG: Z9338D0AA9**

**IMPRESA:** HORTIS SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA con sede in Roma (RM) alla via Boerio n. 4C cap 00193 – Partita IVA/C.F.: 03983550611

**DETERMINA AGGIUDICAZIONE:** La Determina dirigenziale con impegno di spesa n.33 del 29/11/2022 reg. IG/2022/0002569 del 19/12/2022;

**Contratto: n.5141 il 09/02/2023**

### - RELAZIONE SUL CONTO FINALE -

**Progetto lavori primo gruppo di interventi dell’Accordo Quadro:** redatto dalla direzione della 7<sup>a</sup> Municipalità e approvato con determina dirigenziale n. 33 del 29/11/2022 e registrata all’indice generale n. 2569 del 19/12/2022 per l’importo dei lavori di € 18.792,76 e con quadro economico complessivo di €22.927,17 (lavori e somme a disposizione) relativo alla realizzazione dei “**Lavori di manutenzione ordinaria del verde del parco NR7 e del parco IV Aprile ricadenti nell’ambito territoriale della Municipalità 7**”.

**Descrizione dei lavori:** I lavori riguardano opere di manutenzione del verde del parco NR7 e del Parco IV Aprile ricadenti nell’ambito territoriale della Municipalità 7.

**Assuntore dei Lavori primo gruppo di interventi dell’Accordo Quadro:** i lavori dell’intero Accordo quadro vennero affidati con Determinazione Dirigenziale con impegno di spesa n. n. 33 del 29/11/2022 e registrata all’indice generale n. 2569 del 19/12/2022 alla ditta HORTIS SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA con sede in Roma (RM) alla via Boerio n. 4C cap 00193 – Partita IVA/C.F.: 03983550611 la quale ha offerto un ribasso in sede di gara del 22,89%, per un importo dei lavori o al netto del ribasso offerto pari ad € 14.802,83 oltre IVA al 22%;

**Cauzioni:** per l’intero Accordo Quadro come risulta dall’art. 11 del contratto rep. n. 5141 il 09/02/2023 l’impresa ha costituito a garanzia dell’appalto, polizza fidejussoria n.06/01/21/3139624 rilasciata il 25/01/2023 dalla Finanziaria Romana SpA fino alla concorrenza massima di € 1.526,50;

**Contratto:** il contratto d’appalto fu stipulato fra la ditta HORTIS SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA ed il Comune di Napoli in data 09/02/2023 repertorio n.5141;

**Importo contrattuale:** l’importo contrattuale, al netto del ribasso offerto di 22,89%, è risultato di nette €14.802,83 compreso oneri per la sicurezza e smaltimento oltre I.V.A. al 22% per un importo complessivo di €18.059,45;

**Integrazioni - Perizia :** non è stata redatta perizia di variante;

**Somma autorizzata:** in definitiva la somma complessiva autorizzata per i lavori di cui all’oggetto comprensivi risulta essere di €14.802,83 oltre I.V.A. al 22% per un importo complessivo di €18.059,45;

**Consegna dei lavori:** i lavori del primo gruppo di interventi sono stati consegnati in data 21/12/2022 con verbale di consegna in via d’urgenza stabilendo come data di inizio degli interventi il giorno 27/12/2022;

**Tempo stabilito per l’esecuzione dei lavori:** il tempo utile per dare compiuti i lavori comunque entro il 31/12/2022 ;

**Sospensioni e riprese dei lavori:** i lavori non hanno subito sospensioni;

**Proroghe:** non sono state concesse proroghe. I lavori sono stati ultimati il 30/12/2022 come risulta dal verbale d’ultimazione redatto in data 30/12/2022 e quindi la stessa è avvenuta in tempo utile.

**Adempimento dei lavori:** I lavori, sino all'ultimazione degli stessi, si sono svolti in conformità delle norme contrattuali e delle speciali disposizioni date all'atto pratico dalla Direzione Lavori.

**Danni di forza maggiore:** durante il corso dei lavori non avvennero danni di forza maggiore.

**Lavori in economia:** durante il corso dei lavori non sono stati eseguiti alcuni lavori in economia.

**Certificati di acconto:** durante il corso dei lavori non è stato emesso né anticipazione sull'importo contrattuale né certificati di acconto, come di seguito specificato:

**Stato finale lavori del primo gruppo di interventi dell'Accordo Quadro:** lo stato finale per i lavori principali è stato redatto in data 30/12/2022 ed ammonta complessivamente a netti euro..... 14.800,70

dedotte per certificati di acconto già emessi e anticipazione - 0,00

resta a credito dell'impresa nette **euro 14.800,70**

**arr. Euro**

**14.800,70 oltre IVA al 22%**

**Somma effettivamente spesa in confronto di quella autorizzata:** la somma effettivamente spesa di **euro 14.800,70** al netto del ribasso d'asta del 22,89%, quale risulta dallo stato finale, è compresa nei limiti della somma autorizzata per Euro 14.802,83 al netto, con una differenza in meno di euro 2,13 oltre IVA al 22%;

**Riserve dell'impresa:** l'impresa ha firmato la contabilità senza riserve.

**Infortuni in corso di lavoro:** durante il corso dei lavori non è avvenuto nessun infortunio.

**Assicurazioni sociali:** è stato richiesto agli Enti interessati il certificato D.U.R.C. che come da certificazione prot. n. INAIL\_36718975 emesso il 07/02/2023 e scadenza validità il 07/06/2023 è risultato regolare.

**Avvisi ad opponendum:** dichiarazione del Direttore dei Lavori che durante l'esecuzione dei lavori non sono occorse occupazioni né permanenti né temporanee e né di danneggiamenti di immobili privati in quanto i lavori stessi si sono sviluppati unicamente all'interno dei Parco NR7 e del Parco IV Aprile di proprietà del Comune di Napoli, per cui si ritiene potersi omettere la pubblicazione dell'avviso ai creditori.

**Cessione di Credito da parte dell'impresa:** per i lavori in questione non risulta che l'impresa assuntrice abbia ceduto i suoi crediti a terzi, come si evince dalle dichiarazioni rilasciate dall'impresa.

**Direzione dei Lavori:** i lavori sono stati diretti dall' I.D.I. Marianna Vanacore.

**IL DIRETTORE DEI LAVORI**

(I.D.I. Marianna Vanacore)

