



**Oggetto:** affidamento di servizi professionali finalizzati alle verifiche di vulnerabilità sismica di n. 333 edifici scolastici di proprietà comunale ubicati nel territorio delle dieci municipalità – LOTTO 7 - CUP: B65117000050001 CIG – LOTTO 7: 7882655CAD

**Fonte di finanziamento:** Patto per Napoli, sottoscritto tra il Sindaco della Città Metropolitana e il Presidente del Consiglio dei Ministri

**Esecutore:** RTP Progen srl (capogruppo mandataria) /Technoside srl, Planir srl, ing. Andrea De Maio, geol. Sergio Dolfin, Consorzio LR Laboratori Riuniti (consorzio ordinario costituito dalle consorziate L&R ed MTR del dott. Furia) (mandati) con sede in Catania, alla via Muscatello n. 19, C.F. e P.IVA 04753140872;

**Contratto:** sottoscritto il 13/04/2021 e registrato il 13/04/2021 con n. rcp. 86478

**Importo contrattuale:** € 574.920,77 (oltre oneri previdenziali, IVA e somme a disposizione)

## RELAZIONE CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

**Progetto:** Il progetto di servizi è stato approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 51 del 21/02/2019, con la quale è stato preso atto della ricognizione effettuata dalle municipalità sugli edifici scolastici, da cui è risultato n. 352 edifici scolastici ubicati in immobili di proprietà comunale, ed è stato approvato l'elenco di n. 333 edifici selezionati per l'avvio delle verifiche sismiche sulla base dei parametri esplicitati nella predetta delibera per l'intero Comune di Napoli. Con determina dirigenziale n. 10 del 03/05/2019 registrata all'indice generale in data 20/05/2019 al n. 733 è stata indetta gara d'appalto, suddivisa in dieci lotti, mediante procedura aperta da espletarsi con il criterio di cui all'art. 95 comma 3 lett. b) del D. Lgs. 50/2016. Nella suddetta determina dirigenziale per il lotto 7, riferito alle scuole ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 7, l'importo complessivo del quadro economico per il servizio professionali finalizzati alle verifiche di vulnerabilità sismica del LOTTO 7 era € 1.023.269,54 così ripartiti:

Descrizione prestazione	Importo in euro
(a1) Totale servizi soggetti a ribasso d'asta	€ 798.501,07
(a2) Importo non soggetto a ribasso d'asta - costi ed oneri per la sicurezza sul lavoro per i rischi da interferenza	€ 7.985,01
<b>(A) Importo totale (a1+a2)</b>	<b>€ 806.486,08</b>
(B) Oneri previdenziali	€ 32.259,44
(C) IVA	€ 184.524,02
<b>TOTALE LOTTO 7 (A+B+C)</b>	<b>€ 1.023.269,54</b>

**Descrizione della prestazione appaltata:** L'appalto di servizi riguarda l'esecuzione della valutazione della sicurezza ai sensi del D.M. 17/01/2018 "Aggiornamento delle «Norme tecniche per le costruzioni», in ottemperanza all'OPCM 3274/2003 e della Circolare 21 gennaio 2019 n.7"





Istruzioni per l'applicazione dell'«Aggiornamento delle «Norme tecniche per le costruzioni» di cui al decreto ministeriale 17 gennaio 2018», comprensivo delle prove, delle indagini e di quanto previsto per il raggiungimento di un livello minimo di conoscenza pari a LC2. Categoria S.06 (G=I.15).

**Assuntore dei lavori:** I servizi professionali finalizzati alle verifiche di vulnerabilità sismica degli edifici scolastici ricadenti sul territorio delle Municipalità 7 (LOTTO 7) sono stati affidati con determina dirigenziale n. 47 del 14/10/2020 registrata all'indice generale in data 12/11/2020 al n.1663 al RTP Progen srl (capogruppo mandataria) /Technoside srl, Planir srl, ing. Andrea De Maio, geol. Sergio Dolfin, Consorzio LR Laboratori Riuniti (consorzio ordinario costituito dalle consorziate L&R ed MTR del dott. Furia) (mandati) con sede in Catania, alla via Muscatello n. 19, C.F. e P.IVA 04753140872, che ha conseguito il punteggio complessivo pari a 86,717 ed offerto il prezzo di €574.920,77 oltre IVA al 22% ed oneri previdenziali corrispondenti al ribasso percentuale del 29% sull'importo di gara, pertanto il quadro economico del servizio risulta rimodulato nel seguente modo:

Descrizione prestazione	Importo in euro
(a1) Totale servizi al netto del ribasso del 29%	€ 566.935,76
(a2) Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 7.985,01
<b>(A) Importo totale (a1+a2)</b>	<b>€ 574.920,77</b>
(B) Oneri previdenziali	€ 22.996,83
(C) IVA	€ 131.541,87
<b>TOTALE LOTTO 7 (A+B+C)</b>	<b>€ 729.459,47</b>

**Finanziamento del progetto:** l'importo complessivo delle indagini pari a €729.459,47 trova copertura finanziaria nel Bilancio previsionale 2019-2021 – esercizio 2020 - sul capitolo 256150 art.143 - Codice bilancio 04.02-2.02.01.09.019.

**Cauzioni:** il RTP Progen S.r.l. (mandataria)/ Technoside S.r.l, Planir s.r.l, dott.ing. Andrea De Maio, Studio di Geologia dott. Sergio Dolfin, Consorzio LR Laboratori Riuniti (mandanti), a garanzia dell'appalto di servizi, ha costituito cauzione definitiva, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs 50/2016, mediante polizza fideiussoria 2021/13/6587738, rilasciata dalla Compagnia Italiana di Previdenza, Assicurazioni e Riassicurazioni SpA, in data 25/01/2021, fino alla concorrenza dell'importo di €109.235,00. La polizza è ridotta in quanto trattasi di microimprese e liberi professionisti ad essa assimilabili;

**Contratto:** il contratto d'appalto del servizio è stato stipulato tra la RTP Progen S.r.l. (mandataria)/ Technoside S.r.l, Planir s.r.l, dott.ing. Andrea De Maio, Studio di Geologia dott. Sergio Dolfin, Consorzio LR Laboratori Riuniti (mandanti) ed il Comune di Napoli in data 13/04/2021 e registrato con repertorio n. 86478 del 13/04/2021;

**Importo contrattuale:** L'importo contrattuale del servizio è pari a €574.920,77 comprensivi degli oneri di sicurezza pari a €7.985,01 oltre IVA e oneri previdenziali per un importo totale pari ad € 729.459,47;





**Responsabile del Procedimento e Direttore dei lavori:** Le funzioni Responsabile del Procedimento sono state svolte dall'Arch. Alfonso Ghezzi, quelle di Direttore dell'esecuzione del contratto (DEC) sono state svolte dall'Ing. Marianna Vanacore;

**Consegna dei lavori:** I lavori furono consegnati il giorno 17/05/2021 come da verbale di avvio dell'esecuzione del contratto firmato senza riserve da parte del soggetto aggiudicatario.

**Tempo utile per l'esecuzione dei lavori:** Per l'esecuzione dei lavori vennero stabiliti 176 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dal verbale di avvio.

**Sospensioni e riprese dei lavori, proroghe:** I servizi hanno subito diverse proroghe fino ad arrivare al 31/10/2022 come termine di consegna.

**Ultimazione dei lavori:** Il DEC, a seguito della trasmissione, della RTP Progen S.r.l. (mandataria)/ Technoside S.r.l, Planir s.r.l, dott.ing. Andrea De Maio, Studio di Geologia dott. Sergio Dolfin, Consorzio LR Laboratori Riuniti (mandanti), di tutto il materiale di cui al Capitolato, dichiarava ultimati i servizi medesimi in tempo utile rispetto al contratto stipulato.

**Danni di forza maggiore:** Durante l'esecuzione dei lavori non avvennero danni di forza maggiore.

**Andamento del servizio:** I servizi professionali finalizzati alle verifiche di vulnerabilità sismica degli edifici scolastici ricadenti sul territorio delle Municipalità 7 (LOTTO 7) si sono svolti in conformità alle norme del C.S.A, alle previsioni di progetto e agli ordini e disposizioni del DEC.

