



## Relazione Tecnica e Quadro Economico

**OGGETTO: Lavori di manutenzione ordinaria del verde pubblico e dei mercatini rionali ricadenti nel territorio della Municipalità 9. Annualità 2023.**

**C.U.P.: B61E23000000004**

**C.I.G.: 9585286C3A**

### Premesse

A ai sensi dell'art.18 del Regolamento delle Municipalità, approvato dal Consiglio Comunale con Deliberazione n.68 del 21.09.2005, è tra l'altro, di competenza delle Municipalità l'approvazione dei progetti e la realizzazione dei lavori ricadenti nel proprio ambito territoriale e precisamente:

*la manutenzione ordinaria e straordinaria dei mercatini rionali coperti e scoperti riportati nell'elenco "D" (co. 1 lett. e);*

*la manutenzione ordinaria e straordinaria del verde pubblico e dei parchi comunali di interesse locale riportati nell'elenco "E" (co. 1 lett. f).*

Nello specifico, il presente progetto è finalizzato all'accordo quadro, per l'esecuzione dei Lavori di manutenzione ordinaria del verde pubblico e dei mercatini rionali ricadenti nel territorio della Municipalità 9. Annualità 2023.

Lo strumento dell'accordo quadro di cui all'art. 54 del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 consente la razionalizzazione della spesa, una migliore programmazione dei fabbisogni, la semplificazione e standardizzazione delle procedure di affidamento dei singoli interventi, il conseguimento di economie di scala, il miglioramento della responsabilizzazione e del controllo della spesa, un incremento della specializzazione delle competenze, non ultimo, un risparmio nelle spese di gestione delle procedure medesime.

L'accordo quadro de quo contiene i termini che disciplinano gli interventi tipologici che si affideranno con tale strumento, per i quali sarà predisposta la relativa progettazione esecutiva propedeutica alla sottoscrizione dei contratti attuativi.

Gli elaborati redatti consentono, pertanto, di definire in linea di massima le differenti tipologie di lavori previste e i relativi prezzi, al fine anche di individuare esattamente la categoria dei lavori e i corrispondenti requisiti di partecipazione per la fase di gara, pur non essendo gli interventi stessi individuati in maniera pedissequa.

Pertanto, in applicazione dell'art. 23 comma 9 del D. Lgs. 50/2016 si precisa che la verifica degli elaborati e la loro conformità con la normativa vigente sarà effettuata con riferimento agli elaborati progettuali posti a base dei singoli contratti applicativi e sarà riportata nell'atto formale consistente nel verbale di validazione.

## Oggetto dell'accordo quadro

Il presente Accordo disciplina le condizioni generali per l'affidamento dei " *Lavori di manutenzione ordinaria del verde pubblico e dei mercatini rionali ricadenti nel territorio della Municipalità 9. Annualità 2023*, e le modalità di determinazione dei successivi atti negoziali, contratto applicativo operatore economico, che potrà disciplinare condizioni specifiche, integrative e di dettaglio, rispetto a quelle previste dall'Accordo Quadro, senza apportare modifiche sostanziali alle stesse.

Più specificamente, la Stazione Appaltante si riserva di eseguire lavori aventi la medesima finalità ed oggetto su tutti le aree di competenza dell'Ente, sulla base di situazioni o necessità che emergeranno nel corso di esecuzione dei contratti.

Le aree principalmente oggetto di intervento sono:

- Parchi municipali;
- Aiuole verdi su strade;
- Aree verdi dell'area mercatale di via Nerva;
- Aree verdi interne alle strutture scolastiche di Pianura e all'occorrenza di Soccavo.

Le prestazioni che saranno maggiormente richieste con i suindicati contratti applicativi sono le seguenti:

- tagli dell'erba;
- potare alcuni alberi e siepi;
- sistemazione dei cordoli delle aiuole;
- piantumazione di alcune piante;
- piantumazione di alberi di terza grandezza;
- interventi di recupero e pitturazione delle recinzioni in ferro;
- interventi di manutenzione servizi igienici nei parchi e nel mercatino di via nerva
- ulteriori lavorazioni che si renderanno necessarie durante la validità del contratto di accordo quadro.

Per queste ultime lavorazioni i prezzi unitari verranno desunti dal "Prezzario Regione Campania dei Lavori Pubblici anno 2022" approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 333 del 28.6.2022 ed eventuali nuovi prezzi, saranno ricavati attraverso l'elaborazione di specifiche analisi.

## Valore economico dell'Accordo Quadro

Il quadro economico è il seguente:

<b>A) LAVORI</b>		
A1) Importo lavori a misura soggetti a ribasso		€ 115 000,00
di cui Oneri di Manodopera	€ 69 000,00	
A2) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso		€ 2 300,00
A3) Oneri smaltimento non soggetti a ribasso		€ 5 626,23
<b>Totale A)</b>		<b>€ 122 926,23</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B1) IVA al 22% su A	€ 27 043,77	
B2) Contributo AVCP	€ 30,00	
<b>Totale B)</b>		<b>€ 27 073,77</b>
<b>TOTALE (A + B)</b>		<b>€ 150 000,00</b>

### **Cronoprogramma**

Il presente Accordo Quadro ha durata massima di 12 (dodici) mesi a decorrere dalla data della sua sottoscrizione.

Il RUP  
ing. Giulio Davini

