



COMUNE DI NAPOLI

**Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole**

## **DETERMINAZIONE n. 099 del 30 dicembre 2022**

**OGGETTO:** Fondo per l'avvio di opere indifferibili, previsto dall'articolo 26, comma 7, del DI n. 50/2022 per le opere finanziate in tutto o in parte con risorse del PNRR e PNC, pubblicato in G.U. n. 213 del 12 settembre 2022 - Progetto finanziato dal Ministero dell'Istruzione relativo ad opere pubbliche di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei Comuni destinati ad Asili Nido e a Scuole dell'Infanzia e a centri polifunzionali per i servizi alla famiglia

**PRESA D'ATTO** della proposta di aggiudicazione definitiva della gara espletata ai sensi dell'art. 63 del D.lgs. 50/2016, come stabilito dall'art.1, comma 2 lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 mediante il ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (RDO) *dell'Intervento di manutenzione straordinaria per la realizzazione di un centro polifunzionale per famiglia da allocare nei locali di proprietà comunale dell'I.C. 88 E. De Filippo ubicato in via Flauto Magico – Mun 06 - riconversione del piano terra della struttura scolastica.*

**IMPRESA AGGIUDICATARIA:** soc. coop. La Passerella con sede in Villaricca (Na) - P.iva 01262301219

**IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE LAVORI** €.434.993,22 di cui €.9.413,73 per oneri della sicurezza al netto dell'Iva.

**AFFIDAMENTO:** degli oneri per il trasporto e smaltimento presso discarica autorizzata dei materiali di risulta derivanti dalle lavorazioni alla stessa soc. coop. La Passerella con sede in Villaricca (Na) - P.iva 01262301219

**CUP: B67H21001680001 - CIG: 9519395543**

**FUTURA**

**LA SCUOLA  
PER L'ITALIA DI DOMANI**



COMUNE DI NAPOLI

Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole

## Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole, arch. Alfonso Ghezzi

### Premesso che:

L'articolo 1, comma 59, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 stanziava risorse pari a 100 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2021 al 2023 e a 200 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2024 al 2034 per il finanziamento degli interventi relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei comuni destinati ad asili nido e scuole dell'infanzia. Le risorse sono, in particolare, destinate a progetti di costruzione, ristrutturazione, messa in sicurezza e riqualificazione di asili nido, scuole dell'infanzia e centri polifunzionali per i servizi alla famiglia, con priorità per le strutture localizzate nelle aree svantaggiate del Paese e nelle periferie urbane, con lo scopo di rimuovere gli squilibri economici e sociali ivi esistenti e a progetti volti alla riconversione di spazi delle scuole dell'infanzia attualmente inutilizzati, con la finalità del riequilibrio territoriale, anche nel contesto di progetti innovativi finalizzati all'attivazione di servizi integrativi che concorrano all'educazione dei bambini e soddisfino i bisogni delle famiglie in modo flessibile e diversificato sotto il profilo strutturale ed organizzativo.

### Considerato che:

con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri di concerto con il Ministro dell'interno, con il Ministro dell'economia e delle finanze, con il Ministro per le pari opportunità e la famiglia e con il Ministro dell'istruzione 30 dicembre 2020, sono state individuate le modalità e le procedure di trasmissione dei sopraccitati progetti da parte dei comuni e disciplinati i criteri di riparto e le modalità di utilizzo delle risorse;

### Visto:

in particolare, l'art. 1, comma 59, della citata legge 27 dicembre 2019, n. 160, il quale dispone che per il finanziamento degli interventi relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei comuni destinati ad asili nido e scuole dell'infanzia, è istituito nello stato di previsione del Ministero dell'interno il fondo «Asili nido e scuole dell'infanzia», con una dotazione pari a 100 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2021 al 2023 e a 200 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2024 al 2034;

