



COMUNE DI NAPOLI

<b>Oggetto del contratto:</b>	assistenza scientifica archeologica per scavi, lavaggio e pulizia reperti e rilievo per l'intervento denominato Riqualficazione spazi urbani lotto 2
<b>Ditta contraente:</b>	Ares srl – Archeologia e restauro
<b>Servizio contraente:</b>	Programma UNESCO e valorizzazione della città storica
<b>Cig:</b>	6478360FC7
<b>Natura dell'affidamento:</b>	servizi
<b>Numero Progressivo di registrazione:</b>	793
<b>Data di registrazione:</b>	19/06/17



COMUNE DI NAPOLI



Unione Europea



COMUNE DI NAPOLI (C.F.: 80014890638)

REPERTORIO N° DEL

OGGETTO: contratto per l'affidamento dei servizi di assistenza scientifica archeologica per scavi, lavaggio e pulizia reperti e rilievi per l'intervento denominato *Riqualificazione spazi urbani lotto 2* facente parte del Grande Progetto *Centro storico di Napoli - Valorizzazione sito UNESCO* - POR FESR 2014-2020 - Asse VI – priorità di investimento 6c – Obiettivo specifico 6.7 – azioni 6.7.1 e 6.8.3.

Determinazione del dirigente del servizio Programma UNESCO e valorizzazione della città storica n. 48 del 28 dicembre 2016, registrata all'indice generale in data 30 dicembre 2016 al n. 2545.

Importo € 17.962,86, oltre € 718,51 per oneri previdenziali al 4% e € 4.109,90 per IVA al 22% per complessivi € 22.791,27.

CUP: B62C12000090006 - CIG: 6478360FC7

Affidatario: società *Ares srl - Archeologia e restauro*, con sede legale in Aversa (CE) alla via O. Marchione, 24 - P.I. 01496950898.

T R A

1) Il Comune di Napoli (codice fiscale 80014890638), in persona dell'arch. Massimo Santoro, [REDACTED] dirigente del servizio Programma UNESCO e valorizzazione della città storica, e come tale abilitato alla sottoscrizione dei contratti per il Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 107, comma 3, del d.lgs. n. 267/2000 ed in esecuzione dell'art. 48, comma 2 dello Statuto comunale, nonché dell'art. 10 del

Regolamento comunale per la disciplina dei contratti, domiciliato per la carica presso la sede comunale.

2) la società *Ares srl - Archeologia e restauro*, con sede legale in Aversa (CE) alla via O. Marchione, 24 - P.I. 01496950898 nella persona del dott. Luigi Lombardi, nato a [REDACTED], nella qualità di rappresentante.

#### P R E M E S S O

che la Regione Campania, con Decreto Dirigenziale dell'UOGP n. 14 del 19 febbraio 2013, ha disposto l'ammissione a finanziamento del Grande Progetto *centro Storico di Napoli - Valorizzazione sito UNESCO* per un importo complessivo di € 100.000.000,00;

che tra gli interventi previsti dal Grande Progetto, è incluso l'intervento n. 26 denominato *Riqualficazione spazi urbani*;

che, con deliberazione di Giunta comunale n. 290 del 18 maggio 2014, è stato approvato il progetto definitivo *parte impiantistica* e il progetto esecutivo *parte architettonica* dell'intervento denominato *Riqualficazione spazi urbani - lotto 1 - lotto 2 - lotto 3* dell'importo complessivo di € 30.000.000,00;

che il quadro economico del lotto 2 del succitato intervento come rimodulato a seguito della gara per l'affidamento dei lavori con determina del dirigente del servizio Programma UNESCO e valorizzazione della città storica n. 62 del 29 dicembre 2015 registrata all'indice generale con il n. 3001 del 31 dicembre 2015, prevede tra le voci di spesa delle somme a disposizione della stazione appaltante al punto B.1) *assistenza scientifica archeologica, per scavi, lavaggio e pulizia reperti e rilievi* l'importo di € 30.000,00 oltre IVA e oneri;

che la Regione Campania, con Decreto n. 6 del 24 ottobre 2016 del Dipartimento della Struttura di missione UOGP ha confermato l'importo totale del Grande Progetto *Centro Storico di Napoli - Valorizzazione sito UNESCO* per € 100.000.000,00 - così come



