



**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE N. 028 DEL 17 febbraio 2023

OGGETTO: Approvazione del certificato di regolare esecuzione e presa d'atto dello stato finale dei "Lavori di estrema urgenza di messa in sicurezza dei solai mediante sistemi antisfondellamento, con sostituzione di parte del manto di copertura, e di messa in sicurezza delle facciate del cortile interno, da eseguirsi presso l'edificio scolastico di vico Tarsia n.1, plesso ex Nautico dell'I.C. Foscolo Oberdan e scuola dell'infanzia comunale V. Martinelli – II Municipalità".

Impresa: GIEMME SRL, con sede in Trentola Ducenta (CE) alla via Ambra n. 33, C.F. e P. IVA 03238710614.

CUP: B65I17000050001

CIG: 885649962D

Atto senza impegno



Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole, arch. Alfonso Ghezzi

Premesso che:

- con Delibera di Giunta Comunale n. 345 del 22 luglio 2021 è stato approvato il progetto esecutivo riguardante i “Lavori di estrema urgenza di messa in sicurezza dei solai mediante sistemi antisfondellamento, con sostituzione di parte del manto di copertura, e di messa in sicurezza delle facciate del cortile interno, da eseguirsi presso l'edificio scolastico di vico Tarsia n.1, plesso ex Nautico dell'I.C. Foscolo Oberdan e scuola dell'infanzia comunale V. Martinelli – II Municipalità”;
- con Determinazione Dirigenziale di indizione gara n. 66 del 10/08/2021, registrata all'Indice Generale al n. 1418 del 17/08/2021, è stata indetta la gara d'appalto mediante procedura negoziata ai sensi all'art.63 del D.Lgs. 50/2016 con consultazione di almeno 5 operatori economici – ai sensi dell'art. 1 co.2 lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120, e ss.mm.ii., attraverso il MEPA tramite lo strumento della R.D.O. (richiesta di offerta) con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, con congruità delle offerte valutata ai sensi dell'art. 97, tenendo conto di quanto prescritto dall'art. 1 comma 3 della Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- con Determinazione Dirigenziale n. 84 del 12/10/2021, registrata all'I.G. n. 1861 del 03/11/2021, veniva approvata la proposta di aggiudicazione e venivano affidati i lavori in oggetto alla impresa GIEMME SRL, con sede in Trentola Ducenta (CE) alla via Ambra n. 33, C.F. e P. IVA 03238710614, per l'importo, al netto del ribasso del 42,5690%, di € 177.251,58, comprensivi di oneri della sicurezza pari a € 6.377,02 non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA al 22%, per un totale lavori compreso di IVA pari ad € 216.246,93;
- è stato stipulato il relativo contratto d'appalto registrato al n. 3982 del 31/12/2021, per un importo dei lavori pari ad € 177.251,58, comprensivi di oneri della sicurezza pari a € 6.377,02 non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA;
- con Determina Dirigenziale n. 28 del 05/07/2022, registrata all'I.G. n. 1236 del 14/07/2022, veniva approvata la perizia per i maggiori lavori per € 23.210,02 al netto del ribasso d'asta, oltre IVA, redatta ai sensi dell'art. 106 co. 1 lett. c) e commi 7 e 12 del D.Lgs. 50/2016, e venivano affidati i maggiori lavori di cui in premessa alla impresa GIEMME SRL, con sede in Trentola Ducenta (CE) alla via Ambra n. 33, C.F. e P. IVA 03238710614, già titolare di contratto d'appalto n. 3982 del 31/12/2021 relativo ai lavori in oggetto, per l'importo, al netto del ribasso del 42,5690%, pari ad € 23.210,02, oltre IVA al 22%, per un totale di € 28.316,22;
- con la medesima Determina Dirigenziale n. 28 del 05/07/2022, registrata all'I.G. n. 1236 del 14/07/2022, venivano affidati, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della legge n. 120 dell'11 settembre 2020, di conversione con modificazioni del D.L. n. 76 del 16 luglio 2020, in deroga all'art. 36 co. 2 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii, alla medesima impresa le spese per gli oneri di smaltimento dei rifiuti per l'importo di € 11.333,78, comprensivo di IVA al 22% e delle spese per la cartellonistica per € 500,00 comprensivo di IVA al 22%;
- è stato stipulato il contratto di appalto aggiuntivo, progressivo di registrazione n. 4520 del 29/08/2022, per un importo di € 23.210,02, non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA, per un importo complessivo di € 28.316,22 per i maggiori lavori, nonché € 11.333,78 per oneri di smaltimento rifiuti, comprensivo di IVA, ed € 500,00 per spese di cartellonistica, comprensivo di IVA;



