

COMUNE DI NAPOLI

AREA CIMITERI CITTADINI
SERVIZIO GESTIONE CIMITERI CITTADINI

VERIFICA DI CONFORMITA' DELLE PRESTAZIONI

(Art. 102, comma 2, del D.Lgs. 50/2016)

STAZIONE Comune di Napoli – Servizio Gestione Cimiteri Cittadini
APPALTANTE Via S. Maria del Pianto 146, 80144 Napoli
OGGETTO: Affidamento, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, dell'appalto dei servizi cimiteriali, in quattro lotti, per la durata di 24 mesi:
LOTTO2 - "Cimiteri Centrali (area superiore): Cimitero di S. Maria del Riposo (Nuovissimo); Cimitero della Pietà; Cimitero Ebraico".
CIG: 81569743E3

IMPRESA: **Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile**, C.F e P.IVA: 01535090474, con sede legale in Pistoia, alla via Degli Orafi n. 2

CONTRATTO Rep. n. 86469 del 23/03/2021
IMPORTO NETTO € 1.296.585,82 oltre IVA, al netto del ribasso del 12,56 %
CONTRATTUALE

RELAZIONE

PROGETTO

Con determinazione dirigenziale n. 31 del 24/12/2019, I.G. 2841 del 31/12/2019, sono stati approvati bando, disciplinare di gara e CSA ed è stata indetta gara d'appalto in quattro lotti, mediante procedura aperta e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 comma 3 lett. a) del D.Lgs. 50/16 e s.m.i., per l'affidamento dei servizi cimiteriali, per la durata di 24 mesi, per una spesa complessiva, pari ad € 4.557.570,46 IVA inclusa. Per il singolo "LOTTO2 - Cimiteri Centrali (area superiore): Cimitero di S. Maria del Riposo (Nuovissimo); Cimitero della Pietà; Cimitero Ebraico", CIG: 81569743E3, veniva fissato come base d'asta l'importo di € 1.422.394,62 oltre oneri per la sicurezza pari ad € 28.459,96, oltre IVA.

ASSUNTORE DEI SERVIZI

Con Determinazione Dirigenziale n. K1095_002 del 7 agosto 2020 (IG 1105 del 14/08/2020) del Servizio Gestione Cimiteri Cittadini, a seguito dell'esperimento della gara, si è proceduto tra l'altro, di aggiudicare definitivamente l'appalto per l'affidamento, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, dei "servizi cimiteriali, in quattro lotti, per la durata di 24 mesi: LOTTO2 - Cimiteri Centrali (area superiore): Cimitero di S. Maria del Riposo (Nuovissimo); Cimitero della Pietà; Cimitero Ebraico", CIG: 81569743E3, in favore del Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile, C.F e P.IVA: 01535090474, con sede legale in Pistoia, alla via Degli Orafi n. 2, rappresentato dal sig. Gino Giuntini, in qualità di legale rappresentante, che ha indicato, in sede di gara, quali consorziate esecutrici le società Notaro Group Servizi srl (C.F./ P. IVA: 04869470759) e GSN srl (C.F./ P. IVA: 04754201210), con il ribasso del 12,56% sull'importo a base del lotto e il punteggio complessivo di 82,829/100, per un importo netto dei servizi e lavori pari ad €1.296.585,82 (compresi oneri di sicurezza pari ad € 28.459,96 ed oneri di discarica pari ad € 24.384,00,

entrambi non soggetti a ribasso), oltre IVA pari ad € 285.248,88 e somme a disposizione dell'Ente per € 29.017,09, per un totale di € 1.610.851,79.

Con successiva Determinazione Dirigenziale del Servizio Gestione Cimiteri Cittadini n. E1095_042 del 07 dicembre 2020, in esito alle verifiche di legge, con esito positivo, circa il possesso dei requisiti di carattere generale e speciale ai sensi del D.Lgs. 50/2016, si prendeva atto dell'avvenuta efficacia della determina dirigenziale n.K1095_002, del 7 agosto 2020, di aggiudicazione definitiva della gara per l'affidamento, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, dell'appalto dei servizi cimiteriali, in quattro lotti, per la durata di 24 mesi, relativamente al lotto in argomento.

FINANZIAMENTO

I servizi cimiteriali sono stati finanziati, con fondi di bilancio comunale pluriennale 2020/2022, sul Capitolo 122205, Codice di Bilancio 12.09-1.03.02.99.999, Esercizi 2020 – 2021 - 2022.

DESCRIZIONE DEI SERVIZI

L'appalto in parola ha per oggetto lo svolgimento dei seguenti Servizi cimiteriali inerenti alle operazioni di:

- Inumazione;
- Esumazione;
- Tumulazione;
- Estumulazione;
- Deposizione/Traslazione nei cimiteri cittadini di urna cineraria;
- Deposizione/Traslazione nei cimiteri cittadini di resti mortali;

sia ordinare che straordinarie, all'interno dei seguenti Cimiteri del Comune di Napoli:

- Cimitero di Poggioreale di S. Maria del Riposo (Nuovissimo);
- Cimitero di Poggioreale della Pietà;
- Cimitero di Poggioreale Cimitero Ebraico;

da effettuarsi in tutte le aree e strutture, sia direttamente gestite dal Comune che gestite da soggetti privati, Arciconfraternite, Associazioni o Enti.

