



COMUNE DI NAPOLI
AREA MANUTENZIONE
Servizio Tecnico Scuole

D E T E R M I N A Z I O N E

N. 67 del 06.12.2022

OGGETTO: Piano di Sviluppo e Coesione della Città Metropolitana di Napoli (ex Patto per Napoli). Settore: Infrastrutture. Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici - SCUOLE. Interventi per la messa in sicurezza, anche strutturale, e adeguamento impiantistico in materia di prevenzione incendi degli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio della Municipalità 6 ai fini dell'ottenimento dei Certificati Prevenzioni Incendi, in esecuzione della Delibera di Giunta Comunale n. 348 del 22 luglio 2021.

Approvazione ed affidamento del secondo gruppo di interventi alla ditta soc. coop. S. PIANESE COSTRUZIONI GENERALI - P.iva 05092171213 con sede legale in Quarto (Na), per l'importo complessivo, al netto del ribasso offerto del 50,2330%, di €.794.905,48 per lavori comprensivi di €.20.493,52 per oneri della sicurezza da realizzarsi nell'ambito dell'Accordo Quadro con un unico operatore economico, ex art. 54 – comma 3 del D.lgs. 50/2016 per l'esecuzione degli interventi in oggetto sottoscritto in data 02.02.2022 con rep. 4116.

Impegno della spesa complessiva pari ad €.1.062.911,27

CUP: B65I17000050001

CIG ACCORDO QUADRO: 8914506312

CIG DERIVATO SECONDO INTERVENTO: 9518027C58



COMUNE DI NAPOLI
AREA MANUTENZIONE
Servizio Tecnico Scuole

Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole arch. Alfonso Ghezzi

Premesso che:

per effetto della Convenzione n. 661 del 20.03.2017 sottoscritta con la Città Metropolitana, il Comune di Napoli ha assunto la responsabilità per l'attuazione degli interventi attraverso la gestione diretta delle risorse FSC inerenti il ciclo di programmazione 2014 - 2020;

con la Delibera CIPESS n. 2/2021 sono state approvate le disposizioni quadro che regolano la definizione, la gestione e il monitoraggio degli interventi finanziati con risorse del fondo sviluppo e coesione (FSC) delle programmazioni 2000-2006, 2007-2013 e 2014-2020 che confluiranno nei PSC;

con la Delibera CIPESS n. 51 del 27.07.2021, pubblicata in Gazzetta Ufficiale il 08/10/2021, è stato approvato il "Piano di Sviluppo e Coesione della città Metropolitana di Napoli" con dotazione finanziaria del Fondo Sviluppo e Coesione (FSC) pari ad € 311 milioni, nel quale sono confluiti tutti i progetti inseriti a quella data nel "Patto per lo sviluppo della Città Metropolitana di Napoli";

con l'approvazione del suddetto Piano gli strumenti programmatori così riclassificati, nel caso specifico il "Patto per lo sviluppo della Città Metropolitana di Napoli", cessano la loro efficacia;

con delibera di Giunta comunale n. 494 del 18.11.2021 si è avuta la presa d'atto del nuovo Piano Sviluppo e Coesione;

il Responsabile dell'Area Organizzazione e Gestione Strategica con Disposizione n. 2 del 19.11.2021 ha costituito il Comitato di Sorveglianza del Piano Sviluppo e Coesione ai sensi dell'art. 4 della Delibera CIPESS n. 2/2021;

il Comitato di Sorveglianza del Piano Sviluppo e Coesione, in occasione della seduta del 13.12.2021 ha approvato, tra l'altro, la classificazione definitiva delle Arce Tematiche e l'articolazione di queste ultime in settori d'intervento per un valore complessivo di € 310.999.040,20; con riferimento al settore di intervento 11-A. "Edilizia Scolastica ed asili nidi", dell'Area Tematica "Istruzione e formazione" l'importo complessivo del finanziamento è pari a € 25.899.647,19

con deliberazione di Giunta Comunale n. 435 del 10.08.2017 è stato approvato un ampio programma operativo finalizzato alla realizzazione di interventi per la sicurezza, anche sismica, e di risparmio energetico degli edifici scolastici, articolato per singole fasi, la prima delle quali è quella relativa all'acquisizione delle certificazioni antincendio;

a seguito di affidamento di servizi tecnici professionali (Determinazione Dirigenziale n. 8 del 31.05.2018 registrata all'indice generale in data 11.06.2018 al n. 838) sono state effettuate le verifiche di prevenzione incendi sugli edifici scolastici di proprietà comunale;

sulla scorta dei dati acquisiti all'espletamento dei predetti servizi professionali, l'Amministrazione ha avviato un programma di interventi per gli edifici scolastici di ambito municipale di cui all'elenco "C" allegato al regolamento delle municipalità, che necessitano di lavori di adeguamento alla normativa vigente e di messa in sicurezza anche strutturale, ai fini dell'ottenimento del rinnovo dei Certificati Prevenzioni Incendi;

da una valutazione congiunta con i tecnici delle municipalità si è ritenuto che lo strumento normativo più adatto, rispetto alla proposta in oggetto, sia l'accordo quadro di cui all'art. 54 del D.lgs. 50/2016, la cui durata



COMUNE DI NAPOLI
AREA MANUTENZIONE
Servizio Tecnico Scuole

è stimata in un anno con eventuale proroga.

