



COMUNE DI NAPOLI
Area Ambiente
Servizio Igiene della Città

Oggetto: Servizio di verifica della progettazione definitiva e di supporto alla validazione del progetto definitivo dei lavori di realizzazione dell'impianto di compostaggio con recupero di biometano nell'area di Napoli Est- Ponticelli Via De Roberto.

Appaltatore: RINA CHECK Srl, con sede legale in Genova alla via Corsica n.12, c.a.p. 16128, CF e P. IVA: 01927190999.

Contratto n. di rep. 86359 del 3 dicembre 2019 per l'importo di euro 49.576,50 oltre oneri previdenziali ed IVA, al netto del ribasso d'asta del 36,99%.

Variatione del contratto per l'importo di euro 4.957,65 oltre oneri previdenziali ed IVA, al netto del ribasso d'asta del 36,99%.

Importo netto complessivo del contratto a seguito della variazione: euro 54.534,15 oltre oneri previdenziali ed IVA.

CUP: B67H17000290007 - C.I.G. 7695535C5E

1° ATTO DI SOTTOMISSIONE (art.22 D.M. 49/2018 e art.106 D.Lgs.50/2016)

Premesso che:

- il Comune di Napoli, con delibera di Giunta n. 542 del 12 settembre 2016, ha approvato lo studio di fattibilità, predisposto da ASIA Napoli, in qualità di soggetto gestore in regime di *in house providing* del servizio di raccolta e trasporto dei rifiuti solidi urbani per conto dell'Amministrazione Comunale, per la realizzazione di un ecodistretto composto, tra l'altro, da un impianto di compostaggio della capacità operativa di 40/50mila tonnellate di frazione organica;
- nella citata delibera n. 542/2016 ha confermato ASIA Napoli quale soggetto più idoneo alla redazione del progetto, conferendogli il relativo mandato;
- con Delibera di Giunta Regionale n. 123 del 7 marzo 2017, la Regione Campania ha approvato di programmare, nell'ambito del settore prioritario Ambiente intervento strategico "*impianti trattamento della frazione organica da raccolta differenziata dei rifiuti speciali e liquidi*", gli interventi riportati nell'allegato 1 alla medesima delibera, nel cui novero rientra anche l'impianto di compostaggio di cui sopra;
- con delibera di Giunta Regionale n. 355 del 20 giugno 2017 la Regione Campania ha deliberato di concedere al Comune di Napoli il diritto di superficie, per un periodo di 99 anni, delle aree sulle quali dovrà realizzarsi l'impianto di compostaggio;
- ASIA Napoli ha predisposto il progetto di fattibilità tecnica ed economica, redatto ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs n. 50/2016 dell'impianto di compostaggio, il cui obiettivo è quello di garantire lo smaltimento per una parte della frazione organica dei rifiuti solidi urbani (di seguito FORSU), raccolta in maniera differenziata, riducendo così la dipendenza dal mercato esterno, nonché quello di abbattere i costi di recupero adottando metodologie moderne che prevedono la produzione e la vendita/utilizzo di biometano;

- il Comune di Napoli con deliberazione di Giunta Comunale n. 422 del 3 agosto 2017 ha approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica dell'intervento: *“Realizzazione dell'impianto di compostaggio con recupero di biometano da 40.000 t/anno nell'area di Napoli Est – Ponticelli in via De Roberto”* CUP: B67H17000290007 per un importo totale di € 23.600.000,00;
- con decreto dirigenziale n. 27 dell'11 agosto 2017 la Regione Campania ha disposto *“di procedere in conformità al D.D. n. 19 del 27 aprile 2017, all'ammissione provvisoria a finanziamento dell'intervento di realizzazione dell'impianto di compostaggio con recupero di biometano da 40.000 t/anno nell'area di Napoli Est – Ponticelli in via De Roberto”* CUP: B67H1700029000 da realizzarsi dal Comune di Napoli per l'importo di Euro 23.600.000,00 a valere sulle risorse FSC 2014-2020...” nonché *“di procedere in conformità al punto 1.d) del D.D. n. 19 del 27 aprile 2017, tenuto conto dell'importo complessivo pre-gara dell'intervento e delle spese generali indicate nel quadro economico, all'erogazione in favore del Comune di Napoli di un'anticipazione di Euro 944.000,00 (novecentoquaranta quattromila/00) pari al 4.0% dell'importo complessivo dell'intervento.*