Ha, altresì, per oggetto la manutenzione ordinaria dei campi inumativi dei cimiteri afferenti al lotto di competenza.

CONTRATTO

Il contratto d'appalto venne sottoscritto in data 23/03/2021 rep. n. 86469, con il Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile, C.F e P.IVA: 01535090474, per la regolamentazione dell'appalto dei "servizi cimiteriali, in quattro lotti, per la durata di 24 mesi. LOTTO2 - Cimiteri Centrali (area superiore): Cimitero di S. Maria del Riposo (Nuovissimo); Cimitero della Pietà; Cimitero Ebraico", CIG: 81569743E3.

IMPORTO CONTRATTUALE

In base all'applicazione del ribasso d'asta del 12,56% offerto sull'importo a base d'appalto del servizio, l'importo contrattuale complessivo massimo risulta pari ad € 1.296.585,81, oltre I V A al 22%.

SOMME COMPLESSIVE AUTORIZZATE

Le spese autorizzate per servizi sono quelle autorizzate con gli atti sopra riportati e cioè in sintesi € 1.296.585,81, relative al contratto stipulato, al netto dell'IVA.

GARANZIE ASSICURATIVE

A garanzia degli obblighi assunti con la sottoscrizione del contratto l'impresa contraente, ha costituito cauzione definitiva, ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs. n. 50/2016, mediante polizza fideiussoria DE0627325 rep. n. 454000988 emessa dalla società Atradius Crédito y Caución, presso la Rappresentanza Generale per l'Italia in Roma – via Crescenzo, 12, per la somma garantita di €65.141,00.

Ai sensi dell'art. 93, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016, l'importo della cauzione di cui alla polizza fideiussoria DE0627325 rep. n. 454000988 è stato ridotto, giusta il possesso della certificazione ISO 9001:2015 e ISO14001:2015 del consorzio affidatario, depositate agli atti del Servizio Gestione Cimiteri Cittadini.

relativamente alla polizza per responsabilità civile di cui all'art. 16 del CSA, la stessa è stata prodotta avente n. 1/10594/61/168350337/3 della UnipolSai, conformemente ai massimali indicati.

CONSEGNA DEI SERVIZI E TEMPO CONSENTITO PER L'ULTIMAZIONE

Con Determinazione Dirigenziale del Servizio Gestione Cimiteri Cittadini n. K1095_002 del 7 agosto 2020 (IG 1105 del 14/08/2020), rappresentata l'urgenza, si è autorizzata, l'esecuzione anticipata del presente appalto in pendenza della stipula del contratto, a norma dell'art.32, comma8, del D.Lgs. n 50/2016.

I servizi sono stati consegnati sotto riserva di legge in data 11/08/2020, stabilendo che le prestazioni avrebbero avuto inizio il giorno 17/08/2020 e, in forza dell'art. 5 del CSA, avere durata di 24 (ventiquattro) mesi. Quindi la scadenza del tempo utile restava fissata per il giorno 16/08/2022.

PROROGHE

Durante lo svolgimento dei servizi, non risultano autorizzate proroghe.

SOSPENSIONI E RIPRESE DEI SERVIZI

I servizi non hanno subito sospensioni, salvo che nelle giornate di chiusura dei cimiteri cittadini disposta con ordinanze sindacali.

SCADENZA DEFINITIVA DEL TEMPO UTILE

In base ai termini contrattuali, i servizi dovevano essere ultimati per il giorno 16/08/2022.

ULTIMAZIONE DEI SERVIZI

L'ultimazione delle prestazioni è avvenuta il giorno 16/08/2022 ovvero in data utile come da verbale di ultimazione dei lavori del Direttore dell'Esecuzione del Contratto in contraddittorio con la consorziata esecutrice (*allegato 1*), sottoscritto in data 30/08/2022.

INCARICHI ASSUNTI PER L'APPALTO

Hanno concorso al regolare svolgimento dei servizi le seguenti figure:

- Le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento sono state assegnate al funzionario tecnico, ing. Dario MATARAZZO, in forza al Servizio Gestione Cimiteri Cittadini con Disposizione Dirigenziale del Servizio Gestione Cimiteri Cittadini n.11095_05 del 26/05/2019
- Le funzioni di Direttore dell'esecuzione del contratto (D.E.C.) sono state assegnate all'istruttore direttivo amministrativo, dott. Giuseppe CAPUTO, in forza al Servizio Gestione Cimiteri Cittadini il cui ruolo svolto si prende atto con Disposizione Dirigenziale del Servizio Gestione Cimiteri Cittadini n.11095_02 del 18/01/2023
- Con Disposizione Dirigenziale del Servizio Gestione Cimiteri Cittadini n. 11095_03 del 23/09/2022, è stato conferito l'incarico della verifica di conformità, ai sensi dell'art. 102, co. 6, del D.Lgs. 50/2016, al Funzionario Tecnico ing. Paolo ANGELINO in forza al Servizio Tecnico Cimiteri Cittadini.

ORDINI DI SERVIZIO

Nel corso dei lavori non sono stati redatti ordini di servizio.

PAGAMENTI

Dagli atti contabili aggiornati risulta che i servizi eseguiti alla data dell'ultimo stato di avanzamento della prestazione (16/05/2022), ascendono ad € 735.215,98, oltre IVA, al netto del ribasso d'asta del 12,56% offerto in sede di partecipazione di gara.

