



**Area Ambiente  
Servizio Verde della città**

**DETERMINAZIONE**

**N. 11 DEL 05/09/2022**

**OGGETTO: Intervento di Realizzazione del Parco della Marinella**

Finanziamento Piano di Sviluppo e Coesione per la Città Metropolitana (ex Patto per Napoli) - Decreto Legge 30 aprile 2019, n. 34. Delibera CIPESS n. 51 del 27 luglio 2021.

**Rimodulazione** del quadro economico dell'intervento, senza aumento di spesa rispetto a quello approvato da ultimo con Determinazione I.G. n. 2008 del 17 novembre 2021.

**Assunzione** dell'impegno di spesa dell'importo complessivo di € **37.953,35** in favore della Marinella s.c.a.r.l. per i maggiori importi riconosciuti sul SAL *straordinario* 3bis, adottato applicando i prezzi aggiornati 2022 dalla Regione Campania ai sensi di quanto previsto dall'art. 26 del D.L. 50/2022, **per € 431,57** sul capitolo 256150/14, codice bilancio 09.02-2.02.01.09.999 – FPV 2022, nell'ambito dell'impegno n. 6014/2018 e per € **37.521,78** sul capitolo 256150/125, codice bilancio 09.03-2.02.01.09.999 – FPV 2022, nell'ambito del vincolo (prenotazione perfezionata) n. 225/2021.

CUP master: B64E11000540006 – CUP: B61B11001420006 - CIG 5259147166



## La Dirigente del Servizio Verde della città

### Premesso che:

- con deliberazione di Giunta comunale n. 480 del 26 giugno 2013 è stato approvato il progetto definitivo del *Parco della Marinella* dell'importo complessivo € 6.400.000,00, ricompreso nel *Grande Progetto Riqualificazione urbana area portuale Napoli est* – finanziamento POR Campania FESR 2007/2013;
- a seguito di procedura di evidenza pubblica, con determinazione I.G. n. 1372 del 2 ottobre 2014 del Direttore della Direzione centrale Ambiente, tutela del territorio e del mare, la gara per l'affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori del Parco della Marinella è stata aggiudicata al costituendo R.T.I. *REAM S.r.l., Vivai Barletta S.r.l. e Green's Service di Riccio Paolo*;
- al termine di un lungo contenzioso proposto dalla seconda classificata, l'adunanza plenaria del Consiglio di Stato con sentenza n. 20/2016 ha definitivamente accolto l'appello proposto dal suindicato R.T.I., originario aggiudicatario;
- in ragione del citato contenzioso non è stato possibile realizzare l'opera entro la data del 31 dicembre 2015 a valere sulle risorse del POR Campania FESR 2007/2013 e, pertanto, l'Amministrazione comunale ha chiesto, nell'ambito di una riprogrammazione degli interventi ricompresi nel *Patto per la città di Napoli*, sottoscritto il 26 ottobre 2016 dal Presidente del Consiglio dei Ministri e dal Sindaco della Città Metropolitana, l'inserimento dell'intervento denominato *Parco della Marinella*;
- con deliberazione n. 284 del 1° giugno 2017, la Giunta comunale ha preso atto, tra l'altro, dell'elenco degli interventi finanziati con le risorse del *Patto* per un importo complessivo di € 308.000.000,00 a valere sulle risorse FSC 2014-2020, tra i quali quello denominato "*Parco della Marinella – Realizzazione di un parco urbano di un parco urbano di 30.000 mq in via Vespucci*" per l'importo di € 5.000.000,00;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 285 del 1° giugno 2017 è stato quindi approvato il nuovo quadro economico dell'intervento *Parco della Marinella* dell'importo complessivo di € 4.999.998,83;
- con determinazione I.G. n. 535 del 16 giugno 2017 del Direttore della Direzione centrale Ambiente, tutela del territorio e del mare è stato definitivamente aggiudicato l'appalto *de quo* in favore del R.T.I. *REAM S.r.l.* (mandataria), *Vivai Barletta S.r.l.* e *Green's Service di Riccio Paolo* (mandanti);
- in data 11 gennaio 2018, è stato stipulato con il R.T.I. aggiudicatario il contratto di appalto per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori dell'intervento, repertoriato al numero 86181;
- con determinazione del dirigente del Servizio Verde della Città n. 32 del 9 agosto 2018, repertoriata in pari data al n. 4453, si è preso atto della costituzione, ai sensi dell'art. 93 del d.P.R. 207/2010, giusta Atto del 9 novembre 2017 per notaio in Santa Maria Capua Vetere (CE) dott. Antonio Decimo, rep. n. 85661 racc. n. 21247, della società consortile *Marinella soc. consortile a r.l.*, con sede legale in Napoli, alla via Benedetto Brin, n. 63, codice fiscale 08798521210, per l'esecuzione unitaria dell'intervento in parola;
- con deliberazione n. 224 del 16 maggio 2019, la Giunta comunale ha approvato, nell'ambito della procedura di cui all'art. 169 del D.P.R. 207/2010, il progetto esecutivo, redatto in attuazione del citato contratto dell'11 gennaio 2018, rep. n. 86181, dell'intervento denominato *Realizzazione del Parco della Marinella*, inserito nel *Patto per la Città di Napoli*;



- con la medesima deliberazione di Giunta comunale n. 224 del 16 maggio 2019 è stato approvato il quadro economico dell'intervento dell'importo complessivo di € 4.999.998,83, rimodulato, rispetto a quello approvato con la suindicata deliberazione di G.C. n. 285/2017, in considerazione degli adeguamenti progettuali resisi necessari a seguito di quanto emerso nel corso dell'istruttoria del progetto esecutivo.

