



## DETERMINAZIONE

N. 10 DEL 19.12.2022

OGGETTO: Determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32 c. 2 del D.lgs. n. 50/2016 per l'affidamento mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n. 50/2016, suddivisa in quattro lotti, del *servizio di manutenzione ordinaria del patrimonio arboreo di alto fusto del Comune di Napoli, biennio 2023-2024*, attraverso la conclusione di un Accordo quadro per ogni singolo lotto con un unico operatore economico. Approvazione atti ed indizione gara

Atto senza impegno di spesa

LOTTO 1: CIG: 955582978C

LOTTO 2: CIG: 9555877F26

LOTTO 3: CIG: 9555911B36

LOTTO 4: CIG: 95559435A0

Il dirigente del Servizio Verde della città

**Premesso che:**

- il Servizio Verde della città provvede alla manutenzione ordinaria e di emergenza a carico delle alberature ad alto fusto poste sul demanio, scuole, cimiteri, impianti sportivi, parchi del Comune di Napoli, con esclusione degli alberi ricadenti sul patrimonio disponibile (edilizia residenziale ed a reddito);
- detta manutenzione non può essere effettuata in maniera esclusiva dal personale giardiniere specializzato addetto alla potature, in quanto impegnato nell'esecuzione di lavori urgenti, volti all'eliminazione dei pericoli per la pubblica incolumità e per la carenza di automezzi provvisti di unità aerea per l'elevazione;
- al fine di consentire le regolari attività manutentive di potatura e/o abbattimento sulle alberature di alto fusto, risulta pertanto necessario procedere all'appalto per l'affidamento in quattro lotti del *servizio di manutenzione ordinaria del patrimonio arboreo di alto fusto del Comune di Napoli*, a soggetto esterno mediante procedura di gara;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n.21 del 28.06.2022 è stato approvato il Bilancio di previsione 2022-2024;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n.317 del 04.08.2022 è stato il approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024;
- per tali attività, sul capitolo di spesa 152345 cod.bil. 09.02-1.03.02.09.012 "manutenzione ordinaria alberature", sono stati assegnati i seguenti stanziamenti:
  - anno 2023: € 810.000,00
  - anno 2024: € 600.000,00

**Rilevato che:**

- il Servizio Verde della Città, nella considerazione che il patrimonio arboreo è per sua natura un sistema dinamico e in continua evoluzione, ha individuato la procedura dell'accordo quadro con operatore unico, previsto e disciplinato dall'art. 54 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. lo strumento più idoneo a dare esecuzione agli interventi manutentivi ordinari sulle alberature, non predeterminabili nelle quantità, in quanto tale strumento consente di definire in linea generale le tipologie e le caratteristiche di intervento, rimandando a successivi atti negoziali e alla fase di esecuzione del contratto la puntuale definizione tecnica ed economica degli stessi;
- tale strumento per la sua peculiarità garantisce altresì una migliore programmazione dei fabbisogni, la semplificazione e standardizzazione delle procedure dei singoli contratti attuativi, il conseguimento di economie di scala, una maggiore efficienza nell'interazione con il mercato e, non ultimo, un risparmio nelle spese di gestione della procedura medesima;
- al fine di garantire una migliore programmazione degli interventi ed una continuità nell'esecuzione degli stessi, in coerenza con la stagionalità delle operazioni di potatura, l'Accordo Quadro, suddiviso in lotti, avrà la durata di due anni;

**Considerato che:**

- il Servizio Verde della Città ha quindi predisposto gli elaborati tecnico-amministrativi per l'appalto del *servizio di manutenzione ordinaria del patrimonio arboreo di alto fusto del Comune di Napoli, biennio 2023-2024* attraverso la conclusione di un Accordo quadro con un unico operatore economico ai sensi dell'art. 54, c. 3 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, prevedendo la suddivisione dell'affidamento in quattro lotti, indipendenti e separati per localizzazione sul territorio, come segue:

LOTTO 1	Municipalità 7 e 8
---------	--------------------

LOTTO 2	Municipalità 2, 3 e 5
LOTTO 3	Municipalità 1, 9 e 10
LOTTO 4	Municipalità 4, 6

