



DETERMINA DIRIGENZIALE

n. 42 del 16 dicembre 2022

OGGETTO: Approvazione ed affidamento alla società Euroascensori Service Srl, con sede in Napoli Centro Direzionale Isola G5, Partita I.V.A. e Codice Fiscale n. 06419661217, del secondo gruppo di interventi da realizzarsi nell'ambito dell'accordo quadro per i lavori di *“manutenzione globale degli impianti elevatori presenti negli edifici scolastici e nelle sedi degli uffici di competenza della Municipalità 10”*.

Impegno della spesa per l'importo lavori di € 18.032,79 al netto del ribasso del 56,112% comprensivo di oneri per la sicurezza pari ad € 649,90 non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22% per un importo complessivo di € 22.000,00.

CUP: B61J22000530004

CIG: 9393028BE8 (Accordo quadro)

CIG: 9552856228 (Derivato secondo gruppo interventi)



Il Direttore della Municipalità 10, dott. Luigi Loffredo

Premesso che

- l'art. 18 del Regolamento delle Municipalità approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 68 del 21/9/2005 e s.m.i. – attribuisce al Servizio Attività Tecniche della Municipalità, oggi Direzione – U.O. Attività Tecniche la competenza della manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili, compresi gli impianti tecnologici;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 28/06/2022 è stato approvato lo schema di bilancio di previsione 2022/2024;
- nell'ambito del suddetto bilancio di previsione 2022-2024, risulta individuato il capitolo di spesa 1803/10 cod. bilancio 08.01-1.03.02.09.008 con il quale è stato assegnato alla Municipalità 10 per la manutenzione degli ascensori di competenza municipale, il fondo complessivo di € 140.000,00 finanziati con i proventi derivanti da oneri concessori, così ripartito:

| Capitolo | Art. | Codice bilancio | Bilancio 2022 | Bilancio 2023 | descrizione |
|----------|------|----------------------|---------------|---------------|---|
| 1803 | 10 | 01.05-1.03.02.09.004 | € 70.000,00 | € 70.000,00 | manutenzione ascensori installati in uffici e servizi comunali - fin.to da oneri concessori |

- tutti gli impianti tecnologici al servizio degli immobili comunali di competenza della Municipalità 10 devono essere mantenuti in perfetta efficienza funzionale da parte degli enti proprietari per garantirne la sicurezza e contenerne il normale degrado d'uso;
- l'articolo 15 comma 1 del D.P.R. n. 162/99 stabilisce, infatti, l'obbligo per il proprietario di affidare la manutenzione dell'impianto di ascensore "a persona munita di certificato di abilitazione o a ditta specializzata";
- con Determina Dirigenziale senza impegno di spesa n. 1 del 09/09/2022 registrata all'I.G. n. 355 del 14/09/2021 è stata indetta la gara, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 120/2020 (di conversione del D.L. 76/2020) e si è provveduto all'affidamento diretto, a seguito di indagine di mercato, dell'accordo quadro relativo ai lavori in oggetto, in favore della società Euroascensori Service Srl, con sede in Napoli Centro Direzionale Is. G5, Partita I.V.A. e Codice Fiscale n. 06419661217 con un ribasso offerto sull'elenco prezzi del 56,112%;
- i lavori oggetto dell'Accordo Quadro sono pattuiti con riferimento all'importo contrattuale massimo prestabilito negli atti di gara e che sull'elenco prezzi posto a base d'asta sarà applicato il ribasso offerto dall'aggiudicatario;
- sono state eseguite in capo alla società aggiudicataria, con esito positivo, le verifiche ex art. 80 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., di regolarità tributaria di cui al Programma 100, di idoneità professionale, di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale di cui all'art. 83 c.1 lett. a) , b) e c) del D. Lgs 50/2016;
- in data 12/10/2022 repertorio n. 4645 del 15/10/2022 è stato stipulato il contratto di accordo quadro con la società Euroascensori Service Srl, C.F. e P.IVA 06419661217;

Considerato che:

- l'elemento regolatore dell'accordo quadro rimane sempre l'impegno di spesa per cui ciò che



rileva è che per l'attivazione dei contratti specifici o per l'invio degli ordinativi sia presente la copertura finanziaria per poi procedere ai diversi affidamenti;

- l'accordo quadro prevede che gli impegni a favore dell'impresa aggiudicataria siano formalizzati con successivi atti, in occasione dell'affidamento dei "contratti attuativi", il cui importo sarà determinato applicando il ribasso offerto all'importo del contratto applicativo;

