



Direzione di Municipalità 5
U.O. Attività Tecniche

PROPOSTA DI AFFIDAMENTO DIRETTO - Municipalità 05

in relazione all' INDAGINE DI MERCATO per affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 del L.L. 16/07/2020 n. 76 lett. a) (in deroga all'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii) alla PRO.R.EDIL S.R.L P.IVA n. 06795760633, per l'esecuzione dei "Lavori di manutenzione straordinaria riguardanti la messa in sicurezza del lucernario IC Minucci via D. Fontana 136, adeguamenti impiantistici al fine del rilascio rinnovi CPI scuola IC Minucci via B. Cavallino 54 e IC Pavese via D. Fontana 176"

CUP: B62B22001040004

CIG: 9550074A5E

Importo lavori in virtù del ribasso offerto del 19.13%: €99.203,09 comprensivi di oneri per la sicurezza pari a € 3.841,47 oltre IVA al 22% ed altre somme a disposizione pari a € 23.802,86 e oneri di discarica pari a € 4.453,00 (iva inclusa) per un impegno complessivo pari a € 127.458,95.

Il giorno 20/12/2022 alle ore 11,00 alla presenza del personale in servizio presso la U.O. Attività Tecniche sono presenti:

Arch. Pierpaolo Pagliano
Arch. Raffaella Rubinetti

Considerato che con deliberazione di C.M. n. 09 del 13/12/2022, in uno ai relativi allegati è stato approvato l'intervento per "Lavori di manutenzione straordinaria riguardanti la messa in sicurezza del lucernario IC Minucci via D. Fontana 136, adeguamenti impiantistici al fine del rilascio rinnovi CPI scuola IC Minucci via B. Cavallino 54 e IC Pavese via D. Fontana 176"

finanziato da Bilancio Comunale;

Tenuto conto che

- la UO Attività Tecniche ha inteso esperire una consultazione di preventivi a seguito di un'indagine esplorativa del mercato da cui sono state individuate delle ditte dall'elenco esecutori lavori pubblici del Comune di Napoli, dal MEPA e/o Portale dei Fornitori del Comune di Napoli, iscritte nella categoria OS1 Classifica I, nel rispetto dei principi dettati dall'art.30 del D. Lgs. 50/2016 e cioè di rotazione, economicità, efficacia e tempestività anche che impone l'immediato avvio delle lavorazioni al fine di consentire il ripristino minimo degli standard offerti all'utenza;
- le ditte invitate a formulare il proprio preventivo sono state individuate, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 nonché nel principio di rotazione e trasparenza, mediante la consultazione dell'elenco degli operatori economici fornitori del Comune di Napoli e/o portale MEPA in possesso della categoria Os1, classifica I;
- i nominativi delle ditte invitate con nota PG/2022/909151 del 15/12/2022 sono i seguenti:
 - AS COSTRUZIONI GENERALI – P. IVA 07708291211
 - PRO.R.EDIL S.R.L - P. IVA 06795760633
 - A.R.G. GROWUP – 09766191218

entro il termine previsto del 20/12/2022 è pervenuta n. 1 offerta da parte di :

1. **PRO.R.EDIL S.R.L - P. IVA 06795760633** che ha offerto un ribasso pari al **19,13%** sull'elenco prezzi;

Ritenuto che:

il preventivo offerto dall'Impresa PRO.R.EDIL S.R.L - P. IVA 06795760633 che ha offerto un ribasso pari al 19,13% sull'elenco prezzi risulta congruo in rapporto alla qualità della prestazione e l'urgenza di eseguire la stessa in tempi brevi;

Quanto sopra premesso e considerato,

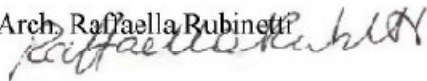
Constatato che l'offerta della ditta. risulta corredata della indicazione dei costi di sicurezza aziendali e dei costi della manodopera di cui all'art 95 co.10 del D.Lgs. n.50/2016 e che è quella con il maggiore ribasso, il RUP valuta congrua l'offerta presentata, in relazione all'importo ed alla tipologia ed all'urgenza delle lavorazioni e propone di affidare ai sensi dell'art.1, comma 2, lett.a) del D.L. n.76/2020 del 16/07/2020, relativo ai ***“Lavori di manutenzione straordinaria riguardanti la messa in sicurezza del lucernario IC Minucci via D. Fontana 136, adeguamenti impiantistici al fine del rilascio rinnovi CPI scuola IC Minucci via B. Cavallino 54 e IC Pavese via D. Fontana 176”*** alla ditta **PRO.R.EDIL S.R.L - P. IVA 06795760633** per un importo lavori in virtù del ribasso offerto del 19,13% **€99.203,09 comprensivi di oneri per la sicurezza pari a € 3.841,47 oltre IVA al 22% ed altre somme a disposizione pari a € 23.802,86 e oneri di scarica pari a € 4.453,00 (iva inclusa) per un impegno complessivo pari a € 127.458,95 secondo il seguente quadro economico rimodulato:**

Lavori di manutenzione straordinaria riguardanti la messa in sicurezza del lucernario IC Minucci via D. Fontana 136, adeguamenti impiantistici al fine del rilascio rinnovi CPI scuola IC Minucci via B. C'Avallino 54 e IC Pavese via D. Fontana 176

	A	LAVORI	
A. IMPORTO LAVORI	A.1	importo lavori da computo metrico estimativo	€ 118.654,15
	A.1.1	Di cui Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€ 734,50
		Importo lavori a base d'asta	€ 117.919,65
		Ribasso 19,13%	€ 22.558,03
	A.2	Importo lavori al netto del ribasso offerto del 19,13%	€ 95.361,62
	A.3	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)	€ 3.106,97
	A.4	Totale oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D.+O.S.)	€ 3.841,47
	A	totale lavori comprensivo di oneri della sicurezza	€ 99.203,09
	A.5	Oneri della manodopera	€ 42.550,90
	A.6	Oneri di smaltimento compresa IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	€ 4.453,00
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA sui LAVORI (A) al 22%	€ 21.824,68
	B.2	Lavori in economia	€ 0,00
	B.3	Fondo per progettazione (ex art. 113 comma 3 del D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione compreso oneri contributivi e IRAP calcolato sul totale lavori esclusi oneri di discarica	€ 1.948,18
	B.4	Contributo ANAC	€ 30,00
	B.5	Imprevisti escluso IVA	€ 0,00
	B.5.1	IVA su imprevisti al 22%	€ 0,00
	B.6	Pubblicazione avvisi	€ 0,00
	B.6.1.	IVA su pubblicazione avvisi al 22%	€ 0,00
	B.7	Spese per cartellonistica IVA compresa	€ 0,00
		totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 23.802,86
		TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+A6+B)	€ 127.458,95

La presente proposta di affidamento sarà trasmessa via pec alla ditta individuata.
Il RUP si riserva di effettuare le verifiche dell'art.80 del D.Lgs. n.50/2016, nonché dell'accertamento circa il rispetto dell'obbligo di cui all'art.53, co. 16 ter, del D.Lgs. n.165/2001, così come introdotto dall'art.1 co. 42 L. n.190 del 2012, per la successiva efficacia dell'affidamento.

Le operazioni si sono concluse alle ore 11.30.
Napoli 20.12.2022

Arch. Raffaella Rubineti


Arch. Pierpaolo Pagliano