Considerato che:

ricependo la disciplina dell'art.44 del D.L.34/2019, (c.d. Decreto Crescita), convertito, con modificazioni, dalla legge 28 giugno 2019, n.58 e s.m.i., il Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica e lo Sviluppo Sostenibile (CIPESS), ha adottato la Delibera n.2 del 29 aprile 2021, "Fondo Sviluppo e Coesione. Disposizioni quadro per il Piano Sviluppo e Coesione" al fine di armonizzare le regole vigenti in sinossi unitaria, stabilendo la disciplina ordinamentale dei PSC;

conseguentemente, il CIPESS ha adottato la Delibera n. 51 del 27 luglio 2021, "Fondo sviluppo e coesione Approvazione del Piano Sviluppo e Coesione della Città Metropolitana di Napoli" la quale ne attesta il valore complessivo di 311 milioni di euro, confermando integralmente le risorse contenute nel Patto per lo Sviluppo della città Metropolitana di Napoli, a valere sul Fondo sviluppo e coesione, di provenienza contabile 2014-2020 e contestualmente, sancisce la cessazione del Patto per lo Sviluppo della Città Metropolitana di Napoli FSC 2014-2020;

ai sensi dell'art. 2 della citata convenzione tra il Comune di Napoli e la Città Metropolitana per l'attuazione del Patto, repertoriata con progressivo n. 661 del 20 marzo 2017, è demandata "all'Autorità Urbana del Comune di Napoli l'attuazione, in piena autonomia, degli interventi [...] finanziati con le risorse a valere sul Fondo Sviluppo e Coesione riferite al periodo di programmazione 2014 - 2020, ivi compresi quelli previsti in eventuali modifiche al Patto";

la Giunta Comunale di Napoli, con propria Deliberazione n. 494 del 18/11/2021 ha preso atto della Delibera CIPESS n. 51/2021 che approva il Piano Sviluppo e Coesione della Città Metropolitana di Napoli in sostituzione del Patto per lo Sviluppo della Città Metropolitana di Napoli FSC 2014-2020 in esso integralmente riclassificato; che, con la citata DGC n. 494/2021 si è ulteriormente preso atto che tutti i progetti del Patto per lo sviluppo della Città Metropolitana di Napoli hanno superato l'istruttoria condotta ai sensi dell'art. 44 del D.L. 34/2019, dal Dipartimento per le politiche di coesione, della Presidenza del Consiglio dei ministri e dell'Agenzia per la coesione territoriale confluendo nel Piano Sviluppo e Coesione il cui valore resta immutato;

con Disposizione Dirigenziale I1133/2022/67 l'Autorità Responsabile ha ammesso a finanziamento l'operazione 11.C4 denominata "Lavori finalizzati all'adeguamento impiantistico e strutturale degli edifici scolastici funzionali all'ottenimento dei Certificati di Prevenzione Incendi" per un importo di € 7.967.067,60 diviso in 6 Lotti all'interno della quale si inserisce l'intervento in oggetto relativo alla Municipalità 6;

con Delibera di Giunta Comunale n. 348 del 22 luglio 2021 è stata approvata la documentazione tecnica per l'affidamento, mediante accordo quadro per l'esecuzione di "Interventi per la messa in sicurezza, anche strutturale, e adeguamento impiantistico in materia di prevenzione incendi degli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio della Municipalità 6 ai fini dell'ottenimento dei Certificati Prevenzione Incendi", costituito dai seguenti elaborati:

1. relazione generale e quadro economico;
2. capitolato speciale d'appalto;
3. elenco prezzi unitari costituito integralmente dal "Prezzario regione Campania dei Lavori Pubblici anno 2022" approvato con Delibera della Giunta Regionale n. 333 del 28.06.2022;

gli interventi che formano oggetto dell'appalto possono essere sinteticamente così riassunti:



COMUNE DI NAPOLI
AREA MANUTENZIONE
Servizio Tecnico Scuole

- opere di adeguamento strutturale;
- opere edili di manutenzione straordinaria in genere;
- impianti tecnologici e impiantistici - riparazione, manutenzione e fornitura e posa in opera di impianti ex novo;
- manutenzione edile ed impiantistica dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali;
- attività preordinate all'ottenimento dei CPI;
- acquisizione certificazioni.
- gli interventi di adeguamento e/o realizzazione di scale d'emergenza saranno oggetto di apposito appalto, in considerazione della specificità della tipologia di lavoro;

il RUP individuato, di concerto con il Direttore della Municipalità interessata, è l'ing. Paolo Stravino matricola 56509 assegnato al Servizio Tecnico Scuole;

la spesa complessiva di €**1.327.844,60**, sarà ripartita, per la durata dell'appalto stabilità in un anno, secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO			
A	LAVORI		
A.1)	Importo lavori da computo metrico estimativo	€ 980 000,00	
<i>A.1.a)</i>	Di cui Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€ 9 800,00	
A.2)	Importo dei Lavori a base d'asta		€ 970 200,00
A.3)	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)	€ 19 600,00	
A.4)	Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D. + O.S.)		€ 29 400,00
A.5)	Oneri della manodopera	€ 392 000,00	
	TOTALE A) LAVORI (A.2+A.4)		€ 999 600,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
<i>B.1.a)</i>	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi eIRAP	€ 15 993,60	
<i>B.1.b)</i>	Spese di pubblicazione bandi e avvisi	€ 1 000,00	
<i>B.1.c)</i>	Spese di cartellonistica iva compreso	€ 1 000,00	
B.1)	Altre spese tecniche		€ 17 993,60
<i>B.2.a)</i>	Imprevisti sui lavori compreso IVA	€ 14 994,00	
<i>B.2.b)</i>	Lavori in economia compreso IVA	€ 24 990,00	
<i>B.2.c)</i>	Oneri aggiuntivi discarica autorizzata rifiuti speciali compreso IVA	€ 19 992,00	
B.2)	Imprevisti ed altro		€ 59 976,00
<i>B.3.a)</i>	IVA su A) lavori al 22%	€ 219 912,00	
B.3)	Imposte e tasse		€ 219 912,00
<i>B.4.a)</i>	Oneri per allacciamenti compreso IVA	€ 9 996,00	
<i>B.4.b)</i>	Oneri per conseguimento pareri e autorizzazioni e VVF compreso IVA	€ 19 992,00	
<i>B.4.c)</i>	Contributo Autorità di Vigilanza LLPP	€ 375,00	
B.4)	Altri oneri		€ 30 363,00