previsto dal citato Decreto dirigenziale dell'UOGP n. 14 del 19 febbraio 2013 – specificando che la fase I, pari a € 3.736.380,25, è a valere sulle risorse del POR Campania FESR 2007-2013 e la fase II, pari ad € 96.263.619,75, è a valere sulle risorse del POR Campania FESR 2014-2020;

che, con il medesimo decreto, la Regione Campania ha ammesso a finanziamento la fase II del citato Grande Progetto, pari a € 96.263.619,75, a valere sulle risorse del suddetto Asse VI del POR Campania FESR 2014-2020, ha impegnato detto importo complessivo di € 96.263.619,75 in favore del Comune di Napoli sul bilancio gestionale 2016-2018 ed ha approvato lo schema di atto aggiuntivo alla suddetta convenzione sottoscritta il 12 aprile 2013 tra Regione Campania e Comune di Napoli nella qualità di beneficiario finale; che la Giunta comunale, con deliberazione n. 680 del 10 novembre 2016, ha preso atto dell'ammissione a finanziamento a valere sulle risorse POR FESR 2014-2020 della II fase del Grande Progetto *Centro storico di Napoli - Valorizzazione sito UNESCO* e ha autorizzato la sottoscrizione dell'atto aggiuntivo di cui al punto precedente;

che la Giunta comunale, con i poteri del Consiglio ai sensi degli artt. 42 e 175 del d.lgs. n. 267/2000, con deliberazione n. 738 del 29 novembre 2016 ha adottato le variazioni al Bilancio di previsione 2016/2018 per la riprogrammazione degli stanziamenti di entrata e di correlata spesa degli interventi compresi nel Grande Progetto ammessi a finanziamento nell'ambito del POR Campania FESR 2014/2020, giusta il citato Decreto regionale n. 6 del 24 ottobre 2016;

che, in data 2 dicembre 2016, è stato sottoscritto l'atto aggiuntivo in precedenza richiamato; che, con Disposizione n. 26 bis del 12 dicembre 2016 del dipartimento Gabinetto del Sindaco - UOA Coordinamento Programmi e Grandi Progetti è stato disposto l'accertamento d'entrata dell'importo complessivo di € 84.804.685,15 sul capitolo 407431,



titolo 4, tipologia 2, piano dei conti finanziario 2.01.01.02.001, annualità 2016 - 2017 - 2018;

che, con determinazione n. 44 del 23 dicembre 2016 del dirigente del servizio Programma UNESCO e valorizzazione della città storica, è stata disposta la modifica parziale delle scritture contabili di parte spesa (capitolo 207431/1 - missione 5, programma 1, titolo 2, macroaggregato 2 - piano dei conti finanziario 2.02.01.10.999), al fine di procedere al riallineamento delle stesse coerentemente con gli impegni assunti dalla Regione Campania sugli esercizi finanziari 2016, 2017 e 2018;

che, il dirigente del succitato servizio, con determina a contrattare, ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. 267/2000, n. 52 del 17 dicembre 2015 resa esecutiva con rep. n. 2924 del 31 dicembre 2015 ha indetto procedura aperta per l'appalto avente ad oggetto l'affidamento del servizio di assistenza scientifica archeologica, per scavi, lavaggio e pulizia reperti e rilievi, nell'ambito del progetto *Riqualficazione spazi urbani - lotto 2*, con aggiudicazione mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sull'importo a base d'appalto di € 28.837,48, oltre € 1.153,49 per oneri previdenziali al 4% e € 6.598,01 per IVA al 22%, per complessivi € 36.588,98;

che, con determinazione del dirigente del servizio Programma UNESCO e valorizzazione della città storica n. 5 del 19 aprile 2016 resa esecutiva con repertorio n. 102 del 21 aprile 2016, a parziale integrazione della determina a contrarre IG n.2924 del 31 dicembre 2016 sono stati approvati il Capitolato speciale d'appalto e gli schemi del bando e del disciplinare di gara;

che, con determinazione, del direttore della direzione centrale Pianificazione e gestione del territorio – sito UNESCO, dirigente *ad interim* del servizio Programma UNESCO e valorizzazione della città storica, n. 38 del 20 dicembre 2016 resa esecutiva con repertorio n. 313 del 21 dicembre 2016, a parziale rettifica delle determinazioni n. 52 del 17

dicembre 2015 resa esecutiva con rep. n. 2924 del 31 dicembre 2015 e n. 5 del 19 aprile 2016 resa esecutiva con repertorio n. 102 del 21 aprile 2016, limitatamente alla parte relativa al sistema di scelta del contraente, deve intendersi mediante procedura ristretta in luogo di procedura aperta.