Durante l'esecuzione dell'appalto sono stati effettuati i seguenti pagamenti (IVA esclusa):

- Certificato di pagamento n.1 del 16/12/2020 - periodo 17/08/2020-16/11/2020	€ 103.415,15
- Certificato di pagamento n.2 del 15/03/2021 - periodo 17/11/2020-16/02/2021	€ 104.696,17
- Certificato di pagamento n.3 del 14/06/2021 - periodo 17/02/2021-16/05/2021	€ 92.739,99
- Certificato di pagamento n.4 del 05/10/2021 -	€ 87.768,27

periodo 17/05/2021-16/08/2021	
- Certificato di pagamento n.5 del 14/12/2021 - periodo 17/08/2021-16/11/2021	€ 89.204,71
- Certificato di pagamento n.6 del 28/02/2022 - periodo 17/11/2021-16/02/2022	€ 124.306,18
- Certificato di pagamento n.7 del 20/06/2022 - periodo 17/02/2022-16/05/2022	€ 101.090,43
TOTALE	€ 703.220,90

PENALI AI SENSI DELL'ART. 21 DEL CSA

Nel corso dell'appalto sono state irrogate le seguenti penali:

- con nota PG/298552 del 15/04/2022 (*allegato n.2*), veniva comunicata al Consorzio appaltatore, l'applicazione della sanzione pecuniaria, ai sensi dell'art. 21 del CSA, per un importo complessivo pari ad €28.319,00, per la ritardata esecuzione delle operazioni cimiteriali, nei giorni 08-09-10 marzo u.s., presso il cimitero del Pianto di Poggioreale cd. Nuovissimo.

STATO FINALE

Lo stato finale delle prestazioni, redatto in data 05/10/2022 e accettato dal Consorzio senza eccezioni sulla determinazione dei corrispettivi ad essa dovuti, riporta le seguenti annotazioni:

Importo netto dei servizi eseguiti € 919.000,59
a dedurre:
acconti già corrisposti € 703.220,90
penale PG/298552 del 15/04/2022 € 28.319,00
RESTA € 187.460,69

RISULTA IL CREDITO NETTO DELL'IMPRESA € 187.460,69*

* oltre IVA.

La rata di saldo, sarà corrisposta all'impresa all'atto dell'approvazione del certificato di verifica di conformità.

CONFRONTO FRA LA SOMMA AUTORIZZATA E QUELLA SPESA

L'importo netto delle prestazioni eseguite, come si rileva dallo stato finale, ammonta ad €919.000,59, oltre IVA, a tale importo occorre sottrarre la penale applicata pari ad € 28.319,00, risultando, quindi, un importo complessivo pari ad € 890.681,59 compreso, pertanto, nei limiti della somma autorizzata di € 1.296.585,82 oltre IVA. Ciò posto, risulta una economia di € 405.904,23 oltre I.V.A..

DANNI DI FORZA MAGGIORE

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore.

PREZZI

I prezzi applicati alle prestazioni eseguite sono quelli del progetto approvato.

LAVORI IN ECONOMIA

Durante lo svolgimento dell'appalto, per l'esecuzione di alcuni modesti servizi, si sono rese necessarie alcune prestazioni di mano d'opera, mezzi d'opera da parte dell'Impresa. Le relative liste settimanali sono state regolarmente inserite negli atti contabili, come riportato dal D.E.C. nel conto finale.

RISERVA DELL'IMPRESA

L'impresa non ha espresso alcuna riserva sulla determinazione dei corrispettivi ad essa dovuti.

INFORTUNI NEL CORSO DEI LAVORI

Nel corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio.

ASSICURAZIONI SOCIALI E PREVIDENZIALI

Il Consorzio appaltatore e le consorziate esecutrici risultano in regola nei confronti degli Enti previdenziali a seguito di consultazione telematica della piattaforma "DURC ON LINE" per la verifica della regolarità contributiva, giusta protocolli, rispettivamente:

- INPS_33199520, per il Consorzio Leonardo, con scadenza validità a tutto il 16/02/2023;
- INAIL_35745907, per la consorziate esecutrice Notaro Group Service srl, con scadenza validità a tutto il 28/03/2023;
- INPS_33597154, per la consorziate esecutrice GSN srl, con scadenza validità a tutto il 16/03/2023.

CESSIONE DI CREDITO

Agli atti d'ufficio non risulta che il Consorzio appaltatore abbia ceduto i suoi crediti né rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai servizi indicati in epigrafe.

AVVISI AD OPPENDUM

In sostituzione degli avvisi prescritti dall'art. 360 della legge 20.03.1865 il direttore dell'esecuzione ha rilasciato dichiarazione attestante che non furono prodotti danni diretti o indiretti a proprietà di terzi.

VERBALE DI VISITA

La visita di verifica della conformità dei servizi è stata convocata dall'incaricato della verifica con nota PG/908755/2022 ed effettuata il giorno 20/12/2022, ove congiuntamente al medesimo sono intervenuti il dott. Giuseppe CAPUTO in forza al Servizio Gestione Cimiteri Cittadini nella qualità di Direttore dell'esecuzione del Contratto, il sig. Alessandro NOTARO, in qualità di rappresentante del Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile, C.F e P.IVA: 01535090474, con sede legale in Pistoia, alla via Degli Orafi n. 2 con giusta delega del 20/12/2022 (*allegato n.3*) ed infine il Funzionario Ingegnere Dario MATARAZZO in qualità di RUP dell'appalto. Della detta visita di verifica è stato redatto apposito verbale in pari data (*allegato n.4*).

