

## AREA TRASFORMAZIONE DEL TERRITORIO

### Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove Centralità

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 01 del 11/01/2023

<b>Oggetto:</b>	<p>Servizio di ingegneria ed architettura relativo alle attività di rilievo ed indagini (geologiche, geotecniche e strutturali), valutazione della vulnerabilità sismica e diagnosi energetica, progettazione definitiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, con opzione per la direzione dei lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, per l'intervento di recupero primario del comprensorio 10 - edificio P4 (corpi a, b, c, d, e, f) ubicato in via Edoardo Scarpetta - quartiere di Ponticelli e riqualificazione degli spazi pubblici annessi, da eseguirsi con metodi di modellazione e gestione informativa (BIM) e con l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale, conformi al DM Ambiente Tutela del Territorio e del Mare 11.10.2017.</p> <p><b>Assunzione</b> di impegno di spesa per l'importo complessivo di euro 16.508,63 quale incentivo per il personale ex art. 113 del D.Lgs 50/2016 sul capitolo di uscita 252412 "Riqualificazione dell'edilizia Residenziale Pubblica - Case e Giardini Scarpetta - Ponticelli - Fondo Complementare al PNRR - Programma Sicuro Verde Sociale - Entrata Cap. 452412" - codice 08.01-2.02.01.09.001 bilancio 2022</p> <p><b>Trasferimento</b> dell'importo complessivo di euro 16.508,63 comprensivo di I.R.A.P. ed oneri riflessi, dal capitolo di uscita n. 252412 alla risorsa codice 3.05.99.02.001 - capitolo di entrata n.3298 - art.1, per la relativa costituzione del fondo e la successiva imputazione della spesa sull'intervento 01.06-1.01.01.01.004 - capitolo n.36024 - art.1, per il compenso incentivante in relazione al servizio di ingegneria ed architettura in oggetto ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs 50/2016</p> <p><b>CUP: B62C21001570001</b></p>
-----------------	--

## Il Dirigente del Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove Centralità, arch. Paola Cerotto,

### Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 135 del 28/04/2022 si è provveduto ad approvare il Documento di Indirizzo alla Progettazione, redatto ai sensi dell'art. 23 del d.lgs. 50/2016 e dell'art. 15 del d.P.R.207/2010, per la realizzazione dell'intervento denominato "Case e giardini Scarpetta", consistente nel recupero primario del comprensorio 10 - edificio P4 (corpi a, b, c, d, e, f), ubicato in via Edoardo Scarpetta - quartiere di Ponticelli e riqualificazione degli spazi pubblici annessi, per complessivi 312 alloggi;
- con determinazione dirigenziale n.13 del 06.06.2022 (IG 896/2021) è stata indetta procedura aperta, di rilevanza europea, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016, per l'affidamento del servizio di ingegneria ed architettura relativo alle attività di rilievo ed indagini (geologiche, geotecniche e strutturali), valutazione della vulnerabilità sismica e diagnosi energetica, progettazione definitiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, con opzione per la direzione dei lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, per l'intervento di recupero primario del comprensorio 10 - edificio P4 (corpi a, b, c, d, e, f) ubicato in via Edoardo Scarpetta - quartiere di Ponticelli e riqualificazione degli spazi pubblici annessi, da eseguirsi con metodi di modellazione e gestione informativa (BIM) e con l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale, conformi al DM Ambiente Tutela del Territorio e del Mare 11.10.2017, per un importo a base d'appalto pari a € 2.798.122,00, comprensivo delle indagini, delle prestazioni opzionali, e dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 4.300,00, oltre oneri come per legge.
- con la medesima determinazione sono stati approvati il *Capitolato Speciale d'Appalto* per lo svolgimento del servizio in oggetto, nonché il *Disciplinare di gara* e il *Bando di gara*, fissando per la partecipazione alla gara il termine perentorio delle ore 12:00 del 12/07/2022;
- nel termine perentorio di scadenza di cui sopra sono pervenute sulla piattaforma di gestione della gara n. 6 istanze di partecipazione;
- le operazioni di gara hanno avuto inizio in seduta pubblica in data 13.07.2022 e si sono concluse in data 27.09.2022 con la valutazione delle offerte economiche e la definizione della graduatoria finale;
- con determinazione dirigenziale n.29 dell'11.10.2022 (IG n. 1925/2022) si è provveduto all'approvazione della proposta di aggiudicazione in favore del Costituendo Raggruppamento Temporaneo MASTELLONE DI CASTELVETERE ENGINEERING S.r.l. (capogruppo mandatario), Piran srl; Seingim Global Service S.r.l.; Arch. Barbara Bruna Cirelli; ing. Agata Mancini; ing. Claudio Colamussi; ing. Maria Zacchia; agronomo dott.ssa Raffaella Buonerba; geologo dott.ssa Michela Langella (mandanti), C.F e P.IVA: 09109161217, per l'importo di aggiudicazione (al netto del ribasso d'asta offerto del 18,16%) di € **1.456.687,47** comprensivo delle indagini, della sicurezza non soggetta a ribasso pari a € 4.300,00, oltre CNPAIA e IVA come per legge;
- con la sopracitata determinazione si è provveduto a rimodulare il quadro economico dell'intervento prevedendo alla voce B.6 quale compenso incentivante complessivo ex art. 113 del D.Lgs 50/2016 l'importo di euro 216.514,59 (prenotazione di impegno non



perfezionato n.280/2022 del 12.10.2022 sul capitolo di uscita n. 252412 - codice 08.01 - 2.02.01.09.001 - bilancio 2022/2024 - esercizio 2022);

