



Municipalità 10
U.O. Attività Tecniche

OGGETTO: Accordo Quadro ex art.54, c.3, del D. Lgs. 50/2016 con un solo operatore economico finalizzato all'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria delle strade e delle piazze di competenza della Municipalità 10

Impresa affidataria: SAFRAGIMA soc. coop. con sede legale in Napoli alla Via Cilea n. 117, Partita I.V.A. 06475821218.

Determinazione Dirigenziale di affidamento accordo quadro n. 5 del 16.11.2022 – DETDI/2022/443 del 22.11.2022.

Contratto Accordo Quadro del 02/12/2022 in corso di repertoriazione

CUP: B67H22004370004
CIG: 9415887BC0 (CIG ACCORDO QUADRO)

Affidamento del PRIMO GRUPPO DI INTERVENTI per l'importo complessivo, al netto del ribasso offerto del 8,4660 %, di € 193.871,35 di cui € 8.456,33 per oneri della sicurezza ed € 9.337,00 per oneri di smaltimento a discarica autorizzata, entrambi non soggetti a ribasso oltre IVA.

CIG: 9532605A7E (CIG DERIVATO SECONDO INTERVENTO)

ATTO DI SOTTOMISSIONE

E

CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

PREMESSO CHE:

- con Determina a contrarre senza impegno di spesa n. 03 del 17/10/2022, registrata al repertorio n. DETDI/2022/0000411 del 17/10/2022 è stata indetta gara mediante procedura negoziata (ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016 come stabilito dall'art.1, co. 2 lett.b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)), con ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (R.D.O.) per l'esecuzione dell'accordo quadro dei "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria delle strade secondarie di competenza della municipalità 10" per l'importo complessivo dell'accordo quadro di € 750.000,00, di cui € 606.492,72 per lavori, comprensivi di oneri della sicurezza diretti e indiretti e oneri di discarica entrambi non soggetti a ribasso, oltre a € 143.507,28 per somme a disposizione compreso IVA così come dettagliato nel quadro economico di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO:			
Accordo quadro con un unico operatore economico per i Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria delle strade e delle piazze di competenza della Municipalità 10 Bagnoli-Fuorigrotta			
A	Lavori:		
A.1	Importo lavori a misura, a corpo, in economia		€ 557.553,87
A.2	di cui Oneri diretti per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 3.363,31	
A.3	Oneri indiretti per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€ 13.935,85
A.4	Oneri di discarica - pagamento a fattura - non soggetti a ribasso d'asta		€ 35.000,00
A.5	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta (A.1-A.2)	€ 549.190,56	
A.6	Totale gruppo A (A.1+A.3+A.4)		€ 606.492,72
B	Somme a disposizione: dell'Amministrazione:		
B.1	Accantonamento per incentivi art 113 D. Lgs. n. 50/2016 a favore dei dipendenti	80% del 2%	€ 9.700,00
B.2	Contributo ANAC		€ 375,00
B.3	IVA al 22% su voce A.5	22,00%	€ 123.425,40
B.4	Totale gruppo B		€ 143.507,28
C	Totale generale - importo complessivo progetto (gruppo A + gruppo B)		€ 750.000,00

- dall'esito della procedura di gara, espletata interamente attraverso il MEPA tramite la R.D.O. n.ro 3251777 del 05/11/2022, nella seduta del 03.11.2022, veniva formulata proposta di aggiudicazione in favore della società SAFRAGIMA SOC. COOP. con sede legale in Napoli alla Via Cilea n. 117, Partita I.V.A. 06475821218, che ha offerto il ribasso del 8,466 % sull'elenco prezzi posto a base di gara;

- con Determinazione Dirigenziale n. 5 del 16.11.2022 - DETDI/2022/443 del 22.11.2022 il Direttore della Municipalità 10, ha approvato la proposta di aggiudicazione in favore della suddetta società SAFRAGIMA SOC. COOP. con sede legale in Napoli alla Via Cilea n. 117, Partita I.V.A. 06475821218 per l'esecuzione dei "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria delle strade secondarie di competenza della municipalità 10";

- il contratto di Accordo Quadro è stato sottoscritto, nella forma della scrittura privata semplice in data 02/12/2022 ed è in corso di registrazione.