- la predetta documentazione è costituita da:
  - Relazione generale e quadro economico;
  - Capitolato Speciale d'Appalto;
  - Disciplinare tecnico;
  - Elenco prezzi
  - DUVRI
- il quadro economico dell'Accordo quadro, suddiviso in quattro lotti, prevede una spesa per servizi di € 1.114.000,00, compresi € 7.798,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre € 295.247,60 per somme a disposizione della stazione appaltante:

QUADRO ECONOMICO					
	LOTTO 1	LOTTO 2	LOTTO 3	LOTTO 4	Totale Accordo Quadro
<b>Servizi</b>					
Importo a base di gara	€ 291.942,00	€ 282.012,00	€ 271.089,00	€ 261.159,00	€ 1.106.202,00
Importo oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.058,00	€ 1.988,00	€ 1.911,00	€ 1.841,00	€ 7.798,00
<b>Totale A</b>	<b>€ 294.000,00</b>	<b>€ 284.000,00</b>	<b>€ 273.000,00</b>	<b>€ 263.000,00</b>	<b>€ 1.114.000,00</b>
<b>Somme a disposizione della stazione appaltante</b>					
spese per pubblicazione avvisi di gara					€ 7.000,00
Importo oneri di smaltimento non soggetti a ribasso	€ 6.500,00	€ 6.300,00	€ 6.200,00	€ 6.100,00	€ 25.100,00
IVA su smaltimenti (22% b2)	€ 1.430,00	€ 1.386,00	€ 1.364,00	€ 1.342,00	€ 5.522,00
contributo ANAC					€ 600,00
incentivi ex art. 113 D. Lgs 50/2016	€ 3.085,60	€ 3.021,60	€ 2.951,20	€ 2.887,20	€ 11.945,60
IVA su Servizi (22%A)	€ 64.680,00	€ 62.480,00	€ 60.060,00	€ 57.860,00	€ 245.080,00
<b>Totale B</b>	<b>€ 75.695,60</b>	<b>€ 73.187,60</b>	<b>€ 70.575,20</b>	<b>€ 68.189,20</b>	<b>€ 295.247,60</b>
<b>Totale A+ B</b>	<b>€ 369.695,60</b>	<b>€ 357.187,60</b>	<b>€ 343.575,20</b>	<b>€ 331.189,20</b>	<b>€ 1.409.247,60</b>

- il costo complessivo dell'appalto è finanziato dal bilancio comunale e trova stanziamento sul capitolo di spesa 152345 codice di bil. 09.02-1.03.02.09.012 "manutenzione ordinaria alberature" ed è così ripartito, per i 24 mesi di durata degli accordi quadro, sulle annualità-2023-2024:

ACCORDO QUADRO	TOTALE ACCORDO QUADRO	2023	2024
LOTTO 1	€ 369.695,60	€ 212.378,32	€ 157.317,28
LOTTO 2	€ 357.187,60	€ 205.192,88	€ 151.994,72
LOTTO 3	€ 343.575,20	€ 197.372,99	€ 146.202,21
LOTTO 4	€ 331.189,20	€ 190.257,63	€ 140.931,57
CONTIBUTO ANAC		€ 600,00	
SPESE PUBBLICAZIONE		€ 7.000,00	

- il servizio Verde della città ha altresì redatto l'ulteriore documentazione da porre a base di gara, costituita da bando di gara e disciplinare di gara che, unitamente agli atti su indicati vengono approvati con il presente provvedimento;

- per ciascun lotto sono stati acquisiti i relativi cig come di seguito:
  - . LOTTO 1: CIG: 955582978C
  - . LOTTO 2: CIG: 9555877F26
  - . LOTTO 3: CIG: 9555911B36
  - . LOTTO 4: CIG: 95559435A0
- con nota PG/2022/903814 del 14/12/2022 l'Area Cuag - Servizio Gare Forniture e Servizi ha validato la procedura in parola;

