



## Area Trasformazione del territorio

Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO

### Validazione progetto esecutivo in variante

(art. 26 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50)

OGGETTO: Lavori di *Messa in sicurezza definitiva e di restauro delle facciate della Galleria Vittoria fronte occidentale e fronte orientale e adiacente muro di sostegno della Via Cesario Console in Napoli.*

Finanziamento nell'ambito del Patto per la città di Napoli a valere su risorse FSC2014/2020–Galleria Vittoria.

CUP B69D17019410006 - CIG 842864845D

L'anno 2022 il giorno 15 del mese di dicembre la sottoscritta arch. Paola Cerotto, Responsabile del Procedimento,

Premesso

- che il Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (RTP) RTP Studio Battista Associati (Capogruppo Mandataria) – Prof. ing. Rosario Migliore, Dott. geol. Fabio De Vincentiis, R.O.M.A. Consorzio, arch. Angelo Piccolo (Mandanti) ha redatto il progetto esecutivo relativo all'intervento denominato *Messa in sicurezza definitiva e di restauro delle facciate della Galleria Vittoria fronte occidentale e fronte orientale e adiacente muro di sostegno della Via Cesario Console in Napoli.*

- che lo Studio Battista Associati ha redatto la perizia di variante e suppletiva al progetto in epigrafe;
- che, in particolare, in considerazione delle risorse economiche disponibili, il progetto si compone dei seguenti elaborati:

| Codice Elaborato | Titolo                                   | Scala |
|------------------|--|-------|
|                  | <b>Elenco Elaborati</b>                  |       |
| PV1_ENP          | Elenco Nuovi prezzi                      |       |
| PV1_RT           | Relazione tecnica                        |       |
| PV1_CME          | Computo metrico estimativo               |       |
| PV1_ANP          | Analisi nuovi prezzi                     |       |
| PV1_QR           | Quadro di raffronto                      |       |
| PV1_AS_CP        | Atto di sottomissione e concordamento Np |       |

|           | <b>ELABORATI GRAFICI</b>         |       |
|-----------|----------------------------------|-------|
| PV1_AR_01 | Mappatura degli intonaci bugnati | 1:50  |
| PV1_AR_02 | Mappatura degli intonaci bugnati | 1:50  |
| PV1_AR_03 | Pluviali                         | 1:100 |
| PV1_AR_04 | Pluviali                         | 1:50  |



Area Trasformazione del territorio  
Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO  
largo Torretta, 19 - 80122 Napoli - Italia +39 081 7956080/7958213 fax +39 081 7958211  
citta.storica@comune.napoli.it - valorizzazione.cittastorica@pec.comune.napoli.it  
CODICE E-GRAMMATA 36.2.0.0.0



### Area Trasformazione del territorio

Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO

- che, ai sensi dell'art. 26, comma 2 del D.lgs. n. 50/2016, prima dell'inizio dei lavori occorre sottoporre a verifica la progettazione di cui si tratta;
- che, ai sensi dell'art. 26, comma 6, del D.lgs. n. 50/2016, l'importo dei lavori oggetto di verifica è inferiore a un milione di euro;
- che, ai sensi dell'art. 26, comma 3 del D.lgs. n. 50/2016 in data 15 dicembre 2022 in contraddittorio con l'arch. Giancarlo Battista e a seguito di precedente istruttoria è stata svolta l'attività di verifica del progetto documentata attraverso il Rapporto tecnico di verifica del progetto in questione (*allegato 1*);
- che, ai sensi dell'art. 26, comma 8 del D.lgs. n. 50/2016, le risultanze dell'attività svolta sono state riportate nel Rapporto conclusivo di verifica del 15 dicembre 2022.

