

Comune di Napoli

Area Manutenzione - Servizio Tecnico Scuole

pag. 1

STATO FINALE DEI LAVORI

OGGETTO: PSC - NA - FSC " EX PATTO PER NAPOLI" - Interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici SCUOLE "Lavori di manutenzione straordinaria finalizzati al supporto tecnico amministrativo per l'adeguamento funzionale ed impiantistico degli immobili scolastici comunali oggetto di rinnovo dei C.P.I. ai sensi del D.P.R. 151 del 2011 (ex legge 818/84) nell'ambito delle attività di Patto per Napoli stralcio finale
CUP: B65I17000050001 – CIG: 9442526AF3

COMMITTENTE: Area Manutenzione - Servizio Tecnico Scuole

IMPRESA: Soc. Coop. San Marco 78 a.r.l con sede legale in Marano (NA) – 80016 - alla via Castel Belvedere, 98 P. IVA 01634120636

Il direttore di Corso
MB

Contratto in data 15/04/2021 rep. n. 3473 registrato a in data ___/___/___ al n. di euro 133 986.01

Data Offerta:	___/___/___	IMPORTO DEL PROGETTO:	145 588.08
Data Consegna:	___/___/___	Somme a Disposizione:	0.00
Data Inizio Lavori:	___/___/___	Importo per la Sicurezza:	3 751.94
Giorni Utili per Ultimazione:	60	Importo per la Manodopera:	0.00
Data Utile per Ultimazione:	___/___/___	IMPORTO DI VARIANTE	0.00
Giorni di Sospensione:	0	Somme a Disposizione (variante):	0.00
Numero di Sospensioni	0	Importo per la Sicurezza (variante):	0.00
Nuova Data Ultimazione:	___/___/___	Importo per la Manodopera (variante):	0.00
Data FINE LAVORI:	___/___/___	Anticipazione:	0.00
		Giorni impiegati in PIU':	_____
		Giorni impiegati in MENO:	_____

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
R I P O R T O				
LAVORI A MISURA				
1 C.01.090.020 .d	Tubazione in acciaio zincato senza saldatura per linee, e ... ciali zincati, il materiale di tenuta.Diametro nominale 1" SOMMANO m	1,00	16,64	16,64
2 C.01.090.020 .i	Tubazione in acciaio zincato senza saldatura per linee, e ... ciali zincati, il materiale di tenuta.Diametro nominale 3" SOMMANO m	6,00	56,54	339,24
3 C.04.010.025 .d	Saracinesca a corpo piatto in esecuzione in ghisa e bronz ... oni, posa in sito delle guarnizioni, prove idrauliche DN65 SOMMANO cad	1,00	203,95	203,95
4 C.04.010.040 .d	Valvola di ritegno a battente in esecuzione in ghisa, PN1 ... oni, posa in sito delle guarnizioni, prove idrauliche DN80 SOMMANO cad	3,00	278,06	834,18
5 C.04.020.090 .h	Elettropompa singola in linea con tenuta meccanica, 1400 ... ro nominale: DN(mm) Q=0,0/15/ 30 H=1,07/0,96/ 0,70 DN=65 mm SOMMANO cad	5,00	1'151,09	5'755,45
6 C.09.010.010 .b	Gruppo attacco per motopompa VV.F Gruppo attacco per moto ... Attacco motopompa VV.F. con innesto di alimentazione da 3" SOMMANO cad	4,00	274,94	1'099,76
7 C.09.010.010 .d	Gruppo attacco per motopompa VV.F Gruppo attacco per moto ... Attacco motopompa VV.F. con innesto di alimentazione da 2" SOMMANO cad	1,00	119,60	119,60
8 C.09.010.040 .a	Cassetta da interno per idranti, in lamiera verniciata di ... te in ottone; c) lancia in ottone e rame con ugello fisso. SOMMANO cad	57,00	143,62	8'186,34
9 E.01.020.020 .a	Scavo a sezione obbligato eseguito a mano Scavo a sezione ... oni preesistenti sotterranee. (con trovanti fino a 0.3 mc) SOMMANO mc	11,64	124,14	1'444,99
10 E.01.040.020 .a	Reinterro o riempimento eseguito a mano Rinterro o riempi ... menti dei materiali. Con materiale proveniente dagli scavi SOMMANO mc	5,82	12,92	75,19
11 E.01.040.030 .b	Rinfianco con terreno incoerente, privo di particelle gro ... a 30 cm. Rinfianco di tubazioni e pozzetti eseguito a mano SOMMANO mc	5,82	56,73	330,17
12 E.07.020.020 .b.CAM	Massetto di conglomerato cementizio avente classe di resi ... a parte), steso in opera a perfetto piano. Spessore 10 cm SOMMANO mq	19,40	26,97	523,22
13 E.18.075.040 .a	Porta tagliafuoco in acciaio a due battenti con telaio d' ... aniglione antipanico REI. 120. Dimensioni 1.200 x 2.000 mm SOMMANO cad	3,00	757,14	2'271,42
14 E.18.075.040 .c	Porta tagliafuoco in acciaio a due battenti con telaio d' ... aniglione antipanico. REI 120. Dimensioni 1.300 x 2.000 mm SOMMANO cad	4,00	785,58	3'142,32
15 E.18.075.045 .a	Maniglione antipanico a barra orizzontale basculante in a ... erfetto funzionamento. Maniglione interno e placca esterna SOMMANO cad	11,00	168,08	1'848,88
16 E.18.075.045 .c	Maniglione antipanico a barra orizzontale basculante in a ... Maniglione interno e maniglia esterna dotata di serratura SOMMANO cad	11,00	190,74	2'098,14
17 L.01.030.010 .i	Magnetotermico con potere di interruzione 4,5 kA, tension ... nominali; " In" (Ta=30°C); n. moduli "m" 4P; In=6÷32 A; 4m SOMMANO cad	1,00	94,02	94,02
18	Magnetotermico differenziale con potere di interruzione 4 ... tervento differenziale "A" o "AC" 1P+N; In=2÷16 A;			
A R I P O R T A R E				28'383,51