**Premesso, inoltre, che:**

- in data 31 dicembre 2019 è stato sottoscritto, dal Ministro per il Sud e la Coesione territoriale e dal Sindaco della Città metropolitana di Napoli, l'Atto aggiuntivo n. 627 al *Patto per lo sviluppo della città di Napoli*; con la sottoscrizione di detto Atto aggiuntivo, il valore complessivo del *Patto per Napoli* è di € 310.999.040,03;
- nel novembre 2019, l'Amministrazione comunale ha formulato una proposta di riprogrammazione del *Patto per lo sviluppo della città di Napoli* alla Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento per le Politiche di Coesione, proponendo l'inserimento di 6 nuovi interventi tra i quali quello denominato "*Caratterizzazione, rimozione, trasporto a discarica e smaltimento dei rifiuti dell'area destinata alla realizzazione del Parco della Marinella*" dell'importo di € 1.500.000,00, secondo il quadro economico riportato nella *scheda di censimento progetto*, trasmessa ai fini dell'ammissione a finanziamento.
- con Atto modificativo del 2 aprile 2020, sottoscritto dal Ministro per il Sud e la Coesione territoriale e il Sindaco della Città Metropolitana di Napoli, sono state approvate integralmente le proposte avanzate da questa Amministrazione;
- in particolare, nell'ambito dell'Area tematica FSC 2014/2020 "4. Turismo, cultura e valorizzazione risorse naturali" - Tema prioritario "4.3 Valorizzazione delle risorse naturali", viene riportato l'Intervento Strategico denominato "*Parco della Marinella – Realizzazione di un nuovo parco urbano di circa 30.000 mq in via Vespucci*" dell'importo complessivo di € 6.500.000,00;
- con deliberazione n. 132 dell'8 maggio 2020, la Giunta comunale ha preso atto della riprogrammazione del *Patto per lo sviluppo della città di Napoli* per un importo complessivo di 310.999.040,03 milioni di euro a valere sulle risorse FSC 2014 – 2020, così come determinatesi con la sottoscrizione da parte del Ministro per il Sud e del Sindaco Metropolitano dell'Atto integrativo del 31 dicembre 2019 e dell'Atto modificativo del 2 aprile 2020 ed ha approvato l'elenco dettagliato per macroarea degli interventi finanziati con risorse FSC 2014 – 2020.

**Visto che:**

- con determinazione del Servizio Verde della città n. 18 del 12 maggio 2021 è stato approvato – per effetto dell'Accordo modificativo del 2 aprile 2020 sopra richiamato – il nuovo quadro economico dell'intervento denominato "*Parco della Marinella – Realizzazione di un nuovo parco urbano di circa 30.000 mq in via Vespucci*" dell'importo complessivo di € **6.499.998,83**, comprendente le voci di spesa per lavori e le voci di spesa per caratterizzazione e smaltimento, finanziato nell'ambito del *Patto per Napoli* a valere sulle risorse del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione FSC 2014/2020;
- con determinazione del Servizio Verde della città n. 6 del 16 aprile 2021, I.G. n. 792 del 10 maggio 2021, è stata affidata alla ABC Napoli Azienda speciale l'esecuzione dei lavori idraulici finalizzati alla deviazione della condotta idrica di alimentazione della linea antincendio della Linea 1 della Metropolitana di Napoli, interferente con i lavori di realizzazione del parco della Marinella, per l'importo di € 48.000,00 oltre IVA;



