



**Area Trasformazione del Territorio  
Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO**

**DETERMINAZIONE**

**N. 17 del 21 marzo 2023**

**Oggetto:** Grande Progetto *Centro storico di Napoli - Valorizzazione sito UNESCO* - POR Campania FESR 2014/2020. Asse VI - Priorità di investimento 6c – Obiettivo specifico 6.7 – Azioni 6.7.1 e 6.8.3.

**Intervento n. 24:** “*Complesso di San Lorenzo Maggiore – completamento sistemazione area archeologica*”. Concessione di proroga per la conclusione dei servizi tecnici attinenti all’ingegneria ed all’architettura, relativi alle *indagini strutturali, indagini diagnostiche per il restauro e indagini archeologiche finalizzate alla progettazione esecutiva*.

**CUP:** B69G12000090003 -**SMART CIG:** ZDB364F9C6

**Atto senza impegno di spesa**

**La dirigente del Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO**

**Premesso che:**

- tra gli interventi ricompresi nel Grande Progetto *Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO* è incluso l’intervento denominato “*Complesso di San Lorenzo Maggiore*” per il completamento della



- sistemazione dell'area archeologica, per un importo complessivo di € 1.000.000,00;
- con deliberazione di G.C. n. 479 del 26 giugno 2013 è stato approvato il progetto preliminare del suddetto intervento, redatto dai progettisti incaricati con nota MIBAC-DR-CAM prot. n. 14125 dell'8 novembre 2012 della Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Campania MIBAC;
  - con determinazione a contrarre della Direzione centrale *Pianificazione e gestione del territorio - sito UNESCO* n. 65 del 3 dicembre 2013, resa esecutiva in data 5 dicembre 2013 al n. 259 di repertorio, è stata indetta gara mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 55 del D.lgs. n. 163/2006, per l'affidamento della *progettazione definitiva, dell'assistenza alla direzione lavori (direzione operativa), il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione* dell'intervento di che trattasi, sulla scorta del citato progetto preliminare, con aggiudicazione mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del medesimo decreto legislativo, per l'importo complessivo di € 46.800,00 di cui € 22.150,00 per la progettazione definitiva, € 6.850,00 per l'assistenza alla direzione lavori (direzione operativa), € 5.100,00 per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, € 12.700,00 per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, oltre a CNPAIA al 4% pari ad € 1.872,00 e IVA pari a € 10.221,12 per complessivi € 58.893,12;
  - con decreto n. 29204 del 29 ottobre 2018 del *Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche della Campania, Puglia, Molise e Basilicata*, detta procedura di affidamento è stata dichiarata infruttuosa per mancata disponibilità da parte dei concorrenti utilmente collocati nella graduatoria di gara ad assumere l'incarico;
  - con deliberazione di G.C. n. 598 del 12 dicembre 2019, il quadro economico approvato con la richiamata deliberazione di G.C. n. 479/2013, è stato rimodulato per apportare correzioni agli errori materiali in esso contenuti;
  - con determinazione del Servizio *Valorizzazione della città storica – sito UNESCO* n. 26 del 23 settembre 2021, IG. 1662 del 5 ottobre 2021, sono stati affidati i servizi tecnici attinenti all'ingegneria e all'architettura, relativi alla progettazione esecutiva e al *coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e alla direzione operativa*, in favore del RTP tra ing. Michele Candela (*capogruppo – mandatario*), ing. Alfredo Galasso - P.IVA 02008560647 - geom. Gerardo Antonello, arch. Giuseppe Morganti, arch. Paola Brunori, dott. archeologo Luca Borsa, I&T S.r.l. (legale rappresentante ing. Giovambattista Aquilino Musto), geol. dott. Federico Giordano, impresa individuale Corsale & Amitrano restauro e architettura (del restauratore Maria Pia Corsale), ing. Alfredo Galasso, arch. Cristiana Tarantino (*mandanti*) per l'importo complessivo di € 61.867,96, al netto del ribasso offerto del 2%, oltre oneri previdenziali ed IVA come per legge.

#### Considerato che:

- il disciplinare di affidamento dei servizi di *progettazione esecutiva e al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e alla direzione operativa* di cui alla citata determinazione IG. 1662 del 5 ottobre 2021, prevedeva la predisposizione di un piano di indagini indispensabili e propedeutiche alla progettazione esecutiva;
- tale piano di indagini è stato trasmesso in data 3 gennaio 2022, poi successivamente modificato in data 22 febbraio 2022 a seguito di richieste di chiarimenti da parte dello scrivente Servizio;
- suddetto piano di indagini è stato autorizzato dalla competente Soprintendenza *Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per il comune di Napoli* con nota acquisita al nostro prot. n. 230727 del 24 marzo 2022 con la richiesta di alcune integrazioni.

#### Atteso che:

- con determinazione del Servizio *Valorizzazione della città storica – sito UNESCO* n. 28 del 21 giugno 2022, IG 1200 dell'11 luglio 2022, i servizi tecnici attinenti all'ingegneria ed all'architettura, relativi alle *indagini strutturali, indagini diagnostiche per il restauro e indagini archeologiche finalizzate alla progettazione esecutiva* dell'intervento in parola sono stati affidati ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. n. 50/20161 – mediante trattativa diretta su piattaforma MePA, alla GEO CONSULTLAB S.r.l. per l'importo



- di 8.849,00 €, al netto del ribasso offerto dello 0,6%, oltre IVA al 22% come per legge;
- in data 15 novembre 2022 è stato stipulato contratto con detta società, repertoriato al n. 4822 del 13 dicembre 2022.