- i lavori furono consegnati i lavori sono stati consegnati in via d'urgenza in data 30/11/2021, come risulta da verbale di consegna dei lavori di pari data e gli stessi sono stati ultimati in data 27/07/2022, risultando eseguiti nei tempi previsti, al netto della proroga concessa di 60 gg. per la esecuzione dei maggiori lavori;

Visto:

- lo Stato Finale dei lavori, redatto dal D.L. il 27/10/2022 e sottoscritto dall'impresa senza riserva cui risulta un importo dei lavori eseguiti pari ad € 200.408,43, comprensivo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA, ed un credito netto a favore dell'impresa di € 1.002,04, oltre IVA al 22%, per un totale complessivo di € 1.222,49, nonché la relazione sul Conto Finale dei lavori;
- il Certificato di Regolare Esecuzione del 12/12/2022, redatto dal Direttore dei Lavori, sottoscritto dallo stesso Direttore dei Lavori e dalla impresa esecutrice e visto dal R.U.P., costituito da n. 8 (otto) pagine;
- gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2022- 24, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza;

Ritenuto che:

- si possa procedere all'approvazione del suddetto Certificato di Regolare Esecuzione, nonché disporre la liquidazione, con successivo atto, del credito netto a favore della impresa esecutrice;

Attestato che:

- l'adozione del presente atto avviene nel rispetto della regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art. 147/bis del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 13. c.1, lett. b), del Regolamento sul Sistema dei Controlli Interni, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 28/02/2013;
- l'istruttoria necessaria ai fini dell'adozione del presente atto è stata espletata dal RUP ing. Benedetto De Vivo;
- ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990 e degli artt. 6 e 7 del DPR 62/2013, nonché degli artt. 7 e 9 del codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato con Deliberazione di G.C. n. 254/2014 e modificato con D.G.C. n. 217/2017, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse;
- nel presente documento e nei suoi allegati, sono contenuti dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art.6 del Regolamento UE 2016/679 e pubblicati nel rispetto delle relative norme di legge;
- il presente provvedimento non rientra in alcuna delle previsioni normative riportate nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, non sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli, né in altre pagine web del sito stesso o di altri siti istituzionali;



DISPONE

- 1. APPROVARE** il Certificato di Regolare Esecuzione redatto dal Direttore dei Lavori ing. Valerio Esposito, relativo ai *“Lavori di estrema urgenza di messa in sicurezza dei solai mediante sistemi antisfondellamento, con sostituzione di parte del manto di copertura, e di messa in sicurezza delle facciate del cortile interno, da eseguirsi presso l'edificio scolastico di vico Tarsia n.1, plesso ex Nautico dell'I.C. Foscolo Oberdan e scuola dell'infanzia comunale V. Martinelli – II Municipalità”*;
- 2. PRENDERE ATTO** dello Stato Finale dei lavori in oggetto, che ammonta ad € 200.408,43, comprensivo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, dal quale risulta il credito netto pari ad € 1.002,04, oltre IVA al 22%, per i lavori, a favore dell'impresa GIEMME SRL, con sede in Trentola Ducenta (CE) alla via Ambra n. 33, C.F. e P. IVA 03238710614;
- 3. AUTORIZZARE** lo svincolo della cauzione definitiva costituita dalla impresa GIEMME SRL, con sede in Trentola Ducenta (CE) alla via Ambra n. 33, C.F. e P. IVA 03238710614, mediante polizza fidejussoria serie IB n. 004895, rilasciata dalla Società *“ABC ASIGURARI REASIGURARI S.A.”* in data 18/11/2021 e polizza fidejussoria aggiuntiva serie IB n. 004895, rilasciata dalla Società *“ABC ASIGURARI REASIGURARI S.A.”* in data 25/07/2022.

Gli allegati costituenti parte integrante della presente disposizione, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg. 19, firmati digitalmente dal Dirigente del Servizio, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n.ro da *“All_1082_028_01”* a *“All_1082_028_03”*:

- All_1082_028_01 - Stato finale dei lavori;
- All_1082_028_02 - Relazione del D.L. sul conto finale;
- All_1082_028_03 - Certificato di regolare esecuzione.

Sottoscritta digitalmente da
IL Dirigente del Servizio Tecnico Scuole
arch. Alfonso GHEZZI

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli ,ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.