**FSC**  
Fondo per lo Sviluppo  
e la Coesione



- con determinazione del Servizio Verde della città n. 14 del 30 luglio 2021, I.G. n. 1315 del 9 agosto 2021, per le motivazioni nella stessa indicate, è stata approvata una perizia di variante senza aumento di spesa dell'importo complessivo del quadro economico dell'intervento ed è stata affidata la caratterizzazione dei rifiuti alla Marinella s.c.a.r.l. per l'importo di € 312.681,58 oltre IVA;
- con determinazione del Servizio Verde della città n. 24 del 20 ottobre 2021, I.G. n. 2008 del 17 novembre 2021, è stato assunto in favore della società Marinella s.c. a r.l. l'impegno di spesa di € 5.006,53 per il pagamento – mediante rimborso a fattura – dei lavori di spostamento degli impianti di rete o presa non attiva in bassa tensione, giusta preventivo presentato da E-Distribuzione E-DIS-21/09/2021-0788538;
- con la medesima determinazione I.G. n. 2008 del 17 novembre 2021 è stato rimodulato da ultimo il quadro economico dell'intervento, come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO		Quadro Economico complessivo	Quadro Economico suddiviso per fonte di finanziamento	
			Patto per Napoli	Patto per Napoli
			FSC 2014/2020 (Lavori)	FSC 2014/2020 (Smaltimento)
	<b>IMPORTO LAVORI</b>			
A1)	Importo lavori a misura	€ 3.753.551,47	€ 3.753.551,47	
A2)	Importo lavori a corpo	€ 410.780,56	€ 410.780,56	
A3)_1	Importo Servizi <b>di Smaltimento</b>	€ 800.000,00		€ 800.000,00
A3)_2	Maggiori Lavori Perizia di Variante	€ 312.681,58	€ 312.681,58	
A4)_1	Importo attuazione piani di sicurezza/costi diretti per la sicurezza <b>su Lavori</b>	€ 39.875,17	€ 39.875,17	
A4)_2	Importo attuazione piani di sicurezza/costi diretti per la sicurezza <b>su Caratterizzazione e Smaltimento</b>	€ 5.591,36		€ 5.591,36
<b>A5)</b>	<b>Sommano lavori A1+A2+A3/Sommano Servizi (A3+A4)</b>	<b>€ 5.322.480,14</b>	<b>€ 4.516.888,78</b>	<b>€ 805.591,36</b>
<b>A6)</b>	<b>Importo per progettazione esecutiva</b>	0,00	€ 0,00	
	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	0,00		
B1)_1	Imprevisti <b>su Lavori</b>	€ 66.530,72	€ 66.530,72	
B1)_2	Imprevisti <b>su Caratterizzazione e Smaltimento</b>	€ 55.913,65		€ 55.913,65
B2)	Contributo a favore dell'autorità di vigilanza	€ 600,00		€ 600,00
B3)	Rimborsi a fattura per oneri di smaltimento rifiuti a discarica autorizzata e oneri per lo smaltimento di materiale inquinato (voce di spesa appostata in sede di approvazione <u>progetto definitivo</u> con Del. 480 del 26/06/2013 ed affidati con determinazione n.6/2017 - I.G. n. 738/2017)	€ 50.000,00	€ 50.000,00	
B4)	Incarico per supporto tecnico al responsabile del procedimento ex art. 90 d.lgs. 163/2006	0,00	€ 0,00	





B5)	Incentivo di cui al D.lgs. 163/2006 (comprensivo di oneri riflessi e IRAP) per Lavori/ Fondo per progettazione e innovazione di cui all'art. 113 del D. Lgs. n. 50/2016 per Caratterizzazione e Smaltimento (comprensivo di oneri riflessi e IRAP)	€ 98.834,75	€ 85.945,29	€ 12.889,46
B6)	Rilievi, accertamenti e indagini geologiche e ambientali (già affidati con determinazione n.6/2017 - I.G. n. 738/2017)	€ 50.000,00	€ 50.000,00	
B7)	Allacciamento ai pubblici servizi e spostamento sottoservizi (impegno di spesa assunto in favore di ABC con det. I.G. n. 792 del 10/05/2021)	€ 48.000,00	€ 48.000,00	
B8)	Spese per pubblicità IVA inclusa	€ 4.000,00	€ 0,00	€ 4.000,00
B9)	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	€ 25.000,00	€ 25.000,00	
B10)	Oneri per conferimento a discarica (voce di spesa appostata in sede di approvazione <u>progetto esecutivo</u> con Del. GC n. 224 del 16/05/2019)	€ 35.000,00	€ 35.000,00	
B11)	Spese per espletamento gara (comprensiva di eventuali oneri e IVA)	€ 45.000,00		€ 45.000,00
B12)	Acquisizione aree residuali di proprietà privata	€ 0,00		
B13)_1	Iva al 10% sui Lavori, voci A1), A2), A4)1 B1_1 (Imprevisti Lavori)	€ 427.073,79	€ 427.073,79	
B13)_2	Iva al 10% sui Lavori, voce A3_2)	€ 31.268,16	€ 31.268,16	
B14)	Iva al 22% su "QE Lavori" voci A6, B3, B4, B6, B7, B9, B10 (per € 10.560,00 impegno di spesa assunto per ABC con det. IG 792 del 10/05/2021)	€ 45.760,00	€ 45.760,00	
B15)	Iva al 22% su "QE Smaltimento" voci A3, A4_2, B1)_2	€ 189.531,10		€ 189.531,10
B16)	lavori di spostamento degli impianti di rete o presa non attiva in bassa tensione IVA 22% compresa	€ 5.006,53	€ 5.006,53	
<b>B16)</b>	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>1.177.518,70</b>	<b>€ 869.584,49</b>	<b>€ 307.934,21</b>
	<b>TOTALE INTERVENTO</b>	<b>6.499.998,84</b>	<b>€ 5.386.473,27</b>	<b>€ 1.113.525,57</b>

Visto il D.L. n. 50 del 17 maggio 2022 convertito con modificazioni dalla Legge n. 91 del 15 luglio 2022.

