

REAL ALBERGO DEI POVERI

VALORIZZAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA DEL REAL ALBERGO DEI POVERI
E DELL'AMBITO URBANO PIAZZA CARLO III, VIA FORIA, PIAZZA CAVOUR



PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA

ANALISI PREZZI

CUP: B65F21000900001



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
della
CULTURA



Italiadomani
Piano Nazionale
di Riparazione e Qualità

Responsabile Unico del Procedimento:
Ing. Nicola Masella

Gruppo di lavoro:

dott.ssa Anna Arena
arch. Erika Fricchione
dott. Nicola Lamanda
arch. Irene Lettieri
dott.ssa Rossella Liguori
arch. Elvira Loffredo
ing. Michele Minieri
geom. Italo Ricci
dott. Fabio Russo
arch. Anna Scotto di Tella
dott.ssa Monica Vito

Con i contributi di:

prof. arch. Richard Michael Burdett - Burdett Associates Ltd, supporto al responsabile unico del procedimento nel percorso di co-progettazione e di produzione di uno studio di inserimento urbanistico finalizzato alla definizione di scenari di recupero, riuso e sviluppo del Real Albergo dei Poveri

Arup Italia srl, supporto alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica e studi sugli aspetti strutturali, impiantistici, ambientali e sulla sostenibilità complessiva dell'intervento

prof. arch. Ferruccio Izzo, esperto in rigenerazione città storiche

prof. ing. Domenico Asprone, esperto in processi e sistemi per l'innovazione tecnologica

ing. Giuseppe Sabatino, esperto in processi e sistemi per la logistica e la sicurezza

Con la consulenza scientifica (accordo di collaborazione ex art. 15 della L.241/1990) per il Restauro architettonico di:

Dipartimento di Architettura – Università degli Studi di Napoli Federico II

Responsabile scientifico: prof. arch. Renata Picone

Gruppo di lavoro: prof. arch. Luigi Veronese, prof. arch. Mariarosaria Villani, arch. Luigi Cappelli, arch. Sara Iaccarino, arch. Giulia Proto, arch. Davide Galleri, arch. Laura De Riso, arch. Francesco Aloï

ANALISI DEL PREZZO NP01				
DESCRIZIONE				UNITA' DI MISURA
Canaletta tecnica in cavidotto				ml
Canaletta tecnica in cavidotto formato da n. 2 tubazioni in corrugato tipo Fk 15/50f e da n. 3 tubazioni doppio strato DN/OD da mm 75 di diametro, in totale n.5 tubazioni di colore differenziato, in opera sotto pavimento, compresi i pozzetti di raccordo nelle posizioni di progetto, e comunque non meno che agli angoli ed in corrispondenza dei vani di passaggio, con coperchi pedonabili del tipo a riempimento (da riempirsi con elementi di pavimentazione), c.si gli eventuali attraversamenti murari, staffe, raccordi e quant'altro necessario, grado di protezione IP 65.				
VOCI ELEMENTARI		PREZZO	PREZZO	
	U.M.	QUANTITA	UNITARIO	IMPORTO
a) Mano d'opera:				
Operaio specializzato	ora	0,3	29,94 €	8,98
Operaio qualificato	ora	0,3	27,84 €	8,35
Operaio comune	ora	0,3	25,09 €	7,53
Totale a)				€ 24,86
b) Materiali:				
tubazione da mm 75	ml	3,000	3,12 €	9,36
tubazione corrugato da mm 50	ml	2,000	2,28 €	4,56
pozzetti completi di coperchio (1 ogni 4 ml)	n	0,250	26,16 €	6,54
telaio zincato per alloggiamento pav. (1 ogni 4 ml)	n	0,250	30 €	7,50
materiali di consumo	cp	1,000	3 €	3,00
Totale b)				€ 30,96
c) Noli (a caldo e senza operatore):				
				€ -
Totale c)				€ -
d) Trasporti:				
Trasporto materiale in sito	%	5,000	30,96 €	1,55
				€ -
Totale d)				€ 1,55
Totale a)+b)+c)+d)+e)				€ 57,37
IL PREZZO RIPORTATO NELLA PRESENTE ANALISI E' RIFERITO A CORPO				57,37
Oneri sicurezza su totale	%	6,205		€ 3,56
				60,93
Spese generali su totale + oneri sicurezza	%	15,000		€ 9,14
Utile d'impresa su totale + oneri sic. + S.G.	%	10,000		€ 0,00
TOTALE COMPLESSIVO				€ 70,07

ANALISI DEL PREZZO NP02				
DESCRIZIONE				UNITA' DI MISURA
Cavedio tecnico per alloggiamento tubazioni impianti				mq
-rivestimento in pannelli in lamiera di acciaio verniciata a fuoco di spessore 3 mm.; -sottostruttura metallica in profili Knauf serie "E" in acciaio tipo DX51D+AZ150-A-C, a -sottostruttura metallica in profili Knauf serie "E" in acciaio tipo DX51D+AZ150-A-C, a corrosione, spessore 7/10-10/10 mm delle dimensioni di: -guide a "U" mm 100x40; -montanti a "C" mm 100x50; posti ad interasse di 400 mm e vincolati al soffitto ed al pavimento mediante appositi ganci metallici; Sono inclusi e compensati nel prezzo tutti gli oneri e quant'altro previsto dalle descrizioni di capitolato e specifiche tecniche di pertinenza				
VOCI ELEMENTARI			PREZZO	
con prezzi alla data di formulazione dell'offerta	U.M.	QUANTITA	UNITARIO	IMPORTO
(art.136 c.3 DPR 554/99)				
a) Mano d'opera:				
Operaio specializzato	ora	1,00	€ 29,94	€ 29,94
Operaio qualificato	ora	1,00	€ 27,84	€ 27,84
Operaio comune in aiuto	ora	1,00	€ 25,09	€ 25,09
Totale a)				€ 82,87
b) Materiali:				
pannelli in lamiera di acciaio verniciata a fuoco di spessore 3 mm	mq.	1,00	€ 69,6	€ 69,60
profilo a U 50x40x0,6 del tipo ALUZINK	m	2,55	€ 4,752	€ 12,12
profilo a C 50x50x0,6 del tipo ALUZINK	m	2,55	€ 5,928	€ 15,12
viti di fissaggio	pz	15,00	€ 0,18	€ 2,70
materiale di consumo e opere accessorie	%	5,00	€ 65,796	€ 3,29
Totale b)				€ 102,82
c) Noli (a caldo e senza operatore):				
				€ -
Totale c)				€ -
d) Trasporti:				
Trasporto materiale in sito	%	5,000	€ 102,82	€ 5,14
Totale d)				€ 5,14
Totale a)+b)+c)+d)+e)				€ 190,83
IL PREZZO RIPORTATO NELLA PRESENTE ANALISI E' RIFERITO A CORPO				€ 190,83
Oneri sicurezza su totale	%	6,205		€ 1,91
				192,74
Spese generali su totale + oneri sicurezza	%	15,000		€ 28,91
Utile d'impresa su totale + oneri sic. + S.G.	%	10,000		€ 2,89
TOTALE COMPLESSIVO				€ 224,55

ANALISI DEL PREZZO NP03

DESCRIZIONE				UNITA' DI MISURA
Quadro elettrico generale in lamiera verniciata e con sportello in vetro, per l'alimentazione delle linee così come da specifiche allegate				cad
VOCI ELEMENTARI	U.M.	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
a) Mano d'opera:				
Operaio specializzato	ora	32,00	€ 29,94	€ 958,08
Operaio qualificato	ora	31,00	€ 27,84	€ 863,04
Operaio comune	ora	32,00	€ 25,09	€ 802,88
Totale a)				€ 2.624,00
b) Materiali:				
Carpenteria metallica completa di accessori		1,00	€ 3.000,00	€ 3.012,00
Interruttori, scaricatore, barra di terra e acc.a.c.		1,00	€ 8.892,00	€ 8.933,79
Totale b)				€ 11.945,79
c) Noli (a caldo e senza operatore):				
				€ -
Totale c)				€ -
d) Trasporti:				
Trasporto materiale in sito	%	3,50	€ 11.945,79	€ 418,69
Totale d)				€ 418,69
Totale a)+b)+c)+d)+e)				€ 14.988,48
Spese generali su totale + oneri sicurezza	%	15,00		€ 2.248,27
Utile d'impresa su totale + oneri sic. + S.G.	%	10,00		€ 1.723,68
TOTALE COMPLESSIVO				€ 18.960,43
PREZZO NETTO DI APPLICAZIONE CAD.				€ 18.960,43

ANALISI DEL PREZZO NP04

DESCRIZIONE				UNITA' DI MISURA
Quadro elettrico di centrale termofrigorifera, IP 55, in lamiera verniciata e con sportello in vetro, per l'alimentazione delle linee dedicate				cad
VOCI ELEMENTARI	U.M.	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
a) Mano d'opera:				
Operaio specializzato	ora	21,00	€ 29,94	€ 628,74
Operaio qualificato	ora	21,00	€ 27,84	€ 584,64
Operaio comune	ora	22,00	€ 25,09	€ 551,98
Totale a)				€ 1.765,36
b) Materiali:				
Carpenteria metallica completa di accessori		1,00	€ 1.572,00	€ 1.572,79
Interruttori, scaricatore, barra di terra e acc.a.c.		1,00	€ 5.170,56	€ 5.170,56
Totale b)				€ 6.743,35
c) Noli (a caldo e senza operatore):				
Totale c)				€ -
d) Trasporti:				
Trasporto materiale in sito	%	3,00	€ 6.743,35	€ 202,30
Totale d)				€ 202,30
Totale a)+b)+c)+d)+e)				€ 8.711,01
Spese generali su totale + oneri sicurezza	%	15,00		€ 1.306,65
Utile d'impresa su totale + oneri sic. + S.G.	%	10,00		€ 1.001,77
TOTALE COMPLESSIVO				€ 11.019,42
PREZZO NETTO DI APPLICAZIONE CAD.				€ 11.019,42

ANALISI DEL PREZZO NP05

DESCRIZIONE				UNITA' DI MISURA
Quadro elettrico di centrale idrica, IP 55, in lamiera verniciata e con sportello in vetro, per l'alimentazione delle linee dedicate				cad
VOCI ELEMENTARI	U.M.	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
a) Mano d'opera:				
Operaio specializzato	ora	11,00	€ 29,94	€ 329,49
Operaio qualificato	ora	11,00	€ 27,84	€ 306,38
Operaio comune	ora	9,00	€ 25,09	€ 225,93
Totale a)				€ 861,80
b) Materiali:				
Carpenteria metallica completa di accessori n		1,00	€ 899,40	€ 899,85
Interruttori, scaricatore, barra di terra e accesa.c.		1,00	€ 2.426,40	€ 2.426,40
Totale b)				€ 3.326,25
c) Noli (a caldo e senza operatore):				
Totale c)				€ -
d) Trasporti:				
Trasporto materiale in sito	%	3,50	€ 3.326,25	€ 116,58
Totale d)				€ 116,58
Totale a)+b)+c)+d)+e)				€ 4.304,63
Spese generali su totale + oneri sicurezza	%	15,00		€ 645,69
Utile d'impresa su totale + oneri sic. + S.G.	%	10,00		€ 495,03
TOTALE COMPLESSIVO				€ 5.445,35
PREZZO NETTO DI APPLICAZIONE CAD.				€ 5.445,35

ANALISI DEL PREZZO NP06

DESCRIZIONE				UNITA' DI MISURA
Quadro elettrico di sottocentrale, IP 55, in lamiera verniciata e con sportello in vetro, per l'alimentazione delle linee dedicate				cad
VOCI ELEMENTARI	U.M.	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
a) Mano d'opera:				
Operaio specializzato	ora	13,00	€ 29,94	€ 389,22
Operaio qualificato	ora	13,00	€ 27,84	€ 361,92
Operaio comune	ora	13,00	€ 25,09	€ 326,17
Totale a)				€ 1.077,31
b) Materiali:				
Carpenteria metallica completa di accessori n		1,00	€ 750,00	€ 753,08
Interruttori, scaricatore, barra di terra e acca.c.		1,00	€ 2.581,00	€ 2.588,74
Totale b)				€ 3.341,82
c) Noli (a caldo e senza operatore):				
				€ -
				€ -
Totale c)				€ -
d) Trasporti:				
Trasporto materiale in sito	%	3,00	€ 3.341,82	€ 100,25
Totale d)				€ 100,25
Totale a)+b)+c)+d)+e)				€ 4.519,38
Spese generali su totale + oneri sicurezza	%	15,00		€ 677,91
Utile d'impresa su totale + oneri sic. + S.G.	%	10,00		€ 519,73
TOTALE COMPLESSIVO				€ 5.717,02
Arrotondamento a				€ 1,00
PREZZO NETTO DI APPLICAZIONE CAD.				€ 5.717,02

ANALISI DEL PREZZO NP07

DESCRIZIONE				UNITA' DI MISURA
Quadro elettrico di comando elettroestrattori, in lamiera verniciata e con sportello in vetro, per l'alimentazione delle linee dedicate				cad
VOCI ELEMENTARI	U.M.	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
a) Mano d'opera:				
Operaio specializzato	ora	6,00	€ 29,94	€ 179,77
Operaio qualificato	ora	6,00	€ 27,84	€ 167,17
Operaio comune	ora	6,00	€ 25,09	€ 150,65
Totale a)				€ 497,59
b) Materiali:				
Carpenteria metallica completa di accessori		1,00	€ 347,40	€ 349,14
Interruttori, scaricatore, barra di terra e accessori a.c.		1,00	€ 921,60	€ 926,20
Totale b)				€ 1.275,34
c) Noli (a caldo e senza operatore):				
				€ -
				€ -
Totale c)				€ -
d) Trasporti:				
Trasporto materiale in sito	%	3,00	€ 1.275,34	€ 38,32
Totale d)				€ 38,32
Totale a)+b)+c)+d)+e)				€ 1.811,25
Spese generali su totale + oneri sicurezza	%	15,00		€ 271,77
Utile d'impresa su totale + oneri sic. + S.G.	%	10,00		€ 208,40
TOTALE COMPLESSIVO				€ 2.291,42
PREZZO NETTO DI APPLICAZIONE CAD.				€ 2.291,42

ANALISI DEL PREZZO NP08

DESCRIZIONE				UNITA' DI MISURA
Quadro elettrico di piano realizzato in lamiera verniciata e con sportello in vetro, per l'alimentazione delle linee così come da specifiche allegate				cad
VOCI ELEMENTARI	U.M.	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
a) Mano d'opera:				
Operaio specializzato	ora	21,00	€ 29,94	€ 628,74
Operaio qualificato	ora	21,00	€ 27,84	€ 584,64
Operaio comune	ora	22,00	€ 25,09	€ 551,98
Totale a)				€ 1.765,36
b) Materiali:				
Carpenteria metallica completa di accessori		1,00	€ 1.572,00	€ 1.572,79
Interruttori, scaricatore, barra di terra e acc.a.c.		1,00	€ 5.170,56	€ 5.170,56
Totale b)				€ 6.743,35
c) Noli (a caldo e senza operatore):				
Totale c)				€ -
d) Trasporti:				
Trasporto materiale in sito	%	3,00	€ 6.743,35	€ 202,30
Totale d)				€ 202,30
Totale a)+b)+c)+d)+e)				€ 8.711,01
Spese generali su totale + oneri sicurezza	%	15,00		€ 1.306,65
Utile d'impresa su totale + oneri sic. + S.G	%	10,00		€ 1.001,77
TOTALE COMPLESSIVO				€ 11.019,42
PREZZO NETTO DI APPLICAZIONE CAD.				€ 11.019,42

ANALISI DEL PREZZO NP09

DESCRIZIONE				UNITA' DI MISURA
Quadro di comando U.T.A. in lamiera verniciata e con sportello in vetro, IP 55, per l'alimentazione delle linee dedicate				cad
VOCI ELEMENTARI	U.M.	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
a) Mano d'opera:				
Operaio specializzato	ora	5,00	€ 29,94	€ 149,70
Operaio qualificato	ora	7,00	€ 27,84	€ 194,88
Operaio comune	ora	7,00	€ 25,09	€ 175,63
Totale a)				€ 520,21
b) Materiali:				
Carpenteria metallica completa di accessori n		1,00	€ 420,00	€ 420,00
Interruttori, scaricatore, barra di terra e acca.c.		1,00	€ 1.122,60	€ 1.122,60
Totale b)				€ 1.542,60
c) Noli (a caldo e senza operatore):				
				€ -
Totale c)				€ -
d) Trasporti:				
Trasporto materiale in sito	%	3,00	€ 1.542,60	€ 46,28
Totale d)				€ 46,28
Totale a)+b)+c)+d)+e)				€ 2.109,09
Spese generali su totale + oneri sicurezza	%	15,00		€ 316,36
Utile d'impresa su totale + oneri sic. + S.G.	%	10,00		€ 242,55
TOTALE COMPLESSIVO				€ 2.668,00
PREZZO NETTO DI APPLICAZIONE CAD.				€ 2.668,00

ANALISI DEL PREZZO NP10

DESCRIZIONE				UNITA' DI MISURA
Gruppo di pressurizzazione UNI EN 12845 come da specifiche allegate				cad
VOCI ELEMENTARI	U.M.	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
a) Mano d'opera:				
Operaio specializzato	ora	45,00	€ 29,94	€ 1.347,30
Operaio qualificato	ora	46,00	€ 27,84	€ 1.280,64
Operaio comune	ora	50,00	€ 25,09	€ 1.254,50
Totale a)				€ 3.882,44
b) Materiali:				
Gruppo UNI EN 12845	cad	1,00	€ 36.431,45	€ 36.431,45
				€ -
				€ -
Totale b)				€ 36.431,45
c) Noli (a caldo e senza operatore):				
				€ -
				€ -
Totale c)				€ -
d) Trasporti:				
Trasporto materiale in sito	%	3,50	€ 36.431,45	€ 1.275,10
Totale d)				€ 1.275,10
Totale a)+b)+c)+d)+e)				€ 41.588,99
Spese generali su totale + oneri sicurezza	%	15,00		€ 6.238,35
Utile d'impresa su totale + oneri sic. + S.G.	%	10,00		€ 4.782,73
TOTALE COMPLESSIVO				€ 52.610,07
PREZZO NETTO DI APPLICAZIONE CAD.				€ 52.610,07

