



Area Trasformazione del Territorio
Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove Centralità

APPALTO: Fornitura e posa in opera di attrezzature ed arredi nell'ambito dell'intervento di completamento del dipartimento (già Facoltà) di medicina e chirurgia di Scampia.

Lotto n. 3 Quota Base: fornitura e posa in opera di arredo audiovisivo.

IMPRESA: CONUS s.r.l.

CONTRATTO: Rep. 86527 del 02/08/2021

IMPORTO: € 710.250,00 oltre oneri di sicurezza pari ad € 1.000,00 ed IVA

CIG: 7997943F57

CUP: B65I1100048001

VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI N. 01
(D.M.I.T. del 07 marzo 2018 n. 49, art. 8, comma 5)

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale del Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove Centralità n. 26 del 26/11/2020, I.G. n. 1782 del 14/12/2021 di "Preso d'atto del Decreto del Direttore Generale dell'Università Federico II n. 808 del 29 ottobre 2020 di aggiudicazione della procedura di gara per l'affidamento della Fornitura e posa in opera di attrezzature ed arredi nell'ambito dell'intervento di completamento del Dipartimento (già Facoltà) di Medicina e Chirurgia a Scampia riferita al lotto n. 3", avente ad oggetto la "Fornitura e posa in opera di arredo audio video";
- il contratto di appalto è stato sottoscritto, con la ditta aggiudicataria, in data 02/08/2021, registrato con numero di repertorio 86527;
- in data 20/06/2022, alla presenza del Responsabile del Procedimento (RUP), del Direttore dell'Esecuzione (DEC) e della ditta appaltatrice CONUS s.r.l., si è presa visione degli elaborati di gara e di offerta (Computo Metrico, Schede Descrittive ed Elaborati Grafici) mediante i quali venivano definite, rispettivamente, le finiture, le quantità, le caratteristiche tecniche e l'ubicazione di tutte le voci di fornitura previste in contratto;
- in data 20/06/2022 il RUP, il DEC ed l'Amministratore della ditta appaltatrice CONUS s.r.l. hanno sottoscritto il Verbale di Avvio della Fornitura;

Considerato che

- in occasione del verbale del 20/06/2022, sulla base di quanto definito dai presenti, anche nel corso di precedenti incontri, si è proceduto a:
 - a) definire una nuova tipologia di realizzazione dell'allestimento delle aule in linea con gli allestimenti effettuati presso le sedi della Università Federico II, alla effettiva realizzazione impiantistica delle aule e alle forniture del lotto 3; in particolare gli allestimenti sono



Handwritten signature



rappresentati nelle tre tavole allegate Aula Piccola, Aula Media e Aula Grande, distinte per tipologia di aule;

- b) in particolare si è rivisto l'elaborato Computo metrico di offerta, allegato CM; in cui è stato necessario introdurre delle integrazioni ai prezzi di offerta, identificati con la sigla NP e INT; in particolare per i nuovi prezzi è stato prodotto l'elaborato Analisi Nuovi Prezzi che contiene le schede analitiche delle singole voci;

- in relazione a tali forniture non previste la CONUS s.r.l., in accordo a quanto previsto dall'art. 9 del capitolato tecnico, ha provveduto a trasmettere la relativa offerta, fornendo, per ciascuna voce, il calcolo analitico del prezzo unitario offerto,

Tutto ciò premesso e considerato,

tra il R.U.P., il DEC ed l'amministratore della ditta appaltatrice Conus s.r.l. sono stati concordati e discussi i seguenti 20 nuovi prezzi unitari (dettagliati nelle schede prezzi oggetto di offerta), ai quali risulta già applicato il ribasso medio contrattuale pari al 5,3 %:

N°	Art.	Descrizione	U.Misura	Prezzo Unitario (Euro)
1	INT-VP3	Videoproiettore LCD 3.800 ansi completo di staffa a soffitto	cad.	€ 1 492,00
2	INT-VP4	Videoproiettore LASER 5.000 ansi completo di staffa a soffitto	cad.	€ 2 054,00
3	NP-DF1	Adeguamento della voce DIF dell'aula da 190/177 posti per diminuzione numero diffusori e e sostituzione degli stessi	cad.	-€ 60,00
4	NP-DF2	Adeguamento della voce DIF dell'aula da 100 posti per diminuzione numero diffusori e e sostituzione degli stessi	cad.	-€ 134,00
5	NP-DF3	Adeguamento della voce DIF dell'aula da 50 posti ed aula informatica per diminuzione numero diffusori e e sostituzione degli stessi	cad.	-€ 44,00
6	NP-LAV	Lavorazione speciale per realizzazione via cavi annegata a pavimento. Apertura traccia con taglio del linoleum e del massetto esistente : Dimensioni L. 9cm x Prog4,5cm. Inserimento di canalina metallica, di pari misura, completa di coperchio montato a filo del pavimento di linoleum, senza riporto di spessore. F.O di cavi speciali infilati e attestati per le specifiche esigenze con connettori A/V professionali.	cad.	€ 1 500,00
7	NP-MICR1	Adeguamento della voce MICR con sistema di radiomicrofonia doppia digitale a 5ghz	cad.	€ 1 320,00
8	NP-MICR2	Adeguamento della voce MICR delle aule da 100 posti, 50 posti e aule informatiche con sistema di radiomicrofonia singola digitale a 5ghz	cad.	€ 1 117,00
9	NP-MICR3	Adeguamento della voce MICR delle aule da 100 posti, 50 posti e aule informatiche con sistema di radiomicrofonia singola digitale a 3ghz	cad.	€ 1 087,00
10	NP-NOT	Notebook 15,6" - i5 - 8gb ram - 256 hd - win 11 PRO	cad.	€ 650,00
11	NP-PANI	Pannello da incasso audio video per la didattica blended	cad.	€ 850,00
12	NP-RAC	Adeguamento della voce RAC integrazione con PDU controllabile, ed eliminazione di UPS e Filtro di rete.	cad.	€ 167,00
13	NP-SCA1	Matrice Video, Mixer Audio AEC/DSP per la didattica Blendend ed Automazione Sala	cad.	€ 6 300,00
14	NP-TEL01	Fornitura e posa in opera di staffa di scapolamento di lavagne sulla parete dell'aula	cad.	€ 390,00
15	NP-TEL02.a	Fornitura e posa in opera di staffa di scapolamento di lavagne sulla parete dell'aula	cad.	€ 319,00
16	NP-TEL02.b	Fornitura e posa in opera di staffa di scapolamento di lavagne sulla parete dell'aula	cad.	€ 260,00
17	NP-TELEC	Telecamere aule per didattica blended	cad.	€ 1 800,00

18	NP-VP1	Adeguamento della voce VP1 per eliminazione del sistema di staffaggio motorizzato, della flipboard e relativo miracast presentation, e sostituzione con nuovo sistema di staffaggio adeguato alle reti tecnologiche presenti nelle aula da 190/177 posti	cad.	-€	1 739,00
19	NP-VP2.a	Adeguamento della voce VP2 per eliminazione del sistema di staffaggio motorizzato, della flipboard e relativo miracast presentation, e sostituzione con nuovo sistema di staffaggio adeguato alle reti tecnologiche presenti nelle aula da 100 posti	cad.	-€	1 635,00
20	NP-VP2.b	Adeguamento della voce VP2 dell'aula da 50 posti con sostituzione della staffa standard da soffitto con nuovo sistema di staffaggio adeguato alle reti tecnologiche presenti	cad.	€	198,00

L'appaltatore accetta senza alcuna eccezione di sorta le variazioni tutte, sia in aumento (sulla base dei n. 20 nuovi prezzi sopra descritti), che in diminuzione (sulla base della ridefinizione dei quantitativi di fornitura e delle eliminazioni delle voci di fornitura) apportate al progetto originario secondo quanto previsto negli elaborati allegati al presente verbale, e si impegna ad eseguire le forniture non previste secondo i nuovi prezzi innanzi elencati, rinunciando ad ogni pretesa di maggiori compensi in qualsiasi forma, tempo e luogo.