**Preso atto** di quanto previsto dall'art. 26 del citato D.L. n. 50/2022, recante *Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori* ed in particolare che:

- “per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, in relazione agli appalti pubblici di lavori, ivi compresi quelli



*affidati a contraente generale, aggiudicati sulla base di offerte, con termine finale di presentazione entro il 31 dicembre 2021” è prevista l’adozione di uno Stato di Avanzamento Lavori straordinario “afferente alle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore dei lavori ovvero annotate, sotto la responsabilità dello stesso, nel libretto delle misure dal 1° gennaio 2022 fino al 31 dicembre 2022”- art. 26 c.1;*

- *“i maggiori importi derivanti dall’applicazione dei prezzi aggiornati, al netto dei ribassi formulati in sede di offerta, sono riconosciuti dalla stazione appaltante nella misura del 90 per cento” nei limiti delle risorse di cui al comma 1, nonché di quelle trasferite alla stazione appaltante a valere sulle risorse dei fondi di cui al comma 4 del medesimo articolo - art. 26 c.1;*
- *il pagamento del suindicato SAL straordinario “è effettuato, al netto delle compensazioni eventualmente già riconosciute o liquidate, [...] utilizzando, nel limite del 50 per cento, le risorse appositamente accantonate per imprevisti nel quadro economico di ogni intervento, fatte salve le somme relative agli impegni contrattuali già assunti, e le eventuali ulteriori somme a disposizione della medesima stazione appaltante e stanziare annualmente relativamente allo stesso intervento. [...] le somme derivanti da ribassi d’asta, qualora non ne sia prevista una diversa destinazione sulla base delle norme vigenti, nonché le somme disponibili relative ad altri interventi ultimati di competenza della medesima stazione appaltante e per i quali siano stati eseguiti i relativi collaudi o emessi i certificati di regolare esecuzione, nel rispetto delle procedure contabili della spesa e nei limiti della residua spesa autorizzata disponibile alla data di entrata in vigore del presente decreto” - art. 26 c.1;*
- *“[...] in caso di insufficienza delle risorse di cui al comma 1, alla copertura degli oneri, si provvede: [...] b) in relazione agli interventi diversi da quelli di cui alla lettera a) [finanziati dal Piano nazionale di ripresa e resilienza - PNRR] , a valere sulle risorse del Fondo di cui all’articolo 1 - septies , comma 8, del decreto-legge 25 maggio 2021, n. 73, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 luglio 2021, n. 106, come incrementate dal comma 5, lettera b) , del presente articolo, nonché dall’articolo 25, comma 1, del decreto-legge 1° marzo 2022, n. 17, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 aprile 2022, n. 34, e dall’articolo 23, comma 2, lettera b), del decreto-legge n. 21 del 2022 secondo le modalità previste di cui all’articolo 1 - septies , comma 8, secondo periodo, del citato decreto-legge n. 73 del 2021. Le istanze di accesso al Fondo sono presentate: entro il 31 agosto 2022 [...]” - art. 26 c.4;*

**Preso atto altresì** di quanto previsto dalla Risoluzione n. 39/E dell’Agenzia delle Entrate del 13 luglio 2022 (**allegato 1**) relativamente all’accesso al Fondo di cui al citato art. 26 c. 4 del D.L. 50/20220 ed in particolare che l'erogazione delle somme da parte del Ministero “*non integri il presupposto oggettivo ai fini dell’IVA di cui all’articolo 3 del citato d.P.R. n. 633 del 1972, in quanto non si ravvisa un rapporto di natura sinallagmatica; infatti, dette somme vengono erogate dal Ministero istante nei confronti dei soggetti di cui al richiamato articolo 1-septies, comma 7, del citato decreto legge n. 73 del 2021 (stazioni appaltanti), in assenza di alcuna controprestazione da parte di quest’ultimi e di alcun obbligo di effettuare prestazioni di servizi nei confronti dell’ente erogatore. In mancanza di qualsiasi rapporto di natura sinallagmatica, come innanzi precisato, dette somme si configurarsi “mere” movimentazioni di denaro e, come tali, escluse dall’ambito applicativo dell’IVA” ed inoltre che “[...] per quanto concerne la successiva corresponsione delle somme dalla stazione appaltante all’appaltatore, si ritiene che le stesse assumano natura di integrazione dell’originario corrispettivo stabilito per l’esecuzione dell’opera o del servizio e come tale risultano rilevanti ai fini dell’imposta sul valore aggiunto”.*

**Visto:**

- lo Stato di avanzamento dei lavori “contrattuali” SAL 3 a tutto il 29 marzo 2022 (**allegato 2**) relativo ai lavori dell’intervento in parola pari ad € **1.094.341,33**, oltre IVA;



- lo Stato di avanzamento dei lavori “straordinario” SAL 3bis a tutto il 31 luglio 2022 (**allegato 3**) relativo ai lavori dell’intervento in parola pari ad € **1.143.480,62**, oltre IVA, adottato applicando i prezzi 2022 aggiornati dalla Regione Campania a norma di quanto previsto dal citato art. 26 co.2 del D.L. n. 50/2022, dal quale emerge una differenza derivante dall’aggiornamento dei prezzi pari ad € **49.139,29** oltre IVA.

**Considerato che:**

- a norma di quanto previsto dall’art. 26 c.1 del D.L. n. 50/2022, i maggiori importi derivanti dall’applicazione dei prezzi aggiornati sul SAL straordinario sono riconosciuti nella misura del 90% e quindi nel caso di specie pari ad € **44.225,36** su complessivi € 49.139,29;
- l’IVA dovuta sull’importo riconosciuto del SAL di che trattasi è pertanto pari ad € **4.422,54**.

