



COMUNE DI NAPOLI

ORIGINALE

Mod_fdgc_1_21

DIPARTIMENTO/AREA: *AREA CULTURA E TURISMO*

SERVIZIO: *CULTURA*

ASSESSORATO: *SINDACO*

SG: 72 del 20/03/2023

DGC: 79 del 16/03/2023

Cod. allegati: L1110_002

Proposta di deliberazione prot. n° 4

del 16/03/2023

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 68

OGGETTO: Approvazione dello schema di Accordo di collaborazione tra il Comune di Napoli, l'Agenzia Nazionale per l'Attrazione degli investimenti e lo Sviluppo d'impresa S.p.A. (Invitalia) e il Commissario Straordinario per la bonifica ambientale e rigenerazione urbana dell'area di rilevante interesse nazionale Bagnoli — Coroglio, per l'utilizzo della sala auditorium e della sala alla stessa antistante denominata "foyer" ubicate presso "La Porta del Parco" in Napoli, via Diocleziano n. 341-343.

Il giorno 23/03/2023, in modalità mista (Presenza/Videoconferenza), convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° Otto Amministratori in carica:

SINDACO:

Gaetano MANFREDI

| P | A |
|-------------------------------------|--------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

ASSESSORI(*):

Laura LIETO
(Vicesindaco)

| P | A |
|--------------------------|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |

Pier Paolo BARETTA

| P | A |
|-------------------------------------|--------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

Antonio DE IESU

| P | A |
|-------------------------------------|--------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

Teresa ARMATO

| P | A |
|-------------------------------------|--------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

Edoardo COSENZA

| P | A |
|--------------------------|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |

Vincenzo SANTAGADA

| P | A |
|-------------------------------------|--------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

P A

Maura STRIANO

| P | A |
|-------------------------------------|--------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

Emanuela FERRANTE

| P | A |
|-------------------------------------|--------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

Luca FELLA TRAPANESE

| P | A |
|--------------------------|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |

Chiara MARCIANI

| P | A |
|-------------------------------------|--------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

(*): I nominativi degli Assessori (escluso il Vicesindaco) sono riportati in ordine di anzianità anagrafica.

Assume la Presidenza: *Sindaco Gaetano Manfredi*

Assiste il Segretario del Comune: *Monica Cinque*

Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

LA GIUNTA, su proposta del Sindaco,

Premesso che:

- il Comune di Napoli promuove lo sviluppo della città anche attraverso la piena valorizzazione del patrimonio immobiliare pubblico presente sull'intero territorio comunale;
- l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti S.p.A., Invitalia, ai sensi del D.P.C.M. del 15 ottobre 2015, art. 2, è il Soggetto Attuatore del programma di bonifica ambientale e rigenerazione urbana del SIN Bagnoli-Coroglio. In virtù di tale nomina Invitalia detiene la struttura "La Porta del Parco", con l'Auditorium di Bagnoli;
- il Commissario Straordinario per la bonifica ambientale e rigenerazione urbana dell'area di rilevante interesse nazionale Bagnoli-Coroglio è preposto alla formazione, approvazione e attuazione del programma di risanamento ambientale e del documento di indirizzo strategico per la rigenerazione urbana;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i. recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" stabilisce espressamente all'art. 15 che: "Anche al di fuori delle ipotesi previste dall'articolo 14, le amministrazioni pubbliche possono sempre concludere tra loro accordi per disciplinare lo svolgimento in collaborazione di attività di interesse comune" e che per tali accordi si osservano, in quanto applicabili, le disposizioni previste dall'art. 11, commi 2 e 3 della medesima legge.

