



Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole

DETERMINAZIONE

n. 060 del 23 novembre 2022

OGGETTO: *Piano Sviluppo e Coesione Città di Napoli. Settore: Infrastrutture. Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici - SCUOLE. Interventi per la messa in sicurezza, anche strutturale, e adeguamento impiantistico in materia di prevenzione incendi degli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio delle Municipalità 1-4-5-7 ai fini dell'ottenimento dei Certificati Prevenzioni Incendi, in esecuzione della Delibera di Giunta Comunale n. 354 del 22 luglio 2021.*

Approvazione ed affidamento del secondo gruppo di interventi alla ditta COOP. SAN MARCO 78 ARL - C.F. e P.IVA 01634120636 per l'importo complessivo, al netto del ribasso offerto del 26,5500 %, di € 453.081,15 di cui € 14.564,61 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA al 22% e somme a disposizione da realizzarsi nell'ambito dell'Accordo Quadro con un unico operatore economico, ex art.54 – c.3 del D.Lgs.50/2016 per l'esecuzione degli interventi in oggetto sottoscritto in data 20.12.2021 e rep. con il n.ro 3960 in data 29.12.2021.

CUP: B65I17000050001

CIG: 8913187299 (CIG ACCORDO QUADRO)

CIG: 90981173A9 (CIG DERIVATO PRIMO INTERVENTO)

CIG: 9484527F44 (CIG DERIVATO SECONDO INTERVENTO)

Impegno della spesa complessiva pari ad € 595.988,30.





**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole, arch. Alfonso Ghezzi

Premesso che:

con deliberazione di Giunta comunale n. 284 del 1° giugno 2017 si è preso atto del Patto per Napoli, sottoscritto tra il Sindaco della Città Metropolitana e il Presidente del Consiglio dei Ministri, contenente le azioni e gli interventi concernenti i settori prioritari delle Infrastrutture, dello Sviluppo economico, dell'Ambiente, della Valorizzazione culturale e del Rafforzamento della PA per un importo di 308 milioni di euro a valere sulle risorse FSC 2014-2020 così come individuate e ripartite dal CIPE con delibera 26/2016;

le risorse FSC 2014-2020 con cui è finanziato il Patto per la città di Napoli sono state iscritte nel bilancio 2017-2019 approvato con deliberazione di Consiglio comunale n.26 del 20 aprile 2017 e annotate per le annualità 2020-2021 per un valore complessivo di 308 milioni di euro;

il Patto per la città di Napoli, allo stato denominato *Piano Sviluppo e Coesione Città di Napoli* si compone di interventi singoli e di interventi complessi, intesi come "raggruppamenti di interventi" tra i quali risulta nel settore Infrastrutture: "riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici (sedi istituzionali, scuole, strutture monumentali)" finanziato per un importo complessivo di 75 milioni di euro;

con deliberazione di Giunta Comunale n. 435 del 10.08.2017 è stato approvato un ampio programma operativo finalizzato alla realizzazione di interventi per la sicurezza, anche sismica, e di risparmio energetico degli edifici scolastici, articolato per singole fasi, la prima delle quali è quella relativa all'acquisizione delle certificazioni antincendio;

a seguito di affidamento di servizi tecnici professionali sono state effettuate le verifiche di prevenzione incendi sugli edifici scolastici di proprietà comunale;

sulla scorta dei dati acquisiti all'espletamento dei predetti servizi professionali, l'Amministrazione ha avviato un programma di interventi per gli edifici scolastici di ambito municipale di cui all'elenco "C" allegato al regolamento delle municipalità, che necessitano di lavori di adeguamento alla normativa vigente e di messa in sicurezza anche strutturale, ai fini dell'ottenimento del rinnovo dei Certificati Prevenzioni Incendi;

da una valutazione congiunta con i tecnici delle municipalità si è ritenuto che lo strumento normativo più adatto, rispetto alla proposta in oggetto, sia l'accordo quadro di cui all'art. 54 del D.Lgs. 50/2016, la cui durata è stimata in un anno con eventuale proroga.