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'Impresa, e, nel contempo, si dichiara che la ridefinizione dei quantitativi dei diversi articoli oggetto di fornitura, le mancate forniture, le integrazioni e l'introduzione dei nuovi prezzi riportati nel presente verbale comportano una diminuzione dell'importo complessivo dei lavori appaltati con il contratto sopra indicato.

Napoli, 07 LUG. 2022

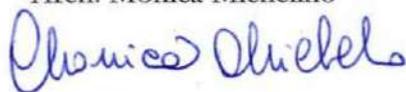
L'amministratore Unico
della Conus S.r.l.
Sig. Costantino Colosimo



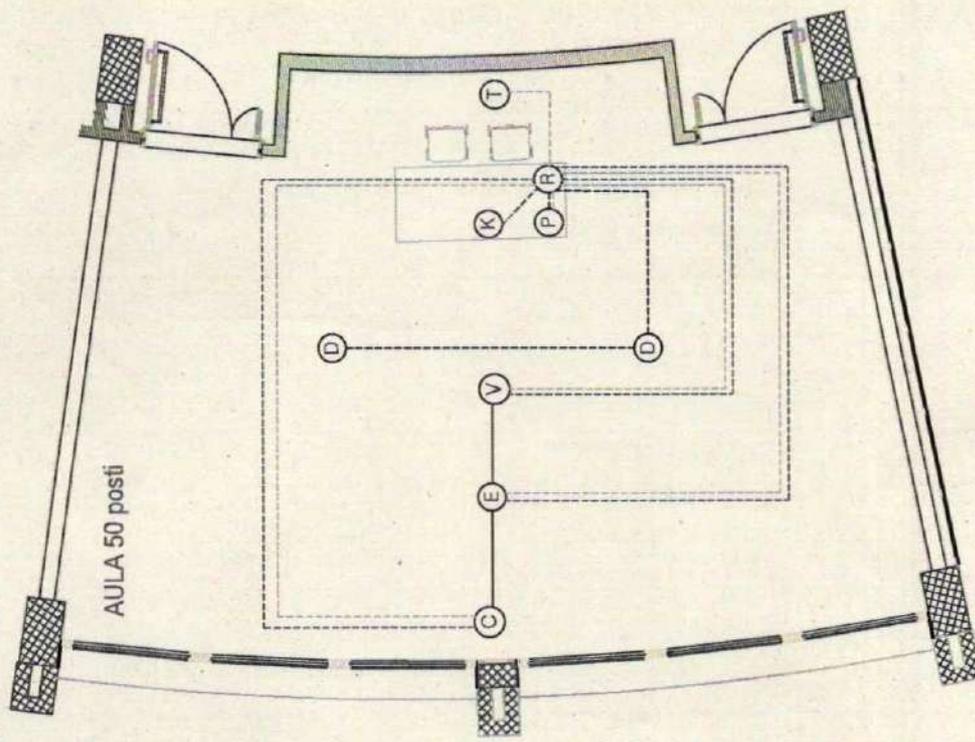
Il Direttore dell'Esecuzione
Ing. Francesco Tortorelli



Il Responsabile Unico del Procedimento
Arch. Monica Michelino



PIANTA AULA "PICCOLA"



LEGENDA CAVI	
CABLAGGIO IN CAT.6/7 PER CONTROLLO REMOTO E TRASPORTO SEGNALI VIDEO	
PUNTO RETE ELETTRICA VERSO RACK DI AULA (cavo audio 5p+2.5mmq)	
CAVO SEGNALE AUDIO 2X2.5mmq in tubazione VERSO RACK DI AULA	
CABLAGGIO CAVI USB, HDMI, LAN, ELETTRICO, AUDIO	
CABLAGGIO CAVI USB	
CABLAGGIO HDMI	

