



**Area Patrimonio**  
**Servizio Tecnico Patrimonio**

**DETERMINAZIONE**  
**K1135/2022/84 del 21/12/2022**

**OGGETTO:** Intervento di efficientamento energetico per gli edifici di proprietà del Comune di Napoli, nell'ambito del progetto PON METRO 2014-2020 denominato NA2.1.2.a "Risparmio energetico negli edifici pubblici" lotto 4 denominato NA2.1.2.a.17 "Edificio per uffici in via Morghen", progetto definitivo/esecutivo approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 109 del 14 aprile 2022.

Procedura negoziata indetta, con determinazione dirigenziale K1135/2022/036 del 13.10.2022, ai sensi dell'art.63 del D. Lgs. 50/2016 come stabilito dall'art. 1, co. 2 lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 (lettera così modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), della Legge 108/2021), recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digital» (Decreto Semplificazioni), mediante il ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (RDO), finalizzata all'affidamento dei lavori in oggetto.

**Importo complessivo dell'appalto** € 168'905,58 (compreso gli oneri della sicurezza e di discarica e al netto dell'IVA), oltre somme a disposizione per € 28'375,18 per un totale di € 197'280,76

**Impegno, a valere sull'esercizio 2022**, della spesa complessiva di **€ 138.462,66** incluso somme a disposizione.

**CUP:** B62J17005530001 - **CIG:** 94453147AF

Approvazione della Proposta di Aggiudicazione ai sensi dell'art.33 co.1 del D. Lgs. n.50/2016. Aggiudicazione definitiva alla ditta G.I.P.A. COSTRUZIONI SRL con sede in Giugliano in Campania (NA), Via G. Mazzini II Traversa, n. 7, CAP 80014, partita IVA e codice fiscale 03959741210, a seguito di procedura negoziata indetta ai sensi dell'art.63 del D. Lgs. 50/2016 come stabilito dall'art.1, co.2 lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 mediante il MEPA attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (RDO), finalizzato all'affidamento dei lavori in oggetto, a seguito di offerta con ribasso percentuale sull'importo a base di gara, al netto degli oneri non ribassabili, pari al 33,3560%.

Dichiarazione di avvenuta efficacia dell'aggiudicazione.



**Area Patrimonio**  
**Servizio Tecnico Patrimonio**

**Il Dirigente del Servizio Tecnico Patrimonio ing. Vincenzo Brandi**

**Premesso che**

- il Comune di Napoli è destinatario dei fondi del Programma Operativo Nazionale Città metropolitane (PON Metro 2014-2020) la cui Autorità di Gestione è l'Agenzia per la Coesione Territoriale;
- la Giunta Comunale con deliberazione n. 401 del 19 maggio 2016 ha preso atto delle risorse finanziarie in capo all'Autorità Urbana del Comune di Napoli individuando la Direzione Generale quale Organismo Intermedio;
- con disposizione del responsabile dell'Organismo Intermedio PON Metro Comune di Napoli n. 5 del 28/02/2017 è stato ammesso a finanziamento il progetto NA2.1.2.a "Risparmio energetico negli edifici pubblici del Comune di Napoli", per un valore complessivo di € 9.015.906,90;
- il Servizio Tecnico Patrimonio (precedentemente denominato Servizio PRM Patrimonio Comunale della Direzione Centrale Patrimonio) è stato individuato quale struttura competente per l'avvio e l'attuazione del progetto;
- con deliberazione di G.C. n. 201 del 19 aprile 2017 sono stati scelti, in attuazione del progetto PON METRO 2014-20 denominato NA2.1.2.a "Risparmio energetico negli edifici pubblici", 18 edifici comunali che, in ragione dei loro consumi, richiedono prioritariamente interventi di efficientamento energetico per i quali redigere preventivamente diagnosi energetiche;
- nella suddetta deliberazione n. 201 è stato dato mandato al dirigente del Servizio P.R.M. Patrimonio Comunale (ora Servizio Tecnico Patrimonio) di procedere ad una selezione pubblica per l'affidamento a imprese, società o professionisti esterni degli incarichi finalizzati alla redazione delle diagnosi energetiche dei suddetti 18 edifici, previa definizione di un disciplinare d'intervento redatto in linea con le norme UNI EN 16247;
- con determina dirigenziale del Servizio P.R.M. Patrimonio Comunale n. 4 del 24/07/17, registrata con I.G. n. 827 del 28/07/2017, è stata indetta una gara per la redazione delle diagnosi energetiche mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/16 e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi del dell'art. 95 comma 3 del D. Lgs. 50/2016;
- la gara è stata aggiudicata con determina dirigenziale n. 17 del 27/12/2017 del Servizio P.R.M. Patrimonio Comunale;
- alla luce delle risultanze delle diagnosi energetiche, e in considerazione delle risorse disponibili, si è programmato di procedere ai lavori di efficientamento energetico su tutti i fabbricati sottoposti a diagnosi.

