



AREA INFRASTRUTTURE

SERVIZIO STRADE E GRANDI RETI TECOLOGICHE

DIREZIONE MUNICIPALITA' 8

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n..87.del 20/12/2022

OGGETTO:

OGGETTO: Determinazione a contrarre ai sensi dell'art.32, co. 2 del d.Lgs. 50/2016 e dell'art. 192 del D.Lgs. 267/00 - Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 co.2 lett. a) della Legge 120/2020 dei *LAVORI DI MANUNTENZIONE ORDINARIA DI VIA TIGLIO, PIAZZA MARGHERITA, VIA MADONNA DELLE GRAZIE, CUPA CARDERITO* alla ZAIRA Società Cooperativa di Produzione e Lavoro a.r.l. con sede in Via Marie Curie n.25 80010 Quarto (NA) , per un importo complessivo di €130.195,44 di cui € 2.168,72 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA al 22%

Impegno, ai sensi dell'art. 183 del d.lgs. 267/2000, dell'importo complessivo di €161.803,44, comprensivo di IVA e somme a disposizione, sul capitolo 152310, bilancio 2022

CUP B66G22017120004

CIG 9513491D1E

Il Direttore della Municipalità 8 ed il Dirigente del Servizio Strade e Grandi Reti tecnologiche

Premesso che:

- l'art. 18 del Regolamento delle Municipalità del Comune di Napoli attribuisce alle Municipalità le competenze relative alla manutenzione ordinaria e straordinaria delle strade di competenza municipale cosiddette secondarie, mentre al Servizio Strade è demandata la manutenzione ordinaria e straordinaria delle strade primarie;
- con deliberazioni di Giunta Comunale n. 3563 del 27.7.2006 e n. 4756 del 2.11.2006 è stato adottato lo schema definitivo dei prodotti e delle competenze delle Municipalità;
- con disposizione del Direttore Generale n. 5 del 12.4.2007 sono state assegnate ai Servizi delle Municipalità le rispettive funzioni e competenze;
- da ultimo, le funzioni attribuite all'ex Servizio Attività Tecniche della Municipalità 8 sono confluite nella Direzione di Municipalità giusta Disposizione del Direttore Generale n. 9 del 6.3.2019, pertanto è compito della Direzione della Municipalità 8 la manutenzione delle strade di competenza municipale, mentre al Servizio Strade è demandata la manutenzione ordinaria e straordinaria delle strade primarie.

Considerato che:

- in fase di approvazione del Bilancio di previsione 2022/24 il Consiglio Comunale ha accolto un emendamento proposto dalla Commissione Bilancio, sulla base del quale è stato disposto lo stanziamento dell'importo di complessivi 4.100.000 Euro, da destinare ad interventi di manutenzione di alcuni specifici cespiti;
- le risorse da dedicare a tali interventi sono state suddivise in n. 4 capitoli di Bilancio; la gestione del primo dei quattro capitoli (cap. 152310/0), che ha una "capienza" complessiva di 1.350.000 Euro, è stata affidata al Servizio Strade e Grandi Reti Tecnologiche;
- con nota PG/2022/793407 del 04/11/2022 il Servizio Strade e Grandi Reti Tecnologiche, nel comunicare quanto sopra detto demandava alla Municipalità 8 le procedure amministrative per gli interventi di propria competenza di seguito riportati:

Descrizione interventi	Stanziamento
Manutenzione via Tiglio - piazza Margherita	€ 35.000,00
Riapertura collegamento via Madonna delle Grazie	€ 47.000,00
Manutenzione via Cupa Carderito	€ 100.000,00
Manutenzione marciapiede via Santa Maria a Cubito (da civ. 620 a civ. 700)	€ 60.000,00

- sulla base degli stanziamenti disponibili è stato predisposto progetto definitivo dei lavori di manutenzione ordinaria di via Tiglio-Piazza Margherita, via Madonna delle Grazie, cupa Carderito articolato come da seguente quadro economico:

A)	LAVORI		
A.1	Lavori a misura		€ 144.581,28
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (di cui € 733,08 di oneri diretti)		€ 2.168,72
		TOTALE A	€ 146.750,00
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	oneri tecnici ex art. 113 D.Lgs. 50/2016		€ 2.935,00
B.2	per IVA al 22% su (A)		€ 32.285,00
B.3	Contributo ANAC		€ 30,00
		TOTALE B	€ 35.250,00
		TOTALE A + B	€ 182.000,00

Dato atto che occorre procedere all'adozione di apposita determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e art. 32, co.2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e che, per quanto prescritto da tale normativa:

- il fine che si intende perseguire con il contratto è la manutenzione di via Tiglio-Piazza Margherita, via Madonna delle Grazie, cupa Carderito;
- l'oggetto del contratto sono i lavori per la manutenzione di via Tiglio-Piazza Margherita, via Madonna delle Grazie, cupa Carderito;
- il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata semplice e nello stesso saranno riportate le clausole essenziali contenute nel capitolato speciale d'appalto;
- la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 co.2 lett. a) della Legge 120/2020;

