



DETERMINA DIRIGENZIALE

K1135/2022/90 del 22/12/2022

Oggetto: Procedura ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della legge n. 120 del 2020 e s.m.i. per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura consistenti nella Redazione del progetto Esecutivo e Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione nonché Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione inerente all'intervento denominato "Realizzazione del Presidio di Polizia per la Galleria Umberto I" finanziato nell'ambito del Piano Sviluppo e Coesione della Città Metropolitana di Napoli – FSC, operazione 8.A13 - Interventi di riqualificazione degli edifici pubblici.

Affidamento in favore dell'arch. Rubino Barbara, con sede operativa in via Giacinto Gigante, 80100, Napoli, P.IVA 05139161219, per un importo di € 25.558,00 oltre IVA al 22% e CNPAIA al 4%.

Impegno, a valere sull'esercizio 2022, della spesa complessiva di **€ 32.843,99** incluso somme a disposizione

CUP: B69D22000520006

CIG: 9568385118



IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO TECNICO PATRIMONIO

Premesso che

- con la Delibera CIPRESS n. 51 del 27.07.2021, pubblicata in Gazzetta Ufficiale il 08/10/2021, è stato approvato il “Piano di Sviluppo e Coesione della città Metropolitana di Napoli” con dotazione finanziaria del Fondo Sviluppo e Coesione (FSC) pari ad € 311 milioni, nel quale sono confluiti tutti i progetti inseriti a quella data nel “Patto per lo sviluppo della Città Metropolitana di Napoli”;
- con l’approvazione del suddetto Piano gli strumenti programmatori così riclassificati, nel caso specifico il “Patto per lo sviluppo della Città Metropolitana di Napoli”, cessano la loro efficacia;
- con delibera di Giunta comunale n. 494 del 18.11.2021 si è avuta la presa d’atto del nuovo Piano Sviluppo e Coesione;
- con DGC n. 219 del 24/06/2022, è stata approvata la proposta di riprogrammazione del Piano di Sviluppo e Coesione della città Metropolitana di Napoli – FSC – da sottoporre al Comitato di Sorveglianza e contenente la richiesta di dotazione finanziaria pari a € 1.800.000,00 in favore dell’intervento de quo;
- il Comitato di Sorveglianza, nella seduta del 12 luglio 2022 ha esaminato e, per quanto di propria competenza, approvato la menzionata proposta, come da verbale della seduta ratificato con Disposizione n. 22 del 25.07.2022 dell’Autorità Responsabile del PSC Città di Napoli;
- la proposta di riprogrammazione è stata – pertanto – sottoposta alla Cabina di Regia del Fondo per lo sviluppo e la coesione istituita, ai sensi dell’art. 1, co. 703, lett, c), della L. 190/2014, con DPCM 25 febbraio 2016;
- con nota PG/2022/835521 del 18/11/2022, tenuto conto della documentazione trasmessa e verificata la proposta progettuale, l’Autorità Responsabile del PSC ha comunicato al Servizio Tecnico Patrimonio l’ammissibilità dell’operazione, poiché conforme ai criteri di ammissibilità “generalisti e di dettaglio”, ai criteri di selezione “specifici”, nonché al periodo di eleggibilità della spesa.
- L’Autorità Responsabile del PSC della Città di Napoli con Disposizione n. 40 del 22/11/2022 Ammettere a finanziamento, a valere sulle risorse FSC del Piano Sviluppo e Coesione Città di Napoli, l’operazione denominata “Interventi di riqualificazione degli edifici pubblici –Galleria Umberto” per un valore di € 1.800.000,00 (codice 8.A13) nell’ambito del Settore d’Intervento “Edilizia Pubblica” (8.A co) prendendo atto del QE trasmesso unitamente alla scheda di cui al PG/2022/832370 del 17/11/2022 inoltrata dal Servizio Tecnico Patrimonio.
- Con Delibera di Giunta Comunale 247/2022 è stato approvato un accordo di collaborazione interistituzionale tra il Comune e la Soprintendenza in base al quale quest’ultima ha fornito il progetto di restauro della pavimentazione ed ha fornito disponibilità per effettuare la Direzione dei Lavori a supporto del Comune di Napoli che si occuperà di finanziare e gestire le procedure di affidamento connesse alla esecuzione delle opere di restauro.
- Con Disposizione I1135/2022/058 del 02/08/2022 è stato nominato il gruppo nell’ambito del programma di attività del Comune di Napoli e della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Napoli delle attività concernenti l’intervento di restauro della pavimentazione in marmo della Galleria Umberto I.