**Atteso che**

- l'Allegato 29 del Manuale delle procedure operative (MOP) adottato dall'Autorità di Gestione del Programma, fornisce indicazioni per la predisposizione del "Quadro economico delle operazioni" per ciascun progetto ammesso a finanziamento;
- il dirigente del Servizio Tecnico Patrimonio ha approvato il quadro economico del progetto NA2.1.2.a, in linea con quanto previsto da su citato Allegato 29 per le operazioni "Multi-intervento" (operazioni che rappresentano la combinazione di differenti interventi auto-consistenti tra loro complementari e funzionali al conseguimento del risultato finale perseguito) e il responsabile dell'O.I. ne ha preso atto con propria disposizione n.5 del 13.02.2018;





## Area Patrimonio Servizio Tecnico Patrimonio

- con successive disposizioni n°10 del 13.03.2019 e n°18 del 16.04.2020 il dirigente del Servizio Tecnico Patrimonio ha rimodulato i quadri economici degli interventi relativi al progetto NA2.1.2.a, con evidenza della declinazione del costo complessivo nelle relative categorie di spesa corrispondenti;
- che gli interventi che costituiscono il progetto “Risparmio energetico negli edifici pubblici” risultano pertanto i seguenti:
  - NA2.1.2.a.1 “Diagnosi Energetiche”
  - NA2.1.2.a.2 “Edificio uffici Piazza Cavour”
  - NA2.1.2.a.3 “Edificio uffici Palazzo San Giacomo”
  - NA2.1.2.a.4 “Centro di prima accoglienza via de Blasii”
  - NA2.1.2.a.5 “Palazzo delle arti in via dei Mille (PAN)”
  - NA2.1.2.a.6 “Consiglio Comunale via Verdi 35”
  - NA2.1.2.a.7 “Edificio per uffici Piazza Dante 79”
  - NA2.1.2.a.8 “Edificio per uffici Piazza Dante 93”
  - NA2.1.2.a.9 “Centro di prima accoglienza in via Santa Maria di Vertecoeli”
  - NA2.1.2.a.10 “Edificio per uffici in Salita Pontecorvo 72”
  - NA2.1.2.a.11 “Polifunzionale di Soccavo”
  - NA2.1.2.a.12 “Edificio per uffici in via Diocleziano 330”
  - NA2.1.2.a.13 “Edificio per uffici Municipalità 8 in via del Plebiscito a Piscinola”
  - NA2.1.2.a.14 “Edificio per uffici in via Commissario Ammaturo”
  - NA2.1.2.a.15 “Edificio per uffici Anagrafe Stato Civile in via dell’Epomeo”
  - NA2.1.2.a.16 “Autoparco Santa Maria del Pianto 142”
  - **NA2.1.2.a.17 “Edificio per uffici in via Morghen”**
  - NA2.1.2.a.18 “Sede Polizia Locale in via de Giaxa”
  - NA2.1.2.a.19 “Biblioteca in via Comunale Ottaviano”
- con disposizione n. 18 del 16.04.2020 l’Organismo Intermedio del PON Metro Napoli ha preso atto del quadro economico degli interventi censiti.

