



MINISTERO DELL'ISTRUZIONE

Unità di missione per il Piano nazionale di ripresa e resilienza

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione digitale

Componente 3 - Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici

Investimento 1.1: "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici"

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA

Demolizione e ricostruzione Istituto Comprensivo Massimo Troisi ex Caritas

Via Provinciale 121 - Napoli

area n.48 - CIG: 9290946B2D - Comune di Napoli

Progettazione

pasquale raffa architettura

PR A

"Pasquale Raffa Architettura srl"

Piazza Gabriele D'Annunzio 56
80125 Napoli
info@pasqualeraffa.com
prarchitettura@pec.it
081.18814508
www.pasqualeraffa.com

Direttore tecnico:
architetto Pasquale Raffa
iscritto all'ordine degli Architetti
della provincia di Napoli al n. 10560



Descrizione elaborato

Quadro economico di progetto

Tavola

ECO_02

Data emissione

MARZO 2023

Scala

QUADRO TECNICO ECONOMICO				
	Voce	Descrizione	Importo	Importo
A – importo Lavori	A	Lavori		
	A.1	Importo dei lavori		€ 2.963.380,98
	A.2	Oneri della sicurezza, non compresi nell'importo totale dei lavori (A.1) e non soggetti a ribasso		€ 155.967,42
	TOTALE LAVORI		€ 3.119.348,40	
B – somme a disposizione	B.1	Prestazioni Tecniche		
	B.1.1	Premio Concorso - 70% Progettazione Fattibilità Tecnica ed Economica		€ 27.156,60
	B.1.2	Progetto Definitivo		€ 124.572,53
	B.1.3	Progetto Esecutivo		€ 81.980,33
	B.1.4	Direzione Lavori		€ 85.029,72
	B.1.5	Coordinamento della Sicurezza		€ 53.934,22
	TOTALE COMPETENZE TECNICHE			€ 372.673,40
	B.1.6	Contributi previdenziali (CASSA) sulle competenze tecniche		€ 14.906,94
	B.1.7	I.V.A. sulle competenze tecniche		€ 85.267,67
	B.1.8	I.V.A. e Contributi previdenziali (CASSA) sulle competenze tecniche		€ 100.174,61
	TOTALE SPESE TECNICHE		€ 472.848,01	
	B.2	Imprevisti sul lavori (compreso I.V.A.)		
	B.2.1	Imprevisti sul lavori (compreso I.V.A.)		€ 187.160,90
	TOTALE IMPREVISTI		€ 187.160,90	
	B.3	I.V.A. sui lavori		
	B.3.1	I.V.A. sui lavori		€ 311.934,84
	TOTALE IVA		€ 311.934,84	
	B.4	Incentivi per funzioni tecniche		
	B.4.1	attività di programmazione della spesa per investimenti, di valutazione preventiva dei progetti, di predisposizione e di controllo delle procedure di gara e di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione dei lavori ovvero direzione dell'esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo ovvero di verifica di conformità, di collaudatore statico ove necessario per consentire l'esecuzione del contratto nel rispetto dei documenti a base di gara, del progetto, dei tempi e costi prestabiliti.		€ 49.909,57
	TOTALE INCENTIVI		€ 49.909,57	
	B.5	Altro		
	B.5.1	Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata di "rifiuti speciali" (compreso I.V.A.)		€ 50.000,00
	B.5.2	Tassa Autorità di Vigilanza LLPP		€ 225,00
	B.5.3	Spese per accatastamenti		€ 1.200,00
	B.5.4	Allacciamenti ai pubblici servizi (compreso IVA)		€ 5.000,00
	B.5.5	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		
	B.5.6	Pubblicazione avvisi		€ 500,00
B.5.7	Assicurazione RUP (solo in caso di gestione rif Circolare art. 3.1 comma 3)			
B.5.8	Spese per pubblicità		€ 1.924,27	
B.5.9	Spese organizzative gestionali (solo in caso di gestione rif Circolare art. 3.1 comma 3)			
TOTALE ALTRO		€ 58.849,27		
C – totale	C	IMPORTO TOTALE INTERVENTO: (A+B.1+B.2+B.3+B.4+B.5)	€ 4.200.051,00	