



Autorità Responsabile del
PSC della Città di Napoli

**DISPOSIZIONE
N. 43 DEL 22/11/2022**

Oggetto: *Piano Sviluppo e Coesione della Città Metropolitana di Napoli - FSC*
Modifica della Disposizione Dirigenziale della Autorità Responsabile
n. 7 del 25/01/2022 di Ammissione a finanziamento
a valere su risorse FSC dell'operazione
8.A2 Interventi di riqualificazione degli edifici pubblici - Palazzo San Giacomo

Valore complessivo € 7.673.562,95

CUP: B64H17001610004



Premesso

che il Governo nel 2015 ha avviato un'interlocuzione con le amministrazioni regionali e le Città Metropolitane del Mezzogiorno per cogliere le opportunità di sviluppo infrastrutturale, anche di natura ambientale ed economico, di tali territori attraverso la predisposizione di specifici Accordi Interistituzionali a livello politico (c.d. Patti per il Sud);

che il CIPE con delibera n. 25/2016 ha individuato le aree tematiche prioritarie su cui intervenire e la rispettiva dotazione finanziaria e con successiva delibera 26/2016 ha assegnato, a valere sul FSC 2014-2020, 13.412 milioni di euro alle Regioni ed alle Città Metropolitane del Mezzogiorno o ai Comuni capoluogo dell'Area metropolitana per l'attuazione dei su menzionati "Patti per il Sud";

che il 26 ottobre 2016 presso la sede della Prefettura di Napoli è stato sottoscritto dal Presidente del Consiglio dei Ministri e dal Sindaco Metropolitano di Napoli il "Patto per lo sviluppo della Città Metropolitana di Napoli" per un valore complessivo di 308 milioni di euro a carico delle risorse FSC 2014-2020, così come stanziata dalla delibera CIPE n. 26/2016 e successivamente incrementate ad € 310.999.040,03 come stabilito con Deliberazione del CIPE n. 15 del 04/04/2019;

che per effetto della Convenzione n. 661 del 20.03.2017 sottoscritta con la Città Metropolitana, il Comune di Napoli ha assunto la responsabilità per l'attuazione degli interventi attraverso la gestione diretta delle risorse FSC inerenti il ciclo di programmazione 2014- 2020;

Premesso altresì

che con l'art. 44 comma 1 del Decreto Legge n. 34 del 30.04.2019 convertito con modificazioni dalla Legge n. 58 del 28.06.2019 si prevede, per ciascuna Amministrazione centrale, regione o città metropolitana titolare di risorse del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione, che, con riferimento ai cicli di programmazione 2000-2006, 2007-2013 e 2014-2020, in sostituzione della pluralità degli attuali documenti programmatori variamente denominati e tenendo conto degli interventi ivi inclusi, di procedere ad una riclassificazione di tali strumenti al fine di sottoporre all'approvazione del CIPE, su proposta del Ministro per il sud e la coesione territoriale, un unico Piano operativo per ogni Amministrazione denominato «**Piano Sviluppo e Coesione**» con modalità unitarie di gestione e monitoraggio;

che ai sensi dell'art. 44, comma 2, del decreto-legge n. 34 del 2019, ciascun PSC è articolato, in analogia agli obiettivi tematici dell'Accordo di partenariato, nelle aree tematiche Ricerca e innovazione, Digitalizzazione, Competitività imprese, Energia, Ambiente e risorse naturali, Cultura, Trasporti e mobilità, Riqualficazione urbana, Lavoro e occupabilità, Sociale e salute, Istruzione e formazione, Capacità amministrativa;