### Visto

il successivo comma 60 della citata legge n. 160 del 2019, il quale dispone che il fondo di cui al richiamato comma 59 è finalizzato ai seguenti interventi:

a) progetti di costruzione, ristrutturazione, messa in sicurezza e riqualificazione di asili nido, scuole dell'infanzia e centri polifunzionali per i servizi alla famiglia, con priorità per le strutture localizzate nelle aree svantaggiate del Paese e nelle periferie urbane, con lo scopo di rimuovere gli squilibri economici e sociali ivi esistenti;

b) progetti volti alla riconversione di spazi delle scuole dell'infanzia attualmente inutilizzati, con la finalità del riequilibrio territoriale, anche nel contesto di progetti innovativi finalizzati all'attivazione di servizi integrativi che concorrano all'educazione dei bambini e soddisfino i bisogni delle famiglie in modo flessibile e diversificato sotto il profilo strutturale ed organizzativo;

### Visto altresì

- il comma 61 della medesima legge n. 160 del 2019, il quale prevede che per la realizzazione degli interventi di cui ai commi 59 e 60 i comuni elaborano progetti di costruzione, ristrutturazione e riqualificazione;

**FUTURA**

**LA SCUOLA  
PER L'ITALIA DI DOMANI**



COMUNE DI NAPOLI

**Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole**

- gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2022-24, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONI – Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza.

**Considerata**

la necessità di prevedere criteri di assegnazione differenziati per i progetti di costruzione, ristrutturazione, messa in sicurezza e riqualificazione di asili nido e scuole dell'infanzia, rispetto ai progetti di costruzione, ristrutturazione, messa in sicurezza e riqualificazione di centri polifunzionali per i servizi alle famiglie;

**Letto**

l'Avviso Pubblico con il quale sono stati stabiliti i requisiti per l'ammissibilità dei progetti da candidare al finanziamento dedicato;

**Atteso che**

- il Servizio Tecnico Scuole, su input dell'Assessorato all'Istruzione e alla Famiglia, ha invitato la Municipalità a predisporre il relativo progetto da sottoporre a candidatura per il relativo finanziamento;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 197 del 20 maggio 2021 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo riguardante l'intervento di "manutenzione straordinaria per la realizzazione di un centro polifunzionale per famiglia da allocare nei locali di proprietà comunale dell'I.C. 88 E. De Filippo ubicato in via Flauto Magico – Municipalità 6 - riconversione del piano terra della struttura scolastica" per un importo complessivo di 950.000,00 secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO - PROGETTO DEFINITIVO / ESECUTIVO					
DESCRIZIONI				IMPORTI	
<b>A. LAV ORI</b>	A.1	Importo lavori da computo metrico estimativo			674.547,82
	A.1.1	Oneri della sicurezza diretti, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)		5.370,61	
	A.2	<b>Importo dei Lavori a base d'asta</b>			669.177,21
	A.3	Oneri della sicurezza indiretti, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)		3.054,64	
	A.4	<b>Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D. + O.S.)</b>			8.425,25
	A.5	Oneri della manodopera		237.912,77	
	<b>Totale Lavori (A.2+A.4)</b>				
<b>B. SOM ME A DISP OSIZ ION E</b>	B.1	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto principale			5.000,00
	B.2	Imprevisti art. 42 del DPR 207/2010	5%		33.880,12
	B.3	Oneri di smaltimento			3.344,00
	B.4	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3 D.lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	1,60%		10.841,64
	B.5	Acquisto di beni, forniture e arredi			46.467,98
	B.6	Allacciamenti ai pubblici servizi			2.500,00
	B.7	Spese per cartellonistica			700,00
	B.8	IVA su lavori	22%	149.072,54	
	B.9	IVA su lavori in economia	22%	1.100,00	
	B.10	IVA su imprevisti art. 42 del DPR 207/2010	22%	7.453,63	

**FUTURA**

**LA SCUOLA  
PER L'ITALIA DI DOMANI**



COMUNE DI NAPOLI

Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole

B.11	IVA su smaltimenti	22%	735,68	
B.12	IVA su Acquisto di beni, forniture e arredi	22%	10.222,96	
B.13	IVA su allacciamento pubblici servizi	22%	550,00	
B.14	IVA su cartellonistica	22%	154,00	
			Totale IVA	169.288,80
B.15	Contributo A.V.C.P.			375,00
<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B)</b>				<b>272.397,55</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>				<b>950.000,00</b>