**Preso atto che**, come specificato dalla citata Risoluzione n. 39/E dell’Agenzia delle Entrate del 13 luglio 2022, detta IVA non è finanziabile dal Fondo di cui all’art. 26 c. 4 del citato D.L. n. 50/2022.

**Atteso che** con ID 5130 è stata regolarmente effettuata richiesta di accesso al Fondo ai sensi dell’art. 26 del D.L. 50/2022 tramite apposita piattaforma [www.adeguamentoprezziart26b.mit.gov.it](http://www.adeguamentoprezziart26b.mit.gov.it) per garantire la copertura finanziaria dei maggiori importi riconosciuti per complessivi € **44.225,36**, come di seguito riportato:

- utilizzo delle *Somme a disposizione* (Imprevisti) del Quadro economico dell’intervento quali risorse finanziarie disponibili ed utilizzabili dalla stazione appaltante **per € 33.530,81**;
- richiesta di accesso al Fondo di cui all’art. 26, c.4 del D.L. n. 50/2022 per € **10.694,55**.

**Vista** la nota PG/2022/628275 del 29 agosto 2022 (**allegato 4**) con cui il Responsabile unico del procedimento ha comunicato al Servizio Supporto RUP l’avvenuto caricamento nella apposita piattaforma della richiesta di accesso al Fondo di cui all’art. 26 del D.L. n. 50/2022.

**Rilevato che** l’importo complessivo pari ad € **37.953,35**, relativo sia all’IVA dovuta sull’importo riconosciuto del SAL straordinario pari ad € **4.422,54** sia alle risorse finanziarie disponibili ed utilizzabili dalla stazione appaltante pari ad € **33.530,81**, può trovare copertura finanziaria come di seguito indicato:

**IVA su importo riconosciuto del SAL straordinario**

- **per € 4.422,54** sulle voci *B.1.1) Imprevisti su Lavori* (**per € 4.020,49**) e *B.13.1) IVA al 10% sui Lavori, voci A1), A2), A4)l B1\_1 Imprevisti Lavori* (**per € 402,05**);

**Risorse stazione appaltante di cui alla richiesta ID 5130:**

- **per € 33.530,81** sulle voci *B.1.1) Imprevisti su Lavori* (**per € 30.482,55**) e *B.13.1) IVA al 10% sui Lavori, voci A1), A2), A4)l B1\_1 Imprevisti Lavori* (**per € 3.048,26**).

**Visto** il nuovo Quadro economico dell’intervento rimodulato per tenere conto sia dell’IVA dovuta sia delle risorse finanziarie disponibili ed utilizzabili dalla stazione appaltante come da richiesta ID 5130 sui maggiori importi riconosciuti ai sensi dell’art. 26 del D.L. n. 50/2022:

QUADRO ECONOMICO	Quadro Economico complessivo	Quadro Economico suddiviso per fonte di finanziamento	
		Patto per Napoli	Patto per Napoli



**FSC**  
Fondo per lo Sviluppo  
e la Coesione



			<b>FSC 2014/2020 (Lavori)</b>	<b>FSC 2014/2020 (Smaltimento)</b>
	<b>IMPORTO LAVORI</b>			
A1)	Importo lavori a misura	€ 3.753.551,47	€ 3.753.551,47	
A2)	Importo lavori a corpo	€ 410.780,56	€ 410.780,56	
A3)_1	<b>Importo Servizi di Smaltimento</b>	€ 800.000,00		€ 800.000,00
A3)_2	Maggiori Lavori Perizia di Variante	€ 312.681,58	€ 312.681,58	
A4)_1	Importo attuazione piani di sicurezza/costi diretti per la sicurezza <b>su Lavori</b>	€ 39.875,17	€ 39.875,17	
A4)_2	Importo attuazione piani di sicurezza/costi diretti per la sicurezza <b>su Caratterizzazione e Smaltimento</b>	€ 5.591,36		€ 5.591,36
A4)_3	<b>Maggiore importo prezzi aggiornati sul SAL straordinario al 31/07/2022 ex art. 26 D.L. n. 50/2022 - risorse S.A.</b>	€ 33.530,81	€ 33.530,81	
<b>A5)</b>	<b>Sommano lavori A1+A2+A3/Sommano Servizi (A3+A4)</b>	<b>€ 5.356.010,95</b>	<b>€ 4.550.419,59</b>	<b>€ 805.591,36</b>
<b>A6)</b>	<b>Importo per progettazione esecutiva</b>	0	€ 0,00	
	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	0		
B1)_1	Imprevisti <b>su Lavori</b>	€ 32.027,67	€ 32.027,67	
B1)_2	Imprevisti <b>su Caratterizzazione e Smaltimento</b>	€ 55.913,65		€ 55.913,65
B2)	Contributo a favore dell'autorità di vigilanza	€ 600,00		€ 600,00
B3)	Rimborsi a fattura per oneri di smaltimento rifiuti a discarica autorizzata e oneri per lo smaltimento di materiale inquinato (voce di spesa appostata in sede di approvazione <u>progetto definitivo</u> con Del. 480 del 26/06/2013 ed affidati con determinazione n.6/2017 - I.G. n. 738/2017)	€ 50.000,00	€ 50.000,00	
B4)	Incarico per supporto tecnico al responsabile del procedimento ex art. 90 d.lgs. 163/2006	0	€ 0,00	
B5)	Incentivo di cui al D.lgs. 163/2006 (comprensivo di oneri riflessi e IRAP) per Lavori/ Fondo per progettazione e innovazione di cui all'art. 113 del D. Lgs. n. 50/2016 per Caratterizzazione e Smaltimento (comprensivo di oneri riflessi e IRAP)	€ 98.834,75	€ 85.945,29	€ 12.889,46
B6)	Rilievi, accertamenti e indagini geologiche e ambientali (già affidati con determinazione n.6/2017 - I.G. n. 738/2017)	€ 50.000,00	€ 50.000,00	