Considerato

che con la Delibera CIPESS n. 2/2021 sono state approvate le disposizioni quadro che regolano la definizione, la gestione e il monitoraggio degli interventi finanziati con risorse del fondo sviluppo e coesione (FSC) delle programmazioni 2000-2006, 2007-2013 e 2014-2020 che confluiranno nei PSC;

che con la Delibera CIPESS n. 51 del 27.07.2021, pubblicata in Gazzetta Ufficiale il 08/10/2021, è stato approvato il "Piano di Sviluppo e Coesione della città Metropolitana di Napoli" con dotazione finanziaria del Fondo Sviluppo e Coesione (FSC) pari ad € 311 milioni, nel quale sono confluiti tutti i progetti inseriti a quella data nel "Patto per lo sviluppo della Città Metropolitana di Napoli";

che con l'approvazione del suddetto Piano gli strumenti programmatori così riclassificati, nel caso specifico il "Patto per lo sviluppo della Città Metropolitana di Napoli", cessano la loro efficacia;

che con delibera di Giunta comunale n. 494 del 18.11.2021 si è avuta la presa d'atto del nuovo Piano Sviluppo e Coesione;

che con la stessa D.G.C. sono stati individuati, confermando la configurazione del Patto per Napoli:





- l'Autorità Responsabile del PSC (Dirigente *pro tempore* della U.O.A. Attuazione delle Politiche di Coesione);
- l'Organismo di Certificazione (Ragioniere Generale *pro tempore*);
- il Responsabile della Struttura di Controllo (Dirigente *pro tempore* del Servizio Ufficio di Gabinetto);

che con la stessa DGC sono stati individuati, in base alla nuova configurazione del Piano Sviluppo e Coesione:

- il Responsabile dell'Organismo di Valutazione (Dirigente *pro tempore* del Servizio Controllo di Gestione e Valutazione);
- il Responsabile della Struttura Antifrode (Segretario Generale nella qualità di Responsabile della Prevenzione della Corruzione);

Preso atto

che il Responsabile dell'Area Organizzazione e Gestione Strategica con Disposizione n. 2 del 19.11.2021 ha costituito il Comitato di Sorveglianza del Piano Sviluppo e Coesione ai sensi dell'art. 4 della Delibera CIPESS n. 2/2021;

che il CdS, in occasione della seduta del 13.12.2021 ha approvato, tra l'altro, la classificazione definitiva delle Aree Tematiche e l'articolazione di queste ultime in settori d'intervento come di seguito indicato:

N	AREA TEMATICA	Totale (Nuova)	SETTORI DI INTERVENTO	Valore Settore
5	Ambiente e risorse naturali	€ 4.935.148,46	5.A - Rifiuti	€ 4.935.148,46
6	Cultura	€ 9.459.827,32	6.A - Patrimonio culturale	€ 9.459.827,32
7	Trasporti e mobilità	€ 165.871.378,61	7.A - Mobilità urbana	€ 165.871.378,61
8	Riqualificazione urbana	€ 83.232.253,41	8.A - Edilizia pubblica	€ 21.927.154,28
			8.B - Rigenerazione spazi pubblici	€ 46.305.383,57
			8.C - Riqualificazione del sito Unesco	€ 14.999.715,56
11	Istruzione e formazione	€ 44.388.193,68	11.A - Edilizia scolastica e asili nido	€ 25.899.647,19
			11.B - Vulnerabilità sismica edifici scolastici	€ 8.197.672,69
			11.C - CPI edifici scolastici	€ 10.290.873,80
12	Capacità amministrativa	€ 3.112.238,72	12.A - Assistenza tecnica	€ 1.992.553,72
			12.B - Rafforzamento PA	€ 1.119.685,00
		€ 310.999.040,20		€ 310.999.040,20

Assunto

che alle Autorità Responsabili, ai sensi dell'art. 3 della Delibera CIPESS n. 2/2021, è attribuita la responsabilità del coordinamento e della gestione complessiva del Piano in conformità alle norme applicabili e secondo il Sistema di Gestione e Controllo (Si.GE.CO.) del Piano;

che con Disposizione n. 1 del 30.12.2021 l'Autorità Responsabile ha approvato il Sistema di Gestione e Controllo (Si.Ge.Co.) del PSC, ai sensi del Decreto Legge n. 34 del 30.04.2019, art. 44 comma 2-bis, e nel rispetto delle Linee Guida dell'Agenzia per la Coesione Territoriale;

che il Si.Ge.Co. attualmente in vigore, al fine di garantire un adeguato raccordo amministrativo tra il Patto per Napoli e il PSC Città di Napoli, prevede l'ammissione a finanziamento al Piano per tutte le operazioni riconducibili ai Settori di Intervento, così come definiti in sede di Comitato di Sorveglianza;

che con l'ammissione si rende noto, al soggetto Beneficiario, il Settore d'Intervento in cui è inserita l'operazione di sua competenza, gli indicatori di obiettivo e di risultato da raggiungere, e si prende atto del quadro





economico in corso di validità e del piano finanziario di spesa;