ANALISI DEL PREZZO NP11				
DESCRIZIONE				UNITA' DI MISURA
IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE-Opere murarie				a c.
Opere ed assistenze murarie per impianto di climatizzazione				
VOCI ELEMENTARI	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
			UNITARIO	
a) Mano d'opera:				
Operaio qualificato n.2	h	325,00	€ 27,84	€ 9048,00
Operaio comune n.2	h	325,00	€ 25,09	€ 8154,25
Manovratore bob cat	h	240,00	€ 29,94	€ 7185,60
Operaio comune in aiuto per allontanamento materiali n. 4	h	480,00	€ 25,09	€ 12043,20
Totale a)				€ 36431,05
b) Materiali:				
materiali di consumo a stima	a.c.	1	6600	€ 6600,00
Totale b)				€ 6600,00
c) Noli (a caldo e senza operatore):				
Bob cat per allontanamento materiali	h	240,00	€ 50,00	€ 12000,00
Scanaltrice	h	480,00	€ 20,00	€ 9600,00
Totale c)				€ 21600,00
Totale a)+b)+c)				€ 64631,05
IL PREZZO RIPORTATO NELLA PRESENTE ANALISI E' RIFERITO A CORPO				€ 64631,05
Oneri sicurezza su totale	%	6,2052		€ 4010,49
				68641,54
Spese generali su totale + oneri sicurezza	%	15,0000		€ 10296,23
Utile d'impresa su totale + oneri sic. + S.G.	%	10,0000		€ 6864,15
TOTALE COMPLESSIVO				€ 85801,92

ANALISI DEL PREZZO NP12				
DESCRIZIONE				UNITA' DI MISURA
IMPIANTO DI RISCALDAMENTO A PAVIMENTO - Opere murarie				a c.
Opere ed assistenze murarie per impianto di riscaldamento a pavimento				
VOCI ELEMENTARI	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
			UNITARIO	
a) Mano d'opera:				
Operaio qualificato n.1	h	40,00	€ 27,84	€ 1113,60
Manovratore bob cat	h	12,00	€ 29,94	€ 359,28
Operaio comune n.1	h	40,00	€ 25,09	€ 1003,60
Operaio comune in aiuto per allontanamento materiali n. 1	h	40,00	€ 25,09	€ 1003,60
Totale a)				€ 3480,08
b) Materiali:				
materiali di consumo a stima	corpo	1	1200	€ 1200,00
Totale b)				€ 1200,00
c) Noli (a caldo e senza operatore):				
Bob cat per allontanamento materiali	h	12,00	€ 50,00	€ 600,00
Scanalatrice	h	40,00	€ 20,00	€ 800,00
Totale c)				€ 1400,00
Totale a)+b)+c)				€ 6080,08
IL PREZZO RIPORTATO NELLA PRESENTE ANALISI E' RIFERITO A CORPO				€ 6080,08
Oneri sicurezza su totale	%	6,2052		€ 377,28
				6457,36
Spese generali su totale + oneri sicurezza	%	15,0000		€ 968,60
Utile d'impresa su totale + oneri sic. + S.G.	%	10,0000		€ 645,74
TOTALE COMPLESSIVO				€ 8071,70

ANALISI DEL PREZZO NP13				
DESCRIZIONE				UNITA' DI MISURA
LINEE ELETTRICHE SECONDARIE - Opere murarie				a c.
Opere ed assistenze murarie per linee elettriche secondarie				
VOCI ELEMENTARI	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
con prezzi alla data di formulazione dell'offerta			UNITARIO	
a) Mano d'opera:				
Operaio qualificato	h	8,00	€ 27,84	€ 222,72
Manovratore bob cat	h	2,00	€ 29,94	€ 59,88
Operaio comune	h	8,00	€ 25,09	€ 200,72
Operaio comune in aiuto per allontanamento materiali	h	4,00	€ 25,09	€ 100,36
Totale a)				€ 583,68
b) Materiali:				
materiali di consumo a stima	a.c.	1,00 €	78	€ 78,00
Totale b)				€ 78,00
c) Noli (a caldo e senza operatore):				
Bob cat per allontanamento materiali	h	2,00 €	50,00	€ 100,00
Scanalatrice	h	8,00 €	20,00	€ 160,00
Totale c)				€ 260,00
Totale a)+b)+c)				€ 921,68
IL PREZZO RIPORTATO NELLA PRESENTE ANALISI E' RIFERITO A CORPO				€ 921,68
Oneri sicurezza su totale	%	6,2052		€ 57,19
				978,87
Spese generali su totale + oneri sicurezza	%	15,0000		€ 146,83
Utile d'impresa su totale + oneri sic. + S.G.	%	10,0000		€ 97,89
TOTALE COMPLESSIVO				€ 1223,59

ANALISI DEL PREZZO NP14				
DESCRIZIONE				UNITA' DI MISURA
IMPIANTO IDRICO-SANITARIO - Opere murarie				a c.
Opere ed assistenze murarie per impianto idrico-sanitario				
VOCI ELEMENTARI	U.M.	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
a) Mano d'opera:				
Operaio qualificato	h	120,00	€ 27,84	€ 3340,8
Operaio comune	h	120,00	€ 25,09	€ 3010,8
Manovratore bob cat	h	18,00	€ 29,94	€ 538,92
Operaio comune in aiuto per allontanamento materiali n.2	h	240,00	€ 25,09	€ 6021,6
Totale a)				€ 12912,12
b) Materiali:				
materiali di consumo a stima	a.c.	1	1800	€ 1800
Totale b)				€ 1800
c) Noli (a caldo e senza operatore):				
Bob cat per allontanamento materiali	h	18,00	€ 50,00	€ 900
Scanalatrice	h	150,00	€ 20,00	€ 3000
Totale c)				€ 3900
Totale a)+b)+c)				€ 18612,12
IL PREZZO RIPORTATO NELLA PRESENTE ANALISI E' RIFERITO A CORPO				€ 18612,12
Oneri sicurezza su totale	%	6,2052		€ 1154,92
				19767,04
Spese generali su totale + oneri sicurezza	%	15,0000		€ 2965,06
Utile d'impresa su totale + oneri sic. + S.G.	%	10,0000		€ 1976,70
TOTALE COMPLESSIVO				€ 24708,80

ANALISI DEL PREZZO NP15				
DESCRIZIONE				UNITA' DI MISURA
RETE DI DISTRIBUZIONE FLUIDI- Opere murarie				a c.
Opere ed assistenze murarie per rete di distribuzione fluidi				
VOCI ELEMENTARI	U.M.	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
a) Mano d'opera:				
Operaio qualificato n.2	h	180,00	€ 27,84	€ 5011,20
Operaio comune n.2	h	180,00	€ 25,09	€ 4516,20
Manovratore bob cat	h	16,00	€ 29,94	€ 479,04
Operaio comune in aiuto per allontanamento materiali n.4	h	360,00	€ 25,09	€ 9032,40
Totale a)				€ 19038,84
b) Materiali:				
materiali di consumo a stima	a.c.	1	13560	€ 13560,00
Totale b)				€ 13560,00
c) Noli (a caldo e senza operatore):				
Bob cat per allontanamento materiali	h	16,00	€ 50,00	€ 800,00
Scanalatrice	h	270,00	€ 20,00	€ 5400,00
Totale c)				€ 6200,00
Totale a)+b)+c)				€ 38798,84
IL PREZZO RIPORTATO NELLA PRESENTE ANALISI E' RIFERITO A CORPO				€ 38798,84
Oneri sicurezza su totale	%	6,2052		€ 2407,55
				41206,39
Spese generali su totale + oneri sicurezza	%	15,0000		€ 6180,96
Utile d'impresa su totale + oneri sic. + S.G.	%	10,0000		€ 4120,64
TOTALE COMPLESSIVO				€ 51507,98

ANALISI DEL PREZZO NP16				
DESCRIZIONE				UNITA' DI
IMPIANTO DI TERMOVENTILAZIONE-Rete di distribuzione				MISURA
Rete di distribuzione costituito da canali in lamiera acciaio zincato a sezione rettangolare variabile per la distribuzione dell'aria. I canali sono coibentati per garantire l'isolamento termico e presentano un rivestimento esterno con lamierino per garantire l'impermeabilità dell'acqua comprensivi di pezzi speciali. Compresi accessori costituiti da: - serranda tagliafuoco rettangolare REI 120; - serranda di regolazione rettangolare in acciaio comprensive di servocomando; - griglia di aspirazione in alluminio (esclusi collegamenti elettrici). Compreso ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa e a perfetta regola d'arte, escluse le opera murarie che verranno conteggiate a parte				a c.
VOCI ELEMENTARI	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
			UNITARIO	
a) Mano d'opera:				
Operaio specializzato per posa in opera di canali in lamiera di acciaio zincato n.2	ora	25,00	€ 29,94	€ 748,50
Operaio qualificato per posa in opera di canali in lamiera di acciaio zincato n.2	ora	25,00	€ 27,84	€ 696,00
Operaio comune in aiuto n.4	ora	50,00	€ 25,09	€ 1254,50
Operaio comune per scarico e avvicinamento materiali	ora	6,00	€ 25,09	€ 150,54
Manovratore	ora	6,00	€ 29,94	€ 179,64
Operaio comune in aiuto	ora	6,00	€ 25,09	€ 150,54
Totale a)				€ 3179,72
b) Materiali:				
Canali in lamiera acciaio zincato a sezione rettangolare variabile 6/10	kg	200,00	€ 3,9	€ 780,00
Pezzi speciali per la condotta quali curve, raccordi, ecc.	kg	32,50	€ 5,832	€ 189,54
Coibentazione dei canali	mq	15,00	€ 24,804	€ 372,06
Rivestimento esterno con lamierino in alluminio	mq	15,00	€ 28,86	€ 432,90
Serranda tagliafuoco REI 120 dimensioni 400x400 mm	pz	2,00	€ 195,18	€ 390,36
Serranda di regolazione in acciaio compresa di servocomando dimensioni 400x310 mm	pz	2,00	€ 350,568	€ 701,14
Griglia di aspirazione dimensioni 1000x1000 mm	pz	1,00	€ 516,324	€ 516,32
materiali di consumo	%	5	€ 3382,32	€ 169,12
Totale b)				€ 3551,44
c) Noli (a caldo e senza operatore):				
Mezzi di sollevamento e avvicinamento materiali	ora	6,00	€ 50,00	€ 300,00
Attrezzature specialistiche in stima	a.c.	1,00	€ 85,30	€ 85,30
Totale c)				€ 385,30
d) Trasporti:				
Trasporto materiale in sito	%	5	€ 3551,44	€ 177,57
Totale d)				€ 177,57
Totale a)+b)+c)+d)				€ 7294,03
IL PREZZO RIPORTATO NELLA PRESENTE ANALISI E' RIFERITO A CORPO				€ 7294,03
Oneri sicurezza su totale	%	6,2052		€ 452,61
				7746,64
Spese generali su totale + oneri sicurezza	%	15,0000		€ 1162,00
Utile d'impresa su totale + oneri sic. + S.G.	%	10,0000		€ 774,66
TOTALE COMPLESSIVO				€ 9683,30

ANALISI DEL PREZZO NP17				
DESCRIZIONE				UNITA' DI MISURA
IMPIANTO DI TERMOVENTILAZIONE - Opere murarie				a c.
Opere ed assistenze murarie per impianto di termoventilazione				
VOCI ELEMENTARI	U.M.	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
a) Mano d'opera:				
Operaio qualificato	h	160,00	€ 27,84	€ 4454,40
Operaio comune	h	160,00	€ 25,09	€ 4014,40
Manovratore bob cat	h	16,00	€ 29,94	€ 479,04
Operaio comune in aiuto per allontanamento materiali n.2	h	270,00	€ 25,09	€ 6774,30
Totale a)				€ 15722,14
b) Materiali:				
materiali di consumo a stima	a.c.	1	2100	€ 2100,00
Totale b)				€ 2100,00
c) Noli (a caldo e senza operatore):				
Bob cat per allontanamento materiali	h	16,00	€ 50,00	€ 800,00
Scanalatrice	h	110,00	€ 20,00	€ 2200,00
Totale c)				€ 3000,00
Totale a)+b)+c)				€ 20822,14
IL PREZZO RIPORTATO NELLA PRESENTE ANALISI E' RIFERITO A CORPO				€ 20822,14
Oneri sicurezza su totale	%	6,2052		€ 1292,06
				22114,20
Spese generali su totale + oneri sicurezza	%	15,0000		€ 3317,13
Utile d'impresa su totale + oneri sic. + S.G.	%	10,0000		€ 2211,42
TOTALE COMPLESSIVO				€ 27642,74

ANALISI DEL PREZZO NP18				
DESCRIZIONE				UNITA' DI MISURA
IMPIANTO DI ESTRAZIONE ARIA W.C.- Opere murarie				a c.
Opere ed assistenze murarie per impianto di estrazione w.c.				
VOCI ELEMENTARI	U.M.	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
a) Mano d'opera:				
Operaio qualificato	h	4,00	€ 27,84	€ 111,36
Operaio comune	h	4,00	€ 25,09	€ 100,36
Manovratore bob cat	h	0,35	€ 29,94	€ 10,48
Operaio comune in aiuto per allontanamento materiali	h	4,00	€ 25,09	€ 100,36
Totale a)				€ 322,56
b) Materiali:				
materiali di consumo a stima	a.c.	1,00	€ 516	€ 516,00
Totale b)				€ 516,00
c) Noli (a caldo e senza operatore):				
Bob cat per allontanamento materiali	h	0,35	€ 50,00	€ 17,50
Scanalatrice	h	3,50	€ 20,00	€ 70,00
Totale c)				€ 87,50
Totale a)+b)+c)				€ 926,06
IL PREZZO RIPORTATO NELLA PRESENTE ANALISI E' RIFERITO A CORPO				€ 926,06
Oneri sicurezza su totale	%	6,2052		€ 57,46
				983,52
Spese generali su totale + oneri sicurezza	%	15,0000		€ 147,53
Utile d'impresa su totale + oneri sic. + S.G.	%	10,0000		€ 98,35
TOTALE COMPLESSIVO				€ 1229,40

ANALISI DEL PREZZO NP19				
DESCRIZIONE				UNITA' DI MISURA
IMPIANTO DI SCARICO CONDENSA				a c.
Impianto di scarico della condensa dei ventilconvettori, costituito da tubazioni in PVC di diametro Ø75 per le montanti e le diramazioni di collegamento a ciascuna apparecchiatura a ciascuna apparecchiatura. Comprese le brache, curve e pezzi speciali, le opere murarie per l'apertura di tracce in muratura di mattoni e la successiva chiusura e quant'altro per dare l'opera finiti a perfetta regola d'arte.				
VOCI ELEMENTARI	U.M.	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
a) Mano d'opera:				
Operaio specializzato	h	70,00	€ 27,84	€ 1948,80
Operaio qualificato	h	70,00	€ 25,09	€ 1756,30
Operaio comune in aiuto	h	70,00	€ 29,94	€ 2095,80
h				€
Totale a)				€ 5800,90
b) Materiali:				
Tubo in pvc rigido per lo scarico di acque calde e corrosive a norma UNI EN 1329, serie pesante tipo 302, in barre da 3 m				
	ml	256,00	€ 3,132	€ 801,79
pezzi speciali si stima il 15% del costo dei materiali	%	35,00	€ 504	€ 176,40
materiali di consumo a stima	cp	1,00	€ 600	€ 600,00
Totale b)				€ 1578,19
c) Noli (a caldo e senza operatore):				
Apparecchiature di avvicinamento materiale	h	8,00	€ 36,59	€ 292,72
				€
Totale c)				€ 292,72
Totale a)+b)+c)				€ 7671,81
IL PREZZO RIPORTATO NELLA PRESENTE ANALISI E' RIFERITO A CORPO				
Oneri sicurezza su totale	%	6,2052		€ 476,05
				8147,86
Spese generali su totale + oneri sicurezza	%	15,0000		€ 1222,18
Utile d'impresa su totale + oneri sic. + S.G.	%	10,0000		€ 814,79
TOTALE COMPLESSIVO				€ 10184,83



**Area Ambiente
Servizio Verde della città**

DETERMINAZIONE

N. 21 DEL 17 settembre 2021

OGGETTO: Intervento di Realizzazione del Parco della Marinella

Determinazione a contrarre, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 32 c. 2 del D. Lgs. 50/2016

Indizione di procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016, per la conclusione di un Accordo Quadro con un unico operatore economico, per l'appalto del servizio di prelievo, trasporto, conferimento all'impianto e recupero e/o smaltimento di cumuli di rifiuti ubicati presso l'area del Parco della Marinella, da aggiudicare secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. b) del medesimo D.lgs. 50/2016.