COMUNE DI NAPOLI
AREA MANUTENZIONE
Servizio Tecnico Scuole

	TOTALE B) IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE (B.1+B.2+B.3+B.4)	€ 328 244,60
	TOTALE INTERVENTO (A + B)	€ 1 327 844,60

Letta:

la circolare PG/2012/647856 del 10/08/2012 a firma del Coordinatore del servizio Autonomo Centro Unico Acquisti e Gare, in virtù della quale i Dirigenti responsabili della spesa non sono tenuti a sottoporre al CUAG la valutazione delle procedure di acquisti tramite Consip e MEPA e pertanto, non è necessario acquisire il preventivo parere del Coordinatore CUAG;

la disposizione dirigenziale n. 1 del 07/02/2019 del Servizio Autonomo CUAG, inerente approvazione del nuovo disciplinare per l'istituzione e la tenuta dei nuovi elenchi telematici di operatori economici idonei per l'affidamento di lavori servizi e forniture;

la circolare PG/2021/541347 del 12/07/2021 a firma del Coordinatore dell'Area Centro Unico Acquisti e Gare, che invita i Dirigenti responsabili della spesa ad utilizzare in maniera autonoma gli elenchi degli operatori economici abilitati dall'ente al fine di velocizzare le procedure di affidamento ex art.36 del D.lgs. 50/2016 nel rispetto dei principi di concorrenza, imparzialità e trasparenza;

Preso atto che

con Determinazione Dirigenziale di indizione gara n.12 del 24.09.2021–DETDI/2021/341del 06.10.2021e rettificata e integrata con Determina Dirigenziale n.16 del 08.10.2021 registrata con DETDI/2021/423 del 30.11.2021, è stata indetta una gara mediante procedura negoziata (ai sensi dell'art. 63 del D.lgs. 50/2016 comestabilito dall'art.1, comma 2 lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, così modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2) del decreto legge n. 77 del 2021, convertito in legge n.108 del 2021, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)), con ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (R.D.O.) per la conclusione di un accordo quadro con un unico operatore economico, ex art.54 – c.3 del D.lgs.50/2016, finalizzato all'affidamento dei lavori in oggetto;

le ditte invitate nella procedura di gara in numero di 12, sono state individuate a cura del RUP nell'ambito dell'Elenco degli operatori economici accreditati nell'Albo dei fornitori e ditte del Comune di Napoli e contestualmente presenti sulla piattaforma MEPA;

all'esito della gara, espletata interamente attraverso il MEPA tramite la R.D.O. n. 2882247 del 11.10.2021, nella seduta del 20.10.2021, veniva formulata proposta di aggiudicazione in favore della soc. coop. S. PIANESE COSTRUZIONI GENERALI - P.iva 05092171213 con sede legale in Quarto (Na), che ha offerto un ribasso in sede di gara del 50,2330% sull'elenco prezzi posto a base di gara al netto degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva;

con Determinazione Dirigenziale n. 23 del 30.11.2021 – DETDI/2021/438 del 02.12.2021 il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole dell'Area Manutenzione, ha approvato la proposta di aggiudicazione del 20.10.2021



COMUNE DI NAPOLI
AREA MANUTENZIONE
Servizio Tecnico Scuole

in favore della soc. coop. S. PIANESE COSTRUZIONI GENERALI - P.iva 05092171213 con sede legale in Quarto (Na) dell'Accordo Quadro con un unico operatore economico, ex art.54 – c.3 del D.lgs.50/2016 per l'esecuzione degli Interventi per la messa in sicurezza, anche strutturale, e adeguamento impiantistico in materia di prevenzione incendi degli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio della Municipalità 6 ai fini dell'ottenimento dei Certificati Prevenzioni Incendi;

il contratto di Accordo Quadro è stato sottoscritto, nella forma della scrittura privata semplice, in data 02.02.2022 ed è stato registrato con repertorio n. 4116.

con Determinazione Dirigenziale n.11 del 02.05.2022 con I.G. 757 del 19.05.2022 il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole dell'Area Manutenzione, ha approvato un primo gruppo di interventi per €.204.694,52 in favore della soc. coop. S. PIANESE COSTRUZIONI GENERALI - P.iva 05092171213 con sede legale in Quarto (Na) dell'Accordo Quadro con un unico operatore economico, ex art.54 – c.3 del D.lgs.50/2016 per l'esecuzione degli Interventi per la messa in sicurezza, anche strutturale, e adeguamento impiantistico in materia di prevenzione incendi degli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio della Municipalità 6 ai fini dell'ottenimento dei Certificati Prevenzioni Incendi;

che il contratto è stato sottoscritto, nella forma della scrittura privata semplice, in data 16.06.2022 ed è stato registrato con repertorio n. 4409;

Rilevato che:

- il valore massimo stimato dei lavori che possono essere affidati con l'accordo quadro è pari all'importo a base di gara pari ad € 999.600,00 comprensivi di € 29.400,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre Iva e somme a disposizione;
- il tempo di validità dell'accordo quadro è stabilito in 12 (dodici) mesi, prorogabile per ulteriori 6 (sei) mesi alle medesime condizioni economiche, a decorrere dalla data di sottoscrizione del contratto di Accordo Quadro, comunque condizionata al raggiungimento dell'importo complessivo massimo consentito di €.999.600,00;
- l'accordo quadro prevede che gli impegni a favore dell'impresa aggiudicataria siano formalizzati con successivi atti in occasione dell'affidamento dei contratti attuativi il cui importo sarà determinato applicando il ribasso offerto in sede di gara ai singoli prezzi unitari del contratto applicativo.