RILEVATO CHE:

il valore massimo stimato dei lavori che possono essere affidati con l'accordo quadro è pari all'importo a base di gara pari ad € 606.492,72 comprensivi di € 57.302,16 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA e somme a disposizione;

il tempo di validità dell'accordo quadro è stabilito in 24 (ventiquattro) mesi, prorogabile per ulteriori 6 (sei) mesi alle medesime condizioni economiche, a decorrere dalla data della sottoscrizione del contratto di Accordo Quadro, comunque condizionata al raggiungimento dell'importo complessivo massimo consentito di € 606.492,72;

l'accordo quadro prevede che gli impegni a favore dell'impresa aggiudicataria siano formalizzati con successivi atti in occasione dell'affidamento dei contratti attuativi il cui importo sarà determinato applicando il ribasso offerto in sede di gara ai singoli prezzi unitari del contratto applicativo.

CONSIDERATO CHE:

l'U.O. Attività Tecniche della Municipalità 10, esaminato lo stato di fatto della rete stradale, presente nel territorio comunale della Municipalità 10, sulla scorta delle segnalazioni pervenute da parte delle Forze dell'Ordine, degli Organi Istituzionali, delle Associazioni e di Cittadini per l'esecuzione, ha redatto il computo metrico del primo gruppo di interventi sulle strade secondarie di competenza municipale;

la quantificazione economica del primo gruppo di interventi individuati, così come riportato nel computo metrico ammonta ad un importo lordo pari ad € 193.871,35 di cui € 8.456,33 per oneri della sicurezza ed € 9.337,00 per oneri di smaltimento a discarica autorizzata, entrambi non soggetti a ribasso;

i prezzi applicati sono quelli contenuti nel vigente prezzario dei lavori pubblici della Regione Campania edizione 2022 e nuovi prezzi desunti da analisi prezzo;

la durata presunta per l'esecuzione del primo gruppo di interventi è pari a 60 (sessanta) giorni a decorrere dalla data del verbale di consegna.

Tutto ciò premesso, l'anno DUEMILAVENTIDUE il giorno 07 del mese di DICEMBRE, con il presente atto, si conviene quanto segue:

ART.1

Il dott. Luca CUZZOLINO nella qualità di rappresentante legale della società SAFRAGIMA SOC. COOP. con sede legale in Napoli alla Via Cilea n. 117, Partita I.V.A. 06475821218 assume l'impegno di eseguire, senza eccezione alcuna, i lavori relativi al primo gruppo di interventi presenti nel computo metrico e dichiara quanto segue:

- di aver preso cognizione della documentazione predisposta, della tipologia dei lavori e della loro entità;
- di aver constatato l'accessibilità, allo stato attuale dei luoghi interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali e quindi della sussistenza delle condizioni che permettono l'esecuzione delle opere previste;
- di essere disponibile ad eseguire i lavori del primo gruppo di interventi, agli stessi patti prezzi e condizioni nell'ambito del contratto di Accordo Quadro con un unico operatore economico, ex art.54 – c.3 del D.Lgs. 50/2016, repertorio n. 4273 del 21.03.2022 per l'esecuzione dei *Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria delle strade secondarie di competenza della municipalità 10*;
- di offrire, quindi lo stesso ribasso già offerto nell'ambito del contratto di accordo quadro pari al **8,466 %**, sull'importo dei lavori e di accettarne quindi l'affidamento.