Finanziamento Patto per la città di Napoli - FSC 2014/2020

Approvazione dei documenti di gara

CUP master: B64E11000540006 – CUP: B61B11001420006 - CIG 8904818846



La Dirigente del Servizio Verde della città

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta comunale n. 480 del 26 giugno 2013 è stato approvato il progetto definitivo del *Parco della Marinella* dell'importo complessivo € 6.400.000,00, ricompreso nel *Grande Progetto Riqualificazione urbana area portuale Napoli est* – finanziamento POR Campania FESR 2007/2013;
- a seguito di procedura di evidenza pubblica, con determinazione I.G. n. 1372 del 2 ottobre 2014 del Direttore della Direzione centrale Ambiente, tutela del territorio e del mare, la gara per l'affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori del Parco della Marinella è stata aggiudicata al costituendo R.T.I. *REAM S.r.l., Vivai Barletta S.r.l. e Green's Service di Riccio Paolo*;
- al termine di un lungo contenzioso proposto dalla seconda classificata, l'adunanza plenaria del Consiglio di Stato con sentenza n. 20/2016 ha definitivamente accolto l'appello proposto dal suindicato R.T.I., originario aggiudicatario;
- in ragione del citato contenzioso non è stato possibile realizzare l'opera entro la data del 31 dicembre 2015 a valere sulle risorse del POR Campania FESR 2007/2013 e, pertanto, l'Amministrazione comunale ha chiesto, nell'ambito di una riprogrammazione degli interventi ricompresi nel *Patto per la città di Napoli*, sottoscritto il 26 ottobre 2016 dal Presidente del Consiglio dei Ministri e dal Sindaco della Città Metropolitana, l'inserimento dell'intervento denominato *Parco della Marinella*;
- con deliberazione n. 284 del 1° giugno 2017, la Giunta comunale ha preso atto, tra l'altro, dell'elenco degli interventi finanziati con le risorse del *Patto* per un importo complessivo di € 308.000.000,00 a valere sulle risorse FSC 2014-2020, tra i quali quello denominato "*Parco della Marinella – Realizzazione di un parco urbano di un parco urbano di 30.000 mq in via Vespucci*" per l'importo di € 5.000.000,00;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 285 del 1° giugno 2017 è stato quindi approvato il nuovo quadro economico dell'intervento *Parco della Marinella* dell'importo complessivo di € 4.999.998,83;
- con determinazione I.G. n. 535 del 16 giugno 2017 del Direttore della Direzione centrale Ambiente, tutela del territorio e del mare è stato definitivamente aggiudicato l'appalto *de quo* in favore del R.T.I. *REAM S.r.l.* (mandataria), *Vivai Barletta S.r.l.* e *Green's Service di Riccio Paolo* (mandanti);
- in data 11 gennaio 2018, è stato stipulato con il R.T.I. aggiudicatario il contratto di appalto per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori dell'intervento, repertoriato al numero 86181;
- con determinazione del dirigente del Servizio Verde della Città n. 32 del 9 agosto 2018, repertoriata in pari data al n. 4453, si è preso atto della costituzione, ai sensi dell'art. 93 del d.P.R. 207/2010, giusta Atto del 9 novembre 2017 per notaio in Santa Maria Capua Vetere (CE) dott. Antonio Decimo, rep. n. 85661 racc. n. 21247, della società consortile *Marinella soc. consortile a r.l.*, con sede legale in Napoli, alla via Benedetto Brin, n. 63, codice fiscale 08798521210, per l'esecuzione unitaria dell'intervento in parola;
- con deliberazione n. 224 del 16 maggio 2019, la Giunta comunale ha approvato, nell'ambito della procedura di cui all'art. 169 del D.P.R. 207/2010, il progetto esecutivo, redatto in



- attuazione del citato contratto dell'11 gennaio 2018, rep. n. 86181, dell'intervento denominato *Realizzazione del Parco della Marinella*, inserito nel Patto per la Città di Napoli”;
- con la medesima deliberazione di Giunta comunale n. 224 del 16 maggio 2019 è stato approvato il quadro economico dell'intervento dell'importo complessivo di € 4.999.998,83, che di seguito si riporta, rimodulato, rispetto a quello approvato con la suindicata deliberazione di G.C. n. 285/2017, in considerazione degli adeguamenti progettuali resisi necessari a seguito di quanto emerso nel corso dell'istruttoria del progetto esecutivo:

	IMPORTO LAVORI	
A1)	Importo lavori a misura	€ 3.753.551,47
A2)	Importo lavori a corpo	€ 410.780,56
A3)	Importo attuazione piani di sicurezza	€ 39.875,17
A4)	Sommano lavori A1+A2+A3	€ 4.204.207,20
A5)	Importo per progettazione esecutiva	€ 0,00
	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1)	Imprevisti	€ 36.971,39
B2)	Rimborsi a fattura per oneri di smaltimento rifiuti a discarica autorizzata e oneri per lo smaltimento di materiale inquinato (già affidati con determinazione n.6/2017 - I.G. n. 738/2017)	€ 50.000,00
B3)	Incarico per supporto tecnico al responsabile del procedimento ex art. 90 d.lgs. 163/2006	€ 0,00
B4)	Incentivo di cui al d.lgs. 163/2006	€ 75.742,00
B5)	IRAP su voce B4	€ 5.200,38
B6)	Rilievi, accertamenti e indagini geologiche e ambientali (già affidati con determinazione n.6/2017 - I.G. n. 738/2017)	€ 50.000,00
B7)	Allacciamento ai pubblici servizi e spostamento sottoservizi (cfr nota PG/2018/967615 - preventivo ABC)	€ 48.000,00
B8)	Spese per pubblicità IVA inclusa	€ 0,00
B9)	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	€ 25.000,00
B10)	Oneri per conferimento a discarica	€ 35.000,00



B11)	Iva al 10% sui lavori, voci A4 e B1	€ 424.117,86
B12)	Iva al 22% su voci A5, B2, B3, B6, B7, B9 e B10	€ 45.760,00
B13)	Totale somme a disposizione	€ 795.791,63
	TOTALE INTERVENTO	€ 4.999.998,83

- in data 26 giugno 2019 si è proceduto alla consegna parziale dei lavori di cui si tratta che allo stato sono in corso di esecuzione.

Premesso, inoltre, che:

- con delibera del CIPE n. 15 del 4 aprile 2019 è stata disposta la nuova assegnazione di 21 milioni di euro, a valere sulle risorse del Fondo per lo sviluppo e la coesione 2014-2020, in favore delle città metropolitane del Mezzogiorno, per un importo di 3 milioni di euro per ciascuna città metropolitana ad integrazione dei rispettivi Patti per lo sviluppo;
- in data 31 dicembre 2019 è stato sottoscritto, dal Ministro per il Sud e la Coesione territoriale e dal Sindaco della Città metropolitana di Napoli, l'Atto aggiuntivo n. 627 al *Patto per lo sviluppo della città di Napoli*;
- con la sottoscrizione di detto Atto aggiuntivo, il valore complessivo del *Patto per Napoli* è di € 310.999.040,03;
- nel novembre 2019, l'Amministrazione comunale ha formulato una proposta di riprogrammazione del *Patto per lo sviluppo della città di Napoli* alla Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento per le Politiche di Coesione, proponendo l'inserimento di 6 nuovi interventi tra i quali quello denominato "*Caratterizzazione, rimozione, trasporto a discarica e smaltimento dei rifiuti dell'area destinata alla realizzazione del Parco della Marinella*" dell'importo di € 1.500.000,00, secondo il quadro economico riportato nella *scheda di censimento progetto*, trasmessa ai fini dell'ammissione a finanziamento.

Visto che:

- con Atto modificativo del 2 aprile 2020, sottoscritto dal Ministro per il Sud e la Coesione territoriale e il Sindaco della Città Metropolitana di Napoli, sono state approvate integralmente le proposte avanzate da questa Amministrazione;
- con tale Accordo modificativo è stato concordato di sostituire la tabella degli interventi, allegata al *Patto per lo sviluppo della Città di Napoli*, con quella allegata all'Accordo modificativo stesso;
- in particolare, nella citata tabella, nell'ambito dell'Area tematica FSC 2014/2020 "4. Turismo, cultura e valorizzazione risorse naturali" - Tema prioritario "4.3 Valorizzazione delle risorse naturali", viene riportato l'Intervento Strategico denominato "*Parco della Marinella – Realizzazione di un nuovo parco urbano di circa 30.000 mq in via Vespucci*" dell'importo complessivo di € 6.500.000,00.
- con deliberazione n. 132 dell'8 maggio 2020, la Giunta comunale ha preso atto della riprogrammazione del *Patto per lo sviluppo della città di Napoli* per un importo complessivo di 310.999.040,03 milioni di euro a valere sulle risorse FSC 2014 – 2020, così come



determinatesi con la sottoscrizione da parte del Ministro per il Sud e del Sindaco Metropolitano dell'Atto integrativo del 31 dicembre 2019 e dell'Atto modificativo del 2 aprile 2020 ed ha approvato l'elenco dettagliato per macroarea degli interventi finanziati con risorse FSC 2014 – 2020.

- Con determinazione del Servizio Verde della città n. 18 del 12 maggio 2021 è **stato approvato** – per effetto dell'Accordo modificativo del 2 aprile 2020 sopra richiamato – il nuovo quadro economico dell'intervento denominato “*Parco della Marinella – Realizzazione di un nuovo parco urbano di circa 30.000 mq in via Vespucci*” dell'importo complessivo di € **6.499.998,83**, come di seguito riportato, comprendente le voci di spesa per lavori e le voci di spesa per caratterizzazione e smaltimento, finanziato nell'ambito del Patto per Napoli a valere sulle risorse del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione FSC 2014/2020.

PARCO DELLA MARINELLA				
Realizzazione di un nuovo parco urbano di circa 30.000 mq in via Vespucci				
FINANZIAMENTO PATTO PER NAPOLI - FSC 2014-2020				
Descrizione		Quadro Economico complessivo	Quadro Economico Lavori	Quadro Economico Caratterizzazione e smaltimento
	IMPORTO LAVORI			
A1)	Importo lavori a misura	€ 3.753.551,47	€ 3.753.551,47	
A2)	Importo lavori a corpo	€ 410.780,56	€ 410.780,56	
A3)	Importo Servizi di Caratterizzazione e smaltimento	€ 1.112.681,58		1.112.681,58
A4).1	Importo attuazione piani di sicurezza/costi diretti per la sicurezza su <i>Lavori</i>	€ 39.875,17	€ 39.875,17	
A4).2	Importo attuazione piani di sicurezza/costi diretti per la sicurezza su <i>Caratterizzazione e smaltimento</i>	€ 5.591,36		5.591,36
A5)	Sommano lavori A1+A2+A3/Sommano Servizi (A3+A4)	€ 5.322.480,14	€ 4.204.207,20	1.118.272,94
A6)	Importo per progettazione esecutiva	€ 0,00	€ 0,00	
	SOMME A DISPOSIZIONE			
B1).1	Imprevisti su Lavori	€ 36.971,39	€ 36.971,39	
B1).2	Imprevisti su Caratterizzazione e smaltimento	€ 55.913,65		55.913,65
B2)	Contributo a favore dell'autorità di vigilanza	€ 600,00		600,00
B3)	Rimborsi a fattura per oneri di smaltimento rifiuti a discarica autorizzata e oneri per lo smaltimento di materiale inquinato (voce di spesa appostata in sede di approvazione progetto definitivo con Del. 480 del 26/06/2013 ed affidati con determinazione n.6/2017 - I.G. n. 738/2017)	€ 50.000,00	€ 50.000,00	
B4)	Incarico per supporto tecnico al responsabile del procedimento ex art. 90 d.lgs. 163/2006	€ 0,00	€ 0,00	



B5)	Incentivo di cui al D.lgs. 163/2006 (comprensivo di oneri riflessi e IRAP) per Lavori/ Fondo per progettazione e innovazione di cui all'art. 113 del D.lgs. n. 50/2016 per Caratterizzazione e smaltimento (comprensivo di oneri riflessi e IRAP)	€ 98.834,75	€ 80.942,38	17.892,37
B6)	Rilievi, accertamenti e indagini geologiche e ambientali (già affidati con determinazione n.6/2017 - I.G. n. 738/2017)	€ 50.000,00	€ 50.000,00	
B7)	Allacciamento ai pubblici servizi e spostamento sottoservizi (cfr. nota PG/2018/967615 - preventivo ABC)	€ 48.000,00	€ 48.000,00	
B8)	Spese per pubblicità IVA inclusa	€ 4.000,00	€ 0,00	4.000,00
B9)	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	€ 25.000,00	€ 25.000,00	
B10)	Oneri per conferimento a discarica (voce di spesa appostata in sede di approvazione progetto esecutivo con Del. GC n. 224 del 16/05/2019)	€ 35.000,00	€ 35.000,00	
B11)	Spese per espletamento gara (comprensiva di eventuali oneri e IVA)	€ 45.000,00		45.000,00
B12)	Iva al 10% sui Lavori, voci A1), A2), A4)1 B1_1 Imprevisti su lavori	€ 424.117,86	€ 424.117,86	
B13)	Iva al 22% su "QE Lavori" voci A6, B3, B4, B6, B7, B9, B10	€ 45.760,00	€ 45.760,00	
B14)	Iva al 22% su "QE Caratterizzazione e smaltimento" voci A3, A4_2, B1)_2	€ 258.321,05		258.321,05
B15)	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 1.177.518,69	€ 795.791,63	381.727,06
	TOTALE INTERVENTO	€ 6.499.998,83	€ 4.999.998,83	1.500.000,00

- Con determinazione n. 14 del 30 luglio 2021 – IG 1315 del 9 agosto 2021 è stata approvata **perizia di variante** ed è stata affidata la caratterizzazione dei rifiuti alla Marinella scarl con conseguente rimodulazione del quadro economico dell'intervento come di seguito riportato:

<i>QUADRO ECONOMICO</i>		Quadro Economico complessivo	Quadro Economico suddiviso per fonte di finanziamento	
			Patto per Napoli FSC 2014/2020 (Lavori)	Patto per Napoli FSC 2014/2020 (Smaltimento)
	IMPORTO LAVORI			
A1)	Importo lavori a misura	€ 3.753.551,47	€ 3.753.551,47	
A2)	Importo lavori a corpo	€ 410.780,56	€ 410.780,56	



A3)_1	Importo Servizi di Smaltimento	€ 800.000,00		€ 800.000,00
A3)_2	Maggiori Lavori Perizia di Variante	€ 312.681,58	€ 312.681,58	
A4)_1	Importo attuazione piani di sicurezza/costi diretti per la sicurezza su Lavori	€ 39.875,17	€ 39.875,17	
A4)_2	Importo attuazione piani di sicurezza/costi diretti per la sicurezza su Caratterizzazione e Smaltimento	€ 5.591,36		€ 5.591,36
A5)	Sommano lavori A1+A2+A3/Sommano Servizi (A3+A4)	€ 5.322.480,14	€ 4.516.888,78	€ 805.591,36
A6)	Importo per progettazione esecutiva	€ 0,00	€ 0,00	
	SOMME A DISPOSIZIONE	€ 0,00		
B1)_1	Imprevisti su Lavori	€ 71.082,11	€ 71.082,11	
B1)_2	Imprevisti su Caratterizzazione e Smaltimento	€ 55.913,65		€ 55.913,65
B2)	Contributo a favore dell'autorità di vigilanza	€ 600,00		€ 600,00
B3)	Rimborsi a fattura per oneri di smaltimento rifiuti a discarica autorizzata e oneri per lo smaltimento di materiale inquinato (voce di spesa appostata in sede di approvazione progetto definitivo con Del. 480 del 26/06/2013 ed affidati con determinazione n.6/2017 - I.G. n. 738/2017)	€ 50.000,00	€ 50.000,00	
B4)	Incarico per supporto tecnico al responsabile del procedimento ex art. 90 d.lgs. 163/2006	€ 0,00	€ 0,00	
B5)	Incentivo di cui al D.lgs. 163/2006 (comprensivo di oneri riflessi e IRAP) per Lavori/ Fondo per progettazione e innovazione di cui all'art. 113 del D. Lgs. n. 50/2016 per Caratterizzazione e Smaltimento(comprensivo di oneri riflessi e IRAP)	€ 98.834,75	€ 85.945,29	€ 12.889,46
B6)	Rilievi, accertamenti e indagini geologiche e ambientali (già affidati con determinazione n.6/2017 - I.G. n. 738/2017)	€ 50.000,00	€ 50.000,00	
B7)	Allacciamento ai pubblici servizi e spostamento sottoservizi (cfr nota PG/2018/967615 - preventivo ABC)	€ 48.000,00	€ 48.000,00	
B8)	Spese per pubblicità IVA inclusa	€ 4.000,00	€ 0,00	€ 4.000,00
B9)	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	€ 25.000,00	€ 25.000,00	
B10)	Oneri per conferimento a discarica (voce di spesa appostata in sede di approvazione progetto esecutivo con Del. GC n. 224 del 16/05/2019)	€ 35.000,00	€ 35.000,00	
B11)	Spese per espletamento gara (comprensiva di eventuali oneri e IVA)	€ 45.000,00		€ 45.000,00
B12)	Acquisizione aree residuali di proprietà privata	€ 0,00		
B13)_1	Iva al 10% sui Lavori, voci A1), A2), A4)1 B1_1 (Imprevisti Lavori)	€ 427.528,93	€ 427.528,93	



B13)_ 2	Iva al 10% sui Lavori, voce A3_2)	€ 31.268,16	€ 31.268,16	
B14)	Iva al 22% su "QE Lavori" voci A6, B3, B4, B6, B7, B9, B10	€ 45.760,00	€ 45.760,00	
B15)	Iva al 22% su "QE Smaltimento" voci A3, A4_2, B1)_2	€ 189.531,10		€ 189.531,10
B16)	Totale somme a disposizione	€ 1.177.518,70	€ 869.584,49	€ 307.934,21
	TOTALE INTERVENTO	€ 6.499.998,84	€ 5.386.473,27	€ 1.113.525,57

- il Direttore dei lavori ha rilevato che i materiali accumulati nel corso dei lavori, una volta selezionati, stoccati in cumuli omogenei in un'area definita del cantiere e caratterizzati a cura dell'Impresa esecutrice dei lavori del Parco della Marinella, necessitano di essere prelevati, trasportati e conferiti all'impianto per il successivo recupero e/o smaltimento;

Rilevato che:

- per il servizio di prelievo, trasporto e conferimento risulta necessario attivare procedura di gara e che per la tipologia degli interventi da eseguirsi, consistenti nella rimozione, trasporto e conferimento di rifiuti non predeterminabili nelle quantità, si ritiene opportuno procedere all'appalto mediante l'attivazione di un Accordo Quadro con un unico operatore economico, ai sensi dell'art. 54 c.3 del D.Lgs. 50/2016, che preveda il successivo affidamento di specifici interventi mediante contratto applicativo;
- l'importo complessivo dell'Accordo Quadro ammonta ad € 800.000,00 oltre oneri di sicurezza (€ 5.591,36) ed oltre IVA al 22% e che tale somma trova capienza all'interno del Quadro Economico sopra riportato (Voci A 3.1 –A 4.2 - B15)

Dato atto che:

- trattandosi di servizio di prelievo, trasporto, conferimento all'impianto di recupero e/o smaltimento di rifiuti di importo sopra soglia comunitaria, ai sensi dell'art. 35, comma 1, lett. c) del D.lgs. 50/2016, nonché di servizio con caratteristiche standardizzate o le cui condizioni sono definite dal mercato, si debba ricorrere ad una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016, e si possa utilizzare, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. b), il criterio di aggiudicazione del minor prezzo;
- l'appalto verrà aggiudicato anche nell'ipotesi di presentazione di una sola offerta valida, sempre che la stessa sia ritenuta congrua ed in base ad elementi specifici non appaia anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo del D.lgs. 50/2016;
- l'Amministrazione, a suo insindacabile giudizio, potrà non dar seguito al Bando di gara ove, per sopravvenute ragioni di interesse pubblico, non sia suo interesse procedere all'affidamento dell'appalto;
- l'Amministrazione si riserva, altresì, la facoltà di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ai sensi dell'art. 95, comma 12 del D.lgs. 50/2016;
- nulla sarà dovuto al soggetto selezionato dal presente appalto nel caso in cui il Comune non proceda con l'aggiudicazione.



Tenuto conto

che la Corte dei Conti, sezione regionale di controllo per la Campania, Deliberazione n. 77/2018, ha considerato di diritto che “la stipulazione dell’accordo quadro o la previsione di una sua stipulazione, non costituendo titolo per il sorgere di obbligazioni pecuniarie, non consente di impegnare e pagare con imputazione all’esercizio cui lo stanziamento si riferisce (art. 183 TUEL)” e, con riferimento alla prenotazione di impegno, che “non è la stipulazione dell’accordo quadro o la procedura di scelta del contraente a far sorgere l’obbligo di adempimenti contabili, bensì il correlato contratto attuativo”;

Vista la nota PG/2021/641711 del 02/09/2021 con cui il Dirigente dell’Area CUAG -Servizio Gare Forniture e Servizi (allegato 4) ha validato la procedura di gara proposta dal Servizio Verde della città.