- Nell'ambito delle iniziative interistituzionali assunte per la predisposizione di un piano di interventi per il recupero e la valorizzazione del distretto che si estende da via Toledo e Piazza Plebiscito e le strade limitrofe, quale area di particolare interesse storico, artistico, culturale e commerciale, una peculiare attenzione è stata dedicata alla Galleria Umberto I, quale elemento architettonico di raccordo tra le principali attrazioni artistico culturali dell'intera zona e quale luogo da restituire all'originaria vocazione di punto di ritrovo per la fruizione di eventi culturali, con Delibera di Giunta Comunale 308/2022 è stato approvato un verbale di intesa tra Prefettura UTG di Napoli, Comune di Napoli, Soprintendenza, Università degli studi di Napoli Federico II, Camera di Commercio IIA di Napoli, Intesa San Paolo, Sidief, Aicast Imprese Italia, Confcommercio, Confesercenti Unione Industriali, per la previsione di interventi mirati alla riqualificazione della Galleria Umberto I di Napoli.
- Tale intesa si inserisce nel quadro delle iniziative oggetto e l'attuazione di un sistema di sicurezza partecipata ed integrata per lo sviluppo della Città di Napoli sottoscritto il 19 gennaio 2022 che regolamentazione di aree urbane da sottoporre a particolare tutela e misure di prevenzione la realizzazione di forme di partecipazione e di eventuale coinvolgimento da parte di soggetti privati, in conformità alla disciplina vigente, da attuare previa sottoscrizione di protocolli d'intesa con i soggetti interessati
- Nel corso delle riunioni del Tavolo il sito monumentale, sono state formulate proposte in ordine agli interventi che riguardano, in particolare:
 - 1) Restauro della pavimentazione, del lucernaio di copertura e dell'arco di accesso da via Toledo;
 - 2) Installazione della videosorveglianza
 - 3) Interventi di pulizia e decoro urbano;
 - 4) Iniziative per incrementare la sicurezza in orario diurno e notturno;
- In merito, l'Intesa stabilisce che il Comune di Napoli si farà carico degli interventi di ristrutturazione, adeguamento ed allestimento dell'immobile sito all'interno della Galleria messo a disposizione dalla Sidief S.p.A., al fine di creare una sezione del Comando di Polizia Locale a presidio della Galleria medesima e l'allocatione della postazione di guardiania notturna sulla base di uno specifico accordo che sarà definito con la stessa Sidief S.p.A.

Rilevato che

- Con nota PG.2022.676274 del 20/09/2022 del Servizio PNRR è stata avanzata richiesta di istituzione del capito relativo all'intervento in sede di assestamento generale di bilancio.
- Con Disposizione n. 40 del 22/11/2022 dell'Autorità Responsabile del PSC della Città di Napoli ha disposto di ammettere a finanziamento, a valere sulle risorse FSC del Piano Sviluppo e Coesione Città di Napoli, l'operazione denominata "Interventi di riqualificazione degli edifici pubblici – Galleria Umberto" per un valore di € 1.800.000,00 (codice 8.A13) nell'ambito del Settore d'Intervento "Edilizia Pubblica" (8.A);
- Con Delibera di Giunta Comunale n.431 dell'11/11/2022 di variazione di bilancio ratificata con Delibera di Consiglio Comunale n.65 del 28/11/2022 è stato previsto il seguente stanziamento:



Codice di bilancio	Capitolo e articolo	Stanziamento 2022
01.05-2.02.01.09.019	256150/21 - PIANO DI SVILUPPO E COESIONE - NAPOLI FSC 2014-2020 - INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI PUBBLICI ISTITUZIONALI - ARCHIVIO PIAZZA GIOVANNI XXIII - VINCOLO CAP. ENTRATA 452300 -	5.339.537,94 €

- l'incarico professionale oggetto del presente affidamento trova copertura nel capitolo di spesa per l'annualità 2022;

Considerato che

- il presente affidamento ha per oggetto i servizi di ingegneria e architettura consistenti nel Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione inerente all'intervento denominato "Realizzazione presidio di Polizia per la Galleria Umberto I" finanziato nell'ambito del Piano Sviluppo e Coesione della Città Metropolitana di Napoli – FSC, operazione 8.A13 - Interventi di riqualificazione degli edifici pubblici.