**Ritenuto:**

- di procedere all'appalto mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm., del servizio di manutenzione ordinaria del patrimonio arboreo di alto fusto del Comune di Napoli, biennio 2023-2024, suddiviso in 4 lotti funzionali, il cui importo complessivo di € 1.409.247,60 trova finanziamento sul capitolo di spesa 152345 cod. bil. 09.02-1.03.02.09.012;
- di individuare il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., che prevede la valutazione dell'offerta secondo il miglior rapporto qualità/prezzo;
- di procedere all'affidamento mediante la conclusione di un Accordo Quadro con un unico operatore economico ai sensi dell'art. 54, c. 3 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm., per ciascun lotto funzionale;

**Precisato che:**

- l'appalto verrà aggiudicato anche nell'ipotesi di presentazione di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua ed in base ad elementi specifici non appaia anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 97 comma 6 ultimo periodo del D.lgs.50/2016 e s.m.i.;
- la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi dell'art. 95 comma 12 del D.lgs. 50/2016 s.m.i.;
- l'Amministrazione, a suo insindacabile giudizio, potrà non dar seguito alla gara, ove per sopravvenute ragioni di interesse pubblico non sia suo interesse procedere all'affidamento dell'appalto in parola;
- nulla sarà dovuto al soggetto selezionato dal presente appalto nel caso in cui il Comune di Napoli non proceda con l'aggiudicazione definitiva;

**Dato atto che:**

- l'accordo quadro ha per oggetto le regole generali di intesa tra l'Amministrazione Comunale e l'operatore economico sulla base delle quali si procederà a redigere appositi ordini di intervento ed a stipulare i relativi contratti applicativi;
- per ogni lotto aggiudicato verrà stipulato un Accordo Quadro della durata di 2 anni, ovvero di durata inferiore in caso di esaurimento dell'importo complessivo prima della predetta scadenza; per durata si intende il termine entro il quale possono essere stipulati i singoli contratti applicativi;
- l'importo contrattuale potrà essere esteso nei limiti di un quinto dell'importo di affidamento e l'Impresa aggiudicataria sarà obbligata ad evadere tale richiesta, mantenendo inalterati patti, prezzi e condizioni fissati nell'offerta.
- l'importo dell'accordo non impegna la Stazione Appaltante a stipulare contratti esecutivi, trattandosi di un plafond massimo di spesa, pertanto la Stazione Appaltante non assume alcuna responsabilità in ordine alla quantità di interventi ordinati né l'impresa avrà a pretendere per la minore richiesta di interventi rispetto a quanto previsto;
- l'importo dei singoli contratti attuativi discendenti dall'Accordo Quadro troverà copertura finanziaria sul capitolo di spesa 152345 codice di bil. 09.02-1.03.02.09.012- annualità 2023-2024;

**Vista** la documentazione di seguito indicata, da porre a base di gara:

1. Bando di gara
2. Disciplinare di gara
3. Relazione generale e quadro economico;
4. Capitolato Speciale d'Appalto;
5. Disciplinare tecnico;
6. Elenco prezzi

## 7. DUVRI

### **Richiamati:**

- l'art. 32 del D.lgs. n. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici relativo a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE" che al comma 2 recita "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le amministrazioni aggiudicatrici determinano a contrarre in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";
- l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che prevede che la stipula dei contratti dei comuni sia preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento che indichi il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto, la sua forma, le clausole essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base.

### **Precisato che:**

- ai sensi dell'art. 32 del d.lgs. n. 50/2016 e dell'art. 192 del d.lgs. 267/2000;
- il fine che si intende perseguire con il contratto è l'esecuzione degli interventi di manutenzione ordinaria a carico delle alberature ad alto fusto;
- il contratto ha per oggetto l'esecuzione del *servizio di manutenzione ordinaria del patrimonio arboreo di alto fusto del Comune di Napoli, biennio 2023-2024*, suddiviso in 4 lotti funzionali, mediante la conclusione di Accordo Quadro con un unico operatore economico, per ciascun lotto;
- il contratto di Accordo Quadro verrà stipulato in forma pubblica amministrativa;
- le clausole essenziali del contratto, oltre a quelle obbligatorie per legge, sono quelle riportate nel Capitolato Speciale d' Appalto, nel disciplinare tecnico, nel disciplinare di gara e negli atti in essi richiamati;
- la scelta del contraente sarà effettuata mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs.50/2016, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., attraverso la conclusione di Accordo Quadro con un unico operatore economico, per ciascun lotto;