che, con verbale di aggiudicazione del 28 dicembre 2016, il direttore centrale dirigente *ad interim* del servizio Programma UNESCO e valorizzazione della città storica, ha proceduto all'esame delle offerte pervenute da parte degli operatori economici in possesso dei requisiti richiesti dalla lettera di invito e ha preso atto che il ribasso più alto, sull'importo a base d'asta di € 28.837,48, oltre € 1.153,49 per oneri previdenziali al 4% e € 6.598,01 per IVA al 22%, per complessivi € 36.588,98 è stato formulato dalla società *Ares srl - Archeologia e restauro* che ha offerto il ribasso del 37,71% sull'importo a base d'asta per € 17.962,86, oltre € 718,51 per oneri previdenziali al 4% e € 4.109,90 per IVA al 22% per complessivi € 22.791,27;

che tale importo dell'offerta presentata è considerato congruo in relazione ai servizi posti in gara;

che, per quanto riportato al punto precedente, la suddetta società *Ares srl - Archeologia e restauro* con sede legale a Aversa (CE) alla via O. Marchione, 24 - P.I. 01496950898, con legale rappresentante il dott. Luigi Lombardi, risulta l'aggiudicataria dei servizi oggetto del presente provvedimento;

che, con determinazione del direttore centrale dirigente *ad interim* del servizio Programma UNESCO e valorizzazione della città storica n. 48 del 28 dicembre 2016, registrata all'indice generale il 30 dicembre 2016 al n. 2545, è stata disposta l'aggiudicazione definitiva dell'appalto in favore della società *Ares srl - Archeologia e restauro*, con sede legale in Aversa (CE) alla via O. Marchione, 24 - P.I. 01496950898 con legale



rappresentante il sig. Luigi Lombardi – per l'importo di € 17.962,86, oltre € 718,51 per oneri previdenziali al 4% e € 4.109,90 per IVA al 22% per complessivi € 22.791,27; che, con nota prot. n. 60062 del 24 gennaio 2017, si è provveduto ad effettuare la comunicazione di cui all'art. 76, comma 5, del d.lgs. n. 50/2016; che non si versa nelle ipotesi di cui all'art. 32, comma 11, del d.lgs. n. 50/2016.

TANTO PREMESSO SI CONVIENE E STIPULA

ART. 1 - La premessa è patto e forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

ART. 2 - Il Comune di Napoli affida alla *Ares srl - Archeologia e restauro*, con sede legale in Aversa (CE) alla via O. Marchione, 24 - P.I. 01496950898, l'esecuzione dei *servizi di assistenza scientifica archeologica, per scavi, lavaggio e pulizia reperti e rilievi*, nell'ambito del progetto *Riquàlificazione spazi urbani - lotto 2 - Grande Progetto Centro storico di Napoli - Valorizzazione sito UNESCO*.

ART. 3 - L'esecuzione del presente appalto è subordinata alle condizioni della determinazione del servizio Programma UNESCO e valorizzazione della città storica n. 48 del 28 dicembre 2016, registrata all'indice generale in data 30 dicembre 2016 al n. 2545, allegata al presente atto sotto la lettera "A", alla lettera di invito con allegato il disciplinare di incarico, che si allegano al presente atto sotto la lettera "B".

ART. 4 – La società aggiudicataria dichiara di aver preso conoscenza dei documenti di cui al punto precedente, di conoscerli in tutto il loro contenuto e di accettarli in uno con le leggi e i regolamenti vigenti in materia.