Considerato che:

- è interesse del Comune di Napoli, dell'Agenzia Nazionale per l'Attrazione degli Investimenti e lo Sviluppo d'Impresa S.p.A. (Invitalia) e del Commissario Straordinario per la bonifica ambientale e rigenerazione urbana dell'area di rilevante interesse nazionale Bagnoli – Coroglio perseguire, in collaborazione, coerentemente e nel rispetto delle rispettive finalità e competenze, l'attuazione e la promozione di scelte ed obiettivi per il conseguimento della migliore fruizione collettiva degli spazi immediatamente utilizzabili ricompresi nell'area di rilevante interesse nazionale Bagnoli-Coroglio, promuovendo iniziative culturali, sportive e ricreative e provvedendo, direttamente, con propri mezzi, allo svolgimento di tutte le attività allo scopo necessarie;
- è intento comune delle Parti procedere sollecitamente alla realizzazione degli interventi nell'ottica di una convergenza in ordine alle azioni da attuare, e che, pertanto, tale obiettivo può essere ottenuto attraverso la sottoscrizione, delle Parti medesime, quali Soggetti Istituzionali competenti, di uno specifico Accordo, destinato a disciplinare le attività di uso temporaneo delle aree immediatamente utilizzabili;
- le attività che le Parti intendono svolgere rientrano appieno nelle pubbliche finalità affidate alle stesse dal Legislatore e soddisfano l'interesse pubblico correlato alla valorizzazione dell'area di rilevante interesse nazionale Bagnoli-Coroglio, rendendo possibile una prima, seppure parziale, fruizione di alcuni degli spazi già disponibili;
- la valorizzazione del sito e la fruizione pubblica di aree già disponibili può qualificarsi come interesse comune, ai sensi del richiamato art. 15 della L. n. 241/1990.

Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque

Dato atto che:

- il Commissario Straordinario intende promuovere la cooperazione tra le Parti, allo scopo di

garantire l'efficace perseguimento dell'obiettivo di valorizzazione indicato dall'Accordo Interistituzionale sopra richiamato;

- il programma degli eventi culturali del Comune di Napoli ha già previsto, per la stagione estiva 2022, rilevanti iniziative che hanno coinvolto, in particolare, anche l'area di Bagnoli;
- tra i compiti e le funzioni assegnate al Soggetto Attuatore dall'art. 33 del D.L. n. 133/2014 e dal D.P.C.M. del 15/10/2015 è prevista, tra l'altro, l'adozione di misure straordinarie di salvaguardia e tutela ambientale dell'area di rilevante interesse nazionale Bagnoli-Coroglio;
- l'Accordo, nelle more dell'attuazione del più ampio programma di riqualificazione ambientale e rigenerazione urbana (PRARU) dell'area di rilevante interesse nazionale Bagnoli-Coroglio, disciplina lo svolgimento, in collaborazione, delle attività di interesse comune, finalizzate alla migliore fruizione collettiva e alla promozione di iniziative culturali, sportive e ricreative delle aree ricomprese nella predetta area, come meglio identificati nell'allegato (Allegato 1).

Ritenuto, quindi, per tutto quanto sin qui esposto, di voler definire azioni migliorative volte a garantire una migliore fruizione delle aree di rilevante interesse nazionale Bagnoli-Coroglio che presentino condizioni compatibili con le modalità di fruizione da parte dei cittadini e, comunque, nel rispetto delle eventuali prescrizioni necessarie per garantire tale fruizione in relazione allo stato di contaminazione delle aree oggetto degli usi temporanei, in piena attuazione degli impegni stabiliti tra Governo, Regione Campania e Comune di Napoli con l'Accordo Interistituzionale del 19/07/2017, recepito e condiviso dalla Cabina di Regia nella seduta del 04/08/2017, come ribaditi dalla Cabina di regia tenutasi il 07/06/2022.

Verificato che:

- già con un accordo del 21 novembre 2022 le Parti hanno disciplinato termini e condizioni di un utilizzo temporaneo dell'Auditorium rispondenti alle finalità di fruizione e valorizzazione dell'area;
- Invitalia, su richiesta del Commissario, ha confermato la propria volontà di garantire la disponibilità dell'Auditorium per un periodo di un anno per l'organizzazione e la gestione da parte del Comune di eventi pubblici e/o aperti al pubblico, di natura essenzialmente culturale, sociale e/o didattici;
- le Parti intendono, con il presente accordo, disciplinare i tempi e le modalità di presa in consegna e di restituzione, da parte del Comune, dell'Auditorium di proprietà di Invitalia;
- le Parti intendono disciplinare gli impegni di Invitalia e del Comune nel corso del periodo in cui il predetto Auditorium sarà in consegna al Comune, ivi compresi gli impegni e obblighi del Comune presupposti, connessi e conseguenti alla organizzazione, gestione e realizzazione degli Eventi.