**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

Considerato che:

con Delibera di Giunta Comunale n. 354 del 22 luglio 2021 è stata approvata la documentazione tecnica per l'affidamento, mediante accordo quadro per l'esecuzione di *"Interventi per la messa in sicurezza, anche strutturale, e adeguamento impiantistico in materia di prevenzione incendi degli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio delle Municipalità 1-4-5-7 ai fini dell'ottenimento dei Certificati Prevenzione Incendi"*, costituito dai seguenti elaborati:

1. relazione generale e quadro economico;
2. capitolato speciale d'appalto;
3. elenco prezzi unitari costituito integralmente dal "Prezzario regione Campania dei Lavori Pubblici anno 2021" approvato con Delibera della Giunta Regionale n. 102 del 16.03.2021;

gli interventi che formano oggetto dell'appalto possono essere sinteticamente così riassunti:

1. opere di adeguamento strutturale;
2. opere edili di manutenzione straordinaria in genere;
3. impianti tecnologici e impiantistici - riparazione, manutenzione e fornitura e posa in opera di impianti ex novo;
4. manutenzione edile ed impiantistica dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali;
5. attività preordinate all'ottenimento dei CPI;
6. acquisizione certificazioni.

gli interventi di adeguamento e/o realizzazione di scale d'emergenza saranno oggetto di apposito appalto, in considerazione della specificità della tipologia di lavoro;

il RUP individuato, di concerto con il Direttore della Municipalità interessata, è il funzionario arch. Pierpaolo Pagliano (matricola 55640) assegnato all'U.O. Attività Tecniche della Municipalità 5;

la spesa complessiva di € **1.327.844,60**, sarà ripartita, per la durata dell'appalto stabilita in un anno, secondo il seguente quadro economico:





**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO			
A	LAVORI		
A.1)	Importo lavori da computo metrico estimativo	€ 980 000,00	
<i>A.1.a)</i>	Di cui Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€ 9800,00	
A.2)	Importo dei Lavori a base d'asta		€ 970 200,00
A.3)	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)	€ 19 600,00	
A.4)	Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D. + O.S.)		€ 29 400,00
A.5)	Oneri della manodopera	€ 392 000,00	
	TOTALE A) LAVORI (A.2+A.4)		€ 999 600,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
<i>B.1.a)</i>	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 15 993,60	
<i>B.1.b)</i>	<i>Spese di pubblicazione bandi e avvisi</i>	€ 1 000,00	
<i>B.1.c)</i>	<i>Spese di cartellonistica iva compreso</i>	€ 1 000,00	
B.1)	Altre spese tecniche		€ 17 993,60
<i>B.2.a)</i>	<i>Imprevisti sui lavori compreso IVA</i>	€ 14 994,00	
<i>B.2.b)</i>	<i>Lavori in economia compreso IVA</i>	€ 24 990,00	
<i>B.2.c)</i>	<i>Oneri aggiuntivi discarica autorizzata rifiuti speciali compreso IVA</i>	€ 19 992,00	
B.2)	Imprevisti ed altro		€ 59 976,00
<i>B.3.a)</i>	<i>IVA su A) lavori al 22%</i>	€ 219 912,00	
B.3)	Imposte e tasse		€ 219 912,00
<i>B.4.a)</i>	<i>Oneri per allacciamenti compreso IVA</i>	€ 9 996,00	
<i>B.4.b)</i>	<i>Oneri per conseguimento pareri e autorizzazioni e VVF compreso IVA</i>	€ 19 992,00	
<i>B.4.c)</i>	<i>Contributo Autorità di Vigilanza LLPP</i>	€ 375,00	
B.4)	Altri oneri		€ 30 363,00
	TOTALE B) IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE (B.1+B.2+B.3+B.4)		€ 328 244,60
	TOTALE INTERVENTO (A + B)		€ 1 327 844,60

con Determinazione Dirigenziale di indizione gara n.10 del 24.09.2021 – DETDI/2021/339 del 06.10.2021, è stata indetta una gara mediante procedura negoziata (ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 come stabilito dall'art.1, co.2 lett.b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, così modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2) del decreto legge n. 77 del 2021, convertito in legge n.108 del 2021,





