



COMUNE DI NAPOLI  
**Municipalità 3**  
*Stella - S. Carlo All'Arena*  
*Direzione*

**Manutenzione ordinaria delle strade ricadenti nell'ambito territoriale  
della Municipalità 3 – annualità 2022**

**Relazione Tecnica e Quadro Economico**

**CUP: B66G22017190004**  
**CIG: 954007816B**

**IL RUP**  
ing. Francesco Cuccari

## **PREMESSA**

Il Regolamento delle Municipalità, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n.68 del 21 settembre 2005 e modificato con successivi provvedimenti Del. CC n.47/2006 e n.20/2006, ha individuato le funzioni di competenza assegnate alle municipalità tra le quali rientrano anche quelle di manutenzione delle strade secondarie che ricadono sul territorio della Municipalità 3.

Visto lo stato di degrado in cui versano molte delle suddette strade, l'U.O. Attività Tecniche della Municipalità 3 ha predisposto un progetto di manutenzione ordinaria teso a garantire un adeguato standard di sicurezza per gli utenti della strada e offrire un miglior servizio alla collettività.

Detto progetto riveste carattere di urgenza stante la moltitudine di problematiche riscontrabili lungo le arterie stradali rientranti nella viabilità secondaria di competenza della Municipalità 3.

## **ANALISI DELLO STATO DI FATTO**

Le problematiche più frequentemente riscontrate sulle arterie stradali di competenza riguardano essenzialmente:

- lo stato di ammaloramento della pavimentazione del solido stradale;
- l'assenza di segnaletica verticale;
- l'assenza di segnaletica orizzontale;
- l'assenza di percorsi pedonali protetti.

Allo stato attuale, su strade che presentano un fondo ammalorato in più punti, vengono effettuati solo interventi puntuali mediante lo strumento della piattaforma SAPIS della Napoli Servizi, mentre con il suddetto progetto di manutenzione si vuole porre rimedio a tratti di strade più ampi laddove i continui interventi puntuali hanno oramai pregiudicato l'integrità degli stessi.

Inoltre, molte strade risultano sprovviste di segnaletica verticale, tra cui quella di divieto di accesso, stop e limiti di velocità, nonché di segnaletica orizzontale la quale risulta sbiadita in corrispondenza di molti attraversamenti pedonali e agli stop.

I percorsi pedonali protetti rivestono poi particolare attenzione in quanto in assenza di marciapiede idoneo costituiscono l'unico elemento a salvaguardia della sicurezza del pedone.

## **PROGETTO GENERALE**

Gli interventi si effettueranno su strade oggetto di proprietà comunale e aperte al pubblico passaggio.

Gli interventi consistono prevalentemente in:

- rifacimento di strade e di tratti parziali di capostrada;
- installazione di segnaletica verticale;
- installazione di segnaletica orizzontale;
- installazione di bande sonore;
- installazione di paletti parapetonali.

Il rifacimento del manto stradale in conglomerato bituminoso, tale da consentire l'eliminazione di zone dissestate o compromesse nella loro funzionalità, prevede la rimozione, mediante fresatura, dell'attuale strato di conglomerato, al fine di ottenere una superficie livellata e adeguatamente grezza adatta a ricevere lo strato di conglomerato bituminoso (binder) ove necessario ed il secondo strato superficiale di usura (tappetino), che sarà adeguatamente costipato e collegato allo strato sottostante per dare il lavoro finito e pronto a regola d'arte onde evitare eventuali scorrimenti fra i vari strati. Tale lavorazione garantisce una migliore trasmissione dei carichi in particolare quelli dinamici, e un'aderenza adeguata alla velocità dei veicoli anche in condizioni di bagnato.

Per quanto invece attiene alle strade con pavimentazione in basoli e cubetti di porfido, la principale criticità riscontrata è una generale carenza di interventi manutentivi che hanno progressivamente portato a situazioni di degrado diffuso. Tali situazioni di degrado si localizzano nei tratti maggiormente sollecitati dal traffico veicolare. La pavimentazione soggetta a transito veicolare presenta, infatti, evidenti segni di degrado, con cedimento del sottofondo e rottura di alcuni basoli. In questi tratti si prevedono interventi che riutilizzino

per quanto possibile i basoli e i cubetti già presenti, da recuperare e trattare superficialmente per migliorarne l'aderenza.

Verranno eseguiti interventi sui marciapiedi laterali alle strade dove si prevede la sostituzione puntuale della pavimentazione e dei cordoni danneggiati.

Verranno inoltre collocate secondo le indicazioni dettate dalla Direzione lavori le segnaletiche orizzontali e verticali.

### **INTERFERENZE**

Gli interventi a farsi essendo superficiali non prevedono interferenze con gli impianti in sottosuolo. Tuttavia prima degli interventi di scarificazione sarà necessaria l'individuazione di chiusini, saracinesche e pozzetti di linee elettriche, gas, acquedotto, fognatura, per evitare il contatto con le macchine operatrici (fresatrice o rullo compressore).

### **ULTERIORI CONSIDERAZIONI SULL'INTERVENTO**

Considerata la natura degli interventi e l'imprevedibilità delle situazioni che possono presentarsi su strade pubbliche, non si possono escludere ulteriori lavorazioni finalizzate al ripristino dello stato dei luoghi per sopravvenute situazioni di pericolo.

### **TEMPI E MODALITÀ DI ESECUZIONE**

La durata prevista dei lavori è di 180 giorni solari e consecutivi a partire dal verbale di consegna dei lavori.

### **QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA E FINANZIAMENTO**

La somma complessiva necessaria per l'esecuzione dell'intervento ammonta ad **€ 180.000 (centocinquantamila/00)** tale importo risulta articolato nel quadro economico di seguito riportato:

| <b>Lavori di manutenzione ordinaria delle strade di competenza della Municipalità 3 – annualità 2022</b> |                     |
|--|---------------------|
| <b>A) IMPORTO LAVORI</b>   |                     |
| a.1 Importo lavori   | 130.282,24 €        |
| a.2 Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta  | 5.211,29 €          |
|  |                     |
| <b>TOTALE A)</b>   | <b>135.493,53 €</b> |

|   |                     |
|---|---------------------|
| <b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>                          |                     |
| b.1 Oneri di scarica da pagarsi a fattura, IVA inclusa                            | 10.000,00 €         |
| b.2 Lavori in economia, IVA inclusa   | 2.500,00 €          |
| b.3 Incentivi per funzioni tecniche lavori ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 (1,6% di A) | 2.167,90 €          |
| b.4 Contributo ANAC   | 30,00 €             |
| b.5 IVA relativa alla voce A) in misura del 22%                                   | 29.808,58 €         |
| <b>TOTALE B)</b>  | <b>44.506,47 €</b>  |
| <b>TOTALE A+B</b>   | <b>180.000,00 €</b> |

### **CATEGORIE DELLE LAVORAZIONI DA REALIZZARE**

La categoria dei lavori oggetto dell'appalto è OG3 – strade, autostrade, poti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari, e piste aeroportuali, e relative opere complementari.

### **ELENCO PREZZI UNITARI E COMPUTO METRICO**

I prezzi da adottare sono quelli della tariffa per le OO.PP. della Regione Campania edizione 2022, nel caso di prezzi non desumibili dalla tariffa, si è proceduto alla formazione e all'analisi di nuovi prezzi.

**IL PROGETTISTA/RUP**  
Ing. Francesco Cuccari