



## Area Trasformazione del territorio

Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO

### Validazione progetto esecutivo in variante

(art. 26 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50)

OGGETTO: Lavori di *Messa in sicurezza definitiva e di restauro delle facciate della Galleria Vittoria fronte occidentale e fronte orientale e adiacente muro di sostegno della Via Cesario Console in Napoli.*

Finanziamento nell'ambito del Patto per la città di Napoli a valere su risorse FSC2014/2020–Galleria Vittoria.

CUP B69D17019410006 - CIG 842864845D

L'anno 2022 il giorno 15 del mese di dicembre la sottoscritta arch. Paola Cerotto, Responsabile del Procedimento,

Premesso

- che il Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (RTP) RTP Studio Battista Associati (Capogruppo Mandataria) – Prof. ing. Rosario Migliore, Dott. geol. Fabio De Vincentiis, R.O.M.A. Consorzio, arch. Angelo Piccolo (Mandanti) ha redatto il progetto esecutivo relativo all'intervento denominato *Messa in sicurezza definitiva e di restauro delle facciate della Galleria Vittoria fronte occidentale e fronte orientale e adiacente muro di sostegno della Via Cesario Console in Napoli.*

- che lo Studio Battista Associati ha redatto la perizia di variante e suppletiva al progetto in epigrafe;
- che, in particolare, in considerazione delle risorse economiche disponibili, il progetto si compone dei seguenti elaborati:

Codice Elaborato	Titolo	Scala
	<b>Elenco Elaborati</b>	
PV1_ENP	Elenco Nuovi prezzi	
PV1_RT	Relazione tecnica	
PV1_CME	Computo metrico estimativo	
PV1_ANP	Analisi nuovi prezzi	
PV1_QR	Quadro di raffronto	
PV1_AS_CP	Atto di sottomissione e concordamento Np	

	<b>ELABORATI GRAFICI</b>	
PV1_AR_01	Mappatura degli intonaci bugnati	1:50
PV1_AR_02	Mappatura degli intonaci bugnati	1:50
PV1_AR_03	Pluviali	1:100
PV1_AR_04	Pluviali	1:50



Area Trasformazione del territorio  
Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO  
largo Torretta, 19 - 80122 Napoli - Italia +39 081 7956080/7958213 fax +39 081 7958211  
citta.storica@comune.napoli.it - valorizzazione.cittastorica@pec.comune.napoli.it  
CODICE E-GRAMMATA 36.2.0.0.0



### Area Trasformazione del territorio

Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO

- che, ai sensi dell'art. 26, comma 2 del D.lgs. n. 50/2016, prima dell'inizio dei lavori occorre sottoporre a verifica la progettazione di cui si tratta;
- che, ai sensi dell'art. 26, comma 6, del D.lgs. n. 50/2016, l'importo dei lavori oggetto di verifica è inferiore a un milione di euro;
- che, ai sensi dell'art. 26, comma 3 del D.lgs. n. 50/2016 in data 15 dicembre 2022 in contraddittorio con l'arch. Giancarlo Battista e a seguito di precedente istruttoria è stata svolta l'attività di verifica del progetto documentata attraverso il Rapporto tecnico di verifica del progetto in questione (*allegato 1*);
- che, ai sensi dell'art. 26, comma 8 del D.lgs. n. 50/2016, le risultanze dell'attività svolta sono state riportate nel Rapporto conclusivo di verifica del 15 dicembre 2022.

Tutto ciò premesso

### PROCEDE

alla validazione del progetto esecutivo in variante ai sensi dell'art. 205, comma 4, del D.lgs. n. 163/2006, dell'intervento denominato *Messa in sicurezza definitiva e di restauro delle facciate della Galleria Vittoria fronte occidentale e fronte orientale e adiacente muro di sostegno della Via Cesario Console in Napoli.*

### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Paola Cerotto



Area Trasformazione del territorio  
Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO  
largo Torretta, 19 - 80122 Napoli - Italia +39 081 7956080/7958213 fax +39 081 7958211  
citta.storica@comune.napoli.it - valorizzazione.cittastorica@pec.comune.napoli.it  
CODICE E-GRAMMATA 36.2.0.0.0



**Area Trasformazione del territorio**  
Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO

**Rapporto tecnico di verifica**  
(art. 26 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50)

**Allegato 1**

OGGETTO: Lavori di *Messa in sicurezza definitiva e di restauro delle facciate della Galleria Vittoria fronte occidentale e fronte orientale e adiacente muro di sostegno della Via Cesario Console in Napoli.*  
CUP B69D17019410006 - CIG 842864845D

L'anno 2022 giorno 15 del mese di dicembre la sottoscritta arch. Paola Cerotto Responsabile del Procedimento, in contraddittorio con il Progettista e Direttore dei Lavori arch. Giancarlo Battista, ha effettuato, in remoto, le verifiche che seguono, con riferimento agli elaborati riguardanti le aree oggetto di intervento riportati nei grafici allegati.

