



RELAZIONE CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Patto per Napoli - "Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici – SCUOLE.

Impresa Esecutrice:

RTP Sicuring S.r.l (capogruppo mandataria)/, ing. Marco Peroni, Igetecma di Caloni Michele e Politi Francesco snc, geol. Luca Tofacchi, Tiarstudio S.r.l. (mandanti), C.F. e P.IVA 05423200483, con sede in Firenze, alla via Pietro Toselli n. 131

CUP: B65I17000050001

CIG lotto 5: 78826421F6

Progetto:

Il progetto esecutivo è stato approvato con Determina Dirigenziale n. 44 del 09/10/2020 registrata all'I.G. 1486 del 22/10/2020 per l'importo complessivo di € 261.931,69, comprensivi degli oneri di sicurezza, pari a € 5.396,20, oltre IVA e oneri previdenziali secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO GENERALE – LOTTO 5			
A)		IMPORTO APPALTO	€ 261.931,69
	A1)	Importo servizi (al netto del ribasso del 52,46%)	€ 256.535,49
	A2)	Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.396,20
B)		SOMME A DISPOSIZIONE	€ 70.407,24
	B1)	Oneri previdenziali su A) 4%	€ 10.477,27
	B2)	I.v.a. al 22% sulle voci A1), A2), B1) 22%	€ 59.929,97
		TOTALE INTERVENTO	€ 332.338,92

Finanziamento del progetto:

La somma complessiva di € **332.338,92** trova copertura finanziaria nel Bilancio previsionale 2019/2021 – sul seguente capitolo di spesa



codice bilancio	capitolo	art.	importo
04.02-2.02.01.09.019	256150	144	€ 332.338,92

Descrizione della prestazione Appaltata

Affidamento di servizi professionali finalizzati alle verifiche di vulnerabilità sismica di n.333 edifici scolastici di proprietà comunale ubicati nel territorio delle dieci municipalità – LOTTO 5
Esecuzione da parte di professionista/i abilitato/i, della valutazione della sicurezza ai sensi del D.M. 17/01/2018 "Aggiornamento delle «Norme tecniche per le costruzioni», in ottemperanza all'OPCM 3274/2003 e della Circolare 21 gennaio 2019 n.7 " Istruzioni per l'applicazione dell'«Aggiornamento delle "Norme tecniche per le costruzioni"» di cui al decreto ministeriale 17 gennaio 2018", comprensivo delle prove, delle indagini e di quanto previsto per il raggiungimento di un livello minimo di conoscenza pari a LC2.

Categoria S.06 (G=1.15).

Assuntore dei lavori:

Con Determina Dirigenziale n. 44 del 09/10/2020 registrata all'I.G. 1486 del 22/10/2020 , i lavori in parola venivano affidati, secondo le condizioni di aggiudicazione, alla RTP Sicuring S.r.l (capogruppo mandataria)/, ing. Marco Peroni, Igetecma di Caloni Michele e Politi Francesco snc, geol. Luca Tofacchi, Tiarstudio S.r.l. (mandanti), C.F. e P.IVA 05423200483, con sede in Firenze, alla via Pietro Toselli n. 131 per un importo lavori netto complessivo di € **261.931,69**, comprensivi degli oneri di sicurezza, pari a € 5.396,20, oltre IVA e oneri previdenziali per un totale di € **332.338,92** (in virtù del ribasso d'asta pari al 52,46% - cfr. contratto repertorio 86465 del 09/03/2021).

Spesa autorizzata per i lavori:

Per effetto del contratto repertorio 86465 del 09/03/2021 la spesa complessiva autorizzata per i lavori risulta di netto € **261.931,69** (Euro duecentosessantunomilanovecentotrentuno/69), comprensivi degli oneri di sicurezza, pari a € 5.396,20, oltre IVA e oneri previdenziali per un totale di € **332.338,92**.

Responsabile del Procedimento e Direttore dei lavori:

Le funzioni Responsabile del Procedimento sono state svolte dall'Arch. Alfonso Ghezzi, quelle di Direttore dell'esecuzione del contratto (DEC) sono state svolte dall'Arch. Raffaella Rubinetti;

Consegna dei lavori:

I lavori furono consegnati il giorno 06/09/2021 come da verbale di avvio dell'esecuzione del contratto firmato senza riserve da parte del soggetto aggiudicatario.



Tempo utile per l'esecuzione dei lavori:

Per l'esecuzione dei lavori vennero stabiliti 176 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dal verbale di avvio.

Sospensioni e riprese dei lavori, proroghe:

I servizi hanno subito diverse proroghe:

- con disposizione n. 26 del 15.03.22 (DISP/2022/0002108 del 24/03/2022) è stata concessa proroga al 30.06.22 per la conclusione dell'esecuzione del contratto;
- con disposizione n. 52 del 05.07.22 (DISP/2022/0005352 del 06/07/2022) è stata concessa proroga al 30.09.22 per la conclusione dell'esecuzione del contratto;
- con disposizione n. 67 del 04.10.22 (DISP/2022/0007325 del 10/10/2022) è stata concessa proroga al 30.10.22 per la conclusione dell'esecuzione del contratto;

Ultimazione dei lavori:

Il DEC, a seguito della trasmissione da parte della RTP Sicuring S.r.l (capogruppo mandataria)/, ing. Marco Peroni, Igetecma di Caloni Michele e Politi Francesco snc, geol. Luca Tofacchi, Tiarstudio S.r.l. (mandanti) di tutto il materiale di cui al Capitolato, dichiarava ultimati i servizi medesimi in tempo utile rispetto al contratto stipulato.

Danni di forza maggiore:

Durante l'esecuzione dei lavori non avvennero danni di forza maggiore.