**Certificati di acconto:** durante il corso dell'appalto di servizi sono stati emessi:

- atto di liquidazione n.107 del 15/06/2021 per pagamento dell'anticipazione pari ad **€119.583,52** compreso contributo di cassa ed **oltre IVA al 22%** per un importo complessivo di € 145.891,89. Per l'erogazione del suddetto importo la società ha prodotto polizza fidejussoria n. 2021/13/6599218, stipulata il 26/05/2021 con la società "Italiana Assicurazioni", ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.Lgs. 50/2016, per l'importo di € 114.984,15 maggiorato del tasso di interesse legale ovvero € 115.600,00;
- atto di liquidazione n. 50 del 06/04/2022 per pagamento SAL n. 1 per un importo pari **€239.166,00** comprensivo di contributi previdenziali **oltre IVA al 22%** per un importo complessivo di €291.782,52;

**Stato finale:** in relazione al SAL finale si riportano le seguenti annotazioni:

Ammontare del conto finale compresi oneri previdenziali.....	€ 597.917,60 oltre IVA al 22%
A detrarre acconti già corrisposti.....	€ 358.749,52 oltre IVA al 22%
Resta a credito del RTP Progen S.r.l.	<b>€ 239.168,08 oltre IVA al 22%</b>

**Somma effettivamente spesa in confronto di quella autorizzata:** per i servizi professionali finalizzati alle verifiche di vulnerabilità sismica degli edifici scolastici ricadenti sul territorio delle Municipalità 7 (LOTTO 7) la somma effettivamente spesa è **€ 574.920,77 oltre oneri previdenziali ed IVA al 22%**, quale risulta dallo stato finale e la stessa è compresa nei limiti della somma autorizzata pari a **€574.920,77 oltre oneri previdenziali ed IVA al 22% con una differenza pari a €0,00;**





**Infortuni occorsi durante l'esecuzione del servizio:** Non risulta essersi verificato alcun infortunio di rilievo.

**Assicurazioni Sociali e Previdenziali:** che i certificati DURC e i certificati INARCASSA di tutti gli operatori costituenti il RTP sono regolari e validi, ed in particolare:

- la regolarità contributiva della società PROGEN S.R.L., C.F. e P.IVA 04753140872, accertata con certificato DURC numero prot. INAIL\_35303800 con scadenza il 28/02/2023, e con certificato INARCASSA numero prot. Inarcassa.0000557.02-01-2023 con scadenza il 02/07/2023;
- la regolarità contributiva della società CONSORZIO LR LABORATORI RIUNITI, C.F. e P.IVA 05184000874, accertata con certificato DURC numero prot. INAIL\_35490332 con scadenza il 14/03/2023;
- la regolarità contributiva della società L. & R. LABORATORI E RICERCHE SRL, C.F. e P.IVA 04053900876, accertata con certificato DURC numero prot. INAIL\_35042089 con scadenza il 10/02/2023;
- la regolarità contributiva della geol. dott. SERGIO DOLFIN, nato a [REDACTED] il [REDACTED], residente in VIA [REDACTED], cod. fisc. [REDACTED] con certificato EPAP numero prot. 131823 CRCPA con scadenza il 02/07/2023 e certificato DURC numero prot. INAIL\_36194351 con scadenza il 02/05/2023;
- la regolarità contributiva della società M.T.R. MECCANICA TERRE E ROCCE DI FURIA FILIPPO CLAUDIO, C.F. e P.IVA FRUFPP67L07L448Z, accertata con certificato DURC numero prot. INAIL\_34700979 con scadenza il 19/01/2023, e con certificato EPAP numero prot. 0010252023 con scadenza il 16/07/2023;
- la regolarità contributiva della società PLANIR S.R.L., C.F. e P.IVA 03284630831, accertata con certificato DURC numero prot. INAIL\_34763894 con scadenza il 24/01/2022, e con certificato INARCASSA numero prot. Inarcassa.0000609.02-01-2023 con scadenza il 02/07/2023;
- la regolarità contributiva della società TECHNOSIDE S.R.L., C.F. e P.IVA 04057740872, accertata con certificato DURC numero prot. INAIL\_36109156 con scadenza il 18/04/2023, e con certificato INARCASSA numero prot. Inarcassa.0013523.09-01-2023 con scadenza il 09/07/2023;
- la regolarità contributiva dell'ing. Andrea De Maio, nato a [REDACTED] il [REDACTED], codice fiscale [REDACTED] con certificato INARCASSA numero prot. Inarcassa.0000617.02-01-2023 con scadenza il 02/07/2023;

**Avviso ai creditori:** dichiarazione del Direttore dei Lavori che durante l'esecuzione dei lavori non sono occorse occupazioni né permanenti né temporanee e né di danneggiamenti di immobili privati in quanto i lavori stessi si sono sviluppati unicamente su aree di proprietà del Comune di Napoli, per cui si ritiene potersi omettere la pubblicazione dell'avviso ai creditori.