DESCRIZIONE DEI SERVIZI ESEGUITI

Le prestazioni eseguite nello svolgimento dei servizi cimiteriali, per la durata di 24 mesi a decorrere il 17 agosto 2020, sono consistite in: inumazione, esumazione, tumulazione, estumulazione, deposizione/traslazione nei cimiteri cittadini di urne cinerarie, deposizione/traslazione nei cimiteri cittadini di resti mortali, sia di tipo ordinarie che straordinarie, all'interno dei Cimiteri del Comune di Napoli di Poggioreale ovvero di S. Maria del Riposo (Nuovissimo), Cimitero della Pietà e Cimitero Ebraico oltre che la manutenzione ordinaria dei campi inumativi dei predetti cimiteri.

Tutte le operazioni cimiteriali sono state eseguite dall'esecutrice a seguito della comunicazione del front-office del Servizio Gestione Cimiteri Cittadini ed all'esito favorevole dell'istanza, presentata dagli utenti richiedenti la specifica operazione.

RISULTATI DELLA VISITA DI VERIFICA

Con la scorta del progetto originario, della documentazione contrattuale e del report del Servizio Gestione Cimiteri Cittadini relativo alle operazioni cimiteriali effettuate, sono stati ispezionati i luoghi in cui le predette prestazioni sono state eseguite.

Per le parti non più ispezionabili e/o di difficile ispezione, l'impresa ha dichiarato, a seguito di esplicita richiesta verbale dell'incaricato della verifica, la puntuale esecuzione secondo le prescrizioni contrattuali e la loro regolare contabilizzazione e che per gli effetti dell'art. 1667 del Codice Civile, non risultano esservi vizi e/o difformità di sorta.

Da quanto è stato possibile riscontrare ed accertare con le ispezioni e/o verifiche eseguite durante la visita di cui al verbale allegato, si è operato il convincimento che i servizi eseguiti corrispondono alle prescrizioni contrattuali e che inoltre risultano rispettate, le modalità esecutive specificate nel capitolato speciale di appalto. I servizi sono stati effettuati secondo contratto ove esaminata la documentazione/attestazione contabile sottoscritta dal DEC e successivamente dal Rup, risulta la rispondenza tra le prestazioni eseguite e le registrazioni riportate negli elaborati e/o documenti di contabilità.

TEMPO STABILITO PER LA VERIFICA

Ai sensi dell'art.102 comma 3 il collaudo finale o la verifica di conformità deve avere luogo non oltre sei mesi dall'ultimazione dei lavori o delle prestazioni avvenuta in data 16/08/2022 come da relativo verbale. Il termine ultimo per la verifica di conformità finale delle prestazioni dell'appalto è fissata per il 15 febbraio 2023.

CONFRONTO TRA LE PREVISIONI PROGETTUALI ED I SERVIZI ESEGUITI

Trattandosi di servizi cimiteriali a richiesta dell'utenza, in cui la prestazione è pattuita per interventi non predeterminabili nel numero, ma necessari secondo le esigenze della stazione appaltante, dall'operato confronto delle singole prestazioni previste in progetto e quelle effettivamente eseguite, si riscontrano variazioni quantitative.

PENALE PER IL RITARDO

Come risulta da quanto premesso, essendo i servizi ultimati nei termini previsti ed indicati nel C.S.A. quale allegato del contratto, non è stata applicata dal Responsabile del Procedimento alcuna penale.

CERTIFICATO DI VERIFICA DI CONFORMITA'

Il sottoscritto funzionario ingegnere Paolo ANGELINO in qualità di soggetto incaricato, ai sensi dell'art. 102, co. 6, del D.Lgs. 50/2016, della verifica di conformità dei servizi di cui all'appalto in premessa, giusta disposizione dirigenziale del Servizio Gestione Cimiteri Cittadini n. I1095_03 del 23/09/2022,

Premesso quanto descritto nella presente relazione e con riferimento al verbale di visita redatto in data 20/12/2022, allegato al presente atto,

CONSIDERATO CHE

- i servizi sono stati eseguiti secondo le previsioni progettuali. Trattandosi di servizio a richiesta dell'utenza in cui la prestazione è pattuita per interventi non predeterminabili compiutamente nel numero, ma necessari secondo le precipue esigenze della cittadinanza, si sono riscontrate variazioni quantitative delle operazioni espletate nel periodo di durata dell'appalto;
- per quanto è stato possibile sulla base dei riscontri e delle verifiche effettuate, risulta la corrispondenza quantitativa e qualitativa fra le prestazioni eseguite e quelle contabilizzate;
- che l'ammontare dei servizi eseguiti e contabilizzati è contenuto entro il limite di spesa delle somme autorizzate;
- che i servizi sono stati compiuti entro il periodo contrattuale;
- che i prezzi applicati sono quelli previsti nel contratto;
- che non risultano cessioni di credito da parte dell'impresa né procure o deleghe a favore di terzi e non risultano, altresì, notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;
- che l'Impresa non ha espresso alcuna riserva sulla determinazione dei corrispettivi ad essa dovuti;
- che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni impartite dal Direttore dell'Esecuzione durante il corso di svolgimento della prestazione;

