



Municipalità 7

Miano – Secondigliano - San Pietro a Patierno
Direzione

LAVORI: *Accordo quadro - primo contratto applicativo per i Lavori di manutenzione ordinaria delle scuole ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 7*

CUP: B61J22000420004 - **CIG:** 9343035463 (Accordo Quadro)

CIG: 9496307870 (primo contratto applicativo)

IMPRESA: ditta *Italia 90 Società Cooperativa con sede legale in Quarto (NA) alla Via Trefole n.34 - C.F. e P.IVA 06026640638*

DETERMINA AGGIUDICAZIONE ACCORDO QUADRO: La Determina dirigenziale senza impegno di spesa n.06 del 17/10/2022 reg. DETDI/2022/0000413 del 17/10/2022;

DETERMINA AGGIUDICAZIONE DEL PRIMO GRUPPO DI INTERVENTI DELL'ACCORDO QUADRO: Determinazione Dirigenziale n. 29 del 17/11/2022 registrata all'indice generale n. 2351 il 05/12/2022;

Contratto dell'Accordo Quadro: n. 4729 il 14/11/2022;

Contratto del primo gruppo di interventi dell'Accordo Quadro n. 5091 il 06/02/2023.

- RELAZIONE SUL CONTO FINALE -

Progetto lavori primo gruppo di interventi dell'Accordo Quadro: redatto dalla direzione della 7^a Municipalità e approvato con determina dirigenziale n. 29 del 17/11/2022 e registrata all'indice generale n. 2351 del 05/12/2022 per l'importo dei lavori di € 199.161,33 e con quadro economico complessivo di € 246.335,49 (lavori e somme a disposizione) relativo alla realizzazione dei *"Lavori di manutenzione ordinaria delle scuole ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 7 - primo contratto applicativo dell'Accordo Quadro"*.

Descrizione dei lavori: I lavori riguardano opere di manutenzione delle scuole ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 7.

Assuntore dei Lavori primo gruppo di interventi dell'Accordo Quadro: i lavori dell'intero Accordo quadro vennero affidati con Determinazione Dirigenziale senza impegno di spesa n. 06 del 17/10/2022 reg. DETDI/2022/0000413 del 17/10/2022 alla ditta *Italia 90 Società Cooperativa con sede legale in Quarto (NA) alla Via Trefole n.34 - C.F. e P.IVA 06026640638* la quale ha offerto un ribasso in sede di gara del **40,3770%**, mentre i lavori del primo gruppo di interventi dell'Accordo Quadro vennero affidati con Determinazione Dirigenziale n. 29 del 17/11/2022 reg. al n. 2351 del 05/12/2022 alla ditta *Italia 90 Società Cooperativa con sede legale in Quarto (NA) alla Via Trefole n.34 - C.F. e P.IVA 06026640638* per un importo dei lavori del primo gruppo di interventi dell'Accordo Quadro al netto del ribasso offerto di **40,3770%** pari ad € 199.161,33 oltre IVA al 22%;

Cauzioni: per l'intero Accordo Quadro come risulta dall'art. 7 sia del contratto generale dell'Accordo Quadro rep. n. 4729 il 14/11/2022 sia del contratto del primo gruppo di interventi rep. n. 5091 il 06/02/2023, l'impresa ha costituito a garanzia dell'appalto, polizza fidejussoria n.1919343 rilasciata il 02/11/2022 dalla compagnia Elba Assicurazioni SpA fino alla concorrenza massima di € 122.650,0;

Contratto dell'intero Accordo Quadro: il contratto d'appalto fu stipulato fra la ditta Italia 90 Società Cooperativa ed il Comune di Napoli in data 14/11/2022 repertorio n. 4729;

Contratto del primo gruppo di interventi dell'Accordo Quadro: il contratto d'appalto fu stipulato fra la ditta Italia 90 Società Cooperativa ed il Comune di Napoli in data 06/02/2023 repertorio n. 5091;