### Considerato che

- con disposizioni dirigenziali del Servizio Tecnico Patrimonio n.3 del 18/04/2019 e n.52 del 4/12/2020 sono state nominate le figure tecnico-amministrative per le fasi di progettazione ed esecuzione dell’intervento;
- con determina dirigenziale del Servizio Tecnico Patrimonio n.23 del 28/10/2019, registrata all’Indice Generale n. 2042 del 12/11/2019, si è dato avvio alla procedura per l’acquisizione di preventivi-offerta finalizzata all’affidamento diretto, ai sensi dell’art. 36 co. 2) del D. Lgs. 50/2016, dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per l’intervento di efficientamento energetico per i seguenti sei edifici di proprietà del Comune di Napoli, nell’ambito del progetto PON METRO 2014-2020 denominato NA2.1.2.a “Risparmio energetico negli edifici pubblici”
- con la medesima determina sono stati approvati i documenti di gara e i quadri economici relativi ai servizi di progettazione;
- con determina n.28 del 19/12/2019 registrata all’I.G. n. 2794 del 31/12/2019, è stato affidato all’ing. Vincenzo Casizzone, iscritto presso l’Ordine degli Ingegneri di Napoli al n. 18332, partita iva 05965661217, il servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinatore della sicurezza



## Area Patrimonio Servizio Tecnico Patrimonio

in fase di progettazione relativo al Lotto 4, denominato NA2.1.2.a.17 “Edificio per ufficio in Via Morghen”;

- con Disposizione Dirigenziale n. 20 del 17/06/2020 del Servizio Tecnico Patrimonio è stata riportata l'avvenuta efficacia della determina appena sopra richiamata a seguito delle verifiche espletate ex art. 80 del D. Lgs. 50/16;
- l'affidamento in questione è stato definitivamente perfezionato con contratto rep. n. 3065 del 26/10/2020;
- in data 18/01/2022 è stato sottoscritto il certificato di verifica di conformità del Servizio approvato dal dirigente del Servizio Tecnico Patrimonio con Disposizione I1135/2022/004 pubblicata all'albo Pretorio del Comune di Napoli in data 07/02/2022 come DISP/2022/0000786;
- in data 16/02/2022 è stato sottoscritto dal R.U.P. e dall'affidatario il verbale di verifica del progetto definitivo/esecutivo;
- in data 16/02/2022 è stato sottoscritto dal R.U.P. il verbale di validazione del progetto definitivo/esecutivo.
- Con D.G.C. n. 109 del 14/04/2022 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento di efficientamento energetico per gli edifici di proprietà del Comune di Napoli, nell'ambito del progetto PON METRO 2014-2020 denominato NA2.1.2.a”Risparmio energetico negli edifici pubblici” - lotto 4 denominato NA2.1.2.a.17 “Edificio per ufficio in Via Morghen” - CUP: B62J17005530001

### Preso Atto che

- con Determinazione Dirigenziale di indizione gara n. 36 del 13.10.2022, registrata in Napoli con IG/2022/0001962 del 28.10.2022, è stata indetta una gara mediante procedura negoziata (ai sensi dell'art. 63 del D. Lgs. 50/2016 come stabilito dall'art.1, co.2 lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, così modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2) del decreto legge n. 77 del 2021, convertito in legge n.108 del 2021, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)), con ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (R.D.O.), finalizzato all'affidamento dell' *“Intervento di efficientamento energetico per gli edifici di proprietà del Comune di Napoli, nell'ambito del progetto PON METRO 2014-2020 denominato NA2.1.2.a “Risparmio energetico negli edifici pubblici” lotto 4 denominato NA2.1.2.a.17 “Edificio per uffici in via Morghen”*
- il quadro economico dei lavori al netto delle somme già impegnate per la progettazione risulta, il seguente:





**Area Patrimonio**  
**Servizio Tecnico Patrimonio**

<b>Quadro Economico Lavori</b>		
<b>A</b>	<b>Lavori</b>	
a.1	Importo lavori (a base d'asta)	€ 160.303,98
a.2	Importo oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 4.977,60
a.3	Importo oneri discarica (non soggetti a ribasso)	€ 3.624,00
	<b>TOTALE A</b>	<b>€ 168.905,58</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione della stazione appaltante</b>	
b.1	Imprevisti	€ 4.663,85
b.2	Allacci	€ 2.500,00
b.3	Incentivi ex art. 113 D.Lgs 50/16 (1,6% * (a.1+ a.2))	€ 2.644,51
b.4	IVA sui lavori ed imprevisti (10%*(a.1+a.2+b.1))	€ 16.994,54
b.5	IVA su spese (22%*(a.3+b.2))	€ 1.347,28
b.6	Contributo ANAC	€ 225,00
	<b>TOTALE B</b>	<b>€ 28.375,18</b>
	<b>TOTALE A+B</b>	<b>€ 197.280,76</b>

- la prenotazione di spesa di € 197.280,76 è stata assunta sul seguente capitolo:

Codice Bilancio	Capitolo art.	Bilancio 2022
09.08-2.02.01.09.019	299212/17 PON METRO 2014 - 2020 ASSE 2 SOSTENIBILITÀ DEI SERVIZI PUBBLICI E DELLA MOBILITÀ URBANA – EDIFICIO PER UFFICI IN VIA MORGHEN LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO - ENTRATA CAP. 404783	€ 197.280,76

- con la suddetta determinazione si è stabilito inoltre di:
  - consultare, ove esistenti, almeno cinque operatori economici estratti dall'elenco telematico del Comune di Napoli (<https://acquistitelematici.comune.napoli.it>) ovvero dalla White list Prefettura della provincia di Napoli e contestualmente iscritti sul M.E.P.A. in possesso dei requisiti necessari all'esecuzione dei lavori di cui trattasi;
  - aggiudicare l'appalto con il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso percentuale sull'importo a base di gara, al netto degli oneri non ribassabili con esclusione automatica ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016 anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque (come previsto dall'art.1 co.3 della Legge 120/2020, di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge n.76/2020, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)). In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
  - aggiudicare solo in presenza di almeno due offerte valide;



**Area Patrimonio**  
**Servizio Tecnico Patrimonio**

4. subordinare l'aggiudicazione all'accertamento della convenienza e dell'idoneità dell'offerta in relazione all'oggetto del contratto.
- che in data 07.12.2022 è stata inoltrata tramite il MEPA la R.D.O. n.ro 3322964 ai seguenti n.10 operatori economici estratti dall'elenco telematico del Comune di Napoli (<https://acquistitelematici.comune.napoli.it>) e contestualmente iscritti al MEPA per le categorie merceologiche dei lavori a farsi e di seguito indicati:

<b>Ditta partecipante</b>	<b>Partita Iva</b>
D&D COSTRUZIONI GENERALI SRL	04882951215
DEA SRL	08632181213
F.LLI FERRARA SRL	03974031217
GI.P.A. COSTRUZIONI SRL	03959741210
LI.RI. COSTRUZIONI S.R.L.	05694791210
P.&C. SRL	06085471214
QUARTO MIGLIO S.R.L.	09765721213
SANTARPIA GAETANO S.R.L.	05435911218
SIRAM S.P.A.	08786190150
T.G. IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	08049411211

- in data 19.12.2022 e 21.12.2022 è stata espletata, a cura del RUP l'arch. Fabio Ferriero e previo il regolare svolgimento di tutti gli adempimenti preliminari, la gara sulla Piattaforma digitale MEPA per l'affidamento dei lavori in parola;
- che sono risultate regolarmente pervenute entro il termine perentorio di cui alla medesima procedura di gara le offerte dei seguenti tre operatori economici:

<b>Ragione sociale</b>	<b>Partita Iva</b>
GI.P.A. COSTRUZIONI SRL	03959741210
LI.RI. COSTRUZIONI S.R.L.	05694791210
QUARTO MIGLIO S.R.L.	09765721213

- il Presidente del seggio monocratico di gara, il RUP arch. Fabio Ferriero, ha formulato proposta di aggiudicazione in data 21.12.2022, ai sensi del D. Lgs. n.50/2016 per l'esecuzione dell' *"Intervento di efficientamento energetico per gli edifici di proprietà del Comune di Napoli, nell'ambito del progetto PON METRO 2014-2020 denominato NA2.1.2.a "Risparmio energetico negli edifici pubblici" lotto 4 denominato NA2.1.2.a.17 "Edificio per uffici in via Morghen"*, nei confronti della ditta GI.P.A. COSTRUZIONI SRL con sede in Giugliano in Campania (NA), Via G. Mazzini II Traversa, n. 7, CAP 80014, partita IVA e codice fiscale 03959741210 che ha offerto un ribasso in sede di gara del 33,3560% sull'importo dei lavori posto a base di gara, al netto degli oneri non ribassabili, ritenuto congruo in relazione alla qualità della prestazione richiesta dalla stazione appaltante.

**Rilevato che:**

- la verifica sul possesso dei requisiti di capacità economico-finanziari e tecnico organizzativi di cui all'art.83 del D. Lgs. n.50/2016 della ditta aggiudicataria è stata effettuata con il controllo in sede di



**Area Patrimonio**  
**Servizio Tecnico Patrimonio**

gara del possesso della SOA per categoria e classifica secondo quanto richiesto nella lettera di invito alla gara;

- la ditta aggiudicataria ha sottoscritto il “Patto di Integrità” recante regole comportamentali tra Comune di Napoli e operatori economici volte a prevenire il fenomeno corruttivo ed affermare i principi di lealtà, trasparenza e correttezza nell'ambito delle procedure di affidamento di commesse e nell'esecuzione dei relativi contratti, approvati con delibera di G.C. n. 797 del 03.12.2015, che il R.U.P. ha acquisito e conserva agli atti;
- la ditta aggiudicataria ha trasmesso dichiarazione di essere a conoscenza dell'obbligo di osservanza del Codice di comportamento approvato dall'Ente con D.G.C. n.254/2014, come modificato con D.G.C. n.217/2017, e delle relative clausole sanzionatorie che si applicheranno in caso di violazioni delle disposizioni in esso contenute;

**Dato atto che:**

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 28/06/2022 è stato approvato il bilancio di previsione 2022-2024;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 317 del 04/08/2022 è stato approvato il Piano Esecutivo di gestione 2022-2024.

**Preso atto che:**

- l'aggiudicazione definitiva, di cui al presente atto, andrà comunicata di ufficio, immediatamente e comunque entro un termine non superiore a cinque giorni, secondo l'art.76, co.5, del D. Lgs. 50/2016;
- ai sensi dell'art.32, co.10, lett. b), del D. Lgs. 50/2016 per la presente procedura non si applica il termine dilatorio di *stand still* di 35 giorni per la stipula del contratto;
- la formazione e l'istruttoria, con esito positivo, del presente provvedimento è stata curata, per quanto concerne gli aspetti connessi alle verifiche dell'art.80 e 83 del D.lgs. 50/2016, dal RUP arch. Fabio Ferriero e sono in fase di acquisizione le verifiche;
- ai sensi dell'art.3, co.2 della Legge 120/2020 al fine di evitare un ritardo nella stipulazione del contratto, questo può essere immediatamente stipulato a seguito del rilascio della informativa liberatoria provvisoria, immediatamente conseguente alla consultazione della Banca dati nazionale unica della documentazione antimafia ed alle risultanze delle banche dati di cui al co. 3 della Legge 120/2020, anche quando l'accertamento è eseguito per un soggetto che risulta non censito, a condizione che non emergano nei confronti dei soggetti sottoposti alle verifiche antimafia le situazioni di cui agli articoli 67 e 84, co. 4, lett. a), b) e c), del D. Lgs.159/2011. L'informativa liberatoria provvisoria consente di stipulare, approvare o autorizzare i contratti e subcontratti relativi a lavori, servizi e forniture, sotto condizione risolutiva, fermo restando le ulteriori verifiche ai fini del rilascio della documentazione antimafia da completarsi entro trenta giorni.