Preso atto che:

la società C-Engineering s.r.l. - P.iva 02672340649 con sede legale ad Ariano Irpino (AV) cap. 83031 affidataria dei Servizi professionali finalizzati all'ottenimento dei certificati di prevenzioni incendi (CPI) degli edifici scolastici ricadenti sul territorio della Municipalità 6, giusto contratto rep. 86316 in data 30 luglio 2019, ha predisposto i progetti per l'antincendio per i seguenti edifici scolastici:



COMUNE DI NAPOLI
AREA MANUTENZIONE
Servizio Tecnico Scuole

	Istituzione Scolastica	Plesso	Ubicazione
Barra	IC 68° Rodinò	Caruso	Via Ciccarelli 9
		Ciccarelli	Via Ciccarelli 11
		Nuovi Locali	Corso Sirena 85
		Rodinò	Via Mastellone
Barra	69° Circolo Didattico	Barbato	Rione Bisignano
Barra	IC 46° Scialoja-Cortese	Cortese	Via Pazzigno 1
San Giovanni	IC 47° Sarria-Monti	Sarria	Via Bernardino Martirano 7
		Monti	Corso San Giovanni 887
San Giovanni	IC Vittorino da Feltre	Vittorino da Feltre	Via Sorrento 1
		Taverna del Ferro	Via Taverna del Ferro 89
Ponticelli	IC 49° Toti-Borsi-Giurleo	Toti	Piazza Aprea 15
		Borsi-Prota Giurleo	Cupa San Pietro 40
Ponticelli	IC 70° Marino-Santa Rosa	Santa Rosa	Via Volpicella 372/G
		Marino	Via Bronzi di Riace
		Lago di Scanno	Via Lago di Scanno
Ponticelli	IC Aldo Moro	77° CD	Via Thomas Eliot
		Il girotondo	Via Walt Disney
		Nicholas Green	Via Fratelli Grimm
Ponticelli	IC 83° Porchiano-Bordiga	83° CD	Via Molino Fellapane
		Don Milani	Via Provinciale Botteghele 513
Ponticelli	IC 88° De Filippo	De Filippo	Via Il Flauto Magico
		Petrone Primaria	Via Manlio Rossi Doria
		Petrone Infanzia	Via Manlio Rossi Doria
		Madonnelle	Via Provinciale Madonnelle 130
Ponticelli	12 circolo	scuola nuova	via Alfani
	13 circolo	Perasso	Via Botteghele n. 511

il Comando dei Vigili del Fuoco ha espresso parere favorevole di conformità dei progetti presentati che prevedono l'esecuzione di una serie di interventi di adeguamento alla normativa ed ai criteri tecnici di prevenzione incendi;

Tenuto conto di quanto sopra si è stabilito di procedere al secondo gruppo di interventi che prevede l'esecuzione degli interventi di adeguamento alla normativa ed ai criteri tecnici di prevenzione incendi finalizzati all'ottenimento dei C.P.I. secondo i progetti antincendio che hanno ricevuto parere favorevole di conformità dei seguenti edifici scolastici:



COMUNE DI NAPOLI
AREA MANUTENZIONE
Servizio Tecnico Scuole

Istituzione Scolastica	Plesso	Ubicazione
IC 77 ALDO MORO	ALDO MORO	Via Thomas Eliot
IC 49 TOTI BORSI GIURLEO	E. TOTI	Piazza Aprea
IC 70 MARINO SANTA ROSA	PLESSO LOTTO O	Via Bronzi di Riace
IC 68° RODINÒ	CICCARELLI	Via Serino
IC VITTORINO DA FELTRE	VITTORINO DA FELTRE	Via Sorrento
IC VITTORINO DA FELTRE	TAVERNA DEL FERRO	Via Taverna del Ferro
IC SCIALOJA CORTESE	CORTESE	Via Pazzigno
IC SARRIA MONTI	SARRIA	Via Martirano
IC SARRIA MONTI	MONTI	C.so San Giovanni