Ritenuto, altresì, che gli impegni delle parti, come di seguito elencati, ai fini dell'espletamento delle attività volte alla realizzazione di quanto oggetto dell'Accordo in allegato e per la durata dello stesso, nell'ambito delle specifiche funzioni, rimarranno:

- Invitalia si impegna a consegnare l'Auditorium e, quindi, a renderlo pienamente disponibile a beneficio del Comune, senza previsione di corrispettivo alcuno, per l'organizzazione, gestione e realizzazione da parte del medesimo Comune, o di terzi autorizzati, degli Eventi nell'intero periodo di un anno decorrente dalla data di sottoscrizione del presente accordo;
- il Comune si impegna, per sé e per eventuali terzi autorizzati, a organizzare, gestire e realizzare gli Eventi per il quale l'Auditorium è consegnato in termini tali da non arrecare alcun danno allo stesso e/o alle aree/strutture limitrofe/adiacenti allo stesso;
- Il Comune si impegna a restituire l'Auditorium a Invitalia nel medesimo stato in cui sarà consegnato. A tal uopo sarà specificamente definito un vademecum per la concreta determinazione delle spese relative alla manutenzione ordinaria e straordinaria e/o di ripristino dell'Auditorium e delle aree/strutture limitrofe/adiacenti allo stesso, che si rendano

Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque



necessari in conseguenza di danni cagionati – o anche solo occasionalmente causati – dall'organizzazione, gestione e realizzazione degli Eventi.

Precisato che:

saranno opportunamente istituiti i capitoli di entrata e di spesa per incassare dai Terzi autorizzati e poi rimborsare a Invitalia i costi legati all'effettivo utilizzo dell'Auditorium. I Terzi autorizzati dovranno preventivamente versare le spese di riscaldamento, di illuminazione e pulizia prima dell'utilizzo della struttura.

Attesa la necessità di approvare il presente Accordo di Collaborazione, stipulato ai sensi dell'art. 15, L. n. 241/1990, allegato al presente atto, di cui costituisce parte integrante e sostanziale e, conseguentemente, e di dare mandato al Dirigente del Servizio Cultura di procedere alla sua sottoscrizione.

Ritenuto che ricorrono i motivi di urgenza previsti dall'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000, per cui è necessario, con separata votazione, dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile per l'urgenza.

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal suddetto Dirigente sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso qui di seguito sottoscrive.

- ALLEGATI: Allegato 1 Accordo di collaborazione per complessive pagine DIECI progressivamente numerate repertoriato con i n. L1110/2023/2

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO CULTURA
dott. Massimo Pacifico

con voti UNANIMI,

DELIBERA

1. Approvare lo schema di Accordo di collaborazione tra il Comune di Napoli, l'Agenda Nazionale per l'Attrazione degli Investimenti e lo Sviluppo d'Impresa S.p.A. (Invitalia) e il Commissario Straordinario per la bonifica ambientale e rigenerazione urbana dell'area di rilevante interesse nazionale Bagnoli – Coroglio, per l'utilizzo della sala auditorium e della sala alla stessa antistante denominata "foyer" ubicate presso "La Porta del Parco" in Napoli, via Diocleziano n. 341-343. Lo schema di Accordo in parola, allegato al presente atto, ne costituisce parte integrante e sostanziale.

2. Conferire mandato al Dirigente del Servizio Cultura di procedere alla sottoscrizione dell'Accordo di collaborazione in parola, ai sensi dell'art. 15, L. n. 241/1990.

(**) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportato nell'intercalare allegato

(**) Con separata votazione, sempre con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000

(**): La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata.