Tenuto conto

che con propria Disposizione Dirigenziale n. 07 del 25/01/2022, l'Autorità Responsabile ha ammesso a finanziamento, a valere su risorse FSC, il progetto 8.A2 *"Interventi di riqualificazione degli edifici pubblici - Palazzo San Giacomo"*;

che come previsto dall'art. 11 *novies* del DL 52 del 22 aprile 2021 – convertito con modificazioni dalla Legge 17 giugno 2021, n. 87 – il termine ultimo per il raggiungimento dell'Obbligazione Giuridicamente Vincolante (OGV) è fissato per il 31 dicembre 2022;

che la Delibera CIPE n. 26/2018, al punto 2.3, statuisce che, *"l'obbligazione giuridicamente vincolante può considerarsi assunta con l'intervento della proposta di aggiudicazione [così come] disciplinata dall'art. 33 del D.Lgs. n. 50 del 2016 (Codice dei contratti pubblici)"*;

che con nota PG/2022/371400 del 11/05/2022 e con nota PG/2022/392318 del 19/05/2022, l'Autorità Responsabile ha avviato un'interlocuzione con il Servizio Tecnico Patrimonio al fine di ottenere indicazioni sull'OGV che, ragionevolmente e prudenzialmente, si stimava di poter raggiungere per l'intervento *de quo*.

che con nota PG/2022/430195 del 1 giugno 2022, il Servizio Tecnico Patrimonio, trasmetteva una relazione descrittiva del fabbisogno di alcuni interventi di propria competenza, tra cui quello relativo alla riqualificazione di Palazzo San Giacomo per il quale si richiedeva l'incremento dei fondi assegnati per un valore ulteriore di € 2.870.000,00;

che con DGC n. 219 del 24/06/2022, è stata approvata la proposta di riprogrammazione del Piano di Sviluppo e Coesione della città Metropolitana di Napoli – FSC – da sottoporre al Comitato di Sorveglianza e contenente l'assegnazione del contributo di euro € 2.870.000,00 in favore dell'intervento di riqualificazione di Palazzo San Giacomo;

che il Comitato di Sorveglianza, nella seduta del 12 luglio 2022 ha esaminato e, per quanto di propria competenza, approvato la menzionata proposta, come da verbale della seduta ratificato con Disposizione n. 22 del 25.07.2022 dell'Autorità Responsabile del PSC Città di Napoli;

che la proposta di riprogrammazione è stata – pertanto – sottoposta alla Cabina di Regia del Fondo per lo sviluppo e la coesione istituita, ai sensi dell'art. 1, co. 703, lett, c), della L. 190/2014, con DPCM 25 febbraio 2016;

che nella riunione del 26 luglio 2022 della suddetta Cabina di Regia, presieduta dal Ministro per il Sud e la coesione territoriale, è stata approvata la suindicata proposta di riprogrammazione del PSC della Città metropolitana di Napoli per un importo complessivo di 42,21 milioni di euro

che con disposizione n. 27 del 09.09.2022 l'Autorità Responsabile PSC Città di Napoli ha preso atto del verbale di sintesi dei lavori della citata riunione della Cabina di Regia per la definizione delle modalità di utilizzo del Fondo di Sviluppo e Coesione tenutasi il 26 luglio 2022;