### Considerato che

- Il DPCM del 28 luglio 2022 e la Circolare del 21 settembre 2022, n. 31 del Ministero dell'Economia e delle Finanze, si intende richiamare l'attenzione sulle modalità di accesso al Fondo per l'avvio delle opere indifferibili, per consentire l'avvio come specificato nell'art. 1 comma 1 lett. f entro il 31 dicembre 2022, delle procedure di affidamento per le opere che necessitano di un fabbisogno finanziario aggiuntivo, esclusivamente determinato a seguito dell'aggiornamento dei prezzi per l'aumento del costo dei materiali, di cui al c.d. di Aiuti. (DL 50/2022);

- si è reso necessario, pertanto, operare un aggiornamento del progetto esecutivo dei manutenzione straordinaria per la realizzazione di un centro polifunzionale per famiglia da allocare nei locali di proprietà comunale dell'I.C. 88 E. De Filippo ubicato in via Flauto Magico – Municipalità 6 - riconversione del piano terra della struttura scolastica” elaborato nel maggio del 2021 dalla Municipalità 6 per la sopravvenuta normativa nel frattempo intervenuta, legge 23 luglio 2021, n. 106, all'articolo 1-septies reca disposizioni urgenti in materia di compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione nei contratti pubblici;

- l'aggiornamento e la rimodulazione del progetto de quo che è stato approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 524 del 20 dicembre 2022 per un importo complessivo di €1.114.706,64 secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO - PROGETTO DEFINITIVO / ESECUTIVO					
DESCRIZIONI			IMPORTI		
A. LAVORI	A.1	Importo lavori da computo metrico estimativo		786 437,34	
	A.1.1	Oneri della sicurezza diretti, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	6 359,09		
	A.2	<b>Importo dei Lavori a base d'asta</b>		780 078,25	
	A.3	Oneri della sicurezza indiretti, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)	3 054,64		
	A.4	<b>Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D. + O.S.)</b>		9 413,73	
	A.5	Oneri della manodopera	237 258,21		
			<b>Totale Lavori (A.2+A.4)</b>		789 491,98
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto principale		10 200,00	
	B.2	Imprevisti art. 42 del DPR 207/2010	5%	39 474,60	
	B.3	Oneri di smaltimento		4 904,44	
	B.4	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3 D.lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	1,60%		12 631,87
	B.5	Acquisto di beni, forniture e arredi			55 761,58
	B.6	Allacciamenti ai pubblici servizi			2 500,00

**FUTURA**

**LA SCUOLA  
PER L'ITALIA DI DOMANI**



COMUNE DI NAPOLI

**Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole**

B.7	Spese per cartellonistica			700,00
B.8	Iva su lavori	22%	173 688,24	
B.9	Iva su lavori in economia	22%	2 244,00	
B.10	Iva su imprevisti art. 42 del DPR 207/2010	22%	8 684,41	
B.11	Iva su smaltimenti	22%	1 078,98	
B.12	Iva su Acquisto di beni, forniture e arredi	22%	12 267,55	
B.13	Iva su allacciamento pubblici servizi	22%	550,00	
B.14	Iva su cartellonistica	22%	154,00	
			Totale Iva	198 667,17
B.15	Contributo A.V.C.P.			375,00
	<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B)</b>			325 214,66
	<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>			1 114 706,64

la spesa complessiva di €1.114.706,64 trova copertura finanziaria **annualità 2023** sul capitolo n. **204839** denominato “PNRR - M4 C1 - 1.1 - PIANO PER GLI ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA - Centro Polifunzionale per la Famiglia - Flauto Magico” - VINCOLO Entrata CAP. 404839 - codice 12.01-2.02.0103.017