IL SINDACO

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO CULTURA

VISTO: IL RESPONSABILE DELL'AREA CULTURA E TURISMO



COMUNE DI NAPOLI

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 4 DEL 16/03/2023, AVENTE AD OGGETTO:

Approvazione dello schema di Accordo di collaborazione tra il Comune di Napoli, l'Agencia Nazionale per l'Attrazione degli Investimenti e lo Sviluppo d'Impresa S.p.A. (Invitalia) e il Commissario Straordinario per la bonifica ambientale e rigenerazione urbana dell'area di rilevante interesse nazionale Bagnoli – Coroglio, per l'utilizzo della sala auditorium e della sala alla stessa antistante denominata "foyer" ubicate presso "La Porta del Parco" in Napoli, via Diocleziano n. 341-343

Il Dirigente del Servizio Cultura esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta: FAVOREVOLE

Addì,

IL DIRIGENTE
dott. Massimo Pacifico

Proposta pervenuta al Dipartimento Ragioneria il 16/03/2023 e protocollata con il n. 294/2023/179;

Il Ragioniere Generale, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

.....
.....
.....

V.F.O.

Addì, 20/3/23

IL RAGIONIERE GENERALE
.....

.....



COMUNE DI NAPOLI

*Dipartimento Ragioneria Generale
Servizio Gestione Bilancio*

**Oggetto : Parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.lgs 267/2000 .
Proposta di delibera prot. n. 4 del 16.03.2023 DGC/2023/79 del 16.03.2023. Servizio Cultura**

Con la proposta in esame si approva lo schema di accordo di collaborazione ai sensi dell'art. 15 della legge 241/90, della durata di un anno, tra Comune di Napoli, Agenzia Nazionale per l'Attrazione degli Investimenti e lo Sviluppo d'Impresa S.p.A. (Invitalia) e il Commissario straordinario per la bonifica ambientale e rigenerazione urbana dell'area di rilevante interesse nazionale Bagnoli – Coroglio per l'utilizzo di eventi, da parte del Comune e/o di terzi autorizzati dell'Auditorium localizzato all'interno del complesso " La Porta del Parco" in via Diocleziano 341 - 343.

Tanto premesso, dalla lettura dello schema di Accordo all'art. 6 comma 1 si rappresenta che in caso di utilizzo di terzi autorizzati dal Comune per lo svolgimento di specifici eventi, le spese derivanti dalle utenze, manutenzione e vigilanza di cui dello Schema di Accordo, dovranno essere preventivamente versate al Comune che provvederà a rimborsarle ad Invitalia.

Pertanto, il dirigente proponente dovrà procedere a chiedere l'iscrizione nel redigendo Bilancio di Previsione 2023/2025 di appositi stanziamenti in entrata e spesa.

Per le eventuali spese di manutenzione ordinaria e straordinaria in caso di danni cagionati all'Auditorium a carico del Comune per cui nella proposta si evidenzia che sarà specificamente definito un vademecum per la relativa determinazione, si rappresenta che le stesse dovranno essere prontamente quantificate e segnalate al fine del reperimento della necessaria copertura finanziaria.

Tanto, al pari, dovrà essere fatto per ogni ulteriore spesa che dovesse determinarsi.

Con le precisazioni sopra indicate, si esprime parere di regolarità contabile favorevole.

Napoli, 20.03.2023

Il Ragioniere Generale
dott. ssa Claudia Gargiulo

OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Con il provvedimento in esame si intende approvare lo schema di accordo di collaborazione tra il Comune di Napoli, l'Agenzia Nazionale per l'Attrazione degli Investimenti e lo Sviluppo di Impresa S.P.A. (Invitalia) ed il Commissario Straordinario per la bonifica ambientale e la rigenerazione urbana dell'area di rilevante interesse nazionale Bagnoli Coroglio per l'utilizzo della Sala Auditorium e della sala ad essa antistante.

Il parere di regolarità tecnica, espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, è "Favorevole".