- con determinazione dirigenziale n. 22 del 16.09.2022, registrata all'indice generale al n. 1827 il 05.10.2022, si è provveduto ad approvare e ad affidare, nell'ambito del contratto di accordo quadro, la realizzazione di un primo gruppo di interventi alla società Euroascensori Service Srl, con sede in Napoli Centro Direzionale Isola G5 – 80143 Partita I.V.A. e Codice Fiscale n. 06419661217 per un importo al netto del ribasso offerto in sede di gara del 56,112 % pari ad € 16.368,85 di cui € 1.249,98 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA al 22%;

- in data 14/10/2022 repertorio n. 4668 del 22/10/2022 è stato stipulato il primo contratto applicativo dell'importo complessivo di € 19.970,00 con la società Euroascensori Service Srl, C.F. e P.IVA 06419661217;

Atteso che:

- con il presente provvedimento, si intende dare avvio al secondo contratto applicativo dell'Accordo Quadro;

- è necessario eseguire gli interventi di manutenzione degli impianti elevatori al fine di garantire la continuità del servizio degli stessi presenti negli edifici scolastici e presso le sedi degli uffici di competenza della Municipalità 10;

- ai sensi del D.P.R. n. 162/99 è necessario, nei primi mesi del 2023, rinnovare le certificazioni degli impianti elevatori nonchè garantire la continuità degli interventi di manutenzione e normale funzionamento degli stessi;

- occorre procedere, pertanto, all'affidamento con impegno spesa del secondo gruppo di lavori relativi alla quota di manutenzione ordinaria del primo semestre dell'annualità 2023 dell'Accordo Quadro, sul capitolo di spesa 1803/10 cod. bil. 01.05-1.03.02.09.004 in favore della società Euroascensori Service Srl, con sede in Napoli Centro Direzionale Is. G5 – 80143 Partita I.V.A. 06419661217 con un ribasso offerto sull'elenco prezzi del 56,112%, da cui scaturisce il seguente quadro economico:

| QUADRO ECONOMICO | | |
|---|---|--------------------|
| <i>Secondo gruppo di interventi da realizzarsi nell'ambito dell'Accordo Quadro per la manutenzione globale degli impianti elevatori presenti negli edifici scolastici e nelle sedi degli uffici di competenza della Municipalità 10</i> | | |
| a1) | Importo dei canoni primo semestre 2023 | € 14.124,54 |
| a2) | Importo Lavori di manutenzione non programmata | € 25.482,85 |
| a3) | Quota parte dei Costi della sicurezza non soggetti a ribasso | € 649,90 |
| | Importo totale lavori lordo | € 40.257,29 |
| A1) | Importo dei canoni primo semestre 2023 - al netto del ribasso del 56,112% | € 6.198,98 |
| A2) | Importo lavori di manutenzione non programmata - al netto del ribasso del 56,112% | € 11.183,91 |
| A3) | Quota parte dei Costi della sicurezza non soggetti a ribasso | € 649,90 |
| A) | Importo totale lavori al netto del ribasso del 56,112% | € 18.032,79 |
| B.1 | IVA al 22% su A | € 3.967,21 |
| | TOTALEB | € 3.967,21 |
| | TOTALE IMPORTO DI PROGETTO (A+B) | € 22.000,00 |



Dato atto che:

- il valore stimato degli interventi di che trattasi, trova copertura nell'importo complessivo sul capitolo di spesa 1803/10 cod. bilancio 08.01-1.03.02.09.008 previsto nel bilancio comunale annualità 2023, approvato con la Delibera di Consiglio Comunale n. 21 del 28/06/2022;
- per l'intervento in questione sono stati richiesti il CUP: B61J22000530004 – CIG derivato: 9552856228;
- dalle verifiche del sistema Halley risulta, alla data del presente atto, una disponibilità di cassa, comprensiva di liquidazioni non pagate, sufficiente a garantire il pagamento della spesa in parola;

Attestato:

- che il presente provvedimento rientra nella previsione normativa di cui all'art. 23 c. 1 e art. 37 c.1 lett b) del d.lgs. 33/2013, all'art. 1 c.32 legge 190/2012, come riportato nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, una volta ottenuta la relativa esecutività, sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli;
- da parte del Direttore che sottoscrive l'atto, in ordine alla regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs n.267/2000 e degli artt. 13, co.1, lett. "b" e 17, co.2, lett. "a" del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, attesa la funzione di controllo di regolarità assegnata alla dirigenza stessa nella fase della formazione preventiva dell'atto;
- l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n. 254/2014, come modificato con D.G.C. n.217/2017;

Visti

- gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativicontenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2022-24, alla Sezione 2 – Valore Pubblico, Performance e Anticorruzione - Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza;
- la Delibera di Giunta Comunale n.317 del 04.08.2022 con la quale è stato il Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024;
- il decreto legislativo n. 267/2000 e s.m.i., con particolare riferimento agli articoli 107 e 183;
- l'art. 23 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Napoli;

Per i motivi esposti in narrativa,

D E T E R M I N A

Di dare atto che le motivazione per cui si redige tale atto sono espresse nella parte narrativa e formano parte integrante e sostanziale.