**Considerato che:**

- la disposizione dirigenziale n. 01 del 07/02/2019 del Servizio Autonomo CUAG, inerente approvazione del nuovo disciplinare per l'istituzione e la tenuta dei nuovi elenchi telematici di operatori economici idonei per l'affidamento di lavori servizi e forniture;
- con Determinazione Dirigenziale di indizione gara n. 89 del 22 dicembre 2022, è stata indetta la gara d'appalto mediante procedura negoziata ai sensi all'art. 63 del D.lgs. 50/2016 con consultazione di almeno 5 operatori economici – ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120, attraverso il MEPA tramite lo strumento della R.D.O. (richiesta di offerta) con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, con congruità delle offerte valutata ai sensi dell'art.97, tenendo conto di quanto prescritto dall'art. 1 comma 3 della Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- in data 22/12/2022 è stata inoltrata a cura del RUP in qualità di punto istruttore, tramite il MePa la RdO\_NG3371725 ai seguenti operatori economici estratti, dal R.U.P. dall'elenco telematico del Comune di Napoli <https://acquistitelematici.comune.napoli.it> e contestualmente iscritti al MEPA nell'area merceologica lavori OG1 - Edifici civili ed industriali e di seguito indicati:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA	SEDE
ZETA SRL	06669401215	POZZUOLI
DAFNE SOC. COOP. ARL	03390000630	GIUGLIANO
PALLADINO COSTRUZIONI	05329941214	QUARTO
BEMAR SRL	15086941000	ROMA
BENUR Società Cooperativa	01575570633	QUARTO
D & D COSTRUZIONI GENERALI SRL	04882951215	QUARTO
L.A.V. COSTRUZIONI S.R.L.S.	04098650619	CASAL DI PRINCIPE
LA PASSERELLA SOC. COOP.	01262301219	VILLARICCA
ATLANTE COSTRUZIONI SRL	07733271212	QUARTO
BRASILIANA SOC COOP ARL	01512930635	QUARTO

**FUTURA**

**LA SCUOLA  
PER L'ITALIA DI DOMANI**



COMUNE DI NAPOLI

**Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole**

ABITER SRL	00876670944	VENAFRO
SAME COSTRUZIONI SRL	02510960616	S. M. C. VETERE

- in data 29.12.2022 è stata espletata a cura del RUP, previo il regolare svolgimento di tutti gli adempimenti preliminari, la gara sulla Piattaforma digitale MePa per l'affidamento dei lavori in parola;
- il RUP arch. Alfonso Ghezzi, nominato ai sensi della Deliberazione di G.C. n.745/2016, Presidente del seggio monocratico di gara, con verbale di gara del 29.12.2022 ha formulato proposta di aggiudicazione ai sensi del D.lgs. n.50/2016 nei confronti della soc. coop. La Passerella con sede in Villaricca (Na) - P.iva 01262301219, per un importo pari ad €.434.993,22 di cui €.9.413,73 per oneri della sicurezza al netto dell'Iva a seguito del ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara pari al 45,4440% sull'importo dei lavori posto a base di gara, ritenuto congruo in relazione alla qualità della prestazione richiesta dalla stazione appaltante;
- nel perseguimento dei principi di economicità, efficacia, efficienza e tempestività dell'azione amministrativa si ritiene opportuno affidare alla soc. coop. soc. coop. La Passerella con sede in Villaricca (Na) - P.iva 01262301219 esecutore dei lavori di cui innanzi gli oneri per smaltimento a discarica autorizzata di rifiuti speciali;
- per effetto della proposta di aggiudicazione il quadro economico dell'intervento risulta rimodulato come segue:

QUADRO ECONOMICO - AGGIUDICAZIONE					
DESCRIZIONI				IMPORTI	
A. LAVORI	A.1	Importo lavori da computo metrico estimativo			425.579,49
	A.1.1	Oneri della sicurezza diretti, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)		6.359,09	
	A.3	Oneri della sicurezza indiretti, non soggetti a ribasso d'asta		3.054,64	
	A.4	<b>Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D. + O.S.)</b>			9.413,73
	A.5	Oneri della manodopera		237.258,21	
	<b>Totale Lavori (A.2+A.4)</b>				
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto principale			10.200,00
	B.2	Imprevisti art. 42 del DPR 207/2010	5%		39.474,60
	B.3	Oneri di smaltimento			4.904,44
	B.4	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3 D.lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	1,60%		12.631,87
	B.5	Acquisto di beni, forniture e arredi			55.761,58
	B.6	Allacciamenti ai pubblici servizi			2.500,00
	B.7	Spese per cartellonistica			700,00
	B.8	Iva su lavori	22%	95.698,51	
	B.9	Iva su lavori in economia	22%	2.244,00	
	B.10	Iva su imprevisti art. 42 del DPR 207/2010	22%	8.684,41	
	B.11	Iva su smaltimenti	22%	1.078,98	
	B.12	Iva su Acquisto di beni, forniture e arredi	22%	12.267,55	
	B.13	Iva su allacciamento pubblici servizi	22%	550,00	
	B.14	Iva su cartellonistica	22%	154,00	
				<b>Totale Iva</b>	120.677,44