Dato atto

che con nota PG/2022/813562 del 10/11/2022 a rettifica della precedente trasmissione, nota PG/2022/773541 del 26/10/2022, il Servizio Tecnico Patrimonio ha trasmesso alla UOA Ufficio PNRR e Politiche



di Coesione, il Q.E., di seguito riportato, dell'operazione denominata "Interventi di riqualificazione degli edifici pubblici - Palazzo San Giacomo" (8.A2) inserita nel Settore di Intervento "Edilizia e Spazi pubblici" (8A):

QUADRO ECONOMICO			
Restauro e riqualificazione della sede istituzionale denominata Palazzo S. Giacomo			
Voci di spesa		Parziali	Totali
A	Lavori		
a.1	Importo lavori <i>quadro economico rimodulato</i>	5.379.268,68 €	
	TOTALE A		5.379.268,70 €
B	Ulteriori somme non soggette a ribasso		
b.1	Oneri per smaltimento rifiuti	140.000,00 €	
	TOTALE (A+B)		5.519.268,70 €
C	Servizi		
c.1	Servizi di ingegneria e architettura	744.577,31 €	
	TOTALE C		744.577,31 €
D	Somme a disposizione della stazione appaltante		
d.1	I.V.A. sui lavori (10% di a.1)	537.926,87 €	
d.2	I.V.A. su smaltimenti (22% di b.1)	30.800,00 €	
d.3	I.V.A. e CPA su spese tecniche affidamento servizi ingegneria e architettura (22% e 4%) (voce c.1)	200.142,38 €	
d.6	Incentivi per funzioni tecniche lavori ex art. 113 D.Lgs 50/2016 (1,6% di c.1)	11.913,24 €	
d.6	Incentivi funzioni tecniche lavori art. 113 D.Lgs 50/2016 (1,6% di a.1)	86.068,30 €	
d.7	Contributo A.N.A.C. (appalto servizi)	405,00 €	
d.7.1	Contributo A.N.A.C. (appalto lavori)	800,00 €	
d.8	Imprevisti e lavori in economia I.V.A. inclusa	403.661,16 €	
d.8.1	Compensazione prezzi	100.000,00 €	
d.9	Allacciamento pubblici servizi	7.500,00 €	
d.10	Accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche art.111 comma 1 bis D. Lgs 50/2016 <i>quadro economico rimodulato</i>	25.000,00 €	
d.11	I.V.A.su Accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche (22% di d.10)	5.500,00 €	
	TOTALE D		1.409.716,94 €
	TOTALE (A+B+C+D)		7.673.562,95 €

che con medesima nota è stato riconfermato l'indicatore di risultato e comunicato il nuovo valore dell'indicatore di output, come di seguito riportato:

Titolo progetto	Indicatore di Risultato
<i>Interventi di riqualificazione degli edifici pubblici – Palazzo San Giacomo</i>	Miglioramento delle condizioni di sicurezza, di accessibilità e di fruibilità degli immobili ad uso pubblico

Titolo progetto	Indicatore di Output	Unità di misura	Valore
<i>Interventi di riqualificazione degli edifici pubblici – Palazzo San Giacomo</i>	Superficie oggetto di intervento	Mq	5.500



Attestato

che l'adozione del presente atto avviene nel rispetto dei requisiti di regolarità e correttezza dell'attività amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del citato decreto come modificato ed integrato dal D.L. n. 174 del 10/10/2012 convertito in Legge n. 213 del 7/12/2012 e degli artt. 13, c. 1, lett. b) e 17, c. 2 lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale del 28/02/2013;

che ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/90 e art. 6 D.P.R.62/2013 non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse, né tantomeno ipotesi di situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, così come, peraltro, sancito dagli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici;

che ai sensi del Regolamento UE 2016/679, il presente documento non contiene dati personali;

Visti:

- La legge 241/1990;
- Il decreto legislativo 267/2000;
- La legge 190/2014;
- La Circolare n. 1/2017 del Ministro della Coesione Territoriale e del Mezzogiorno;
- Il decreto legge 30 aprile 2019, n. 34 convertito in legge 28 giugno 2019, n. 58 e s.m.i.;
- Il DPCM 25 febbraio 2016 di Istituzione della Cabina di regia ex-art. 1, co. 703, lett. c), L. 190/2014;
- La delibera CIPE n. 25/2016;
- La delibera CIPE n. 26/2016;
- La delibera CIPE n. 26/2018;
- La delibera CIPE n. 15/2019;
- La delibera CIPESS n. 2/2021;
- La delibera CIPESS n. 51/2021;
- La Deliberazione di Giunta Comunale n. 426/2003 e successive modificazioni ed integrazioni relativa all'ordinamento degli uffici e dei servizi del Comune di Napoli;
- La delibera della Città Metropolitana n. 240 del 28 dicembre 2016;
- La convenzione prot. 661 del 20/03/2017;
- Lo Statuto del Comune di Napoli ed i vigenti regolamenti interni;
- La deliberazione di Giunta Comunale n. 494 del 18 novembre 2021;
- La deliberazione di Giunta Comunale n. 219 del 24 giugno 2022;
- Il Regolamento del Comitato di Sorveglianza del PSC Città di Napoli;
- La Disposizione n. 22 del 25.07.2022 dell'Autorità Responsabile del PSC Città di Napoli;
- Disposizione n. 07 del 25.01.2022 di Ammissione a finanziamento dell'Autorità Responsabile del PSC Città di Napoli;
- Il Sistema di Gestione e Controllo in vigore approvato con Disposizione Dirigenziale n. 1 del 30 dicembre 2021 dell'Autorità Responsabile;
- La scheda dell'intervento trasmessa con PG/2022/813562 del 10/11/2022 a rettifica della precedente nota PG/2022/773541 del 26/10/2022.

Ritenuto

in ossequio alle decisioni assunte dalla Giunta comunale e dalla Cabina di Regia, di dover modificare, in aumento per euro 2.870.000,00, l'ammissione a finanziamento dell'operazione denominata "*Interventi di riqualificazione degli edifici pubblici - Palazzo San Giacomo*" di cui alla Disposizione Dirigenziale n.7 del 25/01/2022, per un valore complessivo di € **7.673.562,95**;

di dover modificare il valore dell'indicatore di output assegnato all'intervento in parola da **5.000** a **5.500**.



tutto ciò premesso e considerato, nell'esercizio delle funzioni di Autorità Responsabile del Piano, conferite con delibera di G.C. n° 494 del 18.11.2021

L'Autorità Responsabile del PSC DISPONE

Modificare, in aumento per euro 2.870.000,00, l'ammissione a finanziamento, di cui alla Disposizione Dirigenziale dell'Autorità Responsabile del PSC Città Metropolitana di Napoli n. 7 del 25 gennaio 2022, dell'operazione denominata "Interventi di riqualificazione degli edifici pubblici - Palazzo San Giacomo" a valere sulle risorse FSC che alimentano il Piano Sviluppo e Coesione (codice PSC 8.A2) per un valore complessivo di € **7.673.562,95**;

Prendere atto del nuovo Quadro Economico dell'operazione comunicato dal Responsabile di Intervento con nota PG/2022/813562 del 10/11/2022 e di seguito riportato

