

**Comune di Napoli**  
Napoli

pag. 1

## STATO FINALE DEI LAVORI

**OGGETTO:** Intervento di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e conseguente messa in sicurezza dei solai da realizzarsi nella scuola Sant'Eligio dell'I.C. Campo del Moricino di piazza Sant'Eligio n. 7 – II Municipalità

**COMMITTENTE:** Comune di Napoli

**IMPRESA:** A.D. RESTAURI & COSTRUZIONI SRL

*Il direttore dei lavori*  
*M. Berbeno*

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI		
			unitario	TOTALE	
R I P O R T O					
<b>LAVORI A MISURA</b>					
1 E.07.005.010 .a.CAM	Massetto sottile di sottofondo in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, dello spessore di almeno 2 cm, tirata con regolo per la livellazione della superficie: Con malta fine di calce e pozzolana, su superfici orizzontali	SOMMANO mq	126,55	13,43	1'699,57
2 E.12.015.020 .b	Manto impermeabile prefabbricato costituito da membrana bitume polimero elastoplastomerica armata con tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo Membrana impermeabile prefa ... pagarsi a parte, su superfici piane, curve e inclinate _ armata con tessuto non tessuto da filo continuo. Spessore 4 mm	SOMMANO mq	118,96	16,66	1'981,87
3 E.12.020.010 .b	Manto impermeabile prefabbricato doppio strato costituito da membrane bitumero polimero elastoplastomeriche di cui la prima armata con velo di vetro rinforzato, la seconda armata c ... dinale e di 12-15 cm alle testate dei teli su superfici piane, curve e inclinate. Due membrane di spessore 4 mm ciascuna	SOMMANO mq	524,95	22,62	11'874,37
4 E.12.060.040 .a	Protezione delle stratificazioni o manti impermeabili con vernici protettive, data in opera in due successive mani. A base di resine acriliche in dispersione acquosa, rossa o grigia	SOMMANO mq	517,36	2,65	1'371,00
5 E.16.020.030 .b.CAM	Intonaco civile liscio a tre strati, costituito da un primo strato di rinzafo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo (arriciatura), ultimo strato di rifinit ... ) su pareti o soffitti piani o curvi, interno o esterno. Su pareti interne con malta bastarda di calce, sabbia e cemento	SOMMANO mq	7,80	24,17	188,53
6 E.16.020.030 .f	Intonaco civile liscio a tre strati, costituito da un primo strato di rinzafo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo (arriciatura), ultimo strato di rifinit ... nel prezzo) su pareti o soffitti piani o curvi, interno o esterno. Compenso aggiuntivo per esecuzione su pareti esterne	SOMMANO mq	7,80	2,83	22,07
7 E.21.020.020 .a.CAM	Tinteggiatura a tempera di pareti e soffitti, esclusa la preparazione degli stessi da conteggiarsi a parte, data a pennello (liscio o a rullo) con due mani a perfetta copertura. Tipo liscio	SOMMANO mq	1'511,59	4,55	6'877,73
8 L.03.050.050 .e.CAM	Plafoniera a bassissima luminanza (dark light) a incasso Plafoniera per montaggio a incasso, corpo in lamiera d'acciaio, ottica dark light ad alveoli a doppia parabolicità, in allu ... policarbonato attacco G13, alimentazione 230 V/50 Hz, con fusibile di protezione 6,3 A. Per lampade fluorescenti 2x36 W	SOMMANO cad	15,00	155,19	2'327,85
9 NP.001	Picchettatura e verifica degli intonaci di copertura dei soffitti, attuata al fine di verificare la sicurezza da rischi di distacco. L'opera consiste nel percuotere le superfici da ... a solidità di adesione degli strati più profondi dell'intradosso dei solai (laterizi, malta copriferro del c.a. ecc.).	SOMMANO mq	949,11	5,54	5'258,07
10 NP.002	Fornitura e posa in opera di controsoffitto interno tipo Knauf, ribassato rispetto al solaio, realizzato con lastre in gesso rivestito tipo Knauf Diamant® su orditura metallica dop ... nformi alle norme UNI 11424, alle prescrizioni del produttore ed al certificato dell'Istituto Giordano o altro istituto.	SOMMANO mq	1'100,46	62,11	68'349,57
11 NP.003	Smontaggio e rimontaggio di corpi illuminanti esistenti, compreso lo scollegamento ed il ricollocamento dei cavi ed il recupero dei materiali da riutilizzare ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.	SOMMANO cadauno	62,00	30,58	1'895,96
12 NP.004	Sovrapprezzo alla demolizione dei controsoffitti per strutture fortemente armate e di natura estremamente pesante, per la difficoltà della rimozione degli stessi eseguita a taglio ed a piccole porzioni.	SOMMANO mq	832,26	3,50	2'912,91
13 NP.005	(T.01.030.020.a) Scarriolatura di materiali sciolti di qualsiasi natura e consistenza, provenienti da demolizioni e rimozioni, entro l'ambito dell'area di cantiere, per percorsi entro 50 m.	SOMMANO mc	41,61	45,21	1'881,19
14 NP.006	(E.21.010.005.b.) Stuccatura e rasatura di intonaci con stucco compresa la successiva carteggiatura delle superfici per la preparazione alla tinteggiatura o all'applicazione di rivestimenti su pareti, volte e soffitti. Con stucco sintetico	SOMMANO mq	1'511,59	12,00	18'139,08
15	(E.21.010.010.a.) (Preparazione del fondo di superfici murarie interne con una mano di fissativo, data a pennello,				
A R I P O R T A R E					
					124'779,77