**FUTURA**

**LA SCUOLA  
PER L'ITALIA DI DOMANI**



COMUNE DI NAPOLI

Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole

B.15	Contributo A.V.C.P.	375,00
<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B)</b>		247.224,93
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>		682.218,15

**Dato atto che:**

- è presente una disponibilità finanziaria di sul Capitolo di spesa 204839 codice di bilancio 12.01-2.02.01.03.017 di €.1.114.706,64 , Bilancio 2022-2024, annualità 2023;
- ai sensi dell'art.29 comma1 del D.lgs. n.50/2016 si è provveduto a pubblicare, nei termini previsti, sul profilo del committente, nella sezione “Amministrazione trasparente” il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all’esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali.
- ai sensi dell’art. 76, comma 5, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., l’aggiudicazione, di cui al presente provvedimento, andrà comunicata all’aggiudicatario, al concorrente che segue nella graduatoria, a tutti i candidati che hanno presentato un’offerta ammessa in gara, a coloro la cui candidatura o offerta siano state escluse se hanno proposto impugnazione avverso l’esclusione o sono in termini per presentare impugnazione, nonché a coloro che hanno impugnato il bando o la lettera di invito, se tali impugnazioni non siano state respinte con pronuncia giurisdizionale definitiva in uno all’indicazione della data di scadenza del termine dilatorio per la stipulazione del contratto;
- l’efficacia del presente atto è subordinata all’esito positivo delle verifiche ex art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., di regolarità tributaria di cui al Programma 100, di idoneità professionale, di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale di cui all’art. 83 c.1 lett. a) b) e c) del D.lgs. 50/2016, delle verifiche di cui al D.lgs. 159/2011.

**Rilevato che:**

- il Responsabile Unico del Procedimento, ha provveduto ad avviare le procedure finalizzate alla verifica del possesso dei requisiti, ex art. 80 D.lgs.50/2016, della ditta aggiudicataria tramite il PassOE- ANAC;
- la ditta aggiudicataria soc. coop. La Passarella ha sottoscritto il “Patto di Integrità” recante regole comportamentali tra Comune di Napoli e operatori economici volte a prevenire il fenomeno corruttivo ed affermare i principi di lealtà, trasparenza e correttezza nell’ambito delle procedure di affidamento di commesse e nell’esecuzione dei relativi contratti, approvati con delibera di G.C. n. 797 del 03.12.2015, che il R.U.P. ha acquisito e conserva agli atti;
- la soc. coop. La Passarella aggiudicataria ha trasmesso dichiarazione di essere a conoscenza dell’obbligo di osservanza del codice di comportamento approvato dall’Ente con D.G.C. n.254/2014, come modificato con D.G.C. n.217/2017, e delle relative clausole sanzionatorie che si applicheranno in caso di violazioni delle disposizioni in esso contenute;
- per la soc. coop. La Passarella risulta verificata l’assenza delle ipotesi di esclusioni previste ai sensi dell’art.53, comma 16-ter del Decreto Legislativo n.165/2001 così come introdotto dall’art.1 comma 42 della Legge 190/2012, ossia di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni, nei propri confronti, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.

**Accertato che:**

- Con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 28/06/2022 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022/2024;
- con deliberazione di G.C. n. 317 del 04/08/2022 è stato approvato il P.E.G.;

**Vista:**

**FUTURA**

**LA SCUOLA  
PER L'ITALIA DI DOMANI**



COMUNE DI NAPOLI

**Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole**

la proposta di aggiudicazione del 29 dicembre 2022 allegato alla presente e formante parte integrante di questo provvedimento.

**Ritenuto:**

di dover procedere, ai sensi degli art. 32 e 33 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. all'aggiudicazione della gara di "manutenzione straordinaria per la realizzazione di un centro polifunzionale per famiglia da allocare nei locali di proprietà comunale dell'I.C. 88 E. De Filippo ubicato in via Flauto Magico – Mun 6 - riconversione del piano terra della struttura scolastica" in favore della soc. coop. La Passerella con sede in Villaricca (Na) - P.iva 01262301219, per un importo pari ad €.434.993,22 di cui €.9.413,73 per oneri della sicurezza a seguito del ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara pari al 45,4440% oltre Iva al 22%.