Andamento dei lavori:

I lavori si sono svolti in conformità alle norme del C.S.A, alle previsioni di progetto e agli ordini e disposizioni del DEC.

Stato finale:

in relazione al SAL finale si riportano le seguenti annotazioni:

Ammontare del conto finale (servizi, oneri, fatture)	€ 261. 885,56 oltre iva e cassa
A detrarre acconti già corrisposti:	
Anticipazione 30%	€ 52.340,22 oltre iva e cassa
SAL 1	€ 78.579,51 oltre iva e cassa
Restano	€ 130.965,83 oltre iva e cassa



Confronto fra la somma autorizzata e quella spesa:

Importo netto autorizzato	€ 261.931,69 oltre iva e cassa
Importo netto dei servizi eseguiti, risultante dallo stato finale	€ 261. 885,56 oltre IVA e Cassa

Infortunati occorsi durante l'esecuzione dei lavori:

Non risulta essersi verificato alcun infortunio di rilievo.

Assicurazioni Sociali e Previdenziali:

Come attestano i certificati INARCASSA tutti i componenti del RTP Sicuring S.r.l (capogruppo mandataria)/, ing. Marco Peroni, Igetecma di Caloni Michele e Politi Francesco snc, geol. Luca Tofacchi, Tiarstudio S.r.l. (mandanti) risultano in regola con gli obblighi assicurativi e previdenziali ed in particolare:

- SICURING srl prot. INARCASSA 141.2.2/NSU057SW del 23.09.2022 ;
- Geol. TOFACCHI LUCA prot.113937 E del 12.01.2023 rilasciata dall'EPAP;
- Ing. PERONI MARCO prot. 385826/141.2.1/B152W del 12.01.2023;
- IGETECMA s.n.c. DURC protINAIL_35364443 con scadenza 03/03/2023;
- TIARSTUDIO srl prot. 141.2.2/NSU057SW del 11.01.2023;

Avviso ai creditori:

Per l'esecuzione dei suddetti servizi non sono occorse occupazioni né permanenti, né temporanee e né danneggiamenti interessanti stabili privati, in quanto i lavori stessi si sono sviluppati unicamente su aree di proprietà del Comune di Napoli, per cui si ritiene potersi omettere la pubblicazione dell'avviso ai creditori.

Cessioni di credito da parte dell'impresa:

Non risulta che l'Impresa abbia ceduto l'importo dei crediti, né rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in questione e che esistano atti impeditivi di altro genere.

Riserve dell'Impresa:

L'Impresa ha firmato tutti gli atti contabili senza inserire riserve di sorta.



VERBALE DI VISITA E RELAZIONE

La visita di verifica della regolare esecuzione dei lavori è stata fatta il giorno 30-10-2022 e sono intervenuti alla stessa:

Arch. Raffaella Rubineti – DEC ;

Ing. Carlo La Ferlita - in Rappresentanza dell'Impresa esecutrice

Risultati della visita di collaudo:

Con la scorta del progetto, delle perizie e dei documenti contabili, il sottoscritto DEC, con gli altri intervenuti alla visita, ha effettuato un esame generale dei servizi che sono stati eseguiti.

Penale per il ritardo:

Come risulta dalle premesse, non è stata applicata dal R.U.P. alcuna penale.

Osservanza delle prescrizioni:

Da quando si è potuto riscontrare ed accertare con le suddette verifiche, controlli, misurazioni, accertamenti e saggi, si è tratta la convinzione che le opere eseguite corrispondono, in tutto e per tutto, alle prescrizioni contrattuali; che nella loro esecuzione il servizio reso ha seguito le modalità specificate nel capitolato speciale di appalto, che le indagini sono state condotte a regola d'arte.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Ciò premesso,

Considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta:

- a) che i servizi sono stati eseguiti secondo il progetto approvato ;
- b) che i servizi stessi sono stati eseguiti a regola d'arte;
- c) che nulla si ha da osservare in merito a danni di forza maggiore;
- d) che l'ammontare dei lavori contabilizzati al netto nel conto finale di € **261. 885,56 oltre IVA e Cassa** è minore a quello autorizzato € **261.931,69** oltre iva e cassa;
- g) che l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
- h) che i servizi sono stati compiuti entro il periodo contrattuale;



i) che non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa nè procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;

l) che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dal DEC durante il corso di essi;

o) che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve;

Il sottoscritto DEC certifica che i servizi di cui all'oggetto eseguiti dalla RTP Sicuring S.r.l (capogruppo mandataria)/, ing. Marco Peroni, Igetecma di Caloni Michele e Politi Francesco snc, geol. Luca Tofacchi, Tiarstudio S.r.l. (mandanti), sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'Impresa come segue:

Ammontare del conto finale (servizi, oneri, fatture)	€ 261. 885,56 oltre IVA e Cassa
A detrarre acconti già corrisposti:	€ 130.919,73 oltre IVA e Cassa

Resta il credito dell'Impresa di **€ 130.965,83 oltre IVA al 22% e Cassa previdenziale al 4%** che possono essere corrisposte alla RTP Sicuring S.r.l (capogruppo mandataria)/, ing. Marco Peroni, Igetecma di Caloni Michele e Politi Francesco snc, geol. Luca Tofacchi, Tiarstudio S.r.l. (mandanti) a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei servizi di cui trattasi e salvo superiore approvazione del presente atto.

Napoli 12.01.2023

Letto confermato e sottoscritto

DEC
Arch. Raffaella Rubinetti

in rappresentanza della società
Ing. Carlo La Ferlita

Visto
IL RUP
arch. Alfonso Ghezzi