Il sottoscritto incaricato della verifica di conformità

CERTIFICA

- che l'oggetto del contratto d'appalto dei "Servizi cimiteriali, in quattro lotti, per la durata di 24 mesi: "LOTTO2 - Cimiteri Centrali (area superiore): Cimitero di S. Maria del Riposo (Nuovissimo); Cimitero della Pietà; Cimitero Ebraico", CIG: 81569743E3, in termini di prestazioni, obiettivi e caratteristiche tecniche, economiche e qualitative, eseguite dal Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile (C.F. e P.IVA: 01535090474), con sede legale in Pistoia, alla via Degli Orafi n. 2, rappresentato legalmente dal sig. Gino Giuntini, per il tramite delle consorziate esecutrici (indicate in sede di gara) Notaro Group Servizi srl (C.F./ P. IVA: 04869470759) e GSN srl (C.F./ P. IVA: 04754201210), in forza del contratto sottoscritto in data 23/03/2021 rep. n. 86469, per l'importo complessivo di

€ 1.296.585,81, al netto del ribasso del 12,56% offerto in sede di partecipazione alla gara, oltre IVA, è stato regolarmente realizzato nel rispetto delle previsioni e delle pattuizioni contrattuali.

- che può essere disposto lo svincolo della cauzione definitiva.

Si conferma l'importo dello stato finale e si liquida il credito dell'Impresa come segue:

Ammontare del conto finale:	€ 919.000,59
A detrarre: acconti già corrisposti	€ 703.220,90
Penale PG/298552 del 15/04/2022	€ 28.319,00
Resta il credito netto dell'Impresa, oltre IVA	€ 187.460,69

diconsi (centottantasettemilaquattrocentosessanta/69), oltre IVA, che possono essere corrisposti al Consorzio a saldo di ogni suo avere - in forza dell'esecuzione delle prestazioni di che trattasi - in aggiunta agli acconti già corrisposti. Tale somma verrà liquidata con separato atto seguente l'approvazione dell'Amministrazione del presente Certificato di Verifica di Conformità.

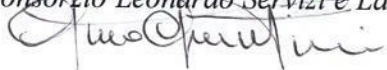
Il presente certificato di verifica di conformità, ai sensi del disposto dell'art. 102, comma 3, del D.Lgs. 50/2016, ha carattere provvisorio ed assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla sua data di emissione. Nell'arco di tale periodo l'appaltatore è tenuto alla garanzie per le difformità e i vizi dell'opera, indipendentemente dalla intervenuta liquidazione del saldo.

Napoli, 19/01/2023

Letto, confermato e sottoscritto

CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI
"Società Cooperativa Consortile Stabile"
L'Amministratore Delegato
Luigi Giuntini

(Consorzio Leonardo Servizi e Lavori SCCS)

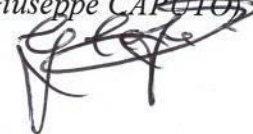


Il Responsabile Unico del Procedimento

(ing. Dario MATARAZZO)



Il Direttore dell'Esecuzione del Contratto
(dott. Giuseppe CAPUTO)



L'incaricato della verifica di conformità
(ing. Paolo ANGELINO)





COMUNE DI NAPOLI
AREA CIMITERI CITTADINI

SERVIZIO GESTIONE CIMITERI CITTADINI

OGGETTO: affidamento, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, dell'appalto dei servizi cimiteriali, in quattro lotti, per la durata di 24 mesi:
Lotto2 - Cimiteri Centrali (area superiore): Cimitero di S. Maria del Riposo (Nuovissimo); Cimitero della Pietà; Cimitero Ebraico, CIG: 81569743E3

Aggiudicatario: Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile, C.F e P.IVA: 01535090474, con sede legale in Pistoia, alla via Degli Orafi n. 2

Determina di n. 2 rep. K 1095/2020 del 7 agosto 2020
Aggiudicazione
CONTRATTO
Importo netto di in data 23/03/2021 rep. n. 86469
Affidamento di € 1.296.585,82, oltre IVA, al netto del ribasso del 12,56 %

Certificato di ultimazione delle prestazioni
(art. 25 del D.M. n. 49 del 07/03/2018)

L'anno duemilaventidue, il giorno 30 del mese di Agosto, sul luogo di esecuzione dei servizi oggetto dell'appalto previo avviso per le vie brevi, sono convenuti:

- L'I.D.A. Dott. Giuseppe CAPUTO, nella sua qualità di Direttore dell'esecuzione del contratto (D.E.C.);
- il sig. Alessandro Notaro, in qualità di legale rappresentante della società Notaro srl (C.F.: 04869470759), con sede in Campi Salentina (LE), via Pacinotti 19, consorziata esecutrice indicata dal Consorzio Leonardo in sede di partecipazione alla gara.