Atteso che per tale procedura non si ricorre alla suddivisione in lotti in relazione alle caratteristiche ed univocità delle lavorazioni previste;

Considerato che

- si è provveduto a richiedere preventivo economico, a mezzo posta elettronica certificata a n. 3 imprese iscritte per la categoria OG3, nell'elenco telematico degli operatori economici del Comune di Napoli consultabile al sito <https://acquistitelematici.comune.napoli.it> individuate, nel rispetto dei principi dettati dall'art.30 del D.Lgs. 50/2016 nonché del principio di rotazione, al fine di un confronto concorrenziale per individuare l'affidatario ai sensi dell'art. 1 co.2 lett. a) della Legge 120/2020, fissando come termine perentorio per la presentazione dei preventivi le ore 12.00 del giorno 1/12/2022;
- entro il termine delle ore 12.00 del 2/12/2022, è pervenuto alla Direzione della Municipalità 8, a mezzo posta elettronica certificata, n. 1 preventivo

- **Dato atto che:**

- il preventivo è stato acquisito al protocollo ed esaminato oltre il termine stabilito per la presentazione dello stesso;
- il preventivo pervenuto entro il termine prescritto, è risultato essere quello presentato dalla *ZAIRA Società Cooperativa di Produzione e Lavoro a.r.l.* con sede in Via Marie Curie n.25 80010 Quarto (NA), che ha offerto un ribasso pari al 11,450% sull'importo stimato per l'esecuzione dei lavori;

Rilevato che:

- il RUP, Funzionario ing. Francesco Truppa, ha ritenuto congruo il preventivo presentato dalla *ZAIRA Società Cooperativa* ed ha effettuato le verifiche di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016 che non hanno evidenziato motivi ostativi all'affidamento alla *ZAIRA Società Cooperativa* dei *LAVORI DI MANUNTENZIONE ORDINARIA DI VIA TIGLIO, PIAZZA MARGHERITA, VIA MADONNA DELLE GRAZIE, CUPA CARDERITO*
- è stato verificato il possesso dei requisiti di idoneità professionale e capacità tecnica e professionale attraverso la verifica del possesso e della validità dell'attestazione SOA nella categoria richiesta per l'esecuzione dei lavori in oggetto;
- sono state effettuate con esito positivo le verifiche di cui all'art. 53, comma 16, del D.Lgs.165/01 ai sensi della segretariale PG/2015/364907;
- si è provveduto altresì ad acquisire, tramite la piattaforma *web DURC On Line*, il DURC prot. n. INAIL_35808489 del 19/12/2022, relativo alla *ZAIRA Società Cooperativa* dal quale non risultano irregolarità;
- la *ZAIRA Società Cooperativa* ha preso visione delle prescrizioni di cui al Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, approvato con D.G.C. n. 254/2014, come modificato con D.G.C. n. 217/2017;
- l'impresa ha sottoscritto il "Patto di Integrità" recante regole comportamentali tra Comune di Napoli e operatori economici volte a prevenire il fenomeno corruttivo ed affermare i principi di lealtà, trasparenza e correttezza nell'ambito delle procedure di affidamento di commesse e nell'esecuzione dei relativi contratti, approvati con Delibera di G.C. n. 797/2015;
- l'impresa ha reso attestazione di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a dipendenti dell'amministrazione comunale, anche non più in servizio, che negli ultimi tre anni abbiano esercitato poteri istruttori, autoritativi o negoziali per conto dell'amministrazione comunale in procedimenti in cui la controparte sia stata interessata, impegnandosi, altresì, a non conferire tali incarichi per l'intera durata del contratto, consapevole delle conseguenze previste dall'art. 53 comma 16/ter del Dlgs 165/2001

Ritenuto che:

- per tutto quanto sopra premesso e considerato, possa essere disposto l'affidamento dei lavori in oggetto – con il ribasso del 11,450% sull'importo inizialmente stimato all'impresa *ZAIRA Società Cooperativa*, per un importo complessivo di €.130.195,44 di cui €. 2.168,72 per

oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA al 22%, secondo il seguente quadro economico:

A)	LAVORI		
A.1	Lavori a misura		€ 128.026,72
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (di cui € 733,08 di oneri diretti)		€ 2.168,72
		TOTALE A	€ 130.195,44
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	oneri tecnici ex art. 113 D.Lgs. 50/2016		€ 2.935,00
B.2	per IVA al 22% su (A)		€ 28.643,00
B.3	Contributo ANAC		€ 30,00
		TOTALE B	€ 31.608,00
		TOTALE A + B	€ 161.803,44

Precisato che si procederà alla stipula del contratto solo ad esito positivo delle verifiche finalizzate all'accertamento sulla regolarità della *ZAIRA Società Cooperativa* riferita ai tributi locali secondo le disposizioni di cui al Programma 100 della Relazione previsionale e programmatica;

