



Area Tutela del Territorio
Servizio Difesa Idrogeologica del Territorio

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. K1062/2022/020
del 19 dicembre 2022

Oggetto: affidamento e impegno di spesa ai sensi dell'art.1, c.2 lett. a, della L.120/2020, alla ditta La Demetrio Costruzioni s.r.l. dei lavori di *“Lavori di manutenzione ordinaria sul muro di contenimento del versante prospiciente la discesa Coroglio nei pressi dell'ingresso della grotta di Sejano”* per un importo di € 111.543,92 oltre IVA al 22% pari a € 24.539,66 per un totale di € 136.083,58.

Il Dirigente del Servizio Difesa Idrogeologica del Territorio, ing. Pasquale Di Pace,

Premesso che:

- a seguito della segnalazione dei Vigili del Fuoco di caduta mattoni di tufo da cordolo sommitale del muro di contenimento posto in Discesa Coroglio tra il palo luce 304097 e palo luce 304102 nei pressi della Grotta di Seiano, i tecnici del servizio hanno effettuato successivo sopralluogo;
- dalla relazione di servizio è emerso che la struttura in questione è costituita da un muro in c.a., rivestito in conci di tufo, posto ai lati dell'ingresso della grotta di Seiano;
- il muro, alto circa 4 m, presenta dissesti al bauletto sommitale a causa dell'azione spingente della folta vegetazione presente alle spalle e la caduta di alcuni conci di tufo dal paramento;
- a seguito di ulteriore segnalazione dei Vigili del Fuoco di distacco di conci di tufo dalla parte sommitale del muro di contenimento in Discesa Coroglio nel tratto compreso tra il palo luce 304294 e palo luce 304294 nei pressi della Grotta di Seiano, i tecnici del servizio hanno effettuato successivo ulteriore sopralluogo;
- dalla relazione di servizio è stato riscontrato che il muro con rivestimento in tufo interessato è lo stesso di quello dove è avvenuto il precedente distacco di conci in tufo;

Considerato che:

- la Grotta di Seiano è una delle maggiori attrazioni turistiche della città di Napoli e che viene visitata da un elevato numero di persone, le quali per raggiungere l'ingresso devono percorrere i tratti di strada posti ai piedi del muro di Discesa Coroglio;
- ai fini della salvaguardia dell'incolumità delle persone è necessario procedere alla manutenzione ordinaria del muro di Discesa Coroglio;
- per un esame completo con specifico riferimento alle parti sommitali che compongono il muro, occorre eliminare preliminarmente la vegetazione infestante che allo stato ricopre tali parti, onde verificare l'eventuale presenza di altri elementi lapidei in fase di distacco;
- a tale fine, è stata redatta una stima economica necessaria all'esecuzione di quanto necessario per i "Lavori di manutenzione ordinaria sul muro di contenimento del versante prospiciente la discesa Coroglio nei pressi dell'ingresso della grotta di Seiano" per un totale di euro 171.739,48 così come da quadro economico di seguito riportato:

A	Lavori		
A.1	Importo lavori a misura	€	128.571,07
A.1.1	di cui oneri sicurezza	€	10.962,67
A.2	Lista in economia lavori Belvedere	€	6.614,80
A.3	Totale lavori (A.1 + A.2)	€	135.185,87
B	Somme a disposizione		
B.1	Oneri di scarica comp. IVA	€	2.000,00
B.2	Incentivi ex art. 113 D.Lgs. 50/2016	€	2.703,72
B.3	IVA su lavori (22% di A.8)	€	29.740,89
B.4	Totale somme a disposizione	€	34.444,61
Totale quadro economico (A.3 + B.4)		€	169.630,48

- con nota PG/2022/916041 del 19 dicembre 2022, si è proceduto a dare informativa all'Assessore alle Infrastrutture, Mobilità e Protezione Civile dell'attivazione della suddetta procedura;
- la spesa trova copertura sul capitolo 190896, codice di bilancio 09.01-1.03.02.09.008, titolato "interventi puntuali, opere di messa in sicurezza e verifiche di stabilità alle cavità, costoni, muri di contenimento presenti nel territorio cittadino";

Ritenuto:

- di dover procedere alla manutenzione ordinaria del tratto di muro di Discesa Coroglio di cui alle premesse nel più breve tempo possibile ai fini della salvaguardia dell'incolumità delle persone;
- quindi, per addivenire velocemente all'esecuzione dei suddetti lavori, di procedere ad affidare alla ditta La Demetrio Costruzioni srl, azienda di comprovata esperienza che è in possesso delle risorse e degli strumenti adeguati alla celerità a farsi dei "Lavori di manutenzione ordinaria sul muro di contenimento del versante prospiciente la discesa Coroglio nei pressi dell'ingresso della grotta di Seiano";
- che con PEC del 18 dicembre 2022, assunta al protocollo informatico con PG/2022/913960 in data 19 dicembre 2022, la ditta La Demetrio Costruzioni srl si è resa disponibile all'esecuzione delle opere praticando il ribasso dell'importo lavori del 20,00%;
- l'offerta così come sopra formulata è stata ritenuta congrua dal RUP;
- di procedere secondo quanto stabilito dall'art.8 comma 1 lettera a) della legge 120/2020 per il quale "è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e [...], nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura".