**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)), con ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (R.D.O.) per la conclusione di un accordo quadro con un unico operatore economico, ex art.54 – c.3 del D. Lgs.50/2016, finalizzato all'affidamento dei lavori in oggetto;

all'esito della gara, espletata interamente attraverso il MEPA tramite la R.D.O. n.ro 2881885 del 11.10.2021, nella seduta del 19.10.2021, veniva formulata proposta di aggiudicazione in favore della COOP. SAN MARCO 78 ARL - C.F. e P.IVA 01634120636 che ha offerto un ribasso pari al 26,5500 % sull'elenco prezzi posto a base di gara al netto degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A.;

con Determinazione Dirigenziale n. 21 del 23.11.2021 – DETDI/2021/436 del 02.12.2021 il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole dell'Area Manutenzione, ha approvato la proposta di aggiudicazione in favore della ditta COOP. SAN MARCO 78 ARL - C.F. e P.IVA 01634120636 per l'Accordo quadro con un unico operatore economico, ex art.54 – c.3 del D. Lgs.50/2016 per l'esecuzione degli Interventi per la messa in sicurezza, anche strutturale, e adeguamento impiantistico in materia di prevenzione incendi degli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio delle Municipalità 1-4-5-7 ai fini dell'ottenimento dei Certificati Prevenzioni Incendi;

il contratto di Accordo Quadro è stato sottoscritto, nella forma della scrittura privata semplice, in data 20/12/2021 ed è stato registrato in data 29/12/2021 con n.ro di rep. 3960.

Rilevato che:

il valore massimo stimato dei lavori che possono essere affidati con l'accordo quadro è pari all'importo a base di gara pari ad € 999.600,00 comprensivi di € 29.400,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA e somme a disposizione;

il tempo di validità dell'accordo quadro è stabilito in 12 (dodici) mesi, prorogabile per ulteriori 6 (sei) mesi alle medesime condizioni economiche, a decorrere dalla data di sottoscrizione del contratto di Accordo Quadro, comunque condizionata al raggiungimento dell'importo complessivo massimo consentito di € 999.600,00;

l'accordo quadro prevede che gli impegni a favore dell'impresa aggiudicataria siano formalizzati con successivi atti in occasione dell'affidamento dei contratti attuativi il cui importo sarà determinato applicando il ribasso offerto in sede di gara ai singoli prezzi unitari del contratto applicativo.





**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

L'impegno della spesa viene assunto nel rispetto dell'art. 163 cc. 1, 3 e 5 del D. Lgs. 267/2000.

Preso atto che:

con determinazione dirigenziale n.ro 01 del 16.02.2022 registrata all'indice generale con il n.ro 299 del 25.02.2022 si è provveduto ad approvare e ad affidare, nell'ambito del contratto di accordo quadro, la realizzazione di un primo gruppo di interventi alla COOP. SAN MARCO 78 ARL - C.F. e P.IVA 01634120636 per un importo lavori al netto del ribasso offerto in sede di gara del 26,5500 % pari a € 546.518,85 di cui € 14.892,19 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA e somme a disposizione secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO			
A		LAVORI	
A.1)		Importo lavori da computo metrico estimativo	€ 728.431,46
	A.1.a)	Di cui Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€ 4.637,50
A.2)		Importo dei Lavori al netto del ribasso offerto del 26,550 %	€ 531.626,66
A.3)		Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)	€ 10.254,69
A.4)		Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D. + O.S.)	€ 14.892,19
A.5)		Oneri della manodopera	€ 182.492,61
		TOTALE A) LAVORI (A.2+A.4)	€ 546.518,85
B		SOMME A DISPOSIZIONE	
	B.1.a)	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% f	€ 8.744,30
	B.1.b)	Spese di pubblicazione bandi e avvisi	
	B.1.c)	Spese di cartellonistica iva compreso	
B.1)		Altre spese tecniche	€ 8.744,30
	B.2.a)	Imprevisti sui lavori compreso IVA	
	B.2.b)	Lavori in economia compreso IVA	
	B.2.c)	Oneri aggiuntivi discarica autorizzata rifiuti speciali compreso IVA	
B.2)		Imprevisti ed altro	
	B.3.a)	IVA su A) lavori al 22%	€ 120.234,15
B.3)		Imposte e tasse	€ 120.234,15
	B.4.a)	Oneri per allacciamenti compreso IVA	€ 5.000,00
	B.4.b)	Oneri per conseguimento pareri e autorizzazioni e VVF compreso IVA	€ 10.000,00
	B.4.c)	Contributo Autorità di Vigilanza LLPP	€ 375,00
B.4)		Altri oneri	€ 15.375,00
		TOTALE B) IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE (B.1+B.2+B.3+B.4)	€ 144.353,45
TOTALE INTERVENTO (A + B)			€ 690.872,30