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			28'383,51
L.01.030.060 .d	4m; AC; SOMMANO cad	7,00	85,75	600,25
19 L.01.030.070 .j	Magnetotermico differenziale con potere di interruzione 6 ... intervento differenziale "A" o "AC" 4P; In=40÷63 A; 4m; AC SOMMANO cad	1,00	210,34	210,34
20 L.02.010.010 .a	Cavo unipolare NIVV-K Cavo in corda di rame elettrolitico ... provenienza e il marchio IMQ. Unipolare Sezione 1x1,5 mmq SOMMANO m	300,00	0,95	285,00
21 L.02.010.230 .e	Cavo quadripolare FG16(O)M16 Conduttore unipolare o multi ... - s1b,d1,a1. Sigla di designazione FG16(O)M16 - 4 x 10 mmq SOMMANO m	135,00	8,75	1'181,25
22 L.02.050.010 .a	Canale portacavi in PVC montato a parete Canale portacavi ... con grado di protezione non inferiore a IP 4X Da 40x40 mm SOMMANO m	80,00	8,00	640,00
23 L.02.080.130 .b	Cavidotto in tubazione flessibile corrugata a doppia pare ... , curve, manicotti, cavallotti di fissaggio Diametro 50 mm SOMMANO m	48,50	3,34	161,99
24 L.02.120.070 .c	Cassetta di derivazione con grado di protezione IP 55, Cas ... a CEI, protetta contro i contatti diretti Da 150x110x70 mm SOMMANO cad	4,00	9,85	39,40
25 L.02.120.070 .d	Cassetta di derivazione con grado di protezione IP 55, Cas ... a CEI, protetta contro i contatti diretti Da 190x140x70 mm SOMMANO cad	1,00	14,74	14,74
26 L.03.050.020 .b.CAM	Plafoniera stagna con reattore elettronico Plafoniera sta ... reattore elettronico per lampada fluorescente 2x36 W - T8 SOMMANO cad	25,00	130,47	3'261,75
27 L.15.010.010 .f	Apparecchio di illuminazione in policarbonato, autonomia ... con autotest: potenza 11 W, autonomia 1 h, non permanente. SOMMANO cad	69,00	169,30	11'681,70
28 L.16.020.040 .a	Rivelatore ottico di fumo, a diffusione della luce, sensi ... l'attivazione dell'impianto Completo di base di montaggio SOMMANO cad	6,00	140,66	843,96
29 L.16.040.010 .a	Pulsante di emergenza a rottura di vetro con pressione, c ... Compresa l'attivazione dell'impianto Per montaggio interno SOMMANO cad	24,00	48,75	1'170,00
30 L.16.040.030 .c	Segnalatore di allarme incendio. Compresa l'attivazione d ... nalatore ottico/acustico, flash incorporato, sirena 110 db SOMMANO cad	8,00	231,76	1'854,08
31 M.05.010.09 5.c	Vaso di espansione a membrana Da 12 l SOMMANO cad	8,00	135,96	1'087,68
32 M.05.010.09 5.e	Vaso di espansione a membrana Da 24 l SOMMANO cad	4,00	206,95	827,80
33 NP.01	Verifica e successivo rilascio della dichiarazione di con ... anee, equipotenziati; e) redazione del verbale di verifica SOMMANO cadauno	15,00	2'261,01	33'915,15
34 NP.03	Fornitura e posa in opera di Segnaletica e illuminazione ... di accessoti di fissaggio per dare l'opera a regola d'arte SOMMANO cadauno	42,00	25,69	1'078,98
35 NP.04	Rimozione di corpi illuminanti di qualsiasi genere ,compreso il trasporto a rifiuto degli stessi. SOMMANO cadauno	94,00	12,84	1'206,96
36 NP.05	Intervento di manutenzione dei posedi antincendio degli ... tomatico e manuale. Per ogni singolo presidio antincendio. SOMMANO cadauno	5,00	3'139,87	15'699,35
	A R I P O R T A R E			104'143,89