Atteso che

- per l'esecuzione delle prestazioni professionali individuate nel DIP si è stabilito di procedere all'affidamento a professionalità esterne da reperire, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, nonché del principio di rotazione, mediante consultazione dall'elenco dei professionisti istituito con Delibera di G.C. 499/2015 presso il CUAG, che prevede la preventiva sottoscrizione del Patto d'Integrità del Comune di Napoli ai sensi della Delibera di G.C. 797/2017 e che pertanto resta in vigore fino alla completa esecuzione del contratto;
- per la determinazione del corrispettivo per i servizi in parola sono state adottate le modalità previste dal D.M. 17/06/2016, il cui calcolo viene riportato nel dettaglio nel paragrafo del DIP allegato alla presente, come di seguito specificato:
 - SIA in fase di progettazione: € 9.000,00 più IVA al 22% e contributo C.N.P.A.I.A. al 4%;
 - SIA in fase di esecuzione: € 26.000,00 più IVA al 22% e contributo C.N.P.A.I.A. al 4%.
- il Quadro Economico relativo ai servizi di ingegneria e architettura risulta pertanto il seguente:



Quadro Economico - Servizi di ingegneria ed architettura			
A	Servizi		
a.1	Importo SIA	€	26.000,00
		TOTALE A	€ 26.000,00
B	Somme a disposizione della stazione appaltante		
b.1	CNPAIA 4%	€	1.040,00
b.2	Incentivi ex art. 113 (1,6%) - da QE a base della procedura	€	416,00
b.3	I.V.A. al 22% (22% di A+b.1)	€	5.948,80
		TOTALE B	€ 7.404,80
		TOTALE A+B	€ 33.404,80

Dato atto che

- la spesa per l'affidamento in oggetto, per la sola quota relativa ai Servizi di Ingegneria ed Architettura (SIA) in fase di Progettazione, trova copertura finanziaria nel bilancio 2022 al capitolo:

Codice di bilancio	Capitolo e articolo	Stanziamento 2022
codice 01.05- 2.02.01.10.999	256150/208 - PIANO DI SVILUPPO E COESIONE - NAPOLI FSC 2014-2020 - LAVORI DI RESTAURO E SISTEMAZIONE DELLA PAVIMENTAZIONE IN MARMO E LUCERNARI IN FERRO E VE- TRO DELLA GALLERIA UMBERTO I - VINCOLO ENTRATA CAP. 452300	1.800.000,00 €

Verificato che

- l'affidamento in parola determinato secondo le previsioni del D.M. 17/06/2016 non supera l'importo di € 139.000,00 previsto dall'art. 1 comma 2 lett. a) della legge n. 120 del 2020 e s.m.i.;
- l'art. 1 comma 2 lett. a) della legge n. 120 del 2020 e s.m.i., prevede che, per affidamenti di importi inferiori a € 139.000,00 inerenti i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, si possa procedere mediante affidamento diretto;
- l'art. 1 comma 3 lett. a) della legge n. 120 del 2020 e s.m.i., prevede che, gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016.
- la disposizione del Direttore Generale n.28/2012 e la conseguente circolare PG/2017/668068 del Servizio Autonomo C.U.A.G. prevedono che per gli affidamenti diretti ex art.36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016, la cui competenza è in capo esclusivamente ai Servizi proponenti, non è necessario che gli stessi siano convalidati dal CUAG;
- il servizio di cui al presente affidamento è inserito negli atti programmatici dell'Ente;



Considerato che

- il Servizio Tecnico Patrimonio, dovendo procedere all'avvio delle attività professionali in parola in tempi estremamente ristretti per avviare gli interventi individuati di cui all'oggetto, ha individuato, tra gli operatori economici presenti all'Albo Fornitori del Comune di Napoli in base al curriculum ed alla affinità con il servizio da espletare, l'arch. Barbara Rubino, con sede operativa in via Giacinto Gigante n.7, 80100, Napoli, P.IVA 05139161219;
- con Richiesta d'Offerta PG/2022/935206 del 22/12/2022, inoltrata dal Servizio tecnico Patrimonio, il suddetto operatore economico è stato invitato a presentare un'offerta per l'esecuzione della prestazione professionale sulla base dei documenti trasmessi in allegato;
- Con PEC ricevuta il 22/12/2022 e acquisita al PG/2022/927286 del 22/12/2022 e pec del 22/12/2022 PG/2022/927647 l'arch. Barbara Rubino ha inviato offerta economica relativa al servizio descritto applicando un ribasso del 1,7% sull'importo stimato, oltre CNPAIA ed IVA al 22%, pertanto alla luce del ribasso presentato il quadro economico risulta il seguente:

Quadro Economico ribassato - Servizi di ingegneria ed architettura			
A	Servizi		
a.1	Importo SIA (ribasso 1,7%)	€	25.558,00
		TOTALE A	€ 25.558,00
B	Somme a disposizione della stazione appaltante		
b.1	CNPAIA 4%	€	1.022,32
b.2	Incentivi ex art. 113 (1,6%) - da QE a base della procedura	€	416,00
b.3	I.V.A. al 22% (22% di A+b.1)	€	5.847,67
		TOTALE B	€ 7.285,99
		TOTALE A+B	€ 32.843,99

Precisato che:

- il contratto ha per oggetto affidamento dei servizi descritti in precedenza;
- la forma del contratto è quella prevista dalla Delibera di G.C. n. 146/2016 linee Guida per la stipula dei contratti pubblici e degli accordi con altre pubbliche amministrazioni;
- che il contratto sarà stipulato in forma di scrittura privata;
- che le clausole essenziali del contratto sono contenute nella lettera d'invito e nei relativi allegati che sono stati accettati in sede di offerta economica;

Ritenuto che

- risulta necessario provvedere all'approvazione dei seguenti elaborati:
 - Disciplinare
 - Capitolato Tecnico Prestazionale.



- Documento di Indirizzo alla Progettazione

- si debba procedere all'adozione di apposita determinazione di affidamento dei servizi di ingegneria e architettura consistenti nel Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione inerente all'intervento denominato "Realizzazione del Presidio di Polizia per la Galleria Umberto I" finanziato nell'ambito del Piano Sviluppo e Coesione della Città Metropolitana di Napoli – FSC, operazione 8.A13 - Interventi di riqualificazione degli edifici pubblici:

Considerato inoltre che

- il servizio in argomento sarà espletato nell'anno 2022 e con le modalità esplicitate nel Capitolato allegato agli inviti di presentazione delle offerte;
- per l'espletamento della presente procedura, ai sensi dell'art. 183, D.Lgs 167/2000, risulta necessario procedere all'impegno complessivo di € 32.843,99 sul capitolo 256150/208 annualità 2022 denominato "PIANO DI SVILUPPO E COESIONE - NAPOLI FSC 2014-2020 - LAVORI DI RESTAURO E SISTEMAZIONE DELLA PAVIMENTAZIONE IN MARMO E LUCERNARI IN FERRO E VETRO DELLA GALLERIA UMBERTO I" codice bilancio 01.05-2.02.01.10.999;

Visto

- il D.lgs. 50 del 18 aprile 2016;
- il D.lgs. n.267/2000 ed in particolare gli artt. 151, comma 4, art. 183, comma 3 e 9 e art. 191 e 192;

Letto

- l'art. 192 del D.lgs. 267/2000, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare, indicando:
- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

Preso atto che

- ai sensi dell'art. 6bis L. 241/1990, introdotto con L. 190/2012 (Art. 1 comma 4) e degli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento adottato dall'Ente con Deliberazione di Giunta Comunale 254/2014 non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse da impedirne l'adozione;



Attestato

- di aver espletato l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto, e che, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, introdotto dall'art. 1 comma 41 della Legge n.190/2012, degli artt. 6 e 7 del "Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici", di cui al D.P.R. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli", adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 254 del 24/04/2014 e modificato con deliberazione di Giunta comunale n. 217 del 29/04/2017, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse tali da impedirne l'adozione;
- che il presente documento ed i documenti allegati contengono dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art. 6 del Regolamento UE 2016/679 e opportunamente nascosti e oscurati.