Importo contrattuale del primo gruppo di interventi dell'Accordo Quadro: l'importo contrattuale, al netto del ribasso offerto di 40,3770%, è risultato di nette € 199.161,33 compreso oneri per la sicurezza e smaltimento oltre I.V.A. al 22% per un importo complessivo di € 242.976,82;

Integrazioni - Perizia : non è stata redatta perizia di variante;

Somma autorizzata: in definitiva la somma complessiva autorizzata per i lavori di cui all'oggetto comprensivi risulta essere di €. 199.161,33 oltre I.V.A. al 22% per un importo complessivo di €242.976,82;

Consegna dei lavori: i lavori del primo gruppo di interventi sono stati consegnati in data 05/12/2022 con verbale di consegna in via d'urgenza stabilendo come data di inizio degli interventi il giorno 06/12/2022;

Tempo stabilito per l'esecuzione dei lavori: il tempo utile per dare compiuti i lavori era di 40 giorni e comunque entro il 31/12/2022 ;

Sospensioni e riprese dei lavori: i lavori non hanno subito sospensioni;

Proroghe: non sono state concesse proroghe. I lavori sono stati ultimati il 30/12/2022 come risulta dal verbale d'ultimazione redatto in data 30/12/2022 e quindi la stessa è avvenuta in tempo utile.

Andamento dei lavori: i lavori, sino all'ultimazione degli stessi, si sono svolti in conformità delle norme contrattuali e delle speciali disposizioni date all'atto pratico dalla Direzione Lavori.

Danni di forza maggiore: durante il corso dei lavori non avvennero danni di forza maggiore.

Lavori in economia: durante il corso dei lavori non sono stati eseguiti alcuni lavori in economia.

Certificati di acconto: durante il corso dei lavori non è stato emesso né anticipazione sull'importo contrattuale né certificati di acconto, come di seguito specificato:

Stato finale lavori del primo gruppo di interventi dell'Accordo Quadro: lo stato finale per i lavori principali è stato redatto in data 30/12/2022 ed ammonta complessivamente a netti euro..... 199.154,46
detratte per certificati di acconto già emessi e anticipazione - 0,00
resta a credito dell'impresa nette euro **199.154,46**
arr. Euro 199.154,46 oltre IVA al 22%

Somma effettivamente spesa in confronto di quella autorizzata: Per i lavori del primo gruppo di interventi dell'Accordo quadro la somma effettivamente spesa di **euro 199.154,46** al netto del ribasso d'asta del 40,377%, quale risulta dallo stato finale, è compresa nei limiti della somma autorizzata per Euro 199.161,33 al netto, con una differenza in meno di euro 6,87 oltre IVA al 22%;

Riserve dell'impresa: l'impresa ha firmato la contabilità sia per i lavori principali che quelli aggiuntivi senza riserve.

Infortuni in corso di lavoro: durante il corso dei lavori non è avvenuto nessun infortunio.

Assicurazioni sociali: è stato richiesto agli Enti interessati il certificato D.U.R.C. che come da certificazione prot. n. INAIL_37335182 emesso il 14/03/2023 e scadenza validità il 12/07/2023 è risultato regolare.

Avvisi ad opponendum: dichiarazione del Direttore dei Lavori che durante l'esecuzione dei lavori non sono occorse occupazioni né permanenti né temporanee e né di danneggiamenti di immobili privati in quanto i lavori stessi si sono sviluppati unicamente su aree di proprietà del Comune di Napoli, per cui si ritiene potersi omettere la pubblicazione dell'avviso ai creditori.

Cessione di Credito da parte dell'impresa: per i lavori in questione non risulta che l'impresa assuntrice abbia ceduto i suoi crediti a terzi, come si evince dalle dichiarazioni rilasciate dall'impresa.

Direzione dei Lavori: i lavori sono stati diretti dall' I.D.I. Marianna Vanacore.

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(I.D.I. Marianna Vanacore)