Dato atto altresì

che il presente provvedimento non necessita di prenotazione di spesa atteso che la tipologia dell’istituto di cui ci si avvale (Accordo Quadro), fissa l’importo complessivo per i servizi che potrebbero essere richiesti all’aggiudicatario nell’ambito dell’arco temporale fissato e che l’impegno sarà assunto contestualmente alla stipula del contratto applicativo ordinato dalla Stazione Appaltante entro il periodo di validità dell’accordo medesimo;

Visto:

- lo schema di Bando (Allegato 1);
- lo schema di Disciplinare di gara (Allegato 2);
- l’Allegato A - Modalità operative - azioni di controllo (Allegato 3);
- l’Allegato B - Linee guida Patto Terra dei Fuochi (Allegato 4);
- il Capitolato Speciale d’Appalto (Allegato 5);
- la Relazione tecnico-illustrativa del contesto in cui è inserito il servizio (Allegato 6).

Ritenuto che si possa indire gara – per la conclusione di un Accordo Quadro con un unico operatore economico, ai sensi dell’art. 54 c.3 del D. Lgs. 50/2016, mediante procedura aperta ai sensi dell’art. 60 del D.lgs. 50/2016 – per l’affidamento del servizio in argomento, da aggiudicare secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell’art. 95, comma 4, lett. b) del D.lgs. 50/2016, per l’importo complessivo di € 805.591,36 (di cui € 5.591,36 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) ed oltre IVA come per legge.

Individuati come segue, ai sensi dell’art. 192 del TUEL e dell’art. 32 del D. Lgs. 50/2016, gli elementi essenziali della determinazione a contrarre:

SINTESI DEGLI ELEMENTI ESSENZIALI art.192 del TUEL n.267/2000 e art.32 del D.lgs. n.50/2016	
Fine di pubblico interesse	Rimozione, trasporto a discarica e smaltimento dei rifiuti nell’ambito dell’intervento “Realizzazione del Parco della Marinella”
Modalità di scelta del contraente	Conclusioni di un AQ con un solo operatore economico, ai sensi dell’art. 54 c. 3 del D. Lgs. 50/2016, mediante procedura aperta ai sensi dell’art. 60 del D.lgs. 50/2016 da aggiudicare con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell’art. 95 comma 4, lett. b) del medesimo D.lgs. 50/2016;
Oggetto del contratto	Servizio di prelievo, trasporto, conferimento all’impianto e recupero e/o



	smaltimento di rifiuti speciali non pericolosi/pericolosi, caratterizzato con codice CER indicati nell'allegato <i>Capitolato tecnico prestazionale</i> .
Valore economico	€ 805.591,36 (di cui € 5.591,36 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA 22%
Forma del contratto	Pubblica amministrativa
Clausole essenziali	Servizio di prelievo, trasporto, conferimento all'impianto e recupero e/o smaltimento di rifiuti speciali non pericolosi/pericolosi come da <i>Capitolato speciale di appalto</i>

Visti:

- gli artt. 107 comma 2, 183 e 192 del D.lgs. 267/2000;
- l'art. 4 comma 2 del D.lgs. 165/2001;
- l'art. 9 comma 1 lett. a) punto 2) del D.L. 78/2009;
- il D.lgs. 50/2016;
- la Legge n. 120/2020
- il Regolamento dei Contratti, approvato con deliberazione di C.C. n. 64 del 24/4/1992.

DETERMINA

Per le motivazioni in narrativa indicate:

- 1) di indire gara per la conclusione di un Accordo Quadro con un unico operatore economico, ai sensi dell'art. 54 c. 3 del D. Lgs. 50/2016 – mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 – per l'appalto del servizio di prelievo, trasporto, conferimento all'impianto e recupero e/o smaltimento di cumuli di rifiuti ubicati presso l'area del Parco della Marinella, da aggiudicare secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. b) del D.lgs. 50/2016, per l'importo complessivo di € 805.591,36 (di cui € 5.591,36 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA come per legge, anche nell'ipotesi di presentazione di una sola offerta valida, sempre che la stessa sia ritenuta congrua ed in base ad elementi specifici non appaia anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo del medesimo decreto legislativo;
- 2) di stabilire quale criterio di aggiudicazione il minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 c. 9 bis e dell'art. 95 c. 4 lett. b) del D. Lgs. 50/2016, determinato mediante ribasso unico sull'elenco prezzi;
- 3) di approvare lo schema di Bando di gara (allegato 1), lo schema di Disciplinare di gara (Allegato 2), l'Allegato A - Modalità operative - azioni di controllo (Allegato 3), l'Allegato B - Linee guida Patto Terra dei Fuochi (Allegato 4), il Capitolato Speciale d'Appalto (Allegato 5), la Relazione tecnico-illustrativa del contesto in cui è inserito il servizio (Allegato 6).
- 4) di precisare che gli elementi di cui all'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000 e all'art. 32, comma 2 del D.lgs. 50/2016 sono riportati in parte narrativa;
- 5) di precisare che tutte le spese contrattuali cederanno a carico della ditta aggiudicataria, ivi comprese quelle relative alla pubblicazione del Bando di gara secondo la normativa vigente in materia.



- 6) che il presente provvedimento non contiene dati personali
- 7) di demandare all'Area *CUAG – Servizio Gare Forniture e Servizi* gli adempimenti consequenziali al presente provvedimento;

La sottoscritta, in qualità di dirigente del Servizio Verde della città, in ordine alla spesa, oggetto del presente provvedimento, attesta:

- che la spesa – finanziata a valere sui fondi del Patto per la città di Napoli FSC 2014/2020 – rientra nella previsione dell'art.191, comma 5 del D.lgs. n.267/2000;
- la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.lgs. 267/2000 e degli artt. 13, comma 1, lett. b) e 17, comma 2, lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 28 febbraio 2013, nonché ai sensi del Regolamento di contabilità e in applicazione dei principi contabili di cui al D.lgs. 118/2011, coordinato e integrato dal D.lgs. 126/2014;
- l'assenza di conflitto d'interessi, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato dall'ente con deliberazione di Giunta comunale n. 254 del 24 aprile 2014.

Si allegano, quale parte integrante del presente atto, i seguenti documenti composti complessivamente da n. 89 pagine, progressivamente siglate e numerate:

1. All_E1067_021_01: Schema di Bando;
2. All_E1067_021_02: Schema di Disciplinare di Gara;
3. All_E1067_021_03: Allegato A – Modalità operative – azioni di controllo
4. All_E1067_021_04: Allegato B – Linee guida Patto Terra dei Fuochi
5. All_E1067_021_05: Capitolato speciale d'appalto
6. All_E1067_021_06: Relazione tecnico illustrativa del contesto
7. All_E1067_021_07: Nota del C.U.A.G. PG/2021/641711 del 02/09/2021

*Sottoscritto digitalmente da
Il dirigente
Dott.ssa Teresa Bastia*

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, i sensi dell'art. 22 del D.lgs. 82/2005.



DISCIPLINARE DI GARA

AFFIDAMENTO DELL'APPALTO AVENTE AD OGGETTO IL SERVIZIO DI PRELIEVO, TRASPORTO, CONFERIMENTO, RECUPERO E/O SMALTIMENTO PRESSO IMPIANTI ALL'UOPO AUTORIZZATI, DI CUMULI DI RIFIUTI UBICATI PRESSO L'AREA DEL PARCO DELLA MARINELLA ATTRAVERSO LA CONCLUSIONE DI UN ACCORDO QUADRO CON UN SOLO OPERATORE ECONOMICO
CUP master: B64E11000540006 – CUP: B61B11001420006 - CIG: 8904818846



Sommario

1. DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI	3
1.1 Documenti di Gara	3
1.2 Chiarimenti	3
1.3 Comunicazioni	3
2. OGGETTO DELL'APPALTO	4
3. PREZZI UNITARI - DURATA DELLE PRESTAZIONI -IMPORTO TOTALE A BASE DI GARA.	5
3.1 Durata del servizio.....	8
3.2 Importo totale di gara	8
4. CARATTERISTICHE TECNICHE - DISCIPLINARE TECNICO.....	8
5. SOGGETTI AMMESSI - MOTIVI DI ESCLUSIONE - REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE - REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA E DI CAPACITÀ TECNICHE E PROFESSIONALI - CONCORRENTE SINGOLO - RTI	8
5.1 Soggetti Ammessi e Motivi di esclusione.....	8
5.2 Requisiti di idoneità professionale	9
5.3 Requisiti di capacità economica e finanziaria	9
5.4 Requisiti di capacità tecnica e professionale.....	9
5.5 Indicazioni per concorrenti singoli, raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete, GEIE	9
5.6 Indicazioni per i consorzi di cooperative e di imprese artigiane e i consorzi stabili.....	10
6. AVVALIMENTO	10
7. SUBAPPALTO	11
8. GARANZIA PROVVISORIA	11
9. CONTRIBUTO ANAC	13
10. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE	13
11. SOCCORSO ISTRUTTORIO.....	14
12. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE.....	14
13. CONTENUTO DELLA BUSTA A - "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"	15
13.1 Garanzia Provvisoria	15
13.2 Domanda di Partecipazione.....	15
13.3 Documento di Gara Unico Europeo (c.d. DGUE)	16
13.4 Dichiarazioni.....	17
13.5 Documenti da presentare in caso di avvalimento di cui all'art. 89 del D Lgs. 50/2016.....	18
13.6 Patto di Integrità.....	19
13.7 Ricevuta di Versamento del contributo ANAC	19
13.8 (nel caso di raggruppamento temporaneo, consorzio o Geie non ancora costituiti)	19
13.9 (nel caso di RTI, Consorzio Ordinario o GEIE già costituiti).....	19
13.10 (nel caso di Consorzi di cui alle lett. di cui all'articolo 45, comma 2, lett. b) e c) del D. Lgs 150/2016)	19
14. CONTENUTO DELLA BUSTA B - OFFERTA ECONOMICA	19
15. SVOLGIMENTO OPERAZIONI DI GARA e PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE	20
16. AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO.....	20
17. INFORMAZIONI COMPLEMENTARI	22
17.1 Protocollo di Legalità	22
17.2 Tracciabilità dei flussi finanziari	24
17.3 Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli	24
17.4 Patto di Integrità.....	24
17.5 Privacy.....	24



PREMESSE

Con determina a contrarre n. _____ del _____, il dirigente del Servizio Verde della Città ha disposto di indire gara d'appalto per il servizio di prelievo, trasporto, conferimento all'impianto e recupero e/o smaltimento di cumuli di rifiuti ubicati presso l'area del Parco della Marinella.

L'affidamento avverrà mediante procedura aperta, con applicazione del criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso percentuale unico sull'elenco dei prezzi posti a base di gara, ai sensi degli artt. 60 e 95 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm. ii. (in seguito: Codice), con la conclusione di un Accordo Quadro con un unico operatore economico di cui all'art 54, comma 3, del D. Lgs. 50/2016 del Codice.

Il luogo di svolgimento del servizio è Napoli.

Il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Codice, è l'arch. Massimo Santoro.

L'appalto è interamente gestito con modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del Codice, pertanto, le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici e ricevute dalla stazione appaltante esclusivamente per mezzo della Piattaforma per le gare telematiche, accessibile all'indirizzo: <https://acquistitelematici.comune.napoli.it>, ove sono disponibili manuali e istruzioni.

A tal fine, gli operatori economici interessati dovranno, qualora non vi abbiano già provveduto, procedere alla registrazione on line sul Sistema per il rilascio della password che consentirà la partecipazione alle procedure di gara presenti sulla piattaforma telematica.

1. DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI

1.1 Documenti di Gara

La documentazione di gara comprende:

- Bando di gara;
- Disciplinare di gara;
- Allegato A - Modalità operative - azioni di controllo;
- Allegato B - Linee guida Patto Terra dei Fuochi;
- Capitolato Speciale d'Appalto;
- Relazione tecnico-illustrativa del contesto in cui è inserito il servizio.

Detti documenti costituiscono parte integrante e sostanziale delle obbligazioni che verranno assunte dai concorrenti con la presentazione delle offerte, unitamente alle offerte stesse presentate ed accettate dalla Stazione Appaltante.

Tutta la documentazione di gara è disponibile oltre che sul sito istituzionale dell'ente (www.comune.napoli.it/bandi nella sezione Avvisi, Bandi e inviti), sulla piattaforma digitale <https://acquistitelematici.comune.napoli.it>, dove è possibile consultare i dettagli delle gare pubblicate e scaricare la relativa documentazione di gara.

1.2 Chiarimenti

I chiarimenti in ordine alla presente procedura potranno essere formulati attraverso la piattaforma telematica entro e non oltre otto giorni antecedenti il termine per la presentazione delle offerte così come indicato nel Bando di gara.

Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Ai sensi dell'art. 74 comma 4 del Codice, le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno sei giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, mediante pubblicazione in forma anonima sulla piattaforma telematica.

Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

1.3 Comunicazioni

Ai sensi dell'art. 76, comma 6 del Codice, i concorrenti sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, l'indirizzo PEC o, solo per i concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l'indirizzo di posta elettronica, da utilizzare ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5 del Codice.

Tutte le comunicazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese tramite piattaforma telematica e all'indirizzo indicato dai concorrenti nella documentazione di gara. Eventuali



modifiche dell'indirizzo PEC/posta elettronica o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate alla stazione appaltante; diversamente la medesima declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b e c del Codice, la comunicazione recapitata al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

In caso di subappalto, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa ai subappaltatori indicati.

2. OGGETTO DELL'APPALTO

Il presente appalto ha per oggetto il servizio di prelievo, trasporto, conferimento all'impianto e recupero e/o smaltimento di cumuli di rifiuti ubicati presso l'area del Parco della Marinella.

Il servizio andrà effettuato alle condizioni e con le modalità indicate nel presente Disciplinare e nell'Allegato A), nel Capitolato Speciale d'appalto e dovrà essere garantito con adeguate attrezzature ed impianti e con personale che, per numero e qualifica, dovrà essere adeguato alla regolare esecuzione del presente appalto.

L'affidamento sarà formalizzato mediante contratto sottoscritto con modalità elettronica e in forma pubblica amministrativa, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del Codice e delle Linee Guida per la stipula dei contratti pubblici approvate con Deliberazione di G.C. n. 146 del 10 marzo 2016.

La gara non è suddivisa in lotti in quanto il frazionamento del servizio oggetto dell'appalto sarebbe tecnicamente ed economicamente sconsigliato per l'Amministrazione.

La Stazione Appaltante potrà decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Il servizio oggetto della presente procedura di gara, essendo funzionale all'espletamento dei lavori di realizzazione del Parco della Marinella, già appaltati con altra procedura ad evidenza pubblica, non può essere, per nessun motivo, sospeso o abbandonato, salvo scioperi o altri casi di forza maggiore, al verificarsi dei quali l'operatore economico aggiudicatario dovrà dare immediata comunicazione scritta, anche a mezzo PEC, al Comune di Napoli, per consentire eventuali interventi che si rendessero necessari.

In particolare l'operatore economico aggiudicatario dovrà comunicare immediatamente la proclamazione dello sciopero, precisando se l'agitazione medesima risulta conforme alle prescrizioni della Legge n. 146/1990 e s.m.i. e del Codice di Regolamentazione delle modalità di esercizio del diritto di sciopero, come da accordo Nazionale del 1° marzo 2001.

Nel corso del contratto l'operatore economico aggiudicatario opererà in modo da garantire il rispetto della Legge n. 146/1990 e s.m.i. in materia di esercizio del diritto di sciopero nei servizi pubblici essenziali, ed entro 30 giorni dall'inizio del servizio di appalto dovrà comunicare al Comune di Napoli gli accordi raggiunti con le Organizzazioni sindacali di categoria per garantire i servizi minimi indispensabili nel caso di sciopero. Non saranno considerati causa di forza maggiore scioperi del personale, assemblee e/o agitazioni in genere, anche non indette dalle OO.SS. e/ o in violazione della predetta normativa che dipendessero da cause direttamente imputabili all'operatore economico aggiudicatario quali, a titolo di esempio, la ritardata o mancata corresponsione delle retribuzioni, la mancata consegna degli indumenti di lavoro etc.

I cumuli di rifiuti sono costituiti prevalentemente dalle seguenti tipologie:

- codice CER 08.01.11*- pitture e vernici di scarto contenenti solventi organici o altre sostanze pericolose;
- codice CER 13.02.08* - altri oli per motori ingranaggi e lubrificazioni;
- codice CER 15.01.10*: imballaggi contenenti residui di sostanze pericolose o contaminati da tali sostanze;
- codice CER 15.02.02*: Assorbenti, materiali filtranti, stracci ed indumenti protettivi, contaminati da sostanze pericolose;
- codice CER 16.01.19: Plastica (veicoli fuori uso);



- codice CER 16.03.03*: rifiuti inorganici, contenenti sostanze pericolose;
- codice CER 16.03.04: rifiuti inorganici, diversi da quelli di cui alla voce 16.03.03;
- codice CER 16.03.05*: rifiuti organici, contenenti sostanze pericolose;
- codice CER 16.03.06: rifiuti organici, diversi da quelli di cui alla voce 16.03.05;
- codice CER 17.02.03: Plastica;
- codice CER 17.03.01*: Miscele bituminose contenenti carbone;
- codice CER 17.03.02: Miscele bituminose diverse da quelle di cui alla voce 17.03.01;
- codice CER 17.04.11: Cavi diversi da quelli di cui alla voce 17.04.10;
- codice CER 17.06.01*: materiali isolanti contenenti amianto;
- codice CER 17.06.03*: Altri materiali isolanti contenenti o costituiti da sostanze pericolose;
- codice CER 17.06.04: Materiali isolanti diversi da quelli di cui alle voci 17.06.01 e 17.06.03;
- codice CER 17.06.05*: Materiali da costruzione contenenti amianto;
- codice CER 17.02.02: Vetro;
- codice CER 17.09.03*: altri rifiuti dell'attività di costruzione e demolizione (compresi rifiuti misti) contenenti sostanze pericolose;
- codice CER 20.01.11: Prodotti tessili;
- codice CER 20.01.39: Plastica;
- codice CER 20.03.01: Rifiuti urbani non differenziati;
- codice CER 20.03.99: Rifiuti urbani non specificati altrimenti (combusti);
- codice CER 20.02.01 Sfalci, potature, residui vegetali;
- codice CER 17.05.03 Terra e rocce, contenenti sostanze pericolose (contaminate da amianto);
- codice CER 17.09.04 rifiuti dell'attività di costruzione e demolizione, diversi da quelli di cui alle voci 17.09.01, 17.09.02 e 17.09.03;
- codice CER 19.13.01* Rifiuti solidi prodotti dalle operazioni di bonifica dei terreni, contenenti sostanze pericolose;
- codice CER 19.13.02 rifiuti solidi prodotti dalle operazioni di bonifica dei terreni, diversi da quelli di cui alla voce 19.13.01;
- codice CER 17.05.04 Terre e rocce da scavo (con concentrazioni nei limiti della colonna B della tab. 1 all. 5 p. IV D.lgs. 152/06 s.m.i);
- codice CER 16.01.03 Pneumatici fuori uso;

3. PREZZI UNITARI - DURATA DELLE PRESTAZIONI -IMPORTO TOTALE A BASE DI GARA.

Il dettaglio delle prestazioni oggetto di affidamento è il seguente

n	Descrizione servizi/beni	CPV	P (principale) S (secondaria)
1	Raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti	90510000-5	P
2	Campionamento e caratterizzazione chimico-fisica dei rifiuti	79723000-8	S
3	Raccolta, trasporto e smaltimento di materiale contenente amianto	90650000-8	S
4	Selezione manuale dei rifiuti al fine di separare gli stessi	90511000-2	S
Importo dei servizi: € 800.000,00			
Importo degli oneri della sicurezza a corpo (non soggetto a ribasso): € 5.591,36			
Importo complessivo dell'appalto: € 805.591,36			



L'importo, comprensivo di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, resta fisso ed invariabile: il ribasso sarà applicato ai prezzi unitari qui elencati nella tabella riportata in calce e il servizio verrà computato a misura fino a concorrenza delle risorse disponibili.