Premesso che:

- i servizi di che trattasi venivano consegnati sotto le riserve di legge con verbale in data 11/08/2020, in cui fu stabilito che le prestazioni avrebbero avuto inizio il giorno 17/08/2020;

Considerato che:

- effettuato ampio e accurato sopralluogo in contraddittorio con il rappresentante della consorziata esecutrice si è constatato che effettivamente sono state eseguite le prestazioni previste in progetto, nonché quanto ordinato dal D.E.C. in occasione dei sopralluoghi e delle segnalazioni durante lo svolgimento dei servizi cimiteriali;
 - il termine ultimo per eseguire i servizi rimane fissato al 16/08/2022;
- visto l'art. 25 del D.M. n. 49 del 07/03/2018;

CERTIFICA

che i servizi cimiteriali, in quattro lotti, per la durata di 24 mesi: **Lotto2 - Cimiteri Centrali (area superiore):** Cimitero di S. Maria del Riposo (Nuovissimo); Cimitero della Pietà; Cimitero Ebraico, CIG: 81569743E3, sono stati ultimati il giorno 16/08/2022 entro i termini contrattuali.

Tanto ai fini della definizione dei tempi di ultimazione ed in relazione al tempo concesso ed alle penali. Del che è verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dagli intervenuti.

La consorziata esecutrice

(Notaro srl)

Il Direttore dell'Esecuzione del Contratto

(dott. Giuseppe CAPUTO)

Visto Il R.U.P.

(ing. Dario MARAZZO)



AREA CIMITERI CITTADINI

SERVIZIO GESTIONE CIMITERI CITTADINI

PG/2022/298552
del 15/04/2022

Spett. Consorzio Leonardo Servizi e Lavori
Società Cooperativa Consortile Stabile
pec: info@pec.conorzioleonardoservizi.it

Oggetto: Appalto dei servizi cimiteriali per la durata di 24 mesi. **Lotto2 - Cimiteri Centrali (area superiore):** Cimitero di S. Maria del Riposo (Nuovissimo); Cimitero della Pietà; Cimitero Ebraico, CIG: 81569743E3 - esito contestazione degli addebiti e conseguente **applicazione penalità, ai sensi dell'art. 21 del CSA.**

In riferimento all'oggetto, lette le controdeduzioni, trasmesse mezzo PEC del 07/04/2022, da codesto Operatore in riscontro alla contestazione degli addebiti formulata dallo scrivente Servizio con nota PG/241901 del 28/03/2022, si comunica che le medesime non possono trovare accoglimento.

Difatti, nessun ulteriore elemento innovativo emerge, a suffragio della condotta tenuta dal Consorzio, rispetto a quanto già espresso con le precedenti note rispettivamente del Consorzio medesimo, mezzo PEC del 14/03/2022 ed assunte al PG/200277 in pari data e della consorziata esecutrice, mezzo PEC del 10/03/2022 ed assunte al PG/200277 in data 11/03/2022.

Permane, pertanto, l'inidoneità delle argomentazioni prospettate a giustificare la ritardata esecuzione delle operazioni cimiteriali, presso i cimiteri di Vs. competenza, nei giorni 08-09-10 marzo u.s..

Peraltro, l'odierno diniego si rende inevitabile sia in ossequio alle previsioni capitolari, di cui codesto Operatore era ben consapevole all'atto della partecipazione alla gara d'appalto (del resto analogamente applicate anche nei riguardi di altri operatori del medesimo appalto), sia per l'inescusabile esito che ha comportato l'inopinata astensione dal lavoro, priva di qualsivoglia giustificazione ed anzi foriera di ulteriori, presumibili e lesive condotte.

Giova - per inciso - ricordare che già le predette maestranze avevano avuto modo di manifestare, nei modi di legge, le proprie preoccupazioni nelle assemblee sindacali del 26,27 e 28 gennaio scorso. Pertanto alcuna altra modalità difforme di manifestazione può giustificarsi, e ciò soprattutto con riguardo ad interruzioni del servizio nei confronti dell'incolpevole cittadinanza, tanto più tenuto conto del fatto che esse la colpiscono in un momento accorato e doloroso quale la sepoltura dei congiunti.

Ciò posto, come già preannunciato con la cennata nota PG/241901 del 28/03/2022, **con la presente**, si comunica l'applicazione della sanzione pecuniaria, ai sensi dell'art. 21 del CSA, per un importo complessivo pari ad **€ 28.319,00** per la ritardata esecuzione delle operazioni cimiteriali, nei giorni 08-09-10 marzo u.s., presso il cimitero del Pianto di Poggioreale cd. Nuovissimo, che verrà decurtato dalla prossima liquidazione delle prestazioni effettuate.

Distinti saluti

Il RUP

ing. Dario MAFARAZZO

IL DIRIGENTE

dr. Fabio Piero FRACASSO



Spett.le

COMUNE DI NAPOLI
Via Santa Maria del Pianto 146
80144 Napoli

OGGETTO: COMUNICAZIONE DELLA VISITA DI VERIFICA DI CONFORMITÀ RELATIVA AD "APPALTO DEI SERVIZI CIMITERIALI" PER LA DURATA DI 24 MESI DEL LOTTO 2 - CIMITERI CENTRALI (AREA SUPERIORE): CIMITERO DI S. MARIA DEL RIPOSO (NUOVISSIMO); CIMITERO DELLA PIETÀ; CIMITERO EBRAICO" - CIG: 81569743E3