LEGENDA APPARECCHIATURE AUDIO-VIDEO		RIF. COD. GARA
(R)	RACK AUDIO VIDEO:	RAC
(E)	ESTENSIONE MATRICE VIDEO HDMI	NP-SDA.1
(P)	PANNELLO DI CONNESSIONI PER DOCENTE DA TAVOLO /RACK(BOX)	PANI
(T)	TELO MOTORIZZATO PER VIDEOPROIET.	TELOI
(V)	VIDEO PROIETTORE COMPLETO DI OTTICA	VPI
(C)	TELECAMERA USB PTZ	NP-TELEG
(D)	HP-DIFFUSORI	DI
(K)	TASTIERINO DI CONTROLLO	NP-SDA.1

università **studi.napolifedericoll**

NOME AULE E LABORATORI 50 POSTI
 1.03-1.05 - DA 1.07 A 1.10 - 1.12 - 1.13
 DA 1.21 A 1.24 - 2.08 - 2.09 - 2.10 - 2.14
 2.15 - 2.16 - 2.21 - 2.22 - 5.02 - 5.03

TEC.....
 Dirigente del
 Contratto in
 ROT.....
 Acquisto dit
 RSI.....

Emmissione
 Spese
 06/07/2022
 Revisione
 data

AS
 Fornito
 Nome file
 AULA "PICCOLA"

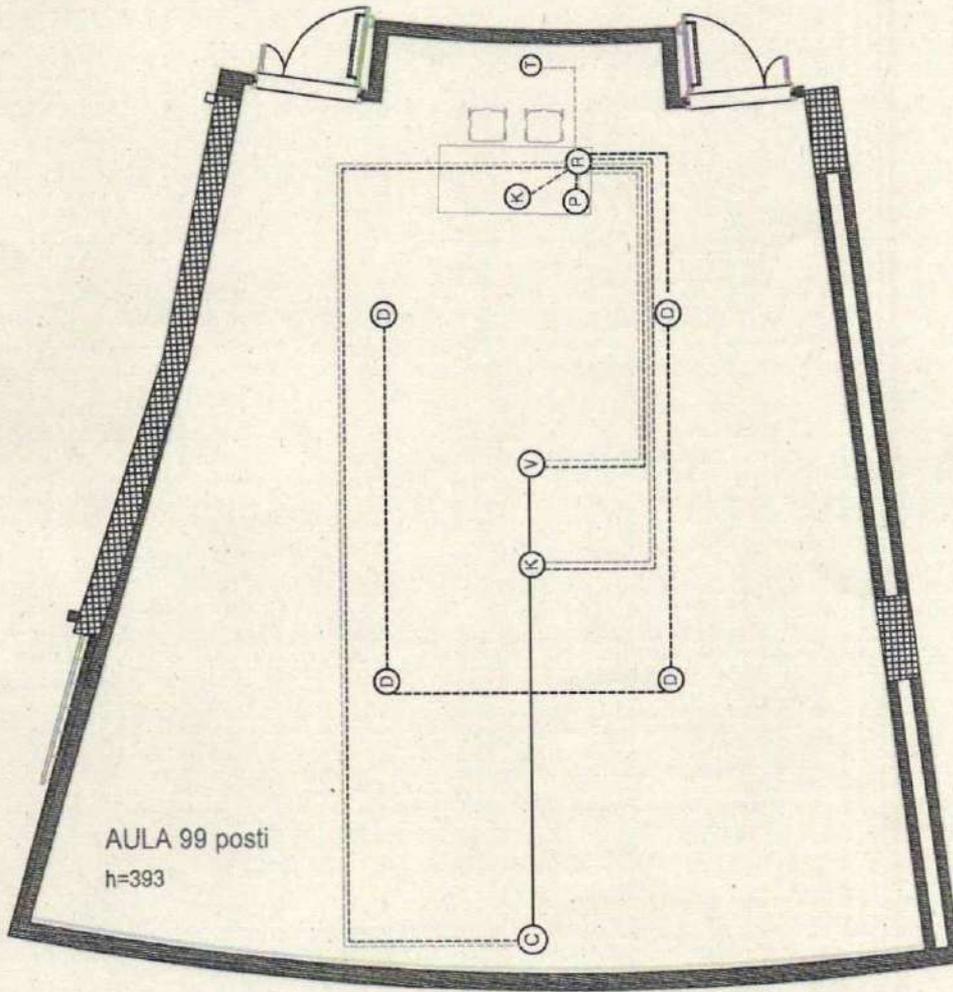
TAV. AULA "PICCOLA"