Ai sensi dell'art. 23, comma 16, del Codice l'importo complessivo comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato pari € 122.000,00 calcolati sulla base delle ore presunte di lavoro, dei contratti collettivi di lavoro vigenti, di affidamenti analoghi banditi dall'amministrazione comunale e da altre amministrazioni pubbliche.

I prezzi unitari riferiti ai codici CER sopra elencati sono i seguenti:

N.	DEFINIZIONE	DESCRIZIONE	PREZZO BASE €/t
1	08.01.11*	pitture e vernici di scarto, contenenti solventi organici o altre sostanze pericolose	663,00
2	13.02.08*	altri oli per motori, ingranaggi e lubrificazione	1,00
3	15.02.02*	assorbenti, materiali filtranti, stracci ed indumenti protettivi, contaminati da sostanze pericolose	436,00
4	15.01.10*	imballaggi contenenti residui di sostanze pericolose o contaminati da tali sostanze	918,00
5	16.01.19	plastica	285,00
6	16.03.03*	rifiuti inorganici, contenenti sostanze pericolose	663,00
7	16.03.04	rifiuti inorganici, diversi da quelli di cui alla voce 16.03.03*	316,00
8	16.03.05*	rifiuti organici, contenenti sostanze pericolose	663,00
9	16.03.06	rifiuti organici, diversi da quelli di cui alla voce 16.03.05*	91,00
10	17.02.02	Vetro selezionato, caratterizzato, raccolto, trasportato, smaltito	91,00
11	17.02.03	plastica	350,00
12	17.03.01*	miscele bituminose contenenti carbone	448,00
13	17.03.02	miscele bituminose diverse da quelle di cui alla voce 17.03.01	153,00
14	17.04.11	cavi diversi da quelli di cui alla voce 17.04.10	316,00
15	17.06.01*	materiali isolanti contenenti amianto	510,00
16	17.06.03*	altri materiali isolanti contenenti o costituiti da sostanze pericolose	436,00
17	17.06.04	materiali isolanti diversi da quelli di cui alle voci 17.06.01 e 17.06.03	544,00
18	17.06.05*	materiali da costruzione contenenti amianto	459,00
19	17.09.03*	altri rifiuti dell'attività di costruzione e demolizione (compresi rifiuti misti) contenenti sostanze pericolose	508,00
20	19.01.11*	ceneri pesanti e scorie, contenenti sostanze pericolose	663,00
21	20.01.11	tessili	250,00
22	20.01.39	plastica	290,00
23	20.03.99	rifiuti urbani non specificati altrimenti (combusti)	162,00
24	20.02.01	sfalci, potature, residui vegetali	165,00
25	17.05.03*	Terra e rocce, contenenti sostanze pericolose (contaminate da amianto)	450,00
26	17.09.04	rifiuti dell'attività di costruzione e demolizione, diversi da quelli di cui alle voci 17.09.01, 17.09.02 e 17.09.03	190,00



27	19.13.01*	Rifiuti solidi prodotti dalle operazioni di bonifica dei terreni, contenenti sostanze pericolose	450,00
28	19.13.02	rifiuti solidi prodotti dalle operazioni di bonifica dei terreni, diversi da quelli di cui alla voce 19.13.01	225,00
29	17.05.04	terre e rocce da scavo (con concentrazioni nei limiti della colonna B della tab. 1 all. 5 p. IV D.lgs. 152/06 s.m.i.)	20,00
30	16.01.03	Pneumatici fuori uso;	120,00
31	Pesa di cantiere	Noleggino in cantiere di pesa da cantiere del tipo fuori terra per tutta la durata delle operazioni di trasporto dei rifiuti: compenso forfettario onnicomprensivo, compreso installazione e smontaggio a fine attività, certificazione, manutenzione, alimentazione elettrica, gestione e quanto altro occorra per dare il servizio finito in ogni sua parte	18.000,00 (*)
32	Selezione	[Eventuale] selezione e caratterizzazione dei rifiuti, solo se espressamente autorizzata dal Comune di Napoli	40,00

(*) a corpo

I materiali saranno selezionati e stoccati in cumuli omogenei, in un'area definita del cantiere, a cura dell'operatore economico esecutore dei lavori del Parco della Marinella. Nel caso si rendesse necessario prelevare dal cantiere materiali presenti in cumuli eterogenei, sarà richiesto all'aggiudicatario di rimuovere i suddetti rifiuti, riconoscendo un contributo di selezione in impianto valutato a misura e quantificato mediante la tariffa indicata Elenco prezzi. Pertanto, resta espressamente stabilito che il suddetto prezzo di selezione potrà essere applicato solo se espressamente richiesto dall'Amministrazione in occasione della rimozione di rifiuti in cumuli eterogenei in ossequio al protocollo di cui al "Patto per la Terra dei Fuochi" così come disciplinato al punto 2) dell'Allegato A.

I suddetti costi unitari devono ritenersi comprensivi di tutti i costi (od oneri), anche quelli per **sicurezza intrinseci** (dati dai rischi delle proprie attività nonché presenti nei luoghi di cantiere nei quali si andrà ad operare), sostenuti dall'aggiudicatario per lo svolgimento del servizio de quo, previsti per la regolare esecuzione delle prestazioni dedotte in contratto, comprese, a titolo esemplificativo e non esaustivo, le analisi chimiche in accordo alla normativa vigente (analisi per conferimento in discarica e/o per operazioni di recupero, analisi di rifiuti per attribuzione delle classi di rischio, campionamento e test di cessione, omologa, ecc.), il prelievo, il trasporto ed il trattamento dei rifiuti sopra individuati tutto incluso nulla escluso, tasse previste come per legge (ecotassa, ecc.); pertanto null'altro sarà dovuto a qualsiasi titolo, compresi gli oneri. Eventuali Piani di Lavoro e altri oneri strettamente legati alla rimozione di materiali contenenti amianto saranno valutati di volta in volta sulla base delle effettive esigenze, come desumibili dai preventivi di spesa che l'aggiudicatario presenterà alla stazione appaltante per la superiore approvazione.

L'Appaltatore dichiara di essere a conoscenza e di accettare che le prestazioni potranno svolgersi per fasi successive e/o in concomitanza con lavori e/o prestazioni eseguite da ditte Terze, senza che l'appaltatore abbia a pretendere, per ogni conseguenza derivante dalla suddetta situazione e quindi per intralci, sovrapposizioni, soggezioni, ecc., alcun compenso, indennizzo, risarcimento, e/o chiedere la variazione dei prezzi, la risoluzione del Contratto od altro. L'Appaltatore si obbliga, comunque, a svolgere le prestazioni con la successione ed il ritmo che potrà essere eventualmente richiesta dall'Amministrazione.

A tale riguardo, l'Appaltatore – avendo effettuato tutte le opportune valutazioni ed essendosi dotato delle attrezzature e del personale necessari per l'esecuzione delle prestazioni – dichiara di accettare la durata delle prestazioni sopra indicate e di non aver nulla a pretendere, oltre a quanto stabilito nel presente Disciplinare.

Le quantità, per singolo codice CER, non vengono indicate in quanto al momento non esattamente determinabili; le stesse saranno comunque afferenti direttamente all'importo massimo fatturabile delle prestazioni come di seguito indicato, l'aggiudicatario dichiara sin d'ora che non sono state dallo Stesso ritenute vincolanti per la formulazione dei prezzi unitari. Pertanto eventuali quantitativi non richiesti dall'Amministrazione, in relazione al presente affidamento, non costituiranno per l'aggiudicatario, motivo di richieste di indennizzi e/o oneri relativi.



3.1 Durata del servizio

La durata dell'appalto è di 12 (dodici) mesi a decorrere dalla data della stipula del relativo accordo quadro **e/o dalla nota di inizio attività** ovvero fino al raggiungimento dell'importo massimo previsto, se antecedente alla scadenza dell'accordo quadro. Ai sensi dell'art. 32 comma 8 del Codice, la S.A. potrà autorizzare l'esecuzione anticipata delle prestazioni nelle more della stipula del contratto (accordo quadro e/o applicativo).

3.2 Importo totale di gara

Il valore massimo complessivo dell'appalto, comprensivo degli oneri di sicurezza valutati a corpo e non soggetti a ribasso, è di € 805.591,36 (di cui € 5.591,36 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA.

L'Accordo Quadro non è fonte di obbligazioni per la Stazione Appaltante nei confronti dell'operatore economico in quanto definisce unicamente la disciplina generale delle modalità di affidamento ed esecuzione degli interventi richiesti. Individua, invece, l'obbligo per l'operatore economico di assumere l'esecuzione dei servizi che successivamente saranno richiesti, entro il limite massimo di importo ed il periodo di validità dell'Accordo; i corrispettivi saranno pagati nei tempi e nei modi previsti dal Capitolato Speciale di Appalto.

L'importo massimo previsto rappresenta la sommatoria dei singoli contratti applicativi che potranno essere stipulati in virtù dell'accordo quadro. Il ribasso percentuale unico offerto dal concorrente aggiudicatario sull'Elenco Prezzi non incide sul valore del contratto da stipulare che resterà invariato, atteso che l'importo di 805.591,36 oltre IVA, rappresenta l'importo massimo spendibile nel periodo di durata del relativo accordo quadro da parte dell'Ente.

Il valore complessivo dell'appalto è presunto in quanto alla ditta affidataria saranno retribuite solo le prestazioni specificamente richieste ed effettivamente sostenute.

I costi per la sicurezza per rischi da interferenze sono da ritenersi assorbiti nell'importo posto a base di gara.

Il presente affidamento è finanziato con fondi a valere sul Patto per Napoli, Capitolo di uscita 256150/125, Codice Bilancio 09.03-2.02.01.09.999 - Bilancio 2021.

L'offerta presentata vincola il concorrente per 180 giorni a decorrere dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte.

4. CARATTERISTICHE TECNICHE - DISCIPLINARE TECNICO

Le modalità di espletamento del servizio sono definite nell'**Allegato A** "Modalità operative - azioni di controllo" e nell'**Allegato B** "Linee guida per la rimozione dei rifiuti abbandonati o depositati in modo incontrollato" (c.d. PATTO PER LA TERRA DEI FUOCHI).

5. SOGGETTI AMMESSI - MOTIVI DI ESCLUSIONE - REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE - REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA E DI CAPACITÀ TECNICHE E PROFESSIONALI - CONCORRENTE SINGOLO - RTI

5.1 Soggetti Ammessi e Motivi di esclusione

Sono ammessi alla gara gli operatori economici compresi quelli stranieri di cui all'art. 45 del Codice in possesso dei requisiti prescritti dal presente Disciplinare di gara.

In particolare, possono partecipare alla presente procedura di gara i concorrenti:

- a) che non versino nei motivi di esclusione elencati dall'art. 80 del Codice;
- b) che non versino nelle cause di esclusione di cui alla Legge n. 383/2001 e s.m.i.;
- c) che non si trovino nelle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. del 2001, n. 165;
- d) che non versino in ogni altra causa di esclusione prevista dalla vigente normativa sui contratti pubblici.

Ai sensi dell'art. 48, comma 7 del Codice è vietato ai concorrenti di partecipare alla presente procedura di gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare anche in forma individuale qualora abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

I consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) (consorzi tra società cooperative di produzione e lavoro e consorzi tra imprese artigiane) e c) (consorzi stabili) del Codice sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre, a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara, in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia l'impresa consorziata.



Le cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice non si applicano alle aziende o società sottoposte a sequestro o confisca ai sensi dell'articolo 12-sexies del decreto-legge 8 giugno 1992, n. 306, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 1992, n. 356 o degli articoli 20 e 24 del D. Lgs n. 159/2011, ed affidate ad un custode o amministratore giudiziario o finanziario, limitatamente a quelle riferite al periodo precedente al predetto affidamento.

5.2 Requisiti di idoneità professionale

Ai sensi dell'art. 83, comma 1 lett. a) del Codice i concorrenti devono, a pena di esclusione:

- a) essere iscritti nel Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. competente e devono esercitare un'attività, principale o secondaria, coerente con quella dei settori specifici oggetto del presente appalto (rimozione, trasporto e trattamento rifiuti). Tale requisito deve risultare dalla visura ordinaria della C.C.I.A.A.
- b) essere iscritti **all'Albo Nazionale Gestori Ambientali** nelle seguenti categorie: categoria 1 (anche per i codici CER 20.03.01 e 20.03.99 rifiuti combustibili); categoria 4 e categoria 5 rispettivamente per i rifiuti speciali non pericolosi e per i rifiuti speciali pericolosi sopraelencati; categoria 9; categoria 10.
- c) essere iscritti, ai sensi e per gli effetti della Legge n. 190/2012 e s.m.i., alla **"White List"** presso la competente Prefettura.

5.3 Requisiti di capacità economica e finanziaria

a) Fatturato globale complessivo, conseguito negli ultimi 3 esercizi finanziari disponibili, pari o superiore all'importo a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza. Tale requisito è richiesto al fine di selezionare imprese dotate di capacità economico-finanziaria proporzionata al valore dell'Accordo Quadro e tale da garantire adeguata capacità prestazionale.

5.4 Requisiti di capacità tecnica e professionale

I concorrenti devono possedere i requisiti di capacità tecnico-organizzativa previsti dal bando di gara e segnatamente devono:

- a) essere in possesso della **certificazione di sistema qualità** conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO **9001:2015**, in corso di validità, rilasciata da ente accreditato ACCREDIA, per l'attività (recupero/trasporto rifiuti) oggetto dell'appalto.
- b) possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS) ai sensi del regolamento (CE) n. 1221/2009 del Parlamento Europeo e del Consiglio, ovvero possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO 14001: 2015 nel settore del presente appalto;
- c) possesso di **contratti** in corso di validità per il conferimento o di **dichiarazioni di impegno** con discariche e/o impianti idonei ai sensi del D. Lgs. n. 152/2006 e s.m.i. per il conferimento dei rifiuti indicati alla tabella precedente, per lo smaltimento in Italia, che garantiscano o dai quali emerga la possibilità di conferire inequivocabilmente le tipologie di rifiuto specificate, ovvero, in caso di smaltimento all'estero, il possesso di autorizzazioni transfrontaliere già aperte ed in corso di validità che garantiscano o dalle quali emerga la possibilità di conferire inequivocabilmente le tipologie di rifiuto sopra specificate, e produrre la relativa documentazione. Lo smaltimento dei rifiuti dovrà avvenire presso idonei impianti dotati di tutte le autorizzazioni prescritte ai sensi del D. Lgs. 152/2006 e s.m.i. (discarica, impianto di termovalorizzazione, impianto di recupero, etc.).

5.5 Indicazioni per concorrenti singoli, raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete, GEIE

Il concorrente singolo può partecipare alla procedura di affidamento qualora sia in possesso dei requisiti di idoneità professionale e dei requisiti speciali sopra menzionati.

N.B.: *Nei raggruppamenti temporanei, la mandataria deve, in ogni caso, possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria ai sensi dell'art. 83, comma 8 del Codice.
La mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese di tipo verticale, ai sensi dell'art. 48, comma 2 del Codice, esegue le prestazioni indicate come principali, anche in termini economici, le mandanti quelle indicate come secondarie.*

I soggetti di cui all'art. 45 comma 2, lett. d), e), f) e g) del Codice devono possedere i requisiti di partecipazione nei



termini di seguito indicati.

Alle aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese, in quanto compatibile. Nei consorzi ordinari la consorziata che assume la quota maggiore di attività esecutive riveste il ruolo di capofila che deve essere assimilata alla mandataria.

Nel caso in cui la mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese sia una sub-associazione, nelle forme di un RTI costituito oppure di un'aggregazioni di imprese di rete, i relativi requisiti di partecipazione sono soddisfatti secondo le medesime modalità indicate per i raggruppamenti.

Il requisito relativo all'iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura di cui al punto 5.2 lett. a) deve essere posseduto da:

- a) ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppande, consorziate/consorziande o GEIE;
- b) ciascuna delle imprese aderenti al contratto di rete indicate come esecutrici e dalla rete medesima nel caso in cui questa abbia soggettività giuridica.

Il requisito relativo all'iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali di cui al punto 5.2 lett. b) deve essere posseduto da tutti i componenti del raggruppamento temporaneo di concorrenti di tipo orizzontale. Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo verticale, il requisito deve essere posseduto dal componente mandataria che eseguirà le prestazioni principali per quanto riguarda le categorie 1, 4 e 5; mentre il mandante che eseguirà la relativa prestazione dovrà possedere le categorie 9 e 10.

Il requisito relativo al fatturato di cui al punto 5.3 lett. a) deve essere soddisfatto dal raggruppamento temporaneo nel complesso. Detto requisito deve essere posseduto in misura maggioritaria dall'impresa mandataria.

Il requisito di cui al precedente punto 5.4 lett. c) deve essere soddisfatto dal raggruppamento temporaneo nel complesso.

I requisiti di cui al precedente punto 5.4 lett. a) e b) (ISO 9001 e EMAS/ ISO 14001) devono essere posseduti da tutti i componenti del raggruppamento temporaneo.

5.6 Indicazioni per i consorzi di cooperative e di imprese artigiane e i consorzi stabili

I soggetti di cui all'art. art. 45 comma 2, lett. b) e c) del Codice devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

Il requisito relativo all'iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura di cui al punto 5.2 lett. a) deve essere posseduto dal consorzio e dalle imprese consorziate indicate come esecutrici.

Il requisito relativo all'iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali di cui al punto 5.2 lett. b) deve essere posseduto dalle imprese consorziate indicate come esecutrici.

