



#### Area Trasformazione del territorio

Servizio *Valorizzazione della città storica – sito UNESCO*

*Grande Progetto Centro storico di Napoli – valorizzazione del sito UNESCO*

*Il responsabile del procedimento*

### Validazione variante

(art. 26 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50)

OGGETTO: Programma Operativo Regionale FESR Campania 2014-2020 - Asse VI - Priorità di investimento 6c – Obiettivo specifico 6.7 – Azioni 6.7.1, 6.8.3, Grande Progetto *Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO*

Intervento n. 10 – *Complesso santi Severino e Sossio. Variante.*

L'anno 2022 il giorno 15 del mese di dicembre il sottoscritto arch. Luca d'Angelo responsabile del procedimento, dovendosi procedere all'approvazione del progetto di variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 205, comma 4, del D.lgs. n. 163/2006, dell'intervento in epigrafe,

#### Premesso

- che il direttore dei lavori ha redatto il progetto di variante relativo all'intervento denominato *Complesso santi Severino e Sossio. Lavori di restauro e rifunzionalizzazione finalizzati all'ampliamento della fruizione e alla valorizzazione e divulgazione dei fondi archivistici di particolare pregio* facente parte del Grande Progetto *Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO*;
- che l'importo dei lavori relativo all'intervento di cui si tratta non muta rispetto a quello originario derivante dall'approvazione del progetto esecutivo parte impiantistica di cui alla delibera di Giunta comunale n. 491 del 2 luglio 2013 come modificata e integrata con deliberazioni di Giunta comunale n. 628 del 13 agosto 2013, n. 700 del 18 settembre 2013 e n. 865 del 20 novembre 2013 è pari a € 2.858.478,80, oltre IVA come per legge;
- che il citato progetto di variante è costituito dagli elaborati di cui al seguente elenco:
  - decreto di autorizzazione della Soprintendenza Archeologia belle arti e paesaggio prot. n. 1 del 8 febbraio 2022;
  - relazione di variante;
  - computo metrico;
  - analisi prezzi;
  - elenco prezzi;
  - quadro comparativo di raffronto;
  - piano di manutenzione;

#### *progetto strutturale*

- relazione generale;
- relazione materiali;
- tabulati di calcolo;
- tavola di progetto;

#### *progetto architettonico*

- tavola appartamento custodi;

#### *progetto illuminotecnico*



Area Trasformazione del territorio

Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO

largo Torretta, 19 - 80122 Napoli - Italia +39 081 7956080/7958213 fax +39 081 7958211

citta.storica@comune.napoli.it - valorizzazione.cittastorica@pec.comune.napoli.it

CODICE E-GRAMMATA 36.2.0.0.0



#### Area Trasformazione del territorio

Servizio *Valorizzazione della città storica – sito UNESCO*

*Grande Progetto Centro storico di Napoli – valorizzazione del sito UNESCO*

*Il responsabile del procedimento*

- relazione illuminotecnica;
  - tavola progetto sala catasti IMP ILL;
  - tavola progetto atri marmi IMP ILL;
  - tavola progetto atri Capasso-Platano IMP ILL;
  - verbale di concordamento nuovi prezzi;
  - atto di sottomissione;
- che, ai sensi dell'art. 26, comma 2 del D.lgs. n. 50/2016, prima dell'inizio dei lavori occorre sottoporre a verifica la progettazione di cui si tratta;
- che, ai sensi dell'art. 26, comma 3 del D.lgs. n. 50/2016, in data 15 dicembre 2022 in contraddittorio con il direttore dei lavori e a seguito di precedente istruttoria è stata svolta l'attività di verifica documentata attraverso il *Rapporto tecnico di verifica* del progetto di variante;
- che il medesimo direttore dei lavori, in data 15 dicembre 2022, ha attestato l'eseguibilità dei lavori, ai sensi dell'art. 4 del d.M. 49/2018;
- che, ai sensi dell'art. 26, comma 8 del D.lgs. n. 50/2016, le risultanze dell'attività svolta sono state riportate nel *Rapporto conclusivo di verifica* del 15 dicembre 2022.