Di dare atto dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art.183 del D.Lgs.267/2000 così come coordinato con il D.Lgs. n. 118/2011 coordinato e integrato dal D.Lgs. n. 126/2014.



Di approvare il secondo gruppo di interventi da realizzarsi nell'ambito dell'Accordo Quadro per la manutenzione globale degli impianti elevatori presenti negli edifici scolastici e nelle sedi degli uffici di competenza della Municipalità 10 riportati nel computo metrico allegato e nel quadro economico di seguito riportato:

| QUADRO ECONOMICO | | |
|---|---|--------------------|
| <i>Secondo gruppo di interventi da realizzarsi nell'ambito dell'Accordo Quadro per la manutenzione globale degli impianti elevatori presenti negli edifici scolastici e nelle sedi degli uffici di competenza della Municipalità 10</i> | | |
| a1) | Importo dei canoni primo semestre 2023 | € 14.124,54 |
| a2) | Importo Lavori di manutenzione non programmata | € 25.482,85 |
| a3) | Quota parte dei Costi della sicurezza non soggetti a ribasso | € 649,90 |
| | Importo totale lavori lordo | € 40.257,29 |
| A1) | Importo dei canoni primo semestre 2023 - al netto del ribasso del 56,112% | € 6.198,98 |
| A2) | Importo lavori di manutenzione non programmata - al netto del ribasso del 56,112% | € 11.183,91 |
| A3) | Quota parte dei Costi della sicurezza non soggetti a ribasso | € 649,90 |
| A) | Importo totale lavori al netto del ribasso del 56,112% | € 18.032,79 |
| B.1 | IVA al 22% su A | € 3.967,21 |
| | TOTALEB | € 3.967,21 |
| | TOTALE IMPORTO DI PROGETTO (A+B) | € 22.000,00 |

Di affidare, nell'ambito dell'accordo quadro di cui alla determina dirigenziale n. 1 del 09/09/2022 registrata al repertorio n. 355 del 14/09/2021, alla società Euroascensori Service Srl, Partita I.V.A. n. 06419661217, il secondo gruppo di lavori di cui all'oggetto applicando il ribasso offerto sull'elenco prezzi del 56,112%;

Di impegnare, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000, in favore della società Euroascensori Service Srl, Partita I.V.A. n. 06419661217, l'importo di € 18.032,79 oltre IVA al 22% pari a € 3.967,21 per complessivi € 22.000,00 che trova copertura sul seguente capitolo di spesa:

| Capitolo | Art. | Codice bilancio | Bilancio 2023 | descrizione |
|----------|------|----------------------|---------------|--|
| 1803 | 10 | 01.05-1.03.02.09.004 | € 22.000,00 | manutenzione ascensori installati in uffici e servizi comunali - fin.to da oneri concessionari |

Di stabilire che si provvederà, ai sensi dell'art.184 del D.Lgs. n. 267/2000, alla liquidazione della spesa con successivi provvedimenti in favore della ditta affidataria;

Di attestare, infine, che:

- l'assolvimento dell'obbligo di accertamento preventivo, sancito dal novellato comma 8 dell'art. 183 del decreto legislativo n. 267/2000, è stato eseguito mediante consultazione del sistema Halley dal quale risulta, alla data del presente atto, sui richiamati capitoli di spesa, una disponibilità di cassa, comprensiva di liquidazioni non pagate, sufficiente a garantire il pagamento della spesa in parola;

- l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i., nonché dell'art. 13, co. 1, lett b), e dell'art. 17 del vigente "Regolamento sul sistema dei controlli interni" del Comune di Napoli;



- l'attività istruttoria è stata condotta - ai sensi degli artt. 5 e 6 della Legge 241/90 e ss.mm.ii. - dalla Dirigenza che adotta il presente provvedimento;

- non sono state rinvenute, allo stato attuale, situazioni di conflitto di interesse, tali da impedirne l'adozione, né ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990, introdotto dalla legge n. 190/2013 (art. 1, comma 41), né ai sensi degli articoli 7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici del Comune di Napoli, adottato con deliberazione di G.C. n. 254 del 24/04/2014, così come modificato dall'ulteriore deliberazione di G.C. n. 217 del 29/04/2017, che integrano e specificano quelle contenute agli articoli 6 e 7 del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici di cui al DPR 16/04/2013, n. 62;

- che il presente documento non contiene dati personali.

Gli allegati costituenti parte integrante del presente atto, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg. 5 progressivamente numerate, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con i nn. All_1601_042_01 - Computo metrico dei lavori e degli oneri per la sicurezza, All_1601_042_02 - DURC in corso di validità.

Sottoscritta digitalmente da
Il Direttore della Municipalità 10
Dott. Luigi LOFFREDO

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli ,ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.