che la quantificazione economica degli interventi individuati per questo secondo ordine di servizio nel computo metrico di progetto ammonta ad un importo pari ad €.1.576.568,76 di cui €.20.493,52 per oneri della sicurezza secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO			
A		LAVORI II FASE	
A.1)	Importo lavori da computo metrico estimativo	€ 1.566.057,01	
A.1.a)	Di cui Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€ 9.981,77	
A.2)	Importo dei Lavori a base d'asta		€ 1.556.075,24
A.3)	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)	€ 10.511,75	
A.4)	Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D. + O.S.)		€ 20.493,52
A.5)	di cui Oneri della manodopera	€ 314.746,85	
	TOTALE A) LAVORI (A.2+A.4)		€ 1.576.568,76
B		SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1.a)	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3 D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 25.225,10	
B.1.b)	Spese di pubblicazione bandi e avvisi	€ -	
B.1.c)	Spese di cartellonistica iva compreso	€ 750,00	
B.1)	Altre spese tecniche		€ 25.975,10
B.2.a)	Imprevisti sui lavori compreso IVA	€ -	
B.2.b)	Lavori in economia compreso IVA	€ 13.901,02	
B.2.c)	Oneri aggiuntivi discarica autorizzata rifiuti speciali compreso IVA	€ 19.992,00	
B.2)	Imprevisti ed altro		€ 33.893,02
B.3.a)	IVA su A) lavori al 22%	€ 346.845,13	
B.3)	Imposte e tasse		€ 346.845,13
B.4.a)	Oneri per allacciamenti compreso IVA	€ -	
B.4.b)	Oneri per conseguimento pareri e autorizzazioni e VVF compreso IVA	€ 17.369,00	
B.4.c)	Contributo Autorità di Vigilanza LLPP	€ -	
B.4)	Altri oneri		€ 17.369,00
B.5.a)	Adeguamento prezzi sul 1 e 2 sal in base l'art. 26 del D.L. n. 50/2022	€ 23.275,48	
B.5.b)	IVA su Adeguamento prezzi sul 1 e 2 sal	€ 5.120,60	
B.5)			€ 28.396,08
	TOTALE B) IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE (B.1+B.2+B.3+B.4+B.5)		€ 452.478,33
	TOTALE INTERVENTO (A + B)		€ 2.029.047,09



COMUNE DI NAPOLI
AREA MANUTENZIONE
Servizio Tecnico Scuole

Ritenuto che:

nel perseguimento dei principi di economicità, efficacia, efficienza e tempestività dell'azione amministrativa si ritiene opportuno affidare alla soc. coop. S. PIANESE COSTRUZIONI GENERALI - P.iva 05092171213 con sede legale in Quarto (Na), esecutore dei lavori di cui innanzi gli oneri per smaltimento a discarica autorizzata di rifiuti speciali;

nel perseguimento dei principi di economicità, efficacia, efficienza e tempestività dell'azione amministrativa si ritiene opportuno affidare alla soc. coop. S. PIANESE COSTRUZIONI GENERALI - P.iva 05092171213 con sede legale in Quarto (Na), esecutore dei lavori di cui innanzi gli oneri per la cartellonistica di comunicazione del Patto per Napoli così come previsto dal Si.Ge.Co.;

nel perseguimento dei principi di economicità, efficacia, efficienza e tempestività dell'azione amministrativa si ritiene opportuno affidare alla soc. coop. S. PIANESE COSTRUZIONI GENERALI - P.iva 05092171213 con sede legale in Quarto (Na), esecutore dei lavori di cui innanzi i lavori in economia derivanti dalle lavorazioni il cui onere sarà corrisposto incrementate del 13% per spese generali e del 10% per utile dell'impresa;

Ritenuto altresì che:

per l'attribuzione, ai sensi dell'art. 113 comma 2 del D.lgs. n.50/2016, degli oneri di incentivazione per funzioni tecniche, è necessario procedere al trasferimento della somma complessiva di €.15.033,98, compreso oneri contributivi e IRAP, dal Capitolo 256150/12 – bilancio 2022, di cui € 3.275,11 impegno 1838, al capitolo di entrata 3298/26, cod. bilancio 3.05.99.02.001 - bilancio 2022 per la costituzione del fondo e la successiva imputazione della spesa sul Capitolo 36024/26 Cod. bil. 01.06- 1.01.01.01.004 ai fini della successiva erogazione;

Rilevato che:

l'art. 26 del D.L 50/2022 recita “... *in relazione agli appalti pubblici di lavori, ivi compresi quelli affidati a contraente generale, aggiudicati sulla base di offerte, con termine finale di presentazione entro il 31 dicembre 2021, lo stato di avanzamento dei lavori afferente alle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore dei lavori ovvero annotate, sotto la responsabilità dello stesso, nel libretto delle misure dal 1° gennaio 2022 fino al 31 dicembre 2022, è adottato, anche in deroga alle specifiche clausole contrattuali, applicando i prezzi aggiornati ai sensi del comma 2 ...*” ovvero nel caso specifico applicando il tariffario Regione Campania 2022.

In data 16/06/2022 è stato emesso lo stato avanzamento lavori 01 per un importo di €.113.366,06 al netto del ribasso;

In data 14/09/2022 è stato emesso lo stato avanzamento lavori 02 per un importo di €.90.226,00 al netto del ribasso;

L'art. 26 continua “... *I maggiori importi derivanti dall'applicazione dei prezzi di cui al primo periodo, al netto dei ribassi formulati in sede di offerta, sono riconosciuti dalla stazione appaltante nella misura del 90 per cento ...*” pertanto le somme da erogare sono pari ad €.23.275,48 oltre Iva.

La copertura finanziaria degli oneri aggiuntivi come sopra quantificati, può avvenire come previsto dall'art. 26, utilizzando nel limite del 50 per cento, le risorse appositamente accantonate per imprevisti nel quadro economico di ogni intervento, *fatte salve le somme relative agli impegni contrattuali già assunti*, e le



COMUNE DI NAPOLI
AREA MANUTENZIONE
Servizio Tecnico Scuole

eventuali ulteriori somme a disposizione della medesima stazione appaltante e stanziare annualmente relativamente allo stesso intervento.