I requisiti di capacità economica e finanziaria nonché tecnica e professionale, ai sensi dell'art. 47 del Codice, devono essere posseduti:

- a) per i consorzi di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) del Codice, direttamente dal consorzio medesimo, salvo che quelli relativi alla disponibilità delle attrezzature e dei mezzi d'opera nonché all'organico medio annuo che sono computati in capo al consorzio ancorché posseduti dalle singole imprese consorziate;
- b) per i consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. c) del Codice, dal consorzio, che può spendere, oltre ai propri requisiti, anche quelli delle consorziate esecutrici e, mediante avvalimento, quelli delle consorziate non esecutrici, i quali vengono computati cumulativamente in capo al consorzio.

6. AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 89 del Codice, l'operatore economico, singolo o associato ai sensi dell'art. 45 del Codice, può dimostrare il possesso della capacità economica e finanziaria nonché le capacità tecniche e professionali di cui all'art. 83, comma 1, lett. b) e c) del Codice, avvalendosi dei requisiti di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento.

Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti morali, di idoneità professionale (ad esempio: iscrizione alla CCIAA oppure a specifici Albi).

In particolare, ai sensi dell'art. 89, comma 10 del Codice, l'avvalimento non è ammesso per soddisfare il requisito dell'iscrizione all'Albo Nazionale dei Gestori Ambientali di cui all'art. 212 del D.lgs. 152/2006.

Ai sensi dell'art. 89, comma 1 del Codice, il contratto di avvalimento contiene, a pena di nullità, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'ausiliaria.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della Stazione Appaltante in relazione alle



prestazioni oggetto del contratto.

È ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie. L'ausiliario non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.

Ai sensi dell'art. 89, comma 7 del Codice, a pena di esclusione, non è consentito che l'ausiliaria presti avvalimento per più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'ausiliaria che l'operatore economico che si avvale dei requisiti.

L'ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.

Nel caso di dichiarazioni mendaci si procede all'esclusione del concorrente e all'escussione della garanzia ai sensi dell'art. 89, comma 1 del Codice, ferma restando l'applicazione dell'art. 80, comma 12 del medesimo Codice. Ad eccezione dei casi in cui sussistano dichiarazioni mendaci, qualora per l'ausiliaria sussistano motivi obbligatori di esclusione o laddove essa non soddisfi i pertinenti criteri di selezione, la Stazione Appaltante impone, ai sensi dell'art. 89, comma 3 del Codice, al concorrente di sostituire l'ausiliaria.

In qualunque fase della gara sia necessaria la sostituzione dell'ausiliaria, il Seggio di gara ovvero la commissione giudicatrice comunica l'esigenza al RUP, il quale richiede per iscritto al concorrente, la sostituzione dell'ausiliaria, assegnando un termine congruo per l'adempimento, decorrente dal ricevimento della richiesta. Il concorrente, entro tale termine, deve produrre i documenti dell'ausiliaria subentrante (nuove dichiarazioni di avvalimento da parte del concorrente, il DGUE della nuova ausiliaria nonché il nuovo contratto di avvalimento). In caso di inutile decorso del termine, ovvero in caso di mancata richiesta di proroga del medesimo, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione della dichiarazione di avvalimento o del contratto di avvalimento, a condizione che i citati elementi siano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta.

La mancata indicazione dei requisiti e delle risorse messi a disposizione dall'impresa ausiliaria non è sanabile in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento.

7. SUBAPPALTO

Il concorrente deve indicare, nell'apposita sezione del DGUE e della Domanda di partecipazione, la volontà di ricorrere al subappalto e le parti del servizio che intende subappaltare; in mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato. Si precisa che i limiti stabiliti nel comma 2 dell'art. 105 del Codice, a seguito delle sentenze della Corte di Giustizia Europea C-63/18 del 26/09/2019 e C-402/18 del 27/11/2019, non trovano applicazione.

Il subappaltatore deve possedere tutti i requisiti di idoneità professionale e quelli di capacità economica finanziaria e tecnico organizzativa necessari per l'esecuzione delle prestazioni oggetto di subappalto.

Ai sensi dell'art. 105, comma 4 del Codice, il ricorso al subappalto è consentito, previa autorizzazione della stazione appaltante purché:

- a) l'affidatario del subappalto non abbia partecipato alla presente procedura di gara;
- b) all'atto dell'offerta siano stati indicate le parti del servizio che si intende subappaltare;
- c) il concorrente dimostri l'assenza in capo ai subappaltatori dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del Codice.

8. GARANZIA PROVVISORIA

L'offerta è corredata da:

- 1) una garanzia provvisoria, come definita dall'art. 93 del Codice, pari al 2% del valore dell'accordo quadro comprensivo degli oneri di sicurezza salvo quanto previsto all'art. 93, comma 7 del Codice.
- 2) una dichiarazione di impegno, da parte di un istituto bancario o assicurativo o altro soggetto di cui all'art. 93, comma 3 del Codice, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva ai sensi dell'articolo 93, comma 8 del Codice, qualora il concorrente risulti affidatario. Tale dichiarazione di impegno non è richiesta alle micro imprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari esclusivamente dalle medesime costituiti.

Ai sensi dell'art. 93, comma 6 del Codice, la garanzia provvisoria copre la mancata sottoscrizione del contratto, dopo l'aggiudicazione, dovuta ad ogni fatto riconducibile all'affidatario o all'adozione di informazione antimafia interdittiva emessa ai sensi degli articoli 84 e 91 del D.lgs. 6 settembre 2011, n. 159. Sono fatti riconducibili all'affidatario, tra l'altro, la mancata prova del possesso dei requisiti generali e speciali e la mancata produzione della documentazione richiesta e necessaria per la stipula del contratto. L'eventuale esclusione dalla gara prima dell'aggiudicazione, al di fuori dei casi di



cui all'art. 89 comma 1 del Codice, non comporta l'escussione della garanzia provvisoria.

La garanzia provvisoria copre, ai sensi dell'art. 89, comma 1 del Codice, anche le dichiarazioni mendaci rese nell'ambito dell'avvalimento.

La garanzia provvisoria è costituita, a scelta del concorrente:

- a. in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato depositati presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno, a favore della stazione appaltante; il valore deve essere al corso del giorno del deposito;
- b. fermo restando il limite all'utilizzo del contante di cui all'articolo 49, comma 1 del decreto legislativo 21 novembre 2007, n. 231, in contanti, con bonifico, in assegni circolari, con versamento presso la Tesoreria del Comune di Napoli;
- c. fideiussione bancaria o assicurativa rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di cui all'art. 93, comma 3 del Codice. In ogni caso, la garanzia fideiussoria è conforme allo schema tipo di cui all'art. 103, comma 9 del Codice.

Gli operatori economici, prima di procedere alla sottoscrizione, sono tenuti a verificare che il soggetto garante sia in possesso dell'autorizzazione al rilascio di garanzie mediante accesso ai seguenti siti internet:

- <http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/intermediari/index.html>
- <http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/garanzie-finanziarie/>
- http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/soggetti-non-legittimati/Intermediari_non_abilitati.pdf
- http://www.ivass.it/ivass/imprese_jsp/HomePage.jsp .

In caso di prestazione di garanzia fideiussoria, questa dovrà:

- 1) contenere espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garante;
- 2) essere intestata a tutti gli operatori economici del costituito/constituendo raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE, ovvero a tutte le imprese retiste che partecipano alla gara ovvero, in caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c) del Codice, al solo consorzio;
- 3) essere conforme allo schema tipo approvato con decreto del Ministro dello sviluppo economico di concerto con il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti e previamente concordato con le banche e le assicurazioni o loro rappresentanze. Essere conforme agli schemi di polizza tipo di cui al comma 4 dell'art. 127 del Regolamento (nelle more dell'approvazione dei nuovi schemi di polizza-tipo, la fideiussione redatta secondo lo schema tipo previsto dal Decreto del Ministero delle attività produttive del 23 marzo 2004, n. 123, dovrà essere integrata mediante la previsione espressa della rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice Civile, mentre ogni riferimento all'art. 30 della l. 11 febbraio 1994, n. 109 deve intendersi sostituito con l'art. 93 del Codice);
- 4) avere validità per 180 giorni dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta;
- 5) prevedere espressamente:
 - a. la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del codice civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;
 - b. la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957 del codice civile;
 - c. la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
- 6) contenere l'impegno a rilasciare la garanzia definitiva, ove rilasciata dal medesimo garante;
- 7) riportare l'autentica della sottoscrizione (solo nell'ipotesi di polizza non firmata digitalmente dall'agente assicuratore);
- 8) essere corredata da una dichiarazione sostitutiva di atto notorio del fideiussore che attesti il potere di impegnare con la sottoscrizione la società fideiussore nei confronti della stazione appaltante.

La garanzia fideiussoria e la dichiarazione di impegno devono essere sottoscritte da un soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante ed essere prodotte in una delle seguenti forme:

- in originale o in copia autentica ai sensi dell'art. 18 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445;
- documento informatico, ai sensi dell'art. 1, lett. p) del D.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 sottoscritto con firma digitale dal soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante;
- copia informatica di documento analogico (scansione di documento cartaceo) secondo le modalità previste dall'art. 22, commi 1 e 2, del D.lgs. 82/2005.



In caso di richiesta di estensione della durata e validità dell'offerta e della garanzia fideiussoria, il concorrente potrà produrre una nuova garanzia provvisoria di altro garante, in sostituzione della precedente, a condizione che abbia espressa decorrenza dalla data di presentazione dell'offerta. L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto secondo le misure e le modalità di cui all'art. 93, comma 7 del Codice. Per fruire di dette riduzioni il concorrente segnala e documenta nell'offerta il possesso dei relativi requisiti fornendo copia dei certificati posseduti.

In caso di partecipazione in forma associata, la riduzione del 50% per il possesso della certificazione del sistema di qualità di cui all'articolo 93, comma 7 si ottiene:

- a. in caso di partecipazione dei soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. d), e), f), g), del Codice solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento, consorzio ordinario o GEIE, o tutte le imprese retiste che partecipano alla gara siano in possesso della predetta certificazione;
- b. in caso di partecipazione in consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice, solo se la predetta certificazione sia posseduta dal consorzio e/o dalle consorziate.

Le altre riduzioni previste dall'art. 93, comma 7 del Codice si ottengono nel caso di possesso da parte di una sola associata oppure, per i consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice, da parte del consorzio e/o delle consorziate.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata presentazione della garanzia provvisoria e/o dell'impegno a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva solo a condizione che siano stati già costituiti prima della presentazione dell'offerta. È onere dell'operatore economico dimostrare che tali documenti siano costituiti in data non successiva al termine di scadenza della presentazione delle offerte.

Ai sensi dell'art. 20 del D.lgs. 82/2005, la data e l'ora di formazione del documento informatico sono opponibili ai terzi se apposte in conformità alle regole tecniche sulla validazione (es.: marcatura temporale).

È sanabile, altresì, la presentazione di una garanzia di valore inferiore o priva di una o più caratteristiche tra quelle sopra indicate (intestazione solo ad alcuni partecipanti al RTI, carenza delle clausole obbligatorie, etc.).

Non è sanabile - e quindi è causa di esclusione - la sottoscrizione della garanzia provvisoria da parte di un soggetto non legittimato a rilasciare la garanzia o non autorizzato ad impegnare il garante.

9. CONTRIBUTO ANAC

Con comunicato pubblicato sul portale, l'ANAC ricorda che, a decorrere dal 1° gennaio 2021, gli operatori economici e le stazioni appaltanti sono nuovamente tenuti al versamento dei contributi dovuti all'Autorità per tutte le procedure di scelta del contraente, secondo le disposizioni della Delibera ANAC 18 dicembre 2019, n. 1197 recante "Attuazione dell'articolo 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2020" pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 250 del 9 ottobre 2020.

Pertanto, il versamento del contributo, dovuto è pari ad € 80,00.

10. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE

Le istanze e le dichiarazioni richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:

- a) sono rilasciate ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/2000 e dell'art. 65 del D.lgs. 82/2005 (o legislazione Equivalente in caso di imprese estere);
- b) in caso siano sottoscritte da procuratori dei legali rappresentanti, deve essere allegata copia autentica della procura rilasciata dal notaio in formato elettronico o mediante scansione del documento cartaceo;
- c) devono essere rese e sottoscritte digitalmente dai soggetti concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, appartenenti ad eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza.

La documentazione prodotta, ove non sia richiesta in originale, potrà essere prodotta in copia autenticata o conforme, ai sensi degli artt. 18 e 19 del D.P.R. 445/2000. In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza: si applicano gli articoli 83, comma 3, 86 e 90 del Codice.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a carico del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.



11. SOCCORSO ISTRUTTORIO

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83 comma 9 del Codice.

L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata.

La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta. Nello specifico, valgono le seguenti regole:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio e determina l'esclusione dalla procedura di gara;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità del DGUE e della domanda, ivi compreso il difetto di sottoscrizione, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;
- la mancata produzione della dichiarazione di avvalimento o del contratto di avvalimento, può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati elementi erano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- la mancata presentazione di elementi a corredo dell'offerta (es. garanzia provvisoria e impegno del fideiussore) ovvero di condizioni di partecipazione gara (es. mandato collettivo speciale o impegno a conferire mandato collettivo), entrambi aventi rilevanza in fase di gara, sono sanabili, solo se preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- la mancata presentazione di dichiarazioni e/o elementi a corredo dell'offerta, che hanno rilevanza in fase esecutiva (es. dichiarazione delle parti del servizio/fornitura ai sensi dell'art. 48 comma 4 del Codice) sono sanabili.

Ai fini della sanatoria, la stazione appaltante assegna al concorrente un congruo termine – non superiore a dieci giorni – perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, fissando un termine perentorio a pena di esclusione.

In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

Al di fuori delle ipotesi di cui all'articolo 83 comma 9 del Codice, è facoltà della stazione appaltante invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

12. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

La presente procedura è gestita integralmente con modalità telematica e, pertanto, verranno ammesse solo le offerte presentate attraverso la piattaforma telematica, raggiungibile all'indirizzo <https://acquistitelematici.comune.napoli.it>. Non saranno ritenute valide offerte presentate in forma cartacea o a mezzo PEC o qualsivoglia altra modalità di presentazione.

Per partecipare alla procedura, i soggetti interessati dovranno:

1. collegarsi al profilo committente all'indirizzo <https://acquistitelematici.comune.napoli.it> e, selezionando la procedura, registrarsi al Portale Appalti, attivando la funzione "Registrati" presente nella sezione Bandi di gara e contratti - "Accesso Operatori Economici";
2. accedere alla sezione "Accesso Operatori Economici" con le credenziali ottenute in fase di registrazione al Portale di cui al punto precedente;
3. prendere visione delle istruzioni per partecipare alla gara telematica fornite nel "Manuale Operativo partecipazione Gare Telematiche" disponibile sulla piattaforma;
4. disporre di firma digitale valida del soggetto che sottoscrive l'istanza di partecipazione e l'offerta o presentare firma autenticata.

La piattaforma telematica prevede il caricamento delle seguenti buste digitali/plichi telematici:

- **Busta A – Contenente DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**
- **Busta B – Contenente OFFERTA ECONOMICA**



L'inserimento di elementi concernenti il prezzo in documenti non contenuti nella busta dedicata all'offerta economica costituirà causa di esclusione.

Verranno escluse le offerte plurime, condizionate, tardive, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.

Tutta la documentazione dovrà essere redatta in lingua italiana o accompagnata da traduzione asseverata.

Tutte le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, ivi compreso il DGUE, la domanda di partecipazione e l'offerta economica devono essere sottoscritte digitalmente dal rappresentante legale del concorrente o suo procuratore.

Si precisa che l'offerta deve essere sottoscritta digitalmente, pena l'esclusione, dal rappresentante legale del concorrente o suo procuratore; nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva non ancora costituiti i suddetti documenti devono essere sottoscritti da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento, aggregazione di imprese o consorzio.

Si precisa, inoltre, che ogni singolo file non dovrà superare la dimensione di 50 MB; la dimensione totale del plico telematico non dovrà superare 1 GB.

13. CONTENUTO DELLA BUSTA A - "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"

La busta A - "Documentazione Amministrativa" dovrà contenere la seguente documentazione:

13.1 Garanzia Provvisoria

La Cauzione provvisoria, di cui al paragrafo 8, in formato elettronico (con firma digitale delle parti contraenti), ovvero come scansione del documento cartaceo, dovrà essere inserita nell'apposito spazio previsto. I mezzi di prova di cui al par. 93 comma 7 del Codice potranno essere inseriti anche in "eventuale documentazione integrativa".

13.2 Domanda di Partecipazione

La domanda di partecipazione deve essere firmata digitalmente dal legale rappresentante e inserita nell'apposito campo obbligatorio.

La domanda di partecipazione deve essere sottoscritta digitalmente:

- a. nel caso di impresa singola dal legale rappresentante della stessa;
- b. nel caso di RTI, Consorzi Ordinari o di GEIE **costituiti**, dal legale rappresentante dell'impresa mandataria/capogruppo del RTI, del Consorzio Ordinario o del GEIE allegando copia autentica, rilasciata dal notaio, dell'Atto di Costituzione di RTI/Consorzio ordinario di concorrenti / GEIE, redatto nella forma minima della scrittura privata autenticata, con le prescrizioni di cui all'art. 48 commi 12 e 13 del D.Lgs. 50/2016, informato elettronico ovvero scansione del documento cartaceo;
- c. nel caso di RTI, Consorzio Ordinario o GEIE **costituendo**, dal legale rappresentante di ogni impresa facente parte del costituendo RTI, Consorzio Ordinario o GEIE;
- d. nel caso di Consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lett. b) e c) del D. Lgs n. 50/2016, dal legale rappresentante del Consorzio.

La domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante e, in tal caso, va allegata copia autentica della procura rilasciata dal notaio in formato elettronico ovvero scansione del documento cartaceo.

Nel sottoscrivere la domanda di partecipazione il concorrente deve inoltre specificare se intende ricorrere al subappalto o all'avvalimento, inserendo tutte le informazioni necessarie.

In caso di partecipazione dei soggetti di cui agli artt. 47 e 48 del Codice:

- I consorzi stabili, ex art. 47 del Codice, sono tenuti a indicare nell'istanza per quali consorziate essi concorrono. Per esse opera il divieto di partecipare alla medesima gara in qualsiasi altra forma. Le consorziate esecutrici, unitamente al consorzio, dovranno essere in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del Codice.
- In caso di costituendo RTI, l'istanza di partecipazione deve contenere: - l'indicazione delle percentuali di esecuzione della prestazione in capo a ciascun operatore riunito; - l'impegno, in caso di aggiudicazione, a costituirsi in RTI, indicando l'impresa designata come mandataria. Ciascuna impresa riunita in raggruppamento deve essere in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del Codice.
- In caso di RTI già costituito, l'istanza di partecipazione deve contenere l'indicazione delle percentuali di esecuzione



della prestazione in capo a ciascun operatore riunito; ad essa deve essere allegata, altresì, copia autenticata del mandato collettivo speciale irrevocabile con rappresentanza conferita alla mandataria. Ciascuna impresa riunita in raggruppamento deve essere in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del Codice.