Tutto ciò premesso

### PROCEDE

alla validazione del progetto esecutivo in variante ai sensi dell'art. 205, comma 4, del D.lgs. n. 163/2006, dell'intervento denominato *Messa in sicurezza definitiva e di restauro delle facciate della Galleria Vittoria fronte occidentale e fronte orientale e adiacente muro di sostegno della Via Cesario Console in Napoli.*

### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Paola Cerotto





**Area Trasformazione del territorio**  
Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO

**Rapporto tecnico di verifica**  
(art. 26 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50)

**Allegato 1**

OGGETTO: Lavori di *Messa in sicurezza definitiva e di restauro delle facciate della Galleria Vittoria fronte occidentale e fronte orientale e adiacente muro di sostegno della Via Cesario Console in Napoli.*  
CUP B69D17019410006 - CIG 842864845D

L'anno 2022 giorno 15 del mese di dicembre la sottoscritta arch. Paola Cerotto Responsabile del Procedimento, in contraddittorio con il Progettista e Direttore dei Lavori arch. Giancarlo Battista, ha effettuato, in remoto, le verifiche che seguono, con riferimento agli elaborati riguardanti le aree oggetto di intervento riportati nei grafici allegati.

|    |   |                               | <input checked="" type="checkbox"/> Si   | No   |
|----|---|-------------------------------|--|--|
| a) | <b>Relazione generale (tecnico - descrittiva)</b>   | art. 34<br>D.P.R.<br>207/2010 | adeguata   | <input checked="" type="checkbox"/> sufficiente non adeguata |
| b) | <b>Relazioni specialistiche</b>   | art. 35<br>D.P.R.<br>207/2010 | Si   | <input checked="" type="checkbox"/> No                       |
|    |   |                               | adeguata   | sufficiente non adeguata                                     |
|    |   |                               | <i>note: Si rimanda al progetto esecutivo approvato.</i>                                 |  |
| c) | <b>Elaborati grafici comprensivi anche di quelli delle strutture, degli impianti e di ripristino e miglioramento ambientale</b> | art. 36<br>D.P.R.<br>207/2010 | <input checked="" type="checkbox"/> Si   | No   |
|    |   |                               | adeguata   | sufficiente non adeguata                                     |
| d) | <b>Calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti</b>   | art. 37<br>D.P.R.<br>207/2010 | Si   | No   |
|    |   |                               | adeguata   | sufficiente non adeguata                                     |
|    |   |                               | <i>note: elaborato non dovuto</i>  |  |
| e) | <b>Piani di manutenzione dell'opera e delle sue parti</b>   | art. 38<br>D.P.R.             | Si   | <input checked="" type="checkbox"/> No                       |
|    |   |                               | adeguata   | sufficiente non adeguata                                     |
|    |   | 207/2010                      | <i>note: Si rimanda al piano di manutenzione di cui al progetto esecutivo approvato.</i> |  |
|    |   |                               | Si   | <input checked="" type="checkbox"/> No                       |



Area Trasformazione del territorio  
Servizio Valorizzazione della città storica-sito UNESCO  
largo Torretta, 19 - 80122 Napoli - Italia +39 081 7956080/7958213 fax +39 081 7958211  
citta.storica@comune.napoli.it - valorizzazione.cittastorica@pec.comune.napoli.it  
CODICE E-GRAMMATA 36.2.0.0.0