la spesa complessiva di € 690.872,30 trovava copertura finanziaria sul Capitolo 256150/12 codice bilancio 04.02-2.02.01.09.019 – Esercizio 2021 - vincolo entrata capitolo 452300 "Patto per Napoli" FSC 2014/2020;

il relativo contratto applicativo n.ro 1 è stato sottoscritto in data 25.03.2022 e registrato in data 29.03.2022 al n.ro 4288;

Preso atto che:





**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

le UO Attività Tecniche Municipali coinvolte, in sinergia con il Servizio Tecnico Scuole, hanno avviato una ricognizione documentale di tutti gli edifici scolastici con particolare riferimento all'aspetto antincendio, stilando in sintesi un elenco di interventi prioritari da mettere in campo. Nello specifico sono stati prioritariamente individuati gli edifici scolastici il cui Certificato Prevenzione Incendi risultava in fase di imminente scadenza con l'intento di provvedere tempestivamente al rinnovo previa verifica impiantistica, come di seguito sintetizzato:

- 30° CD Parini plesso Muratura Ex Ardinghelli – Via Cupa Fosso del lupo 15
- I.C. ORIANI - Guarino – Via G. Pascale, 34/36
- 14° CIRCOLO - Vico III° Censi
- I.C. PASCOLI 2 - Carbonelli - Trav. privata L. Giusso
- I.C. 80° Berlinguer
- I.C. Savio Alfieri – Plesso Savio – Corso Secondigliano, 80
- I.C. 61° Nazario Sauro - Centrale – Viale delle Galassie, 2
oltre agli interventi di manutenzione localizzati presso i seguenti immobili
- Scuola Tito Livio - Largo Ferrandina a Chiaia, 3
- 3° CD De Amicis – Via Santa Teresa a Chiaia, 8
- Scuola Ravaschieri - Via Santa Teresa a Chiaia, 8
- D.D. 4° CIRCOLO "Maria Cristina di Savoia" – Viale Maria Cristina di Savoia, 2A
- Plesso Marechiaro - Discesa Marechiaro, 60
- IC Viviani plesso Villanova - Via Manzoni, 175
- Scuola secondaria di primo grado "Carlo Poerio" – Corso Vittorio Emanuele, 124
- Plesso Margherita di Savoia
- Plesso Cimarosa – Via Posillipo, 88

Visto:

che per gli interventi in oggetto è stato richiesto il CIG n.ro 9484527F44 derivato dal CIG n.ro 8913187299 relativo alla procedura di accordo quadro;

che la quantificazione economica degli interventi individuati, così come riportato nel computo metrico allegato al presente provvedimento ammonta ad un importo al netto del ribasso offerto in sede di gara del 26,5500 % pari ad € 453.081,15 di cui € 14.564,61 per oneri della sicurezza non oggetti a ribasso oltre IVA secondo il seguente quadro economico:





**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

QUADRO ECONOMICO DI		PROGETTO		
A		LAVORI		
A.1)		Importo lavori da computo metrico estimativo	€ 601.301,09	
	A.1.a)	Di cui Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€ 4.273,81	
A.2)		Importo dei Lavori al netto del ribasso offerto del 26,550 %		€ 438.516,54
A.3)		Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)	€ 10.290,80	
A.4)		Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D. + O.S.)		€ 14.564,61
A.5)		Oneri della manodopera	€ 182.492,61	
		TOTALE A) LAVORI (A.2+A.4)		€ 453.081,15
B		SOMME A DISPOSIZIONE		
	B.1.a)	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% f	€ 7.249,30	
	B.1.b)	Spese di pubblicazione bandi e avvisi		
	B.1.c)	Spese di cartellonistica iva compreso	€ 1.000,00	
B.1)		Altre spese tecniche		€ 8.249,30
	B.2.a)	Imprevisti sui lavori compreso IVA		
	B.2.b)	Lavori in economia compreso IVA		
	B.2.c)	Oneri aggiuntivi discarica autorizzata rifiuti speciali compreso IVA	€ 19.992,00	
B.2)		Imprevisti ed altro		€ 19.992,00
	B.3.a)	IVA su A) lavori al 22%	€ 99.677,85	
B.3)		Imposte e tasse		€ 99.677,85
	B.4.a)	Oneri per allacciamenti compreso IVA	€ 4.996,00	
	B.4.b)	Oneri per conseguimento pareri e autorizzazioni e VVF compreso IVA	€ 9.992,00	
	B.4.c)	Contributo Autorità di Vigilanza LLPP		
B.4)		Altri oneri		€ 14.988,00
		TOTALE B) IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE (B.1+B.2+B.3+B.4)	€ 142.907,15	
TOTALE INTERVENTO (A + B)				€ 595.988,30