- In caso di consorzio ordinario si applicano le disposizioni di cui all'art. 48 del Codice, dettate per i raggruppamenti temporanei d'impresa, in particolare l'obbligo di indicare le percentuali di esecuzione della prestazione in capo a ciascun operatore consorziato. Ciascuna impresa consorziata deve essere in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del Codice.

In caso di soggetti di cui alle lett. f) e g) del Codice, si applicano le disposizioni di cui all'art. 48 del Codice.

In particolare:

In caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete, se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3 comma 4 quater del D.L. n.5/2009, occorre allegare:

1. copia autentica del contratto di rete, che deve necessariamente essere redatto in forma pubblica o di scrittura privata autenticata o firmata digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, con indicazione dell'organo comune di rappresentanza;
2. dichiarazione sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante dell'organo comune che indichi per quali imprese la rete concorre e relativamente a queste ultime opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma;
3. dichiarazione di cui all'art. 48 comma 4 del Codice.

In caso di aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete, se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3 comma 4 quater del D.L. n. 5/2009, occorre allegare:

a) copia autentica del contratto di rete, che deve necessariamente essere redatto in forma pubblica o di scrittura privata autenticata o firmata digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito all'impresa mandataria, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario delle parti del servizio di cui all'art. 48 comma 4 del Codice. Qualora il contratto sia redatto con mera firma digitale non autenticata (art. 24 del CAD), il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato con scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD.

In caso di aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete, se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti, occorre allegare:

a) copia autentica del contratto di rete, che deve necessariamente essere redatto in forma pubblica o di scrittura privata autenticata o firmata digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito all'impresa mandataria, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario delle parti del servizio di cui all'art. 48 comma 4 del Codice; o in alternativa

b) copia autentica del contratto di rete, che deve necessariamente essere redatto in forma pubblica o di scrittura privata autenticata o firmata digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD. Qualora il contratto sia redatto con mera firma digitale non autenticata (art. 24 del CAD), il mandato dovrà avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD, con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti: a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzione di capogruppo;

l'impegno, in caso di aggiudicazione, a uniformarsi alla disciplina vigente in materia con riguardo ai raggruppamenti temporanei;

le parti del servizio o fornitura, di cui all'art. 48 comma 4 del Codice, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

13.3 Documento di Gara Unico Europeo (c.d. DGUE)

Il concorrente dovrà compilare il modello messo a disposizione dalla Stazione Appaltante.

Il DGUE deve essere presentato e firmato digitalmente:

- nel caso di impresa singola dal legale rappresentante della stessa;



- nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- nel caso di aggregazioni di imprese di rete da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate;
- nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;
- nel caso di avvalimento, anche dall'impresa ausiliaria, per la parte di competenza.

In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione di azienda le dichiarazioni sostitutive ex art 80 commi 1 e 2 del Codice devono riferirsi ai soggetti di cui all'art. 80, comma 3 del Codice che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che abbia ceduto l'azienda cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.

Il/I DGUE deve/vono essere firmato/i digitalmente da ciascun soggetto competente alla compilazione e inserito/i nell'apposito campo.

13.4 Dichiarazioni

Firmate digitalmente e inserite nell'apposito campo obbligatorio "Autocertificazione" - rese ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/2000 e dell'art. 65 del D.lgs. 82/2005 (ovvero per i concorrenti residenti all'estero secondo la legislazione dello Stato di appartenenza), con le quali il concorrente attesta:

- 1) di essere a conoscenza e di accettare, ai sensi dell'art. 52 della L.R. 3/2007, l'obbligo di attuare in favore dei propri dipendenti e/o collaboratori condizioni economiche e contrattuali non inferiori a quelle risultanti dal contratto collettivo nazionale di lavoro di categoria, nonché di essere a conoscenza del vincolo per la stazione appaltante di subordinare l'aggiudicazione ed i pagamenti degli acconti e del saldo alla verifica del DURC;
- 2) che il prezzo offerto tiene conto degli oneri previsti dall'osservanza delle norme per la sicurezza fisica dei lavoratori e del costo del lavoro, così come previsto dalla Legge 327/2000 nonché degli obblighi in materia di sicurezza e della condizione di lavoro con particolare riferimento al D.Lgs. 81/08 e s.m.i.;
- 3) di essere a conoscenza delle norme in materia antimafia di cui alla Legge 136/2010 e s.m.i., al D.L. 187/2010 e s.m.i. e al D.Lgs. 159/2011 e s.m.i.
- 4) di essere a conoscenza e di accettare tutte le norme pattizie contenute nel "Protocollo di legalità" sottoscritto dal Comune di Napoli e dalla Prefettura di Napoli in data 01/08/2007, pubblicato e prelevabile sul sito internet della Prefettura e del Comune di Napoli e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti, richiamando in particolare gli artt. 2 e 8 (vedasi successivo art. 6 "Informazioni Complementari", ove vengono riportati per esteso);
- 5) di impegnarsi a rispettare gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ex Legge 136/2010 e s.m.i.;
- 6) di non partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio e neppure in forma individuale, qualora si partecipi alla stessa in forma associata;
- 7) l'impegno a comunicare tempestivamente ogni eventuale variazione intervenuta negli organi societari;
- 8) di essere a conoscenza e di accettare le condizioni richiamate dal Documento Unico di Programmazione 2019/2021 del Comune di Napoli (c.d. Programma 100) della Relazione Previsionale e Programmatica (per cui l'aggiudicazione è subordinata all'iscrizione nell'anagrafe dei contribuenti, ove dovuta, ed alla verifica dei pagamenti dei tributi locali IMU, Tarsu e Tosap/Cosap), pubblicato sul sito del Comune di Napoli all'indirizzo: www.comune.napoli.it/risorsestrategiche;
- 9) di essere a conoscenza dell'obbligo di osservanza del Codice di Comportamento adottato dall'Ente con Deliberazione di G.C. 254 del 24/4/2014 e s.m.i. approvate con Deliberazione di G.C. n. 217 del 29/04/2017, che all'art. 2 comma 3 dispone l'applicazione del Codice anche alle imprese fornitrici di beni e servizi o che realizzano opere in favore del Comune di Napoli; attesta, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del predetto Codice di Comportamento, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a dipendenti di codesta amministrazione comunale, anche non più in servizio, che negli ultimi tre anni abbiano esercitato poteri istruttori, autoritativi o negoziali per conto dell'amministrazione comunale in procedimenti in cui la controparte sia stata interessata; si impegna altresì a non conferire tali incarichi per l'intera durata del contratto, consapevole delle conseguenze previste dall'art. 53 comma 16/ter del D.Lgs. 165/2001.

N.B. - Le sanzioni applicabili all'impresa affidataria in caso di violazione di quanto disposto dal Codice di



Comportamento sono stabilite all'art. 20 comma 7 di detto Codice. In caso di gravi e reiterate violazioni delle suddette disposizioni il presente contratto sarà unilateralmente risolto dall'Amministrazione;

- 10) l'elenco dei nominativi e delle generalità dei soggetti che ricoprono attualmente le cariche e le qualità di cui al comma 3 dell'art. 80 del Codice, ivi compreso i cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara;
- 11) di impegnarsi a rispettare, ai sensi dell'art. 30 comma 3 del Codice, gli obblighi in materia ambientale, sociale e del lavoro, stabiliti dalla normativa europea e nazionale, dai contratti collettivi o dalle disposizioni internazionali elencate nell'allegato X; (Ai sensi dell'art. 94 comma 2 del Codice, la Stazione Appaltante può decidere di non aggiudicare l'appalto all'offerente che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, se ha accertato che l'offerta non soddisfa gli obblighi di cui al suddetto articolo.)
- 12) di autorizzare, qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di "accesso agli atti", la stazione appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara

oppure

di non autorizzare, qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di "accesso agli atti", la stazione appaltante a rilasciare copia dell'offerta tecnica e delle spiegazioni che saranno eventualmente richieste in sede di verifica delle offerte anomale, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale. Tale dichiarazione dovrà essere adeguatamente motivata e comprovata ai sensi dell'art. 53 comma 5 lett. a) del Codice;

- 13) Per gli operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia, si impegna ad uniformarsi, in caso di aggiudicazione, alla disciplina di cui agli articoli 17 comma 2 e 53 comma 3 del D.P.R. 633/1972 e a comunicare alla stazione appaltante la nomina del proprio rappresentante fiscale, nelle forme di legge;
- 14) di essere informato, ai sensi e per gli effetti della normativa vigente, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- 15) Per gli operatori economici ammessi al concordato preventivo con continuità aziendale di cui all'art. 186 bis del R.D. 16 marzo 1942 n. 267 indica, a integrazione di quanto indicato nella parte III sez. C lett. d) del DGUE, i seguenti estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare rilasciati dal Tribunale di nonché dichiara di non partecipare alla gara quale mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese e che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale ai sensi dell'art. 186 bis comma 6 del R.D. 16 marzo 1942 n. 267;
- 16) di essere iscritto alla *white list* della competente Prefettura di
- 17) **di possedere contratti in corso di validità** per il conferimento o di IMPEGNARSI AD AVERE, entro 10 giorni dall'aggiudicazione, contratti con discariche e/o impianti idonei ai sensi del D. Lgs. n. 152/2006 e s.m.i. per il conferimento dei rifiuti indicati alla tabella precedente, per lo smaltimento in Italia, che garantiscano o dai quali emerga la possibilità di conferire inequivocabilmente le tipologie di rifiuto specificate, **ovvero**, in caso di smaltimento all'estero, il possesso di autorizzazioni transfrontaliere già aperte ed in corso di validità che garantiscano o dalle quali emerga la possibilità di conferire inequivocabilmente le tipologie di rifiuto sopra specificate, e produrre la relativa documentazione. Lo smaltimento dei rifiuti dovrà avvenire presso idonei impianti dotati di tutte le autorizzazioni prescritte ai sensi del D. Lgs. 152/2006 e s.m.i. (discarica, impianto di termovalorizzazione, impianto di recupero, etc.).
- 18) **l'impegno a presentare, in fase di aggiudicazione, un Piano di Sicurezza - Quadro dei Pericoli e dei Rischi**, debitamente compilato e firmato dal legale rappresentante del concorrente. *(Si rammenta che nel caso di RTI, Consorzio ordinario o GEIE, l'impegno deve essere assunto da ciascuna impresa componente il raggruppamento).*
Le dichiarazioni di cui al presente punto vanno rese e firmate digitalmente anche dalle imprese mandanti e dalle consorziate esecutrici e inserite nell'apposito campo obbligatorio.

13.5 Documenti da presentare in caso di avvalimento di cui all'art. 89 del D Lgs. 50/2016.

L'operatore economico deve inserire nell'apposito spazio del sistema telematico "Documentazione in caso di avvalimento" la seguente documentazione:

- a) dichiarazione sostitutiva di cui all'art. 89 comma 1 del Codice, sottoscritta dall'ausiliaria, con la quale quest'ultima si obbliga, verso il concorrente e verso la stazione appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le



risorse necessarie di cui è carente il concorrente;

- b) dichiarazione sostitutiva di cui all'art. 89 comma 7 del Codice sottoscritta dall'ausiliaria con la quale quest'ultima attesta di non partecipare alla gara in proprio o come associata o consorziata;
- c) contratto di avvalimento, in originale in formato elettronico o copia autentica della scansione dell'originale cartaceo rilasciata da notaio o da altro pubblico ufficiale a ciò autorizzato, in virtù del quale l'ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie, che devono essere dettagliatamente descritte, per tutta la durata dell'appalto. A tal fine il contratto di avvalimento contiene, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 89 comma 1 del Codice, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'ausiliaria.

13.6 Patto di Integrità

Sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa concorrente. Lo stesso dovrà essere firmato digitalmente anche dai legali rappresentanti delle imprese mandanti, delle imprese ausiliarie e delle consorziate esecutrici. Lo stesso dovrà essere inserito nell'apposito campo obbligatorio "Patto di Integrità".

13.7 Ricevuta di Versamento del contributo ANAC

A comprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve inserire nell'apposito campo obbligatorio "Contributo Anac", a seconda della modalità di pagamento scelta, scansione digitale della stampa della ricevuta di pagamento, trasmessa dal "Servizio di riscossione", oppure la scansione digitale dello scontrino rilasciato dal punto vendita, oppure, per i soli operatori economici esteri, la scansione digitale della ricevuta di bonifico bancario internazionale

13.8 (nel caso di raggruppamento temporaneo, consorzio o GEIE non ancora costituiti)

A pena di esclusione **DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO NOTORIO**, resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e firmata digitalmente da ogni soggetto che farà parte dell'RTI, del Consorzio Ordinario o GEIE, attestante:

- a) l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- b) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell'art. 48 comma 8 del Codice conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;
- c) ai sensi dell'art. 48, co 4 del Codice, le parti del servizio, ovvero la percentuale in caso di servizio indivisibile, che sarà eseguita dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

13.9 (nel caso di RTI, Consorzio Ordinario o GEIE già costituiti)

Copia autenticata del MANDATO COLLETTIVO speciale irrevocabile con rappresentanza, conferito alla mandataria con scrittura privata autenticata, con indicazione del soggetto designato quale mandatario, contenente l'indicazione delle parti delle prestazioni professionali che saranno eseguite da ciascun soggetto raggruppato/riunito, ai sensi dell'art. 48, comma 4, del Codice;

13.10 (nel caso di Consorzi di cui alle lett. di cui all'articolo 45, comma 2, lett. b) e c) del D. Lgs 150/2016)

Copia autentica dell'ATTO COSTITUTIVO e statuto del Consorzio.

14. CONTENUTO DELLA BUSTA B - OFFERTA ECONOMICA

Il concorrente dovrà compilare, firmare digitalmente e inserire nell'apposito campo il "Modello Offerta Economica".

L'offerta economica dovrà essere **firmata digitalmente**:

1. nel caso di impresa singola dal legale rappresentante della stessa;
2. nel caso di RTI, Consorzi Ordinari o di GEIE **costituiti**, dal legale rappresentante dell'impresa mandataria/capogruppo del RTI, del Consorzio Ordinario o del GEIE;
3. nel caso di RTI, Consorzio Ordinario o GEIE **costituendi** dal legale rappresentante di ogni impresa facente parte del costituendo RTI, Consorzio Ordinario o GEIE;
4. nel caso di Consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lett. b) e c) del D. Lgs 50/2016, dal legale rappresentante del



Consorzio.

L'offerta economica, a pena di esclusione, dovrà essere firmata digitalmente dal soggetto munito di rappresentanza e in caso di costituendo RTI/consorzio ordinario o GEIE, da ciascuna impresa riunita o consorziata.

Essa deve contenere:

- l'indicazione del ribasso percentuale unico che si applicherà sull'elenco prezzi (saranno prese in considerazione due cifre decimali dopo la virgola senza arrotondamento);
- l'indicazione, **ai sensi dell'art. 95 comma 10 del Codice**, dell'importo relativo ai costi della manodopera e agli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

L'operatore economico dovrà dimostrare l'assolvimento dell'imposta di bollo, salvo i casi di esenzione previsti dalla normativa vigente.

15. SVOLGIMENTO OPERAZIONI DI GARA e PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

Considerato lo stato di emergenza presente sull'intero territorio nazionale correlato alla diffusione del COVID -19, le operazioni di gara si svolgeranno con collegamento da remoto, nella data indicata dal bando di gara e nelle successive date, comunicate alle imprese concorrenti attraverso la piattaforma telematica.

I concorrenti potranno assistere alle operazioni di gara da remoto collegandosi alla piattaforma telematica.

Conformemente al "Disciplinare per la nomina e la composizione delle commissioni giudicatrici e dei seggi di gara" approvato con Deliberazione di G.C. n. 745 del 01/12/2016 e alle Linee Guida ANAC n. 3 "Nomina, ruolo e compiti del RUP" approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 1096 del 26/10/2016, il RUP, eventualmente coadiuvato da un seggio di gara, procede all'esame della documentazione amministrativa, provvedendo:

- alla validazione della documentazione idonea;
- all'esclusione, qualora ricorrano irregolarità essenziali non sanabili;
- al soccorso istruttorio, qualora ricorrano le ipotesi di cui all'art. 83 comma 9 del Codice.

Indi il RUP, procede allo sblocco, in seduta pubblica, della documentazione Offerta Economica delle concorrenti ammesse alla fase successiva della gara dando lettura dei relativi ribassi offerti.

Ai sensi dell'art. 97 comma 3-bis del Codice, qualora il numero delle offerte sia almeno pari a cinque, si procede all'individuazione della soglia di anomalia in applicazione di quanto disposto ai commi 2 e 2-bis dell'art. 97 del Codice. Pertanto, si sospende la seduta di gara, subordinando la proposta di aggiudicazione all'esito dell'istruttoria condotta dal RUP, ai sensi dell'art. 97 del Codice, sulla congruità dell'offerta e/o delle offerte risultate anomale.

In caso di **offerte uguali** si procederà per sorteggio casuale attraverso la piattaforma informatica.

L'aggiudicazione avverrà con *il* criterio del minor prezzo di cui all'art. 95, comma 4, lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, anche in presenza di **una sola offerta valida**.

In caso di **gara deserta o infruttuosa** si procederà ai sensi dell'art. 63 comma 2 lett. a) del Codice.

La Stazione Appaltante si riserva, a suo insindacabile giudizio e nell'osservanza della applicazione del criterio del prezzo più basso, di richiedere **spiegazioni sul prezzo e sui costi** proposti nell'offerta, ai sensi dell'art. 97 c. 1 D.lgs. 50/2016.

Ai sensi dell'art. 95 comma 12 del Codice, la Stazione Appaltante può comunque decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna **offerta risulti conveniente o idonea** in relazione all'oggetto dell'appalto.

16. AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO

Con specifico provvedimento, l'Amministrazione previa verifica della **proposta di aggiudicazione**, ai sensi dell'art. 33 comma 1 del Codice procede all'aggiudicazione.

La verifica dei requisiti generali e speciali avverrà in capo al soggetto destinatario di proposta di aggiudicazione.

L'aggiudicazione diviene efficace solo all'esito positivo della verifica dei requisiti prescritti.