			<input checked="" type="checkbox"/> <b>Si</b>	<b>No</b>
a)	<b>Relazione generale (tecnico - descrittiva)</b>	art. 34 D.P.R. 207/2010	<b>adeguata</b>	<input checked="" type="checkbox"/> <b>sufficiente</b> <b>non adeguata</b>
b)	<b>Relazioni specialistiche</b>	art. 35 D.P.R. 207/2010	<b>Si</b>	<input checked="" type="checkbox"/> <b>No</b>
			<b>adeguata</b> <b>sufficiente</b> <b>non adeguata</b>	
			<b>note:</b> Si rimanda al progetto esecutivo approvato.	
c)	<b>Elaborati grafici comprensivi anche di quelli delle strutture, degli impianti e di ripristino e miglioramento ambientale</b>	art. 36 D.P.R. 207/2010	<input checked="" type="checkbox"/> <b>Si</b>	<b>No</b>
			<b>adeguata</b> <b>sufficiente</b> <b>non adeguata</b>	
d)	<b>Calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti</b>	art. 37 D.P.R. 207/2010	<b>Si</b>	<b>No</b>
			<b>adeguata</b> <b>sufficiente</b> <b>non adeguata</b>	
			<b>note:</b> elaborato non dovuto	
e)	<b>Piani di manutenzione dell'opera e delle sue parti</b>	art. 38 D.P.R.	<b>Si</b>	<input checked="" type="checkbox"/> <b>No</b>
			<b>adeguata</b> <b>sufficiente</b> <b>non adeguata</b>	
		207/2010	<b>note:</b> Si rimanda al piano di manutenzione di cui al progetto esecutivo approvato.	
			<b>Si</b>	<input checked="" type="checkbox"/> <b>No</b>



Area Trasformazione del territorio  
Servizio Valorizzazione della città storica-sito UNESCO  
largo Torretta, 19 - 80122 Napoli - Italia +39 081 7956080/7958213 fax +39 081 7958211  
citta.storica@comune.napoli.it - valorizzazione.cittastorica@pec.comune.napoli.it  
CODICE E-GRAMMATA 36.2.0.0.0