✓

lp



**Area Trasformazione del territorio**  
Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO

|   |   |                               |   |   |   |                     |  |  |                     |   |  |  |
|---|---|-------------------------------|---|---|---|---------------------|--|--|---------------------|---|--|--|
| f)  | <b>Piani di sicurezza e di coordinamento e quadro di incidenza della manodopera</b> | art. 39<br>D.P.R.<br>207/2010 | <table border="1"> <tr> <td><b>adeguata</b></td> <td><b>sufficiente</b></td> <td><b>non adeguata</b></td> </tr> <tr> <td colspan="3"><i>note: il piano di sicurezza è quello relativo al progetto esecutivo approvato come adeguato dal coordinatore dei lavori ai lavori previsti in variante.</i></td> </tr> </table>   | <b>adeguata</b>                               | <b>sufficiente</b>                            | <b>non adeguata</b> | <i>note: il piano di sicurezza è quello relativo al progetto esecutivo approvato come adeguato dal coordinatore dei lavori ai lavori previsti in variante.</i> |  |                     |   |  |  |
| <b>adeguata</b>   | <b>sufficiente</b>  | <b>non adeguata</b>           |   |   |   |                     |  |  |                     |   |  |  |
| <i>note: il piano di sicurezza è quello relativo al progetto esecutivo approvato come adeguato dal coordinatore dei lavori ai lavori previsti in variante.</i>  |   |                               |   |   |   |                     |  |  |                     |   |  |  |
| g)  | <b>Cronoprogramma</b>   | art. 40<br>D.P.R.<br>207/2010 | <table border="1"> <tr> <td colspan="2"><input checked="" type="checkbox"/> <b>Si</b></td> <td><b>No</b></td> </tr> <tr> <td><b>adeguata</b></td> <td><b>sufficiente</b></td> <td><b>adeguata</b></td> </tr> <tr> <td colspan="3"><i>note: il termine di fine lavori è stato aggiornato all'atto della predisposizione dell'atto di sottomissione tenendo conto delle lavorazioni ancora da eseguire.</i></td> </tr> </table>   | <input checked="" type="checkbox"/> <b>Si</b> |   | <b>No</b>           | <b>adeguata</b>  | <b>sufficiente</b>                                     | <b>adeguata</b>     | <i>note: il termine di fine lavori è stato aggiornato all'atto della predisposizione dell'atto di sottomissione tenendo conto delle lavorazioni ancora da eseguire.</i>   |  |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> <b>Si</b>   |   | <b>No</b>                     |   |   |   |                     |  |  |                     |   |  |  |
| <b>adeguata</b>   | <b>sufficiente</b>  | <b>adeguata</b>               |   |   |   |                     |  |  |                     |   |  |  |
| <i>note: il termine di fine lavori è stato aggiornato all'atto della predisposizione dell'atto di sottomissione tenendo conto delle lavorazioni ancora da eseguire.</i>   |   |                               |   |   |   |                     |  |  |                     |   |  |  |
| h)  | <b>Elenco dei prezzi unitari e eventuali analisi</b>                                | art. 41<br>D.P.R.<br>207/2010 | <table border="1"> <tr> <td colspan="2"><input checked="" type="checkbox"/> <b>Si</b></td> <td><b>No</b></td> </tr> <tr> <td><b>adeguata</b></td> <td><input checked="" type="checkbox"/> <b>sufficiente</b></td> <td><b>non adeguata</b></td> </tr> <tr> <td colspan="3"><i>note: i nuovi prezzi sono stati concordati con la società esecutrice; sono state effettuate le analisi dei prezzi; le analisi dei prezzi comprendono i prezzi dei materiali, mano d'opera, noli e attrezzature desunti dal prezzario aggiornato o da prezzi correnti di mercato.</i></td> </tr> </table> | <input checked="" type="checkbox"/> <b>Si</b> |   | <b>No</b>           | <b>adeguata</b>  | <input checked="" type="checkbox"/> <b>sufficiente</b> | <b>non adeguata</b> | <i>note: i nuovi prezzi sono stati concordati con la società esecutrice; sono state effettuate le analisi dei prezzi; le analisi dei prezzi comprendono i prezzi dei materiali, mano d'opera, noli e attrezzature desunti dal prezzario aggiornato o da prezzi correnti di mercato.</i> |  |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> <b>Si</b>   |   | <b>No</b>                     |   |   |   |                     |  |  |                     |   |  |  |
| <b>adeguata</b>   | <input checked="" type="checkbox"/> <b>sufficiente</b>                              | <b>non adeguata</b>           |   |   |   |                     |  |  |                     |   |  |  |
| <i>note: i nuovi prezzi sono stati concordati con la società esecutrice; sono state effettuate le analisi dei prezzi; le analisi dei prezzi comprendono i prezzi dei materiali, mano d'opera, noli e attrezzature desunti dal prezzario aggiornato o da prezzi correnti di mercato.</i> |   |                               |   |   |   |                     |  |  |                     |   |  |  |
| i)  | <b>Computo metrico estimativo definitivo e quadro economico</b>                     | art. 42<br>D.P.R.<br>207/2010 | <table border="1"> <tr> <td colspan="2"><input checked="" type="checkbox"/> <b>Si</b></td> <td><b>No</b></td> </tr> <tr> <td><b>adeguata</b></td> <td><input checked="" type="checkbox"/> <b>sufficiente</b></td> <td><b>non adeguata</b></td> </tr> <tr> <td colspan="3"><i>note:</i></td> </tr> </table>  | <input checked="" type="checkbox"/> <b>Si</b> |   | <b>No</b>           | <b>adeguata</b>  | <input checked="" type="checkbox"/> <b>sufficiente</b> | <b>non adeguata</b> | <i>note:</i>  |  |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> <b>Si</b>   |   | <b>No</b>                     |   |   |   |                     |  |  |                     |   |  |  |
| <b>adeguata</b>   | <input checked="" type="checkbox"/> <b>sufficiente</b>                              | <b>non adeguata</b>           |   |   |   |                     |  |  |                     |   |  |  |
| <i>note:</i>  |   |                               |   |   |   |                     |  |  |                     |   |  |  |
| m)  | <b>Capitolato speciale di appalto</b>   | art. 43<br>D.P.R.<br>207/2010 | <table border="1"> <tr> <td><b>Si</b></td> <td colspan="2"><input checked="" type="checkbox"/> <b>No</b></td> </tr> <tr> <td><b>adeguata</b></td> <td><b>sufficiente</b></td> <td><b>adeguata</b></td> </tr> <tr> <td colspan="3"><i>note: si rimanda al progetto esecutivo</i></td> </tr> </table>   | <b>Si</b>                                     | <input checked="" type="checkbox"/> <b>No</b> |                     | <b>adeguata</b>  | <b>sufficiente</b>                                     | <b>adeguata</b>     | <i>note: si rimanda al progetto esecutivo</i>   |  |  |
| <b>Si</b>   | <input checked="" type="checkbox"/> <b>No</b>                                       |                               |   |   |   |                     |  |  |                     |   |  |  |
| <b>adeguata</b>   | <b>sufficiente</b>  | <b>adeguata</b>               |   |   |   |                     |  |  |                     |   |  |  |
| <i>note: si rimanda al progetto esecutivo</i>   |   |                               |   |   |   |                     |  |  |                     |   |  |  |