In caso di esito negativo delle verifiche, la stazione appaltante procederà alla revoca dell'aggiudicazione, alla segnalazione all'ANAC nonché all'incameramento della garanzia provvisoria. La stazione appaltante aggiudicherà, quindi, al secondo graduato procedendo altresì, alle verifiche nei termini sopra indicati.

Ai fini della **comprova dei requisiti speciali** richiesti per la partecipazione alla presente procedura di gara, i concorrenti dovranno presentare, entro il termine assegnato dalla Stazione Appaltante, documentazione idonea alla verifica degli



stessi.

La Stazione Appaltante si riserva di richiedere ogni altro documento idoneo a comprovare il possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara e, discrezionalmente, in qualunque momento, la facoltà di sospendere, annullare, non procedere all'aggiudicazione o revocare l'aggiudicazione della gara, senza che i concorrenti possano vantare diritti o aspettative di sorta.

In caso di riscontro negativo dei controlli, condotti ai sensi del Codice, di decadenza dell'aggiudicazione e/o risoluzione del contratto, l'amministrazione si riserva di procedere all'aggiudicazione a favore del concorrente che segue in graduatoria, che sarà tenuto ad accettare entro i termini di validità dell'offerta economica indicati dal bando di gara.

In sede di aggiudicazione, l'impresa affidataria dovrà, unitamente a tutta la documentazione richiesta, presentare cauzione definitiva ai sensi dell'art. 103 del Codice.

N.B. Qualora la stazione appaltante, ai sensi dell'art. 32 comma 8 del Codice, autorizzi l'esecuzione anticipata nelle more della stipula contrattuale, la garanzia definitiva dovrà decorrere dalla data di effettivo inizio attività (e non dalla stipula contrattuale).

La stipulazione del contratto è subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia, fatto salvo quanto previsto dall'art. 88 comma 4-bis e 89 e dall'art. 92 comma 3 del D.Lgs. 159/2011.

La SA può autorizzare, ai sensi dell'articolo 32 comma 8, ultimo periodo, del Codice, l'**esecuzione anticipata** della prestazione dopo che l'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace, rientrando nella fattispecie in cui "la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare, ivi compresa la perdita di finanziamenti comunitari". In tal caso, il dirigente autorizza l'esecuzione anticipata del contratto attraverso apposito provvedimento che indica in concreto i motivi che giustificano l'esecuzione anticipata.

Ai sensi dell'art. 93 commi 6 e 9 del Codice, la **garanzia provvisoria verrà svincolata**, all'aggiudicatario, automaticamente al momento della stipula del contratto; agli altri concorrenti, verrà svincolata tempestivamente e comunque entro trenta giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione.

Trascorsi i termini previsti dall'art. 92 commi 2 e 3 del D.Lgs. 159/2011 dalla consultazione della Banca dati, la stazione appaltante procede alla stipula del contratto anche in assenza dell'informativa antimafia, salvo il successivo recesso dal contratto laddove siano successivamente accertati elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 92 comma 4 del D.Lgs. 159/2011.

La stipula avrà luogo entro 60 giorni dall'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 comma 8 del Codice, salvo il differimento espressamente concordato con l'aggiudicatario.

All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario deve presentare la **garanzia definitiva** da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'art. 103 del Codice.

Qualora la stazione appaltante, ai sensi dell'art. 32 comma 8 del Codice, autorizzi l'esecuzione anticipata nelle more della stipula contrattuale, la garanzia definitiva dovrà decorrere dalla data effettiva inizio attività e non dalla stipula contrattuale. Il contratto sarà stipulato in modalità elettronica, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante.

Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di **tracciabilità dei flussi finanziari** di cui alla L. 13 agosto 2010 n. 136.

Sono a carico dell'aggiudicatario anche tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione del contratto.

Le spese relative alla pubblicazione del bando e dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 216, comma 11 del Codice e del D.M. 2 dicembre 2016 (GU 25.1.2017 n. 20), sono a carico dell'aggiudicatario e dovranno essere rimborsate alla stazione appaltante entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione. L'importo presunto delle spese di pubblicazione è pari a € **9.000,00** salvo conguaglio. La stazione appaltante comunicherà all'aggiudicatario, dopo la stipula del contratto, l'importo effettivo delle suddette spese, nonché le relative modalità di pagamento.

In caso di fallimento, liquidazione coatta o concordato preventivo dell'appaltatore o di risoluzione del contratto, ai sensi degli artt. 108 e 110 del Codice o di recesso dal contratto ai sensi dell'art. 92, comma 4, del D.Lgs. n. 159/2011, la Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 110 del Codice, si riserva di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla presente procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto.



17. INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

Si applicano al presente appalto:

17.1 Protocollo di Legalità

Il Comune di Napoli, con Delibera di G.C. 3202 del 05/10/07, ha preso atto del "Protocollo di Legalità" sottoscritto con la Prefettura di Napoli in data 1/8/2007, pubblicato e prelevabile sul sito internet della Prefettura di Napoli all'indirizzo www.utgnapoli.it, nonché sul sito Web del Comune di Napoli www.comune.napoli.it unitamente alla Delibera di G.C. 3202 del 05/10/07. Gli articoli 2 e 8 del "Protocollo di legalità", che contengono gli impegni e le clausole alle quali la stazione appaltante e l'aggiudicatario sono tenuti a conformarsi, sono integralmente riprodotti nel presente disciplinare di gara, che forma parte integrante e sostanziale del bando, evidenziando inoltre che le clausole di cui all'art. 8, rilevanti per gli effetti risolutivi, verranno inserite nel contratto o subcontratto per essere espressamente sottoscritte dall'aggiudicatario.

PROTOCOLLO DI LEGALITÀ IN MATERIA DI APPALTI

sottoscritto in data 1° agosto 2007 (estratto contenente gli articoli 2) ed 8)

ART. 2

1. La stazione appaltante, oltre all'osservanza del decreto legislativo n. 163/06, del D.P.R. n. 252/98 nonché delle disposizioni di cui alla legge regionale n. 3 del 27/02/2007 sugli appalti pubblici, si conforma alle procedure e agli obblighi di seguito indicati;

2. Relativamente agli appalti di opere o lavori pubblici del valore pari o superiore a 250.000,00 euro, ovvero ai subappalti c/o subcontratti concernenti la realizzazione di opere o lavori pubblici del valore pari o superiore a 100.000,00 euro, alle prestazioni di servizi e forniture pubbliche del valore pari o superiore a 50.000,00 euro; tutte somme al netto di IVA, la stazione appaltante:

a) assume l'obbligo, prima di procedere alla stipula del contratto d'appalto, ovvero all'autorizzazione ai subappalti c/o subcontratti, di acquisire dalla Prefettura di Napoli le informazioni antimafia di cui all'art. 10 del D.P.R. n. 252/98, sul conto delle imprese interessate aventi sede legale anche al di fuori della provincia, fornendo tassativamente, i dati di cui all'allegato 4 al decreto legislativo n. 490/1994;

b) allo scopo di acquisire ogni utile elemento informativo, atto ad individuare gli effettivi titolari delle imprese e verificare la sussistenza o meno di cointeressenze di soggetti legati ad associazioni criminali mafiose, si impegna ad inserire nei bandi di gara l'obbligo per le imprese interessate di comunicare i dati relativi alle società e alle imprese chiamate a realizzare, a qualunque titolo, l'intervento, anche con riferimento ai loro assetti societari ed a eventuali successive variazioni;

c) si impegna a richiamare nei bandi di gara l'obbligo, per le imprese esecutrici a vario titolo di lavori, servizi e forniture, della osservanza rigorosa delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza, di tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale, specificando che le spese per la sicurezza non sono soggette a ribasso d'asta, ponendo a carico della impresa aggiudicataria gli oneri finanziari per la vigilanza dei cantieri e procedendo, in caso di grave e reiterato inadempimento, alla risoluzione contrattuale c/o revoca dell'autorizzazione al subappalto; si considera, in ogni caso, inadempimento grave:

I. la violazione di norme che ha comportato il sequestro del luogo di lavoro, convalidato dall'autorità giudiziaria;

II. l'inottemperanza alle prescrizioni imposte dagli organi ispettivi;

III. l'impiego di personale della singola impresa non risultante dalle scritture o da altra documentazione obbligatoria in misura pari o superiore al 20% del totale dei lavoratori regolarmente occupati nel cantiere o nell'opificio;

decorso il termine di quarantacinque giorni dalla richiesta di rilascio delle informazioni antimafia, ovvero, nei casi d'urgenza, anche immediatamente dopo la richiesta, procede alla stipula del contratto o all'autorizzazione al subappalto o al subcontratto, nelle more del rilascio del provvedimento prefettizio, previa esibizione, da parte delle imprese interessate, del certificato camerale con la dicitura antimafia di cui all'art. 5 del D.P.R. 252/98. Qualora, dalle verifiche eseguite dalla Prefettura, siano acquisite informazioni antimafia dal valore interdittivo, ovvero dovessero emergere ipotesi di collegamento formale c/o sostanziale con altre imprese partecipanti alle procedure concorsuali d'interesse, si impegna a rendere operativa una specifica clausola che preveda espressamente la risoluzione immediata e automatica del vincolo contrattuale ovvero a procedere alla revoca immediata dell'autorizzazione al subcontratto; in tal caso, a carico dell'impresa nei cui confronti siano acquisite informazioni antimafia dal valore interdittivo dovrà essere applicata anche una penale a titolo di liquidazione del danno - salvo comunque il maggior danno - nella misura del 10% del valore del contratto ovvero, quando lo stesso non sia determinato o determinabile, una penale pari al valore delle prestazioni al momento eseguite; la stazione appaltante potrà detrarre automaticamente l'importo delle predette penali dalle somme dovute in relazione alla prima erogazione utile;

d) fuori dalle ipotesi disciplinate dalla precedente lettera c), si obbliga a procedere alla risoluzione immediata e automatica del vincolo contrattuale ovvero alla revoca immediata dell'autorizzazione al subcontratto quando gli elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa, ovvero le ipotesi di collegamento formale e/o sostanziale con altre imprese partecipanti alle procedure concorsuali d'interesse, dovessero emergere successivamente alla stipula del contratto o all'autorizzazione al subcontratto;



e) si impegna ad inserire nei bandi di gara la facoltà di non stipulare il contratto e di non autorizzare il subappalto o il subcontratto ovvero, se il contratto sia già stipulato o l'autorizzazione già concessa, di procedere alla risoluzione del vincolo contrattuale o alla revoca dell'autorizzazione al subappalto (clausola di gradimento), qualora vengano acquisiti elementi o indicazioni rilevanti ai fini delle valutazioni discrezionali ammesse dalla legge, così come previsto dall'art. 10, comma 9, del D.P.R. 252/98 ;

f) si obbliga a non autorizzare subappalti a favore di imprese che abbiano partecipato alla procedura di aggiudicazione dell'appalto o della fornitura, salvo le ipotesi di lavorazioni altamente specialistiche;

g) si impegna, nel caso in cui vengano acquisite informazioni dal valore interdittivo nei confronti di imprese affidatarie di subappalti e/o subcontratti, a valutare la possibilità di concedere all'impresa aggiudicataria una proroga dei termini per il completamento dei lavori e/o per la fornitura dei servizi;

h) si impegna ad inserire nei bandi di gara l'obbligo per le imprese interessate di:

I. accendere, dopo la stipula del contratto, uno o più conti contraddistinti dalla dicitura "protocollo di legalità con la Prefettura di Napoli" (nel seguito "conto dedicato") presso un intermediario bancario ed effettuare, attraverso tali conti ed esclusivamente mediante bonifico bancario, tutti gli incassi e i pagamenti superiori a tremila euro relativi ai contratti connessi con l'esecuzione dell'opera ovvero con la prestazione del servizio o della fornitura - ivi compresi il reperimento, effettuato in Italia e all'esterno, delle necessarie risorse finanziarie ed il loro successivo rimborso, da effettuarsi anche per il tramite di terzi ai fini delle esigenze di finanziamento di cui all'art. 9, comma 12, del decreto legislativo 190/02 - con esclusione dei pagamenti a favore di dipendenti, enti previdenziali, assicurativi e istituzionali, prevedendo, in caso di inosservanza, senza giustificato motivo, l'applicazione di una penale nella misura del 10% dell'importo di ogni singola movimentazione finanziaria cui la violazione si riferisce, mediante detrazione automatica dell'importo dalla somma dovuta in relazione alla prima erogazione utile; l'impresa dovrà, altresì incaricare l'intermediario bancario di trasmettere, mensilmente, per via telematica, alla banca dati della Camera di Commercio di Napoli, di cui all'art 7 del presente protocollo, l'estratto conto relativo alle movimentazioni finanziarie connesse con la realizzazione dell'opera. delle quali dovrà essere specificata la causale, con indicazione, in caso di operazioni in accredito, del conto da cui proviene l'introito; fino alla costituzione della banca dati predetta, l'estratto conto sarà custodito a cura dell'impresa; il conto dedicato potrà essere estinto quando su di esso è transitato almeno il 95% dell'importo del contratto;

II. comunicare alla Camera di commercio con modalità telematica e con sottoscrizione a firma digitale - non oltre il termine di 30 giorni dall'accensione dei "conti dedicati" - i dati relativi agli intermediari bancari presso cui sono stati accessi i conti, comprensivi degli elementi identificativi del rapporto (denominazione dell'istituto, numero del conto, Cin, ABI e CAB) e delle eventuali successive modifiche nonché delle generalità e del codice fiscale dei soggetti delegati ad operare su detti conti;

i) si impegna a richiamare nei bandi di gara l'obbligo per le imprese, esecutrici a vario titolo di lavori, servizi e forniture, di avvalersi, per ogni movimentazione finanziaria (in entrata o in uscita), degli intermediari di cui al decreto legge 143/1991, prevedendo, in caso di violazione, la risoluzione immediata e automatica del vincolo contrattuale ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto e/o al subcontratto e l'applicazione di una penale a titolo di liquidazione dei danni - salvo comunque il maggior danno - nella misura del 10% del valore del contratto o, qualora lo stesso non sia determinato o determinabile, delle prestazioni al momento eseguite; detta penale sarà applicata anche nel caso in cui tale violazione venga accertata dopo che il contratto sia stato eseguito integralmente, ma prima del collaudo dell'opera.

ART. 8

1. La stazione appaltante si impegna a riportare nei bandi di gara le seguenti clausole, che dovranno essere espressamente accettate e sottoscritte dalle imprese interessate in sede di stipula del contratto o subcontratto:

Clausola n. 1

La sottoscritta impresa dichiara di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al protocollo di legalità, sottoscritto nell'anno 2007 dalla stazione appaltante con la Prefettura di Napoli, tra l'altro consultabili al sito <http://www.utgnapoli.it>, e che qui si intendono integralmente riportate e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti.

Clausola n. 2

La sottoscritta impresa si impegna a denunciare immediatamente alle Forze di Polizia o all'Autorità Giudiziaria ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ovvero offerta di protezione nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei rispettivi familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture o servizi a determinate imprese, danneggiamenti, furti di beni personali o di cantiere).

Clausola n. 3

La sottoscritta impresa si impegna a segnalare alla Prefettura l'avvenuta formalizzazione della denuncia di cui alla precedente clausola 2 e ciò al fine di consentire, nell'immediato, da parte dell'Autorità di pubblica sicurezza, l'attivazione di ogni conseguente iniziativa.

Clausola n. 4



La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto o subcontratto, informazioni interdittive di cui all'art. 91 del D.lgs.159/2011, ovvero la sussistenza di ipotesi di collegamento formale e/o sostanziale o di accordi con altre imprese partecipanti alle procedure concorsuali d'interesse. Qualora il contratto sia stato stipulato nelle more dell'acquisizione delle informazioni del prefetto, sarà applicata a carico dell'impresa, oggetto dell'informativa interdittiva successiva, anche una penale nella misura del 10% del valore del contratto ovvero, qualora lo stesso non sia determinato o determinabile, una penale pari al valore delle prestazioni al momento eseguite; le predette penali saranno applicate mediante automatica detrazione, da parte della stazione appaltante, del relativo importo dalle somme dovute all'impresa in relazione alla prima erogazione utile.

Clausola n. 5

La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza e di tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale.

Clausola n. 6

La sottoscritta impresa dichiara, altresì, di essere a conoscenza del divieto per la stazione appaltante di autorizzare subappalti a favore delle imprese partecipanti alla gara e non risultate aggiudicatrici, salvo le ipotesi di lavorazioni altamente specialistiche.

17.2 Tracciabilità dei flussi finanziari

L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche e/o integrazioni.

L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura/Ufficio Territoriale di Governo della Provincia di Napoli della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

17.3 Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli

Il Comune di Napoli, con Delibera di G.C. n. 254 del 24/04/2014, ha approvato il Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, visionabile sul sito www.comune.napoli.it in "Amministrazione trasparente", le cui disposizioni si applicano altresì alle imprese contraenti. Le clausole sanzionatorie in caso di inosservanza di dette disposizioni sono inserite nel Capitolato Speciale d'Appalto e nel contratto. Le sanzioni sono previste all'art. 20 comma 7 di detto codice.

17.4 Patto di Integrità

La Deliberazione di Giunta Comunale n. 797 del 03/12/2015 "Piano Triennale di prevenzione della corruzione 2015-2017 e Programma triennale per la trasparenza e l'integrità 2015-2017: Approvazione del Patto di Integrità per l'affidamento di commesse" approva il documento denominato "Patto di Integrità" recante regole comportamentali tra Comune di Napoli e operatori economici volte a prevenire il fenomeno corruttivo ed affermare i principi di lealtà, trasparenza e correttezza nell'ambito delle procedure di affidamento di commesse e nella esecuzione dei relativi contratti.

Il suddetto documento, pertanto, deve essere obbligatoriamente sottoscritto e presentato dal concorrente nella "Documentazione Amministrativa", a pena di esclusione.

17.5 Privacy

Ai sensi del G.D.P.R.- Regolamento UE 2016/679, il Comune di Napoli dichiara che i dati contenuti nella documentazione prodotta vengono acquisiti e trattati esclusivamente nell'ambito del presente procedimento e per l'adempimento degli obblighi legali ad esso connessi. Pertanto:

- i dati inseriti nei plichi e nelle buste richiesti per la partecipazione alla gara, vengono acquisiti dalla stazione appaltante per verificare la sussistenza dei requisiti necessari ai fini della partecipazione alla gara ed in particolare della capacità generale, tecnica ed economica dei concorrenti, richieste ai fini dell'esecuzione dell'appalto e per l'aggiudicazione; gli stessi vengono acquisiti, inoltre, in adempimento di precisi obblighi di legge e della normativa antimafia;
- i dati forniti dal concorrente aggiudicatario vengono acquisiti dalla Stazione Appaltante ai fini della stipula del contratto, per l'adempimento degli obblighi legali ad esso connessi, per la gestione ed esecuzione economica ed amministrativa del contratto stesso.