Comis
 L'Amministrazione



Handwritten signature

PIANTA AULA "MEDIA"



AULA 99 posti
 h=393

LEGENDA CAVI	
	CABLAGGIO IN CAT.6/7 PER CONTROLLO REMOTO E TRASTORTO SEGNALI VIDEO
	PUNTO RETE ELETTRICA VERSO RACK DI AULA (cavo audio 3p2,5mmq)
	CAVO SEGNALE AUDIO 2x2,5mmq in tubazione VERSO RACK DI AULA
	CABLAGGIO CAVI USB, HDMI, LAN, ELETTRICO, AUDIO
	CABLAGGIO CAVI USB
	CABLAGGIO HDMI

LEGENDA APPARECCHIATURE AUDIO-VIDEO		RIF.COD.GARA
(R)	RACK AUDIO VIDEO:	RAC
(E)	ESTENSIONE MATRICE VIDEO HDMI	NP-SCA1
(P)	PANNELLO DI COMMISSIONI PER DOCENTE DA TAVOLO / RACK (BOX)	PAH1
(T)	TELO MOTORIZZATO PER VIDEOPROIET.	TEL01
(V)	VIDEO PROIETTORE COMPLETO DI OTTICA	VP1
(C)	TELECAMERA USB PTZ	NP-TELEC
(D)	MP-DIFFUSORI	DF
(K)	TASTIERINO DI CONTROLLO	NP-SCA1

università  studi  napolifedericoll

NOME AULE E LABORATORI 100 POSTI
 I.05 - T.04 e 05 - DA T.07 A T.10
 T.12 - T.21 - T.23 - T.24

Elaborato da:
 TEC:
 Approvato da:
 RSI:
 Controllato da:
 RDT:
 RSI:

Titolo:

LAY-OUT QUOTATO ESECUTIVO DELLA
 DISPOSIZIONE DEGLI APPARATI

TAV. AULA "MEDIA"

A3
 AULA "MEDIA"