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			104'143,89
37 NP.06	Intervento di manutenzione dei presidi antincendio degli ... tomatico e manuale. Per ogni singolo presidio antincendio. SOMMANO cadauno	7,00	2'686,29	18'804,03
38 NP.07	Intervento di revisione motopompa diesel, mediante lo smo ... liquido refrigerante, rimontaggio e prove di funzionalità. SOMMANO cadauno	2,00	1'880,75	3'761,50
39 NP.08	Revisione della centrale di rilevazione fumi, previo smon ... controllo dell'alimentatore e sostituzione delle batterie. SOMMANO cadauno	4,00	675,36	2'701,44
40 NP.09	Fornitura e posa in opera di batteria al piombo 12V. SOMMANO cadauno	2,00	27,37	54,74
41 NP.10	Intervento per effettuare la sostituzione del serbatoio g ... o la rimozione del vecchio ed il rifornimento del gasolio. SOMMANO cadauno	1,00	598,53	598,53
42 NP.11	Fornitura e posa in opera di quadro elettrico generale di ... rte. Nel prezzo e compreso la rimozione dei quadri vecchi. SOMMANO cadauno	1,00	7'316,54	7'316,54
43 NP.12	Fornitura e posa in opera di manichetta composta da tessu ... 25 mt, compreso lancia e la rimozione di quella esistente. SOMMANO cadauno	8,00	216,93	1'735,44
44 NP.13	Fornitura e posa in opera di rubinetto idrante UNI 45 da 1" 1/2, compreso la rimozione di quello esistente. SOMMANO cadauno	3,00	61,38	184,14
45 NP.14	Sostituzione scheda madre quadro pompa presdso ISES di Vi ... rimozione di quella esistente e le prove di funzionalità. SOMMANO cadauno	1,00	945,87	945,87
46 NP.15	Intervento per l'eliminazione di guasti alle linee elettr ... azione, compreso l'impiego di eventuali scale e ponteggi . SOMMANO cadauno	18,00	77,11	1'387,98
47 R.02.025.060 .c.CAM	Rimozione di porte o cancelli in profilato di ferro o di ... ulta fino ad una distanza di 50 m. Superficie oltre i 5 mq SOMMANO mq	17,60	7,08	124,61
48 R.02.050.020 .b.CAM	Rimozione di tubazioni varie, comprese opere murarie di d Tubazione idrauliche per usi diversi fino al diametro 2" SOMMANO ml	1,00	5,67	5,67
49 R.02.050.020 .c.CAM	Rimozione di tubazioni varie, comprese opere murarie di demolizione. Tubazione idrauliche per usi diversi da 2" a 4" SOMMANO ml	6,00	7,79	46,74
50 R.04.010.040 .a	Grande riparazione di infissi di qualunque genere mediant ... gio, il rinzeppamento e l'incavicchiamento degli incastri. SOMMANO mq	35,15	49,70	1'746,96
51 T.01.020.010 .a	Trasporto di materiale proveniente da lavori di demolizio ... oneri di scarica autorizzata. Per trasporti fino a 10 km SOMMANO mc	6,70	41,07	275,18
52 U.04.020.010 .c	Pozzetto di raccordo pedonale non diaframmato Pozzetto di ... esclusione degli oneri per lo scavo Dimensioni 40x40x40 cm SOMMANO cad	2,00	51,80	103,60
53 U.04.020.085 .b	Chiusino di ispezione classe C125 con chiusura prodotto i ... ensioni 500x500 mm e luce netta non inferiore a 400x400 mm SOMMANO cad	2,00	125,88	251,76
	Parziale LAVORI A MISURA euro			144'188,62
	RIBASSO del 10,86% da considerare su euro			144'188,62
	LAVORI IN ECONOMIA			
	A RIPORTARE			144'188,62

