



COMUNE DI NAPOLI

Area Manutenzione

Servizio Tecnico Scuole

DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE

n. 089 del 27 dicembre 2022

OGGETTO: PSC-NAPOLI- FSC - Proroga al 31 GENNAIO 2022 del termine di esecuzione dei servizi professionali finalizzati alle verifiche di vulnerabilità sismica di n. 333 edifici scolastici di proprietà comunale ubicati nel territorio delle dieci municipalità - "Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici - SCUOLE". LOTTO 2 – Municipalità 2





COMUNE DI NAPOLI

Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole

IL DIRIGENTE

Premesso che

- con determina dirigenziale N. 10 del 03/05/2019, registrata all'indice generale in data 20/05/2019 al n. 733 è stata indetta gara d'appalto, suddivisa in dieci lotti, mediante procedura aperta da espletarsi con il criterio di cui all'art. 95 comma 3 lett. b) del D. Lgs. 50/2016;
- con determina dirigenziale N. 41 del 09 ottobre 2020, registrata all'indice generale in data 22/10/2020 al n. 1484 sono stati affidati al RTP All Ingegneria Studio Tecnico Associato (capogruppo mandataria)/AIRES Ingegneria Srl, Sirio Ingegneria Consorzio Stabile (mandanti) con sede in Ancona (AN), alla via I° Maggio n. 56/A, C.F. e P.IVA 01065520429, i servizi professionali finalizzati alle verifiche di vulnerabilità sismica degli edifici scolastici ricadenti nel territorio della Municipalità 2 (LOTTO 2), per un importo complessivo di € 617.146,28 oltre IVA ed oneri previdenziali;

Dato atto che

- si è provveduto alla stipula e alla repertori azione del relativo contratto:
 - Lotto 2 con repertorio 86462 del 02/03/2021;
- a seguito delle suddette stipule, il DEC ing. Benedetto De Vivo ha provveduto all'avvio dei servizi in data 07/04/2021;
- con disposizione dirigenziale n. 26 del 15 marzo 2022, per l'emergenza epidemiologica da COVID-19, si è prorogato al 30 giugno 2022 il termine di esecuzione dei servizi professionali finalizzati alle verifiche di vulnerabilità sismica di n. 333 edifici scolastici di proprietà comunale;
- con disposizione dirigenziale n. 52 del 5 luglio 2022 è stata concessa dal RUP una proroga dei termini al 30/09/2022, motivata dalla complessità delle indagini espletate e dall'esecuzione ulteriori approfondimenti finalizzati alla candidatura di interventi ai Bandi PNRR o la limitata accessibilità alle scuole per l'espletamento della fase 2;
- con disposizione dirigenziale n. 68 del 7 ottobre 2022 è stata concessa dal RUP una proroga dei termini al 30/10/2022, motivata dalla necessità, alla luce delle risultanze delle prove eseguite sulle strutture e avviate le modellazioni strutturali, per la natura complessa dei fabbricati, di effettuare ulteriori sopralluoghi sugli immobili per verifiche più approfondite delle criticità emerse;
- con disposizione dirigenziale n. 77 del 8 novembre 2022 è stata concessa dal RUP una proroga dei termini al 30/10/2022, motivata dalla necessità, alla luce delle risultanze delle prove eseguite sulle strutture e avviate le modellazioni strutturali, per la natura complessa dei fabbricati, di effettuare ulteriori sopralluoghi sugli immobili per verifiche più approfondite delle criticità emerse, tenuto conto





COMUNE DI NAPOLI

Area Manutenzione

Servizio Tecnico Scuole

anche delle difficoltà operative, in quanto, essendo alcune porzioni di edificio concesse in locazione o in comodato d'uso ad altri soggetti ed attività private, non sempre è stato facile concordare un sopralluogo, al quale necessariamente dovevano essere presenti anche tali soggetti;