la spesa complessiva di **€ 595.988,30** trova copertura finanziaria sul Capitolo 256150/205 codice bilancio 04.02/2.02.01.09.019 del Bilancio Previsionale 2022/2024 – Esercizio 2022 - vincolo entrata capitolo 452300 “Piano Sviluppo e Coesione Città di Napoli”.

che la ditta aggiudicataria, ha accettato di effettuare, i lavori relativi al secondo gruppo di interventi, agli stessi prezzi, patti e condizioni dell’Accordo Quadro fino alla concorrenza di **€ 453.081,15 di cui € 14.564,61** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, al netto del ribasso offerto in sede di gara del 26,550% oltre IVA, sottoscrivendo in data 21.11.2022 l’atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi allegato al presente atto;

Ritenuto di procedere all’approvazione del computo metrico inerente il secondo gruppo di interventi individuati nell’ambito dell’Accordo quadro per l’esecuzione degli Interventi per la messa in sicurezza, anche strutturale, e adeguamento impiantistico in materia di prevenzione incendi degli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio delle Municipalità 1-4-5-7 ai fini dell’ottenimento dei Certificati Prevenzioni Incendi affidato alla COOP. SAN MARCO 78 ARL - C.F. e P.IVA 01634120636, e procedere ad impegnare la somma di **€ 595.988,30** Capitolo 256150/205 codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio Previsionale 2022/2024 – Esercizio 2022 - vincolo entrata capitolo 452300 “PATTO PER NAPOLI “Piano Sviluppo e Coesione Città di Napoli”.

Dato atto che:





**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

con Deliberazione di Consiglio Comunale n.21 del 28/06/2022 è stato approvato il Bilancio di previsione 2022/2024;

il RUP ha esperito con esito positivo la verifica del permanere dei requisiti generali e speciali in capo all'operatore economico controparte nel presente atto, come da attestazione PG/2022/847474 del 23/11/2022.

Letti:

gli art.107 e 183 del D.Lgs. n.267/2000;

il D.Lgs. n.50/2016 e s.m.s.;

la Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti.

Attestato

da parte del Dirigente del Servizio Tecnico Scuole che sottoscrive l'atto, in ordine alla regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs n.267/2000 e degli artt. 13, co.1, lett. "b" e 17, co.2, lett. "a" del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, attesa la funzione di controllo di regolarità assegnata alla dirigenza stessa nella fase della formazione preventiva dell'atto;

l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n.241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n.254/2014, come modificato con Deliberazione di G.C. n.n.217/2017;

che nel presente documento contiene dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art.6 del Regolamento UE 2016/679 e pubblicati nel rispetto delle relative norme di legge.

Per i motivi esposti in narrativa:

D E T E R M I N A

Di dare atto che le motivazione per cui si redige tale atto sono espresse nella parte narrativa e formano parte integrante e sostanziale .

Di dare atto dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art.183 del D.Lgs. 267/2000 così come coordinato con il D.Lgs. n. 118/2011 coordinato e integrato dal D.Lgs. n. 126/2014 disposto sul capitolo di entrata 452300 relativo al Piano Sviluppo e Coesione Città di Napoli





**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

Di approvare il computo metrico allegato al presente provvedimento il cui importo lavori è pari ad € 601.301,09.