Tutto ciò premesso

### PROCEDE

alla validazione del progetto di variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 205, comma 4, del D.lgs. n. 163/2006, dell'intervento denominato *Complesso santi Severino e Sossio. Lavori di restauro e rifunzionalizzazione finalizzati all'ampliamento della fruizione e alla valorizzazione e divulgazione dei fondi archivistici di particolare pregio* facente parte del Grande Progetto Centro storico di Napoli – *Valorizzazione del sito UNESCO*.

#### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

arch. Luca d'Angelo



**Area Trasformazione del territorio**

Servizio *Valorizzazione della città storica – sito UNESCO*

*Grande Progetto Centro storico di Napoli – valorizzazione del sito UNESCO*

*Il responsabile del procedimento*

**Rapporto conclusivo di verifica**  
(art. 26 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50)

OGGETTO: Programma Operativo Regionale FESR Campania 2014-2020 - Asse VI - Priorità di investimento 6c – Obiettivo specifico 6.7 – Azioni 6.7.1, 6.8.3, Grande Progetto *Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO*  
Intervento n. 10 – *Complesso santi Severino e Sossio. Variante.*

L'anno 2022 il giorno 15 del mese di dicembre il sottoscritto arch. Luca d'Angelo responsabile del procedimento, dovendosi procedere all'approvazione del progetto di variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 205, comma 4, del D.lgs. n. 163/2006, dell'intervento in epigrafe,

**VISTE**

le risultanze delle attività di verifica riportate nel *Rapporto Tecnico* redatto in contraddittorio con il direttore dei lavori, progettista della variante in oggetto;

**ACCERTATO**

il rilascio da parte del direttore dei lavori medesimo dell'attestazione di cui all'art. 4 del d.M. 49/2018;

ha verificato, con esito positivo, la conformità del progetto delle opere in questione alle condizioni di:

- a) *affidabilità;*
- b) *completezza ed adeguatezza;*
- c) *leggibilità, coerenza e ripercorribilità;*
- d) *compatibilità.*

Si allegano:

- Rapporto tecnico di verifica del progetto esecutivo;
- Attestazione di eseguibilità dei lavori.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

arch. Luca d'Angelo



**Area Trasformazione del territorio**

Servizio *Valorizzazione della città storica – sito UNESCO*

*Grande Progetto Centro storico di Napoli – valorizzazione del sito UNESCO*

*Il responsabile del procedimento*

**Rapporto tecnico di verifica**  
(art. 26 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50)

OGGETTO: Programma Operativo Regionale FESR Campania 2014-2020 - Asse VI - Priorità di investimento 6c – Obiettivo specifico 6.7 – Azioni 6.7.1, 6.8.3, Grande Progetto *Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO*  
Intervento n. 10 – *Complesso santi Severino e Sossio. Variante.*

L'anno 2020 il giorno 15 del mese di dicembre il sottoscritto arch. Luca d'Angelo responsabile del procedimento, in contraddittorio con il direttore dei lavori, progettista del progetto di variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 205, comma 4, del D.lgs. n. 163/2006, dell'intervento in epigrafe, ha effettuato, in remoto, le seguenti verifiche:

a)	<b>Relazione tecnica</b>	art. 34 D.P.R. 207/2010	<input checked="" type="checkbox"/> <b>Si</b>	<input type="checkbox"/> <b>No</b>	
			<input checked="" type="checkbox"/> <b>adeguata</b>	<input type="checkbox"/> <b>sufficiente</b>	<input type="checkbox"/> <b>non adeguata</b>
			<i>note: I criteri utilizzati per le scelte progettuali esecutive, per i particolari costruttivi e per il conseguimento e la verifica dei prescritti livelli di sicurezza e qualitativi sono riportati nelle relazioni specialistiche; il direttore dei lavori ha relazionato il 22 novembre 2022 in ordine ai motivi della variante</i>		
b)	<b>Relazioni specialistiche</b>	art. 35 D.P.R. 207/2010	<input checked="" type="checkbox"/> <b>Si</b>	<input type="checkbox"/> <b>No</b>	
			<input checked="" type="checkbox"/> <b>adeguata</b>	<input type="checkbox"/> <b>sufficiente</b>	<input type="checkbox"/> <b>non adeguata</b>
			<i>note: Il progetto strutturale e il progetto illuminotecnico sono dotati di forniti di relazione esplicativa</i>		
c)	<b>Elaborati grafici</b>	art. 36 D.P.R. 207/2010	<input checked="" type="checkbox"/> <b>Si</b>	<input type="checkbox"/> <b>No</b>	
			<input checked="" type="checkbox"/> <b>adeguati</b>	<input type="checkbox"/> <b>sufficienti</b>	<input type="checkbox"/> <b>non adeguati</b>
			<i>note: gli elaborati rappresentano in una scala adeguata alla estensione e alla tipologia dell'intervento gli elementi progettuali e sono sufficienti per consentire l'individuazione e la comprensione delle caratteristiche costruttive delle opere da realizzare; tutti gli elaborati sono sottoscritti dal progettista o dai progettisti responsabili degli stessi</i>		
d)	<b>Calcoli esecutivi</b>	art. 37	<input checked="" type="checkbox"/> <b>Si</b>	<input type="checkbox"/> <b>No</b>	



Area Trasformazione del territorio  
Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO  
largo Torretta, 19 - 80122 Napoli - Italia +39 081 7956080/7958213 fax +39 081 7958211  
citta.storica@comune.napoli.it - valorizzazione.cittastorica@pec.comune.napoli.it  
CODICE E-GRAMMATA 36.2.0.0.0

FD



**Area Trasformazione del territorio**

Servizio *Valorizzazione della città storica – sito UNESCO*

*Grande Progetto Centro storico di Napoli – valorizzazione del sito UNESCO*

*Il responsabile del procedimento*

		D.P.R. 207/2010	<input checked="" type="checkbox"/> adeguati	<input type="checkbox"/> sufficienti	<input type="checkbox"/> non adeguati	<i>note: le relazioni specialistiche contengono tutti gli elementi di calcolo necessari per l'impianti oggetto di affidamento</i>
e)	<b>Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti</b>	art. 38 D.P.R. 207/2010	<input checked="" type="checkbox"/> Si		<input type="checkbox"/> No	
			<input checked="" type="checkbox"/> adeguato	<input type="checkbox"/> sufficiente	<input type="checkbox"/> non adeguato	<i>note: il piano di manutenzione è stato aggiornato</i>
f)	<b>Piani di sicurezza e di coordinamento e quadro di incidenza della manodopera</b>	art. 39 D.P.R. 207/2010	<input type="checkbox"/> Si		<input checked="" type="checkbox"/> No	
			<input type="checkbox"/> adeguato	<input type="checkbox"/> sufficiente	<input type="checkbox"/> non adeguato	<i>note: il piano di sicurezza è quello di cui al progetto definitivo approvato con delibera di Giunta comunale di cui alla delibera di Giunta comunale n. 491 del 2 luglio 2013 come modificata e integrata con deliberazioni di Giunta comunale n. 628 del 13 agosto 2013, n. 700 del 18 settembre 2013 e n. 865 del 20 novembre 2013 e come adeguato dal coordinatore per la sicurezza nel corso dei lavori</i>
g)	<b>Cronoprogramma</b>	art. 40 D.P.R. 207/2010	<input checked="" type="checkbox"/> Si		<input type="checkbox"/> No	
			<input checked="" type="checkbox"/> adeguato	<input type="checkbox"/> sufficiente	<input type="checkbox"/> non adeguato	<i>note: il cronoprogramma è stato aggiornato</i>
h)	<b>Elenco dei prezzi unitari e eventuali analisi</b>	art. 41 D.P.R. 207/2010	<input checked="" type="checkbox"/> Si		<input type="checkbox"/> No	
			<input checked="" type="checkbox"/> adeguato	<input type="checkbox"/> sufficiente	<input type="checkbox"/> non adeguato	<i>note: i nuovi prezzi sono stati concordati con la ditta esecutrice con verbale sottoscritto dal direttore dei lavori l'8 febbraio 2022; è stato utilizzato il prezzario di cui al progetto definitivo approvato con delibera di Giunta comunale n. 491 del 2 luglio 2013 come modificata e integrata con deliberazioni di Giunta comunale n. 628 del 13 agosto 2013, n. 700 del 18 settembre 2013 e n. 865 del 20 novembre 2013; sono state effettuate le analisi dei prezzi; le analisi dei prezzi comprendono i prezzi dei materiali, mano d'opera, noli e trasporti desunti dal prezzario aggiornato o da prezzi correnti di mercato.</i>
i)	<b>Computo metrico estimativo definitivo e</b>	art. 42	<input checked="" type="checkbox"/> Si		<input type="checkbox"/> No	