#### Dato atto che:

- con disposizione dirigenziale n. 15 del 20.04.2022 è stato nominato il gruppo di lavoro afferente il servizio in oggetto, individuando il Responsabile Unico del Procedimento nella persona dell'ing. Giovanni De Carlo;
- con disposizione dirigenziale n. 43 del 30.11.2022 si è provveduto a sostituire il funzionario Ingegnere Giovanni De Carlo, nell'ambito dell'intervento in parola, conferendo l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento al funzionario Ingegnere Antonio Verde, incardinato presso il Servizio Edilizia Residenziale e Nuove Centralità;

#### Considerato che:

- il D. Lgs. 50/2016, all'art. 113, prevede che gli incentivi per funzioni tecniche siano destinate in un apposito fondo e che tali risorse vengano ripartite sulla base di apposito regolamento adottato dalle singole amministrazioni;
- il Comune di Napoli ha approvato tale Regolamento con Deliberazione di G. C. n. 8 del 11.01.2019;

**Ritenuto**, pertanto, di dover procedere alla costituzione del fondo per un importo di euro 16.508,63 allo scopo di poter liquidare gli incentivi così come calcolati nella scheda allegata alla presente e quindi di impegnare ai sensi dell'art. 163 comma 3 e 5 del Dlgs 267/2000 la somma indicata ;

#### Atteso che

Il termine per la deliberazione del bilancio di previsione riferito al triennio 2023-2025 da parte degli enti locali, previsto all'articolo 151, comma 1, del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, è stato differito ai sensi del decreto del Ministro dell'interno 13 dicembre 2022, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 295 del 19/12/2022 poi modificato con Circolare n. 128 "*Differimento del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2023/2025 da parte degli Enti Locali*" con la quale si proroga il termine di approvazione del bilancio al **30 aprile 2023**;

#### Attestata:

- l'assenza di situazioni di conflitto d'interessi, anche potenziale, ai sensi dell'art.6 bis della legge 241/1990, come introdotto dalla legge n° 190/2012 e dall'art.6 del DPR n° 62/2013;
- la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e degli artt. 13, comma 1, lett. b) e 17, comma 2, lett. a) del vigente Regolamento del Sistema dei Controlli Interni del Comune di Napoli, approvato con



- deliberazione del C.C. N° 4 del 28/02/2013;
- l'osservanza alle prescrizioni, di competenza di questa struttura, previste dall'art.27 del regolamento di contabilità del Comune di Napoli.
  - che il presente provvedimento rientra nella previsione normativa del PIAO e, pertanto, una volta ottenuta la relativa esecutività, sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli

## Letti

- gli artt. 107, 163, 183 e 191, c. 5 del D.Lgs 267/2000 e l'art. 24 del regolamento di Contabilità del Comune di Napoli;
- l'art. 113 del D.Lgs. 50/16 e s.m.i..
- gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2022-24, alla Sezione 2- VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE- Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza

## DETERMINA

1. **Dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **Assumere** l'impegno di spesa dell'importo complessivo di **€ 16.508,63** quale incentivo per il personale ex art.113 D.Lgs 50/2016 sul capitolo di uscita 252412 "Riqualificazione dell'edilizia Residenziale Pubblica - Case e Giardini Scarpetta - Ponticelli - Fondo Complementare al PNRR - Programma Sicuro Verde Sociale" -- codice 08.01-2.02.01.09.001 FPV 280/2022 E.P.2023;
3. **Dare atto** che il predetto impegno è assunto nel rispetto dell'art. 163, commi 3 e 5, del d.lgs. 267/2000;
4. **Trasferire** l'importo complessivo di **€ 16.508,63** comprensivo di I.R.A.P. ed oneri riflessi dal dal capitolo di uscita n. 252412 FPV 280/2022 E.P.2023 alla risorsa codice 3.05.99.02.001 - capitolo di entrata n.3298 - art.1, per la relativa costituzione del fondo e la successiva imputazione della spesa sull'intervento 01.06-1.01.01.01.004 - capitolo n.36024 - art.1, per il compenso incentivante in relazione al servizio di ingegneria ed architettura in oggetto ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs 50/2016
5. **di attestare** che i dati personali sono trattati in conformità all'art. 6 del Regolamento Generale UE per la Protezione dei Dati Personali (Regolamento UE 2016/679 o GDPR) anche per la pubblicazione di cui al precedente punto 11.



**Si allegano, quale parte integrante del presente atto, i seguenti documenti costituiti da n. 32 pagine:**

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 135 del 28/04/2022
- Determinazione dirigenziale n.13 del 06.06.2022 (IG 896/2021)
- Determinazione dirigenziale n.29 dell'11.10.2022 (IG n. 1925/2022)
- Scheda Incentivi

**Il Dirigente del Servizio Edilizia Residenziale  
Pubblica e Nuove Centralità  
Arch. Paola Cerotto**

*Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del d.lgs.7/3/2005, n.82 e s.m.i. (CA D). La presente disposizione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.lgs. 82/2005.*