Di approvare il seguente quadro economico il cui importo lavori al netto del ribasso offerto in sede di gara del 26,5500 % ammonta ad € 453.081,15 di cui € 14.564,61 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso:

QUADRO ECONOMICO DI		PROGETTO		
A		LAVORI		
A.1)		Importo lavori da computo metrico estimativo	€ 601.301,09	
	A.1.a)	Di cui Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€ 4.273,81	
A.2)		Importo dei Lavori al netto del ribasso offerto del 26,550 %		€ 438.516,54
A.3)		Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)	€ 10.290,80	
A.4)		Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D. + O.S.)		€ 14.564,61
A.5)		Oneri della manodopera	€ 182.492,61	
		TOTALE A) LAVORI (A.2+A.4)		€ 453.081,15
B		SOMME A DISPOSIZIONE		
	B.1.a)	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% f	€ 7.249,30	
	B.1.b)	Spese di pubblicazione bandi e avvisi		
	B.1.c)	Spese di cartellonistica iva compreso	€ 1.000,00	
B.1)		Altre spese tecniche		€ 8.249,30
	B.2.a)	Imprevisti sui lavori compreso IVA		
	B.2.b)	Lavori in economia compreso IVA		
	B.2.c)	Oneri aggiuntivi discarica autorizzata rifiuti speciali compreso IVA	€ 19.992,00	
B.2)		Imprevisti ed altro		€ 19.992,00
	B.3.a)	IVA su A) lavori al 22%	€ 99.677,85	
B.3)		Imposte e tasse		€ 99.677,85
	B.4.a)	Oneri per allacciamenti compreso IVA	€ 4.996,00	
	B.4.b)	Oneri per conseguimento pareri e autorizzazioni e VVF compreso IVA	€ 9.992,00	
	B.4.c)	Contributo Autorità di Vigilanza LLPP		
B.4)		Altri oneri		€ 14.988,00
		TOTALE B) IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE (B.1+B.2+B.3+B.4)	€ 142.907,15	
		TOTALE INTERVENTO (A + B)		€ 595.988,30

Di dare atto che lo stanziamento di cassa sul capitolo di spesa corrispondente è capiente per la registrazione dell'impegno.

Di dare atto che la ditta aggiudicataria dell'accordo quadro (giusto contratto registrato in data 29/12/2021 al n.ro di rep. 3960), ha accettato di effettuare, nell'ambito dell'accordo quadro, agli stessi prezzi, patti e condizioni i lavori del primo gruppo di interventi al netto del ribasso offerto del 26,5500% oltre IVA, sottoscrivendo in data 21.11.2022 l'atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi allegato al presente atto.

Di impegnare ai sensi dell'art.183 del D.Lgs. n.267/00 la somma complessiva di **€ 595.988,30** per l'esecuzione del secondo gruppo di interventi individuati nell'ambito dell'Accordo quadro per l'esecuzione degli Interventi per la messa in sicurezza, anche strutturale, e adeguamento impiantistico in materia di prevenzione incendi degli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio delle Municipalità 1-4-5-7 ai fini dell'ottenimento dei Certificati Prevenzioni





**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

Incendi sul Capitolo 256150/205 codice bilancio 04.02/2.02.01.09.019 del Bilancio Previsionale 2022/2024 – Esercizio 2022 - vincolo entrata capitolo 452300 Piano Sviluppo e Coesione Città di Napoli

Di affidare i lavori inerente il secondo gruppo di interventi individuati nell'ambito dell'Accordo quadro per l'esecuzione degli Interventi per la messa in sicurezza, anche strutturale, e adeguamento impiantistico in materia di prevenzione incendi degli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio delle Municipalità 1-4-5-7 ai fini dell'ottenimento dei Certificati Prevenzioni Incendi (giusto contratto registrato in data 29/12/2021 al n.ro di rep. 3960) per l'importo di € 453.081,15 di cui € 14.564,61 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA al 22% alla ditta COOP. SAN MARCO 78 ARL - C.F. e P.IVA 01634120636.

Di affidare la somma complessiva di € **19.992,00** comprensiva di IVA al 22% per il rimborso degli oneri smaltimento rifiuti alla ditta COOP. SAN MARCO 78 ARL con sede legale in Marano di Napoli (NA) alla Via Castelbelvedere n 98 - C.F. e P.IVA 01634120636.