PD1





**Area Trasformazione del territorio**

Servizio *Valorizzazione della città storica – sito UNESCO*

*Grande Progetto Centro storico di Napoli – valorizzazione del sito UNESCO*

*Il responsabile del procedimento*

Verifiche di carattere generale e considerazioni conclusive	note:
E' verificata l'applicazione delle norme specifiche e delle regole tecniche di riferimento adottate per la redazione del progetto.	<input checked="" type="checkbox"/> <b>si</b> <input type="checkbox"/> <b>no</b> Si fa riferimento al progetto strutturale e al progetto illuminotecnico
E' verificata la coerenza delle ipotesi progettuali poste a base delle elaborazioni tecniche ambientali, architettoniche, strutturali, impiantistiche e di sicurezza.	<input checked="" type="checkbox"/> <b>si</b> <input type="checkbox"/> <b>no</b> Si fa riferimento al progetto strutturale e al progetto illuminotecnico
E' verificata la corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità.	<input checked="" type="checkbox"/> <b>si</b> <input type="checkbox"/> <b>no</b> La redazione del progetto di variante è stata redatta dal direttore dei lavori
E' stata verificata l'esistenza di tutti gli elaborati previsti per il livello del progetto da esaminare.	<input checked="" type="checkbox"/> <b>si</b> <input type="checkbox"/> <b>no</b> Si fa riferimento al progetto definitivo approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 491 del 2 luglio 2013 come modificata e integrata con deliberazioni di Giunta comunale n. 628 del 13 agosto 2013, n. 700 del 18 settembre 2013 e n. 865 del 20 novembre 2013, come integrati/modificati dagli elaborati di variante
E' stata verificata l'eshaustività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati.	<input checked="" type="checkbox"/> <b>si</b> <input type="checkbox"/> <b>no</b> A meno degli elaborati di variante che aggiornano le informazioni, si fa riferimento al progetto definitivo approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 491 del 2 luglio 2013 come modificata e integrata con deliberazioni di Giunta comunale n. 628 del 13 agosto 2013, n. 700 del 18 settembre 2013 e n. 865 del 20 novembre 2013
E' stata verificata l'eshaustività delle modifiche apportate al progetto a seguito di un suo precedente esame.	<input checked="" type="checkbox"/> <b>si</b> <input type="checkbox"/> <b>no</b>
E' stata verificata la leggibilità degli elaborati con riguardo ai linguaggi convenzionali di elaborazione.	<input checked="" type="checkbox"/> <b>si</b> <input type="checkbox"/> <b>no</b>
E' stata verificata la comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati e della ripercorribilità dei calcoli effettuati.	<input checked="" type="checkbox"/> <b>si</b> <input type="checkbox"/> <b>no</b>
E' stata verificata la rispondenza delle soluzioni progettuali ai requisiti derivanti dal quadro esigenziale.	<input checked="" type="checkbox"/> <b>si</b> <input type="checkbox"/> <b>no</b>