### **Visti**

gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2022- 24, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza;

### **Attestato che:**

- il presente provvedimento rientra nella previsione normativa di cui all' Art. 37, c. 1, lett. b) d.lgs. n. 33/2013, e art. 29, c. 1, d.lgs. n. 50/2016), nonché secondo quanto previsto agli artt. 8 e 23.c1. del d.lgs. n. 33/2013 come riportato nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, una volta ottenuta la relativa esecutività, sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli – bandi di gara e avvisi;

### **Attestato altresì che:**

- l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza amministrativa e contabile ai sensi dell'art. 147/bis del d.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 13, comma 1 lett. b) del "Regolamento sul sistema dei controlli interni" del Comune di Napoli;
- ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 introdotto dall'art. 1 comma 41 della legge n. 190/2012, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse tali da impedirne l'adozione;
- il presente provvedimento e/o gli allegati allo stesso non contengono dati personali;

### **Visti:**

- il D.Lgs. 50/2016;
- il T.U. 267/2000 e s.m.i.;
- il Regolamento di contabilità;

- le Linee Guida ANAC n. 4

## DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa:

1. dare atto che gli elementi di cui all'art. 32 del d.lgs. n. 50/2016 e dell'art. 192 del d.lgs. 267/2000 sono espressamente enunciati nella parte narrativa;
2. disporre l'indizione della gara mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs.50/2016, suddivisa in quattro lotti, per l'affidamento del *servizio di manutenzione ordinaria del patrimonio arboreo di alto fusto del Comune di Napoli, biennio 2023-2024* così suddiviso:  
Lotto 1: € 294.000,00 di cui € 2.058,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA  
Lotto 2: € 284.000,00 di cui € 1.988,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA  
Lotto 3: € 273.000,00 di cui € 1.911,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA  
Lotto 4: € 263.000,00 di cui € 1.841,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA

secondo il seguente Quadro Economico:

QUADRO ECONOMICO					
	LOTTO 1	LOTTO 2	LOTTO 3	LOTTO 4	Totale Accordo Quadro
<b>Servizi</b>					
Importo a base di gara	€ 291.942,00	€ 282.012,00	€ 271.089,00	€ 261.159,00	€ 1.106.202,00
Importo oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.058,00	€ 1.988,00	€ 1.911,00	€ 1.841,00	€ 7.798,00
<b>Totale A</b>	<b>€ 294.000,00</b>	<b>€ 284.000,00</b>	<b>€ 273.000,00</b>	<b>€ 263.000,00</b>	<b>€ 1.114.000,00</b>
<b>Somme a disposizione della stazione appaltante</b>					
spese per pubblicazione avvisi di gara					€ 7.000,00
Importo oneri di smaltimento non soggetti a ribasso	€ 6.500,00	€ 6.300,00	€ 6.200,00	€ 6.100,00	€ 25.100,00
IVA su smaltimenti (22% b2)	€ 1.430,00	€ 1.386,00	€ 1.364,00	€ 1.342,00	€ 5.522,00
contributo ANAC					€ 600,00
incentivi ex art. 113 D. Lgs 50/2016	€ 3.085,60	€ 3.021,60	€ 2.951,20	€ 2.887,20	€ 11.945,60
IVA su Servizi (22%A)	€ 64.680,00	€ 62.480,00	€ 60.060,00	€ 57.860,00	€ 245.080,00
<b>Totale B</b>	<b>€ 75.695,60</b>	<b>€ 73.187,60</b>	<b>€ 70.575,20</b>	<b>€ 68.189,20</b>	<b>€ 295.247,60</b>
<b>Totale A+ B</b>	<b>€ 369.695,60</b>	<b>€ 357.187,60</b>	<b>€ 343.575,20</b>	<b>€ 331.189,20</b>	<b>€ 1.409.247,60</b>