Comune di Napoli

Area Manutenzione - Servizio Tecnico Scuole

OGGETTO: PSC - NA - FSC " EX PATTO PER NAPOLI" - Interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici SCUOLE "Lavori di manutenzione straordinaria finalizzati al supporto tecnico amministrativo per l'adeguamento funzionale ed impiantistico degli immobili scolastici comunali oggetto di rinnovo dei C.P.I. ai sensi del D.P.R. 151 del 2011 (ex legge 818/84) nell'ambito delle attività di Patto per Napoli stralcio finale
CUP: B65I17000050001 – CIG: 9442526AF3

COMMITTENTE: Area Manutenzione - Servizio Tecnico Scuole

IMPRESA: Soc. Coop. San Marco 78 a.r.l con sede legale in Marano (NA) – 80016 - alla via Castel Belvedere, 98 P. IVA 01634120636

CERTIFICATO DI PAGAMENTO FINALE PER IL PAGAMENTO DELLA RATA N. 3 DI euro 669,49

CERTIFICATI PRECEDENTI		
n.	data	importo
1	26/11/2021	68'221,39
2	17/10/2022	65'006,44
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		
25		
26		
27		
28		
29		
30		
TOTALE		133'227,83
anticipazione		0.00

IL SOTTOSCRITTO,

VISTO: il Contratto in data 15/04/2021 repertorio n. 3473 con il quale fu affidata alla predetta impresa l'esecuzione dei suindicati lavori;
RISULTANDO dalla contabilità sino ad oggi che l'ammontare dei lavori eseguiti e delle spese fatte è quello in seguito riportato:

Lavori e somministrazioni	133'897,32
SOMMANO importi soggetti a ritenute euro	133'897,32
IMPORTI NON SOGGETTI A RITENUTE	
SOMMANO importi NON soggetti a ritenute euro	0,00
DETRAZIONI	
Ritenuta per infortuni Recupero anticipazione	
Ammontare dei certificati precedenti euro	133'227,83
SOMMANO LE DETRAZIONI euro	133'227,83
CREDITO Impresa arrotondato a 0 euro	669,49
per I.V.A. al 22%	147,29
TOTALE GENERALE euro	816,78

CERTIFICA

CHE ai termini dell'articolo 23 del capitolato speciale d'appalto si può pagare all'impresa la rata di euro 669,49 oltre IVA, se dovuta, come per legge.
Diconsi: (euro seicentosessantanove/49).

Data, 27/02/2023

Il Responsabile del
Procedimento

ASSICURAZIONE OPERAI

L'Impresa ha assicurato gli operai con
Polizza continuativa presso l'INAIL di Napoli

Il Direttore dei Lavori