#### Considerato che:

- in data 21 febbraio 2022, con Ordine di servizio emesso dal responsabile del procedimento, PG/2023/118893 del 10 febbraio 2023, si è dato avvio al servizio attinente all'ingegneria e all'architettura *de quo*;
- che i tempi contrattuali previsti per l'espletamento del servizio sono stati fissati in 20 giorni naturali e consecutivi;
- che durante il corso dell'esecuzione delle indagini si è ritenuto opportuno concordare con la competente Soprintendenza l'esatta localizzazione dei punti di prelievo dei campioni sui quali effettuare le analisi microbiologiche e le analisi relative alla caratterizzazione delle malte;
- che l'incontro con il funzionario restauratore della Soprintendenza deputato all'Alta Sorveglianza non è stato possibile prima del 28 febbraio 2022 e che i prelievi conseguenti sono stati prelevati solo alcuni giorni dopo a causa di avverse condizioni meteorologiche;
- che sono necessari tempi tecnici di analisi per le indagini su alcuni dei campioni prelevati.

**Rilevato che**, in data 17 marzo 2023, è pervenuta via pec, protocollata in pari data al prot. n. 235469, dalla GEO CONSULTLAB S.r.l., richiesta di proroga di giorni 18, naturali e consecutivi, dei tempi contrattuali "*per ottemperare ai tempi tecnici di analisi dei campioni prelevati*" (**allegato 1**).

**Visto** il parere favorevole del responsabile del procedimento formulato con nota prot. n. 242344 del 20 marzo 2023 (**allegato 2**).

#### Visti altresì:

- il TUEL, approvato con D.lgs. n. 267/2000;
- il D.lgs. n. 50/2016;
- gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2022- 24, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza

**Ritenuto** di poter concedere la richiesta di proroga presentata dalla GEO CONSULTLAB S.r.l., di ulteriori 18 giorni naturali e consecutivi per il completamento delle attività relative alle *indagini strutturali, indagini diagnostiche per il restauro e indagini archeologiche finalizzate alla progettazione esecutiva* per il *Complesso di San Lorenzo maggiore - completamento sistemazione area archeologica*

### DETERMINA

Per quanto espresso in narrativa

1. **Concedere** alla GEO CONSULTLAB S.r.l. la proroga di 18 (diciotto) giorni naturali e consecutivi per l'ultimazione dei servizi tecnici attinenti all'ingegneria ed all'architettura relativi alle *indagini strutturali, indagini diagnostiche per il restauro e indagini archeologiche finalizzate alla progettazione esecutiva* relativamente all'intervento denominato *Complesso di San Lorenzo maggiore - completamento sistemazione area archeologica* nell'ambito Grande Progetto *Centro storico di Napoli - Valorizzazione sito UNESCO - POR Campania FESR 2014/2020*
2. **Dare atto** che resta impregiudicato il decorrere della penale come da Disciplinare di affidamento e che la proroga di cui al punto precedente è concessa a condizione che la società affidataria non tragga motivi per avanzare diritti o pretese di sorta diversi dalle condizioni contrattuali che restano invariate al pari dell'importo contrattuale pari ad 8.849,00 €, al netto del ribasso offerto dello 0,6%, oltre IVA al 22% come per legge.



3. **Dare atto** che, tenendo conto della presente proroga, il nuovo termine per l'ultimazione del servizio è il giorno 31 marzo 2023.

La sottoscritta, in qualità di Dirigente del Servizio *Valorizzazione della città storica – sito UNESCO*, attesta:

- che l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000 e degli artt. 13, c. 1 lett. b) e 17, c. 2 lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 28 febbraio 2013, nonché ai sensi del Regolamento di contabilità e in applicazione dei principi contabili di cui al D.lgs. n. 118/2011, coordinato e integrato dal D.lgs. n. 126/2014;
- l'assenza di conflitto d'interessi, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato dall'ente con deliberazione di Giunta comunale n. 254 del 24 aprile 2014;
- che il presente provvedimento **non contiene** dati personali, mentre i suoi allegati contengono **dati personali trattati** in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art.6 del Regolamento UE 2016/679 e opportunamente nascosti e oscurati.
- che il presente provvedimento non rientra in alcuna delle previsioni normative riportate nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, non sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli, né in altre pagine web del sito stesso o di altri siti istituzionali.

*Gli allegati, costituenti parte integrante della presente determinazione, composti dai seguenti n. 2 documenti, per complessive pagine 5, firmati digitalmente dal dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'ente, repertoriati con i nn.:*

All\_E1059\_017\_01 – Richiesta di proroga;

All\_E1059\_017\_02 – Parere del RUP.

*Sottoscritta digitalmente da  
La dirigente  
arch. Paola Cerotto*

*La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente provvedimento ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs. n. 82/2005.*