Il Ragioniere Generale si esprime in termini di "favorevole" ai sensi dell'art. 49 del TUEL., affermando che "dalla lettura dello schema di Accordo all'art. 6 comma 1 si rappresenta che in caso di utilizzo di terzi autorizzati dal Comune per lo svolgimento di specifici eventi, le spese derivanti dalle utenze, manutenzione e vigilanza [...] dovranno essere preventivamente versate al Comune che provvederà a rimborsarle ad Invitalia. Pertanto il Dirigente proponente dovrà procedere a chiedere l'iscrizione nel redigendo Bilancio di Previsione 2023/2025 di appositi stanziamenti di entrata e di spesa", così come, in caso di ulteriori spese, dovrà accertarsi preliminarmente all'assunzione delle stesse, la relativa copertura finanziaria.

Dalla lettura della deliberazione si evince che già con un accordo del 21 novembre 2022 le Parti hanno disciplinato termini e condizioni di un utilizzo temporaneo dell'Auditorium rispondenti alle finalità di fruizione e di valorizzazione dell'Area e che attesa la disponibilità di Invitalia a garantire la possibilità, per un anno, per il Comune di organizzare e gestire eventi pubblici di natura culturale, sociale e/o didattica si addivene, insieme al Commissario Straordinario di Bagnoli, ad una nuova disciplina delle modalità e dei criteri da osservare per l'utilizzo di detta area.

Dalla lettura dell'Accordo si evince, tra l'altro, all'articolo 6, citato nel parere di regolarità contabile, che "Le spese di riscaldamento, di illuminazione e di pulizia, determinate in una somma forfettaria giornaliera pari ad € 1.875,00 per ogni giorno ferialo ovvero € 2.250,00 per ogni giorno festivo di effettivo utilizzo dell'Auditorium da parte di Terzi autorizzati, saranno rimborsate – previa apposita comunicazione di riepilogo mensile trasmessa ad Invitalia a cura della Struttura Commissariale – a Invitalia dal Comune entro sessanta giorni dalla emissione del documento di addebito dei relativi importi, oltre alle eventuali imposte se dovute". Sempre nel medesimo articolo 6 si disciplinano anche le ulteriori spese a carico del Comune in caso di manifestazioni o di eventi pubblici (servizi di controllo accessi, biglietteria, accompagnamento e simili, servizi d'ordine, sicurezza e salute pubblica) rimborsate da eventuali terzi utilizzatori.

Al di là del *nomen iuris* utilizzato, come espressamente indicato in deliberazione, siamo in presenza di un atto di competenza della dirigenza in ordine alla definizione delle pattuizioni che si propone di approvare, in ragione della natura tecnica delle stesse e, pertanto, il presente atto rileva ai fini della manifestazione della volontà di procedere all'utilizzo dell'Auditorium in collaborazione con i soggetti firmatari dell'Accordo.

Spetta all'Organo deliberante l'apprezzamento dell'interesse e del fine pubblico e ogni altra valutazione conclusiva, con riguardo al principio di buon andamento, economicità e imparzialità dell'azione amministrativa.

Monica Cinque

La sottoscrizione, in formato digitale, è stata apposta sul presente atto ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. 7/03/2005, n. 39 s.m.i. (CAD).

Firmato digitalmente da
MONICA
CINQUE
C: IT

Deliberazione di G. C. n. ... 68 del 23/03/2023 composta da n. ... 8 pagine progressivamente numerate,

nonché da allegati come descritti nell'atto.*

*Barraie, a cura del Servizio Segreteria della Giunta, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

.....

IL SEGRETARIO GENERALE

.....

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 27/03/2023 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art.125 del D.Lgs.267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

Il Funzionario Responsabile

.....

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione :

con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.lgs. 267/2000;

è divenuta esecutiva il giorno ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs.267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addì

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale

.....

Attestato di compiuta pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo Comune

dal _____ al _____

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale

.....

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n. pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. del

divenuta esecutiva in data

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente.

Il Funzionario responsabile

.....