**Cessioni di credito da parte dell'Impresa:** per l'appalto di servizi Non risulta che l'Impresa abbia ceduto l'importo dei crediti, né rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in questione e che esistano atti impeditivi di altro genere.

**Riserve dell'Impresa:** L'Impresa ha firmato tutti gli atti contabili senza inserire riserve di sorta.

## **VERBALE DI VERIFICA E RELAZIONE DEI SERVIZI PROFESSIONALI**

La verifica della regolare esecuzione della prestazione di servizi professionali finalizzati alle verifiche di vulnerabilità sismica di n. 333 edifici scolastici di proprietà comunale ubicati nel territorio delle dieci municipalità – LOTTO 7 - CUP: B65I17000050001 CIG – LOTTO 7 - 7882655CAD è stata fatta il giorno 16/01/2023 in modalità on-line e sono intervenuti alla stessa:

- Ing. Marianna Vanacore – DEC;
- Ing. Fabio Neri in Rappresentanza Amministratore unico della PROGEN s.r.l. mandataria del RTP;

**Risultati della verifica della regolare esecuzione del servizio:** Con la scorta del progetto, della documentazione presentata dalla RTP Progen srl e dei documenti contabili, il sottoscritto DEC, con gli altri intervenuti alla verifica, ha effettuato un esame generale dei servizi che sono stati eseguiti.

**Penale per il ritardo:** Come risulta dalle premesse, non è stata applicata dal R.U.P. alcuna penale.

**Osservanza delle prescrizioni:** Da quando si è potuto riscontrare la documentazione presentata per ciascuna scuola è conforme a quanto indicato nel Capitolato Speciale d'appalto e le indagini sono state condotte a regola d'arte.

### **CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

Ciò premesso,

Considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta che:

- a) i servizi sono stati eseguiti secondo il progetto approvato;
- b) i servizi stessi sono stati eseguiti a regola d'arte;
- c) nulla si ha da osservare in merito a danni di forza maggiore;
- d) l'ammontare dei lavori contabilizzati al netto nel conto finale di € 574.920,77 oltre oneri previdenziali ed IVA al 22% è uguale a quello autorizzato € 574.920,77 oltre oneri previdenziali ed IVA al 22%.
- e) l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
- f) i servizi sono stati compiuti entro il periodo contrattuale;





- g) non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa né procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;
- h) l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dal DEC durante il corso di essi;
- i) l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve;

Il sottoscritto DEC certifica che i servizi di cui all'oggetto eseguiti dal RTP Progen srl (capogruppo mandataria) /Technoside srl, Planir srl, ing. Andrea De Maio, geol. Sergio Dolfìn, Consorzio LR Laboratori Riuniti (consorzio ordinario costituito dalle consorziate L&R ed MTR del dott. Furia) (mandati) con sede in Catania, alla via Muscatello n. 19, C.F. e P.IVA 04753140872, sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'Impresa come segue:

Ammontare del conto finale compresi oneri previdenziali.....€ 597.917,60 oltre IVA al 22%  
A detrarre acconti già corrisposti..... € 358.749,52 oltre IVA al 22%

Resta a credito del RTP Progen S.r.l. **€ 239.168,08 oltre IVA al 22%**

Resta il credito dell'Impresa di **€ 239.168,08 comprensivi di cassa previdenziale oltre IVA al 22%** che possono essere corrisposti alla RTP Progen srl (capogruppo mandataria) /Technoside srl, Planir srl, ing. Andrea De Maio, geol. Sergio Dolfìn, Consorzio LR Laboratori Riuniti (consorzio ordinario costituito dalle consorziate L&R ed MTR del dott. Furia) (mandati) con sede in Catania, alla via Muscatello n. 19, C.F. e P.IVA 04753140872, a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei servizi di cui trattasi e salvo superiore approvazione del presente atto.

Letto confermato e sottoscritto

L'Impresa esecutrice  
RTP Progen srl (capogruppo mandataria)

**PROGEN s.r.l.**  
Amministratore Unico  
ing. **FABIO NERI**

Il DEC  
ing. Marianna Vanacore

*Marianna Vanacore*

Visto  
sottoscritto digitalmente dal RUP  
(arch. Alfonso Ghezzi)

*Alfonso Ghezzi*

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente disposizione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.