✓

lp



**Area Trasformazione del territorio**  
Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO

f)	<b>Piani di sicurezza e di coordinamento e quadro di incidenza della manodopera</b>	art. 39 D.P.R. 207/2010	<table border="1"> <tr> <td><b>adeguata</b></td> <td><b>sufficiente</b></td> <td><b>non adeguata</b></td> </tr> <tr> <td colspan="3"><i>note: il piano di sicurezza è quello relativo al progetto esecutivo approvato come adeguato dal coordinatore dei lavori ai lavori previsti in variante.</i></td> </tr> </table>	<b>adeguata</b>	<b>sufficiente</b>	<b>non adeguata</b>	<i>note: il piano di sicurezza è quello relativo al progetto esecutivo approvato come adeguato dal coordinatore dei lavori ai lavori previsti in variante.</i>					
<b>adeguata</b>	<b>sufficiente</b>	<b>non adeguata</b>										
<i>note: il piano di sicurezza è quello relativo al progetto esecutivo approvato come adeguato dal coordinatore dei lavori ai lavori previsti in variante.</i>												
g)	<b>Cronoprogramma</b>	art. 40 D.P.R. 207/2010	<table border="1"> <tr> <td colspan="2"><input checked="" type="checkbox"/> <b>Si</b></td> <td><b>No</b></td> </tr> <tr> <td><b>adeguata</b></td> <td><b>sufficiente</b></td> <td><b>adeguata</b></td> </tr> <tr> <td colspan="3"><i>note: il termine di fine lavori è stato aggiornato all'atto della predisposizione dell'atto di sottomissione tenendo conto delle lavorazioni ancora da eseguire.</i></td> </tr> </table>	<input checked="" type="checkbox"/> <b>Si</b>		<b>No</b>	<b>adeguata</b>	<b>sufficiente</b>	<b>adeguata</b>	<i>note: il termine di fine lavori è stato aggiornato all'atto della predisposizione dell'atto di sottomissione tenendo conto delle lavorazioni ancora da eseguire.</i>		
<input checked="" type="checkbox"/> <b>Si</b>		<b>No</b>										
<b>adeguata</b>	<b>sufficiente</b>	<b>adeguata</b>										
<i>note: il termine di fine lavori è stato aggiornato all'atto della predisposizione dell'atto di sottomissione tenendo conto delle lavorazioni ancora da eseguire.</i>												
h)	<b>Elenco dei prezzi unitari e eventuali analisi</b>	art. 41 D.P.R. 207/2010	<table border="1"> <tr> <td colspan="2"><input checked="" type="checkbox"/> <b>Si</b></td> <td><b>No</b></td> </tr> <tr> <td><b>adeguata</b></td> <td><input checked="" type="checkbox"/> <b>sufficiente</b></td> <td><b>non adeguata</b></td> </tr> <tr> <td colspan="3"><i>note: i nuovi prezzi sono stati concordati con la società esecutrice; sono state effettuate le analisi dei prezzi; le analisi dei prezzi comprendono i prezzi dei materiali, mano d'opera, noli e attrezzature desunti dal prezzario aggiornato o da prezzi correnti di mercato.</i></td> </tr> </table>	<input checked="" type="checkbox"/> <b>Si</b>		<b>No</b>	<b>adeguata</b>	<input checked="" type="checkbox"/> <b>sufficiente</b>	<b>non adeguata</b>	<i>note: i nuovi prezzi sono stati concordati con la società esecutrice; sono state effettuate le analisi dei prezzi; le analisi dei prezzi comprendono i prezzi dei materiali, mano d'opera, noli e attrezzature desunti dal prezzario aggiornato o da prezzi correnti di mercato.</i>		
<input checked="" type="checkbox"/> <b>Si</b>		<b>No</b>										
<b>adeguata</b>	<input checked="" type="checkbox"/> <b>sufficiente</b>	<b>non adeguata</b>										
<i>note: i nuovi prezzi sono stati concordati con la società esecutrice; sono state effettuate le analisi dei prezzi; le analisi dei prezzi comprendono i prezzi dei materiali, mano d'opera, noli e attrezzature desunti dal prezzario aggiornato o da prezzi correnti di mercato.</i>												
i)	<b>Computo metrico estimativo definitivo e quadro economico</b>	art. 42 D.P.R. 207/2010	<table border="1"> <tr> <td colspan="2"><input checked="" type="checkbox"/> <b>Si</b></td> <td><b>No</b></td> </tr> <tr> <td><b>adeguata</b></td> <td><input checked="" type="checkbox"/> <b>sufficiente</b></td> <td><b>non adeguata</b></td> </tr> <tr> <td colspan="3"><i>note:</i></td> </tr> </table>	<input checked="" type="checkbox"/> <b>Si</b>		<b>No</b>	<b>adeguata</b>	<input checked="" type="checkbox"/> <b>sufficiente</b>	<b>non adeguata</b>	<i>note:</i>		
<input checked="" type="checkbox"/> <b>Si</b>		<b>No</b>										
<b>adeguata</b>	<input checked="" type="checkbox"/> <b>sufficiente</b>	<b>non adeguata</b>										
<i>note:</i>												
m)	<b>Capitolato speciale di appalto</b>	art. 43 D.P.R. 207/2010	<table border="1"> <tr> <td><b>Si</b></td> <td colspan="2"><input checked="" type="checkbox"/> <b>No</b></td> </tr> <tr> <td><b>adeguata</b></td> <td><b>sufficiente</b></td> <td><b>adeguata</b></td> </tr> <tr> <td colspan="3"><i>note: si rimanda al progetto esecutivo</i></td> </tr> </table>	<b>Si</b>	<input checked="" type="checkbox"/> <b>No</b>		<b>adeguata</b>	<b>sufficiente</b>	<b>adeguata</b>	<i>note: si rimanda al progetto esecutivo</i>		
<b>Si</b>	<input checked="" type="checkbox"/> <b>No</b>											
<b>adeguata</b>	<b>sufficiente</b>	<b>adeguata</b>										
<i>note: si rimanda al progetto esecutivo</i>												