VISTO

- l'art.1, c.2 lett. a, della L.120/2020;
- l'art.8, c.1 lett. a, della L.120/2020
- il DURC n. INAIL_35105927 del 18 ottobre 2022 valido fino al 15 febbraio 2023 con esito regolare per la ditta La Demetrio Costruzioni s.r.l.;

Attestato che

- la regolarità tecnica e la correttezza dell'attività amministrativa, ai sensi dell'art.147 bis del d. lgs. 267/2000 e degli art.13, co. 1 lett. b) e 17, co. 2 lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con deliberazione del C.C. n. 4 del 28/02/2013;
- che l'istruttoria necessaria ai fini dell'adozione del presente provvedimento è stata espletata dall'IDA Ferdinando Damiano e dall'ing. Stefano Napolitano;
- che ai sensi degli artt.6 e 7 del DPR 62/13 e degli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con Delibera di G.C. n.254 del 2014, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse e di rapporti finanziari del Dirigente, che adotta il presente atto, e dei dipendente responsabili dell'istruttoria, con i soggetti destinatari dello stesso;
- al presente appalto si applicheranno le condizioni stabilite nel Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli
- che il presente documento contiene dei dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art.6 del Regolamento UE 2016/679 e pubblicati nel rispetto delle relative norme di legge.

DETERMINA

per i motivi in narrativa, che si intendono integralmente trascritti e confermati in questa parte dispositiva,

- dare atto dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 art.183 del D.Lgs.267/2000 così come coordinato con D.Lgs.118/2011 coordinato ed integrato dal D.Lgs.126/2010;
- affidare, ai sensi dell'art.1, c.2 lett. a, della L.120/2020 alla ditta La Demetrio Costruzioni s.r.l., C.F. 07774931211, che ha offerto un ribasso del 20%, i "Lavori di manutenzione ordinaria sul muro di contenimento del versante prospiciente la discesa Coroglio nei pressi dell'ingresso della grotta di Seiano" per un importo di € 111.543,92 oltre IVA al 22% pari a € 24.539,66 per un totale di € 136.083,58 secondo il seguente quadro economico:

A	Lavori		
A.1	Importo lavori a misura	€	128 571,07
A.1.1	<i>di cui oneri sicurezza</i>	€	10 962,67
A.1.2	Importo lavori a misura soggetti a ribasso (A.1-A.1.1)	€	117 608,40
A.1.3	a detrarre ribasso (20% di A.1.2)	€	-23 521,68
A.1.4	Importo lavori a misura ribassato	€	105 049,39
A.2	Lista in economia lavori via Belvedere	€	6 614,80
A.2.1	a detrarre ribasso su utile (20% di € 601,35)	-€	120,27
A.2.2	Lista in economia lavori via Belvedere ribassato	€	6 494,53
A.3	Totale lavori (A.1.4 + A.2.2)	€	111 543,92
B	Somme a disposizione		
B.1	Oneri di discarica comp. IVA	€	2 000,00
B.2	Incentivi ex art. 113 D.Lgs. 50/2016	€	2 703,72
B.3	IVA su lavori (22% di A.7)	€	24 539,66
B.4	Totale somme a disposizione	€	29.243,38
Totale quadro economico (A.3 + B.4)		€	140.787,30

- affidare gli oneri di discarica alla ditta La Demetrio Costruzioni s.r.l. per la somma di € 2.000,00, IVA compresa;
- impegnare, ai sensi dell'art.183 del D.Lgs.267/2000 la somma di € 140.787,30 comprensiva di IVA facendo gravare la spesa sul cap. 190896, codice di bilancio 09.01-1.03.02.09.008, bilancio 2022;
- dare atto di procedere secondo quanto stabilito dall'art.8, c.1 lett. a, della L.120/2020 in relazione al possesso dei requisiti prescritti dal codice, fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti.

*Sottoscritta digitalmente da
Il Dirigente
Ing. Pasquale Di Pace*

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e ss.mm.ii. (CAD). La presente ordinanza è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Allegati:

- capitolato speciale d'appalto;
- disciplinare prestazionale.