



Municipalità 10  
*Bagnoli Fuorigrotta*  
La Direzione - U.O. Attività Tecniche

## **DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE**

**N. 12 DEL 15/03/2023**

**Oggetto:** Approvazione della Relazione sul Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione relativo ai Lavori urgenti di manutenzione per la realizzazione di un sistema di deflusso delle acque e per la riparazione del manto di impermeabilizzazione della copertura del mercato comunale denominato Starza  
CUP: B68C21000050004 CIG: 8921616E6A

**Impresa appaltatrice:** "Zaira Società Cooperativa di Produzione e Lavoro a Responsabilità Limitata" con sede legale in Quarto (NA) C.A.P. 80010 alla Via Marie Curie n. 25, P. IVA 00404790636

## **Il Direttore della Municipalità 10, dott. Luigi Loffredo**

### **Premesso che:**

- con Deliberazione G.C. n. 334 del 22/07/2021 è stato approvato il progetto in epigrafe per un importo complessivo di €. 350.000,00 di cui €. 277.998,74 per lavori, compresi oneri per la sicurezza e oneri di discarica non soggetti a ribasso, e €. 72.001,26 per somme a disposizione;
- con Determinazione Dirigenziale della Direzione della Municipalità 10 – U.O.A.T. n. 51 del 25-11-2021, registrata all'Indice Generale al n. 2179 del 06/12/2021, i lavori in epigrafe venivano aggiudicati definitivamente alla ditta "Zaira Società Cooperativa di Produzione e Lavoro a Responsabilità Limitata" con sede legale in Quarto (NA) C.A.P. 80010 alla Via Marie Curie n. 25, P. IVA 00404790636, per un importo di affidamento pari a €. 151.068,49 al netto del ribasso d'asta del 50,117%, e oltre IVA;
- con Determinazione Dirigenziale n. 15 del 01/08/2022, IG/2022/0001447 del 08/08/2022, è stata approvata, ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016, la perizia di variante e suppletiva in corso d'opera dei lavori in epigrafe, per un importo che, al netto del ribasso d'asta del 50,117%, è pari a € 86.884,65 di cui € 69.484,28 per lavori oltre IVA;
- con Determinazione Dirigenziale n. 38 del 07/12/2022, IG/2022/0002830 del 29/12/2022, è stata approvata la rimodulazione del quadro economico dei lavori principali per revisione prezzi, in applicazione dell'art. 26 comma 1 e 3 del D.L. n. 50 del 17/05/2022 recante "Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori", convertito in Legge n. 91 del 15/07/2022;
- i lavori sono stati consegnati il giorno 07/03/2022 come da verbale redatto e sottoscritto senza riserve dall'impresa affidataria in pari data;
- i lavori sono stati sospesi il giorno 14/03/2022 come da verbale redatto e sottoscritto senza riserve dall'impresa affidataria in pari data;
- i lavori sono ripresi il giorno 09/05/2022 come da verbale redatto e sottoscritto senza riserve dall'impresa affidataria in pari data;
- il contratto d'appalto per i lavori principali è stato stipulato in data 07/02/2022 e repertoriato al n. 4126 per un importo di €. 151.068,49 di cui €. 12.245,62 per oneri per la sicurezza e € 12.485,26 per oneri di discarica, entrambi non soggetti a ribasso, oltre IVA;
- il contratto per lavori supplementari è stato stipulato in data 03/10/2022 e repertoriato al n. 4611 per un importo netto di affidamento pari a € 69.484,28 comprensivo degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 4.146,79 e oneri per smaltimento rifiuti pari ad € 3.000,00, oltre IVA;

### **Considerato che:**

- l'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 05/12/2022 come risulta dal verbale di ultimazione e quindi entro i termini contrattuali;
- in data 28/12/2022 è stato sottoscritto dal direttore dei lavori e dal rappresentante legale della ditta "Zaira Società Cooperativa di Produzione e Lavoro a Responsabilità Limitata", la relazione sul conto finale ed il certificato di regolare esecuzione;
- l'importo complessivo contabilizzato ammonta a € 201.448,31 per lavori comprensivo di oneri della sicurezza indiretti e oneri di discarica, oltre IVA.

### **Vista:**

- la relazione sullo stato finale ed il certificato di regolare esecuzione con il quale il Direttore dei Lavori ha attestato che l'appalto dei lavori in oggetto risulta regolarmente eseguito;

**Preso atto:**

- che ai sensi dell'art. 6bis L. 241/1990, dell'art. 7 del D.P.R. 62/2013 (Codice di Comportamento) adottato dall'Ente con D.G.C. n. 254/2014 e modificato con D.G.C. n. 217 del 29/04/2017 e dell'art.42 c.2 del D.lgs 50/2016 non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse in capo al responsabile del Servizio competente per l'adozione del presente atto.

**Attestata:**

- l'ottemperanza ai principi di cui agli art. 30 comma 1, 34 e 42 del D.Lgs 50/2016;
- l'assenza nel contenuto del presente documento e nel relativo allegato di dati personali.

**Esaminati** gli atti inerenti il procedimento in questione.

**Ritenuto** di dover procedere nel merito

**DISPONE**

Per i motivi espressi in premessa che si intendono integralmente trascritti e confermati in questa parte dispositiva

- **Approvare** la Relazione sul Conto Finale e il Certificato di Regolare Esecuzione relativa ai "Lavori urgenti di manutenzione per la realizzazione di un sistema di deflusso delle acque e per la riparazione del manto di impermeabilizzazione della copertura del mercato comunale denominato Starza", redatta in data 28/12/2022, dal Direttore dei lavori, e sottoscritta senza riserve dall'impresa appaltatrice "Zaira Società Cooperativa di Produzione e Lavoro a Responsabilità Limitata".
- **Prendere atto** che sulla base dello stato finale e della contabilità dei lavori può essere liquidato il credito residuo all'impresa "Zaira Società Cooperativa di Produzione e Lavoro a Responsabilità Limitata" che ammonta a € 18.100,31 oltre IVA al 22% pari a € 3.982,07 per un totale di € 22.082,38.
- **Prendere atto, altresì** che può essere riconosciuto all'impresa il maggiore importo di € 15.236,05 oltre IVA al 22% pari a € 3.351,93 per un totale complessivo di € 18.587,99 per la revisione prezzi in applicazione dell'art. 26 del Decreto Aiuti n. 50/2022 convertito in Legge n. 91 del 15/07/2022 e pubblicato in pari data sulla Gazzetta Ufficiale n. 164
- **Attestare** la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147/bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e degli artt. 13, c. 1, lett. b) e 17, c. 2, lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale del 28.02.2013, n. 4.
- **Pubblicare** la presente disposizione all'Albo Pretorio del Comune di Napoli.

Sottoscritta digitalmente da  
Il Direttore della Municipalità 10  
Dott. Luigi Loffredo

*La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.*