



COMUNE DI NAPOLI

Municipalità 4

S. Lorenzo, Vicaria Poggioreale, Zona Industriale

U. O. Attività Tecniche

VERBALE PER LAVORI DI SOMMA URGENZA

Art. 163 D. Lgs. 50 del 18/04/2016

LAVORI PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLE FACCIATE DEI PLESSI SCOLASTICI
"F. MASTRIANI" DI VIA GORIZIA 1/A E DELLA SCUOLA "MIRAGLIA" DI PIAZZA NAZIONALE 88

Il giorno **10** del mese di **Febbraio** dell'anno **2023**, il sottoscritto Arch. Massimo Mallardo, in qualità di Responsabile del Procedimento per la manutenzione degli edifici scolastici di competenza della Municipalità 4, su segnalazione dei Dirigenti scolastici, si è recato presso gli immobili in argomento per constatare lo stato dei luoghi e redige il seguente verbale.

Premesso che

- sono pervenute numerose segnalazioni dai plessi scolastici "F. Mastriani" di via Gorizia 1/A e dalla scuola "Miraglia" di piazza Nazionale 88, inerenti la criticità dovuta alla caduta di calcinacci dai cornicioni delle facciate;
- Personale dell'U.O. Attività Tecniche ha constatato in diversi sopralluoghi le criticità segnalate, soprattutto in merito alla pericolosità per la pubblica e privata incolumità;
- L'U.O. Attività Tecniche, si è attivata, delimitando e limitando il transito nelle zone interessate dalla caduta di calcinacci.
- le piogge recenti hanno evidenziato ed aggravato ancor di più il problema, infatti, in data 19/01/2023 a seguito di cadute di calcinacci, è stato necessario l'intervento dei Vigili del Fuoco (scheda n.1546 del 19/01/2023) per il plesso scolastico "Miraglia" di P.zza Nazionale 88;

Considerato che

- Si rende necessario e indispensabile provvedere urgentemente alla messa in sicurezza delle facciate dei plessi scolastici "F. Mastriani" di via Gorizia 1/A e della scuola "Miraglia" di piazza Nazionale 88,
- La mancata attivazione degli interventi urgenti sopra descritti determinerebbe una condizione di ulteriore grave danneggiamento dei beni immobili citati e conseguentemente un ulteriore potenziale pericolo per la pubblica incolumità;

ACCERTATA la necessità, per tutto quanto sopra esposto, intervenire con la massima tempestività e considerate applicabili le procedure di "somma urgenza" di cui all'art. 163 del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e smi, per l'esecuzione degli interventi sopra descritti;

Ravvisata la necessità di individuare prontamente una ditta qualificata per detta tipologia di lavori, si è provveduto a contattare la ditta Sharon srls avente sede in Napoli alla via A. Falcone n. 290/A P. IVA 09519401211, che si è resa immediatamente disponibile ad eseguire i lavori in argomento.

Preso atto del carattere di somma urgenza e della non procrastinabile esecuzione dei lavori predetti, il sottoscritto Arch. Massimo Mallardo, ai sensi dell'art. 163 del D. Lgs n. 50 del 18/04/2016, dispone l'affidamento degli stessi alla ditta Sharon srls avente sede in Napoli alla via A. Falcone n. 290/A P. IVA 09519401211, specializzata nell'esecuzione dei lavori medesimi, che si è resa disponibile all'esecuzione immediata all'esecuzione offrendo un ribasso del 20 % sui prezzi formulati dal Comune.

La spesa presunta per l'esecuzione dei lavori di cui sopra risulta pari ad **€ 144.599,04 (diconsi euro centoquarantaquattrocinquecentonovantanove/04)**, oltre IVA a carico dell'Amministrazione, come da perizia giustificativa allegata al presente verbale.

Sharon S.R.L.S.
Via Aniello Falcone, 290/A
80137 NAPOLI
P.IVA 09519401211

Per l'esecuzione dei lavori indicati nel presente verbale di somma urgenza, il legale rappresentante della sopra citata ditta, dichiara per le vie brevi, alla presenza del sottoscritto Arch. Massimo Mallardo:

- di aver preso visione dei luoghi e delle lavorazioni da eseguire;
- di avere mezzi e personale adeguati per il loro regolare svolgimento;
- di poter avviare le opere alla data del presente verbale di somma urgenza;
- di non avere nulla da obiettare sulle modalità esecutive dei lavori da effettuare;
- di essere a conoscenza e di accettare che la modalità di definizione del corrispettivo per gli interventi di rispettiva competenza, saranno definiti in sede di consuntivo contestualmente ai tecnici dell'Ufficio Tecnico ai sensi dell'art. 163, comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016;
- che al termine delle singole lavorazioni presenteranno tutta la documentazione che sarà eventualmente richiesta dall'Ufficio Tecnico;

di essere consapevole che, ai sensi dell'art. 163, comma 7 del D. Lgs. 50/2016, l'eventuale accertamento dell'assenza dei requisiti dichiarati in questo verbale determinerà il recesso dal contratto da parte dell'Amministrazione comunale alle condizioni riportate nel medesimo articolo.

L'impresa appaltatrice, nella persona del suo legale rappresentante, dichiara inoltre:

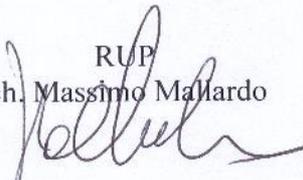
- che non sussistono provvedimenti che impediscano la firma del presente atto in merito alla certificazione della comunicazione antimafia;
- che non è pendente, nei propri confronti, alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 6 del Decreto Legislativo 06.09.2011, n.159;
- che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione previste dall'art. 67 del Decreto Legislativo 06.09.2011, n.159;
- che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale;
- che non ha commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato ove è stabilito;
- che nei propri confronti, non è stata emessa una condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, Direttiva CE 2004/18.

Con il presente verbale, pertanto, si affida e conferisce incarico formale alla ditta Sharon srls avente sede in Napoli alla via A. Falcone n. 290/A P. IVA 09519401211, che accetta le lavorazioni indicate singolarmente per le rispettive competenze e che sono iniziate con immediatezza, offrendo un ribasso del 20% sull'importo computato, di cui al quadro economico allegato

Il presente atto, composto da due pagine e redatto in unica copia originale, è immediatamente esecutivo nelle more dell'approvazione dell'Amministrazione comunale e della verifica circa il possesso dei requisiti soggettivi da parte dei soggetti affidatari.

Quanto riportato nel presente verbale viene accettato senza riserve dell'impresa esecutrice dei lavori.

Napoli 10/02/2023

RUP
Arch. Massimo Mallardo


Ditta
Sharon S.R.L.S.
Via Anello Falcone, 290/A
80127 NAPOLI
P. IVA 09519401211