**Vista:**

- la proposta di aggiudicazione risultante dal verbale della seduta di gara del 19 dicembre 2022 allegato alla presente e formante parte integrante di questo provvedimento.

**Letti:**

- gli art.107 e 183 del D. Lgs. n.267/2000;





**Area Patrimonio**  
**Servizio Tecnico Patrimonio**

- il D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;
- la Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti.

**Attestato**

- da parte del Dirigente del Servizio Tecnico Patrimonio che sottoscrive l'atto, in ordine alla regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art.147 bis del D. Lgs n.267/2000 e degli artt. 13, co.1, lett. "b" e 17, co.2, lett. "a" del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, attesa la funzione di controllo di regolarità assegnata alla dirigenza stessa nella fase della formazione preventiva dell'atto;
- l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n.241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n.254/2014, come modificato con Deliberazione di G.C. n.n.217/2017;
- che il presente atto è emesso sotto condizione risolutiva in caso di esito non positivo della informativa antimafia, ai sensi del c. 3 art. 92 del D. Lgs. 159/2011 ed ai sensi dell'art. 3, comma 2, del d.l. 16/07/2020, n. 76;
- che nel presente documento e nei suoi allegati, non sono contenuti dati personali.

**Per i motivi esposti in narrativa:**

**D E T E R M I N A**

**Di dare atto che** la motivazione per cui si redige tale atto sono espresse nella parte narrativa e formano parte integrante e sostanziale.

**Di dare atto** dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art.183 del D. Lgs. 267/2000 così come coordinato con il D. Lgs. n. 118/2011 coordinato e integrato dal D. Lgs. n. 126/2014 disposto sul capitolo di entrata 404783 relativo al PON METRO 2014 - 2020 ASSE 2.

**Di approvare**, tenuto conto del ribasso offerto, il seguente Quadro Economico complessivo dell'intervento rimodulato a seguito dell'aggiudicazione:





Area Patrimonio  
Servizio Tecnico Patrimonio

QUADRO ECONOMICO rimodulato - post aggiudicazione		
<b>A</b>	<b>Lavori</b>	
a.1	Importo lavori (a base d'asta)	106 832,98 €
a.2	Importo oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	4 977,60 €
a.3	Importo oneri discarica (non soggetti a ribasso)	3 624,00 €
	<b>TOTALE A</b>	<b>115 434,58 €</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione della stazione appaltante</b>	
b.1	Imprevisti	4 665,85 €
b.2	Allacci	2 500,00 €
b.3	Incentivi ex art. 113 D. Lgs. 50/16 (1,6*(a.1+a.2))	2 644,51 €
b.4	I.V.A. sui lavori ed imprevisti (10% di a.1+a.2+b.1)	11 647,44 €
b.5	I.V.A. su spese (22% di a.3+b.2)	1 347,28 €
b.6	Contributo ANAC	225,00 €
	<b>TOTALE B</b>	<b>23 028,08 €</b>
	<b>TOTALE A+B</b>	<b>138 462,66 €</b>

**Di affidare**, a seguito del ribasso offerto del 33,3560% corrispondente ad un importo netto di € 115.434,58 comprensivo degli oneri non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22 %, **l'esecuzione dei lavori in oggetto alla ditta GI.P.A. COSTRUZIONI SRL** con sede in Giugliano in Campania (NA), Via G. Mazzini II Traversa, n. 7, CAP 80014, partita IVA e codice fiscale 03959741210.

