



MINISTERO DELL'ISTRUZIONE

Unità di missione per il Piano nazionale di ripresa e resilienza

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione digitale

Componente 3 - Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici

Investimento 1.1: "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici"

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA

Demolizione e ricostruzione Istituto Comprensivo Massimo Troisi ex Caritas

Via Provinciale 121 - Napoli

area n.48 - CIG: 9290946B2D - Comune di Napoli

Progettazione

pasquale raffa architettura

PR A

"Pasquale Raffa Architettura srl"

Piazza Gabriele D'Annunzio 56
80125 Napoli
info@pasqualeraffa.com
prarchitettura@pec.it
081.18814508
www.pasqualeraffa.com

Direttore tecnico:
architetto Pasquale Raffa
iscritto all'ordine degli Architetti
della provincia di Napoli al n. 10560



Descrizione elaborato

Quadro economico di progetto

Tavola

ECO_02

Data emissione

MARZO 2023

Scala

| QUADRO TECNICO ECONOMICO | | | | |
|---------------------------------|---|--|-----------------------|---------------------|
| | Voce | Descrizione | Importo | Importo |
| A – importo Lavori | A | Lavori | | |
| | A.1 | Importo dei lavori | | € 2.963.380,98 |
| | A.2 | Oneri della sicurezza, non compresi nell'importo totale dei lavori (A.1) e non soggetti a ribasso | | € 155.967,42 |
| | TOTALE LAVORI | | € 3.119.348,40 | |
| B – somme a disposizione | B.1 | Prestazioni Tecniche | | |
| | B.1.1 | Premio Concorso - 70% Progettazione Fattibilità Tecnica ed Economica | | € 27.156,60 |
| | B.1.2 | Progetto Definitivo | | € 124.572,53 |
| | B.1.3 | Progetto Esecutivo | | € 81.980,33 |
| | B.1.4 | Direzione Lavori | | € 85.029,72 |
| | B.1.5 | Coordinamento della Sicurezza | | € 53.934,22 |
| | TOTALE COMPETENZE TECNICHE | | | € 372.673,40 |
| | B.1.6 | Contributi previdenziali (CASSA) sulle competenze tecniche | | € 14.906,94 |
| | B.1.7 | I.V.A. sulle competenze tecniche | | € 85.267,67 |
| | B.1.8 | I.V.A. e Contributi previdenziali (CASSA) sulle competenze tecniche | | € 100.174,61 |
| | TOTALE SPESE TECNICHE | | € 472.848,01 | |
| | B.2 | Imprevisti sul lavori (compreso I.V.A.) | | |
| | B.2.1 | Imprevisti sul lavori (compreso I.V.A.) | | € 187.160,90 |
| | TOTALE IMPREVISTI | | € 187.160,90 | |
| | B.3 | I.V.A. sui lavori | | |
| | B.3.1 | I.V.A. sui lavori | | € 311.934,84 |
| | TOTALE IVA | | € 311.934,84 | |
| | B.4 | Incentivi per funzioni tecniche | | |
| | B.4.1 | attività di programmazione della spesa per investimenti, di valutazione preventiva dei progetti, di predisposizione e di controllo delle procedure di gara e di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione dei lavori ovvero direzione dell'esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo ovvero di verifica di conformità, di collaudatore statico ove necessario per consentire l'esecuzione del contratto nel rispetto dei documenti a base di gara, del progetto, dei tempi e costi prestabiliti. | | € 49.909,57 |
| | TOTALE INCENTIVI | | € 49.909,57 | |
| | B.5 | Altro | | |
| | B.5.1 | Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata di "rifiuti speciali" (compreso I.V.A.) | | € 50.000,00 |
| | B.5.2 | Tassa Autorità di Vigilanza LLPP | | € 225,00 |
| | B.5.3 | Spese per accatastamenti | | € 1.200,00 |
| | B.5.4 | Allacciamenti ai pubblici servizi (compreso IVA) | | € 5.000,00 |
| | B.5.5 | Eventuali spese per commissioni giudicatrici | | |
| | B.5.6 | Pubblicazione avvisi | | € 500,00 |
| B.5.7 | Assicurazione RUP (solo in caso di gestione rif Circolare art. 3.1 comma 3) | | | |
| B.5.8 | Spese per pubblicità | | € 1.924,27 | |
| B.5.9 | Spese organizzative gestionali (solo in caso di gestione rif Circolare art. 3.1 comma 3) | | | |
| TOTALE ALTRO | | € 58.849,27 | | |
| C – totale | C | IMPORTO TOTALE INTERVENTO: (A+B.1+B.2+B.3+B.4+B.5) | € 4.200.051,00 | |