Considerando che per tutto quanto detto in premessa, per lo specifico appalto le economie previste nel quadro economico, comprensive di quelle derivanti dal ribasso d'asta, dovranno essere necessariamente utilizzate per il completamento delle opere, detto articolo prevede in alternativa di utilizzare le somme disponibili relative ad altri interventi previsti in progetto;

Visto:

- che per gli interventi in oggetto è stato richiesto il CIG 9518027C58 derivato dal CIG 8914506312 relativo alla procedura di accordo quadro;
- che la quantificazione economica degli interventi individuati, così come riportato nel computo metrico allegato al presente provvedimento ammonta ad un importo al netto del ribasso offerto in sede di gara del 50,2330% pari ad €.794.905,48 di cui €.20.493,52 per oneri della sicurezza oltre Iva secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI AFFIDAMENTO			
A	LAVORI II FASE		
A.1)	Importo lavori al netto del ribasso offerto del 50,2330%	€ 784.393,73	
A.1.a)	Di cui Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€ 9.981,77	
A.2)	Importo dei Lavori al netto della sicurezza	€ 774.411,96	
A.3)	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)	€ 10.511,75	
A.4)	Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D. + O.S.)	€ 20.493,52	
A.5)	di cui Oneri della manodopera	€ 314.746,85	
	TOTALE A) LAVORI (A.2+A.4)	€ 794.905,48	
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1.a)	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3 D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 12.718,49	
B.1.b)	Spese di pubblicazione bandi e avvisi	€ -	
B.1.c)	Spese di cartellonistica iva compreso	€ 750,00	
B.1)	Altre spese tecniche		€ 13.468,49
B.2.a)	Imprevisti sui lavori compreso IVA	€ -	
B.2.b)	Lavori in economia compreso IVA	€ 13.901,02	
B.2.c)	Oneri aggiuntivi discarica autorizzata rifiuti speciali compreso IVA	€ 19.992,00	
B.2)	Imprevisti ed altro		€ 33.893,02
B.3.a)	IVA su A) lavori al 22%	€ 174.879,21	
B.3)	Imposte e tasse		€ 174.879,21
B.4.a)	Oneri per allacciamenti compreso IVA	€ -	
B.4.b)	Oneri per conseguimento pareri e autorizzazioni e VVF compreso IVA	€ 17.369,00	
B.4.c)	Contributo Autorità di Vigilanza LLPP	€ -	
B.4)	Altri oneri		€ 17.369,00
B.5.a)	Adeguamento prezzi sul 1 e 2 sal in base l'art. 26 del D.L. n. 50/2022	€ 23.275,48	
B.5.b)	IVA su Adeguamento prezzi sul 1 e 2 sal	€ 5.120,60	
B.5)			€ 28.396,08
	TOTALE B) IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE (B.1+B.2+B.3+B.4+B.5)		€ 268.005,79
	TOTALE INTERVENTO (A + B)		€ 1.062.911,27

- la spesa complessiva di €.1.062.911,27 trova copertura finanziaria per la somma di € 184.064,98 sul Capitolo 256150/205 cod. bilancio 04.02-2.02.01.09.013 esercizio 2022 e per i restanti € 878.846,29 sul



COMUNE DI NAPOLI
AREA MANUTENZIONE
Servizio Tecnico Scuole

capitolo 256150/12 codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio 2022/2024 – Esercizio 2022 - vincolo entrata capitolo 452300 “Patto per Napoli” FSC 2014/2020;

- che la ditta aggiudicataria, ha accettato di effettuare i lavori relativi al secondo gruppo di interventi agli stessi prezzi, patti e condizioni dell’Accordo Quadro fino alla concorrenza di €.794.905,48 di cui €.20.493,52 per oneri della sicurezza oltre Iva, al netto del ribasso offerto in sede di gara del 50,2330% oltre Iva, sottoscrivendo in data 05.12.2022 l’atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi allegato al presente atto;

Ritenuto:

di procedere all’approvazione del computo metrico inerente il secondo gruppo di interventi individuati nell’ambito dell’Accordo quadro per l’esecuzione degli Interventi per la messa in sicurezza, anche strutturale, e adeguamento impiantistico in materia di prevenzione incendi degli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio della Municipalità 6 ai fini dell’ottenimento dei Certificati Prevenzioni Incendi affidato alla soc. coop. S. PIANESE COSTRUZIONI GENERALI - P.iva 05092171213 con sede legale in Quarto (Na) e procedere ad impegnare la somma di €.1.062.911,27 che trova copertura finanziaria per € 184.064,98 sul Capitolo 256150/205 cod. bilancio 04.02-2.02.01.09.013 esercizio 2022 e per € 878.846,29 sul capitolo 256150/12 codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio 2022/2024 – Esercizio 2022 - vincolo entrata capitolo 452300 “Patto per Napoli” FSC 2014/2020;

Dato atto che:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 28.06.2022 è stato approvato il Bilancio di previsione 2022/2024;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n.317 del 04.08.2022 è stato approvato il P.E.G.;

Precisato che:

- il presente atto è emesso sotto condizione risolutiva rispetto all’esito dei controlli ex. art.80 del D.Lgs. n.50/2016 demandati al RUP;

Letti:

- gli art.107 e 183 del D.lgs. n.267/2000;
- il D. lgs. n.50/2016 e s.m.i.;
- la Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016 recante le modalità e procedure per la stipulazione dei contratti.