**Di impegnare**, a favore delle ditta GI.P.A. COSTRUZIONI SRL ai sensi dell'art.183 del D. Lgs. n.267/00, la somma complessiva di **€ 127.412,92**, di cui: € 111.810,58 per lavori incluso oneri per la sicurezza, € 3.624,00 per oneri di discarica, € 11.181.058 iva al 10%, € 797.28 iva al 22%, sul Capitolo 299212 art. 17 denominato "PON METRO 2014 - 2020 ASSE 2 SOSTENIBILITÀ DEI SERVIZI PUBBLICI E DELLA MOBILITÀ URBANA – EDIFICIO PER UFFICI IN VIA MORGHEN LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO - ENTRATA CAP. 404783" codice bilancio 09.08-2.02.01.09.019 del Bilancio 2022/2024 – esercizio 2022;

**Di impegnare**, per incentivi, la somma complessiva di **€ 2.644,51**, sul Capitolo 299212 art. 17 denominato "PON METRO 2014 - 2020 ASSE 2 SOSTENIBILITÀ DEI SERVIZI PUBBLICI E DELLA MOBILITÀ URBANA – EDIFICIO PER UFFICI IN VIA MORGHEN LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO - ENTRATA CAP. 404783" codice bilancio 09.08-2.02.01.09.019 del Bilancio 2022/2024 – esercizio 2022;

**Di impegnare**, per ANAC, la somma complessiva di **€ 225,00** sul Capitolo 299212 art. 17 denominato "PON METRO 2014 - 2020 ASSE 2 SOSTENIBILITÀ DEI SERVIZI PUBBLICI E DELLA MOBILITÀ URBANA – EDIFICIO PER UFFICI IN VIA MORGHEN LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO - ENTRATA CAP. 404783" codice bilancio 09.08-2.02.01.09.019 del Bilancio 2022/2024 – esercizio 2022;



**Area Patrimonio**  
**Servizio Tecnico Patrimonio**

**Di vincolare**, per imprevisti ed allacci incluso IVA, la somma complessiva di **€ 8.180,24**, sul Capitolo 299212 art. 17 denominato “PON METRO 2014 - 2020 ASSE 2 SOSTENIBILITÀ DEI SERVIZI PUBBLICI E DELLA MOBILITÀ URBANA – EDIFICIO PER UFFICI IN VIA MORGHEN LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO - ENTRATA CAP. 404783” codice bilancio 09.08-2.02.01.09.019 del Bilancio 2022/2024 – esercizio 2022;

**di disporre** il presente affidamento sotto condizione risolutiva in caso di accertamento dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/16, in caso di irregolarità dei tributi locali di cui al programma 100 e irregolarità contributiva (DURC) nonché mancate certificazioni in materia **antimafia**;

**di dare atto** che ai sensi dell'art.32, co.10, lett. b), del D.Lgs 50/2016 per la presente procedura di affidamento non si applica il termine dilatorio di stand still di 35 giorni per la stipula del contratto;

**di dare atto** che sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse ivi comprese quelle di registro ove dovute relative alla stipulazione del contratto;

**di dare atto** che ai sensi dell'art. 8 c.1 lettera a) della L.120/2020 è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura;

**di provvedere** alla pubblicazione del presente atto, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016, sul profilo del committente all'indirizzo [www.comune.napoli.it](http://www.comune.napoli.it) nella sezione - Amministrazione Trasparente - Bandi di gara e contratti - Comunicazioni ex art. 29 D.Lgs. n. 50/2016;

Gli allegati, formanti parte integrante del presente atto e costituiti dai documenti riportati a seguire, firmati digitalmente dal Dirigente del Servizio Tecnico Patrimonio, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati come di seguito indicato:

All\_1135\_84\_01: Allegato unico contenente: Determinazione Dirigenziale di indizione gara n.36 del 13.10.2022 registrata con IG/2022/0001962 del 28.10.2022;

All\_1135\_84\_02: Proposta di aggiudicazione

Sottoscritta digitalmente da  
IL Dirigente del Servizio Tecnico Patrimonio  
ing. Vincenzo Brandi

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D. Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D. Lgs. 82/2005.