AD



Area Trasformazione del territorio

Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO

largo Torretta, 19 - 80122 Napoli - Italia +39 081 7956080/7958213 fax +39 081 7958211

citta.storica@comune.napoli.it - valorizzazione.cittastorica@pec.comune.napoli.it

CODICE E-GRAMMATA 36.2.0.0.0



**Area Trasformazione del territorio**

Servizio *Valorizzazione della città storica – sito UNESCO*

*Grande Progetto Centro storico di Napoli – valorizzazione del sito UNESCO*

*Il responsabile del procedimento*

<p>E' stata verificata la rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento ed alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di seguito specificati:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- inserimento ambientale;</li><li>- impatto ambientale;</li><li>- funzionalità e fruibilità;</li><li>- stabilità delle strutture;</li><li>- sicurezza delle persone connessa agli impianti tecnologici;</li><li>- igiene, salute e benessere delle persone;</li><li>- durata e manutenibilità;</li><li>- rispetto dei tempi e dei costi;</li><li>- sicurezza ed organizzazione del cantiere.</li></ul>	<p><input checked="" type="checkbox"/> <b>si</b> <input type="checkbox"/> <b>no</b></p>	<p>Si fa riferimento al progetto strutturale e al progetto illuminotecnico</p>
<p>E' stata verificata la coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati e pareri nonché nullaosta.</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> <b>si</b> <input type="checkbox"/> <b>no</b></p>	
<p>È stata verificata l'esistenza e il rispetto di tutti i pareri/ nullaosta previsti per il livello di progettazione.</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> <b>si</b> <input type="checkbox"/> <b>no</b></p>	<p>E' stata attivata la procedura di deposito al Genio civile attinente al progetto strutturale</p>

IL PROGETTISTA:

arch. Rosalia d'Apice

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

arch. Luca d'Angelo



**Area Trasformazione del territorio**

Servizio *Valorizzazione della città storica – sito UNESCO*

*Grande Progetto Centro storico di Napoli – valorizzazione del sito UNESCO*

*Il responsabile del procedimento*

**Attestazione di immediata eseguibilità dei lavori**

*(art. 4 del d.M. 49/2018)*

OGGETTO: Programma Operativo Regionale FESR Campania 2014-2020 - Asse VI - Priorità di investimento 6c – Obiettivo specifico 6.7 – Azioni 6.7.1, 6.8.3, Grande Progetto *Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO*

Intervento n. 10 – *Complesso santi Severino e Sossio. Variante.*

L'anno 2022 il giorno 15 del mese di dicembre la sottoscritta arch. Rosalia d'Apice, direttore dei lavori dell'intervento in oggetto, dovendosi procedere alla validazione del progetto di variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 205, comma 4, del D.lgs. n. 163/2006, dell'intervento in epigrafe e alla successiva esecuzione delle lavorazioni ivi previste;

considerato che il progetto di variante in oggetto non apporta modifiche sostanziali tali da inficiare l'immediata eseguibilità delle opere contemplate nel progetto originario;

considerato il permanere dell'accessibilità alle aree e agli immobili interessati dai lavori in oggetto nonché l'assenza di sopravvenuti impedimenti rispetto agli accertamenti effettuati prima della consegna dei lavori;

**A T T E S T A**

la realizzabilità del progetto di variante in questione, in relazione alle condizioni sopra citate e anche alle condizioni del terreno, al tracciamento, al sottosuolo ed a quant'altro occorre per l'esecuzione dei lavori.

Atto redatto in duplice esemplare firmato dalle parti, letto e confermato.

IL DIRETTORE DEI LAVORI

arch. Rosalia d'Apice

visto

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

arch. Luca d'Angelo



Area Trasformazione del territorio  
Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO  
largo Torretta, 19 - 80122 Napoli - Italia +39 081 7956080/7958213 fax +39 081 7958211  
citta.storica@comune.napoli.it - valorizzazione.cittastorica@pec.comune.napoli.it  
CODICE E-GRAMMATA 36.2.0.0.0