ART. 5 - La durata massima dell'appalto è stimata in 861 ore complessive così ripartite:

Profilo professionale	n	Totale h/uomo
a) Archeologo I livello	1	153

b) Archeologo II livello	1	276
c) Archeologo III livello	1	278
d) Topografo	1	154

Le previste ore lavorative, dovranno essere comunque distribuite in modo da garantire, per l'intera durata dei lavori di *Riqualficazione spazi urbani – lotto 2* (di cui alla determinazione del dirigente del servizio Programma UNESCO e valorizzazione della città storica n. 62 del 29 dicembre 2015 registrata all'indice generale al n. 3001 del 31 dicembre 2015) l'assistenza scientifica alle fasi di esecuzione che comportano saggi, scavi e/o movimentazione di terra o in presenza di rilevati archeologici. Il servizio è localizzato nel luogo di esecuzione dei lavori.

ART. 6 – La società *Ares srl - Archeologia e restauro*, con sede legale in Aversa (CE) alla via Marchione, 24 - P.I. 01496950898 nella persona del dott. Luigi Lombardi, nato a [REDACTED] nella qualità di rappresentante legale, ha reso dichiarazione, nei modi di cui al d.P.R. n. 445/2000, afferente l'art. 1 del D.P.C.M. n. 187/91, in allegato sotto la lettera "C" al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale.

ART. 7 - A garanzia degli obblighi assunti la società *Ares srl - Archeologia e restauro* ha costituito cauzione definitiva ai sensi dell'art 103 del d.lgs. n. 50/2016 mediante garanzia fideiussoria in data 3 maggio 2017 della società Elba assicurazioni spa, ridotta del 50% in quanto in possesso di Certificazione di Qualità allegato al presente atto sotto la lettera D.

ART. 8 - Il Comune di Napoli, quale corrispettivo di detto appalto, pagherà allo società *Ares srl - Archeologia e restauro* – rappresentante legale dott. Luigi Lombardi – l'importo di € 17.962,86, oltre € 718,51 per oneri previdenziali al 4% e € 4.109,90 per IVA al 22% per complessivi € 22.791,27.





ART. 9 - La presente scrittura privata non autenticata è soggetta ad imposta di registro solo in caso d'uso, le eventuali spese di bollo e di registrazione saranno a carico della società *Ares srl - Archeologia e restauro* – rappresentante legale dott. Luigi Lombardi. La spesa relativa all'imposta di bollo è posta a carico della medesima società, come sopra rappresentata, che ha depositato presso la Tesoreria Comunale la somma di € 368,00 mediante bonifico in data 8 maggio 2017 a favore del Banco di Napoli - Tesoreria comunale, la cui distinta si allega sotto la lettera "E" al presente atto.

ART. 10 - Il DURC, la documentazione probatoria del possesso dei requisiti d'ordine generale ex art. 80 del decreto legislativo n. 50/2016, la certificazione relativa alla regolarità tributaria riferita ai tributi locali, di cui al Programmi 03 e 04 del DUP 2016/2018, risultano acquisiti con esito regolare e restano depositati agli atti del servizio Programma UNESCO e valorizzazione della città storica, dando atto del perdurare alla data odierna del possesso, in capo alla società *Ares srl - Archeologia e restauro* - rappresentante legale dott. Luigi Lombardi, di detti requisiti di ordine generale nonché della regolarità contributiva e tributaria.

ART. 11 – La società *Ares srl - Archeologia e restauro* - rappresentante legale dott. Luigi Lombardi dichiara di essere a conoscenza che, il presente affidamento è soggetto al Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato in applicazione del d.P.R. n. 62/2013 e che, pertanto, l'inosservanza, per effetto dell'art. 2, comma 3, di detto Codice, determina l'applicazione di una sanzione in una percentuale variabile dallo 0,5% al 5% dell'importo contrattuale determinata dal RUP in relazione alla gravità della violazione sulla scorta di indicatori di valutazione, in prima applicazione del nuovo atto regolamentare per il danno, anche di immagine, arrecato all'ente e la risoluzione automatica del contratto. La suddetta società *Ares srl - Archeologia e restauro* inoltre, ai sensi dell'art. 17, comma 5 di detto Codice, attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e

