



**PIANO SVILUPPO E
COESIONE DEL
MINISTERO DELLA
CULTURA**



Progetto Esecutivo

COMPLESSO DI SAN LORENZO MAGGIORE

*"LAVORI COMPLEMENTARI GRANDE PROGETTO CENTRO STORICO DI
NAPOLI - VALORIZZAZIONE SITO UNESCO"*

COMUNE DI NAPOLI

RUP: Arch. Luca D'Angelo

PROGETTAZIONE

AECODE srl - (Capogruppo)
R.O.M.A. Consorzio
Arch. Antonio Fusco

CONTATTI: AECODE SRL - VIA R. MORGHEN 92, NAPOLI - 081 18638242 - INFO@AECODE.IT

Codice elaborato

Titolo

Scala

ESE_EE_03a_Rev.02

ANALISI PREZZI

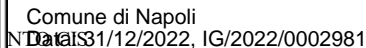
Data

12 | 2022

4089

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	I M P O R T I		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
	PREZZI DESUNTI DA ANALISI PREZZI (SpCap 3) ANALISI OPERE EDILI (Cap 2)				
Nr. 1 AP.ED.01	Trattamento preventivo per la protezione di elementi metallici quali perni, grappe, chiodi, fasce che per condizione e collocazione non necessitano la rimozione o la sostituzione. L'operazione è eseguibile con applicazioni per impregnazione della superficie in stucco con inibitore della corrosione migratorio per capillarità. E L E M E N T I: MANODOPERA (E) [OP.01] OPERAIO SPECIALIZZATO h MATERIALI (L) Materiali di consumo (incidenza sulla manodopera) (pr=29,94) % NOLI E TRASPORTI (L) Incidenza attrezzi d'uso (sulla manodopera) (pr=29,94) % (L) Incidenza trasporto (sui materiali) (pr=10,48) % Sommano euro Oneri Sicurezza 3% euro Sommano euro Spese Generali 17.00% * (45.79) euro Sommano euro Utili Impresa 10% * (53.57) euro T O T A L E euro / mq	1,000 0,350 0,100 0,100	29,94 29,94 29,94 10,48	29,94 10,48 2,99 1,05 44,46 1,33 45,79 7,78 53,57 5,36 58,93	MDO
Nr. 2 AP.ED.02	Fornitura e posa in opera di parapetto in cristallo stratificato, fissato con profilati metallici incassati viti e sigillato con mastice o silicone da vetrai, di spessore 19/21 mm, compreso imballaggio, trasporto, scarico, trasporto a rifiuto del materiale di risulta, assistenze murarie, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. E L E M E N T I: MANODOPERA (E) [OP.01] OPERAIO SPECIALIZZATO h (E) [OP.03] OPERAIO COMUNE h MATERIALI (L) cristallo stratificato mq (L) Incidenza materiali di consumo (pr=309,61) % NOLI E TRASPORTI (L) Incidenza attrezzi d'uso (sui materiali) (pr=325,09) % (L) Incidenza trasporto (sui materiali) (pr=325,09) % Sommano euro Oneri Sicurezza 3% euro Sommano euro Spese Generali 17.00% * (430.16) euro Sommano euro Utili Impresa 10% * (503.29) euro T O T A L E euro / mq	0,500 0,500 1,000 0,050 0,100 0,100	29,94 25,09 309,61 309,61 325,09 325,09	14,97 12,55 309,61 15,48 32,51 32,51 417,63 12,53 430,16 73,13 503,29 50,33 553,62	MDO MDO
Nr. 3 AP.ED.03	Fornitura e posa in opera di di cancello in ferro battuto a disegno, con parti apribil, compreso trasporto, scarico, trasporto a rifiuto del materiale di risulta, assistenze murarie, zanche di ancoraggio, serratura, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. E L E M E N T I: MANODOPERA (E) [OP.01] OPERAIO SPECIALIZZATO h (E) [OP.03] OPERAIO COMUNE h MATERIALI (L) profilati in ferro battuto kg (L) Incidenza zanche, cerniere, serratura (pr=602,00) %	5,000 5,000 100,000 0,050	29,94 25,09 6,02 602,00	149,70 125,45 602,00 30,10	MDO MDO
	A R I P O R T A R E			907,25	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O			907,25	
	(L) Incidenza materiali di consumo (pr=632,10) % NOLI E TRASPORTI	0,100	632,10	63,21	
	(L) Incidenza attrezzi d'uso (sui materiali) (pr=695,31) %	0,150	695,31	104,30	
	(L) Incidenza trasporto (sui materiali) (pr=695,31) %	0,100	695,31	69,53	
	Sommano euro			1'144,29	
	Oneri Sicurezza 3% euro			34,33	
	Sommano euro			1'178,62	
	Spese Generali 17.00% * (1 178.62) euro			200,37	
	Sommano euro			1'378,99	
	Utili Impresa 10% * (1 378.99) euro			137,90	
	T O T A L E euro / mq			1'516,89	
Nr. 4 AP.ED.05	Fornitura e posa in opera di ascensore automatico, con impianto elettrico a motore Gearless, conforme alla norma UNI EN 81-70 (accesso impianti ascensori in particolare persone diversamente abili), e alle UNI EN 81.72 antincendio, avente le seguenti caratteristiche: portata 800 kg, capienza n.6 persone, fermate n. 5 compreso la prima, corsa 20 m, velocità 1 m/sec, corrente voltaggio 380 V, vano proprio, macchina in alto dentro al vano, guide di scorrimento per la cabina e per la testa del pistone in profilato di acciaio a T trafilato o fresato. Fornito completo di: quadro di manovra con controllo elettronico; pulsantiera di cabina ed ai piani; dispositivo di emergenza per riportare la cabina al piano più prossimo, e apparecchiatura di arresto; cabina con pareti autoportanti rivestite di acciaio antigraffio, pavimento in alluminio mandorlato, illuminazione a faretti, specchio a mezza altezza, sistemi di controllo, allarme e sicurezza; operatore di tipo automatico telescopico elettronico; portali e porte di piano automatiche telescopici e di luce 900 mm. Compreso trasporto, scarico, movimentazione all'interno del cantiere, assistenze murarie, trasporto a rifiuto del materiale di risulta, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. E L E M E N T I: MANODOPERA per assistenza al montaggi (E) [OP.01] OPERAIO SPECIALIZZATO (qt=8*15) h (E) [OP.03] OPERAIO COMUNE (qt=8*15) h MATERIALI (L) Fornitura e posa ascensore ccad (L) Incidenza materiali di consumo (pr=64584,00) % NOLI E TRASPORTI (L) Incidenza attrezzi d'uso (sui materiali) (pr=65229,84) % (L) Incidenza trasporto (sui materiali) (pr=65229,84) %				
		120,000	29,94	3'592,80	MDO
		120,000	25,09	3'010,80	MDO
		1,000	64'584,00	64'584,00	
		0,010	64'584,00	645,84	
		0,010	65'229,84	652,30	
		0,100	65'229,84	6'522,98	
	Sommano euro			79'008,72	
	Oneri Sicurezza 3% euro			2'370,26	
	Sommano euro			81'378,98	
	Spese Generali 17.00% * (81 378.98) euro			13'834,43	
	Sommano euro			95'213,41	
	Utili Impresa 10% * (95 213.41) euro			9'521,34	
	T O T A L E euro / a corpo			104'734,75	
Nr. 5 AP.ED.06	Fornitura e posa in opera di mostra modanata in piperno, posta in opera con malta, compreso trasporto, scarico, trasporto a rifiuto del materiale di risulta, assistenze murarie, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. E L E M E N T I: MANODOPERA (E) [OP.01] OPERAIO SPECIALIZZATO h (E) [OP.03] OPERAIO COMUNE h MATERIALI (L) lastra di piperno s=3 cm mq (L) Incidenza materiali di consumo (pr=210,00) % NOLI E TRASPORTI (L) Incidenza attrezzi d'uso (sui materiali) (pr=220,50) % (L) Incidenza trasporto (sui materiali) (pr=220,50) %				
		0,500	29,94	14,97	MDO
		0,500	25,09	12,55	MDO
		1,200	175,00	210,00	
		0,050	210,00	10,50	
		0,100	220,50	22,05	
		0,100	220,50	22,05	
	A R I P O R T A R E			292,12	



Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
Nr. 9 NP.IT.02	Potenza frigorifera: 44.682 W Dimensioni: 3200x2200x2240 mm (LxPxA) Peso: 1.700 Kg Potenza elettrica assorbita: 23,4 kW Compreso ogni altro onere per dare il lavoro finito e funzionante E L E M E N T I: (E) [OO.PP.3°_2018] Operaio 3° livello di cui MDO= 100.000%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; ora	15,000	21,00	315,00	--- MDO
	(E) [OO.PP.5°_2018] Operaio 5° livello ora	15,000	23,44	351,60	
	(L) Noli e trasporti %	0,100	27'968,00	2'796,80	
	(L) RF1 cadauno	1,000	27'968,00	27'968,00	
	(L) Accessori cadauno	1,000	250,00	250,00	
	Sommano euro			31'681,40	
	Oneri Sicurezza 3% euro			950,44	
	Sommano euro			32'631,84	
	Spese Generali 17.00% * (32 631.84) euro			5'547,41	
	Sommano euro			38'179,25	
	Utili Impresa 10% * (38 179.25) euro			3'817,93	
	T O T A L E euro / cadauno			41'997,18	
Nr. 9 NP.IT.02	Fornitura e posa di Staffaggi ed appoggi per canalizzazioni in copertura, in acciaio zincato. E L E M E N T I: (E) [OO.PP.3°_2018] Operaio 3° livello di cui MDO= 100.000%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; ora	10,000	21,00	210,00	--- MDO
	(E) [OO.PP.5°_2018] Operaio 5° livello ora	10,000	23,44	234,40	
	(L) Noli e trasporti %	0,050	1'500,00	75,00	
	(L) Staffaggi ed appoggi cadauno	1,000	1'500,00	1'500,00	
	(L) Accessori cadauno	1,000	250,00	250,00	
	Sommano euro			2'269,40	
	Oneri Sicurezza 3% euro			68,08	
	Sommano euro			2'337,48	
	Spese Generali 17.00% * (2 337.48) euro			397,37	
	Sommano euro			2'734,85	
	Utili Impresa 10% * (2 734.85) euro			273,49	
	T O T A L E euro / a corpo			3'008,34	
Nr. 10 NP.IT.03	Fornitura e posa di Diffusore ad ugello sferico regolabile per lanci profondi in alluminio. Diam. 485. E L E M E N T I: (E) [OO.PP.3°_2018] Operaio 3° livello di cui MDO= 100.000%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; ora	1,000	21,00	21,00	--- MDO
	(E) [OO.PP.5°_2018] Operaio 5° livello ora	1,000	23,44	23,44	
	(L) Noli e trasporti %	0,050	558,00	27,90	
	(L) Diffusore sferico ad ugello cadauno	1,000	558,00	558,00	
	Sommano euro			630,34	
	Oneri Sicurezza 3% euro			18,91	
	Sommano euro			649,25	
	Spese Generali 17.00% * (649.25) euro			110,37	
	Sommano euro			759,62	
	Utili Impresa 10% * (759.62) euro			75,96	
	T O T A L E euro / cadauno			835,58	
	A R I P O R T A R E				