Il sottoscritto Gino Giuntini, nato a Genova il 13/08/1954 e residente in Quarrata, Via Cancherini, n.211, nella sua qualità di Legale Rappresentante, Presidente del C.d.A. e Amministratore Delegato del Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile con sede legale in Pistoia Via degli Orafi 2 codice fiscale e partita IVA n. 01535090474, conferisce delega speciale al Sig. Alessandro Notaro, nato a Campi Salentina (LE) il 27/11/1975 e ivi residente in Via Abruzzi, 91 in qualità di Legale Rappresentante dell'Impresa Socia Consorziata affidataria/esecutrice Notaro Group Servizi Srl, ad operare in nome e per conto dello Scrivente ai fini della verifica indicata in oggetto fissata per il giorno **20/12/2022 alle ore 10:45** presso il Cimitero Nuovissimo di Poggioreale

Distinti Saluti

Pistoia, lì 20 Dicembre 2022

FIRMATO DIGITALMENTE



Firmato digitalmente da:

GIUNTINI GINO

Firmato il 20/12/2022 15:08

Seriale Certificato:
75930966980641467818853332774801401050

Valido dal 23/11/2020 al 23/11/2023

ArubaPEC S.p.A. NG CA 3



COMUNE DI NAPOLI

Area Cimiteri Cittadini

Servizio Tecnico Cimiteri Cittadini

Processo verbale di visita del 20 dicembre 2022

(ai sensi dell'art.223 del DPR 207/2010)

APPALTO:	Affidamento, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, dell'appalto dei servizi cimiteriali, in quattro lotti, per la durata di 24 mesi: LOTTO 2 - " <i>Cimiteri Centrali (area superiore): Cimitero di S. Maria del Riposo (Nuovissimo); Cimitero della Pietà; Cimitero Ebraico</i> " - CIG: 81569743E3
IMPRESA:	Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile, C.F e P.IVA: 01535090474, con sede legale in Pistoia, alla via Degli Orafi n. 2
DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE	Determinazione Dirigenziale del Servizio Cimiteri Cittadini n.K1095_02 del 7 agosto 2020 (IG 1105 del 14/08/2020) e successiva presa d'atto dell'efficacia con Determina Dirigenziale n.42 del 07/12/2020 (IG)
CONTRATTO PRINCIPALE	Rep. n. 86469 del 23/03/2021

L'anno 2022, il giorno 20 del mese di dicembre in Napoli, il sottoscritto funz. Ing. Paolo Angelino incaricato con Disposizione Dirigenziale N. 11095_03 del 23/09/2022 della verifica di conformità del contratto in oggetto ai sensi dell'art.102 del D.Lgs.50/2016, a seguito di propria convocazione sui luoghi oggetto dell'appalto con nota PG/908755 2022 del 15/12/2022 e trasmessa in pari data a mezzo pec, alle ore 10,45 circa sono convenuti:

- ing. Dario MATARAZZO, in qualità di R.U.P. dell'appalto in argomento;
- il Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile, rappresentato nella persona del Sig. Alessandro NOTARO nato a Campi Salentina (LE) il 27/01/1975 con giusta delega del 20/12/2022, assunta agli atti dell'ufficio;

La visita ha lo scopo di procedere alla verifica del contratto di appalto in premessa, in termini di prestazioni, obiettivi, caratteristiche tecniche-economiche e qualitative ovvero sia stato realizzato ed eseguito nel rispetto delle previsioni e delle pattuizioni contrattuali, fatte salve le leggi di settore.

I servizi erogati consistono nelle operazioni cimiteriali di:
inumazione, esumazione, tumulazione, estumulazione, deposizione/traslazione nei cimiteri cittadini di urna cineraria, deposizione/traslazione nei cimiteri cittadini di resti mortali, sia ordinarie che straordinarie, all'interno dei Cimiteri del Comune di Napoli - Lotto 2 - CIG: 81569743E3 - Cimiteri Centrali (area superiore): Cimitero di S. Maria del Riposo ovvero Nuovissimo, Cimitero della Pietà, Cimitero Ebraico.

Si è acquisito preliminarmente il certificato di ultimazione delle prestazioni/servizi redatto e sottoscritto in contraddittorio tra il DEC e la consorziata esecutrice, attestante la conclusione delle prestazioni dell'appalto in data 16/08/2022 ed in precedenza avviate in data 17/08/2020, sotto riserva di legge.

Le operazioni cimiteriali oggetto dell'appalto sono state eseguite dalla ditta esecutrice mediante comunicazione del front-office e dell'Anagrafe Mortuaria del Servizio Gestione Cimiteri Cittadini all'esito favorevole dell'istanza amministrativa dell'utenza.

Il funz. Ing. P. Angelino in uno agli intervenuti, sulla scorta del progetto, dei successivi atti autorizzativi rilasciati e della contabilità dei servizi, esegue una ricognizione generale dei luoghi oggetto dell'appalto e procede ad una verifica delle prestazioni eseguite.

Inizialmente, i presenti si recano presso il Cimitero di Santa Maria del Riposo detto Nuovissimo per procedere al riscontro di alcune operazioni cimiteriali ricavate dai report del Servizio Gestione Cimiteri Cittadini e scelte a campione dal verificatore:

1. Traslazione del 20/05/2021 dei resti mortali di Libraro Anna presso nicchiaio esterno comunale (zona cappella Leone) indicato con n.6/31 nel loculo identificato con il n.65 della fila 5. Sulla lapide risulta presente l'epigrafe del defunto e l'operazione risulta conforme al capitolato d'appalto.
2. Traslazione del 29/09/2021 dei resti mortali di Occupato Antonio presso struttura del Grande Ipogeo comunale nel loculo identificato con il n.4893 ubicato al piano secondo verticale 429 fila 3. Sulla lapide risulta presente l'epigrafe del defunto e l'operazione risulta conforme al capitolato d'appalto.

presso struttura del Grande Ipogeo comunale nel tumulo identificato con il n.105 ubicato al piano ipogeo fila 2 verticale 106. Sulla lapide risulta presente l'epigrafe del defunto e l'operazione risulta conforme al capitolato d'appalto.