3. stabilire di procedere all'affidamento mediante la conclusione di un Accordo Quadro con un unico operatore economico ai sensi dell'art. 54, c. 3 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm. per ciascun lotto funzionale;
4. stabilire di aggiudicare l'appalto secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.95 comma 2 del D.Lgs.50/2016, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
5. dare atto che la gara verrà gestita telematicamente mediante piattaforma informatica a cura dell'Area C.U.A.G.- Servizio Gare Forniture e servizi, e demandare allo stesso gli adempimenti consequenziali, ivi compreso eventuali modifiche e/o integrazioni derivanti da recenti disposizioni normative in materia;
6. approvare la seguente documentazione da porre a base della gara: Bando di gara, Disciplinare di gara, Relazione generale e Quadro economico, Capitolato Speciale d'Appalto, Disciplinare Tecnico, Elenco prezzi, e Duvri redatti conformemente alle disposizioni di cui al D.lgs. n. 50/2016, che si allegano alla presente per farne parte integrante e sostanziale;
7. precisare che l'aggiudicazione è subordinata all'accertamento del possesso dei requisiti speciali come richiesti negli atti di gara, dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016, alle verifiche di cui al Protocollo di Legalità, al possesso della regolarità contributiva e previdenziale ed all'esito delle verifiche di regolarità tributaria di cui al vigente D.U.P. - Programma 100;

8. stabilire che l'aggiudicazione è subordinata all'acquisizione del Patto d'Integrità sottoscritto tra il Comune di Napoli e le società concorrenti, ai sensi della deliberazione di G.C. n. 797 del 03.12.2015;
9. dare atto che:
  - l'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua ed in base ad elementi specifici non appaia anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 97 comma 6 ultimo periodo del D.lgs.50/2016 e s.m.i.;
  - l'Amministrazione si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea, in relazione all'oggetto del contratto, ai sensi dell'art. 95, comma 12 del d.lgs. 50/2016;
  - l'Amministrazione, a suo insindacabile giudizio, potrà non dar seguito alla gara, ove per sopravvenute ragioni di interesse pubblico non sia suo interesse procedere all'affidamento dell'appalto in parola;
  - nulla sarà dovuto al soggetto selezionato dal presente appalto nel caso in cui il Comune di Napoli non proceda con l'aggiudicazione definitiva;
10. precisare che si procederà ad affidare gli specifici interventi alle imprese aggiudicatari (applicando il ribasso offerto in sede di gara ai singoli prezzi unitari degli interventi) con successivi appositi atti e, contestualmente, all'assunzione dei relativi impegni di spesa e stipula dei contratti applicativi;
11. dare atto che per l'avvio della procedura di gara saranno rispettati gli obblighi di pubblicazione di cui agli articoli 29 e 36, comma 9, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
12. dare atto che il Rup dell'intervento è la sottoscritta Teresa Bastia dirigente del Servizio Verde della città, riservandosi, per una più funzionale gestione dell'accordo quadro, di individuare con successivo atto il Rup tra i funzionari tecnici incardinati nel servizio;
13. dare atto che la spesa complessiva per l'esecuzione dell'Accordo quadro in parola trova copertura sul capitolo di spesa 152345 codice di bil. 09.02-1.03.02.09.012 "manutenzione ordinaria alberature" e ripartita, per i 24 mesi di durata degli accordi quadro, sulle annualità-2023-2024, secondo lo schema riportato in narrativa.

*Gli allegati, costituenti parte integrante del provvedimento, composti dai seguenti documenti, progressivamente numerati, per complessive 138 pagine, firmati digitalmente dal dirigente, repertoriati come segue:*

1. Bando di gara (All\_E1067\_010\_01)
2. Disciplinare di gara (All\_E1067\_010\_02)
3. Relazione generale e Quadro economico (All\_E1067\_010\_03)
4. Capitolato Speciale d'Appalto (All\_E1067\_010\_04)
5. Disciplinare Tecnico (All\_E1067\_010\_05)
6. Elenco prezzi unitari(All\_E1067\_010\_06)
7. duvri(All\_E1067\_010\_07)

*sottoscritto digitalmente da*

**Il Dirigente**  
dr.ssa Teresa Bastia

*La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005*