Attestato

- da parte del Dirigente del Servizio Tecnico Scuole che sottoscrive l’atto, in ordine alla regolarità e correttezza dell’attività amministrativa e contabile ai sensi dell’art.147 bis del D.lgs. n.267/2000 e degli artt. 13, co.1, lett. “b” e 17, co.2, lett. “a” del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, attesa la funzione di controllo di regolarità assegnata alla dirigenza stessa nella fase della formazione preventiva dell’atto;
- l’assenza di conflitto di interessi ai sensi dell’art. 6 bis della Legge n.241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n.254/2014, come modificato con Deliberazione di G.C. n.n.217/2017;
- che nel presente documento e allegati sono contenuti dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all’art.6 del Regolamento UE 2016/679 e pubblicati nel rispetto delle relative norme di legge.



COMUNE DI NAPOLI
AREA MANUTENZIONE
Servizio Tecnico Scuole

Per i motivi esposti in narrativa:

D E T E R M I N A

Di dare atto che le motivazioni per cui si redige tale atto sono espresse nella parte narrativa e formano parte integrante e sostanziale.

Di dare atto dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art.183 del D.lgs.267/2000 così come coordinato con il D.lgs. n. 118/2011 coordinato e integrato dal D.lgs. n. 126/2014 disposto sul capitolo di entrata 452300 relativo la patto per Napoli FSC 2014 – 2020.

Di approvare il seguente quadro economico il cui importo lavori al netto del ribasso offerto in sede di gara del 50,2330% ammonta ad €.794.905,48 cui €.20.493,52 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre Iva:

QUADRO ECONOMICO DI AFFIDAMENTO			
A	LAVORI II FASE		
A.1)	Importo lavori al netto del ribasso offerto del 50,2330%	€	784.393,73
A.1.a)	Di cui Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€	9.981,77
A.2)	Importo dei Lavori al netto della sicurezza		€ 774.411,96
A.3)	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)	€	10.511,75
A.4)	Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D. + O.S.)		€ 20.493,52
A.5)	di cui Oneri della manodopera	€	314.746,85
	TOTALE A) LAVORI (A.2+A.4)		€ 794.905,48
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1.a)	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3 D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€	12.718,49
B.1.b)	Spese di pubblicazione bandi e avvisi	€	-
B.1.c)	Spese di cartellonistica iva compreso	€	750,00
B.1)	Altre spese tecniche		€ 13.468,49
B.2.a)	Imprevisti sui lavori compreso IVA	€	-
B.2.b)	Lavori in economia compreso IVA	€	13.901,02
B.2.c)	Oneri aggiuntivi discarica autorizzata rifiuti speciali compreso IVA	€	19.992,00
B.2)	Imprevisti ed altro		€ 33.893,02
B.3.a)	IVA su A) lavori al 22%	€	174.879,21
B.3)	Imposte e tasse		€ 174.879,21
B.4.a)	Oneri per allacciamenti compreso IVA	€	-
B.4.b)	Oneri per conseguimento pareri e autorizzazioni e VVF compreso IVA	€	17.369,00
B.4.c)	Contributo Autorità di Vigilanza LLPP	€	-
B.4)	Altri oneri		€ 17.369,00
B.5.a)	Adeguamento prezzi sul 1 e 2 sal in base l'art. 26 del D.L. n. 50/2022	€	23.275,48
B.5.b)	IVA su Adeguamento prezzi sul 1 e 2 sal	€	5.120,60
B.5)			€ 28.396,08
	TOTALE B) IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE (B.1+B.2+B.3+B.4+B.5)		€ 268.005,79
	TOTALE INTERVENTO (A + B)		€ 1.062.911,27

Di dare atto che lo stanziamento di cassa sul capitolo di spesa corrispondente è capiente per la registrazione dell'impegno.



COMUNE DI NAPOLI
AREA MANUTENZIONE
Servizio Tecnico Scuole

Di dare atto che la ditta aggiudicataria dell'accordo quadro, giusto contratto registrato in data 02/02/2022 di rep. 4116, ha accettato di effettuare, nell'ambito dell'accordo quadro, agli stessi prezzi, patti e condizioni i lavori del secondo gruppo di interventi al netto del ribasso offerto del 50,2330% oltre Iva, sottoscrivendo in data 20.09.2022 l'atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi allegato al presente atto.

Affidare i lavori inerente il secondo gruppo di interventi individuati nell'ambito dell'Accordo quadro per l'esecuzione degli Interventi per la messa in sicurezza, anche strutturale, e adeguamento impiantistico in materia di prevenzione incendi degli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio della Municipalità 6 ai fini dell'ottenimento dei Certificati Prevenzioni Incendi giusto contratto registrato in data 02.02.2022 con rep. 4116 per l'importo dei lavori della fase II di €.794.905,48 cui €.20.493,52 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre Iva alla soc. coop. S. PIANESE COSTRUZIONI GENERALI - P.iva 05092171213 con sede legale in Quarto (Na).

Affidare i lavori in economia derivanti dalle lavorazioni il cui onere sarà corrisposto incrementate del 13% per spese generali e del 10% per utile dell'impresa fino alla concorrenza di €.13.901,02 compreso Iva alla soc. coop. S. PIANESE COSTRUZIONI GENERALI - P.iva 05092171213 con sede legale in Quarto (Na).

Affidare le opere di smaltimento presso discarica autorizzata dei materiali di risulta derivanti dalle lavorazioni il cui onere sarà corrisposto previo presentazione delle fatture incrementate del 15% per oneri di gestione impresa fino alla concorrenza di €.19.992,00 compreso Iva alla soc. coop. S. PIANESE COSTRUZIONI GENERALI - P.iva 05092171213 con sede legale in Quarto (Na).

Affidare la cartellonistica di comunicazione così come previsto dal Si.Ge.Co. fino alla concorrenza di €.750,00 compreso Iva alla soc. coop. S. PIANESE COSTRUZIONI GENERALI - P.iva 05092171213 con sede legale in Quarto (Na).