QUADRO ECONOMICO			
Restauro e riqualificazione della sede istituzionale denominata Palazzo S. Giacomo			
Voci di spesa		Parziali	Totali
A	Lavori		
a.1	Importo lavori <i>quadro economico rimodulato</i>	5.379.268,68 €	
	TOTALE A		5.379.268,70 €
B	Ulteriori somme non soggette a ribasso		
b.1	Oneri per smaltimento rifiuti	140.000,00 €	
	TOTALE (A+B)		5.519.268,70 €
C	Servizi		
c.1	Servizi di ingegneria e architettura	744.577,31 €	
	TOTALE C		744.577,31 €
D	Somme a disposizione della stazione appaltante		
d.1	I.V.A. sui lavori (10% di a.1)	537.926,87 €	
d.2	I.V.A. su smaltimenti (22% di b.1)	30.800,00 €	
d.3	I.V.A. e CPA su spese tecniche affidamento servizi ingegneria e architettura (22% e 4%) (voce c.1)	200.142,38 €	
d.6	Incentivi funzioni tecniche lavori art. 113 D.Lgs 50/2016 (1,6% di c.1)	11.913,24 €	
d.6	Incentivi funzioni tecniche lavori art. 113 D.Lgs 50/2016 (1,6% di a.1)	86.068,30 €	
d.7	Contributo A.N.A.C. (appalto servizi)	405,00 €	
d.7.1	Contributo A.N.A.C. (appalto lavori)	800,00 €	
d.8	Imprevisti e lavori in economia I.V.A. inclusa	403.661,16 €	
d.8.1	Compensazione prezzi	100.000,00 €	
d.9	Allacciamento pubblici servizi	7.500,00 €	
d.10	Accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche art.111 comma 1 bis D. Lgs 50/2016 <i>quadro economico rimodulato</i>	25.000,00 €	
d.11	I.V.A. su Accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche (22% di d.10)	5.500,00 €	
	TOTALE D		1.409.716,94 €
	TOTALE (A+B+C+D)		7.673.562,95 €

Dare atto che l'art. 11 *novies* del DL 52 del 22 aprile 2021 – convertito con modificazioni dalla Legge 17 giugno 2021, n. 87 – ha stabilito al 31 dicembre 2022 il termine ultimo per l'assunzione delle Obbligazioni





Giuridicamente Vincolanti (O.G.V.);

Dare atto che ai sensi del capoverso 2.3 della Delibera CIPE n. 26/2018, l'obbligazione giuridicamente vincolante è da intendersi assunta con l'intervento della proposta di aggiudicazione, disciplinata dall'art. 33 del decreto legislativo n. 50 del 2016 (Codice dei contratti pubblici);

Dare atto che ai sensi della Delibera CIPE n. 26 del 2018 il termine ultimo per l'ammissibilità della spesa quietanzata è il 31.12.2025;

Dare atto che per l'attuazione dell'operazione è competente il Servizio Tecnico Patrimonio;

Dare atto che il Responsabile di Intervento è il Dirigente *pro tempore* del Servizio Tecnico Patrimonio;

Stabilire che il Servizio Tecnico Patrimonio provvederà a trasmettere all'Autorità Responsabile del Piano, a seguito di espletamento di procedure ad evidenza pubblica e comunque in seguito ad ogni altro evento che ne modifichi il contenuto, il quadro economico dell'intervento rimodulato;

Dare atto che le risorse sono stanziare sul capitolo 256150 artt. 19-30 ;

Dare atto che le spese ammissibili sono indicate nell'allegato 3 al Si.Ge.Co.;

Stabilire che le economie derivanti da ribassi d'asta e/o dal mancato utilizzo di somme a disposizione rientrano nella disponibilità del PSC;

Stabilire che, l'operazione di cui trattasi debba conseguire gli indicatori di risultato e di output di seguito elencati e comunicati dal Responsabile d'intervento con ultima nota PG/2022/813562 del 10/11/2022:

Titolo progetto	Indicatore di Risultato		
<i>Interventi di riqualificazione degli edifici pubblici - Palazzo San Giacomo</i>	Miglioramento delle condizioni di sicurezza, di accessibilità e di fruibilità degli immobili ad uso pubblico		
Titolo progetto	Indicatore di Output	Unità di misura	Valore
<i>Interventi di riqualificazione degli edifici pubblici - Palazzo San Giacomo</i>	Superficie oggetto dell'intervento	mq	5.500

Stabilire, altresì, che il Servizio Tecnico Patrimonio è competente per l'aggiornamento del Sistema Nazionale di Monitoraggio del PSC che registra l'avanzamento fisico e finanziario del progetto;

Stabilire che sarà di competenza del Servizio Tecnico Patrimonio la creazione e la custodia del fascicolo di progetto e il rispetto degli obblighi di pubblicità contenuti nel Sistema di Gestione e Controllo del PSC Città Metropolitana di Napoli.

Sottoscritta digitalmente
Autorità Responsabile
del PSC della città di Napoli
Sergio Avolio

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente disposizione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