*(Handwritten mark)*

*(Handwritten signature)*



**Area Trasformazione del territorio**  
Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO

| Verifiche di carattere generale e considerazioni conclusive  | note:                    |   |
|--|--------------------------|---|
| E' verificata l'applicazione delle norme specifiche e delle regole tecniche di riferimento adottate per la redazione del progetto.   | <b>X si</b><br><b>no</b> | <i>Il richiamo alle norme tecniche di riferimento è operato nella relazione tecnica</i> |
| E' verificata la coerenza delle ipotesi progettuali poste a base delle elaborazioni tecniche ambientali, architettoniche, strutturali, impiantistiche e di sicurezza.  | <b>X si</b><br><b>no</b> |   |
| E' verificata la corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità.  | <b>X si</b><br><b>no</b> |   |
| E' stata verificata l'esistenza di tutti gli elaborati previsti per il livello del progetto da esaminare.  | <b>X si</b><br><b>no</b> |   |
| E' stata verificata l'eshaustività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati.  | <b>X si</b><br><b>no</b> |   |
| E' stata verificata l'eshaustività delle modifiche apportate al progetto a seguito di un suo precedente esame.   | <b>X si</b><br><b>no</b> |   |
| E' stata verificata la leggibilità degli elaborati con riguardo alla linguaggi convenzionali di elaborazione.  | <b>X si</b><br><b>no</b> |   |
| E' stata verificata la comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati e della ripercorribilità dei calcoli effettuate.   | <b>X si</b><br><b>no</b> |   |
| E' stata verificata la rispondenza delle soluzioni progettuali ai requisiti derivanti dal quadro esigenziale.  | <b>X si</b><br><b>no</b> |   |
| E' stata verificata la rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento ed alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di seguito specificati:<br><input type="checkbox"/> inserimento ambientale;<br><input type="checkbox"/> impatto ambientale;<br><input type="checkbox"/> funzionalità e fruibilità;<br><input type="checkbox"/> stabilità delle strutture;<br><input type="checkbox"/> sicurezza delle persone connessa agli impianti tecnologici;<br><input type="checkbox"/> igiene, salute e benessere delle persone;<br><input type="checkbox"/> durata e manutenibilità;<br><input type="checkbox"/> rispetto dei tempi e dei costi;<br><input type="checkbox"/> sicurezza ed organizzazione del cantiere. | <b>X si</b><br><b>no</b> | <i>Per quanto attiene al progetto di variante</i>                                       |