4. Tumulazione del 27/04/2022 di Turco Maria presso struttura del Grande Ipogeo comunale nel tumulo identificato con il n.863 ubicato al piano secondo fila 1 verticale 44. Sulla lapide risulta presente l'epigrafe del defunto e l'operazione risulta conforme al capitolato d'appalto.
5. Tumulazione del 20/04/2022 di Di Fiore Renata presso struttura del Grande Ipogeo comunale nel tumulo identificato con il n.1227 ubicato al piano secondo fila 1 verticale 191. Sulla lapide risulta presente l'epigrafe del defunto e l'operazione risulta conforme al capitolato d'appalto.
6. Tumulazione del 13/11/2020 di Pironi Lucio presso struttura del Grande Ipogeo comunale al tumulo identificato con il n. 507 ubicato al piano ipogeo. Sulla lapide risulta presente l'epigrafe del defunto e l'operazione risulta conforme al capitolato d'appalto.
7. Deposizione ceneri del 22/08/2020 di Balsamo Giovanna presso la cappella di San Giuseppe Maggiore 2 nel loculo identificato con il n.689 ubicato al piano 2 fila 5. Sulla lapide risulta presente l'epigrafe *Gaetano Ciro* e l'operazione risulta conforme al capitolato d'appalto.
8. Inumazione di Latte Anna del 01/09/2020 presso Grande Ipogeo comunale alla fossa n.121. L'operazione risulta conforme al capitolato d'appalto.

Successivamente i presenti si recano presso il Cimitero di Santa Maria della Pietà e procedere al riscontro di operazioni cimiteriali scelte a campione dal verificatore e ricavate dai report del Servizio Gestione Cimiteri Cittadini, riportate di seguito:

1. Traslazione del 21/10/2020 dei resti mortali di Ciardiello Gennaro presso Cappella Triangolare- Fondo Desiderio nel loculo identificato con il n.863 ubicato al piano terzo fila 2. Sulla lapide risulta presente l'epigrafe del defunto e l'operazione risulta conforme al capitolato d'appalto.
2. Deposizione ceneri del 09/09/2020 di Frattini Marcello presso la Cappella Triangolare- Fondo Desiderio nel loculo identificato con il n. 1013 ubicato al piano 3 fila 2 verticale 7. Sulla lapide risulta presente l'epigrafe del defunto e l'operazione risulta conforme al capitolato d'appalto.
3. Deposizione ceneri del 05/11/2020 di Fidei Vincenzo presso la Cappella Triangolare- Fondo Desiderio nel loculo identificato con il n.599 ubicato al

primo 2. Sulla lapide risulta presente l'epigrafe del defunto e l'operazione risulta conforme al capitolato d'appalto.

4. Tumulazione del 23/04/2022 di Soleti Cristina presso la Cappella Triangolare-Fondo Desiderio nel tumulo identificato con il n. 133 ubicato al piano ipogeo verticale 6 fila 1. Sulla lapide risulta presente l'epigrafe del defunto e l'operazione risulta conforme al capitolato d'appalto.
5. Tumulazione del 26/05/2022 di Esse Ausilia presso la Cappella Triangolare-Fondo Desiderio nel tumulo identificato con il n. 165 ubicato al piano ipogeo verticale 56 fila 4. Sulla lapide risulta presente l'epigrafe del defunto e l'operazione risulta conforme al capitolato d'appalto.

Successivamente i presenti si recano presso il Cimitero Ebraico per procedere al riscontro delle operazioni cimiteriali scelte a campione dal verificatore e ricavate dai report del Servizio Gestione Cimiteri Cittadini, indicate di seguito:

1. Inumazione perpetua di PONTREMOLI GIUDITTA del 12/04/2021
2. Inumazione perpetua di Urich Gabriella Giulietta del 27/10/2020

Le operazioni risultano eseguite e conformi al capitolato d'appalto.

Per le parti non più ispezionabili e/o di difficile ispezione, l'Impresa esecutrice dichiara con la sottoscrizione del presente verbale, la perfetta esecuzione delle operazioni cimiteriali secondo le prescrizioni contrattuali e che ai sensi dell'art. 1667 del Codice Civile, non risultano esservi vizi di esecuzione o difformità alcuna.

Alle ore 14:30 circa del 20 dicembre 2022, ultimate tutte le operazioni di verifica innanzi richiamate, il Verificatore dell'esecuzione del contratto dà notizia ai convenuti della conclusione delle attività e si riserva di concludere le proprie valutazioni in sede di successiva redazione del certificato di verifica di conformità delle prestazioni ai sensi dell'art.102 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i.

Del che verbale è letto, confermato e sottoscritto.

Per il Consorzio Leonardo Servizi, il Sig. Alessandro NOTARO

Il D.E.C., dott. Giuseppe CAPUTO

Il R.U.P. , Ing. Dario MATARAZZO

Incaricato della Verifica, Ing. Paolo ANGELINO