Rilevato che

- l'art 10 del Capitolato Speciale d'Appalto prevede che "Qualora insorgessero circostanze non imputabili all'Affidatario, tali da comportare ritardi, anche parziali, rispetto ai termini suddetti, l'Affidatario dovrà notificarle tempestivamente al RUP e chiedere la proroga e/o novazione e sospensione dei termini stessi";

Considerato che

- le indagini relative ad alcuni edifici si sono svolte con considerevole ritardo rispetto alle altre a causa di difficoltà operative, in quanto, essendo alcune porzioni di edificio concesse in locazione o in comodato d'uso ad altri soggetti ed attività private, non sempre è stato facile concordare un sopralluogo, al quale necessariamente dovevano essere presenti anche tali soggetti;
- nei medesimi edifici scolastici le attività di indagine, dal mese di luglio a tutt'oggi, si sono svolte fino alle ore 14.00, vista l'indisponibilità o la carenza di personale scolastico negli orari pomeridiani così come comunicato dai dirigenti scolastici e, di conseguenza, con continue interruzioni e disagi nell'organizzazione del lavoro;
- alla luce delle risultanze delle prove eseguite sulle strutture e avviate le modellazioni strutturali, per la natura complessa dei fabbricati, in alcuni casi è stato necessario effettuare ulteriori sopralluoghi per verifiche più approfondite delle criticità emerse, tuttora ancora in corso; in particolare:
 - edificio 2.11 - Schipa: è stato richiesto dal DEC di estendere la verifica sismica all'adiacente corpo di fabbrica ove è ubicato l'asilo nido Fanciulli, inizialmente non compreso; per detto corpo di fabbrica l'esecuzione dei rilievi e delle indagini in situ è stata programmata durante le festività natalizie;
 - edificio 2.17 - Cairolì: è emersa la necessità di un'integrazione di indagine in situ, programmate anche esse durante le festività natalizie;
- in data 20.12.22 il RTP ha inviato via email nota sullo stato di avanzamento del servizio, indicando per la consegna ufficiale di tutti gli elaborati di tutti i plessi scolastici ricompresi nel LOTTO 2, su supporto informatico a palazzo San Giacomo, entro il mese di gennaio 2023;
- tali motivazioni risultano condivise dal DEC ing. Benedetto De Vivo e dallo scrivente in qualità di RUP;

Attestata la regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis, co. 1, del D. Lgs. 267/2000 e degli art. 13 co. 1, lett. b) e 17, co. 2 lett. a) del "Regolamento sul Sistema dei controlli interni" approvato con Deliberazione di C.C. n. 4 del 28/02/2013;





Area Manutenzione

Servizio Tecnico Scuole

Attestato che ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/90, introdotto dall'art. 1, co. 41, della Legge 190/2012, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli adottato dall'Ente con Deliberazione di G.C. n. 254 del 24/04/2014 e s.m.i., non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse tali da impedire l'adozione del presente provvedimento;

Si attesta che nel presente documento sono contenuti dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art.6 del Regolamento UE 2016/679 e pubblicati nel rispetto delle relative norme di legge.

DISPONE

Per i motivi esposti in narrativa, che si intendono integralmente richiamati:

di prorogare al 31 GENNAIO 2023 il termine di esecuzione dei servizi professionali finalizzati alle verifiche di vulnerabilità sismica degli edifici scolastici di proprietà comunale ubicati nel territorio delle Municipalità 2 - "Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici – SCUOLE" affidate al RTP ALL Ingegneria Studio Tecnico Associato (mandataria)/ AIRE S Ingegneria S.r.l, Sirio Ingegneria Consorzio Stabile (mandanti), C.F. e P.IVA 01065520429, con sede in Ancona, alla Via 1° Maggio n.56/a.

Pubblicare il presente atto all'Albo Pretorio dell'Ente per quindici giorni consecutivi.

Sottoscritta digitalmente dal
Dirigente del Servizio Tecnico Scuole
arch. Alfonso GHEZZI

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). La presente disposizione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli ,ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.