**FSC**  
Fondo per lo Sviluppo  
e la Coesione



B7)	Allacciamento ai pubblici servizi e spostamento sottoservizi (impegno di spesa assunto in favore di ABC con det. I.G. n. 792 del 10/05/2021)	€ 48.000,00	€ 48.000,00	
B8)	Spese per pubblicità IVA inclusa	€ 4.000,00	€ 0,00	€ 4.000,00
B9)	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	€ 25.000,00	€ 25.000,00	
B10)	Oneri per conferimento a discarica (voce di spesa appostata in sede di approvazione progetto esecutivo con Del. GC n. 224 del 16/05/2019)	€ 35.000,00	€ 35.000,00	
B11)	Spese per espletamento gara (comprensiva di eventuali oneri e IVA)	€ 45.000,00		€ 45.000,00
B12)	Acquisizione aree residuali di proprietà privata	€ 0,00		
B13)_1	Iva al 10% sui Lavori, voci A1), A2), A4)1 B1_1 (Imprevisti Lavori)	€ 423.623,49	€ 423.623,49	
B13)_2	Iva al 10% sui Lavori, voce A3_2)	€ 31.268,16	€ 31.268,16	
B14)	Iva al 22% su "QE Lavori" voci A6, B3, B4, B6, B7, B9, B10 (per € 10.560,00 impegno di spesa assunto per ABC con det. IG 792 del 10/05/2021)	€ 45.760,00	€ 45.760,00	
B15)	Iva al 22% su "QE Smaltimento" voci A3, A4_2, B1)_2	€ 189.531,10		€ 189.531,10
B16)	Iva 10% per maggiore importo SAL straordinario al 31/07/2022 emesso ai sensi dell'art. 26, c. 1 - DL 50/2022	€ 4.422,54	€ 4.422,54	
B17)	lavori di spostamento degli impianti di rete o presa non attiva in bassa tensione IVA 22% compresa (impegno di spesa n. 5305/2018 - det. I.G. n. 2008/2021)	€ 5.006,53	€ 5.006,53	
	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>1.143.987,89</b>	<b>€ 836.053,68</b>	<b>€ 307.934,21</b>
	<b>TOTALE INTERVENTO</b>	<b>6.499.998,84</b>	<b>€ 5.386.473,27</b>	<b>€ 1.113.525,57</b>

**Atteso che** la spesa complessiva di **€ 37.953,35**, oggetto del presente provvedimento, trova copertura finanziaria come di seguito:

**per € 431,57** sul capitolo 256150/14, codice bilancio 09.02-2.02.01.09.999 – FPV 2022, nell'ambito dell'impegno n. 6014/2018 per *somme a disposizione*, così composto: € 35.662,00 per imprevisti e € 42.700,00 per oneri per conferimento a discarica;

**per € 37.521,78** sul capitolo 256150/125, codice bilancio 09.03-2.02.01.09.999 – FPV 2022, nell'ambito del vincolo (prenotazione perfezionata) n. 225/2021 per *maggiori imprevisti su lavori*.



**Dato atto che:**

- pertanto, in applicazione a quanto previsto dall’art. 26, c.1, del citato D.L. n. 50/2022, la copertura finanziaria dei maggiori importi riconosciuti, derivanti dall’applicazione dei prezzari aggiornati sul SAL straordinario per complessivi € **44.225,36** oltre IVA al 10% pari ad € **4.422,54** sarà garantita mediante:
  - utilizzo delle *Somme a disposizione* del Quadro economico dell’intervento quali risorse finanziarie disponibili ed utilizzabili dalla stazione appaltante per complessivi € **37.953,35**;
  - richiesta di accesso al Fondo di cui all’art. 26, c.4 del D.L. n. 50/2022 per € **10.694,55**;
  - all’esito dell’istruttoria ministeriale, la Dirigenza adotterà i successivi necessari provvedimenti al fine di regolarizzare la spesa di € **10.694,55**.

**Vista** la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 28 giugno 2022, con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022/2024.

**Letto** l’art. 183 del D.lgs. n. 267/2000.

**Sentito** il responsabile unico del procedimento, arch. Massimo Santoro.

**Ritenuto necessario**, per i motivi esposti, assumere l’impegno di spesa pari a complessivi € **37.953,35** in favore della Marinella s.c.a.r.l. per i maggiori importi riconosciuti sul SAL straordinario 3bis, adottato applicando i prezzari aggiornati 2022 dalla Regione Campania ai sensi di quanto previsto dall’art. 26 del D.L. 50/2022, nell’ambito dell’intervento denominato **Realizzazione del Parco della Marinella** – finanziamento Piano di Sviluppo e Coesione per la Città Metropolitana (ex Patto per Napoli).