Area Trasformazione del territorio  
Servizio Valorizzazione della città storica-sito UNESCO  
largo Torretta, 19 - 80122 Napoli - Italia +39 081 7956080/7958213 fax +39 081 7958211  
citta.storica@comune.napoli.it - valorizzazione.cittastorica@pec.comune.napoli.it  
CODICE E-GRAMMATA 36.2.0.0.0

**Area Trasformazione del territorio**

Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO

|  |   |  |
|--|---|--|
| E' stata verificata la coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati e pareri nonché nullaosta.              | <input checked="" type="checkbox"/> si<br><input type="checkbox"/> no |  |
| È stata verificata l'esistenza e il rispetto di tutti i pareri/nullaosta previsti per il livello di progettazione. | <input checked="" type="checkbox"/> si<br><input type="checkbox"/> no |  |

IL PROGETTISTA

arch. Giancarlo Battista

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

arch. Paola Cerotto



Area Trasformazione del territorio  
Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO  
largo Torretta, 19 - 80122 Napoli - Italia +39 081 7956080/7958213 fax +39 081 7958211  
citta.storica@comune.napoli.it - valorizzazione.cittastorica@pec.comune.napoli.it  
CODICE E-GRAMMATA 36 2.0.0.0



## Area Trasformazione del territorio

Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO

### Rapporto conclusivo di verifica

(art. 26 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50)

OGGETTO: Lavori di *Messa in sicurezza definitiva e di restauro delle facciate della Galleria Vittoria fronte occidentale e fronte orientale e adiacente muro di sostegno della Via Cesario Console in Napoli.*

Finanziamento nell'ambito del Patto per la città di Napoli a valere su risorse FSC2014/2020–Galleria Vittoria.

CUP B69D17019410006 - CIG 842864845D

L'anno 2022 giorno 15 del mese di dicembre la sottoscritta arch. Paola Cerotto Responsabile del Procedimento, dovendosi procedere all'approvazione del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 205, comma 4 del D.lgs. n. 163/2006, della perizia di variante rispetto al progetto definitivo relativa all'intervento denominato *Messa in sicurezza definitiva e di restauro delle facciate della Galleria Vittoria fronte occidentale e fronte orientale e adiacente muro di sostegno della Via Cesario Console in Napoli.*

### VISTE

le risultanze delle attività di verifica riportate nel *Rapporto Tecnico di verifica* redatto in contraddittorio con il progettista della variante e suppletiva;

### ACCERTATO

con esito positivo, la conformità del progetto delle opere in questione alle condizioni di:

- a) *affidabilità;*
- b) *completezza e adeguatezza;*
- c) *leggibilità, coerenza e ripercorribilità;*
- d) *compatibilità.*

Si allega:

- Rapporto tecnico di verifica del progetto esecutivo.

### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

arch. Paola Cerotto