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
R I P O R T O				124'779,77
NP.007	costituita da resine acriliche diluite con acqua al 50%, ad alta penetrazionme. Fissativo a base di resine acriliche SOMMANO mq	1'511,59	3,35	5'063,83
16 NP.008	Riparazione e revisione completa della vecchia guaina nesequita mediante trattamento dei punti distaccati mediante rimozione della guaina e riadesione a perfetta regola d'arte, eseguito anche sui risvolti, negli attacchi a muro, tra le accavallature, il tutto eseguito a completa regola d'arte. SOMMANO mq	524,95	5,80	3'044,71
17 NP.009	(E.12.040.030.a) Barriera al vapore costituita da un foglio di polietilene di 0,4 mm Freno al vapore costituita da un foglio di polietilene di 0,4 mm, posato a secco con 15 cm di s ... o di posa idoneamente preparato a qualsiasi altezza, su superfici piane, curve e inclinate. Spessore 0,2 mm, colore nero SOMMANO mq	126,55	3,14	397,37
18 NP.010	Opere di impermeabilizzazione degli imbecchi delle pluviali sui terrazzi mediante taglio della vecchia guaina ripristino del fondo con malta di colla e cemento, fornitura e posa in ... zione in pvc per innesto (messicano), ripristino della guaina impermeabile, il tutto eseguito a perfetta regola d'arte. SOMMANO cadauno	7,00	120,00	840,00
19 NP.011	(E.13.030.020.b.) Pavimento di piastrelle di gres fine porcellato Pavimento in piastrelle di gres fine porcellanato, prima scelta, a colori chiari, posto in opera su sottofondo di ... ne dei giunti di dilatazione, il lavaggio con acido, la pulitura finale. Dimensioni 20x20 cm, con superficie antiscivolo SOMMANO mq	126,55	49,62	6'279,41
20 P.03.010.020 .b	Trabatello mobile in tubolare, completo di ritti, piani di lavoro, ruote e aste di stabilizzazione. A tre ripiani, altezza utile di lavoro 7,2 m - Per il 1°mese o frazione SOMMANO m	180,00	20,56	3'700,80
21 R.02.040.010 .a.CAM	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 5 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici. Spicconatura di intonaco a vivo di muro SOMMANO mq	337,82	5,16	1'743,15
22 R.02.080.010 .b.CAM	Demolizione di controsoffitti in genere, sia orizzontali che centinati, completi di struttura portante, escluso il trasporto a discarica. Controsoffitti in lastre di gesso SOMMANO mq	832,26	5,67	4'718,91
23 R.03.040.040 .a	Pulizia superficiale del calcestruzzo, per spessori massimi limitati al copriferro, da eseguirsi nelle zone leggermente degradate mediante sabbiatura e/o spazzolatura, allo scopo d ... co resistenti di limitato spessore, ed ogni altro elemento che possa fungere da falso aggirappo ai successivi trattamenti SOMMANO mq	66,00	9,46	624,36
24 R.03.040.050 .a	Trattamento dei ferri d'armatura con prodotto passivante liquido con dispersione di polimeri di resine sintetiche legate a cemento, applicato a pennello in due strati, con intervallo di almeno 2 ore tra la prima e la seconda mano SOMMANO mq	66,00	24,52	1'618,32
25 R.03.040.060 .a	Riprofilatura con rifinitura a cazzuola e frattazzo metallico, con malta pronta a ritiro controllato dalle seguenti caratteristiche: resistenza a compressione a 24 ore >= 200 Kg/cm², a 3 gg >= 400 Kg/cm². Per spessore medio fino a 30 mm. Riprofilatura applicata a mano con malta a ritiro controllato SOMMANO mq	66,00	100,09	6'605,94
26 T.01.020.010 .a	Trasporto di materiale proveniente da lavori di demolizione con autocarro Trasporto di materiali di risulta, provenienti da demolizioni e rimozioni, eseguiti anche a mano o in zone ... o, viaggio, scarico, spandimento del materiale ed esclusi gli oneri di discarica autorizzata. Per trasporti fino a 10 km SOMMANO mc	36,85	41,07	1'513,43
27 T.01.030.030 .a	Tiro in alto o calo in basso o da qualsiasi altezza dei materiali di impiego, compreso l'onere per il carico e lo scarico dei materiali. Compresi e compensati, altresì tutti gli oneri per l'installazione del tiro, il funzionamento, la mano d'opera per le manovre dell'argano elevatore. SOMMANO mc	133,83	42,84	5'733,28
<b>Parziale LAVORI A MISURA euro</b>				166'663,28
A R I P O R T A R E				166'663,28