**Visti:**

- il TUEL, approvato con D.lgs. n. 267/2000;
- l’art. 4 comma 2 del D.lgs. n. 165/2001;
- il D.lgs. n. 50/2016;
- il D.L. n. 50/2022 convertito con modificazioni dalla Legge n. 91 del 15 luglio 2022.

**DETERMINA**

Per i motivi esposti in narrativa

- 1) **Rimodulare**, come di seguito riportato, il quadro economico dell’intervento denominato **Realizzazione del Parco della Marinella**, approvato da ultimo con determinazione I.G. n. 2008 del 17 novembre 2021:

QUADRO ECONOMICO		Quadro Economico complessivo	Quadro Economico suddiviso per fonte di finanziamento	
			Patto per Napoli	Patto per Napoli
			FSC 2014/2020 (Lavori)	FSC 2014/2020 (Smaltimento)
	<b>IMPORTO LAVORI</b>			
A1)	Importo lavori a misura	€ 3.753.551,47	€ 3.753.551,47	



**FSC**  
Fondo per lo Sviluppo  
e la Coesione



A2)	Importo lavori a corpo	€ 410.780,56	€ 410.780,56	
A3)_1	Importo Servizi di <b>Smaltimento</b>	€ 800.000,00		€ 800.000,00
A3)_2	Maggiori Lavori Perizia di Variante	€ 312.681,58	€ 312.681,58	
A4)_1	Importo attuazione piani di sicurezza/costi diretti per la sicurezza <b>su Lavori</b>	€ 39.875,17	€ 39.875,17	
A4)_2	Importo attuazione piani di sicurezza/costi diretti per la sicurezza <b>su Caratterizzazione e Smaltimento</b>	€ 5.591,36		€ 5.591,36
A4)_3	<b>Maggiore importo prezzari aggiornati sul SAL straordinario al 31/07/2022 ex art. 26 D.L. n. 50/2022 - risorse S.A.</b>	€ 33.530,81	€ 33.530,81	
<b>A5)</b>	<b>Sommano lavori A1+A2+A3/Sommano Servizi (A3+A4)</b>	<b>€ 5.356.010,95</b>	<b>€ 4.550.419,59</b>	<b>€ 805.591,36</b>
<b>A6)</b>	<b>Importo per progettazione esecutiva</b>	0	€ 0,00	
	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	0		
B1)_1	Imprevisti <b>su Lavori</b>	€ 32.027,67	€ 32.027,67	
B1)_2	Imprevisti <b>su Caratterizzazione e Smaltimento</b>	€ 55.913,65		€ 55.913,65
B2)	Contributo a favore dell'autorità di vigilanza	€ 600,00		€ 600,00
B3)	Rimborsi a fattura per oneri di smaltimento rifiuti a discarica autorizzata e oneri per lo smaltimento di materiale inquinato (voce di spesa appostata in sede di approvazione <u>progetto definitivo</u> con Del. 480 del 26/06/2013 ed affidati con determinazione n.6/2017 - I.G. n. 738/2017)	€ 50.000,00	€ 50.000,00	
B4)	Incarico per supporto tecnico al responsabile del procedimento ex art. 90 d.lgs. 163/2006	0	€ 0,00	
B5)	Incentivo di cui al D.lgs. 163/2006 (comprensivo di oneri riflessi e IRAP) per Lavori/ Fondo per progettazione e innovazione di cui all'art. 113 del D. Lgs. n. 50/2016 per Caratterizzazione e Smaltimento (comprensivo di oneri riflessi e IRAP)	€ 98.834,75	€ 85.945,29	€ 12.889,46
B6)	Rilievi, accertamenti e indagini geologiche e ambientali (già affidati con determinazione n.6/2017 - I.G. n. 738/2017)	€ 50.000,00	€ 50.000,00	
B7)	Allacciamento ai pubblici servizi e spostamento sottoservizi (impegno di spesa assunto in favore di ABC con det. I.G. n. 792 del 10/05/2021)	€ 48.000,00	€ 48.000,00	
B8)	Spese per pubblicità IVA inclusa	€ 4.000,00	€ 0,00	€ 4.000,00