Fornito
 Norme Da

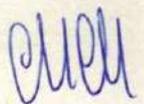
Revisione
 data

05/07/2022

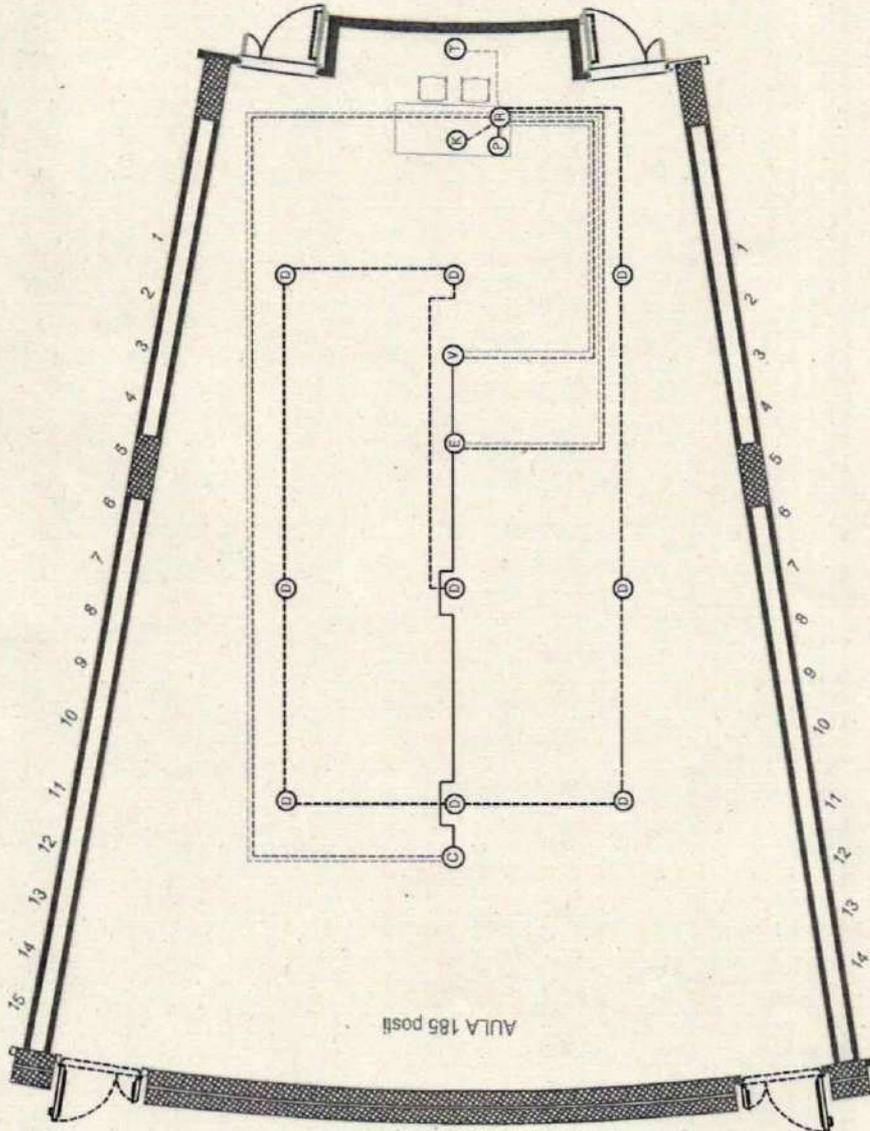
Emesso in
 Scala


 L'Amministrazione





PIANTA AULA "GRANDE"



LEGENDA CAVI	
CABLAGGIO IN CAT. 6/7 PER CONTROLLO REMOTO E TRASPORTO SEGNALI VIDEO	
PUNTO RETE ELETTRICA VERSO RACK DI AULA (cavo audio 3p2x.5mm)	
CAVO SEGNALE AUDIO 2X2.5mmq in tabulazione VERSO RACK DI AULA	
CABLAGGIO CAVI USB, HDMI, LAN, ELETTRICO, AUDIO	
CABLAGGIO CAVI USB	
CABLAGGIO HDMI	

LEGENDA APPARECCHIATURE AUDIO-VIDEO		RIF. COD./GARA
(R) RACK AUDIO VIDEO:		RAC
(E) ESTENSIONE MATRICE VIDEO HDMI		NP-SOA1
(P) PANNELLO DI CONNESSIONI PER DOCENTE DA TAVOLO / RACK (BOX)		PAN1
(T) TELO MOTORIZZATO PER VIDEOPROIET.		TELO1
(V) VIDEO PROIETTORE COMPLETO DI OTTICA		VPI
(C) TELECAMERA USB PTZ		NP-TELEO
(D) NP-DIFFUSORI		DF
(K) TASTIERNO DI CONTROLLO		NP-SOA1

università  studi.napolifedericoll

NOME AULE E LABORATORI 177-190 POSTI
 I.07-I.08-I.09

Elaborato da:
 Coordinato da: ROT.....
 Approvato da: RSI.....

Emissione: 08/07/2022
 Revisione:
 Scrittura:
 data:

AS
 AULA "GRANDE"

LAY-OUT QUOTATO ESECUTIVO DELLA
 DISPOSIZIONE DEGLI APPARATI

TAV. AULA "GRANDE"



Handwritten signature