*(Handwritten mark)*

*(Handwritten signature)*



**Area Trasformazione del territorio**  
Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO

Verifiche di carattere generale e considerazioni conclusive	note:	
E' verificata l'applicazione delle norme specifiche e delle regole tecniche di riferimento adottate per la redazione del progetto.	<b>X si</b> <b>no</b>	<i>Il richiamo alle norme tecniche di riferimento è operato nella relazione tecnica</i>
E' verificata la coerenza delle ipotesi progettuali poste a base delle elaborazioni tecniche ambientali, architettoniche, strutturali, impiantistiche e di sicurezza.	<b>X si</b> <b>no</b>	
E' verificata la corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità.	<b>X si</b> <b>no</b>	
E' stata verificata l'esistenza di tutti gli elaborati previsti per il livello del progetto da esaminare.	<b>X si</b> <b>no</b>	
E' stata verificata l'eshaustività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati.	<b>X si</b> <b>no</b>	
E' stata verificata l'eshaustività delle modifiche apportate al progetto a seguito di un suo precedente esame.	<b>X si</b> <b>no</b>	
E' stata verificata la leggibilità degli elaborati con riguardo alla linguaggi convenzionali di elaborazione.	<b>X si</b> <b>no</b>	
E' stata verificata la comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati e della ripercorribilità dei calcoli effettuate.	<b>X si</b> <b>no</b>	
E' stata verificata la rispondenza delle soluzioni progettuali ai requisiti derivanti dal quadro esigenziale.	<b>X si</b> <b>no</b>	
E' stata verificata la rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento ed alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di seguito specificati: <input type="checkbox"/> inserimento ambientale; <input type="checkbox"/> impatto ambientale; <input type="checkbox"/> funzionalità e fruibilità; <input type="checkbox"/> stabilità delle strutture; <input type="checkbox"/> sicurezza delle persone connessa agli impianti tecnologici; <input type="checkbox"/> igiene, salute e benessere delle persone; <input type="checkbox"/> durata e manutenibilità; <input type="checkbox"/> rispetto dei tempi e dei costi; <input type="checkbox"/> sicurezza ed organizzazione del cantiere.	<b>X si</b> <b>no</b>	<i>Per quanto attiene al progetto di variante</i>



Area Trasformazione del territorio  
Servizio Valorizzazione della città storica-sito UNESCO  
largo Torretta, 19 - 80122 Napoli - Italia +39 081 7956080/7958213 fax +39 081 7958211  
citta.storica@comune.napoli.it - valorizzazione.cittastorica@pec.comune.napoli.it  
CODICE E-GRAMMATA 36.2.0.0.0

**Area Trasformazione del territorio**

Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO

E' stata verificata la coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati e pareri nonché nullaosta.	<input checked="" type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no	
È stata verificata l'esistenza e il rispetto di tutti i pareri/nullaosta previsti per il livello di progettazione.	<input checked="" type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no	

IL PROGETTISTA

arch. Giancarlo Battista

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

arch. Paola Cerotto



## Area Trasformazione del territorio

Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO

### Rapporto conclusivo di verifica

(art. 26 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50)

OGGETTO: Lavori di *Messa in sicurezza definitiva e di restauro delle facciate della Galleria Vittoria fronte occidentale e fronte orientale e adiacente muro di sostegno della Via Cesario Console in Napoli.*

Finanziamento nell'ambito del Patto per la città di Napoli a valere su risorse FSC2014/2020–Galleria Vittoria.

CUP B69D17019410006 - CIG 842864845D

L'anno 2022 giorno 15 del mese di dicembre la sottoscritta arch. Paola Cerotto Responsabile del Procedimento, dovendosi procedere all'approvazione del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 205, comma 4 del D.lgs. n. 163/2006, della perizia di variante rispetto al progetto definitivo relativa all'intervento denominato *Messa in sicurezza definitiva e di restauro delle facciate della Galleria Vittoria fronte occidentale e fronte orientale e adiacente muro di sostegno della Via Cesario Console in Napoli.*

### VISTE

le risultanze delle attività di verifica riportate nel *Rapporto Tecnico di verifica* redatto in contraddittorio con il progettista della variante e suppletiva;

### ACCERTATO

con esito positivo, la conformità del progetto delle opere in questione alle condizioni di:

- a) *affidabilità;*
- b) *completezza e adeguatezza;*
- c) *leggibilità, coerenza e ripercorribilità;*
- d) *compatibilità.*

Si allega:

- Rapporto tecnico di verifica del progetto esecutivo.

### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

arch. Paola Cerotto