Dato atto che:

- in esecuzione alla delibera di Giunta n. 423/2017, in data 6 settembre 2017 è stata sottoscritta, tra il Comune di Napoli ed ASIA Napoli S.p.A., la convenzione per l'associazione in centrale di committenza delle attività relative al settore dell'igiene urbana della città di Napoli (di seguito Centrale di Committenza) che è stata successivamente prorogata in data 27 marzo 2019 in esecuzione alla delibera di G.C. n. 117 del 22 marzo 2019;
- in ultimo, in attuazione della Delibera di Giunta n. 82/2020, in data 12 maggio 2020, è stata sottoscritta dall'Asia Napoli Spa e dal Comune di Napoli, la Convenzione per l'associazione in Centrale di Committenza delle attività relative al settore dell'igiene urbana della città di Napoli, con durata a tutto il 31 dicembre 2025.

Visto che:

- con determinazione n.36 del 18 ottobre 2017, registrata all'I.G. n.1028 del 23 ottobre 2017, è stato approvato il quadro economico con la rimodulazione di alcune voci, per l'applicazione dell'IVA sui lavori al 10% e non al 22 %, fermo restando l'importo totale di € 23.600.000,00, individuando € 18.850.000,00 per lavori compreso di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 4.750.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione come da seguente quadro economico:

A	Importo complessivo delle opere (1+2+3)	€ 18.850.000,00
1	Importo realizzazione impianto	€ 13.300.000,00
2	Opere civili, urbanizzazione, capannone, edifici	€ 5.000.000,00
3	opere per la sicurezza (3% 1+2)	€ 550.000,00
B	Somme a disposizione	€ 4.750.000,00
4	oneri di allacciamento	€ 150.000,00
5	rilievi, accertamenti ed indagini preliminari	€ 80.000,00
6	imprevisti (3% 1 e 2)	€ 550.000,00
7	Compenso Incentivante art. 113 D. lgs n. 50/2016	€ 253.100,00
8	Progettazione definitiva, CDS e DL	€ 1.000.000,00
9	Consulenze e Validazione Progetti	€ 75.000,00
10	Comunicazione, pubblicità, Anac	€ 15.000,00
11	Spese Commissione Giudicatrice	€ 75.000,00
12	Spese Accertamenti, Laboratori e Collaudi, prog esec	€ 250.000,00
13	Iva sulle spese generali (22%)	€ 361.900,00
14	Iva sui lavori e sulle forniture (10%)	€ 1.940.000,00
	TOTALE A+B	€ 23.600.000,00

- con la suddetta determinazione n.36 del 18 ottobre 2017 è stata indetta la gara mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs n. 50/2016, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità

prezzo - ai sensi dell'art.95 comma 3 lett.b) e comma 6 del medesimo decreto per l'affidamento del "servizio di progettazione definitiva e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione dei lavori per la realizzazione dell'impianto di compostaggio con recupero di biometano da realizzare nell'area di Napoli Est – Ponticelli", per un importo a base d'asta di euro 945.370,61 oltre oneri previdenziali ed IVA;

- con determinazione n. 17 del 19 giugno 2018 del Servizio Igiene del Comune di Napoli è stata disposta l'aggiudicazione della procedura aperta n. 001/CDC/2017 avente ad oggetto "l'affidamento dei servizi di progettazione definitiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di realizzazione dell'impianto di compostaggio con recupero di biometano da 40000 t/anno nell'area di Napoli Est- Ponticelli Via De Roberto PROT CDC/001/2017" in favore del costituendo RT composto da: Studio T.EN (mandatario); Arethusa Srl; Studio Alfa SpA; GEOLOG Studio di Geologia; Ing. Ferdinando Chiatto e SG Studio Associato ing. Giovanni Spaggiari – geom. Elisa Gozzi (mandanti).
- con determinazione dirigenziale n.39 del 23 novembre 2018 del servizio Igiene del Comune di Napoli, registrata all'I.G. n.1844 del 30 novembre 2018, è stata approvata la rimodulazione, con modifica delle voci B9, B10 e B11 nell'ambito delle somme a disposizione dell'Amministrazione, ad invarianza sia dell'importo totale di € 23.600.000,00, sia dell'importo di € 18.850.000,00 per lavori compreso di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e di € 4.750.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, del quadro economico complessivo dell'intervento di cui alla deliberazione di Giunta Comunale n. 422 del 3 agosto 2017 e determinazione n.36 del 18 ottobre 2017, risultando pertanto il seguente quadro economico:

Realizzazione impianto di digestione anaerobica da FORSU NAPOLI EST		
QUADRO ECONOMICO STUDIO DI FATTIBILITA'		Stima dei costi
A	Importo complessivo delle opere (1+2+3)	€ 18.850.000,00
1	Importo realizzazione impianto	€ 13.300.000,00
2	Opere civili, urbanizzazione, capannone, edifici	€ 5.000.000,00
3	opere per la sicurezza (3% 1+2)	€ 550.000,00
B	Somme a disposizione	€ 4.750.000,00
4	oneri di allacciamento	€ 150.000,00
5	rilievi, accertamenti ed indagini preliminari	€ 80.000,00
6	imprevisti (3% 1 e 2)	€ 550.000,00
7	Compenso Incentivante art. 113 D. lgs n. 50/2016	€ 253.100,00
8	Progettazione definitiva, CDS e DL	€ 1.000.000,00
9	Consulenze e Validazione Progetti	€ 115.000,00
10	Comunicazione, pubblicità, Anac	€ 5.000,00
11	Spese Commissione Giudicatrice	€ 45.000,00
12	Spese Accertamenti, Laboratori e Collaudi, prog esec	€ 250.000,00
13	Iva sulle spese generali (22%) (B4-B5-B8-B9-B10-B11-B12)	€ 361.900,00
14	Iva sui lavori e sulle forniture (10%) (A – B6)	€ 1.940.000,00
TOTALE A+B		€ 23.600.000,00

- con la sopracitata determina dirigenziale n. 39 del 23 novembre 2018 è stata altresì approvata l'indizione della gara per l'affidamento del "servizio di verifica della progettazione definitiva e di supporto alla validazione del progetto definitivo per la realizzazione dell'impianto di compostaggio con recupero di biometano da realizzare nell'area di Napoli Est – Ponticelli" da esperirsi tramite procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs n. 50/2016 e da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.95 comma 3 lett.b) del D. Lgs n. 50/2016, ed è stata prenotata la spesa complessiva pari ad € 101.433,27 sul capitolo 248305, Missione 9, Programma 2, Macroaggregato 2, esercizio 2018 - Codice di Bilancio 09.02-2.02.01.09.999 ed è stato costituito il vincolo di spesa n. 375/2018;
- con determina dirigenziale n. 28 del 9 settembre 2019 registrata all'I.G. 1603 del 10 settembre 2019 è stata disposta l'aggiudicazione della soprarichiamata gara per l'affidamento del "servizio di verifica della progettazione definitiva e di supporto alla validazione del progetto definitivo per la realizzazione dell'impianto di compostaggio con recupero di biometano da realizzare nell'area di Napoli Est – Ponticelli" (CUP: B67H17000290007 - CIG:

- 7695535C5E) alla RINA CHECK Srl, con sede legale in Genova alla via Corsica n.12, c.a.p. 16128, CF e P. IVA: 01927190999, per l'importo di euro 49.576,50 oltre oneri previdenziali ed IVA, avendo offerto il ribasso del 36,99% sull'importo a base d'appalto di euro 78.680,37 oltre IVA ed oneri previdenziali ed assistenziali di legge;
- il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento è attribuito all'ing. Simona Materazzo, nominata con disposizione dirigenziale del servizio Igiene della città n.32 del 2 ottobre 2017, registrata al n. 5532 del 3 ottobre 2017;
 - in data 3 dicembre 2019 al n. di rep. 86359 è stato registrato il contratto tra il Comune di Napoli e la RINA CHECK s.r.l. per l'espletamento del "Servizio di verifica della progettazione definitiva e di supporto alla validazione del progetto definitivo dei lavori di realizzazione dell'impianto di compostaggio con recupero di biometano da 40000 t/anno nell'area di Napoli Est- Ponticelli Via De Roberto. C.I.G. 7695535C5E - C.U.P: B67H17000290007";
 - il ruolo di Direttore di esecuzione del contratto rep. 86359/03.12.2019 è assunto dal RUP ing. Simona Materazzo per quanto disciplinato dall'art.101 del D. Lgs.50/2016 e dalle Linee Guida ANAC n.3 approvate con deliberazione dell'Autorità n.1096/2016 ed aggiornate con deliberazione n.1007/2017;
 - con verbale di consegna del servizio del 12/12/2019, è stato disposto l'avvio della fase 1 delle attività di verifica del progetto in oggetto, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016, che si è conclusa con la consegna del rapporto RC01.I da parte della RINA CHECK s.r.l., cui è seguito il recepimento dei documenti di controdeduzione dei progettisti nel rapporto RC02.I ed il contraddittorio conclusivo tra la RINA CHECK s.r.l., il RTP Studio T.En + altri e la S.A. con la sottoscrizione del verbale del 6 marzo 2020;
 - con nota PG 885593 del 9 dicembre 2021 si è disposto l'avvio della fase 2 delle attività di verifica del progetto definitivo in oggetto, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016, che si è conclusa in data 24 maggio 2022 con la consegna, da parte della RINA CHECK s.r.l, del Rapporto di Controllo conclusivo dell'attività di verifica RC05.C-01, e relativi allegati, nel quale viene espresso giudizio di conformità in relazione alle risultanze delle verifiche condotte per il progetto definitivo in parola;
 - con verbale PG 418563 del 27 maggio 2022 il RUP ha validato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 26, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e delle Linee guida ANAC n. 3, par.5.1.4 lett. 1), il progetto definitivo per la "Costruzione dell'impianto di compostaggio con recupero di biometano da realizzare nell'area di Napoli Est (Ponticelli) - CUP B67H17000290007";
 - con deliberazione di Giunta Comunale n. 196 del 31 maggio 2022 è stato quindi approvato il progetto definitivo, redatto ai sensi dell'art. 23 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, per la "Costruzione di un impianto di compostaggio con recupero di biometano nell'area di Napoli est - Ponticelli Via De Roberto. CUP: B67H17000290007" con il seguente quadro economico:

REALIZZAZIONE IMPIANTO DI DIGESTIONE ANAEROBICA DA FORSU NAPOLI EST			
QUADRO ECONOMICO Progetto Definitivo			
A	Importo complessivo delle opere (A.1+A.2+A.3)		€ 25.045.535,10
A.1	Lavori a corpo soggetti a ribasso		€ 24.276.442,82
A.2	Spese tecniche per la progettazione esecutiva soggetta a ribasso		€ 206.500,00
A.3	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso		€ 562.592,28
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione		€ 6.161.347,09
B.1	Oneri di allacciamento		€ 200.000,00
B.2	Rilievi, accertamenti ed indagini		€ 150.000,00
B.4	Compenso incentivante art. 113 D.Lgs. n. 50/2016		€ 253.100,00
B.5	Progettazione definitiva ed esecutiva, CDS e DL		€ 893.500,00
B.6	Consulenze e validazione progetto		€ 170.000,00
B.7	Collaudo statico, tecnico ed amministrativo		€ 215.500,00
B.8	Comunicazione, pubblicità, ANAC		€ 5.000,00
B.9	Spese Commissione Giudicatrice		€ 45.000,00
B.10	Spese accertamenti e laboratori in fase di collaudo		€ 80.000,00
B.11	INARCASSA su prestazioni di ingegneria (4% su A.2-B.5-B.6-B.7)		€ 59.420,00
B.12	Iva sulle prestazioni di ingegneria ed oneri (22% su A.2-B.2-B.5-B.6-B.7-B.8-B.9-B.10-B.11)		€ 401.482,40
B.13	Iva su lavori e forniture (10% su A.1-A.3)		€ 2.483.903,51
B.3	Imprevisti ed arrotondamenti		€ 1.204.441,18
TOTALE A + B			€ 31.206.882,19