DETERMINA

1. **Approvare** i seguenti documenti relativi all'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura consistenti nel Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione inerente all'intervento denominato Realizzazione del Presidio di Polizia per la Galleria Umberto I" finanziato nell'ambito del Piano Sviluppo e Coesione della Città Metropolitana di Napoli – FSC, operazione 8.A13 - Interventi di riqualificazione degli edifici pubblici:
 - DISCIPLINARE;
 - DIP;
 - CAPITOLATO.
2. **Affidare i** servizi di ingegneria e architettura consistenti nel Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione inerente all'intervento denominato Realizzazione del Presidio di Polizia per la Galleria Umberto I" finanziato nell'ambito del Piano Sviluppo e Coesione della Città Metropolitana di Napoli – FSC, operazione 8.A13 - Interventi di riqualificazione degli edifici pubblici, a favore dell'arch. Barbara Rubino, con sede operativa in via Giacinto Gigante n.7, 80100, Napoli, P.IVA 05139161219;
3. **Impegnare** ai sensi dell'art. 183, D.Lgs 167/2000, in favore dell'arch. Barbara Rubino, con sede operativa in via Giacinto Gigante n.7, 80100, Napoli, P.IVA 05139161219, la somma complessiva di € 32.427,99 compresa IVA al 22% e CNPAIA, sul capitolo n. 256150/208, codice di Bilancio 01.05-2.02.01.10.999, annualità 2022.
4. **Impegnare** ai sensi dell'art. 183, D.Lgs 167/2000, la somma complessiva di € 416,00 quale spesa per incentivi ex art113 D.lgs n. 50/2016, sul capitolo n. 256150/208, codice di Bilancio 01.05-2.02.01.10.999, annualità 2022.
5. **Precisare** che gli elementi di cui all'art. 192 del D.Lgs 18/8/2000 n° 267 sono espressamente enunciati in narrativa;



6. **Attestare** in ordine al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000 e dell'art. 13 c.1. lett. b) ed art.17 c.2 lett.a) del regolamento del Sistema dei controlli interni, approvato con Deliberazione Consiliare n. 4 del 28.02.2013, la regolarità e la correttezza amministrativa;
7. **Specificare che:**
- il Comune di Napoli, con deliberazione di G.C. n. 3202 del 05/10/07, ha preso atto del "Protocollo di Legalità" sottoscritto con la Prefettura di Napoli in data 1/8/2007, pubblicato e prelevabile sul sito internet della Prefettura di Napoli all'indirizzo www.utgnapoli.it, nonché sul sito Web del Comune di Napoli www.comune.napoli.it unitamente alla deliberazione di G.C. 3202 del 05/10/07. Gli articoli 2 e 8 del "Protocollo di legalità", che contengono gli impegni e le clausole alle quali la stazione appaltante e l'affidatario sono tenuti a conformarsi, sono integralmente riprodotti nell'allegato al presente atto che forma parte integrante e sostanziale del contratto, per essere espressamente sottoscritte dall'affidatario;
 - l'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche;
 - il Comune di Napoli, con deliberazione di G.C. n. 254 del 24/04/2014, modificata con deliberazione di Giunta comunale n. 217 del 29/04/2017, ha approvato il Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, visionabile sul sito www.comune.napoli.it in "Amministrazione Trasparente", le cui disposizioni si applicano altresì alle imprese fornitrici di beni e servizi. Le clausole sanzionatorie in caso di inosservanza di dette disposizioni sono inserite nel Capitolato Speciale d'Appalto e nel contratto;
 - ai sensi della deliberazione di Giunta Comunale n. 797 del 03/12/2015 "Piano Triennale di prevenzione della corruzione 2015-2017 e Programma triennale per la trasparenza e l'integrità 2015-2017: Approvazione del Patto di Integrità per l'affidamento di commesse", l'affidatario ha sottoscritto il documento denominato "Patto di Integrità" recante regole comportamentali tra Comune di Napoli e operatori economici volte a prevenire il fenomeno corruttivo ed affermare i principi di lealtà, trasparenza e correttezza nell'ambito delle procedure di affidamento di commesse e nella esecuzione dei relativi contratti.
8. **Dare atto** dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000, così come modificato dall'art. 74 del D.Lgs. n. 118/2011, coordinato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014.
9. **Disporre** il presente affidamento sotto condizione risolutiva in caso di accertamento dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/16, nonché in caso di irregolarità dei tributi locali di cui al programma 100 e irregolarità contributiva (DURC).
10. **Disporre** la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio del Comune di Napoli.

Si allegano, quale parte integrante del presente atto, i seguenti documenti:

- 1. Richiesta di offerta- Disciplinare PG/2022/935206 del 22/12/2022;
- 2. Capitolato Tecnico Prestazionale;



- 3. Documento di Indirizzo alla Progettazione;
- 4. Modello offerta economica.

Sottoscritta digitalmente dal dirigente del
Servizio Tecnico Patrimonio
Ing. Vincenzo Brandi

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n.82 e s.m.i. (CAD). Il presente documento è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005