comunque di non aver attribuito incarichi a dipendenti di questa Amministrazione anche non più in servizio, che negli ultimi tre anni abbiano esercitato poteri istruttori autoritativi o negoziali per conto della medesima Amministrazione in procedimenti in cui la controparte sia stata interessata, consapevole delle conseguenze previste dall'art. 53, comma 16, del d.lgs. n. 165/2001. La società *Ares srl - Archeologia e restauro* - rappresentante legale dott. Luigi Lombardi - dichiara di aver fatto osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, avendo riguardo al ruolo e all'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti da detto Codice. La medesima società *Ares srl - Archeologia e restauro* dichiara di essere già informata del dovere di segnalare al Comune di Napoli qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione da parte di ogni interessato o addetto o chiunque possa influenzare le decisioni relative all'esecuzione dei servizi di cui si tratta, di essere già informato del dovere di riferire tempestivamente al Comune di Napoli ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità, od offerta di protezione avanzata nel corso dell'esecuzione dell'appalto nei confronti di un proprio rappresentante, agente o dipendente, di essere già informato che analogo obbligo è assunto da ogni altro soggetto che intervenga, a qualsiasi titolo, nell'esecuzione del contratto e che tale obbligo non è in ogni caso sostituito dall'obbligo di denuncia all'Autorità Giudiziaria dei fatti attraverso i quali sia stata posta in essere la pressione estorsiva e ogni altra forma di illecita interferenza, di essere già informato del dovere di rendere noti, su richiesta del Comune di Napoli, tutti i pagamenti eseguiti e riguardanti il presente contratto inclusi quelli eseguiti a favore di altri soggetti.

ART. 12 – La società *Ares srl - Archeologia e restauro* - rappresentante legale dott. Luigi Lombardi prende nota ed accetta che, nel caso di mancato rispetto degli impegni anticorruzione assunti con il presente atto, saranno applicate, a seconda delle fasi in cui lo stesso si verifichi, fatte salve le responsabilità comunque previste dalla legge, le seguenti sanzioni: risoluzione del contratto, esclusione dalla procedure di gara/affidamento indette



dal Comune di Napoli e/o cancellazione dagli “elenchi aperti” per i successivi tre anni e che dette sanzioni resteranno in vigore sino alla durata del presente contratto.

ART. 13 - La società *Ares srl - Archeologia e restauro* - rappresentante legale dott. Luigi Lombardi, assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010, impegnandosi a dare immediata comunicazione al Comune di Napoli ed alla Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo della provincia di Napoli della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

ART. 14 - Il Comune di Napoli, come qui rappresentato, informa l'appaltatore, ai sensi del d.lgs. n. 196/2003, che tratterà i dati contenuti nel presente contratto esclusivamente per lo svolgimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

ART. 15 - Per espressa volontà delle parti tutti gli atti e i documenti richiamati nel presente contratto, seppur non materialmente allegati, sono dagli stessi dichiarati ben conosciuti e considerati parte integrante e sostanziale del presente atto ed accettati in ogni loro parte.

Nel rispetto della direttiva all'applicazione dell'art. 53 comma 16-ter del d.lgs n. 165/2001 si è proceduto alla verifica dei nominativi indicati nell'elenco dei propri dipendenti trasmesso e se ne è riscontrata l'assenza dall'elenco pubblicato dal servizio Autonomo del Personale sulla rete intranet del Comune di Napoli.

Le parti, come sopra costituite, danno reciprocamente atto che il contenuto della presente scrittura è la precisa e fedele espressione della loro volontà. La presente scrittura privata, in uno a tutti gli allegati, viene sottoscritta digitalmente ai sensi degli artt. 23, 23 bis, 23 ter, 23 quater del d.lgs. n. 82/2005, come modificato dal D.L. n. 90/2014, convertito con legge n. 114/2014.

1) L'arch. Massimo Santoro, [REDACTED] in qualità di dirigente del servizio Programma UNESCO e valorizzazione della città storica, munito di carta firma il



cui certificato digitale di sottoscrizione identificato dal n. 092467 è valido fino al 27 maggio 2018.

2) Il dott. Luigi Lombardi, [REDACTED] nella qualità di rappresentante legale della società *Ares srl - Archeologia e restauro*, con sede legale in Aversa (CE) alla via O. Marchione, 24, munito di carta firma il cui certificato digitale di sottoscrizione identificato dal n. 16751198 è valido fino al 18 aprile 2020.