



COMUNE DI NAPOLI  
AREA SPORT

*Servizio Tecnico Impianti Sportivi*

**Oggetto:** Lavori di manutenzione ordinaria presso il Palazzetto INDOOR del complesso sportivo Palavesuvio

**Importo netto :** € 27.276,92 compreso € 179,88 per oneri di sicurezza diretti, € 1.163,78 per oneri sicurezza indiretti oltre I.V.A. al 22%

**Impresa :** Soc. Coop. Progetto 2000 a.r.l. con sede legale in via Trefole n. 80 - Cap 80010-Quarto (NA) (partita IVA e C.F. 07416870637)

**Contratto:** stipulato il 12 dicembre 2022 e repertoriato con n. 4870 il 20 dicembre 2022

**C.I.G.:** Z043856070

#### RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

**Progetto:** il Servizio Tecnico Impianti Sportivi ha provveduto a redigere gli atti tecnici relativi agli interventi di " *manutenzione ordinaria presso il Palazzetto INDOOR del complesso sportivo Palavesuvio*" per un importo pari ad € 27.538,87 di cui € 26.195,21 per lavori ed €. 1.343,66 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA al 22%, ed ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016 ha fatto ricorso al mercato elettronico (ME.PA.) ed all'albo dei fornitori del Comune di Napoli per la scelta del contraente.

**Responsabile del Procedimento:** le funzioni di Responsabile del Procedimento sono state svolte dall'ing. Maurizio ATTANASIO dirigente del Servizio Tecnico Impianti Sportivi dell'Area Sport del Comune di Napoli;

**Assuntore dei Lavori:** con determinazione dirigenziale n.17 del 7 novembre 2022 registrata all'indice generale n°2174 del 17 novembre 2022, ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 mediante trattativa Diretta della Pubblica Amministrazione (MEPA), è stato approvato l'affidamento delle opere di che trattasi, in favore della Soc. Coop. Progetto 2000 a.r.l. P.I. 07416870637 con sede in Quarto (NA) via Trefole n.80 P.I./C.F. 07416870637, rappresentata dal sig. Michele CECERE, con un ribasso del 1% sull'importo di cui al progetto redatto dal Servizio Tecnico Impianti Sportivi, determinando il seguente quadro economico dei lavori:

<b>A)</b>	<b>Importo totale lavori</b>		
a.1	Importo lavori		€ 25.933,26
a.2	oneri diretti della sicurezza non soggetti a ribasso		€ 179,88
a.3	Oneri indiretti della sicurezza non soggetti a ribasso		€ 1.163,78
	<b>Totale lavori</b>		<b>€ 27.276,92</b>



<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
b.1	Imprevisti compresi I.V.A.		€ 1.100,00
b.2	I.V.A. su Totale lavori in misura del 22%		€ 6.000,92
b.3	Contributo Autorità di Vigilanza		€ 242,00
	<b>TOTALE GENERALE A) + B)</b>		<b>€ 34.619,84</b>

Con la medesima determinazione dirigenziale n. 17 del 7 novembre 2022 registrata all'indice generale n°2174 del 17 novembre 2022 è stata impegnata la spesa complessiva di € 34.619,84 IVA compresa, sul capitolo di spesa 27800 art.2, codice di bilancio 06.01-1.03.02.09.008, bilancio 2022, centro di costo Servizio Tecnico Impianti Sportivi.

**Presa d'atto dell'avvenuta efficacia :** con la determinazione Dirigenziale n. 10 del 12 dicembre 2022, a seguito dell'esito regolare delle verifiche dei prescritti requisiti generali e speciali ai sensi dell'art, 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 si è preso atto dell'avvenuta efficacia dell'aggiudicazione disposta con la determinazione dirigenziale n. 17 del 7 novembre 2022 registrata all'indice generale n°2174 del 17 novembre 2022;

**Descrizione dei lavori:** durante il corso dei lavori è stata eseguita una manutenzione dell'impianto delle acque di scarico a servizio del palazzetto indoor, realizzata una videospezione dell'intero tratto fognario ed effettuata la sigillatura di alcuni giunti delle tubazioni di scarico. Inoltre, sono state elevate le due pompe di sollevamento, non funzionanti, posizionate nella camera di conferimento delle acque nere per permettere lo sversamento dei fanghi nel condotto fognario principale posto a quota superiore, previo svuotamento di tale vasca di convogliamento. Per una delle due pompe si è resa necessaria la sostituzione.

Infine è stata realizzata una accurata manutenzione degli scarichi dei servizi igienici del palazzetto indoor con sostituzione di galleggianti e batterie catis.

**Contratto:** il contratto d'appalto è stato stipulato fra la Soc. Coop. Progetto 2000 a.r.l. con sede legale in via Trefole n. 80 - Cap 80010- Quarto (NA) ( partita IVA e C.F. 07416870637) e il Comune di Napoli in data 12 dicembre 2022 e repertoriato in data 20 dicembre 2022 con n. 4870 per un importo lavori pari ad € 27.276,62 oltre I.V.A. dovuta per legge.

**Cauzione contratto principale:** come risulta all'art. 6 del contratto sottoscritto il 12 dicembre 2022 repertorio n.4870 del 20 dicembre 2022, relativo all'offerta n. 3263369 su MEPA, l'impresa a garanzia degli obblighi assunti, ha costituito cauzione definitiva ai sensi dell'art. 103 del d.lgs. n.50/2016 mediante polizza fideiussoria n.1928482 rilasciata il 1 dicembre 2022 da "REVO Insurance S.p.A", fino alla concorrenza massima di € 2.728,00, trasmessa in originale al servizio Tecnico Impianti Sportivi.