**Letti:**

- il D.lgs. n.267/2000 ed in particolare gli art.107 e 183;
- il D.lgs. n.50/2016 e s.m.s.;
- la Delibera di G.C. n. 146 del 10.03.2016 recante modalità e procedure per la stipula dei contratti;

**Attestato:**

- il rispetto dei principi di cui gli artt.30 comma 1, 34 e 42 del D.lgs. 50/2016;
- da parte del Dirigente del Servizio Tecnico Scuole che sottoscrive l'atto, in ordine alla regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art.147 bis del D.lgs. n.267/2000 e degli artt. 13, co.1, lett. "b" e 17, co.2, lett. "a" del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, attesa la funzione di controllo di regolarità assegnata alla dirigenza stessa nella fase della formazione preventiva dell'atto;
- l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n.241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n.254/2014, come modificato con D.G.C. n.217/2017;
- che nel presente documento e allegati sono contenuti dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art.6 del Regolamento UE 2016/679 e pubblicati nel rispetto delle relative norme di legge.

**Attestato inoltre che:**

- il presente provvedimento rientra nella seguente previsione normativa di cui:
- all'art. 1, comma 32, della Legge n. 190/2012;
- all'art. Art. 37, c. 1, lett.b) d.lgs. n. 33/2013;
- all'art. 23, c. 1 d.lgs. n. 33/2013;

come riportato nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, una volta ottenuta la relativa esecutività, sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli.

Per i motivi esposti in narrativa:

**D E T E R M I N A**

Per le motivazioni di cui in premessa per cui si redige tale atto sono espresse nella parte narrativa e formano parte integrante e sostanziale.

**Di dare atto** dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art.183 del D.lgs. 267/2000.

**FUTURA**

**LA SCUOLA  
PER L'ITALIA DI DOMANI**





COMUNE DI NAPOLI

**Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole**

**Di dare atto** che lo stanziamento di cassa sul capitolo di spesa corrispondente è capiente per la registrazione dell'impegno.

**Dare Atto** che con verbale di gara del 29.12.2022 è stata proposta l'aggiudicazione dei lavori di "manutenzione straordinaria per la realizzazione di un centro polifunzionale per famiglia da allocare nei locali di proprietà comunale dell'I.C. 88 E. De Filippo ubicato in via Flauto Magico – Mun 6 - riconversione del piano terra della struttura scolastica" in favore della soc. coop. La Passerella con sede in Villaricca (Na) - P.iva 01262301219, per un importo pari ad €.434.993,22 di cui €.9.413,73 per oneri della sicurezza a seguito del ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara pari al 45,4440% oltre Iva al 22%.

**Approvare** ai sensi degli art. 32 e 33 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. la proposta di aggiudicazione della gara dei lavori di "manutenzione straordinaria per la realizzazione di un centro polifunzionale per famiglia da allocare nei locali di proprietà comunale dell'I.C. 88 E. De Filippo ubicato in via Flauto Magico – Mun 6 - riconversione del piano terra della struttura scolastica" in favore della soc. coop. La Passerella con sede in Villaricca (Na) - P.iva 01262301219, per un importo pari ad €.434.993,22 di cui €.9.413,73 per oneri della sicurezza a seguito del ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara pari al 45,4440% oltre Iva al 22% secondo il seguente Quadro Economico:

QUADRO ECONOMICO - AGGIUDICAZIONE					
DESCRIZIONI				IMPORTI	
A. LAVORI	A.1	Importo lavori da computo metrico estimativo			425.579,49
	A.1.1	Oneri della sicurezza diretti, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)		6.359,09	
	A.3	Oneri della sicurezza indiretti, non soggetti a ribasso d'asta		3.054,64	
	A.4	<b>Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D. + O.S.)</b>			9.413,73
	A.5	Oneri della manodopera		237.258,21	
<b>Totale Lavori (A.2+A.4)</b>					434.993,22
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto principale			10.200,00
	B.2	Imprevisti art. 42 del DPR 207/2010	5%		39.474,60
	B.3	Oneri di smaltimento			4.904,44
	B.4	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3 D.lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	1,60%		12.631,87
	B.5	Acquisto di beni, forniture e arredi			55.761,58
	B.6	Allacciamenti ai pubblici servizi			2.500,00
	B.7	Spese per cartellonistica			700,00
	B.8	Iva su lavori	22%	95.698,51	
	B.9	Iva su lavori in economia	22%	2.244,00	
	B.10	Iva su imprevisti art. 42 del DPR 207/2010	22%	8.684,41	
	B.11	Iva su smaltimenti	22%	1.078,98	
	B.12	Iva su Acquisto di beni, forniture e arredi	22%	12.267,55	
	B.13	Iva su allacciamento pubblici servizi	22%	550,00	
	B.14	Iva su cartellonistica	22%	154,00	
					Totale Iva
B.15	Contributo A.V.C.P.				375,00
<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B)</b>					247.224,93
				<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>	682.218,15

**Affidare** alla soc. coop. La Passerella con sede in Villaricca (Na) - P.iva 01262301219, per un importo pari ad €.434.993,22 di cui €.9.413,73 per oneri della sicurezza a seguito del ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara pari al 45,4440% oltre Iva al 22% i lavori di



COMUNE DI NAPOLI

**Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole**

*“manutenzione straordinaria per la realizzazione di un centro polifunzionale per famiglia da allocare nei locali di proprietà comunale dell'I.C. 88 E. De Filippo ubicato in via Flauto Magico – Mun 6 - riconversione del piano terra della struttura scolastica;*

**Affidare** le opere di smaltimento presso discarica autorizzata dei materiali di risulta derivanti dalle lavorazioni il cui onere sarà corrisposto previo presentazione delle fatture incrementate del 15% per oneri di gestione impresa fino alla concorrenza di €.4.904,44 oltre Iva alla soc. coop. La Passerella con sede in Villaricca (Na) - P.iva 01262301219;

**Di impegnare** ai sensi dell'art.183 del D.lgs. n.267/00 la somma complessiva di €.682.218,15 sul capitolo 204839 denominato “PNRR - M4 C1 - 1.1 - PIANO PER GLI ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA - Centro Polifunzionale per la Famiglia - Flauto Magico” - VINCOLO SPESA CAP. 404839 - codice 12.01-2.02.01.03.017 sul Bilancio 2022-2024, annualità 2023;

**Di stabilire** ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.lgs. 50 del 18 aprile 2016, stante l'urgenza dell'esecuzione dei lavori in oggetto, la facoltà di procedere ad una consegna dei lavori sotto le riserve di legge, nelle more della stipula del contratto.

**Dare atto** che ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.lgs. n. 50/2016, l'efficacia dell'affidamento è subordinato alla verifica del possesso dei requisiti prescritti dalla normativa vigente e di quelli autocertificati dalla ditta affidataria;

**Di precisare che:**

si provvederà alla successiva stipula del relativo contratto, mediante sottoscrizione di scrittura privata semplice ai sensi delle vigenti linee guida per la stipula dei contratti pubblici approvate con Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016;

il presente atto è emesso sotto condizione risolutiva rispetto all'esito dei controlli ex. art.80 del D.lgs. n.50/2016 demandati al RUP.

**Di demandare** al Servizio Autonomo CUAG gli adempimenti scaturenti dal presente provvedimento e la repertoriazione del contratto di affidamento.

Gli allegati costituenti parte integrante del presente atto, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg. 18, firmati digitalmente dal Dirigente del Servizio Tecnico Scuole, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati *con i numeri:*

- All\_1082\_099\_01 – Determina di Indizione n. 89 del 22 dicembre 2022;
- All\_1082\_099\_02 – Proposta di aggiudicazione del 29.12.2022;
- All\_1082\_099\_03 – Offerta Economica;
- All\_1082\_099\_04 – D.U.R.C.;
- 1082\_Modello\_Ragioneria.

Sottoscritta digitalmente dal  
Dirigente del Servizio Tecnico Scuole  
arch. Alfonso GHEZZI

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.lgs. 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs. 82/2005.

**FUTURA**

**LA SCUOLA  
PER L'ITALIA DI DOMANI**