ART.2

L'importo complessivo netto dei lavori al netto del ribasso offerto del **8,466 %**, ammonta ad € 193.871,35 di cui € 8.456,33 per oneri della sicurezza ed € 9.337,00 per oneri di smaltimento a discarica autorizzata, entrambi non soggetti a ribasso oltre IVA secondo il seguente quadro economico:

Accordo Quadro con un unico operatore economico per l'esecuzione dei Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria delle strade e delle piazze ricadenti di competenza della Municipalità 10 Bagnoli, Fuorigrotta - primo gruppo interventi			
A	Lavori:		
A.1	Importo lavori a misura, a corpo, in economia		€ 193.484,75
A.2	Oneri per la sicurezza diretti non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.121,23	
A.3	Oneri per la sicurezza indiretti non soggetti a ribasso d'asta		€ 7.335,10
A.4	Oneri di discarica – pagamento a fattura – non soggetti a ribasso d'asta		€ 9.337,00
A.5	Totale importo lavori incluso oneri		€ 210.156,85
A.6	Importo del ribasso del 8,466% su voce (A.1 – A.2)	€ 16.285,50	
A.7	Totale di aggiudicazione - importo lavori al netto del ribasso (A.5 – A.6)		€ 193.871,35
B	Somme a disposizione: dell'Amministrazione:		
B.1	IVA al 22% sui lavori		€ 40.597,56
B.2	IVA al 22% su oneri di discarica		€ 2.054,15
B.3	Oneri per funzioni tecniche art.113 Decreto Legislativo n.50/2016		
	80% del 2% a favore dei dipendenti		€ 3.101,94
B.4	Contributo ANAC		€ 375,00
B.5	Totale gruppo B		€ 46.128,65
C	Totale generale – importo complessivo progetto (gruppo A + gruppo B)		€ 240.000,00

ART.3

L'impresa prende atto che sono in corso le procedure di approvazione e impegno dei lavori in oggetto e che pertanto il presente atto di sottomissione è immediatamente impegnativo per l'assuntore, mentre lo diventerà per l'Amministrazione Appaltante solo dopo l'avvenuta superiore approvazione.

ART.4

L'impresa s'impegna e si obbliga ad eseguire i lavori agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto di Accordo Quadro con un unico operatore economico, ex art.54 – c.3 del D.Lgs. 50/2016, repertorio n. 4273 del 21.03.2022 per l'esecuzione dei *Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria delle strade secondarie di competenza della municipalità 10*, nonché di n. 4 nuovi prezzi desunti da analisi prezzo di cui all'allegato in calce alla presente.

Eventuali nuovi prezzi da concordare durante l'esecuzione dei lavori non potranno costituire maggiorazione dell'importo dei lavori di cui al presente atto, come riportato nel precedente quadro economico, e qualora non desumibili dai Tariffari Opere Pubbliche Regione Campania vigenti, saranno ricavati attraverso l'elaborazione di specifiche analisi. Tutti i nuovi prezzi eventualmente concordati sono assoggettati al ribasso d'asta del al **8,466 %**.

ART.5

La durata presunta per l'esecuzione del secondo gruppo di interventi è pari a 60 (sessanta) giorni a decorrere dalla data del verbale di consegna.

ART.6

L'impresa è tenuta all'osservanza delle prescrizioni di cui al Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, quale dichiarazione dei valori, insieme dei diritti, dei doveri e delle responsabilità, nei confronti dei portatori di interesse (dipendenti, fornitori, utenti, ecc.), approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n.254 del 24 aprile 2014, come modificato con D.G.C. n.217/2017, esecutiva ai sensi

di legge, le cui clausole saranno inserite nel contratto di affidamento. Il Codice è prelevabile sul sito internet: www.comune.napoli.it, sezione "Amministrazione Trasparente-Disposizioni generali".

ART.7

La società dichiara infine di essere a conoscenza del contenuto del "Patto di Integrità", approvato con Delibera di G.C. n.797 del 03.12.2015, che rende applicabile il Patto stesso alle imprese partecipanti alle gare ed ai soggetti affidatari e, pertanto, ne accetta incondizionatamente il contenuto e gli effetti.