Attestato che:

- ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e s.m.i, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 nonché degli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli (adottato con deliberazione di G.C. n.254 del 24.4.2014 e s.m.i.) non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse tali da impedire l'adozione del presente atto;
- l'adozione del presente atto avviene nel rispetto della regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art. 147-bis del d.lgs. 267/2000 e degli artt. 13, comma 1, lettera b), e 17, comma 2, lettera a), del Regolamento del sistema dei controlli interni dell'Ente;
- il presente documento contiene dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art. 6 del Regolamento UE 2016/679 e opportunamente nascosti e oscurati;
- l'istruttoria necessaria all'adozione del presente provvedimento è stata espletata dal RUP, Funzionario ing. Francesco Truppa;

Letta:

- la circolare PG/2012/647856 a firma del Coordinatore del S.A.CUAG in virtù della quale i Dirigenti responsabili della spesa, in caso di affidamento diretto, non sono tenuti ad acquisire da parte del CUAG, la preventiva valutazione della procedura adottata, come confermato con la successiva nota PG/361459 del 18/04/2019 dell'Area C.U.A.G.;

– **Visti:**

- il D.Lgs. 50/2016;
- il T.U. 267/2000 e s.m.i., in particolare gli artt. 107, 183 e 191;
- il Regolamento di contabilità dell'Ente;

D E T E R M I N A

- Individuare la procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art.1, co.2 lett.a) della legge n.120 dell'11 settembre 2020 e ss.mm.ii per l'esecuzione *LAVORI DI MANUNTENZIONE ORDINARIA DI VIA TIGLIO, PIAZZA MARGHERITA, VIA MADONNA DELLE GRAZIE, CUPA CARDERITO*;
- Affidare, ai sensi dell'art. 1 co.2 lett. a) della Legge 120/2020 l'esecuzione dei *LAVORI DI MANUNTENZIONE ORDINARIA DI VIA TIGLIO, PIAZZA MARGHERITA, VIA MADONNA DELLE GRAZIE, CUPA CARDERITO* alla ZAIRA Società Cooperativa di Produzione e Lavoro a.r.l. con sede in Via Marie Curie n.25 80010 Quarto (NA), per un importo complessivo di €.130.195,44 di cui €. 2.168,72 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA al 22%;
- Approvare il quadro economico rimodulato in funzione del ribasso offerto dall'impresa affidataria:

A)	LAVORI		
A.1	Lavori a misura		€ 128.026,72
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (di cui € 733,08 di oneri diretti)		€ 2.168,72
		TOTALE A	€ 130.195,44
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	oneri tecnici ex art. 113 D.Lgs. 50/2016		€ 2.935,00
B.2	per IVA al 22% su (A)		€ 28.643,00
B.3	Contributo ANAC		€ 30,00
		TOTALE B	€ 31.608,00
		TOTALE A + B	€ 161.803,44

- impegnare l'importo di €.161.803,44 – corrispondente all'importo del quadro economico dell'intervento – sul seguente capitolo di spesa:

annualità	capitolo	art.	codice intervento	importo	descrizione
2022	152310	0	10.05-1.03.02.09.008	€ 161.803,44	MANUTENZIONE ORDINARIA DELLA VIABILITA DI QUARTIERE, COMPRESIVA DI ARREDO URBANO, IMPIANTISTICA CONNESSA E PAVIMENTAZIONE DI STRADE E MARCIAPIEDI - FIN.TO X 1.250.000,00 DA ONERI

- Approvare il Capitolato Speciale d'Appalto allegato al presente provvedimento;
- Dare atto

che si provvederà alla successiva stipula del relativo contratto mediante sottoscrizione di scrittura privata semplice ai sensi delle vigenti Linee guida per la stipula dei contratti pubblici approvate con Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016;

che si procederà alla stipula del contratto solo ad esito positivo delle verifiche finalizzate all'accertamento sulla regolarità della *ZAIRA Società Cooperativa* riferita ai tributi locali secondo le disposizioni di cui al Programma 100 della Relazione previsionale e programmatica;

i lavori saranno ultimati entro il 31/12/2022;

che l'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art. 183 del d.lgs. 267/2000 e s.m.i. è stato assolto, con la verifica dello stanziamento di competenza e cassa per l'anno 2022 presente sul capitolo 152310.

Si allegano, quale parte integrante del presente atto, i seguenti documenti, composti da n.87 pagine:

ALL1581_087_001 Capitolato Speciale d'appalto

ALL1581_087_002 DURC prot. n. INAIL_35808489

ALL1581_087_003 Preventivo economico della *ZAIRA Società Cooperativa*

Il Direttore della Municipalità 8
Dott. Giuseppe Imperatore

Il Dirigente del Servizio Strade
Ing. Edoardo Fusco

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto, ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005 n. 82 e successive modifiche ed integrazioni (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 85/2005.