Affidare e liquidare la somma complessiva di €.28.396,08 già decurtata del 10% compreso Iva per il rimborso dell'adeguamento prezzi sul 1 e 2 Sal in base all'art. 26 del D.L. 50/2022 alla soc. coop. S. PIANESE COSTRUZIONI GENERALI - P.iva 05092171213 con sede legale in Quarto (Na).

Affidare la somma complessiva di €.17.369,00 compreso Iva per il rimborso degli oneri da corrispondere ai VV.F. nonché gli oneri per conseguimento pareri e autorizzazioni per la presentazione delle attestazioni di rinnovo periodico di conformità antincendio o SCIA alla soc. coop. S. PIANESE COSTRUZIONI GENERALI - P.iva 05092171213 con sede legale in Quarto (Na).

Di impegnare ai sensi dell'art.183 del D.lgs. n.267/00 la somma complessiva di €.1.062.911,27 per l'esecuzione del secondo gruppo di interventi individuati nell'ambito dell'Accordo quadro per l'esecuzione degli Interventi per la messa in sicurezza, anche strutturale, e adeguamento impiantistico in materia di prevenzione incendi degli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio della Municipalità 6 ai fini dell'ottenimento dei Certificati Prevenzioni Incendi per € 184.064,98 sul Capitolo 256150/205 cod. bilancio 04.02-2.02.01.09.013 esercizio 2022 e per € 878.846,29 sul capitolo 256150/12 codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio 2022/2024 – Esercizio 2022 - vincolo entrata capitolo 452300 "Patto per Napoli" FSC 2014/2020;

Trasferire ai fini dell'erogazione degli incentivi al personale incaricato, la somma di €.15.033,98 dal cap. 256150/12 del Bilancio 2022, di cui € 3.275,11 impegno 1838, al capitolo di entrata 3298/26 – Codice



COMUNE DI NAPOLI
AREA MANUTENZIONE
Servizio Tecnico Scuole

Bilancio 3.05.99.02.001 - Bilancio 2022 per la costituzione del fondo e la successiva imputazione della spesa sul Capitolo 36024/26 Cod. bil. 01.06- 1.01.01.01.004 – Bilancio 2022 ai fini della successiva erogazione;

Di dare atto che l'importo, da trasferire pari ad €.15.033,98 è determinato dalla tabella di liquidazione incentivi relativa a tutti e due i gruppi di interventi per le funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.lgs. 50/2016, predisposte dall'Ufficio Supporto R.U.P.

Dare atto che i pagamenti relativi agli oneri di smaltimento, alla cartellonistica e ai VV.F. da corrispondere in favore della soc. coop. S. PIANESE COSTRUZIONI GENERALI - P.iva 05092171213 con sede legale in Quarto (Na) avverranno mediante rimborso a fattura previa presentazione della fattura e/o della relativa documentazione dell'avvenuta spesa.

Dare atto che la durata per l'esecuzione dei suddetti lavori è pari a 180 giorni a decorrere dalla data del verbale di consegna.

Di stabilire ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.lgs. 50 del 18 aprile 2016, stante l'urgenza dell'esecuzione dei lavori in oggetto, la facoltà di procedere ad una consegna dei lavori sotto le riserve di legge, nelle more della stipula del contratto applicativo.

Di confermare l'incarico di RUP, per il presente procedimento, all'ing. Paolo Stravino in servizio presso il Servizio Tecnico Scuole.

Di confermare l'incarico di Direttore dei Lavori per il presente procedimento, all'ing. Pasquale Ciccarelli, in servizio presso la Municipalità 6.

Di dare atto che saranno osservate le disposizioni di cui al programma 100 nonché le disposizioni di cui all'art.80 del D.lgs. 50/16.

Di dare atto che lo scrivente Servizio provvederà alla successiva stipula del contratto applicativo mediante sottoscrizione di scrittura privata semplice ai sensi delle vigenti Linee guida per la stipula dei contratti pubblici approvate con Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016.

Di demandare al Servizio Autonomo CUAG gli adempimenti scaturenti dal presente provvedimento e la repertoriatura del contratto di Accordo Quadro e dei successivi contratti applicativi.

Si precisa che il presente atto è emesso sotto condizione risolutiva rispetto all'esito dei controlli ex art.80 del D.Lgs. n.50/2016 demandati al RUP

L'allegato costituente parte integrante del presente atto, composti dal seguente documento, per complessive pagg. 135 progressivamente numerate, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, è conservato nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriato con il n.ro "All_1082_067_01".

- *All_1082_67_01 – Deliberazione di Giunta Comunale n. 348 del 22.07.2021;*
Determinazione Dirigenziale n.23 del 30.11.2021 DETDI.2021.438;
Contratto Accordo Quadro del 01.02.2022;
Repertorio 4116 del 02.02.2022;



COMUNE DI NAPOLI
AREA MANUTENZIONE
Servizio Tecnico Scuole

Determinazione Dirigenziale n.11 del 02.05.2022 DETDI.2022757;
Contratto Applicativo I Fase del 14.06.2022;
Repertorio 4409 del 16.06.2022
Computo metrico secondo gruppo di interventi;
Atto di Sottomissione e Concordamento Nuovi Prezzi del 20.09.2022;
Durc in corso di validità.
Calcolo incentivo lavori art.113 Codice lavori CPI
1082_Modello_Ragioneria

Sottoscritta digitalmente dal Dirigente
Servizio Tecnico Scuole
arch. Alfonso GHEZZI

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.lgs. 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD).
Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs. 82/2005.