Napoli, 07 dicembre 2022

Allegato: Elenco Nuovi Prezzi

L'Impresa

Safragima soc. coop.
(dott. Luca Cuzzolino)

Luca Cuzzolino

Il Direttore dei Lavori
ing. Marina Pizzo

Marina Pizzo

VISTO
IL RUP
ing. Valerio Manzi

Valerio Manzi

Impresa :

ANALISI DEL PREZZO :

NP.001

Realizzazione di scivolo per disabili consistente nel: demolizioni pavimentazione marciapiede, rimozione cordoni e zanelle , demolizioni massetto, rifacimento massetto a quota, riposizionamento cordoni e zanelle e posa di conglomerato bituminoso su una quadratura di media 2,50*1,00-1,20

VOCI DI COSTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	PREZZO TOTALE	perc. Manod.
<u>Mano d'opera</u>					
Operaio edile 1° livello (comune)	h	6,0000	€ 25,09	€ 150,54	
Operaio edile 2° livello (qualificato)	h	6,0000	€ 27,84	€ 167,04	
TOTALE MANO D'OPERA				€ 317,58	35,07
<u>Materiali</u>					
materiale cls	kg	22,00	€ 8,60	€ 189,20	
conglomerato bituminoso	t	0,45	€ 194,00	€ 87,30	
Totale costo materiali				€ 276,50	30,54
<u>Attrezzature, noli e trasporti</u>					
trasporto materiale	mc	40%	€ 190,00	76,00	
Totale attrezzature, noli e trasporti				€ 76,00	8,39
Totale manodopera + materiali + noli				€ 670,08	
Oneri di sicurezza diretti	5,00%			€ 33,50	
Totale parziale sommano Euro				€ 703,58	
per spese generali	17%			€ 119,61	
A Totale parziale sommano Euro				€ 823,19	
per Utile di impresa su A	10%			€ 82,32	
TOTALEPREZZO APPLICATO			cad	€ 905,51	

Scheda Analisi del Prezzo : **NP 002**

Messa in quota di chiusini di ispezione, comprese le opere murarie necessarie eseguite con elementi in cls ad anello prefabbricati spessore fino a cm 10, compreso l'onere per la rottura della pavimentazione stradale, la sigillatura e l'intonacatura finale anche sulle parti interne dei pozzetti con boiaccia di cemento lisciato con cazzuola, compresa la raccolta del materiale di risulta ed il trasporto a discarica.

unità di misura : **€/cad** (€uro/cadauno)

ELEMENTI PER UNITA' DI MISURA	n°	u. m.	costo unitario	quantità	importo	
A) MANODOPERA						
- operaio specializzato	1	ora	29,94	0,300	8,98	
- operaio qualificato	1	ora	27,84	0,300	8,35	
- operaio comune in aiuto	1	ora	25,09	0,300	7,53	
					24,86	
B) MATERIALI						
- Sola fornitura anello di prolunga	1	ml	116,82	0,10	11,68	
- Malta di cemento	1	mc	96,00	0,10	9,60	
					21,28	
C) NOLI						
- Martello demolitore	1	ora	46,90	0,30	14,07	
					14,07	
D) TRASPORTI						
- autocarro		q/Km	0,111	51,15	5,68	
					5,68	
Sommano A+B+C+D				€uro	65,89	
			Per Spese generali il	17,00%	€uro	11,20
				Sommano	€uro	77,09
			Per utile Impresa il	10,00%	€uro	7,71
TOTALE				€uro	84,80	

Prezzo di applicazione: € 84,80

(Diconsi €uro/cad ottantaquattro/80)

ANALISI DEL PREZZO :

NP.003

Segnali di "ATTRAVERSAMENTO PEDONALE" conformi al Nuovo Codice della Strada e al Regolamento di classe II, a doppia faccia, fissati su appositi supporti. Dimensioni 60x60 cm, spessore 10/10 escluso palo di sostegno.