B9)	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	€ 25.000,00	€ 25.000,00	
B10)	Oneri per conferimento a discarica (voce di spesa appostata in sede di approvazione <u>progetto esecutivo</u> con Del. GC n. 224 del 16/05/2019)	€ 35.000,00	€ 35.000,00	
B11)	Spese per espletamento gara (comprensiva di eventuali oneri e IVA)	€ 45.000,00		€ 45.000,00
B12)	Acquisizione aree residuali di proprietà privata	€ 0,00		
B13)_1	Iva al 10% sui Lavori, voci A1), A2), A4)1 B1_1 (Imprevisti Lavori)	€ 423.623,49	€ 423.623,49	
B13)_2	Iva al 10% sui Lavori, voce A3_2)	€ 31.268,16	€ 31.268,16	
B14)	Iva al 22% su "QE Lavori" voci A6, B3, B4, B6, B7, B9, B10 (per € 10.560,00 impegno di spesa assunto per ABC con det. IG 792 del 10/05/2021)	€ 45.760,00	€ 45.760,00	
B15)	Iva al 22% su "QE Smaltimento" voci A3, A4_2, B1)_2	€ 189.531,10		€ 189.531,10
B16)	Iva 10% per maggiore importo SAL straordinario al 31/07/2022 emesso ai sensi dell'art. 26, c. 1 - DL 50/2022	€ 4.422,54	€ 4.422,54	
B17)	lavori di spostamento degli impianti di rete o presa non attiva in bassa tensione IVA 22% compresa (impegno di spesa n. 5305/2018 - det. I.G. n. 2008/2021)	€ 5.006,53	€ 5.006,53	
	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>1.143.987,89</b>	<b>€ 836.053,68</b>	<b>€ 307.934,21</b>
	<b>TOTALE INTERVENTO</b>	<b>6.499.998,84</b>	<b>€ 5.386.473,27</b>	<b>€ 1.113.525,57</b>

- 2) **Dare atto** dell'accertamento preventivo di cui al comma 8, dell'art. 183 del D.lgs. n. 267/2000, così come coordinato ed integrato dal D.lgs. n. 118/2011 e dal D.lgs. n. 126/2014.
- 3) **Assumere**, ai sensi dell'art. 183 del D.lgs. n. 267/2000, in favore della Marinella s.c.a.r.l. l'impegno di spesa dell'importo complessivo pari ad **€ 37.953,35** (di cui **€ 4.422,54** per IVA) per i maggiori importi riconosciuti sul SAL *straordinario* 3bis, adottato applicando i prezzi aggiornati 2022 dalla Regione Campania ai sensi di quanto previsto dall'art. 26 del D.L. 50/2022, come di seguito:

**per € 431,57** sul capitolo 256150/14, codice bilancio 09.02-2.02.01.09.999 – FPV 2022, nell'ambito dell'impegno n. 6014/2018 per *somme a disposizione*, così composto: € 35.662,00 per imprevisti e € 42.700,00 per oneri per conferimento a discarica;

**per € 37.521,78** sul capitolo 256150/125, codice bilancio 09.03-2.02.01.09.999 – FPV 2022, nell'ambito del vincolo (prenotazione perfezionata) n. 225/2021 *per maggiori imprevisti su lavori*; finanziamento Piano di Sviluppo e Coesione per la Città Metropolitana (ex Patto per Napoli) - Decreto Legge 30 aprile 2019, n. 34. Delibera CIPESS n. 51 del 27 luglio 2021.





- 4) **Dare atto** che, in applicazione a quanto previsto dall'art. 26, c.1, del citato D.L. n. 50/2022, la copertura finanziaria dei maggiori importi riconosciuti, derivanti dall'applicazione dei prezzari aggiornati sul SAL *straordinario* per complessivi € **44.225,36** oltre IVA al 10% pari ad € **4.422,54** sarà garantita mediante:
- utilizzo delle *Somme a disposizione* del Quadro economico dell'intervento quali risorse finanziarie disponibili ed utilizzabili dalla stazione appaltante per complessivi € **37.953,35**;
  - richiesta di accesso al Fondo di cui all'art. 26, c.4 del D.L. n. 50/2022 per € **10.694,55**.
- 5) **Dare atto che**, all'esito dell'istruttoria ministeriale, la Dirigenza adotterà i successivi necessari provvedimenti al fine di regolarizzare la suindicata spesa di € **10.694,55**.

La sottoscritta, in qualità di dirigente del Servizio Verde della città, in ordine alla spesa, oggetto del presente provvedimento, attesta:

- che la spesa – finanziata a valere sui fondi del Piano di Sviluppo e Coesione per la Città Metropolitana (ex Patto per Napoli) - Decreto Legge 30 aprile 2019, n. 34. Delibera CIPESS n. 51 del 27 luglio 2021 – rientra nella previsione dell'art.191, comma 5 del D.lgs. n.267/2000;
- la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.lgs. 267/2000 e degli artt. 13, comma 1, lett. b) e 17, comma 2, lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 28 febbraio 2013, nonché ai sensi del Regolamento di contabilità e in applicazione dei principi contabili di cui al D.lgs. 118/2011, coordinato e integrato dal D.lgs. 126/2014;
- l'assenza di conflitto d'interessi, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato dall'ente con deliberazione di Giunta comunale n. 254 del 24 aprile 2014.

La sottoscritta attesta altresì che il presente provvedimento ed i relativi allegati non contengono dati personali.

*Gli allegati, costituenti parte integrante della presente determinazione, composti dai seguenti documenti, per complessive pagine 28 firmati digitalmente dalla dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con i nn.:*

All\_K1067\_011\_01: Risoluzione n. 39/E dell'Agenzia delle Entrate del 13 luglio 2022.

All\_K1067\_011\_02: Stato avanzamento lavori n. 3.

All\_K1067\_011\_03: Stato avanzamento lavori "straordinario" n. 3bis.

All\_K1067\_011\_04: Nota PG/2022/628275 del 29 agosto 2022.

Sottoscritto digitalmente da  
*La Dirigente*  
*Dott.ssa Teresa Bastia*

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs. 82/2005.