- con determinazione dirigenziale n. 14 del 7 luglio 2022, registrata all'I.G. 1215 dell' 11 luglio 2022, è stata indetta la gara d'appalto – in Centrale di Committenza con ASIA Napoli S.p.A., giusta Convenzione sottoscritta il 12 maggio 2020 in attuazione della Delibera di Giunta n. 82/2020, per lo sviluppo delle procedure relative al settore dell'igiene urbana della città di Napoli – per la progettazione esecutiva ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e per l'esecuzione di lavori sulla base del progetto definitivo per la *“Costruzione di un impianto di compostaggio con recupero di biometano nell'area di Napoli est, in via De Roberto a Ponticelli”* CUP B67H17000290007- CIG 9306089B93, da affidarsi con procedura aperta sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata secondo il miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95 del D. Lgs n. 50/2016;
- il termine per la scadenza della presentazione delle offerte veniva fissato inizialmente al 29 agosto 2022 alle ore 12,00 e successivamente, per motivazioni tutte riportate nella Disposizione Dirigenziale n. 23 del 3 agosto 2022, prorogato al 26 settembre 2022 alle ore 12,00;
- con nota prot.35446 del 26 settembre 2022 l'ASIA Napoli S.p.A., capofila della Centrale di Committenza con il comune di Napoli, ha comunicato che alla scadenza per il termine di presentazione delle offerte non sono pervenute offerte e, pertanto, la procedura di gara in parola è andata deserta;
- con determinazione dirigenziale n. 25 del 4 ottobre 2022, registrata all'I.G. 1865 del 14 ottobre 2022, si è dato atto dell'esito della procedura di gara di cui sopra;
- con nota PG 728941 del 10 ottobre 2022 si è provveduto a richiedere ai progettisti l'aggiornamento all'attualità dei prezzi e del Quadro Economico dell'intervento, in funzione dell'applicazione del prezzario regionale 2022 e del costo dei prodotti, delle attrezzature e delle lavorazioni per l'analisi dei nuovi prezzi, secondo la disciplina dell'art.26 del D.L. 50/2022.

Considerato che:

- occorre procedere alla verifica degli elaborati progettuali aggiornati al novembre 2022, prestazione non ricompresa tra le prestazioni contrattuali, in quanto derivante da sopraggiunte disposizioni normative;
- in data 30 gennaio 2023 l'appaltatore ha fornito a mezzo pec, acquisita al PG 80735 in pari data, offerta a corpo per il compenso del servizio di verifica degli elaborati progettuali aggiornati, come da elenco allegato al presente documento, quantificato in € 4.957,65 (Euro quattromilanovecentocinquantasette/65), oltre oneri previdenziali ed IVA, indicando il tempo occorrente in 10 (dieci) giorni naturali e consecutivi.

Tanto premesso, visto e considerato

l'anno Duemilaventitre il giorno 03 del mese di febbraio con il presente atto, si conviene quanto segue.

Il sig. Giovanni Dondero, nato a Chiavari (GE), il 14/07/1975, in nome, per conto e nell'interesse della RINA CHECK srl, in qualità di Legale Rappresentante, assume l'impegno di accettare l'affidamento per lo svolgimento dell'attività di verifica degli elaborati progettuali aggiornati, come da elenco allegato, con emissione del relativo rapporto conclusivo.

L'importo delle attività di che trattasi ammonta ad € € 4.957,65, oltre oneri previdenziali ed IVA, al netto del ribasso offerto del 36,99%, da corrispondere in unica soluzione a seguito dell'emissione del rapporto conclusivo favorevole e rinviando per tutto quanto qui non disciplinato agli stessi patti e condizioni del contratto principale rep. 86359 del 3 dicembre 2019.

L'importo complessivo del servizio di cui al contratto rep. 86359 del 3 dicembre 2019 ed al presente atto di sottomissione, pertanto, è pari ad € 54.534,15, oltre oneri previdenziali ed IVA.

L'Appaltatore si dichiara disponibile allo svolgimento dell'attività di verifica degli elaborati progettuali aggiornati, come da elenco allegato, e si impegna alla consegna del relativo rapporto conclusivo in 10 (dieci) giorni naturali e consecutivi dalla sottoscrizione del presente atto.

Il presente atto è immediatamente impegnativo per l'assuntore, mentre lo diventerà per l'Amministrazione appaltante solo dopo l'avvenuta superiore approvazione all'esito delle verifiche di cui all'art.80 del D. Lgs.50/2016 e s.m.e i.

La Stazione Appaltante
Il Responsabile Unico del Procedimento
e Direttore di esecuzione del contratto
ing. Simona Materazzo

L'Appaltatore
per la RINA CHECK s.r.l.
Il Legale Rappresentante
Ing. Giovanni Dondero