VOCI DI COSTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	PREZZO TOTALE	perc. Manod.
<u>Mano d'opera</u>					
Operaio edile 1° livello (comune)	h	0,1000	€ 25,09	€ 2,51	
Operaio edile 2° livello (qualificato)	h	0,1000	€ 27,84	€ 2,78	
TOTALE MANO D'OPERA				€ 5,29	3,92
<u>Materiali</u>					
segnale di Attraversamento pedonale 60*60	n	2,00	€ 40,00	€ 80,00	
staffe a ponte D60 complete bulloneria 8*35	n	2,00	€ 2,50	€ 5,00	
coppia staffe bifacciali per accoppiamento cart.	n	1,00	€ 9,50	€ 9,50	
Totale costo materiali				€ 94,50	70,07
<u>Attrezzature, noli e trasporti</u>					
Totale attrezzature, noli e trasporti				€ 0,00	0,00
Totale manodopera + materiali + noli				€ 99,79	
Oneri di sicurezza diretti		5,00%		€ 4,99	
Totale parziale sommano €uro				€ 104,78	
per spese generali		17%		€ 17,81	
A	Totale parziale sommano €uro			€ 122,60	
per Utile di impresa su A		10%		€ 12,26	
TOTALE PREZZO APPLICATO			cad	€ 134,86	

W DELTA GROUP

SEGNALERICA E ABBIGLIAMENTO DA LAVORO

Postiglione

Delta Group srls: Via Masullo, 50 e 36 - 80010 Quarto
(NA) - Italy
Tel. Uffici 081/8768889 / Negozio 081/19240671
e-mail: direzione.deltagroup@gmail.com
C.F./P.Iva 08245991214



Preventivo nr. 226
del 07/11/2022

Destinatario

Safragima -Società Cooperativa di Produzione e Lavoro
Via Francesco Cilea, n. 117
80127 Napoli (NA)
C.F./P.Iva 06475821218

Destinazione

Safragima -Società Cooperativa di Produzione e Lavoro
Via Francesco Cilea, n. 117
80127 Napoli (NA)

Codice	Descrizione	Quantità	Prezzo	Sconto	Importo	Iva
	Cartello in ferro e pellicola rifrangente prismatica di attraversamento pedonale cm 60 x 60	2	€ 40,00		€ 80,00	22
	Coppia di Staffe bifacciali per accompagnamento di due cartelli di attraversamento pedonale completo di bulloneria occorrente	1	€ 9,50		€ 9,50	22
	Staffe D 60 a ponte complete di bulloneria	2	€ 2,50		€ 5,00	22

Nel rispetto dalla normativa vigente, ivi incluso DL 196/03 e reg. UE 2016/679, informiamo che i Vs. dati saranno utilizzati ai soli fini connessi ai rapporti commerciali tra di noi in essere.

Iva		Imponibile		€ 94,50	
22: Imponibile 22%		Iva		€ 20,79	
Pagamento:					
Scadenze:					
				Tot. documento	€ 115,29
Incaricato del trasporto			Causale del trasporto		Firma incaricato del trasporto
Nr. colli	Peso	Aspetto esteriore dei beni	Porto	Data e ora inizio trasporto	Firma destinatario

Impresa :

ANALISI DEL PREZZO :

NP.004

Fornitura e posa in opera Paletto parapetonale a U stretta diametro 80 h. 1,20 mt compreso di verniciatura dopo la posa in opera.

VOCI DI COSTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	PREZZO TOTALE	perc. Manod.
<u>Mano d'opera</u>					
Operaio edile 1° livello (comune)	h	0,4500	€ 25,09	€ 11,29	
Operaio edile 2° livello (qualificato)	h	0,4500	€ 27,84	€ 12,53	
TOTALE MANO D'OPERA				€ 23,82	11,75
<u>Materiali</u>					
paletto parapetonale a U diam. 80	cad	1,00	€ 95,00	€ 95,00	
verniciatura ml. Tubalare fino a 100 mm	ml	2,50	€ 12,50	€ 31,25	
Totale costo materiali				€ 126,25	62,25
<u>Attrezzature, noli e trasporti</u>					
Totale attrezzature, noli e trasporti				€ 0,00	0,00
Totale manodopera + materiali + noli				€ 150,07	
Oneri di sicurezza diretti		5,00%		€ 7,50	
Totale parziale sommano Euro				€ 157,57	
per spese generali		17%		€ 26,79	
A	Totale parziale sommano Euro			€ 184,36	
per Utile di impresa su A		10%		€ 18,44	
TOTALEPREZZO APPLICATO			cad	€ 202,80	