**Somma autorizzata:** in definitiva la somma complessiva netta autorizzata per i lavori di cui all'oggetto risulta essere di € 27.276,92 oltre I.V.A. al 22%;

**Consegna dei lavori:** i lavori sono stati consegnati con verbale sotto riserva di Legge in data 5 dicembre 2022 con ultimazione fissata per il giorno 30 dicembre 2022;

**Sospensioni e riprese dei lavori:** non sono state concesse sospensioni dei lavori.

**Proroghe:** non sono state concesse proroghe.

**Ultimazione dei lavori:** l'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 29 dicembre 2022 come risulta dal verbale di ultimazione e quindi la stessa è avvenuta in tempo utile;

**Andamento dei lavori:** i lavori, sino all'ultimazione degli stessi, si sono svolti in conformità delle norme contrattuali e delle speciali disposizioni date all'atto pratico dalla Direzione Lavori;

**Danni di forza maggiore:** durante il corso dei lavori non sono avvenuti danni di forza maggiore;

**Stato finale:** lo stato finale è stato redatto in data 2 gennaio 2023 per un importo complessivo netto di € 26.931,76:

Lavori contabilizzati a tutto il 2 gennaio 2023 comprensivo degli oneri di sicurezza	€ 26.931,76
Restano a credito dell'impresa	<b>€ 26.931,76</b>
Per pagamento IVA al 22%	€ 5.924,99
Restano in totale a credito dell'impresa	<b>€ 32.856,75</b>

**Somma effettivamente spesa in confronto di quella autorizzata:** la somma effettivamente spesa di € 26.931,76 per lavori oltre I.V.A. al 22% al netto del ribasso offerto, quale risulta dallo stato finale del 2 gennaio 2023 è pertanto compresa nei limiti della somma autorizzata per € 27.276,92 oltre IVA al 22% ;

**Riserve dell'impresa:** l'impresa ha firmato la contabilità senza riserve;

**Infortuni in corso di lavoro:** durante il corso dei lavori non è avvenuto nessun infortunio;

**Assicurazioni degli operai:** l'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai per gli infortuni sul lavoro con posizione assicurativa I.N.A.I.L di Napoli continuativa: n° 13303241.

**Assicurazioni degli operai:** risulta D.U.R.C. Regolare;

**Avvisi ai creditori:** in sostituzione dell'avviso ai creditori, il sottoscritto Direttore dei Lavori ha rilasciato dichiarazione sostitutiva attestante che non sono stati prodotti danni diretti od indiretti a proprietà di terzi;

**Cessione di Credito da parte dell'impresa:** per i lavori in questione non risulta che l'impresa assumtrice abbia ceduto i suoi crediti a terzi, come si evince dalla dichiarazione rilasciata dall'impresa;

**Direzione dei Lavori:** i lavori sono stati diretti dall' ing. Serena Lettieri;

### **CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

Alle varie visite tenutesi presso l'impianto sono intervenuti i sigg.:

- Sig. Michele legale rappresentante della Soc. Coop. Progetto 2000 a.r.l. assuntore dei lavori;  
- ing. Serena Lettieri funzionario del Servizio Tecnico Impianti Sportivi del Comune di Napoli, e Direttore dei Lavori;

con la scorta delle perizie e degli atti contabili si sono ispezionati minutamente i lavori eseguiti e si è constatato che gli stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, in conformità delle prescrizioni contrattuali e di quelle impartite dalla Direzione dei Lavori.

Ciò premesso, il sottoscritto Direttore dei Lavori,

**CONSIDERATO**

- \* che i lavori corrispondono alla previsione della perizia salvo modificazioni rientranti nella facoltà discrezionale della Direzione dei Lavori e che gli stessi sono stati eseguiti a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;
- \* che per quanto è stato possibile accertare da numerosi riscontri, verifiche e misurazioni, lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e quantità alle annotazioni riportate nel registro di contabilità riassunte nello stato finale;
- \* che i prezzi applicati sono quelli del contratto e del verbale di concordamento approvato;
- \* che l'importo dei lavori è compreso nella somma autorizzata;
- \* che i lavori sono stati ultimati in tempo utile;
- \* che l'impresa è da ritenersi in regola verso gli adempimenti in materia assicurativa degli operai durante il corso dei lavori;
- \* che l'impresa ha firmato la contabilità senza alcuna riserva.

### CERTIFICA

che i summenzionati lavori sono stati regolarmente eseguiti e ne liquida l'importo di €26.931,76 oltre I.V.A al 22%, per cui resta il credito dell'impresa di € 26.931,76 oltre IVA al 22% pari ad € 5.924,99 per un importo complessivo pari ad **€ 32.856,75**.

Pertanto si liquida l'importo di € 26.931,76 oltre IVA pari ad € 5.924,99, per complessivi **€32.856,75**, che può essere corrisposto alla Soc. Coop. Progetto 2000 a.r.l. a tacitazione di ogni suo avere per quanto attiene i lavori in parola.

Napoli 20 gennaio 2023

L'IMPRESA  
Soc. COOPSA  
"PROGETTO 2000" a.r.l.  
Michele Cecchi  
Via Principe Amedeo 100 - Napoli  
Tel. e Fax 081/8766276  
P. Iva 07406870631

IL DIRETTORE DEI LAVORI  
ing. Serena Lettieri



Visto : il R.U.P.

Ing. Maurizio ATTANASIO



Il presente certificato consta di n. 4 pagine, tutte numerate e controfirmate.