Di affidare la somma complessiva di € **14.988,00** comprensiva di IVA al 22% per il rimborso degli oneri a corrispondere ai VV.FF. e allacciamenti alla **COOP. SAN MARCO 78 ARL - C.F. e P.IVA 01634120636 e dare atto** che i pagamenti relativi agli stessi in favore della COOP. SAN MARCO 78 ARL avverranno mediante rimborso a fattura previa presentazione della fattura e della relativa documentazione dell'avvenuta spesa.

Di affidare la somma complessiva di € **1.000,00** comprensiva di IVA al 22% per il rimborso delle spese di cartellonistica alla **COOP. SAN MARCO 78 ARL - C.F. e P.IVA 01634120636**

Trasferire la somma di € **8.307,08** (relativa al I contratto applicativo), comprensiva di oneri riflessi e IRAP, per gli incentivi per funzioni tecniche ai sensi art. 113 del D.Lgs. 50/2016 dal Capitolo 256150/12, codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 dell'esercizio 2022 - "Patto per Napoli" 2014/2020 al Capitolo di entrata 3298/26 codice bilancio 3.05.99.02.001 annualità 2022, per la successiva imputazione sul Capitolo di spesa 36024/26 codice bilancio 01.06-1.01.01.01.004 annualità 2022 e la relativa costituzione del fondo, ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 50/16;

Trasferire la somma di € **6.886,83** (relativa al II contratto applicativo) , comprensiva di oneri riflessi e IRAP, per gli incentivi per funzioni tecniche ai sensi art. 113 del D.Lgs. 50/2016 dal Capitolo 256150/205, codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 dell'esercizio 2022 - "Patto per Napoli" 2014/2020 al Capitolo di entrata 3298/26 codice bilancio 3.05.99.02.001 annualità 2022, per la successiva imputazione sul Capitolo di spesa 36024/26 codice bilancio 01.06-1.01.01.01.004 annualità 2022 e la relativa costituzione del fondo, ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 50/16;





**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

Di dare atto che la durata per l'esecuzione dei suddetti lavori è pari a 180 giorni a decorrere dalla data del verbale di consegna.

Di stabilire ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016, stante l'urgenza dell'esecuzione dei lavori in oggetto, la facoltà di procedere ad una consegna dei lavori sotto le riserve di legge, nelle more della stipula del contratto applicativo.

Di confermare l'incarico di RUP, per il presente procedimento, all' arch. Pierpaolo Pagliano, in servizio presso la Municipalità 5.

Di confermare l'incarico di Direttore dei Lavori per il presente procedimento, l'arch. Raffaella Rubinetti, in servizio presso la Municipalità 5.

Di dare atto che saranno osservate le disposizioni di cui al programma 100 nonché le disposizioni di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/16.

Di dare atto che lo scrivente Servizio provvederà alla successiva stipula del contratto applicativo mediante sottoscrizione di scrittura privata semplice ai sensi delle vigenti Linee guida per la stipula dei contratti pubblici approvate con Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016.

Di demandare al Servizio Autonomo CUAG gli adempimenti scaturenti dal presente provvedimento e la repertoriatura del contratto di Accordo Quadro e dei successivi contratti applicativi.

Gli allegati costituenti parte integrante del presente atto, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg. **114**, firmati digitalmente dal Dirigente del Servizio Tecnico Scuole, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n.ro da "All_1082_060_01" a "All_1082_060_07":

- All_1082_060_01 – *Deliberazione di Giunta Comunale n.354 del 22.07.2021;*
- All_1082_060_02 – *Determinazione Dirigenziale n.21 del 23/11/2021 ;*
- All_1082_060_03 – *Contratto Accordo Quadro rep.3960 del 29/12/2021 ;*
- All_1082_060_04 – *Computo metrico , elenco prezzi , stima manodopera e sicurezza secondo gruppo di interventi ;*
- All_1082_060_05 – *Atto di Sottomissione e Concordamento Nuovi Prezzi del 21.11.2022 ;*
- All_1082_060_06 – *Durc in corso di validità;*
- All_1082_060_07 – *Schede incentivi;*
- *1082_Modello Ragioneria.*

Sottoscritta digitalmente da
IL Dirigente del Servizio Tecnico Scuole
arch. Alfonso GHEZZI

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli ,ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.

